

PZP.262.16.2020.5.RIR

Olsztyn, 31.03.2020 r.

Dotyczy: postępowania o zamówienie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn.: **PRZEBUDOWA SYSTEMU DYSTRYBUCJI CIEPŁA na Miejskiej Oczyszczalni Ścieków ŁYNA przy ul. Leśnej w Olsztynie wraz z robotami towarzyszącymi**

Zamawiający, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie, zgodnie z § 34 ust. 2 i 8 Regulaminu udzielania zamówień przez PWiK Spółka z o. o. w Olsztynie, udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ:

1. Ze względu na fakt, iż okres serwisowy przypada w odległym czasie, czy Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji podanych w opisie w części XI SIWZ, cen serwisowych zgodnie z wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa G.U.S. w każdym roku po złożeniu oferty?

Zgodnie z zapisem w części XI SIWZ do oceny oferty należy podać ceny na dzień składania oferty. Zamawiający nie przewiduje możliwość waloryzacji podanych w opisie w części XI SIWZ, cen serwisowych zgodnie z wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa G.U.S. w każdym roku po złożeniu oferty.

2. Z uwagi na wprowadzony w Polsce i w Europie stan epidemii w związku z wystąpieniem masowych zachorowani na SARS-Cov-2, zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu wykonania inwestycji do 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

Prośbę swą motywujemy tym, iż zagraniczni producenci silników pracują ze zdecydowanie mniejszym obciążeniem produkcyjnym oraz mamy już oficjalne informacje, że będą zamykać fabryki na kilka tygodni co znacząco wydłuży terminy dostępności silników.

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu wykonania inwestycji. W § 14 wzoru umowy zawarte są zapisy umożliwiające zmianę terminu wykonania zadania w ściśle określonych przypadkach.

4. W dokumentacji projektowej dołączonej do postępowania znajduje się zapis: Sprawność elektryczna agregatu nie mniej niż: $\geq 40,5\%$

Czy Zamawiający dopuszcza zaoferowanie agregatu o sprawności elektrycznej nie mniejszej niż: $\geq 39,5\%$ dla $\text{NO}_x < 500 \text{ mg/Nm}^3$ odniesieniu do 5% O_2 w jednostce objętości spalin?

Czy oferta, w której sprawność elektryczna oferowanego agregatu ma wartość mniejszą niż 40,5%, będzie podlegać odrzuceniu?

Zamawiający dopuszcza zaoferowanie agregatu o sprawności elektrycznej $\geq 39,5\%$ dla $\text{NO}_x < 500 \text{ mg/Nm}^3$ i $\text{CO} < 750 \text{ mg/Nm}^3$ w odniesieniu do 5% O_2 w jednostce objętości spalin.

5. Jeżeli w związku ze stanem epidemii w kraju Zamawiający zmieni godzinę wizji lokalnej lub dokona jej podziału na poszczególnych Wykonawców, uprzejmie proszę o wiadomość zwrotną z opisem nowych warunków wizji lokalnej.

Jeśli zamawiający posiada dodatkowe dokumentacje projektowe, to zwracam się z prośbą o ich udostępnienie. W SIWZ widnieje następujący zapis:

"Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt pełnobrażowy wraz z przedmiarami i kosztorysami opracowany przez Rosteam – Projekt Pracowania Projektowa Tomasz Rostecki z zespołem, z siedzibą: ul. Prosta 18, 62-002 Złotniki"

Powyższy zapis wskazuje na projekt pełnobrażowy, natomiast do postępowania zostało załączona dokumentacja dot. części elektrycznej Zamówienia. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie pełnej dokumentacji projektowej (wraz z przedmiarami), jeśli takową posiada Zamawiający. Pełna dokumentacja projektowa pozwoli nam na dokładną wycenę przedmiotu Zapytania Ofertowego.

Jednocześnie, z uwagi na złożoność Zapytania Ofertowego oraz fakt, że między wizją lokalną a terminem złożenia oferty jest jedynie 8 dni, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do: 23.04.2020 lub 17.04.2020 r.

W związku ze stanem epidemii koronawirusem Zamawiający umawia Wykonawców [na wizję lokalną indywidualnie](#).

Zamawiający udostępni projekt wraz z przedmiarami niezwłocznie.

Zamawiający [zmienia termin składania ofert na 23.04.2020r.](#)

Zamawiający skreśla dotychczasowy zapis i wstawia nowy w CZĘŚCI VIII SIWZ ust.1:

1. Termin składania ofert upływa **23 kwietnia 2020r. o godzinie 10⁰⁰**.

Tym samym zmianie ulega również termin otwarcia ofert, otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.04.2020 o godz.10.30** za pośrednictwem platformy zakupowej.

6. Zamawiający określa w zakresie zamówienia, że nowa jednostka kogeneracyjna musi zostać wyprodukowana nie później niż 12 miesięcy przed jej dostawą na budowę. Czy należy traktować to jako pomyłkę i w zakresie powinno się znaleźć wyprodukowaną nie wcześniej niż 12 miesięcy przed jej dostawą na budowę?

Zapis należy traktować jako pomyłkę pisarską. Zamawiający skreśla treść w CZĘŚCI I SIWZ ust. 3 pkt. 1) a w to miejsce wstawia:

1) wymianę dwóch starych jednostek kogeneracyjnych na dwie fabrycznie nowe jednostki kogeneracyjne (jednostka kogeneracyjna wraz ze wszystkimi instalacjami towarzyszącymi wykonana będzie z materiałów i części fabrycznie nowych wyprodukowanych nie **wcześniej** niż 12 miesięcy przed jej dostawą na plac budowy);

7. Czy Wykonawca dobrze odczytuje zapisy SIWZ część I ust. 6 lit. a, b odnośnie zakresu jaki ma obejmować zestawienie tj, że nie należy uwzględniać remontu generalnego?

W ofercie nie należy uwzględniać kosztów przeglądu głównego.

8. Zamawiający określając parametry techniczne agregatów kogeneracyjnych podaje w dokumentacji parametry:

Sprawność elektryczna nie mniej niż 40,5%, wnosimy o zmianę tego wymogu do wartości nie mniej niż 39,5%.

Odpowiedź jak w pytaniu 4: Zamawiający dopuszcza zaoferowanie agregatu o sprawności elektrycznej nie mniej niż 39,5 % dla NOx <500 mg/Nm³ i CO < 750 mg/Nm³ w odniesieniu do 5% O₂ w jednostce objętości spalin.

9. Zamawiający określając parametry techniczne agregatów kogeneracyjnych podaje wymaganą moc cieplniczą urządzeń na poziomie min. 230 kW i sprawność cieplną min. 45%. Zwracamy uwagę, że obie te wartości są ze sobą niezgodne, tzn nie da się uzyskać ich równocześnie. W związku z powyższym wnosimy o zmianę wymaganych parametrów cieplnych na :

Moc cieplna 220 - 270 kW

Sprawność cieplna nie mniej niż 41,5%

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wymaganych parametrów cieplnych na:

Moc cieplna 220 - 270 kW

Sprawność cieplna nie mniej niż 41,5%

10. Zamawiający określając parametry techniczne agregatów kogeneracyjnych wymaga aby urządzenia posiadały:

Pomiar temperatury spalin na każdym cylindrze

Tłoki silnika wykonane ze stali

Czujniki spalania stukowego montowane w fabrycznie przewidzianym miejscu

Czas ciągłej pracy agregatu pomiędzy przeglądami eksploatacyjnymi 2000 mth

Wnosimy o zmianę wymogu na:

Pomiar temperatury spalin

Czujniki spalania stukowego

Czas ciągłej pracy agregatu pomiędzy przeglądami eksploatacyjnymi 1600 mth

Pozostawienie oryginalnych zapisów skutkowałoby ograniczeniem konkurencyjności , ponieważ do wyboru byłby tylko jeden producent silnika gazowego.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę parametrów technicznych agregatów kogeneracyjnych na:

Pomiar temperatury spalin

Czujniki spalania stukowego

Czas ciągłej pracy agregatu pomiędzy przeglądami eksploatacyjnymi 1600 mth

11. Prosimy o wykreślenie wymogu SIWZ w zakresie:

Wytwórca zespołu kogeneracyjnego powinien posiadać certyfikowany system zapewnienia jakości na zgodność z normą PN-EN ISO 9001 lub równoważny w zakresie projektowania, produkcji, dostaw, instalowania, serwisowania zespołów kogeneracyjnych. Pod pojęciem zespołu kogeneracyjnego należy rozumieć zespół prądotwórczy wraz z układem odzysku ciepła oraz obudową. W przypadku kiedy wytwórca nie posiada certyfikowanego systemu zapewnienia jakości w w/w zakresie, lub nie wykonuje wszystkich ww. komponentów samodzielnie, wszystkie elementy tj. zespół prądotwórczy, układ odzysku ciepła oraz obudowa muszą zostać wytworzone przez wytwórców posiadających certyfikowany system zapewnienia jakości na zgodność z normą PN-EN ISO 9001 lub równoważny w zakresie co najmniej projektowania, produkcji, dostaw, instalowania, serwisowania elementów powierzonych do wykonania. Celem potwierdzenia opisanego wyżej warunku należy załączyć do oferty kopię lub kopie (w przypadku korzystania z podwykonawców) stosownych certyfikatów.

Zdobycie w.w. dokumentów na etapie przygotowywania oferty wymagałoby od Wykonawcy nie posiadającego wdrożonego u siebie systemu zapewnienia jakości na zgodność z normą PN-EN ISO 9001 dużego zaangażowania poddostawców, co w sytuacji obecnej tj. pandemii i zamknięcia wielu zakładów może być w ogóle niemożliwe do zrealizowania.

W związku z pandemią koronawirusa Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie ww. wymogu SIWZ.

12. Część I punkt. 4

Zamawiający wskazał: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt pełnobrażowy wraz z przedmiarami i kosztorysami opracowany przez Rosteam – Projekt Pracowania Projektowa Tomasz Rosteckiego z zespołem, z siedzibą: ul. Prosta 18, 62-002 Złotniki. Dokumentacja projektowa stanowi integralną część niniejszej SIWZ — zamieszczonej na stronie internetowej zamawiającego www.pwik.olsztyn.pl (wersja elektroniczna) oraz w bazie konkurencyjności.”

Następnie w Części X:

Punkt 3. Cena oferty powinna być ustalona w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiary robót oraz pozostałe ustalenia zawarte w SIWZ z załącznikami.

Punkt 4. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia będzie wynagrodzenie kosztorysowe. Cena podana w ofercie jest ceną wstępną. Może się ona zmienić w przypadku, gdy zmienia się ilość jednostek robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Punkt 5. Przedmiar robót uzupełniony przez wykonawcę o ceny realizacji poszczególnych robót, ustalone z uwzględnieniem ilości robót podanych przez zamawiającego – staje się kosztorysem ofertowym.

Na stronie internetowej nie zostały umieszczone przedmiary i wszystkie projekty branżowe – brakuje projektu budowlanego oraz projektu technologii.

Czy Zamawiający może zamieścić wskazane dokumenty?

Zamawiający udostępni projekt niezwłocznie.

13. Po czyjej stronie jest wykonanie oraz poniesienie kosztu remontu głównego opisanego w Części I punkt 6 lit. a) i b) SIWZ?

Wykonanie przeglądu głównego oraz koszty przeglądu głównego leżą po stronie Zamawiającego. W ofercie nie należy uwzględniać kosztów przeglądu głównego.