

WZÓR
UMOWA NR UCMMiT/DZ/...../U/NP/2024

dotycząca zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Pzp – art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

zawarta w Gdyni w dniu2024 r., pomiędzy:

*zawarta z chwilą złożenia ostatniego z kwalifikowanych podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej**

Uniwersyteckim Centrum Medycyny Morskiej i Tropikalnej z siedzibą w Gdyni, ul. Powstania Styczniowego 9b, kod: 81-519 Gdynia, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000174213 i które posługuje się NIP: 586-211-14-67, REGON: 192953946,

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

prof. dr hab. n. med. Marcina Renke – Dyrektora

a

.....
reprezentowaną przez:

.....
o treści jak niżej:

§1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę bieżącej konserwacji urządzeń dźwigowych wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy oraz zobowiązuje się do pełnienia pogotowia dźwigowego w budynkach klinicznych UCMMiT: Budynku Klinicznym „B”, Budynku Wysokim „A”, Aptece Szpitalnej oraz Budynku „D” – Klinice Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego.

§2

Zakres umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonywania czynności konserwacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami Urzędu Dozoru Technicznego oraz instrukcją producenta;
- 2) uczestnictwa uprawnionych pracowników Wykonawcy w badaniach okresowych urządzeń wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego;
- 3) zapewnienia Pogotowia Dźwigowego w godzinach 7.00-22.00 oraz całodobowo w zakresie uwalniania ludzi uwięzionych w kabinach;
- 4) zapewnienia systematycznej konserwacji urządzeń określonych w Załączniku nr 1 do umowy w zakresie i w terminach zapewniających sprawne i bezpieczne ich używanie;
- 5) zapewnienie pomocniczych materiałów eksploatacyjnych (np. smary, oleje, źródła światła, baterie, itp.) do konserwacji;
- 6) ewidencjonowania czynności i zakresu konserwacji w Dzienniku Konserwacji;
- 7) zapewnienia dojazdu do Zamawiającego od momentu zgłoszenia do Pogotowia Dźwigowego w ciągu czasu określonego w tabeli stref i zgodnie ze strefą dla danego obiektu określoną w Załączniku nr 1;
- 8) przedstawiania okresowo propozycji napraw lub ulepszeń mających na celu wyeliminowanie lub zminimalizowanie awarii.

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) potwierdzania w Raporcie Wykonania i Konserwacji wykonania usługi przez Wykonawcę,

- 2) potwierdzenie musi nastąpić najpóźniej następnego dnia roboczego po wykonaniu usługi i przedstawienia w formie pisemnej listy osób upoważnionych do potwierdzania wykonania usług przez Zamawiającego,
 - 3) natychmiastowego unieruchomienia urządzenia, zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych i powiadomienia o powyższym Wykonawcę w przypadku wystąpienia w związku z używaniem urządzeń określonych w Załączniku nr 1 do umowy zagrożenia życia ludzkiego lub mienia;
 - 4) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzeń i maszynowni będących przedmiotem usługi;
 - 5) niezwłocznego informowania Wykonawcy o dostrzeżonych brakach w wyposażeniu lub nieprawidłowościach w pracy oraz przestojach urządzeń określonych w Załączniku nr 1 do umowy,
 - 6) nieingerowania w zakresie realizacji samodzielnych napraw, np. konieczności uwalniania ludzi przebywających w dźwigu w wyniku awarii.
3. Pozostałe ustalenia:
- 1) Prace objęte niniejszą umową wykonywane będą przez Wykonawcę w dni robocze w godzinach 8.00-16.00 z wyłączeniem usługi w ust. 2 pkt 3.
 - 2) Wszystkie inne czynności nie objęte niniejszą umową będą wykonywane na odrębne zlecenie Zamawiającego.
 - 3) W szczególności umowa nie obejmuje usuwania uszkodzeń lub awarii powstałych na skutek nieprawidłowej eksploatacji urządzeń lub aktów wandalizmu.
 - 4) Zamawiający będzie kierował korespondencją dotyczącą serwisu na adres centrum serwisowego@....., oraz zgłaszał awarię telefonicznie na numer Pogotowia Dźwigowego i tylko takie zgłoszenia są uznawane przez Wykonawcę jako zgłoszenie awarii.
4. Badania okresowe
- 1) Zamawiający pokrywa opłaty związane z okresowymi badaniami przeprowadzonymi przez Urząd Dozoru Technicznego
 - 2) Wykonawca pokrywa opłaty związane z wymaganymi pomiarami elektrycznymi.
 - 3) Opłaty za badania okresowe z wynikiem negatywnym obciążają Zamawiającego, o ile brak uzyskania wyniku pozytywnego leży po stronie Wykonawcy.

§3

Czas trwania umowy

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy, **od dnia 20.06.2024r. do dnia 20.06.2026 r.** *Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez Strony, a w przypadku postaci elektronicznej, w dacie złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez ostatnią z nich, stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.**
2. Rozwiązanie niniejszej umowy może nastąpić niezależnie od przyczyny w trybie 1-miesięcznego wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej przez każdą ze stron.
3. Strony ustalają, że umowa niniejsza może zostać rozwiązana przez każdą ze stron w trybie natychmiastowym, jeżeli strona druga w sposób rażący narusza postanowienia umowy, pod warunkiem nieskutecznego pisemnego wezwania drugiej strony do należytego wypełnienia zobowiązań umowy.

§4

Wynagrodzenie i Płatności

1. Wykonawcy za wykonanie czynności określonych w §1 niniejszej umowy i w załącznikach do umowy przysługuje wynagrodzenie miesięczne: w wysokości: **złotych netto**, powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% co stanowi łącznie kwotę **zł brutto** (słownie:zł.), zgodnie z Ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Całkowita wartość umowy wynosi: **zł brutto** (słownie:zł.).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a także uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności koszty:
 - a) koszty osobowe i organizacyjne, w tym dla osób wskazanych do realizacji umowy wynagrodzenie nie niższe niż wynikające z przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, bez względu na sposób zatrudnienia,
 - b) zakupu pomocniczych materiałów eksploatacyjnych do konserwacji i napraw dźwigów oraz innych prac, które są lub będą stanowiły część konserwacji dźwigów szpitalnych, a których przeprowadzenie będzie wynikało z zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego lub z przepisów powszechnie obowiązujących oraz należny podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług
4. Ceny netto, o których mowa w ust. 1 są stałe przez cały okres trwania umowy i nie ulegają zmianie.
5. Należności Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy będą płatne fakturami w okresach miesięcznych, po zakończeniu każdego miesiąca. W przypadku czerwca wynagrodzenie płatne będzie proporcjonalnie.
6. Na fakturze Wykonawca umieszcza numer umowy, której faktura dotyczy.
7. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest pisemne potwierdzenie wykonania usługi bez zastrzeżeń przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego.
8. Należność za przedmiot umowy regulowana będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Wykonawca może dostarczyć fakturę w wersji papierowej lub elektronicznej (format pliku elektronicznego PDF) e-mailem na: dyrekcja@ucmmiT.gdynia.pl. Dotyczy to duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących
10. Zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w umowach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno–prywatnym (Dz.U. poz. 2191 z późn. zm.) Wykonawca ma możliwość przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w ust.11.
11. Wykonawca przysyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl NIP: 5862111467
12. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
14. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie podlega podwyższeniu przez okres realizacji umowy.
15. Strony przewidują zmianę wartości brutto w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.
16. Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§5 **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy, rozwiązanie lub wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, albo za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w §4 ust. 2;
 - 2) w przypadku zawinionych przez Wykonawcę przestojów (lub innych przypadków wyłączenia z możliwości korzystania) urządzeń dźwigowych dłuższych niż sześć godzin, Zamawiającemu przysługuje bonifikata w wysokości 10% wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto za konserwację danego urządzenia za każdy rozpoczęty dzień przestoju. Bonifikata będzie udzielana w miesiącu następnym po miesiącu, w którym nastąpił przestój. Zapłata bonifikaty nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych k.c.
 - 3) za nieterminowo wykonaną usługę, zwłaszcza za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie pełnego zakresu czynności w trakcie okresowego przeglądu serwisowego, przewidzianych do wykonania przez producenta sprzętu w dokumentacji serwisowej, w wysokości 5 % wartości brutto za każdy rozpoczęty dzień przestoju, określonej w §4 ust. 1
2. Powyższe kary umowne są od siebie niezależne i kary podlegają zsumowaniu za każdy przypadek określony ust. 1 .
3. Suma kar umownych ograniczona jest do wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w §4 ust. 2.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Kary, o których mowa w ust. 1 , płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
6. W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty obciążeniowej lub not obciążeniowych z tytułu kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę należności Zamawiającego z tego tytułu z jego wierzytelnościami wynikającymi z wystawionych przez Wykonawcę faktur, z zastrzeżeniem ograniczeń w tym zakresie wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

§6

1. Wszelkie działania i czynności Wykonawcy odbywają się na koszt Wykonawcy, uwzględniony w wynagrodzeniu Wykonawcy.
2. Wszelkie materiały, dokumenty oraz informacje uzyskane przez Wykonawcę, w sposób zamierzony lub przypadkowy w związku z realizacją Umowy, mogą być wykorzystane tylko w celu jej realizacji.
3. Wykonawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej Umowy, o ile nie będzie to uchybiać aktualnie obowiązującym przepisom prawa.
4. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którymi się posługuje lub którym powierza wykonanie niniejszej Umowy, jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca realizuje usługi zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi wykonywania tego rodzaju usług oraz z przepisami dotyczącymi bhp i ppoż. oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w Instrukcji BHP dla wykonawców zewnętrznych Zamawiającego jak i w Informatorze BHP dla firm zewnętrznych wykonujących usługi na terenie Zamawiającego, określonymi w Załącznikach nr 4 i 5 do Umowy i podpisując niniejszą Umowę oświadcza, że je akceptuje.

6. Strony oświadczają, że:

- 1) znają i przestrzegają wszelkie obowiązki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: „RODO”;
- 2) wypełniły obowiązki informacyjne przewidziane w artykule 13 lub artykule 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskały w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy,
- 3) przekazywane przez nie dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy.

§7

Ubezpieczenie

Wykonawca oświadcza, że na czas realizacji niniejszej umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50 000,00zł. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć potwierdzenie ubezpieczenia wraz z dowodem uiszczenia składek.

§8

Zmiany

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie, w postaci aneksu do umowy podpisanego przez każdą ze stron, pod rygorem nieważności.

Zmiana umowy wymaga zgody obu stron i zachowania formy pisemnej lub formy elektronicznej przy zastosowaniu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, pod rygorem nieważności.*

§9

1. Za realizację niniejszej umowy, w tym nadzorowanie prac ze strony ZAMAWIAJĄCEGO odpowiada Pan Maciej Zieliński – kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego, tel. : +48 665 411 700, email : mzielinski@ucmmiT.gdynia.pl
2. Za realizację niniejszej umowy ze strony WYKONAWCY odpowiada –, tel.:, email:

§10

Postanowienia końcowe

1. Na podstawie art. 4c „Ustawy z dnia 08 marca 2013r., o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”, Wykonawca oświadcza, że nie/posiada (niewłaściwe skreślić) statusu dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4, pkt 6) ww. Ustawy.
2. Na podstawie art. 4c „Ustawy z dnia 08 marca 2013r., o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”, Zamawiający oświadcza, że nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4, pkt 6) ww. Ustawy.
3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i organu tworzącego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy ani dokonać jakiegokolwiek innej czynności min. cesji, faktoringu, przekazu lub innego rozporządzenia wierzytelnością o podobnym rezultacie lub charakterze. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o odsetki.
5. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy nie uzgodnione polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa podlega prawu polskiemu i jurysdykcji polskiej.

7. Wszelka korespondencja, zawiadomienia, wezwania i inne stanowiska stron mogą być przekazywane drugiej stronie w formie pisemnej *albo w formie elektronicznej zawierającej kwalifikowany podpis elektroniczny**.
8. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.
Umowę sporządzono w formie elektronicznej, a podpisy stron są kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.*

Załączniki do Umowy:

1. Wykaz czynności serwisowych oraz wykaz urządzeń dźwigowych objętych serwisem
2. Oferta.
3. Protokół wykonania usługi.
4. Instrukcja BHP i ppoż. dla wykonawców zewnętrznych UCMMiT.
5. Informator BHP dla firm zewnętrznych.
6. Klauzula informacyjna RODO.

Wykonawca:

Zamawiający: