


Egz.
Tom. I - BRANŻA ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA

 Nazwa elementu budowlanego: **PROJEKT TECHNICZNY**

 Nazwa zamierzenia
budowlanego:

**BUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA
I OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3**

wraz z zagospodarowaniem terenu oraz zewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, technologicznej i deszczowej, gazu ze zbiornikiem na gaz, elektroenergetyczną i teletechniczną

Adres obiektu budowlanego:

 Rytel, obr. ewid. Rytel [0020], gm. Czersk,
powiat Chojnicki, woj. pomorskie

 Kategoria obiektu
budowlanego:

Kategoria IX

 Identyfikator działki ewid.,
na której obiekt
jest usytuowany:

 220204_5.0020.446/73
220204_5.0020.446/74
220204_5.0020.446/75
220204_5.0020.446/76

 Imię i nazwisko lub nazwa
inwestora, adres inwestora:

Gmina Czersk
ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk

Zakres opracowania:	Pełniona funkcja projektowa:	Imię i nazwisko, specjalność i nr uprawnień budowlanych:	Data opracowania:	Podpis:
ARCHITEKTURA	Projektant (obektu)	mgr inż. arch. Agnieszka Chudy upr. 187/POOKK/V/2021 do projektowania w specj. architektonicznej	07.04.2025r.	
KONSTRUKCJA	Projektant	mgr inż. Marcin Bartoś Upr.: POM/0112/POOK/13b do projektowania w specj. konstrukcyjnej	07.04.2025r.	
KONSTRUKCJA	Projektant sprawdzający	mgr inż. Maciej Burglin Upr.: POM/0131/POOK/09 do projektowania w specj. konstrukcyjnej	07.04.2025r.	
KONSTRUKCJA	Asystent projektanta	inż. Robert Kłakulak	07.04.2025r.	



I. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	3
1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
2. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	13
3. DOKUMENTACJA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA.....	13
4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD	13
5. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANIAM BUDOWLANymi.....	14
6. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE	15
7. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	15
8. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANych OBIEKTU BUDOWLANEGO O KTÓRYCH MOWA W PKT 7. Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI.....	15
9. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH URZĄDZEŃ TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ, DECYDUJĄCĄ O PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO	16
10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	16
II. DOKUMENTY O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 UST. 3D USTAWY PRAWO BUDOWL.	17
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowl. oraz zaświadc. o wpisie na listy członków Izby	18
Oświadczenie projektanta	24
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	25
rys. A-1 Plac zabaw wraz z elementami małej architektury [skala 1:25]	26
Wizualizacja placu zabaw.....	27
rys. K-1 Rzut płyty fundamentowej [skala 1:100]	28
rys. K-2 Rzut oczepów [skala 1:100]	29
rys. K-3 Rzut stropu nad parterem [skala 1:100]	30



AProjekt Biuro Projektowe mgr inż. Agnieszka Pazdyk

ul. Okrężna 23, 89-600 Chojnice

e-mail: aprojekt-biuro@wp.pl tel.: 503 604 699

I. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEJ



1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

1.1. Układ konstrukcyjny obiektu

Budynek zostanie wykonany w technologii szkieletowej modułowej:

- strop nad parterem – belki drewniane C24 wys. 40cm;
- nadproża i podciąg – belki nadprożowe skrzynkowe z belek C24, LVL-R.

Założenia materiałowe:

- beton konstrukcyjny: klasy C20/25 (B25);
- stal zbrojeniowa: zbrojenie główne stal A-III (34GS), zbrojenie poprzeczne stal A-I (gat. St3S);
- ściany konstrukcyjne: drewniane, szkieletowe prefabrykowane;
- drewno klasy C24.

Podstawowe założenia do obliczeń oraz wyniki

Zgodnie z obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi. Obliczenia i projektowanie prowadzono przy wykorzystaniu następujących norm:

- PN-82/B-02000,
- PN-82/B-02001,
- PN-82/B-02003,
- PN-82/B-02004,
- PN-80/B-02010 wraz ze zmianą PN-B-02010:1980/Az1:2006,
- PN-77/B-02011,
- PN-88/B-02014,
- PN-90/B-03000,
- PN-76/B-03001,
- PN-B-03002/1999 ze zmianą PN-B-03002/Az1/ 2001 oraz poprawką PN-B-03002:1999/Ap1/2001,
- PN-81/B-03020,
- PN-B-03150:2000 wraz ze zmianą PN-B-03150:2000/Az1:2001,
- PN-B-03264:2002,
- PN-B-03215:1998,
- PN-90/B-03200,
- PN-EN ISO 12944-1÷8/2001.

Obciążenia:

- strefa obciążenia śniegiem: III ($Q_k = 1,2 \text{ kN/m}^2$) wg PN-80/B-02010/Az1:2006
- strefa obciążenia wiatrem: I ($q_k = 300 \text{ Pa}$) wg PN-77/B-02010
- strefa przemarzania gruntu: I ($h_z = 1,0 \text{ m}$)
- kategoria geotechniczna obiektu: I

1.2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji budynku

Podczas budowy należy użyć materiały z atestem z dopuszczeniem dla budownictwa. Każdy wyrób budowlany znajdujący się na rynku powinien mieć certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną albo deklarację zgodności producenta z Polską Normą lub Aprobata Techniczną. Wyrób powinien być oznaczony znakiem budowlanym CE lub B. Technologia budowania tradycyjna przy użyciu podstawowych urządzeń i maszyn. Ewentualne wykopy ziemne przy użyciu sprzętu mechanicznego powszechnie stosowanego.

Teren, na którym będą prowadzone prace zostanie ograniczony tylko do miejsca budowy i prowadzonych wykopów. W żaden sposób tereny przyległe nie zostaną eksploatowane bardziej niż dotychczas podczas budowy i po ich zakończeniu. Wewnątrz budynku pomieszczenia zostaną wyłożone materiałem dopuszczonym do użytku przez dzieci. Pomieszczenia ogólne zostaną wytynkowane i pomalowane farbami emulsyjnymi ogólnego przeznaczenia z atestem na pomieszczenia, gdzie mogą przebywać ludzie. Posadzki wykonane z płytek ceramicznych i paneli podłogowych. W przypadku planowanej inwestycji nie będzie miało miejsca oddziaływanie skumulowane. Oddziaływanie na środowisko będzie tylko w trakcie realizacji inwestycji. Powstające w czasie realizacji hałas będzie czasowy, krótkotrwały i ograniczony do terenu prowadzonych prac. Powstanie obiektu nie spowoduje znaczącej zmiany dla środowiska naturalnego.

Płyta fundamentowa

Płyta fundamentowa żelbetowa gr. 20cm. Zbrojenie ze stali AIIIIN. Wykonać zgodnie z obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi.

Słupy

Słupy żelbetowe zaprojektowano z betonu C20/25 zbrojone prętami #12 ze stali AIIIIN i strzemionami Ø6 ze stali A-I zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

Zbrojenie należy wykonać zgodnie z obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi.

Słupy drewniane z drewna c24 lub z innego o nie gorszych właściwościach wytrzymałościowych.

Nadproża

Nad otworami wewnętrznymi zaprojektowano belki nadprożowe skrzynkowe z belek C24, LVL-R. Dokładne wymiary nadproży podano na rysunkach konstrukcyjnych. Całość wykonać zgodnie z obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi oraz rysunkami konstrukcyjnymi.

Stropodach

Panele stropowe z belek drewnianych klasy C24 wys. 40 cm opartych na oczepach ścian nośnych oraz podciągach. Belki stropowe zabezpieczone przed zwichrzeniem. Zamknięcie paneli z belek oczepowych C24, KVH lub LVL. Usztywnienie paneli stropowych zgodnie z opisem na rysunkach. Izolacja dachu z wełny drzewnej wewnątrz paneli stropowych. Warstwa spadkowa dachu ze styropianu EPS 100. Elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciw grzybom i owadom oraz przeciwpożarowo.

UWAGA: Stropodach wykonać w klasie odporności ogniowej **NRO B/ROOF (t1)**.

Przewody wentylacyjne

Przewody kominowe wentylacyjne systemowe wg wybranego producenta.

Wiatrołap

Wiatrołap wykonać jako fasadę ze wzmocnionych profili aluminiowych i szkła bezpiecznego. Posadowienie konstrukcji bezpośrednio na płycie fundamentowej.

Stropodach nad wiatrołap wykonać z belek drewnianych klasy C24 o wys. 14,5 cm opartych na ramie z profili stalowych, składającej się ze słupów 100x100x8mm i podciągu o wymiarach 100x140x8mm.

Plac zabaw z elementami małej architektury

Istniejące drzewa i krzewy w najbliższym sąsiedztwie należy odpowiednio zabezpieczyć. Po zakończeniu prac należy uporządkować istniejącą zielen.

– wyznaczenie stref ochronnych drzew:

- strefę ochronną drzewa (SOD) – strefa rzutu korony + 1,5 m;
- nienaruszalną strefę ochronną drzewa (NSOD) – 2 x obwód pnia na $h = 130\text{cm}$ (odległość mierzona od pnia) – wyznacza się w przypadku braku możliwości wyznaczenia SOD.

a) ochrona systemu korzeniowego

- zaleca się pozostawienie gruntu pierwotnego na istniejącym poziomie;
- wygrodenienie SOD lub w przypadku braku możliwości wyznaczenia NSOD.
Zaleca się nie ingerować sprzętem budowlanym w strefie SOD w toku realizacji prac, a w zasięgu NSOD niedopuszczalna jest ingerencja w system korzeniowy:
- ruch sprzętu budowlanego w SOD powinien odbywać się w poza rzutami koron drzew
- ewentualna droga techniczna dla pojazdów w SOD powinna być realizowana wg zasad:
 - ochrona gruntu przed nadmiernym zagęszczeniem,
 - minimalna ingerencja w istniejący gruntowa,
 - podbudowa z kruszywa (zaleca się oddzielenie od gruntu rodzimego geowłókniną,
 - łatwo demontowalna konstrukcja drogi.
- ewentualne prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego należy wykonywać ręcznie, a odsłonięte korzenie należy zabezpieczyć, np. poprzez okrycie matami ze słomy
- ewentualne skałeczenia korzeni powyżej 2 cm należy zabezpieczyć odpowiednimi emulsjami
- pod koronami drzew nie należy magazynować materiałów budowlanych, tj. kruszywo czy cement.
- magazynowanie desek i belek powinno znajdować się w oddaleniu od pni, na podkładach umożliwiających wymianę gazową oraz zabezpieczających przed utwardzeniem gruntu i uszkodzeniem korzeni

b) ochrona pni drzew (w przypadku braku możliwości zachowania SOD)

- oszalowanie pni - zabezpieczeniu pnia przed uszkodzeniami mechanicznymi, poprzez otoczenie go deskami gr. min. 2 cm do wysokości min. 200 cm, zgodnie z zasadami:
 - zakaz opierania desek bezpośrednio na nabiegach korzeniowych,
 - zapewnienie dostępu powietrza.

c) ochrona korony drzewa lub krzewu (w przypadku braku możliwości zachowania SOD)

- podwiązanie konarów i gałęzi wchodzących w kolizję z obszarem roboczym sprzętu budowlanego
- w przypadku, gdy podwiązanie konarów i gałęzi jest niewystarczające dopuszcza się przycięcie, zgodnie z zasadami:
 - miejsca i sposób cięcia muszą być wskazane przez nadzór dendrologiczny
- jeśli wykonanie fundamentowania pod wykonanie obrzeży jest niemożliwa należy wykonać „nadwieszenie” w konsultacji z konserwatorem zabytków.

d) pielęgnacja roślin podczas robót

- regularne przeglądy stanu zdrowotnego roślin i ich zabezpieczeń,
- w razie potrzeby podejmowanie odpowiednich działań naprawczych,
- korekta i naprawa zabezpieczeń roślin na placu budowy.

e) prace porządkowe, rekultywacja gleby po zakończonych pracach budowlanych:

- usunięcie odpadów i zanieczyszczeń,
- zdjęcie zniszczonej wierzchniej warstwy ziemi,
- rozluźnienie nadmiernie zagęszczonego gruntu, poprzez uprawę kultywATOREM, w rejonie SOD,
- rozluźnienie gleby wykonać przy użyciu sprężonego powietrza lub przez nakłuwanie gleby, ewentualnie wymiana gleby.

f) Projektowana zieleń niska

Projekt przewiduje maksymalne możliwe zachowanie zieleni istniejącej oraz po zakończonych pracach ziemnych wykonanie nowych nasadzeń zieleni niskiej i trawników.

Zakładana powierzchnia trawników do wykonania z trawy samozagęszczającej z dodatkiem stokrotki – 227 m²

g) Projektowana zieleń średniowysoka

Projekt przewiduje nasadzenia roślinności z gatunków rodzimych w formie pokrojów naturalnych oraz roślin zadarniających z zaprawą dołów ziemią urodzajną. Sadzenie krzewów form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0-3-0.5 m.

Tabela 1: Wykaz roślin dla części placu zabaw:

O	DRZEWA WYSOKIE	Szt.	Rozstawa/ wielkość pojemnika/inne
	Topola osika Brzoza pospolita Modrzew europejski	18	Rozstawa wg oznaczeń mapowych Nasadzenia punktowe/ skupiskowe Obwód pnia w cm – 14-18cm Średnia bryła korzeniowej - 55-65cm (zabezpieczona bryła korzeniowa) jutą lub siatką i jutą Wysokość pomiaru obwodu pnia – 1.50cm od ziemi Wysokość drzewa – 4.5-5m Rośliny z bryłą korzeniową sadzimy wczesną wiosną lub jesienią – rośliny w stanie bezlistnym (termin jesienny daje większe szanse na przyjęcie się) Brzozy, buki, głogi, graby, modrzewie – termin wiosenny
1	KRZEWY ŚREDNIOWYSOKIE/NISKIE	Szt.	Rozstawa/ wielkość pojemnika/inne
	Kosodrzewina górska Pinus mugo w odmianie pumilio	189	rozstawa pomiędzy nasadzeniami: 1.5/1.5m
	Bez czarny blac lace	15	rozstawa pomiędzy nasadzeniami: 2.5/2.5m nasadzenia punktowe wzdłuż ogrodzenia przy placu zabaw
	Tawuła szara greifheim	5	nasadzenia punktowe jako solitery w przestrzeni krzewów średniowysokich
	Tawuła japońska crispa	45	rozstaw pomiędzy nasadzeniami: 1.0/1.0m
	Tawuła japońska goldmund	45	lokalizacja od strony wschodniej placu zabaw przed zakresem lokalizacji krzewów pinus mugo pumilio
			Sortowanie wg wysokości 40-50, 50-60cm Pęczkowanie do 60cm wysokości: min. 5sztuk
			Roślina w pojemniku C5 (pojemnik pięciolitrowy) dla większych roślin C2-3 (pojemnik 2 lub 3 litrowy) dla mniejszych roślin Rośliny z bryłą korzeniową
2	ROŚLINY ZADARNIAJĄCE	[m ²]	
	Barwinek pospolity	328m ² 12szt./m ²	Powinny być równomiernie rozkrzewione Sortowanie pod względem szerokości: OKR 10-15, OKR 15-20, OKR 20-25cm Sposób sortowania i pęczkowania zależy od gatunku i odmiany roślin – do ustalenia między kontrahentami Doniczka kwadratowa P9 (o objętości poniżej

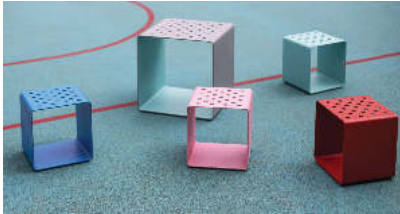
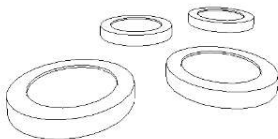
	Bodiszek łąkowy Sadziec pomarszczony chocolate	Pow. 60m ² 9szt./m ²	2 litrów) lub okrągła P11-13r (round) Rośliny z bryłą korzeniową Lokalizacja: pod krzewami pinus mugo na całej powierzchni – nawierzchnia pod krzewami wyłożona agrowłókniną oraz drobną korą modrzewiową Lokalizacja od strony południowej przy wejściu na plac zabaw Powierzchnia pod roślinami wyłożona agrowłókniną oraz drobnym żwirkiem bazaltowym
3	BYLINY	Ilość szt.	
	Rudbekia błyskotliwa Jeżówka purpurowa	90 90	Powinny być równomiernie rozkrzewione Sortowanie pod względem szerokości: OKR 10-15, OKR 15-20, OKR 20-25cm Sposób sortowania i pęczkowania zależy od gatunku i odmiany roślin – do ustalenia między kontrahentami Doniczka kwadratowa P9 (o objętości poniżej 2 litrów) lub okrągła P11-13r (round) Rośliny z bryłą korzeniową Lokalizacja: w przestrzeni krzewów niskich i średniowysokich pinus mugo pumilio
4	Kosodrzewina górska Pinus mugo w odmianie pumilio	Do ustalenia z zamawiającym	W przestrzeni przybudynkowej (zamiast trawnika)

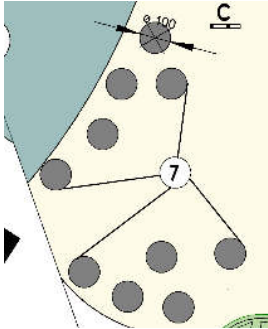
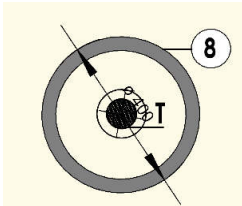
W ramach inwestycji zaprojektowano elementy małej architektury. Szczegółowe zestawienie w tabeli poniżej.

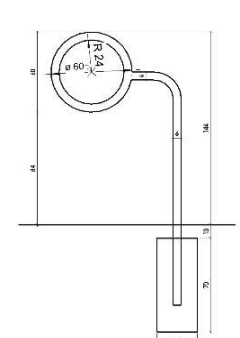
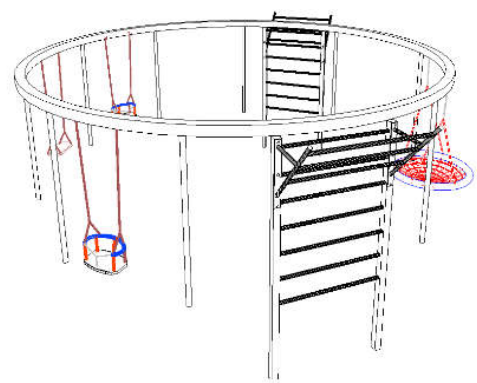
UWAGA! Wszelkie elementy małej architektury muszą być w kolorach i gabarytach identycznych lub zbliżonych do siebie celem osiągnięcia spójnej kolorystyki i formy całego założenia.

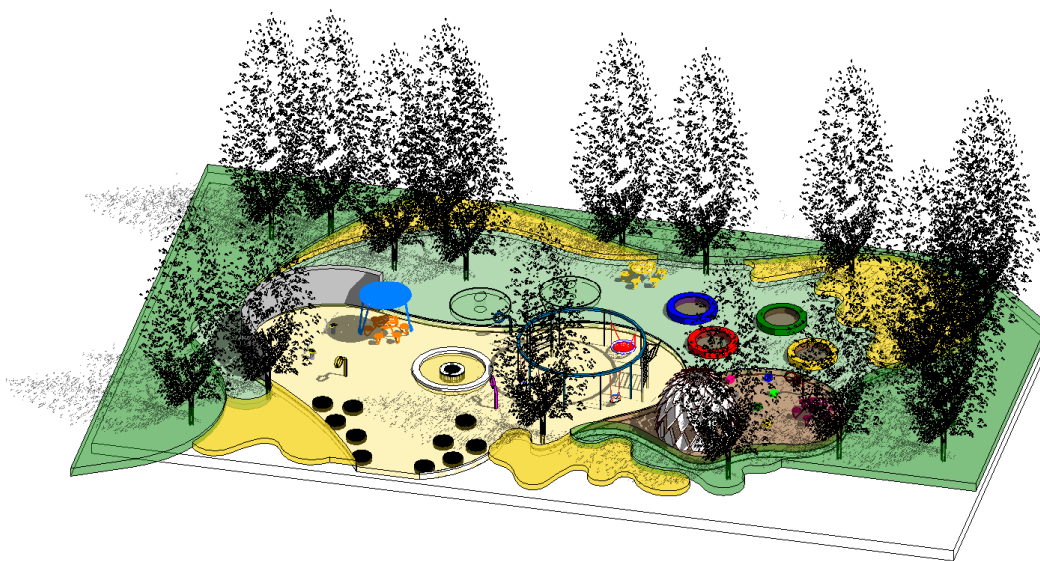
Tabela 2 - Wygląd zewnętrzny – elementy małej architektury:

LP	OPIS ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA I POSADOWIENIA MAŁEJ ARCHITEKTURY	WIDOK POGLĄDOWY ZALECANY	ILOŚĆ SZTUK
ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY			
1	KOSZ NA ODPADY/ŚMIECI Konstrukcja: stalowa Strona zewnętrzna z siatki ciężto-ciężnionej Pojemność: 45l Montaż: Zabetonowanie poprzez zakotwienie elementu Wymiana istniejących koszy na odpady		3szt.
2	STÓŁ OKRĄGŁY + 6 SIEDZISK Konstrukcja stalowa, siedziska oraz okrągły stolik wykonane z aluminium Montaż: zabetonowanie w podłożu RAL 5015, 3003, 1012		3 komplety

3	STÓŁEK DZIECIĘCY konstrukcja stalowa z giętej blachy stalowej, siedzisko z blachy perforowanej szerokość: 270mm wysokość: 290mm RAL 1021, 5002, 3016, 6010, 7022, 3015, 9010, 1000		8szt.
4	PAWILON W KSZTAŁCIE SZYSZKI wodoodporna, lakierowana sklejka, konstrukcja stalowa / 4 żarówki LED uwaga: doprowadzić zasilanie do możliwości podłączenia żarówek średnica 110cm		1szt.
5	ZADASZENIE stalowa konstrukcja nośna, dach z tkaniny pokryty warstwą PCV, stalowa rama z drewnianymi listwami, służąca jako strefa relaksu do wyposażenia z kompletem z ławą i 6 siedziskami RAL 5015		1szt.
6	SŁUP Wysokość: 4m Średnica: 13,3 cm Źródło światła: 45 W LED (incl.) Fundament: FBK 90/18 Strumień: 4410 lm Kolor: biały Klasa IK: IK09 Klasa IP: IP66 Materiał: aluminium Sposób montażu: na fundament Typ źródła: LED zintegrowany RAL 9010 Uwaga: - słupy do kamer należy zastosować kolor biały - kamery do monitoringu – kolor biały		Ilość:
7	DONICE NA ZIOŁA Beton architektoniczny C20/25 W8 Średnica zewnętrzna 250cm, średnica wewnętrzna 180cm wysokość: 35cm szerokość: 35cm zaoblone na krawędziach pomalowane farbą do betonu: kolor żółty, czerwony, zielony,		

	niebieski		
8	PODWYŻSZONE STOPNIE BETONOWE Do pokonywania wysokości o zaoblonych krawędziach Beton architektoniczny C20/25 W8 Średnica zewnętrzna 100cm, wysokość: 30cm zaoblone na krawędziach		
9	NISKI MUREK O WYKOŃCZENIU GUMOWYM I ZAOWLONYCH KSZTAŁTACH z TRAMPOLINĄ Beton architektoniczny C20/25 W8 Średnica zewnętrzna 400cm średnica wewnętrzna 330cm wysokość: 15cm zaoblone na krawędziach wykończone natryskiem gumowym – kolor do ustalenia z Zamawiającym TRAMPOLINA - średnica 125 spawane skrzynie trampolin wykonane z blachy 3mm, cynkowane ogniowo. Czarna nawierzchnia gumowa SBR o szerokości 30cm, odporna na kruszenie, z kolorowym nakrapianiem EPDM, wycinana z arkusza o grubości 30mm. Antypoślizgowa Mata do skakania odporna na ścieranie. Odstępy między lamelkami ≈ 3mm. Antypoślizgowe lamelki z poliamidu formowanego metodą wtryskową. Element gotowy wg technologii producenta lub równoważny	  TRAMPOLINA ø125	UWAGA KOLORYSTYCZNA: - brzegi trampoliny – kolor czarny - wypełnienie trampoliny – kolor biały
10	MODUŁOWA ŚCIANKA DO WSPINACZKI I RYSOWANIA Szczegółowy rysunek wykonawczy do przedstawienia Zamawiającemu na etapie realizacji Ścianka powinna zawierać: - elementy wspinaczki zewnętrzne uchwyty o różnych wielkościach (małe, średnie, duże) - ścianka wspinaczkowa po stronie wewnętrznej koła i zewnętrznej - powierzchnie umożliwiającą malowanie po ścianie wewnątrz i zewnątrz - elementy ścianki: przejście – otwór		

	w ścianie, liny, zjeżdżalnia, miejsce do rysowania z możliwością rysowania - zalecana wysokość ścianki: 2.10m - promień okręgu: R454cm - posadowienie – ściana na słupkach z maksymalnym prześwitem do 5cm - konstrukcja wg wybranej technologii wg obliczeń wykonawczych Można zmienić zakres łuku, dostosowując przy tym pozostałą część zagospodarowania do wybranego łuku		
ELEMENTY PLACU ZABAW			
11	BUJAK NA SPRĘŻYNIE Element gotowy Mocowanie wg technologii producenta Siedzisko HPL Pozostałe elementy stal nierdzewna	 BUJAK SPRĘŻYNOWY	
12	ELEMENTY DO PODCIĄGANIA Konstrukcja stalowa pokryta piecowym lakierem proszkowym. Mocowanie w fundamencie 30/70, przedłużenie rury o 60cm poniżej poziomu terenu średnica okręgu 60cm elementy okrągłe o średnicy 6cm, umożliwiające zwis ciała i jego podciąganie dla dzieci kolory: żółty, czerwony, niebieski, biały		
13	ELEMENT ZABAWOWY Konstrukcja stalowa pokryta piecowym lakierem proszkowym. Kolor BIAŁY Mocowanie w fundamencie 70/70 przedłużenie rury oraz elementów drabinek o 60cm poniżej poziomu terenu średnica okręgu: 640cm elementy konstrukcji owalne: 6cm grubość ścianki 1cm ilość słupów: 9szt. wyposażenie w zabawki (elementy gotowe) - huśtawka z zabezpieczeniem: 2szt. - huśtawka bez zabezpieczenia: 1szt. - huśtawka bocianie gniazdo: 1szt. - drabinki: 2szt. * mocowanie wg wytycznych producenta		Kolorystyka elementów: dowolna

WIDOK 3D POGLĄDOWY PLACU ZABAW


- nawierzchnie placu zabaw wg wykazu rysunkowego – załącznik do projektu technicznego
- uwaga: pod warstwą nawierzchni piaskowej oraz z kory, należy zastosować agrowłókninę, zabezpieczającą przed ewaporacją wody
- na terenie całego placu zabaw oraz zieleni wokół placu zabaw należy zastosować siatkę na krety o stalowych oczkach

UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem norm i przepisów Prawa Budowlanego, a także pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia. Należy stosować materiały i wyroby budowlane mające aktualne Certyfikaty Bezpieczeństwa, wymagane atesty oraz Świadectwa dopuszczające je do stosowania przez Państwowy Zakład Higieny. Wszystkie dokumenty, atesty, certyfikaty i protokoły odbiorów zachować do kontroli i odbioru. Transport, przechowywanie, zabudowa i montaż wszystkich urządzeń i elementów, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami, normami oraz obowiązującymi przepisami BHP i ppoż., dokumentacjami techniczno - rozruchowymi urządzeń i elementów przychodzących na budowę oraz instrukcjami producenta. Wszystkie roboty wykonywać ściśle wg dokumentacji technicznej, niniejszego opisu oraz Warunków Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych, pod nadzorem osoby uprawnionej. Wszelkie zmiany w projekcie dot. konstrukcji, funkcji i materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych, mające wpływ na parametry techniczne i ostateczny ogład wizualny muszą być bezwzględnie ustalone z Inwestorem oraz z projektantami.

Przed przystąpieniem do prac zobowiązuje się inwestora lub jego upoważnionego przedstawiciela do dopilnowania wykonania przez wykonawcę robót planu BIOZ. Plan BIOZ wykonuje osoba o wymaganych uprawnieniach w zakresie BHP jak kierownik budowy lub osoba wyznaczona przez niego. Plan BIOZ należy wykonać dla wszystkich robót wyszczególnionych w prawie budowlanym odnośnie BIOZ. Kierownik budowy ma obowiązek określić i zapewnić bezpieczną organizację robót dla wszystkich prowadzonych prac. Inwestycje należy realizować z uwzględnieniem wszystkich wymagań i wytycznych zawartych w decyzjach, postanowieniach i innych uzyskanych opiniach i pismach. Wymagane jest stosowanie rozwiązań systemowych wg wytycznych dostawcy/producenta. Wykonawca zobowiązany jest w swoich projektach roboczych uwzględnić wszystkie niezbędne elementy. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone

z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową. Projekt rozpatrywać wraz z projektami branżowymi. W wypadku wątpliwości wymagane jest potwierdzenie projektantów. Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z dokumentacją projektu. Wszelkie niezgodności powinny być zgłaszane przed rozpoczęciem robót. Część rysunkowa i opis techniczny stanowi integralną całość rozpatrywać łącznie. Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiarów w naturze. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

- Za prawidłowość wykonania odpowiada Wykonawca.
- Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- Polskie Normy (PN-EN), instrukcje, wytyczne, świadectwa, dopuszczenia i atesty Instytutu Techniki Budowlanej.
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców stosowanych systemów i materiałów budowlano-instalacyjnych.
- Przepisy techniczne i wytyczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

Wszystkie stosowane materiały i urządzenia powinny być najwyższej jakości w przyjętym standardzie.

2. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie wykonanych badań gruntu (zgodnie z opracowaniem firmy GEOmatrix Usługi Geologiczne Łukasz Rybacki z siedzibą przy ul. Wicka Rogali 7 w Chojnicach, zawartym w załącznikach projektu budowlanego), ustalono, że miejscu projektowanej lokalizacji obiektu, wody gruntowej w poziomie posadowienia nie stwierdzono. Ustalono, że w miejscu lokalizacji budynku występują proste warunki gruntowo-wodne, pozwalające na podstawie *rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych*, zaliczyć obiekt do **I kategorii geotechnicznej**.

Projektowany budynek zostanie posadowiony bezpośrednio na płycie fundamentowej. W trakcie prowadzenia prac ziemnych należy wyeliminować kontakt gruntu z wodą.

Uwaga: W przypadku stwierdzenia niezgodności rzeczywistych warunków gruntowych w stosunku do określonych w niniejszej dokumentacji, a także wystąpienia gruntów słabonośnych lub wody gruntowej powyżej projektowanego poziomu posadowienia obiektu należy skontaktować się z projektantem w celu dostosowania sposobu posadowienia oraz doboru izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych do warunków rzeczywistych.

3. DOKUMENTACJA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA

Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną określająca warunki gruntowo-wodne w miejscu planowanej budowy budynku przedszkola i opieki nad dziećmi do lat 3 w miejscowości Rytel – zgodnie z opracowaniem firmy GEOmatrix Usługi Geologiczne Łukasz Rybacki z siedzibą przy ul. Wicka Rogali 7 w Chojnicach, zawarta jest w załącznikach projektu budowlanego.

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD

Ściany

Ściany w budynku zaprojektowano jako drewniane, szkieletowe prefabrykowane. Słupki ścian z drewna KVH. Panele ściennie zwieńczone belką oczepową oraz podwalinową. Podwalina ścian montowana do płyty fundamentowej za pomocą kotew HSA 12 w rozstawie max. 60cm.

Usztywnienie ścian zgodnie z opisem na rysunkach. Ocieplenie ścian z wełny drzewnej wewnątrz paneli ściennych.

Ściany zewnętrzne od zewnątrz ocieplone dodatkowo wełną elewacyjną skalną niepalną mineralną gr. 5 cm. Ściany wewnętrzne wykonać w klasie odporności **EI 15**, natomiast zewnętrzne – **EI 30**.

Stropodach

Panele stropowe z belek drewnianych C24 wys. 40 cm opartych na oczepach ścian nośnych oraz podciągach. Belki stropowe zabezpieczone przed zwichrzeniem. Zamknięcie paneli z belek oczepowych C24, KVH lub LVL. Usztywnienie paneli stropowych zgodnie z opisem na rysunkach. Izolacja dachu z wełny drzewnej wewnątrz paneli stropowych. Warstwa spadkowa dachu ze styropianu EPS 100. Pokrycie papą, nachylenie połaci 2,5-3°. Elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciw grzybom i owadom oraz przeciwpożarowo.

UWAGA: Stropodach wykonać w klasie odporności ogniowej **NRO B/roof (t1)**.

Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka PCV i aluminiowa w kolorze białym. Drzwi zewnętrzne o współczynniku przenikania ciepła $U_{\max}=1,3 \text{ W/(m}^2\text{/K)}$. Drzwi wewnętrzne typowe płytowe pełne lub przeszklone szkłem bezpiecznym oraz stalowe EI30, do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych wyposażone w kratkę wentylacyjną. Okna zaprojektowano jako nietypowe aluminiowe oraz z PCV o konstrukcji 5-komorowej, wyposażone w okucia obwiedniowe i mikrowentylacje. Szklenie zespolone termofloat o współczynniku przenikania ciepła $U_{\max}=0,9 \text{ W/(m}^2\text{/K)}$.

Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne

- izolacja pozioma posadzki – 2× folia PE gr. 0,2 mm;
- paroizolacja ścian i stropodachu – membrana paroizolacyjna.

Tynki i elementy wykończenia przegród

Podłogi wykończone wykładziną PCV (o grubości 2mm, gramaturze 2850 g/m² i antypoślizgowości R10) z cokołami o wysokości 80 mm. Ściany malowane farbą lateksową odporną na ścieranie oraz dodatkowo wykończone tapetą winylową i drukowaną, płytą meblową w formie okładziny ściiennej, wykładziną PCV, okleiną ścienną sucho ścieralną. Sufity – podwieszone z płyt kasetonowych, panele o podwyższonej dźwiękochłonności.

W pomieszczeniu kuchni i zaplecza kuchennego podłogi wykończone zostaną płytkami gress restryfikowanymi o wymiarach 60x60cm, ściany wykończone płytkami ceramicznymi restryfikowanymi na kleju na pełną wysokość, sufity – podwieszone z płyt kasetonowych.

Elewacje – materiał i kolorystyka

Wszystkie wykończenia muszą charakteryzować się wysoką wytrzymałością oraz być w szczególności przystosowane do kontaktów z dziećmi. Ostateczna kolorystyka elewacji zgodnie z zaleceniami Inwestora:

- ściany zewnętrzne – tynk silikonowy w kolorze białym;
- stolarka okienna i drzwiowa – PCV i aluminiowa w kolorze białym;
- komin – blacha trapezowa w kolorze czarnym;
- dach – papa termozgrzewalna;
- obróbki blacharskie – obróbki i rury spustowe systemowe z blachy powlekanej w kolorze białym.

5. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANymi

Przeznaczenie budynku nie wymaga wyposażenia w urządzenia technologiczne.

6. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE

Nie przewiduje się budowy obiektu liniowego.

7. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

a) Instalacja i urządzenia ogrzewcze

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II B - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE WEWN.).

b) Instalacja i urządzenia chłodnicze

W obiekcie nie przewiduje się montażu instalacji i urządzeń chłodniczych.

c) Instalacja i urządzenia klimatyzacji

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II B - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE WEWN.).

d) Instalacja i urządzenia wentylacji

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II B - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE WEWN.).

e) Instalacja i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II B - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE WEWN.).

f) oraz chłodnicze Instalacja i urządzenia gazowe

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II B - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE WEWN.).

g) Instalacja i urządzenia elektroenergetyczne

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. III - BRANŻA ELEKTRYCZNA.

h) Instalacja i urządzenia telekomunikacyjne

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. IV - BRANŻA TELETECHNICZNA.

i) Instalacja i urządzenia piorunochronne

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. III - BRANŻA ELEKTRYCZNA.

j) Instalacja i urządzenia ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. III - BRANŻA ELEKTRYCZNA.

8. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO O KTÓRYCH MOWA W PKT 7. Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI

Zaopatrzenie w energię ciepłą

Zaopatrzenie w energię ciepłą z własnego indywidualnego systemu ogrzewania – zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II B - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE WEWN.).

Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Zasilanie w wodę przewiduje się z projektowanej sieci wodociągowej oraz przyłącza wodociągowego do granicy działki, zlokalizowanych na terenie przyległej drogi – dz. nr 446/21 (wg odrębnego opracowania), poprzez projektowaną zewnętrzną instalację wodociągową od granicy działki do budynku z rur PE-HD 100 Ø63x5,8 – zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II A - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE ZEWN.).

Odprowadzenie ścieków przewidziano do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do granicy działki, zlokalizowanych na terenie przyległej drogi – dz. nr 446/21 (wg odrębnego opracowania), poprzez projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej od granicy działki do budynku z rur PVC Ø200x5,9 oraz projektowaną zewnętrzną instalację

kanalizacji technologicznej z rur PVC Ø160x4,7 – zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II A - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE ZEWN.).

Odprowadzenie wód opadowych za połąci dachów i powierzchni utwardzonych zaprojektowano do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz przyłącza kanalizacji deszczowej, zlokalizowanych na terenie przyległej drogi – dz. nr 446/21 (wg odrębnego opracowania), poprzez projektowane (wg odrębnego postępowania i procedury administracyjnej) przyłącze kanalizacji deszczowej z rur litych PVC Ø250x7,3 oraz projektowaną zewnętrzną kanalizację deszczową na terenie przedmiotowych działek z rur litych PVC Ø200x5,9 i Ø160x4,7 – zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II A - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE ZEWN.).

Zaopatrzenie w energię elektryczną

Zasilanie w energię elektryczną z projektowanej sieci elektroenergetycznej i projektowanego złącza kablowo-pomiarowego ZKP zlokalizowanych na terenie przyległej drogi – dz. nr 446/21 oraz na granicy działki (wg odrębnego opracowania ENEA), poprzez projektowaną zewnętrzną instalację elektroenergetyczną YKXS 5×70mm² od budynku do złącza wraz z oświetleniem terenu. Wykonać zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej – zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. III - BRANŻA ELEKTRYCZNA.

Zaopatrzenie w gaz

Zasilanie w gaz zaprojektowano z projektowanego naziemnego zbiornika na gaz o poj. 6700 L, poprzez projektowaną zewnętrzną instalację gazu z rur PE 100 Ø50x4,6 – zgodnie z odrębnym opracowaniem: Tom. II A - BRANŻA SANITARNA (INSTALACJE ZEWN.).

9. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH URZĄDZEŃ TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ, DECYDUJĄCĄ O PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy – w obiekcie nie przewiduje się montażu instalacji i urządzeń przemysłowych.

10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z pkt. 13 opisu do projektu opisu do projektu architektoniczno-budowlanego.

Autorzy opracowania:

Zakres opracowania:	Pełniona funkcja projektowa:	Imię i nazwisko, specjalność i nr uprawnień budowlanych:	Data opracowania:	Podpis:
ARCHITEKTURA	Projektant (obiekty)	mgr inż. arch. Agnieszka Chudy upr. 187/POOKK/V/2021 do projektowania w specj. architektonicznej	07.04.2025r.	
KONSTRUKCJA	Projektant	mgr inż. Marcin Bartoś Upr.: POM/0112/POOK/13b do projektowania w specj. konstrukcyjnej	07.04.2025r.	
KONSTRUKCJA	Projektant sprawdzający	mgr inż. Maciej Burglin Upr.: POM/0131/POOK/09 do projektowania w specj. konstrukcyjnej	07.04.2025r.	
KONSTRUKCJA	Asystent projektanta	inż. Robert Klakulak	07.04.2025r.	

II. DOKUMENTY O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 UST. 3D USTAWY PRAWO BUDOWL.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/1169

Gdańsk, dnia 16 czerwca 2021 r.

DECYZJA nr 187/POOKK/V/2021

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Agnieszka Teresa Chudy
ur. w dniu 05.10.1988 r. w Człuchowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i technicznych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca
Komisji

Elżbieta
Zdunkowska-Mróż
Architekt IARP

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch
Architekt IARP

Wiceprzewodnicząca
Komisji

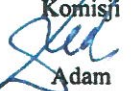
Daniela
Milan-Konopka
Architekt IARP

Sekretarz
Komisji

Joanna
Wciorka – Konat
Architekt IARP

Członek
Komisji

Ewa Brach
Architekt IARP

Członek
Komisji

Adam
Drohomirecki
Architekt IARP

Członek
Komisji

Marek
Kleczkowski
Architekt IARP

Członek
Komisji

Andrzej
Kwieciński
Architekt IARP

Członek
Komisji

Krzysztof
Swędryński
Architekt IARP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Agnieszka Teresa Chudy
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Teresa Chudy

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **187/POOKK/V/2021**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1790**.

Członek czynny od: 09-11-2022 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-01-2025 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1790-YDF3-3E59-9E33-8D9F

Gdańsk, 10 czerwca 2013 r.

syg. akt. 373/POM/OKK/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 9 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 267/

Okregowa Komisja Kwalifikacyjna Pomorskiej Okregowej Izby Inzynierow Budownictwa

stwierdza, że:

Pan MARCIN BARTOŚ
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 04.03.1981 r. w Człuchowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0112/POOK/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Marcin Bartoś upoważniony jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okregowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okregowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okregowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okregowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okregowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Zbigniew Drewnowski

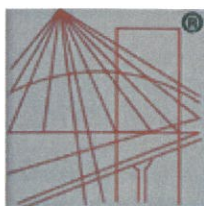
CZŁONEK

Okregowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Węsolowski



Otrzymują:
1. Pan Marcin Bartoś
77-300 Człuchów, Rychnowy 1b
2. Okregowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-7GD-5TR-NIA *

Pan Marcin Bartoś o numerze ewidencyjnym POM/BO/0273/13

adres zamieszkania Rychnowy 1 b, 77-300 Człuchów

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-16 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Elektronika
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
Polska Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Włocławska 10
80-009 Gdańsk

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świeciańska 42/44
(t) (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

syg. Akt. 127/POM/OKK/09

DECYZJA

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

Pan Maciej Burglin upoważniony jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

III. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że:

Pan MACIEJ BURGLIN

magister inżynier
urodzony dnia 27.03.1978 r. w Chojnicach

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0131/POOK/09

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

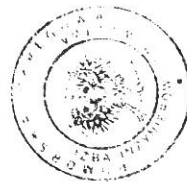
Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

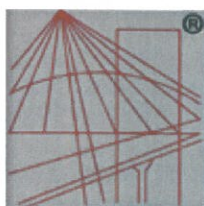
CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Zienowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pan Maciej Burglin
- 89-600 Chojnice, al. Brzozowa 24 a/2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-FAS-GGB-1ZJ *

Pan Maciej Marian Burglin o numerze ewidencyjnym POM/BO/0137/08
adres zamieszkania ul. Al. Brzozowa 24 A/2, 89-600 Chojnice
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Opisany sposób jest zgodny z
Dz.U. 2017.12.12. Art. 78¹
Prawo o sposobie udzielenia podpisu
elektronicznego

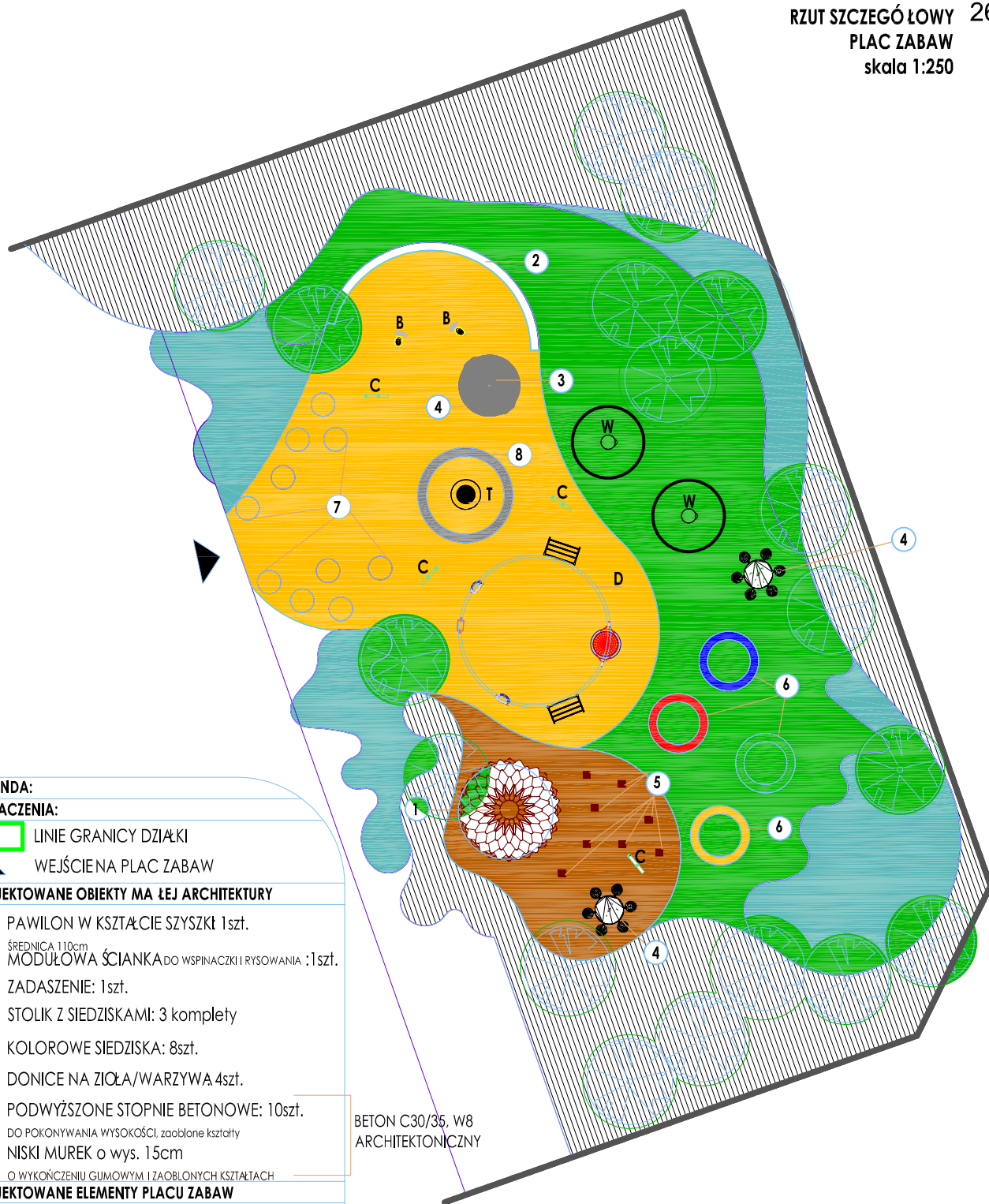


OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (j.t. Dz. U. 2017, poz. 1332, z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy PROJEKT TECHNICZNY dotyczący zamierzenia budowlanego pn.: „**Budowa budynku przedszkola i opieki nad dziećmi do lat 3** wraz z zagospodarowaniem terenu oraz zewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, technologicznej i deszczowej, gazu ze zbiornikiem na gaz, elektroenergetyczną i teletechniczną” (kat. obiektu IX), zlokalizowanego w miejscowości Rytel, obr. ewid. Rytel [0020], gm. Czersk, id. dz. ewid.: 220204_5.0020.446/73, 220204_5.0020.446/74, 220204_5.0020.446/75, 220204_5.0020.446/76, wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zakres opracowania:	Pełniona funkcja projektowa:	Imię i nazwisko, specjalność i nr uprawnień budowlanych:	Data opracowania:	Podpis:
ARCHITEKTURA	Projektant (obektu)	mgr inż. arch. Agnieszka Chudy upr. 187/POOKK/V/2021 do projektowania w specj. architektonicznej	07.04.2025r.	
KONSTRUKCJA	Projektant	mgr inż. Marcin Bartoś Upr.: POM/0112/POOK/13b do projektowania w specj. konstrukcyjnej	07.04.2025r.	
KONSTRUKCJA	Projektant sprawdzający	mgr inż. Maciej Burglin Upr.: POM/0131/POOK/09 do projektowania w specj. konstrukcyjnej	07.04.2025r.	

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEJ



LEGENDA:

OZNACZENIA:

- LINIE GRANICY DZIAŁKI
 WEJŚCIE NA PLAC ZABAW

PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

- 1 PAWILON W KSZTAŁCIE SZYSZKI 1szt.
ŚREDNICA 110cm
- 2 MODUŁOWA ŚCIANKA DO WSPINANKI I RYSOWANIA :1szt.
- 3 ZADASZENIE: 1szt.
- 4 STOLIK Z SIEDZISKAMI: 3 komplety
- 5 KOLOROWE SIEDZISKA: 8szt.
- 6 DONICE NA ZIOŁA/WARZYWA 4szt.
- 7 PODWYŻSZONE STOPNIE BETONOWE: 10szt.
DO POKONYWANIA WYSOKOŚCI, zaoblone kształty
- 8 NISKI MUREK o wys. 15cm
O WYKOŃCZENIU GUMOWYM I ZAOKŁONYCH KSZTAŁTACH

BETON C30/35, W8
ARCHITEKTONICZNY

PROJEKTOWANE ELEMENTY PLACU ZABAW

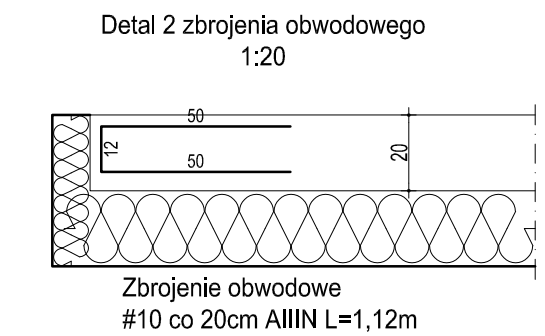
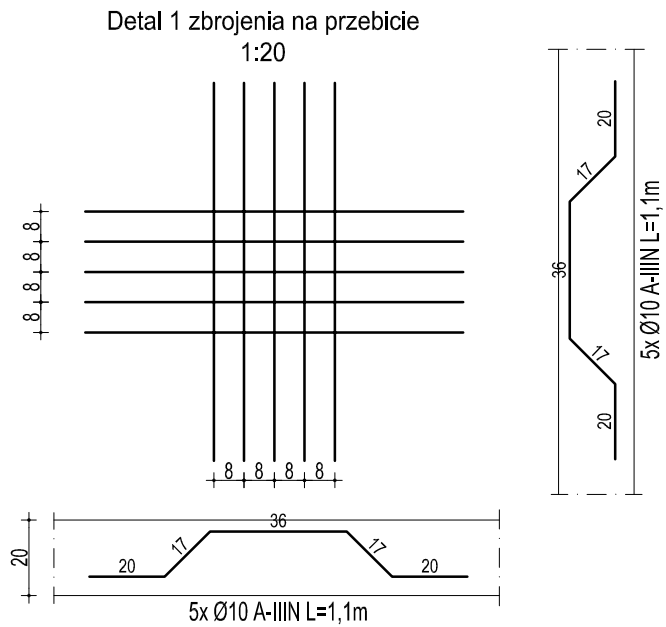
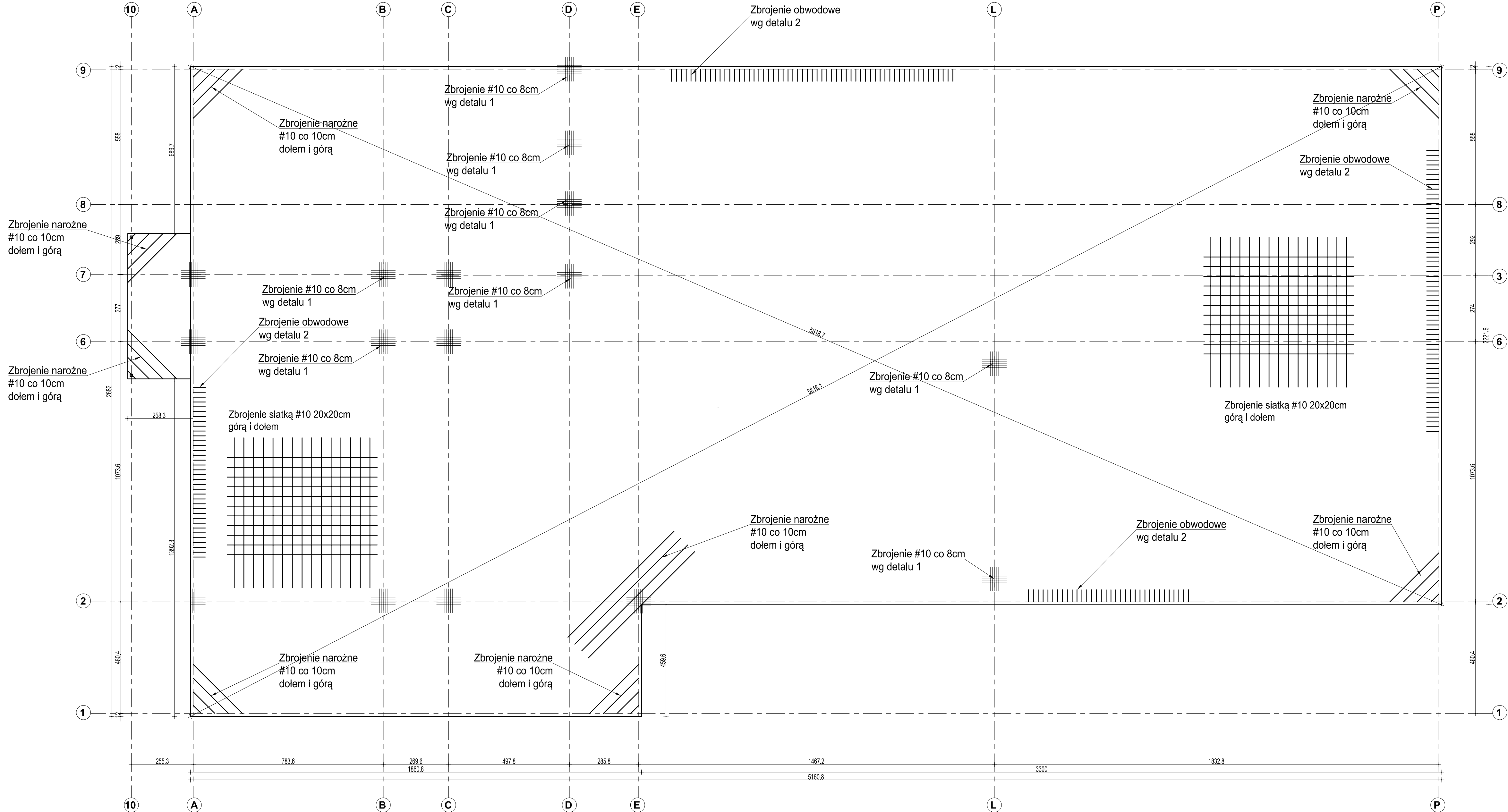
- T** TRAMPOLINA: 1szt.
B BUJAK NA SPRĘŻYNIE: 2szt.
C ELEMENTY DO PODCIAGANIA: 4szt.
D ELEMENT ZABAWOWY:
- huśtawka pojedyncza: 3szt.
- huśtawka bocianie gniazdo: 1szt.
- drabinki do wspinania: 2szt.

PROJEKTOWANA ZIELE Ń I NAWIERZCHNIE PRZEPUSZCZALNE

- W** WZNIESIENIA W TERENIE do wys. 70cm: 2szt.
 TRAWNIK WYKONANY Z SIEWU: 228.0m
Z TRAWY SAMOZAGĘSZCZAJĄCEJZ DODATKIEM STOKROTKI
 BYLINY WYSOKIE I NISKIE: 152.0m
 KRZEWY ŚREDNIOWYSOKIEI NISKIE: 328.0m
 DRZEWY ŁĆIASTE GATUNKI RODZIME18szt.
 KORA DRZEWNA (DROBNA): 58.0m
 PIASEK NA PLAC ZABAW: 224.0m

AProjekt Biuro Projektowe mgr inż. Agnieszka Pazdyk ul. Okrężna 23, 89-600 Chojnice e-mail: aprojekt-biuro@wp.pl tel.: 503 604 699			
Nazwa rysunku: PLAC ZABAW WRAZ Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY			
Nazwa zamierzenia budowlanego:		Budowa budynku przedszkola i opieki nad dziećmi do lat 3	
Dane inwestora:		Gmina Czersk, ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk	
Branża:		architektoniczna	
Projektant branży architektonicznej:		mgr inż. arch. Agnieszka Chudy upr. 187/POOKK/V/2021 do projektowania w spec. architektonicznej	
Data:		07.04.2025r.	
Podpis:		Rys nr: A-1 Skala: 1:25	

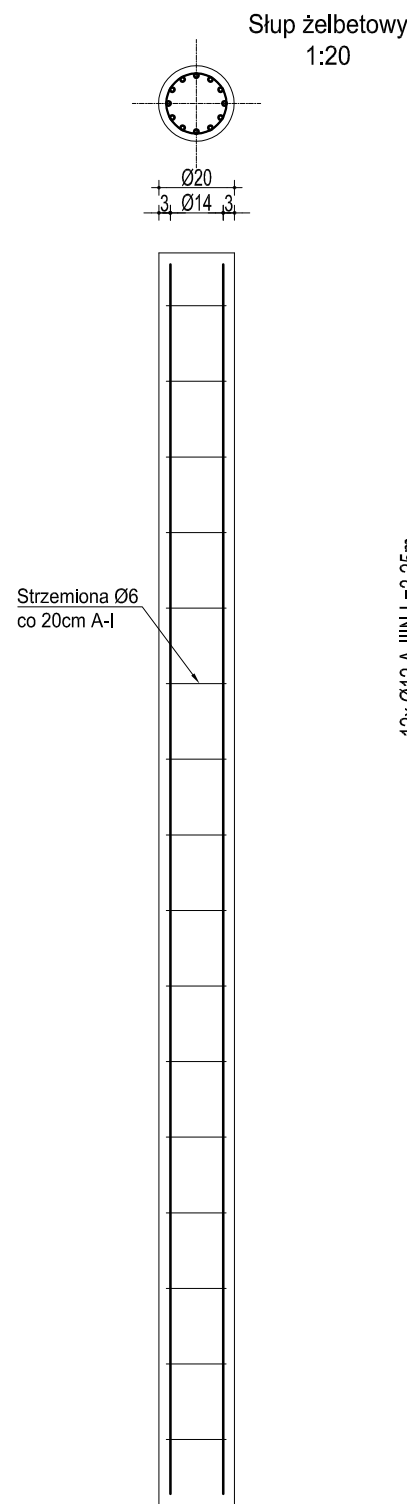




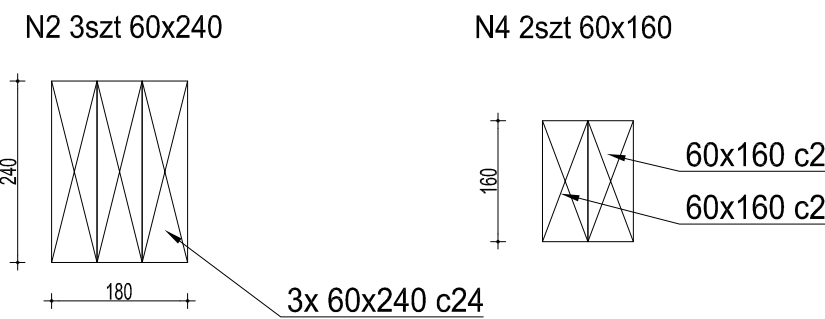
- Płyta fundamentowa grubości 20cm
- Izolację przeciwwodną i przeciwwilgociową wykonać wg rozwiązania w projekcie architektonicznym
- Fundamenty wykonać na gruncie nośnym, rodzimym
- Nie wolno przegłębiać dna wykopu
- Uziom wykonać wg instalacji odgromowej

BETON KONSTRUKCYJNY : C25/30
STAL ZBROJENIOWA : AIIIIN

AP projekt AProjekt Biuro Projektowe mgr inż. Agnieszka Pazdyk ul. Okrężna 23, 89-600 Chojnice e-mail: aprojekt-biuro@wp.pl tel.: 503 604 699			
Nazwa inwestycji:	RZUT PŁYTY FUNDAMENTOWEJ		
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa budynku przedszkola i opieki nad dziećmi do lat 3 wraz z zagospodarowaniem terenu oraz zewnętrznymi instalacjami: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, technologicznej i deszczowej, gazu ze zbiornikiem na gaz, elektroenergetyczną i teletechniczną		Rys nr K-1
Forma inwestycji:	Gmina Czersk, ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk		Skala: 1:100
Wzrost:	konstrukcyjna		
Projektant branży konstrukcyjnej:	mgr inż. Marcin Bartoś Upr.: POM/0112/POOK/13b do projektowania w specj. konstrukcyjnej	Data: 07.04.2025r.	Podpis:
Projektant sprawdzający branżę konstrukcyjnej:	mgr inż. Maciej Burglin Upr.: POM/0131/POOK/09 do projektowania w specj. konstrukcyjnej	Data: 07.04.2025r.	Podpis:
Asystent projektanta branży konstrukcyjnej:	inż. Robert Klakulak	Data: 07.04.2025r.	Podpis:



 AProjekt Biuro Projektowe mgr inż. Agnieszka Pazdyk ul. Owczka 23, 89-600 Gniezno e-mail: approjekt-biuro@gwp.pl tel. 503 604 699			
Nazwa inwestycji			
RZUT OCEZPÓW Budowa budynku przedszkola I opiekni nad dzicielem do lat 3 wraz z zagospodarowaniem terenu tak: zewnętrzny instalacjami: wodociągowej, kanalizacyjnej sanitarnej, technologicznej i deszczowej, gazu ze zbiornikiem na gaz, elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej			Opis K-2 Data: 1:100
Data inwestycji			
Gmina Gniezno, ul. Kosciuszki 27, 89-650 Czersk			
Branża			
Projektant branży konstrukcyjnej mgr inż. Marcin Bartoś Upr.: POM/012/POOK/I/3b do projektowania w specj. konstrukcyjnej		Data:	Podpis:
		07.04.2025r.	
Projektant architektury i branzy konstrukcyjnej mgr Inż. Maciej Burglin Upr.: POM/013/POOK/09 do projektowania w specj. konstrukcyjnej		Data:	Podpis:
		07.04.2025r.	
Asystent projektanta branży konstrukcyjnej		Data:	Podpis:
Inż. Robert Kalicki 07.04.2025r.			



 Aprojekt Biuro Projektowe mgr inż. Agnieszka Pazdyk ul. Okretna 23, 89-600 Chojnice e-mail: aprojekt-biuro@wp.pl tel.: 503 004 699	
RZUT STROPU NA PATEREM	
Nazwa projektu: Nazwa zamawiającego: Budowlany	Tytuł: K-3
Budowa budynku przedszkola Łopki nad dziedziń do lat 3 wraz z zagospodarowaniem terenu oraz zewnętrznymi instalacjami: wodociągowa, kanalizacja sanitarne, technologiczne i deszczowej, gazu ze zbiornikiem na gaz, elektroenergetyczna i teleinformatyczna	
Data wykonania:	Skala: 1:100
Gmina Czersk, ul. Kościuszków 29, 89-650 Czersk	
Brande:	konstrukcyjna
Projektant branży konstrukcyjnej: mgr inż. Marcin Bartoś Upr.: POM/112/POOK/13b do projektowania w specj. konstrukcyjnej	Data: 07.04.2025r.
Projektant odpowiedzialny branży konstrukcyjnej: mgr inż. Maciej Burglin Upr.: POM/131/POOK/09 do projektowania w specj. konstrukcyjnej	Data: 07.04.2025r.
Asystent projektanta branży konstrukcyjnej:	Data: 07.04.2025r.
inż. Robert Kikulał	