**Załącznik nr 10 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Przedmiot zamówienia:**

**CPV:  77310000-6** Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

**CPV:  77313000-7** Usługi utrzymania parków

**CPV:  77314100-5** Usługi w zakresie trawników

**CPV:  77300000-3** Usługi ogrodnicze

**CPV:  77342000-9** Usługi przycinanie żywopłotów

**CPV: 90524300-9** Usługi usuwania odpadów biologicznych

**CPV: 90600000-3** Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

**CPV: 50870000-4** Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw

**CPV: 90610000-6** Usługi sprzątania i zamiatania ulic

**CPV: 90620000-9** Usługi odśnieżania

**CPV: 45213315-4** Roboty budowlane w zakresie wiat na przystankach autobusowych

1. Rodzaj – **usługa**
2. Opis przedmiotu zamówienia:

**Przedmiotem zamówienia jest „Utrzymanie zieleni miejskiej wraz z infrastrukturą   
oraz inne usługi na terenach stanowiących własność Gminy Węgorzyno”.**

**UWAGA:**

Zakres zaznaczony na mapkach jest tylko zakresem poglądowym, a powierzchnie zostały podane w przybliżeniu. W celu prawidłowego sporządzenia oferty zaleca się przeprowadzenie przez oferentów wizji lokalnej w celu uzyskania wszystkich niezbędnych informacji, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca - ***(w załączeniu mapki sytuacyjne   
i poglądowe).***

**USZCZEGÓŁOWIENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. **ZIELEŃ WYSOKA i ŚREDNIA – zabezpieczenie (ochrona) podrostów, podkrzesywanie, ogławianie na styku z infrastrukturą stanowiącą własność komunalną, pielęgnacja oraz leczenie (smarowanie, opryski, inne) usuwanie wywrotów i złomów, wnioskowanie o wycinkę posuszu bądź drzew chorych itd.**
2. Przycinanie i formowanie żywopłotów: przy ul. Drawskiej (dz. nr 1185/3),   
   przy ul. Grunwaldzkiej (obok hali sportowej) oraz przy placu zabaw mieszczącym się w parku przy ul. Grunwaldzkiej.
3. Odchwaszczanie, przycinanie i formowanie skupisk krzewów.
4. Wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych w drzewostanie, podkrzesywanie.
5. Usuwanie wywrotów i suchych konarów, wycinanie chorych drzew w parku przy   
   ul. Grunwaldzkiej, podkrzesywanie (po uzyskaniu zgody na wycinkę).
6. **ZIELEŃ NISKA (trawniki i krzewy) – dosiewanie miejsc wyschniętych, wypłukanych, koszenie, grabienie, formowanie, podcinanie i pielęgnacja**
   * + 1. Pielęgnacja trawników, terenów zielonych m.in. miejsca wskazane na mapach sytuacyjnych i poglądowych poprzez koszenie z taką częstotliwością aby nie dopuścić do zarastania, min. 4 razy w okresie od maja do września (w tym również wszystkie place zabaw na terenie Gminy Wegorzyno).
       2. Wiosenne i jesienne grabienie liści na trawnikach i skwerach oraz usuwanie zakrzaczeń i suchych gałęzi oraz wywóz na składowisko.
       3. Część dz. nr ew. 1250/10 cały plac zabaw oraz jego otoczenie do alejki parkowej (biegnącej od strony ul. Drawskiej przez park) oraz 20 metrów od alejki parkowej w głąb parku. Sprzątanie śmieci na całym terenie parku dz. nr ew. 1250/10.
       4. Osiedle Słoneczne w Węgorzynie - utrzymanie w czystości i porządku wszystkich terenów gminnych na Osiedlu wraz z koszeniem trawy.
       5. Koszenie trawy w parku (od. ul. Grunwaldzkiej w kierunku ul. Drawskiej) ok. 4 metrów od chodnika biegnącego przez park.
7. **NASADZENIA – jednoroczne zielone – pielęgnacja, podlewanie, usuwanie**
8. Dokonanie nasadzeń kwiatów i krzewów, a w szczególności wg poniższej lokalizacji:
9. ul. Runowska,
10. skrzyżowanie ulic: Runowskiej, 3 Maja, Grunwaldzkiej, Kościuszki i Jagiellońskiej,
11. ul. Drawska: nasadzenia przy Pomniku Poległych w Służbie Rzeczpospolitej Polskiej w tym m.in. chryzantemy przed świętem Wszystkich Świętych,
12. ul. Kościuszki: klomb z kamieni przy parkingu za szkołą,
13. ul. Rynek:
14. klomby
15. pas zieleni wzdłuż drogi powiatowej,
16. plac gminny za siedzibą Urzędu Miejskiego i za kościołem,
17. plac im. Jana Pawła II
18. ul. Strzelecka (pielęgnacja istniejących nasadzeń na skarpie).
19. Uzupełnienie ziemi na rabatach i donicach betonowych: jeden raz w roku przed wykonaniem nasadzeń.
20. Utrzymanie rabatek w pasie zieleni przy drodze wojewódzkiej nr 151.
21. Wykonanie nasadzeń kwiatów wieloletnich i jednorocznych w donicach i kaskadach   
    w taki sposób, aby w sezonie wiosennym, letnim i jesiennym były obsadzone kwiatami oraz ich likwidacja po przekwitaniu.
22. Okolicznościowe dekorowanie istniejących 5 szt. kaskad z okazji świąt Bożego Narodzenia.
23. Podlewanie nasadzeń w okresie suszy (przy powyżej 3 dniach 30 stopni Celsjusza).
24. Wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami i szkodnikami w chwili stwierdzenia pierwszych objawów.
25. Bieżące odchwaszczanie rabat kwiatowych i skalniaków oraz zbieranie nieczystości   
    i liści z rabat kwiatowych.
26. **ŁAD I PORZĄDEK TERENÓW KOMUNALNYCH**

Utrzymanie i porządkowanie placów zabaw, siłowni plenerowych i parków w mieście Węgorzyno.

Sprzątanie i zbieranie śmieci (w tym opróżnianie koszy na śmieci) przy wiatach przystankowych należących do Gminy Węgorzyno, które są zlokalizowane w m. Węgorzyno oraz na terenie całej Gminy Węgorzyno.

Utrzymanie w czystości (tj. mycie siedzisk, ścian, dachów) wiat przystankowych znajdujących się w m. Węgorzyno jak i na terenie całej Gminy Węgorzyno.

Wiosenne mycie lamp parkowych (plac im. Jana Pawła II, aleja parkowa od ul. Drawskiej do Szkoły Podstawowej, przy Urzędzie Miejskim i placu przykościelnym).

Oczyszczanie bieżące słupów ogłoszeniowych w mieście Węgorzyno   
z nieaktualnych ogłoszeń a w razie potrzeb malowanie ich raz w roku.

Utrzymanie w czystości i porządku targowiska przy ul. 3-go Maja   
oraz ustawienie i utrzymywanie toalety przenośnej typu TOI-TOI.

1. **KONSERWACJE, NAPRAWY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH** 
   * + 1. Przygotowanie placów zabaw oraz siłowni plenerowych i miejsc rekreacyjnych (wg poniższego wykazu i map poglądowych) do sezonu letniego. Po okresie zimowym należy zlecić osobie posiadającej uprawnienia budowlane kontrolę placów zabaw oraz siłowni plenerowych. Kontrola powinna być zlecana raz w roku oraz raz na pięć lat dla każdego z placu zabaw osobno według obowiązujących przepisów. Protokoły z kontroli należy przekazać do Urzędu Miejskiego wraz z fakturą w miesiącu, w którym były zlecane. Na podstawie otrzymanych protokołów z przeprowadzonej kontroli: określić zakres prac do wykonania i usunąć nieprawidłowości. Niezależnie od rocznych czy pięcioletnich kontroli: po okresie zimowym należy umyć urządzenia i na bieżąco wykonywać prace konserwacyjne w tym m.in. malowanie, wymiana piasku w piaskownicach na początku sezonu. Podczas każdego kolejnego roku kalendarzowego trwania umowy, na bieżąco dokonywać drobnych napraw, wymiany uszkodzonych elementów urządzeń (tj. połamane deski, zużyte maskownice śrub czy słupów, połamane części urządzeń tj. siedziska w piaskownicy) aby utrzymać w należytym stanie urządzenia i obiekty małej architektury zlokalizowane na placach zabaw. O każdej wymianie poszczególnych elementów i naprawie należy informować pracownika Urzędu Miejskiego, wysyłając informację na adres: [urzad@wegorzyno.pl](mailto:urzad@wegorzyno.pl) a dodatkowo dołączać ją do faktury wystawianej raz w miesiącu.

**Powierzchnie placów zabaw, siłowni plenerowych i terenów rekreacyjnych:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Miejscowość** | **Lokalizacja** | **Powierzchnia** |
| **1** | Brzeźniak | cz. dz. nr 112/2 | 840,78 m2 |
| **2** | Cieszyno | dz. nr 68/8 | 1.215,10 m2 |
| **3** | Chwarstno | cz.dz. nr 97/4 | 712,62 m2 |
| **4** | Gardno | dz. nr 26/2 | 655,17 m2 |
| **5** | Ginawa | cz. dz. nr 68 | 1.446,80 m2 |
| **6** | Kąkolewice | cz. dz. nr 47/6 | 427,25 m2 |
| **7** | Kąkolewice | cz.dz. nr 7/1 | 901,75 m2 |
| **8** | Kraśnik Łobeski | cz. dz. nr 91/3 oraz cz. dz. 91/4 | 547,92 m2 |
| **9** | Lesięcin | dz. nr16 | 969,14 m2 |
| **10** | Mieszewo | dz. nr 495 | 3.045,10 m2 |
| **11** | Mielno | cz.dz. nr 222 | 458,08 m2 |
| **12** | Podlipce | cz. dz. nr 3/4 | 1.382,20 m2 |
| **13** | Połchowo | cz.dz. nr 79/13 | 337,30m2 |
| **14** | Przytoń | dz. nr 178/1 | 846,86 m2 |
| **15** | Rogówko | dz. nr 20 | 1.272,50 m2 |
| **16** | Runowo | cz.dz. nr 235 | 355,64 m2 |
| **17** | Runowo Pomorskie | dz. nr 35/2 | 2.216,90 m2 |
| **18** | Sielsko | dz. nr 451 | 1.533,80 m2 |
| **19** | Stare Węgorzynko | cz. dz. nr 89/6 | 1.853,90 m2 |
| **20** | Trzebawie | cz. dz. 162 | 1.940,00 m2 |
| **21** | Winniki | cz.dz. nr 11/22 | 2.559,60 m2 |
| **22** | Zwierzynek | cz.dz. nr 191 | 1.909,40 m2 |
| **23** | Węgorzyno, Os. Słoneczne | dz. nr 1283/1 | 3.313,70 m2 |
| **24** | Węgorzyno, Os. Słoneczne  teren rekreacyjny z szachami i pergolami | dz. nr 1283/4 | 1.846,60 m2 |
| **25** | Węgorzyno, ul. Jagiellońska | dz. nr 250/2  (cała działka wraz z boiskiem) | 3.885,20 m2 |
| **26** | Węgorzyno, ul. Runowska | cz. dz. nr 686, 687, 688 | 1.410,60m2 |
| **27** | Węgorzyno, ul. Grunwaldzka | dz. nr 498/3 | 761,34 m2 |
| **28** | Węgorzyno, ul. Grunwaldzka (park) | cz. dz. nr 1250/10 | 6.582,90 m2 |
| **29** | Węgorzyno, ul. Drawska/Zielona | dz. nr 387/1 oraz  boisko obok placu dz. nr 387/2 | 593,22 m2  1.219,60 m² |
| **30** | Street Workout Park przy promenadzie obok jeziora w Węgorzynie | dz. 277 | 11.310,00 m² |
| **31** | Siłownia w Runowie Pomorskim | cz. dz. nr 104 | 2.797,60 m² |
| **32** | Siłownia na terenie Osiedla Słonecznego | cz. dz. 805/18 oraz 741/4 | 563,16 m² |

* + - 1. Przeprowadzanie drobnych napraw i remontów oraz malowanie w razie potrzeb wiat przystankowych, będących własnością Gminy Węgorzyno, zlokalizowanych w m. Węgorzyno oraz na terenie całej Gminy Węgorzyno.

**Wykaz wiat przystankowych na terenie Gminy Węgorzyno:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Miejscowość** | **Lokalizacja** |
| **1** | Brzeźniak | dz. nr 76/6 |
| **2** | Chwarstno | dz. nr 183 |
| **3** | Cieszyno Łobeskie (obok kościoła) | dz. nr 167/1 |
| **4** | Cieszyno Łobeskie „Wydmuchy” | dz. nr 179 |
| **5** | Dłusko | dz. nr 2/2 |
| **6** | Gardno | dz. nr 26/2 |
| **7** | Ginawa | dz. nr 68 |
| **8** | Ginawa | dz. nr 79/3 |
| **9** | Ginawa | dz. nr 67 |
| **10** | Gościsław | dz. nr 5 |
| **11** | Kąkolewice | dz. nr 6/2 |
| **12** | Kąkolewice | dz. nr 33/2 |
| **13** | Kraśnik Łobeski | dz. nr 91/4 |
| **14** | Lesięcin | dz. nr 90/3 |
| **15** | Mielno | dz. nr 222 |
| **16** | Mieszewo | dz. nr 62 |
| **17** | Nowe Węgorzynko | z. nr 8 |
| **18** | Podlipce | dz. nr 8/2 |
| **19** | Połchowo | dz. nr 183 |
| **21** | Przytoń | dz. nr 159 |
| **22** | Rogówko | dz. nr 32 |
| **23** | Runowo | dz. nr 50/1 |
| **24** | Runowo Pomorskie ul. Kolejowa | dz. nr 10/15 |
| **25** | Sarnikierz | dz. nr 72 |
| **26** | Sielsko | dz. nr 425/1 |
| **27** | Sielsko | dz. nr 407 |
| **28** | Stare Węgorzynko | dz. nr 388 |
| **29** | Stare Węgorzynko/ Włodawa | dz. nr 90 |
| **30** | Trzebawie | dz. nr 221 |
| **31** | Węgorzyno ul. Kolejowa | dz. 250/5 |
| **32** | Węgorzyno ul. Kościuszki | dz. nr 1250/10 |
| **33** | Węgorzyno ul. Runowska | dz. nr 64/2 |
| **34** | Węgorzyno ul. Rynek | dz. nr 538 |
| **35** | Węgorzyno ul. 3 go Maja | dz. nr 111/2 |
| **36** | Wiewiecko | dz. nr 21 |
| **37** | Wiewiecko (obok krzyża) | dz. nr 131/20 |
| **38** | Wiewiecko (przy stacji PKP) | dz. nr 85/2 |
| **39** | Winniki (przy DK20) | dz. nr 354 |
| **40** | Zwierzynek | dz. nr 206 |

1. **UTRZYMANIE TERENÓW REKREACYJNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ**

* **Teren przy plażach: w Cieszynie Łobeskim, w Węgorzynie przy ul. Kościuszki oraz teren plaży w Węgorzynie tzw. ”dzikej plaży”:**

1. Ustawienie i utrzymanie w czystości toalet przenośnych typu TOI – TOI (opróżnianie raz w tygodniu)

- **w okresie od 1 maja do 30 września.**

1. Ustawienie i opróżnianie kontenerów na odpady segregowane w okresie **od 1 maja do 30 września**. Pojemniki o poj. 1100 l – prognozowany wywóz to 4 razy w miesiącu.
2. Utrzymanie w czystości i porządku plaż, dowiezienie i rozplantowanie piasku raz w roku (przed sezonem) w ilości:

- 50 ton – Węgorzyno ul. Kościuszki,

- 50 ton – Węgorzyno tzw. „dzika plaża”,

- 80 ton – Cieszyno Łobeskie.

4. Bronowanie terenu plaży (ok. 24 czerwca i 1 sierpnia każdego roku podczas trwania umowy).

5. Koszenie terenów zielonych przy plażach.

6. Drobne naprawy pomostów tj. wymiana desek (w Węgorzynie na tzw. „dzikiej plaży” oraz w Cieszynie Łobeskim) - w przypadku wystąpienia takiej potrzeby.

7. Bieżące utrzymanie czystości części promenady spacerowej przy jeziorze Węgorzyno od plaży przy ul. Kościuszki do „dzikiej plaży” (w tym koszenie na szerokości ok. 1,5 metra z każdej strony).

8. Przed sezonem letnim oraz na bieżąco w okresie trwania umowy - gruntowny przegląd i konserwacja ławek i koszy znajdujących się na terenach gminnych w m. Węgorzyno.

**VII. PRZY WYKONYWANIU UMOWY WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO PRZESTRZEGANIA W SZCZEGÓLNOŚCI NASTĘPUJĄCYCH AKTÓW PRAWNYCH**

1. Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach   
   (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2010).
2. Ustawy z dnia 27 lipca 2001r. o wprowadzeniu ustawy - Prawo ochrony środowiska, ustawy   
   o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. 2001 Nr 100, poz. 1085 ze zmianami).
3. Ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012r. (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 701).
4. Uchwały Nr XVI/127/2016 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 19 maja 2016 rok.   
   w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Węgorzyno oraz uchwała Nr XVII/143/2016 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 22 czerwca 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Węgorzyno oraz zmiany, które zostaną wprowadzone.

**VIII. SPRAWOWANIE** **BIEŻĄCEGO NADZORU** nad powierzonym mieniem gminy   
tj. obiektami przyjętymi do utrzymania a w szczególności: ławkami, koszami, pomostami donicami, wszystkimi wiatami przystankowymi na terenie Gminy Węgorzyno, placami zabaw wraz z infrastrukturą i nawierzchniami utwardzonymi itp. wraz ze zgłoszeniem szkód na Policję, o ile wystąpią wraz z informacją dla Gminy.

**IX. DODATKOWE WYMAGANIA:**

Przed podpisaniem umowy wykonawca powinien przedstawić: Zezwolenie na zbieranie odpadów komunalnych wydane zgodnie z art. 27 ust.2 pkt 1 Ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012r.   
(t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 701) z odpowiednimi kodami odpowiadającymi przedmiotowi zamówienia, a w szczególności kody z grupy: **20 03 – inne odpady komunalne**

* + 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne
  + 20 03 02 – odpady z targowisk
  + 20 03 03 - odpady z oczyszczania ulic i placów
  + 20 03 99 – odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach.
    - 1. Wpis do działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zgodnie z art. 27 ust. 2 punkt 3 Ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012r. ( t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 701) – Wpis powinien być dokonany w gminie na terenie, której świadczona będzie usługa.
      2. Umowy na składowanie odpadów (lub promesę).
      3. Wykaz sprzętu, m.in.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Ciągnik rolniczy | 1 szt. |
|  | Kosiarka bijakowa doczepiana do ciągnika | 1 szt. |
|  | Kosiarka trawnikowa samojezdna z koszem | 1 szt. |
|  | Kosiarka trawnikowa spalinowa pchana | 1 szt. |
|  | Kosiarka żyłkowa spalinowa lub elektryczna | 3 szt. |
|  | Mechaniczne nożyce do żywopłotu | 1 szt. |
|  | Piła spalinowa | 1 szt. |
|  | Urządzenie do nawadniania kwiatów i innych nasadzeń | 1 szt. |