

Wrocław, 26.09.2024 r.

**AKADEMIA WOJSK LĄDOWYCH
IM. GEN. TADEUSZA KOŚCIUSZKI
ul. Piotra Czajkowskiego
51-147 Wrocław**

**Modyfikacja treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu
na
na Kompleksowe pełnienie nadzoru inwestycyjnego dla zadania nr 91741 pn.
„Budowa kompleksu obiektów sportowych typu Biała Podlaska”
Nr sprawy WNP/674/PN/2024**

Zamawiający, Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) ustawy Pzp, informuje, że dokonuje modyfikacji SWZ:

1. w zakresie pkt. 7 ppkt. 2 d.1), który otrzymuje brzmienie:

- min. 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Wymagane minimalne minimum 15-letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej od dnia uzyskania uprawnień budowlanych,
- min. 1 posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Wymagane minimalne minimum 10-letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych od dnia uzyskania uprawnień budowlanych,
- min. 1 posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Wymagane minimalne minimum 10-letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych od dnia uzyskania uprawnień budowlanych,
- min. 1 posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej drogowej. Wymagane minimalne minimum 5-letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej drogowej,

Uwaga:

2. . Zmianie ulega pkt. 17 ppkt. 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

17.SPOSÓB OBLICZANIA CENY

- 1) Wykonawca poda cenę ryczałtową. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie zobowiązania wynikające z umowy, tj. wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami SWZ i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia (w tym podatki i narzuty). Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje. Kalkulując cenę Wykonawca weźmie pod uwagę że:
 - a) 15% wynagrodzenia będzie płacone w częściach:
 - po 2% wynagrodzenia - po każdym odbytym przeglądzie gwarancyjnym robót budowlanych (2 w ciągu roku) w 6-tym, 12-tym, 18-tym, 24-tym, 30-tym miesiącu,
 - 5% wynagrodzenia - po odbytym przeglądzie w 36-tym miesiącu gwarancji,
 - b) 10% wynagrodzenia zostanie wypłacone po zakończeniu czynności odbioru technicznego oraz przejęciu dokumentacji powykonawczej,
 - c) 75% wynagrodzenia będzie płacone w równych częściach co miesiąc od czasu zawarcia umowy do czasu zakończenia robót budowlanych tj. do dnia 01.10.2026 r.

3. Zmianie ulega punkt 24 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„24. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95

Zamawiający żąda zatrudnienia na podstawie umowy o pracę min. 1 osób. „

4. Zmianie ulega termin związania ofertą na dzień 05.01.2025 r .

5. W załącznik nr 1 - OPZ zmianie ulega pkt. 3. 1 załącznika nr 1 , który otrzymuje brzmienie:

„3. Wymagania dot. osób pełniących funkcję inspektorów, przedstawiciele stron

Aby wypełnić swoje zobowiązania, Nadzór Inwestorski zapewni wykwalifikowany personel. Powinien dysponować niezbędnym personelem wymaganym do efektywnego i skutecznego sprawowania kompleksowego nadzoru nad realizacją inwestycji, w tym:

a) koordynatorem zespołu nadzoru inwestorskiego – jeżeli posiada odpowiednie uprawnienia, może pełnić funkcję jednego z inspektorów nadzoru inwestorskiego. Koordynator ma stałe przebywać na terenie budowy w trakcie realizacji robót budowlanych, a na etapie opracowywania dokumentacji projektowej na każde wezwanie Zamawiającego i uczestniczyć w naradach/spotkaniach,

b) osoby powołane do sprawowania funkcji nadzoru inwestorskiego w jednej branży nie mogą łączyć tej funkcji z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru w innej branży.

Podczas nieobecności któregośkolwiek inspektora nadzoru, wynikającej z okresu wakacyjnego- urlopowego lub chorobowego, koordynator nadzoru inwestorskiego ma zapewnić zastępstwo na cały okres założonej pracy eksperta dla uniknięcia opóźnień w realizacji zadania. Takie zastępstwo będzie zaproponowane uprzednio na piśmie do zaakceptowania przez Zamawiającego. Zastępczy inspektor nadzoru winien posiadać stosowne uprawnienia budowlane i doświadczenie wymagane zgodnie z zapisami SWZ,

c) inny personel uznany przez nadzór inwestorski za niezbędny do realizacji zadania.

W ramach nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór nad prowadzonymi pracami przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności:

- a) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń oraz musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli **min. „zastrzeżone”** i zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2024.632). W przypadku konieczności kadry technicznej posiadającej uprawnienia dostępu do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej ZASTRZEŻONE a osoby, które będą zapoznawać się z materiałami o klauzuli POUFNE, posiadające uprawnienia do dostępu o informacji o klauzuli POUFNE, w tym obowiązkowo inspektor nadzoru robót branży telekomunikacyjnej.
- d) inżynierskiej drogowej bez ograniczeń.

Przedstawicielem Nadzoru, upoważnionym do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym, będzie wyznaczony przez Wykonawcę **Inspektor Nadzoru - Koordynator**. Pozostali inspektorzy nadzoru są odpowiedzialni w zakresie swoich uprawnień. Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu osobę, będącą **Przedstawicielem Zamawiającego**. Nadzór zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

6. Zmianie ulega treść załączników nr 5 Treść załącznika w załączeniu do niniejszego pisma.

7. Zamawiający informuje, że zmiany zaakceptowane w projektowanych postanowieniach w wyniku udzielonych odpowiedzi umownych wprowadzone zostaną przy sporządzaniu umowy.tj.

- 1) w § 8 ust. 1 pkt 1) umowy

„§8

Zatrudnianie na podstawie stosunku pracy

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudniania na podstawie stosunku pracy osób zapewniających obsługę administracyjną i prawną w okresie realizacji niniejszej umowy. Każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym w tym wezwaniu nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć w siedzibie Zamawiającego dowody potwierdzające fakt zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób świadczących usługi w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności:

- 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy; oświadczenie to powinno zawierać: dokładne określenie osoby składającej

- oświadczenie), datę złożenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje będąc zatrudniona na podstawie stosunku pracy z określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz z określeniem liczby tych osób, rodzaju umowy i wymiaru etatu, podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy i/lub stosunku pracy osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię, nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika; Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana (z wyjątkiem imienia i nazwiska) w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781)”
- 2) w §12 pkt. 1 projektowanych postanowień umownych:
 1. „Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności od szkód, które mogą zaistnieć w związku z realizacją niniejszej umowy, a na potwierdzenie tego faktu przedstawia – poświadczoną za zgodność z oryginałem – kopię opłaconej polisy OC nr zawartej z, która stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.”
 - 3) w §17 ust. 1 pkt. 5) zwłoki w dostarczeniu dokumentów opisanych w OPZ: raportów miesięcznych, raportu wstępnego, raportu końcowego – w wysokości 100,00 złotych za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów wynikających z umowy,
- 4) w §20 ust. 2 umowy:
 2. Poza przypadkami określonymi w innych postanowieniach umowy, strony będą mogły wprowadzić zmiany do umowy w razie:
 - 1) potrzeby zmiany terminów wynikających z harmonogramu (HRF),
 - 2) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zmiany terminu wykonywanych prac przez Wykonawcę Robót Budowlanych,

**PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI PRZETARGOWEJ**

/podpis w oryginale/

.....
Justyna MIKOŁAJCZAK

Wyk. w 1 egz.
Wyk. Elżbieta Janicka-Suchacz tel. 261 658 062
Wrocław 26.09.2024 r.