

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
BUDOWA WIEŻY WIDOKOWEJ PRZY ŚCIEŻCE W KORONACH DRZEW W CIĘŻKOWICACH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CIĘŻKOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661151

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tysiąclecia 19

1.5.2.) Miejscowość: Ciężkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-190

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146285800

1.5.8.) Numer faksu: 146285820

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@ciezkowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.malopolska.pl/ugciezkowice>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/ciezkowice>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BUDOWA WIEŻY WIDOKOWEJ PRZY ŚCIEŻCE W KORONACH DRZEW W CIĘŻKOWICACH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-21ac3aeb-faf9-11ee-b016-82aeee56c84c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00348164

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00018537/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa wieży widokowej przy ścieżce w koronach drzew w Ciężkowicach wraz z infrastrukturą towarzyszącą

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00284893

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GI.271.22.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „BUDOWA WIEŻY WIDOKOWEJ PRZY ŚCIEŻCE W KORONACH DRZEW W CIĘŻKOWICACH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ”.

Zakres przedmiotowy przedsięwzięcia realizowany będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, który obejmuje opracowanie projektu budowlanego i realizację robót budowlano – montażowych w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego.

2. Zakres zamówienia:

ZAKRES PODSTAWOWY:

Prace projektowe:

- 1) opracowanie projektu budowlanego budowy wieży widokowej z windą i zjeżdżalniami i ogrodzeniem okalającym wieżę (projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno – budowlany oraz projekt techniczny), poprzedzone uzyskaniem odpowiednich warunków technicznych zasilania w media i innych niezbędnych opracowań, w tym materiałów niezbędnych do projektowania,
- 2) opracowanie projektu budowlanego budowy obiektów pomocniczych i zagospodarowania terenów zielonych wraz z ogrodzeniem terenu inwestycji (projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno – budowlany oraz projekt techniczny), poprzedzone uzyskaniem odpowiednich warunków technicznych zasilania w media i innych niezbędnych opracowań, w tym materiałów niezbędnych do projektowania,
- 3) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień, ekspertyz i decyzji administracyjnych wraz z uiszczeniem opłat z tym związanych,
- 4) opracowanie projektu wykonawczego niezbędnego do prowadzenia robót budowlanych, oraz niezbędnych rysunków warsztatowych,
- 5) opracowanie projektu gospodarki zielenią,
- 6) wykonanie przedmiarów, kosztorysów i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 7) opracowaniu Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 8) wykonanie elektronicznej wersji w/w projektów i opracowań, wszystkich opinii, uzgodnień i decyzji w wersji edytowalnej oraz w formacie PDF na płycie CD,
- 9) opracowanie projektu organizacji robót,
- 10) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych i wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i decyzji (w tym pozwolenia na budowę) oraz dokonania zgłoszeń robót budowlanych i innych koniecznych do prawidłowej realizacji robót budowlanych,
- 11) przeniesienie praw autorskich oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,

Roboty budowlane:

Budowa wieży widokowej z windą i zjeżdżalniami:

- 1) roboty przygotowawcze, w tym roboty pomiarowe,
- 2) przebudowa sieci technicznych (w razie konieczności),
- 3) wykonaniu niezbędnych remontów i przekładek sieci infrastruktury podziemnej (w przypadku zaistnienia takiej konieczności),
- 4) budowa instalacji zewnętrznej elektroenergetycznej (zasilanie wieży) i monitoringu terenu (integracja z systemem monitoringu ścieżki w koronach drzew),
- 5) budowa wieży widokowej,
- 6) montaż windy,
- 7) montaż zjeżdżalni z nawierzchnią bezpieczną oraz z systemem dostępu w postaci bramek wejściowych z czytnikami biletów (integracja z systemem biletowym na ścieżce w koronach drzew) tj. podesty obsługujące zjeżdżalnie mają być wyposażone w bramki wejściowe z czytnikami biletów,
- 8) budowa ogrodzenia okalającego wieżę z systemem dostępu w postaci bramek wejściowych z czytnikami biletów (integracja z systemem biletowym na ścieżce w koronach drzew),
- 9) budowa przyłącza i instalacji wodociągowej
- 10) roboty wykończeniowe,
- 11) wykonanie instalacji niezbędnych do obsługi wieży widokowej,
- 12) uporządkowanie terenu,

- 13) budowa nawierzchni utwardzonych w obrębie ogrodzenia okalającego wieżę,
- 14) wykonanie dokumentacji powykonawczej obiektu i przekazanie jej Zamawiającemu,
- 15) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

ZAKRES OPCJONALNY:

Budowa obiektów pomocniczych i zagospodarowanie terenów zielonych

- 1) budowa instalacji zewnętrznej elektroenergetycznej oświetlenia terenu,
- 2) budowa obiektów małej architektury z dedykowanymi instalacjami,
- 3) budowa ogrodzenia wokół wieży z brama wjazdową (ogrodzenie terenu objętego opracowaniem),
- 4) wykonanie podbudowy i nawierzchni ścieżek wraz z placem pod food-tracki;
- 5) wykonanie humusowania, obsianie i nasadzenia,
- 6) wykonanie instalacji wodociągowej (służącej utrzymaniu obiektu w czystości);
- 7) wykonanie elementów małej architektury w tym ławek,
- 8) wykonanie nasadzeń zieleni wysokiej - drzew, zieleni niskiej - krzewów oraz zieleni ozdobnej komponowanej,
- 9) wykonanie ścieżek z poszerzeniami pod ławki,
- 10) wykonanie dokumentacji powykonawczej obiektu i przekazanie jej Zamawiającemu,
- 11) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

3. W ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, zgodnie z art. 441 ust. 1 PZP. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na zasadach i trybie opisanym poniżej;

- a) Zamawiający może z opisanego w SWZ prawa opcji skorzystać lub skorzystać w części;
- b) Szczegółowy zakres zamówienia objęty prawem opcji obejmuje roboty opisane powyżej tzw. ZAKRES OPCJONALNY.
- c) Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego;
- d) Zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać, zawierającego zakres prac podlegających realizacji w ramach przedmiotowego uprawnienia Zamawiającego;
- e) Termin wykonania zamówienia objętego prawem opcji mieści się w terminie realizacji umowy określonym w Rozdziale 3 SWZ;

f) Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego;

g) zakres przysługującego Zamawiającemu prawa opcji może obejmować realizację prac do wartości określonych w formularzu oferty (załącznik nr 2 do SWZ) i dodatkowo potwierdzonych w Wykazie Cen (stanowiącym załącznik do umowy);

h) Maksymalną wartość zamówienia objętego opcją stanowić będzie nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Zakres robót w ramach zamówienia objętego opcją został dodatkowo określony w załączniku nr 3 do SWZ;

i) Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji w okresie do 19 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy pod warunkiem zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych na realizację robót budowlanych.

4. Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca robót, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji i rozliczenia przedmiotu umowy. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie wykonawca.

5. W ramach zamówienia należy wykonać prace projektowe, roboty budowlane i czynności określone w dokumentacji projektowej, decyzjach i warunkach oraz prace i czynności pomocnicze i przygotowawcze niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. prowadzenie obsługi geodezyjnej, wykonanie wymaganych badań i sprawdzeń, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, wykonanie dla potrzeb budowy podłączeń do mediów i ponoszenie kosztów ich zużycia, wykonanie niezbędnej dokumentacji dotyczącej realizowanych prac, itp., a także prace porządkowe terenu w rejonie realizacji robót. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić prace zgodnie z dokumentacją projektową, w tym zgodnie z wszystkimi decyzjami, postanowieniami, uzgodnieniami i warunkami. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać od zarządcy drogi decyzję o zajęciu pasa drogowego, opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych w pasie drogowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71330000-0 - Różne usługi inżynierskie

71351000-3 - Usługi planowania geologicznego, geofizycznego i inne usługi naukowe

71355000-1 - Usługi pomiarowe

71356000-8 - Usługi techniczne

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

- 77300000-3 - Usługi ogrodnicze
- 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń
- 45233300-2 - Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
- 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
- 71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający wyznaczył termin składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielnie zamówienia publicznego na dzień 28.05.2024 r. Do upływu terminu składania ofert, do godz. 09:00 wpłynęło 4 (cztery) oferty.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, którą zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia 1 750 000,00 zł brutto.

Po otwarciu ofert Komisja przetargowa stwierdziła, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zgodnie z art. 255 pkt 3) ustawy PZP, Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Wobec powyższego, Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0