

## UMOWA

na dostawę ziemi na teren Zakładu/ Instalacji w Gotartowie, gm. Kluczbork

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**"EKO-REGION" sp. z o.o.** z siedzibą w Bełchatowie, ul Bawełniana 18, 97-400 Bełchatów, Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, numer 0000005790, NIP 769-19-17-979, nr BDO 000023260 Wysokość kapitału zakładowego 71 213 000,00 zł, którą reprezentują:

1) Mariusz Pękała – Prezes Zarządu

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

.....  
..... zwany dalej **„Wykonawcą”**,

o następującej treści:

### Preambuła

#### § 1

1. Umowa zostaje zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

### Przedmiot umowy

#### § 2

1. Przedmiotem umowy jest dostawa przez Wykonawcę, na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie Zamawiającego, ziemi do wykorzystania na składowisku odpadów inne niż niebezpieczne w Z/I w Gotartowie, gm. Kluczbork. Szacunkowa ilość ziemi do dostarczenia przez Wykonawcę wynosi 10 000,00 Mg w Z/I w Gotartowie, którą Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania w całości lub sukcesywnie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia ziemi, o której mowa w ust. 1, o następujących parametrach:
  - Ziemia powinna zawierać co najmniej 1% części organicznych;
  - Ziemia nie powinna być sucha, aby podczas rozładunku uniknąć rozprzestrzeniania frakcji pylnych, pozbawiona kamieni powyżej 3 cm oraz wolna od zanieczyszczeń obcych;
  - Ziemia może zawierać 1/3 piasku.
3. Formularz ofertowy Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

#### § 3

1. Ilość ziemi, o której mowa w § 2 ust. 1 będzie dostarczana przez Wykonawcę na tereny Zamawiającego w całości bądź sukcesywnie, na każde pisemne bądź telefoniczne wezwanie Zamawiającego.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie na adres e-mail: ..... bądź telefonicznie nr tel.....o ilości ziemi, którą będzie zobowiązany dostarczyć w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnej bądź telefonicznej informacji w tej sprawie.
3. Każdorazowa dostawa ziemi będzie musiała spełniać wymagania, o których mowa w § 2 ust. 2.
4. Dostawa ziemi będzie musiała być potwierdzona protokołem odbioru wraz z dokumentem ważenia zaakceptowanym przez upoważnionego pracownika zakładu. Protokół odbioru winien potwierdzać zgodność zamówionej ilości ziemi przez Zamawiającego z parametrami określonymi w § 2 ust. 2 niniejszej umowy oraz potwierdzać odbiór przez Zamawiającego zamówioną ilość ziemi. Tylko protokół potwierdzający odebranie zamówioną przez Zamawiającego ilość ziemi będzie podstawą do wystawienia faktury.
5. Zamawiający uprawniony będzie do nieodebrania zamówionej ilości ziemi w przypadku niezgodności z parametrami określonymi w § 2 ust. 2. W takim przypadku Zamawiający zaznaczy w protokole odbioru, że nie odebrał zamówionej partii ziemi, a Wykonawca zobowiązany będzie maksymalnie do 2 dni roboczych dostarczyć na teren zakładu zamówioną przez Zamawiającego ilość ziemi, zgodną z wytycznymi określonymi w niniejszej umowie.
6. Wykonawca na własny koszt odbierze niezgodną z zamówieniem ziemię.
7. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę zamówionej ilości ziemi zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, Zamawiający uprawniony będzie do zastosowania kary umownej, o której mowa w §9 ust. 1 pkt 1) do czasu dostarczenia przez Wykonawcę zamówionej przez Zamawiającego ilości ziemi.

#### § 4

Rozładunek dostarczonej ziemi nastąpi przez Wykonawcę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie Z/I w Gotartowie.

### **Obowiązki Wykonawcy**

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy kompleksowo z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz z wykorzystaniem najlepszej dostępnej techniki, wiedzy i umiejętności,
  - 2) dostawy ziemi na tereny Zamawiającego przy użyciu zapewnionych przez siebie pracowników, maszyn i sprzętu,
  - 3) przestrzegania przepisów i zasad bhp i ppoż., które obowiązują podczas przebywania na terenie Zamawiającego,
  - 4) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone zarówno Zamawiającemu, jak i osobom trzecim na terenie zakładu,
  - 5) zachowania szczególnej ostrożności podczas przebywania na terenie Zamawiającego ze względu na prowadzoną przez Zamawiającego działalność - czynną pracę zakładu i występujący wzmożony ruch pojazdów; poruszanie się po zakładzie dozwolone jest tylko po wyznaczonych drogach komunikacyjnych.
2. Wykonawca oświadcza, że dla wykonania przedmiotu umowy posiada odpowiednie zaplecze techniczne oraz stosowne uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa.
3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczona w ramach umowy ziemia nie będzie obciążona jakimikolwiek prawami osób trzecich.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności oraz przenieść na rzecz innych osób wierzytelności wynikających z niniejszej umowy pod jakimkolwiek innym tytułem, w tym również przez przyjmowanie poręki celem umożliwienia przejścia wierzytelności przez osobę trzecią.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, które spowodował zarówno Zamawiającemu jak i innemu podmiotowi na terenie wykonywania usługi minimum do wysokości środków niezbędnych do pokrycia kosztów naprawy powstałej szkody i przywrócenia stanu przedmiotów, budynków, budowli do stanu odpowiadającemu ich parametrom przed powstaniem szkody.
6. Każdorazowo dostawa ziemi udokumentowana będzie przez dokument WZ dostarczonego przez kierowcę przewoźnika. Dokument zostanie wypełniony na podstawie ważenia, przeprowadzonego za pomocą legalizowanej wagi znajdującej się na terenie Zakładu Zamawiającego.
7. Do rozliczeń wag dostarczonej ziemi będą uwzględnione wagi uzyskane na wadze Zamawiającego znajdującej się na terenie Zakładu na podstawie kwitu wagowego.

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający odpowiada za przygotowanie miejsca rozładunku ziemi, we wskazanym Zakładzie Zamawiającego.
2. Zakładana ilość do dostarczenia ziemi w ilości 10 000 jest ilością szacunkową i może ulec zmianie.
3. Zamawiający gwarantuje, że przyjmie od Wykonawcy minimum 200,00 Mg ziemi miesięcznie.

### **Termin obowiązywania umowy**

#### § 6

Niniejsza umowa zostaje zawarta od daty podpisania do 31.12.2021 roku lub do czasu dostarczenia przez Wykonawcę całej ilości ziemi określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

#### § 7

1. W terminie 3 dni od podpisania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto w kwocie ..... **zł** (słownie: ..... /100 złotych) w postaci ..... W przypadku uchybienia powyższego obowiązku Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z prawem do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej § 9 ust. 1 pkt 4 umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie nieodwołalne, bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie i powinno być wystawione na Zamawiającego. Do gwarancji zastosowanie będzie mieć prawo polskie a sądem właściwym będzie sąd właściwy dla Zamawiającego. Treść gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego pod rygorem uznania braku jego dostarczenia. Po wykonaniu umowy zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy według zasad przewidzianych w art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku zmiany na mocy aneksu do niniejszej umowy terminu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość zabezpieczenia dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności winien dokonać w razie potrzeby stosownego przedłużenia terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dacie zawarcia aneksu do umowy.

## Wynagrodzenie

### § 8

1. Szacunkowa wartość całkowitego wynagrodzenia za realizację przedmiotu niniejszej umowy wynosi ..... **złotych netto** (słownie: ..... złotych netto) plus obowiązująca stawka podatku VAT, co daje kwotę brutto ..... (słownie: .....) dla Z/I w Gotartowie.
2. Wynagrodzenie za dostawę 1 tony ziemi wynosi ..... **złotych netto** (słownie: ..... złotych netto) plus obowiązująca stawka podatku VAT, co daje kwotę brutto ..... (słownie: .....) dla Z/I w Gotartowie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu płatne będzie:
  - w okresach miesięcznych po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, Wykonawca wystawi fakturę VAT na wartość wyliczoną w oparciu o cenę netto za 1 tonę ziemi wskazaną w ust. 2 niniejszego paragrafu (ilość dostarczonej ziemi x cena za dostawę 1 tony ziemi). Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie obustronnie podpisany protokół odbioru ziemi, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy. Termin płatności każdej faktury wynosi ..... dni od daty dostarczenia faktury.
  -
4. Łączna wartość poszczególnych faktur wystawionych przez Wykonawcę w czasie obowiązywania niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 8 ust. 1.
5. Wynagrodzenie netto określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, powiększone o należny podatek VAT stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w umowie, w tym związane z kosztami transportu, ubezpieczenia, akcyzy, cła, podatków, itp.
6. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w niniejszej umowie i jej załącznikach oraz jej nieuwjęcia w wynagrodzeniu, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie lub o zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
10. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową umową.

## Kary umowne

### § 9

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w dostawie ziemi, jeżeli opóźnienie trwa powyżej dwóch dni roboczych;
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy w przypadku nienależytego bądź niewykonania przedmiotu umowy;
  - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w zapewnieniu ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążającej. Kary mogą być potrącane z bieżącego wynagrodzenia lub z wpłaconego zabezpieczenia po bezskutecznym upływie terminu zapłaty kary umownej przez Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy szkoda powstała po przez niedostarczenie lub nienależyte dostarczenie ziemi przewyższy wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Jeżeli Wykonawca nie naprawi szkody wyrządzonej na terenie Zamawiającego o którym mowa w § 5 ust. 5, Zamawiający ma prawo powierzenia wykonania tych napraw innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy czy jej rozwiązania.
6. Maksymalna wysokość kar umownych, do których zapłacenia zobowiązany jest Wykonawca wynosi 50% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.

## **Rozwiązanie umowy**

### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy, z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 2 w następujących sytuacjach:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy trwającego powyżej 10 dni kalendarzowych od daty pisemnego bądź telefonicznego złożenia zamówienia,
  - 2) w przypadku nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) w przypadku dostarczania ziemi niezgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie,
  - 4) w przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
  - 5) w przypadku opóźnienia trwającego 10 dni kalendarzowych w zapewnieniu ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy.
3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
4. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie jedynie za pisemną zgodą obu stron.

## **Postanowienia końcowe**

### § 12

1. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku udostępniania danych osobowych Strony postępować będą zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi z zakresu ochrony danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO”.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów RODO, mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych.
4. Wykonawca oświadcza, iż dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazał oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO.
5. Wykonawca oświadcza, iż przekazywane przez niego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.

### § 13

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy:
  - 1) w zakresie terminu wykonania prac objętych przedmiotem umowy, w następujących okolicznościach:
    - działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony umowy nie mogły przewidzieć, którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony umowy nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, strajki, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, itp.;
    - niezależnych od Wykonawcy (Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia, że opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych i zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Zamawiającego);
    - i inne istotne okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
    - jeżeli Zamawiający nie wykorzysta całej ilości ziemi;
    - wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy
  - 2) w zakresie nieistotnej zmiany wpływającej na przedmiot umowy, nieskutkującej zmianą wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.

#### § 15

1. Wykonawca do koordynacji prac objętych niniejszą umową wyznacza .....
2. Po stronie Zamawiającego, osobą wyznaczoną do koordynacji prac objętych niniejszą umową oraz telefonicznego zgłaszania zapotrzebowania na dostawę jest Jan Szarzyński, tel. 785 828 207. Wykonawca każdorazowo po otrzymaniu telefonicznego zamówienia potwierdzi jego realizację na podany przez Zamawiającego adres e-mail : [jszarzynski@eko-region.pl](mailto:jszarzynski@eko-region.pl) .
3. W razie zmiany osób odpowiedzialnych za koordynację prac ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy, należy niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 1 dnia, powiadomić o tym drugą ze stron niniejszej umowy.

#### § 16

W przypadku zmiany adresu e-mail bądź nr telefonu, o którym mowa w § 3 ust. 2, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu 1 dnia, na jaki adres e-mail bądź nr telefonu należy wysyłać zamówienia na ziemię. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego obowiązku spowoduje, że termin realizacji zamówienia będzie liczony od daty wpływu zamówienia na poprzedni adres e-mail.

#### § 17

Ewentualne spory wynikłe ze stosowania umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze ugody. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy siedzibie Zamawiającego.

#### § 18

Językiem umowy i wszelkiej korespondencji stron jest język polski.

#### § 19

Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Protokół częściowy odbioru

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA