

Umowa nr MKUO ProNatura ZO/4/24

zawarta w dniu 2024 r. w Bydgoszczy

pomiędzy:

Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (85-862) przy ul. Ernsta Petersona 22 Bydgoszcz, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296965, posiadającą numer NIP 9532559741, REGON: 340378577, Nr BDO 000010322, kapitał zakładowy 29.997.000,00 zł wniesiony w całości przez Miasto Bydgoszcz,

którą reprezentują:

Konrad Mikołajski – Prezes Zarządu

Jarosław Bańkowski – Wiceprezes Zarządu

zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą (kod pocztowy-..... przy ul. nr, wpisaną do, NIP:-.....-....., REGON:, którą reprezentuje:

.....

zwanym dalej **Usługodawcą**,

Reprezentanci Stron zgodnie oświadczają, że są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone

Strony na podstawie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w trybie zapytania ofertowego (zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt.1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy) i wyboru oferty Usługodawcy zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na przeprowadzaniu okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń przeciwpożarowych w obiektach Zamawiającego w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2024 r.
2. Zakres umowy, obejmuje:
 - a) 4 przeglądy kwartalne dotyczące systemów sygnalizacji pożaru, sterowania gaszeniem i oddymiania w obiekcie - Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych (ZTPOK), ul. Ernsta Petersona 22 w Bydgoszczy, przeprowadzone w 2024 r. w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad;
 - b) 2 przeglądy półroczne dotyczące systemu gaszenia gazem, instalacji tryskaczowej, zalewowej, pianowej, instalacji hydraulicznych w pompowniach w obiekcie - Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych (ZTPOK), ul. Ernsta Petersona 22 w Bydgoszczy, przeprowadzone w 2024 r. w miesiącach: maj i listopad;

- c) 1 przegląd roczny dotyczący pomp diesel, elektrycznych i Jockey w pompowniach tryskaczowej i hydrantowej w obiekcie - Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych (ZTPOK), ul. Ernsta Petersona 22 w Bydgoszczy, przeprowadzony w 2024 r. w miesiącu listopadzie;
Przeglądy dotyczyć mają m.in. wykonania wymaganych testów pracy zestawów pompowych oraz sprawdzenie wydajności pomp.
 - d) 4 przeglądy kwartalne dotyczące systemów sygnalizacji pożaru w obiekcie - Zakład Gospodarki Odpadami (ZGO), ul. Prądocińska 28 w Bydgoszczy, przeprowadzone w 2024 r. w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad;
 - e) 1 przegląd roczny dotyczący pomp elektrycznych (pompownia zlokalizowano przy zbiorniku o po. 2000 m³) w obiekcie - Zakład Gospodarki Odpadami (ZGO), ul. Prądocińska 28 w Bydgoszczy, przeprowadzony w miesiącu listopadzie 2024 r.;
 - f) 4 przeglądy kwartalne dotyczące system sygnalizacji pożaru i oddymiania w obiekcie – Stacja Przetadunku Odpadów (SPO), ul. Kociewska 40-44 w Toruniu, przeprowadzone w 2024 r. w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad;
 - g) 6 przeglądów dodatkowych, konserwacyjnych związanych z czyszczeniem systemu czujek w obiekcie – Stacja Przetadunku Odpadów (SPO), ul. Kociewska 40-44 w Toruniu, przeprowadzone w zależności od potrzeb Zamawiającego.
3. Przedmiot Umowy obejmuje również przyjazd na wezwanie, sprawdzenie i usunięcie niewielkich uszkodzeń instalacji, jeśli dotyczyć to będzie przedmiotu i zakresu umowy podanego powyżej z wyłączeniem kosztu materiałów, które poniesie Zamawiający.
4. W przypadku niewielkich w ocenie Zamawiającego usterek (tzn. nieskutkujących powstaniem lub zwiększeniem zagrożenia dla pracowników i zakładu) Usługodawca zobowiązany jest przybyć i przystąpić do ich usuwania w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia (telefonicznie lub SMS).
5. W sytuacjach awaryjnych związanych z uszkodzeniem urządzeń w instalacjach i systemach przeciwpożarowych, w tym przy uszkodzeniu systemu sygnalizacji pożaru wymagana jest pilna reakcja przyjazd Usługodawcy na miejsce zdarzenia. Czas przybycia na miejsce zdarzenia celem zdiagnozowania usterki wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy 2 godzin od momentu zgłoszenia (telefonicznie lub SMS). Zdiagnozowanie usterki przez serwis Usługodawcy następuje w dniu zgłoszenia.
6. Czynności związane z przeglądem i konserwacją zgodnie z zakresem umowy podanym w ust. 2 będą wykonywane, z częstotliwością określoną w powołanym ustępie w terminach wskazanych przez Zamawiającego lub w terminie proponowanym przez Usługodawcę po akceptacji Zamawiającego. Zamawiający uzgodni telefonicznie, za potwierdzeniem za pomocą SMS lub poczty email termin planowanego przeglądu najpóźniej 7 dni przed jego rozpoczęciem. Zastrzega się możliwość przesunięcia przez Zamawiającego terminu przeglądu na inny termin w sytuacjach nietypowych np. nieplanowany postój zakładu itp. z wyprzedzającym powiadomieniem Usługodawcy o tym fakcie na co najmniej 24 godziny wcześniej.
7. Zakres usługi obejmuje także przyjazdy serwisowe na każde wezwanie, w tym wezwania awaryjne z obiektu, regulację/kalibrację/korygowanie nastaw sprzętu/urządzeń, zdiagnozowanie usterek, wymianę materiałów eksploatacyjnych jak papier do drukarek, szybki do przycisków ROP. Usługodawca zobowiązany jest zapewnić stały serwisowy dyżur telefoniczny 24h/wszystkie dni kalendarzowe w roku.

8. Szczegółowy zakres czynności obejmujących przegląd i konserwację urządzeń przeciwpożarowych podany został w zapytaniu ofertowym oraz w ofercie Wykonawcy stanowiących załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

1. Zlecenie obejmujące wykonanie danej usługi objętej przedmiotem umowy będzie uważane za wykonane z chwilą podpisania bez zastrzeżeń stosownego protokołu przez należycie umocowanych przedstawicieli Stron.
2. W książce napraw/eksploatacji dla danego urządzenia/grupy urządzeń/instalacji albo w przypadku jej braku w protokole Usługodawca określa szczegółowo:
 - a) zakres dokonanego przeglądu i konserwacji,
 - b) zgodność lub niezgodność stanu technicznego powołując się na zapisy w dokumentacji technicznej i w Polskich Normach dla tych urządzeń,
 - c) w załączniku propozycję usunięcia niezgodności – usterek i szacowany kosztorys takiej usługi,
 - d) wynikające z przeglądu wnioski i uwagi.

3. Osoba kontaktowa (uprawniona do uzgodnień czynności) ze strony Zamawiającego:

Jacek Skubiszak – Kierownik działu bhp i ppoż., adres email: j.skubiszak@pronatura.bydgoszcz.pl, tel.

4. Osoba kontaktowa (uprawniona do przyjmowania zamówień) ze strony Usługodawcy:,
email:, tel.

§ 3

1. Usługodawca oświadcza, że posiada odpowiednie licencje i uprawnienia wymagane prawem do wykonywania oferowanych przez siebie usług oraz, że posiada znajomość przepisów przeciwpożarowych, polskich norm, dokumentacji technicznych i instrukcji eksploatacji/obsługi dla urządzeń przeciwpożarowych stosowanych u Zamawiającego. Usługodawca oświadcza także, że osoby, które będą wykonywać przeglądy, konserwacje i ewentualne naprawy urządzeń przeciwpożarowych na terenie Zamawiającego posiadają także wymagane prawem oraz umową uprawnienia. Usługodawca na żądanie Zamawiającego udostępni dokumenty potwierdzające wymagane doświadczenie zawodowe, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

1. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Usługodawca przekaże listę osób, które będą wykonywały czynności objęte umową z wyszczególnieniem osób posiadających następujące świadectwa autoryzacji:

- wydane przez firmę Eusebi Impianti s.r.l., dla urządzeń, instalacji i pompowni ppoż.,

- wydane przez firmę POLON, dla urządzeń i central sygnalizacji pożaru

oraz załączy kopie w/w świadectw.

2. W przypadku spowodowania usterek, awarii urządzeń podlegających konserwacji lub naprawom, za które odpowiedzialność ponosi Usługodawca, usunie on je niezwłocznie, jednak nie później niż w czasie do 48 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.

3. Usługodawca oświadcza, iż ma świadomość, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi może spowodować negatywne skutki dla działalności Zamawiającego, w szczególności uniemożliwić lub znacząco

utrudnić funkcjonowanie zakładów Zamawiającego, a tym samym może skutkować powstaniem znacznej szkody.

4. Zamawiający stworzy niezbędne warunki organizacyjne umożliwiające dostęp pracownikom Usługodawcy do pomieszczeń Zamawiającego – w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.

§ 4

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, Usługodawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wynikające z oferty zgodnie z zamówieniem złożonym przez Zamawiającego.
2. Maksymalny łączny koszt realizacji zamówienia nie może przekroczyć kwoty **zł** e (słownie: złotych/100) brutto. Wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług, zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką w wysokości ____.
3. Wynagrodzenie , o którym mowa wyżej obejmować będzie:
 - a. 4 przeglądy kwartalne dotyczące systemów sygnalizacji pożaru, sterowania gaszeniem i oddymiania w obiekcie - Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych (ZTPOK), ul. Ernsta Petersona 22 w Bydgoszczy, przeprowadzone w 2024 r. w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad; kwota za 4 przeglądy kwartalne wyniesie **zł netto** (..... zł brutto);
 - b. 2 przeglądy półroczne dotyczące systemu gaszenia gazem, instalacji tryskaczowej, zalewowej, pianowej, instalacji hydraulicznych w pompowniach w obiekcie - Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych (ZTPOK), ul. Ernsta Petersona 22 w Bydgoszczy, przeprowadzone w 2024 r. w miesiącach: maj i listopad; kwota za 2 przeglądy półroczne wyniesie **zł netto** (..... zł brutto);
 - c. 1 przegląd roczny dotyczący pomp diesel, elektrycznych i Jockey w pompowniach tryskaczowej i hydrantowej w obiekcie - Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych (ZTPOK), ul. Ernsta Petersona 22 w Bydgoszczy, przeprowadzony w 2024 r. w miesiącu listopadzie. Przegląd dotyczyć ma m.in. wykonania wymaganych testów pracy zestawów pompowych oraz sprawdzenie wydajności pomp; kwota za 1 przegląd roczny wyniesie **zł netto** (..... zł brutto);
 - d. 4 przeglądy kwartalne dotyczące systemów sygnalizacji pożaru w obiekcie - Zakład Gospodarki Odpadami (ZGO), ul. Prądocińska 28 w Bydgoszczy, przeprowadzone w 2024 r. w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad; kwota za 4 przeglądy kwartalne wyniesie **zł netto** (..... zł brutto);
 - e. 1 przegląd roczny dotyczący pomp elektrycznych (pompownia zlokalizowano przy zbiorniku o po. 2000 m3) w obiekcie - Zakład Gospodarki Odpadami (ZGO), ul. Prądocińska 28 w Bydgoszczy, przeprowadzony w miesiącu listopadzie 2024 r.;. Przegląd dotyczyć ma m.in. wykonania wymaganych testów pracy zestawów pompowych oraz sprawdzenie wydajności pomp; kwota za 1 przegląd roczny wyniesie **zł netto** (..... zł brutto);
 - f. 4 przeglądy kwartalne dotyczące system sygnalizacji pożaru i oddymiania w obiekcie – Stacja Przetadunku Odpadów (SPO), ul. Kociewska 40-44 w Toruniu, przeprowadzone w 2024 r. w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad; kwota za 4 przeglądy kwartalne wyniesie **zł netto** (..... zł brutto);
 - g. 6 przeglądów dodatkowych, konserwacyjnych związanych z czyszczeniem systemu czujek w obiekcie – Stacja Przetadunku Odpadów (SPO), ul. Kociewska 40-44 w Toruniu, przeprowadzone w terminach

w zależności od potrzeb kwota za 6 przeglądów dodatkowych wyniesie zł **netto** (..... zł brutto);

4. Cena podana zgodnie z ofertą obejmuje przyjazdy serwisowe na wezwanie z obiektu, drobne regulacje sprzętu, wymianę materiałów eksploatacyjnych jak, w szczególności papier do drukarek, szybki do przycisków ROP oraz stały serwisowy dyżur telefoniczny 24h/365 dni w roku.
5. Usługodawca wystawi fakturę po wykonaniu każdej usługi i dostarczy do Siedziby Spółki przy ul. Ernsta Petersona 22 w Bydgoszczy. Usługodawca, o ile to technicznie możliwe zamieści na fakturze nr niniejszej umowy.
6. Zamawiający dokona płatności na rzecz Usługodawcy, w formie przelewu na jego rachunek bankowy, po podpisaniu protokołu potwierdzającego prawidłowe wykonanie usługi, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Podstawą płatności wynagrodzenia z faktury każdorazowo będzie protokół wykonania usługi podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Stron.
8. Za datę zapłaty strony uznają dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek bankowy Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie przysługuje Usługodawcy tylko za usługi prawidłowo wykonane.
10. Usługodawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, że w/w rachunek bankowy jest rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i został ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Usługodawcy-wstrzymaniu się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
11. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
12. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 *a contrario* ustawy z dnia 8 marca 2013r. o *przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych* (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) *a contrario*.

§ 5

1. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Usługodawcy zapłaty kar umownych z tytułu:
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Usługodawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 2,

- 2) opóźnienia w przystąpieniu do wykonania usług objętych umową w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 4 i 5 niniejszej umowy w wysokości **100,00 zł** za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia,
 - 3) opóźnienia w wykonaniu usług objętych umową w stosunku do terminów wynikających z § 1 ust. 2 lub ustalonych w odrębny sposób z Zamawiającym w wysokości **200,00 zł** za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego z Zamawiającym,
 - 4) nieprzedłożenia na żądanie Zamawiającego przekazane za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Usługodawcy, w terminie do 3 dni roboczych przez osoby wykonujące czynności objęte niniejszą umową kopii wymaganego certyfikatu określonego w § 3 ust. 3 dla realizacji prac objętych przedmiotem umowy- 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
4. Zamawiający może, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania prac wchodzących w zakres umowy przez Usługobiorcę, powierzyć ich wykonanie podmiotowi trzeciemu na koszt Usługobiorcy.
 5. Jakikolwiek zastrzeżone w niniejszej umowie na rzecz Zamawiającego uprawnienia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy są względem siebie niezależne i mogą być, według wyboru Zamawiającego, dochodzone łącznie lub każde z osobna.
 6. Jakikolwiek zastrzeżone w niniejszej umowie na rzecz Zamawiającego kary umowne nie wyłączają dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania (w tym uzupełniającego) przewyższającego wartość zastrzeżonych kar.

§ 6

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa (w tym- Kodeksu cywilnego) Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w części niewykonanej:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) jeżeli nastąpi rozwiązanie firmy (likwidacja) Usługodawcy,
- c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Usługodawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy,
- d) dwukrotnego niestawienia się Usługodawcy w czasie podanym w §2 ust. 3 w miejscu wystąpienia awarii urządzeń pożarowych objętych przeglądem i konserwacją,
- e) braku wymaganego w § 3 ust. 3 certyfikatu/ów przez osoby wykonujące czynności objęte niniejszą umową lub nieprzedłożenia jego kopii na żądanie Zamawiającego zgodnie z postanowieniami w terminie do 3 dni roboczych od dnia żądania przekazanego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Usługodawcy,
- f) jeżeli Usługodawca nienależycie wykonuje umowę pomimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania i wyznaczenia dodatkowego, 7-dniowego terminu na należyte jej realizowanie.

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni po powzięciu wiadomości o tych okolicznościach, zaś Usługodawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu.
2. Ilekroć w niniejszej umowie zastrzeżono dla jakiejś czynności wyłącznie formę pisemną, bez dalszego określenia, w razie wątpliwości uważa się ją za zastrzeżoną pod rygorem nieważności.
3. W wypadku powstania sporu w związku z niniejszą umową, w szczególności dotyczącego jej zawarcia, wykonywania, wykładni, rozwiązania lub odstąpienia od niej, strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
4. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania w/w sporów będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.
5. Sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w szczególności- Kodeksu cywilnego.
6. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu, adresu e-mail lub numeru telefonu. Zmiana danych kontaktowych nie stanowi zmiany niniejszej umowy i może nastąpić pisemnie lub mailowo.
7. W przypadku niezrealizowania obowiązku określonego w ust. 6 powyżej, pisma i informacje dostarczone zgodnie z dotychczasowymi danymi kontaktowymi, w tym pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za skutecznie doręczone.
8. Umowa niniejsza została sporządzona w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY

USŁUGODAWCA

Załączniki:

1. Oferta Usługodawcy
2. Zapytanie ofertowe