

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:161902-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Szczecin: Nadzór nad robotami budowlanymi  
2020/S 068-161902**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Szczeciński

Krajowy numer identyfikacyjny: 001208777

Adres pocztowy: al. Papieża Jana Pawła II nr 31

Miejscowość: Szczecin

Kod NUTS: PL424

Kod pocztowy: 70-453

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: [przetargi@usz.edu.pl](mailto:przetargi@usz.edu.pl)

Tel.: +48 914441004

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.univ.szczecin.pl](http://www.univ.szczecin.pl)

Adres profilu nabywcy: <https://zp.univ.szczecin.pl>

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/usz>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/usz>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Edukacja

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Kompleksowa obsługa i pełnienie funkcji inżyniera kontraktu dla zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja kampusu Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Cukrowej i Krakowskiej w Szczecinie”

Numer referencyjny: DP/371/56/20

II.1.2) **Główny kod CPV**

71247000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Kompleksowa obsługa i pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja kampusu Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Cukrowej i Krakowskiej w Szczecinie”. Celem bezpośrednim realizacji inwestycji jest termomodernizacja kampusu Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Cukrowej i Krakowskiej w Szczecinie.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa obsługa inwestycji i pełnienie funkcji inżyniera kontraktu w zakresie świadczenia usług polegających na: przygotowaniu dokumentacji projektowej w fazie koncepcji i przygotowania programu funkcjonalno-użytkowego, prowadzenia nadzoru nad przygotowaniem, opracowaniem i weryfikowaniem dokumentacji projektowej realizowanej w formie „zaprojektuj i wybuduj”, przygotowaniem, nadzorowaniem obsługą i rozliczaniem projektów dofinansowanych ze środków unijnych oraz zarządzaniu i nadzorze procesem budowlanym przez cały okres realizacji, począwszy od nadzorowania sporządzania dokumentacji – koncepcji, programu funkcjonalno-użytkowego, projektów, sprawdzenia i weryfikacji dokumentacji projektowej, udziale w przygotowaniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawców robót inwestycyjnych, następnie zarządzaniu procesami budowlanymi i rozliczaniu Wykonawców, do momentu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie i weryfikacji osiągniętych wskaźników projektu dla poszczególnych części projektu oraz rozliczenia końcowego i ostatecznego inwestycji na zadaniu pn.: „Termomodernizacja kampusu Uniwersytetu Szczecińskiego przy ulicy Cukrowej i Krakowskiej w Szczecinie”. Inżynier kontraktu będzie działał zgodnie z zakresem obowiązków zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia oraz w zakresie wynikającym z aktualnych przepisów ustaw – Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny i innych.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium kosztu - Nazwa: Cena / Waga: 60 %

Kryterium kosztu - Nazwa: Sposób zapewnienia jakości świadczonej usługi / Waga: 40 %

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Osi priorytetowej I – zmniejszenie emisyjności gospodarki, działanie 1.3 wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, poddziałanie 1.3.1 – wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej. Działania są dofinansowywane zgodnie z zawartą umową nr POIS.01.03.01-00-0050/17-00 z dnia 28 marca 2019 r.

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy składający ofertę wykazali się w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należytem wykonaniem co najmniej: jednej usługę polegającej na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu inwestycji budowlanych zakończonych i rozliczonych w zakresie modernizacji lub przebudowy budynku o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 10 000 000,- PLN brutto wykonywaną w obiekcie użyteczności publicznej; jednej usługi polegającej na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu, zakończonej i rozliczonej inwestycji budowlanej w której źródłem energii elektrycznej dla budynku, wchodzącym w zakres realizacji inwestycji było wykonanie instalacji ogniw fotowoltaicznych o mocy minimum 10 kWp stanowiących alternatywne źródło energii dla funkcjonowania budynku.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy składający ofertę wykazali, że dysponują lub będą dysponować podczas realizacji zamówienia co najmniej następującymi osobami spełniającymi poniższe wymagania:

Kierownik zespołu Inżyniera Kontraktu, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z co najmniej 60 miesięcznym doświadczeniem zawodowym (liczonym po uzyskaniu uprawnień budowlanych/wpisu na właściwą listę zawodową) oraz posiadającym doświadczenie w zakresie pełnienia funkcji kierownika inżyniera kontraktu co najmniej na jednej inwestycji budowlanej, oddanej do użytkowania, w której wartość robót budowlanych wynosiła minimum 10 000 000, 00 PLN brutto, w której to inwestycji osoba ta uczestniczyła w roli kierownika zespołu inżyniera kontraktu przez przynajmniej 50 % okresu jej realizacji, w tym uczestniczyła w czynnościach odbiorowych.

Inspektor nadzoru inwestorskiego, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z co najmniej 60 miesięcznym doświadczeniem zawodowym (liczonym po uzyskaniu uprawnień budowlanych/wpisu na właściwą listę zawodową); suma miesięcy doświadczenia osoby musi wynieść minimum 60 miesięcy.

Inspektor nadzoru inwestorskiego, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanym i bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,

wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z co najmniej 60 miesięcznym doświadczeniem zawodowym (liczonym po uzyskaniu uprawnień budowlanych/wpisu na właściwą listę zawodową).

Inspektor nadzoru inwestorskiego, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z co najmniej 60 miesięcznym doświadczeniem zawodowym liczonym po uzyskaniu uprawnień budowlanych/wpisu na właściwą listę zawodową).

Projektanta instalacji elektrycznych, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z co najmniej 60 miesięcznym doświadczeniem zawodowym (liczonym po uzyskaniu uprawnień budowlanych/wpisu na właściwą listę zawodową).

Projektanta instalacji sanitarnych, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z co najmniej 60 miesięcznym doświadczeniem zawodowym.

Specjalista – weryfikator założeń i rozwiązań projektowych, posiadający uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.

Specjalista ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych posiadający uprawnienia do wykonywania funkcji rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, wpisaną na listę rzeczoznawców prowadzoną przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, oraz minimum 36 miesięcznym doświadczeniem zawodowym.

Osoba posiadająca tytuł zawodowy radcy prawnego, adwokata lub posiadający prawo do świadczenia pomocy prawnej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 5.7.2002 r. o świadczeniu przez prawników zagranicznych pomocy prawnej w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2002 r. nr 126, poz. 1069, z późn. zm.), który posiada co najmniej 36 miesięczne doświadczenie zawodowe.

**III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Na zasadach określonych w SIWZ

**III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

**IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

**IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 08/05/2020  
Czas lokalny: 11:30

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 08/05/2020  
Czas lokalny: 12:00  
Miejsce:

W budynku administracji US, al. Papieża Jana Pawła II nr 31, 70-453 Szczecin, POLSKA, (Dział Zamówień Publicznych, pok. 204), o godzinie 12:00 za pomocą platformy zakupowej

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości: 7 000,00 PLN (słownie złotych: siedem tysięcy). Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć: aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (ESPD. Jednolity dokument (JEDZ), sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów na formularzu JEDZ, który musi mieć formę dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdego z nich w zakresie w jakim każdy z Wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia. Analogiczny wymóg dotyczy JEDZ składanego w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców. Dokumenty te potwierdzają brak podstaw wykluczenia. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów. Formularz ofertowy (załącznik nr1). Opracowanie – sposób zapewnienia jakości świadczonej usługi (dla celów kryteriów oceny ofert, dokumentnie podlega uzupełnieniu). Dowód wpłacenia / wniesienia wadium. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia: – wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie; wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; odpis; z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o

działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; c) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; aktualne na dzień złożenia oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3 ppkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587840  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587840  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

02/04/2020