

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA

**„Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego
im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych”.**

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejącej stolarki okiennej drewnianej skrzynkowej na okna z PCV oraz podokienników (parapetów) wewnętrznych i zewnętrznych. Wymianą objęte zostaną okna i parapety:

- na wszystkich trzech kondygnacjach elewacji wschodniej i północnej budynku głównego,
- w sali gimnastycznej,
- w auli,
- na obu klatkach schodowych (elewacja zachodnia),

Zakres robót obejmuje wymianę drewnianych okien skrzynkowych na okna z PCV z pełnym lub częściowym odwzorowaniem wyglądu okien istniejących oraz z wymianą podokienników (parapetów) wewnętrznych i zewnętrznych z zachowaniem kolejności robót:

- zabezpieczenie podłóg folią,
- demontaż skrzydeł okiennych rozwieranych poprzez zdjęcie z zawiasów,
- demontaż ościeży drewnianych z wykuciem z muru i złożenie ich w miejscu wskazanym przez Inwestora,
- demontaż podokienników wewnętrznych drewnianych – przy oknach, w których przewiduje się ich wymianę,
- demontaż podokienników zewnętrznych metalowych,
- dostawa i montaż (wstawienie) nowych okien z PCV,
- mocowanie do ścian budynku za pomocą typowych łączników stalowych mocowanych do zewnętrznej powierzchni ościeżnicy i przykręcanych do ściany wkrętami szybkiego montażu z kołkami rozporowymi przeznaczonymi do murów ceglanych,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styków ościeżnicy z murem,
- montaż nowych podokienników wewnętrznych z PCV,
- obróbka ościeżnic wewnętrznych i zewnętrznych wraz z parapetami
- montaż nowych podokienników zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej,
- uszczelnienie połączeń ościeżnic z murami i parapetami silikonem,
- usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki,
- wyczyszczenie pomieszczeń po zakończeniu wymiany okien (sukcesywnie każde pomieszczenie),
- wywiezienie materiałów porozbiórkowych na składowisko odpadów.

Roboty tymczasowe i towarzyszące
Nie przewiduje się robót tymczasowych i towarzyszących.
Informacja o terenie budowy

Prace wykonywane będą na terenie szkoły. Wymianę okien należy wykonywać w sposób niekolidujący z bieżącym funkcjonowaniem szkoły. Dojazd na teren (plac) budowy z ul. Szkolnej. Przy budynku szkoły znajduje się parking, z którego będą mogły skorzystać samochody dostawcze i ciężarowe na czas dostawy okien oraz odbioru materiałów porzbiórkowych.

Kod CPV główny 45000000-7 roboty budowlane
Kod CPV dodatkowy 45100000-9 roboty w zakresie burzenia
45421132-8 instalowanie okien

Czas trwania zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do dnia 15.07.2022 r.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne

STAROSTA

Urszula Szaryńska

ZP.272.15.2021

Załącznik nr 2 do SWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu podstawowego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U , poz. 2019 ze zm.) na zadanie pn.:

„Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego
im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych”.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiający:	Powiat Górowski
Adres:	ul. Mickiewicza 1
56-200 Góra	
NIP:	6931957453
Regon:	411050468
tel.:	(65) 544-39-00
faks:	(65) 543-35-11
e-mail:	sekretariat@powiatgora.pl
adres strony internetowej:	www.powiatgora.pl

II. WYKONAWCA:

1. Pełna nazwa Wykonawcy(ów):

.....
.....

2. Adres Wykonawcy(ów):

.....
.....

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

3. NIP/ REGON Wykonawcy:

.....

4. KRS/CEiDG:

.....

5. Numer tel., fax:

.....

6. Adres poczty elektronicznej (e-mail):

.....

7. Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres wskazany w pkt 2):

.....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy(ów) i podpisująca ofertę:

.....

8. Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

Imię i nazwisko	
Nr telefonu	
Adres poczty elektronicznej (e-mail)	

III. CENA OFERTY:

(całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z niniejszą SWZ)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia oferuję(emy) jego realizację za następującą cenę obliczoną zgodnie z wymogami pobranej od Zamawiającego Specyfikacji Warunków Zamówienia, to jest:

Wartość netto (bez podatku VAT) – cyfrowo:	
Obowiązujący podatek VAT – cyfrowo:	
Wartość brutto (z podatkiem VAT) – cyfrowo:	
słownie:	

IV TERMIN GWARANCJI

Udzielamy za wykonane zamówienie następującego terminu gwarancji:

24 m-ce * 36 m-cy*

* **zakreślić właściwe)**

IV. TERMIN REALIZACJI:

Zobowiązujemy się do wykonania całości robót w terminie:.

15.07.2022r. *

V. DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY (kryterium oceny ofert):

w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie co najmniej 2 zamówienia polegające na wykonaniu **termomodernizacji budynku** a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał 1 zamówienie wartości 100 000,00zł brutto.

I. OŚWIADCZENIA

Ja, (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia i nie wnosimy zastrzeżeń.
3. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
5. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY:**
 - a) sami*/przy udziale Podwykonawców*

(zakres powierzonych robót, Nazwa Podwykonawcy)

- b) wartość lub procentowa części zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom
6. **OŚWIADCZAMY**, że zgodnie z ustawą z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1292 ze zm.) stanowimy*:
- a) mikroprzedsiębiorstwo,
 - b) przedsiębiorstwo małe,
 - c) przedsiębiorstwo średnie,
 - d) przedsiębiorstwo duże
7. **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki/konsorcjum* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:
-
(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę-spółki cywilne lub konsorcja)
8. **OŚWIADCZAMY**, iż – za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach od do – niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
9. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. **INFORMUJEMY**, że:
Zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług obowiązek odprowadzenia podatku powstaje po stronie ¹⁾(Wykonawcy lub Zamawiającego).
a) Wybór mojej/naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego
OŚWIADCZAMY, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
11. **OFERTĘ** niniejszą składamy na stronach
12. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty są:
- a) Kosztorysy ofertowe sporządzone na podstawie przedmiarów i kosztorysów ślepych
 - b) Załącznik nr do SWZ wypełniony kosztorys ofertowy
 - c) Potwierdzenie wpłacenia wadium
 - d)

.....(miejsowość), dnia 2021 r.

.....
(podpis (y) Wykonawcy/Pełnomocnika)

* niepotrzebne skreślić

¹⁾ należy wpisać

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

ZP.272.15.2021

Załącznik nr 2A do SWZ

Formularz obliczenie wartości zamówienia
Przedmiar robót

POWIAT GÓROWSKI

56-206 Góra, ul. Mickiewicza 1
tel. 66-544-39-00 fax 66-543-35-11
NIP 6931957453 Regon: 411050468

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW ROBÓT BUDOWLANYCH

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - 1,37x4,40 m (Aula) 22	szt		
			szt	22.000	
				RAZEM	22.000
2	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - 1,37x4,40 m (Sala gimnastyczna) 12	szt		
			szt	12.000	
				RAZEM	12.000
3	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - 1,38*7,00 m (Klatki schodowe) 2	szt		
			szt	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - okna o wymiarach 1,38 x 2,00 m 41	szt		
			szt	41.000	
				RAZEM	41.000
5	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m ² - okna o wym. 1,12 x 1,34 m 22	szt		
			szt	22.000	
				RAZEM	22.000
6	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych 99	m		
			m	99.000	
				RAZEM	99.000
7	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych wewnętrznych 163.98	m		
			m	163.980	
				RAZEM	163.980
8	KNR-W 4-01 0323-01	Obsadzenie podokienników stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł 99	szt.		
			szt.	99.000	
				RAZEM	99.000
9	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników z PCV o szerokości do 45 cm i długości do 1.5 m w ścianach z cegieł 99	szt.		
			szt.	99.000	
				RAZEM	99.000
10	KNR-W 2-02 1611-05	Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wys. kolumny do 4 m 77	kol.		
			kol.	77.000	
				RAZEM	77.000
11	analiza indywidualna	Utylizacja zdemontowanych okien i parapetów wywiezienie na składowisko odpadów) 75.303	m ³		
			m ³	75.303	
				RAZEM	75.303

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

ZP.272.15..2021

Załącznik nr 3 do SWZ

Zamawiający:

Powiat Górowski
ul. Mickiewicza 1
56-200 Góra

Wykonawca/podmiot udostępniający zasoby¹:

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/KRS)

reprezentowany przez:

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby¹
składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Ustawa),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKU UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „**Termomodernizacja budynku Liceum
Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji
Lokalnych**”.

prowadzonego przez **Powiat Górowski**, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY/PODMIOTU UDOSTĘPNIĄJĄCEGO ZASOBY¹:

Oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu określony przez Zamawiającego w
..... (wskazać dokument i właściwą
jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

.....(miejsowość), dnia2021 r.

.....
(podpis (y) Wykonawcy/Pełnomocnika)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW²:

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, określonego przez Zamawiającego
W..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której
określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

w następującym zakresie:

..... (określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....(miejsowość), dnia2021 r.

.....
(podpis (y) Wykonawcy/Pełnomocnika)

¹ – niepotrzebne skreślić;

² – wypełnia tylko Wykonawca, który w celu wykazania spełnienia warunków udziału polega na zasobach podmiotu

**Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.**

ZP.272.15.2021

Załącznik nr 4 do SWZ

Zamawiający:

Powiat Górowski

ul. Mickiewicza 1

56- 200 Góra

Wykonawca/podmiot udostępniający zasoby¹:

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/KRS)

reprezentowany przez:

Oświadczenie Wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby/podwykonawcy¹
składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Ustawą),
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych”. prowadzonego przez Powiat Górowski, nr ref. ZP.272.15.2021 , oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY/PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY/PODWYKONAWCY¹:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 Ustawy.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 Ustawy.

.....(miejsowość), dnia2021 r.

.....
(podpis (y) Wykonawcy/Pełnomocnika)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.

..... Ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 pkt 4,5 i 7 Ustawy). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 Ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:

.....(miejsowość), dnia2021 r.

.....
(podpis (y) Wykonawcy/Pełnomocnika)

¹ – niepotrzebne skreślić;

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

ZP.272.15.2021

Załącznik nr 5 do SWZ

ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Górowski,
ul. Mickiewicza 1
56-200 Góra

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(dalej jako: ustawa PZP)

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Biorąc udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach
Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych”. prowadzonym przez Powiat Górowski, nr ref. ZP.272.15.2021,
po zapoznaniu się z informacją o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, oświadczam, co następuje:

Oświadczam, że nie należymy do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2017 r. o
ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369, 1571 i 1667). *

Oświadczam, że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia
11września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp) do której należą inni Wykonawcy
składający ofertę w postępowaniu *

Oświadczam, że należymy do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art.108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11
września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa PZP) co Wykonawca:

..... (dane Wykonawcy)

..... (dane Wykonawcy)

który złożył ofertę w niniejszym postępowaniu*;

* niepotrzebne skreślić

.....(miejsowość), dnia2021 r.

.....
(podpis (y) Wykonawcy/Pełnomocnika)

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

ZP.272.15..2021

Załącznik nr 6 do SWZ

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
„Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych”., prowadzonym przez **Powiat Górowski**, nr ref. **ZP.272.15.2021**

przedkładamy wykaz wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia opisanego przez Zamawiającego warunku w zakresie zdolności technicznej i zawodowej Wykonawcy:

LP.	Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego spełnienie warunku	Nazwa i adres Zamawiającego/ Zleceniodawcy (Odbiorcy)	Pełna nazwa zadania (zamówienia)	Wartość (zamówienia w zł.)	Charakterystyka zamówienia / Informacje potwierdzające spełnienie warunku opisanego Rozdz. VIII ust. 2, pkt 4 oraz Rozdz. XIX ust. 2 pkt 2 SWZ	Data wystawienia Świadcstwa Przejęcia, protokołu odbioru lub równoważnego o dokumencie (dzień/ m-c/ rok)
1	2	3	4		5	6
1.						
2.						
(...)						

.....(miejsowość), dnia2021 r.

.....
(podpis (y) Wykonawcy/Pełnomocnika)

**Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.**

ZP.272.15.2021

Załącznik nr 7 do SWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

ZOBOWIĄZANIE (Wzór)
DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH
PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Ja/(My) niżej podpisany/(ni)
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)
będąc upoważnionym/(mi) do reprezentowania:

.....
.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

Oświadczam/(y),
że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1843 ze zm.), odda Wykonawcy:

.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.:

„Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych”. prowadzonym przez Powiat Górowski, nr ref.ZP.272.15.2021

do dyspozycji niezbędne zasoby
(zakres udostępnianych zasobów)
na cały okres realizacji zamówienia i w celu jego należytego wykonania.
Sposób wykorzystania ww. zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
Wypełnić w przypadku, gdy Wykonawca polega na podmiocie w odniesieniu do jego warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia:

Zrealizuję*/ Nie zrealizuję* ww. dostawy, których wskazane zdolności dotyczą.

*niewłaściwe skreślić

.....(miejsowość), dnia2021 r

.....
(podpis (y) Wykonawcy/Pełnomocnika)

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF

Załącznik nr 8 do SWZ

Projekt umowy

Umowa nr/2021

zawarta w dniur. pomiędzy:

Powiatem Górowskim,

z siedzibą przy ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra,

NIP 693-19-57-453, REGON 411050468

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

mgr Magdalenę Mielczarek Dyrektora LO w Górze

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego Stanisława Lis

zwanym dalej „Zamawiającym”

Realizator umowy

Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza w Górze, ul. Szkolna 1, 56-200 Góra,

NIP 699 10 26 988

a

.....,
z siedzibą w,

reprezentowanym przez:

.....
Zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze przy ul. Szkolnej 1, 56-200 Góra”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych wraz z wykonaniem robót towarzyszących niezbędnych do realizacji zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, dokumentacją projektową, przepisami prawa w szczególności Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz wskazówkami Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca stwierdza, że zapoznał się z warunkami wykonywania robót, co uwzględnił w cenie oferty.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) przekazanie terenu budowy nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy;
 - 2) rozpoczęcie robót przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 5 dni od dnia przekazania terenu budowy,
 - 3) zakończenie wykonywania wszystkich robót nastąpi do dnia 15.07.2022r.
2. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego w okresie 14 dni od dnia pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia w ciągu 14 dni licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie koordynator robót w osobach:
.....
oraz Inspektor nadzoru inwestorskiego, który zapewni nadzór z ramienia inspektora robót ogólnobudowlanych i koniecznych pozostałych branż.
2. Wykonawca zobowiązany jest wypełniać wszystkie polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego stawienia się na wezwanie Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i utrzymania ważnej na jeden rok polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej obejmującej cały przedmiot zamówienia na kwotę minimum, w związku z wykonaniem niniejszej umowy przez cały okres jej obowiązywania tj., od daty rozpoczęcia robót, do co najmniej zakończenia robót.
2. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, po zawarciu umowy, przed przekazaniem terenu budowy.

§ 5

1. W toku realizowania umowy przez Wykonawcę, w czynnościach koordynacji i uzgodnień z Zamawiającym, reprezentował będzie telefon
2. Nadzór nad robotami ze strony Wykonawcy pełnić będą:
 - a) Kierownik budowy -
3. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą
4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa w ust. 3 nie później niż w terminie 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem

5. nowych osób do realizacji umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu nie jest możliwe –w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik budowy oraz kierownicy robót branżowych fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy
8. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby osoby zaangażowane do wykonania robót nosiły na terenie budowy oznaczenia identyfikujące podmioty, które je zaangażowały.
9. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - a) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
 - b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - c) nie stosuje się do postanowień umowy,
 - d) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
10. Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do pełnienia funkcji kierownika budowy innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy, stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
11. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
12. W trakcie realizacji zamówienia, na wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących zgodnie z obowiązującymi przepisami czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie
- c) realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został 4 sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników;
- d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

14. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu realizacji przedmiotowego zamówienia.

§ 6

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumenty budowy w formie zgodnej z art. 3 pkt. 13 i art. 46 ustawy Prawo budowlane.

§ 7

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.

§ 8

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przestrzeganie wymagań dotyczących robót, kontroli jakości materiałów i robót oraz badań określonych w specyfikacjach technicznych;
- 2) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania;
- 3) realizowanie zaleceń wpisanych do dziennika budowy;
- 4) informowanie Inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót ulgających zakryciu oraz o terminach odbioru robót zanikających w terminach i zakresie określonym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
- 5) informowanie Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;

- 6) uczestniczenie w radach budowy zwoływanych przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego;
- 7) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanego przedmiotu zamówienia bądź jego części – naprawa i doprowadzenie do stanu poprzedniego;
- 8) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia majątku Zamawiającego – naprawa i doprowadzenie do stanu poprzedniego;
- 9) poniesienie kosztów napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty za które ponosi odpowiedzialność w związku z realizacją umowy;
- 10) zorganizowanie, w uzgodnieniu z Zamawiającym, zaplecza socjalno – technicznego robót w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy;
- 11) prowadzenie prac objętych umową w sposób nieutrudniający wypełnianie zadań ustawowych przez Zamawiającego.

§ 9

Od chwili protokolarnego przekazania terenu budowy do dnia zakończenia czynności odbioru końcowego, Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonywane roboty, miejsce robót, jak również odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych szkód i wypadków, które mogą wynikać w związku z prowadzonymi robotami.

§ 10

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia wszystkim osobom upoważnionym przez Zamawiającego dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty związane z umową będą wykonywane.

§ 11

1. Wykonawca może wykonywać roboty przy pomocy podwykonawców.
2. Jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby podwykonawcy na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby podwykonawcy na zasadach określonych w art. 118 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 108 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

§ 12.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia projektu umowy, o której mowa w ust. 2 zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - niespełniającej wymagań określonych w SWZ,
 - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
- a) Wskazany termin 7 dni uważa się za zachowany także wtedy, gdy przed jego upływem w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo wysłano przesyłką poleconą.
- b) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane we wskazanym terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia umowy, o której mowa w ust. 5 zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - niespełniającej wymagań określonych w SWZ,

- gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.

a) Wskazany termin 7 dni uważa się za zachowany także wtedy, gdy przed jego upływem w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo wysłano przesyłką poleconą.

b) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane we wskazanym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 złotych.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

9. Zapisy ust. 2-8 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

10. Wykonawca w pełni odpowiada za jakość i terminowość wykonywanych robót i dostaw siłami własnymi i przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w tym Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania dostawców oraz podwykonawców lub dalszych podwykonawców i ich pracowników, w takim stopniu jakby to były działania względnie uchybienia jego własne. Na roboty i dostawy wykonywane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pełni funkcję koordynacyjną w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

11. Rozliczenia z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami z tytułu wykonywanych robót prowadzi Wykonawca, jednakże:

a) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

b) wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. a, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi;

c) bezpośrednia zapłata, o której mowa w pkt. a obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;

d) przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. a. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji;

e) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. d, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty;

f) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. a, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy;

12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.11 lit. a, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

13. Niezależnie od powyższego i innych warunków opisanych w art. 647 kc, umowa Wykonawcy z podwykonawcą oraz umowa podwykonawcy z dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami musi zawierać następujące zapisy dotyczące płatności:

„podwykonawca po każdorazowym wystawieniu faktury na rzecz Wykonawcy/dalszego podwykonawcy zawiadomi o tym Zamawiającego, przesyłając mu do wiadomości kopię faktury potwierdzoną za zgodność z oryginałem”.

14. Zamawiający zastrzega, iż zgłosi odpowiednio zastrzeżenie/sprzeciw do projektów umów/umówzawieranych z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, których wartość przekroczy wynagrodzenie za tożsamy zakres wynikające z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz zawierające zapisy uzależniające zapłatę za zakres wykonany przez podwykonawcę od zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.

15. W przypadku konieczności zapłaty przez inwestora na rzecz podwykonawcy, bądź dalszego podwykonawcy z tytułu odpowiedzialności solidarnej uregulowanej w art. 647 (1) par. 5 kodeksu cywilnego - Strony zgodnie postanawiają, że inwestorowi przysługuje od

Wykonawcy w drodze regresu prawo do 100% kwoty jaką uiszczył na rzecz podwykonawcy, bądź dalszego podwykonawcy."

16. Wykonawca oświadcza, iż zamierza realizować przedmiot umowy przy pomocy podwykonawców w następujących zakresach:.....

17. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie (w jakim zdolność techniczna lub zawodowa podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).

18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.

19. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

§ 13

Obowiązki w przypadku umów o podwykonawstwo dostaw lub usług:

- 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia o którym mowa w § 30 pkt. 1;
- 2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi;
- 3) jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 2 Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy;
- 4) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przedmiotowego zamówienia;
- 5) wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo;

- 6) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- 7) przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na zgłaszanie uwag co najmniej 7 dni od dnia doręczenia tej informacji;
- 8) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty;
- 9) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 14

W przypadku zmiany projektu umowy o podwykonawstwo i umowy o podwykonawstwo odpowiednio stosuje się zapisy § 12 i § 13.

§ 15

1. Wszystkie materiały użyte do wykonania robót muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie, odpowiadać co do jakości wymaganiom norm i przepisów wymienionych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane polskimi przepisami, w tym również świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane certyfikaty bezpieczeństwa.
2. Na każde żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualne atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności lub aprobaty techniczne.
3. Wykonawca gwarantuje, że posiada tytuł do dysponowania materiałami i elementami wyposażenia, które dostarczył na budowę.
4. Przestrzeganie wymogów, o których mowa w ust. 2, nadzoruje i potwierdza Inspektor nadzoru inwestorskiego.
5. W przypadku, gdy Inspektor nadzoru inwestorskiego ujawni, że Wykonawca zastosował lub ma zamiar zastosować na budowie materiały, które nie spełniają wymogów określonych w ust. 2, niezwłocznie zawiadamia o tym fakcie Zamawiającego i nakazuje Wykonawcy
6. usunięcie niewłaściwych materiałów z budowy i zastosowanie właściwego bez ponoszenia z tego tytułu przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów. W przypadku, gdy

Wykonawca nie zastosuje się do polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 16

W ramach realizacji niniejszej umowy zostaną przeprowadzone następujące rodzaje odbiorów robót:

- 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywanych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (w postaci wpisu do dziennika budowy);
- 2) odbiory częściowe robót dokonywane będą w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty. Częściowy odbiór robót dokonywany w formie protokołu winien być potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego;
- 3) odbiór końcowy robót – dokonany przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego przy udziale Inspektora nadzoru inwestorskiego, w obecności Wykonawcy, po całkowitym zakończeniu wszystkich robót. Przed rozpoczęciem odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą z uwzględnieniem dokumentów potwierdzających jakość wbudowanych materiałów budowlanych. Odbiór końcowy robót będzie podstawą do rozpoczęcia biegu okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości robót. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) dzienniki budowy,
 - b) egzemplarz dokumentacji powykonawczej budowy zawierający w szczególności:
 - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - projekty budowlane powykonawcze z naniesionymi zmianami,
 - protokoły wymaganych badań i sprawdzeń, protokoły wymaganych odbiorów,
 - wyniki pomiarów kontrolnych zgodnie ze specyfikacjami technicznymi,
 - deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie ze specyfikacjami technicznymi,
 - oświadczenie kierownika budowy i kierowników robót zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
 - c) podstawą odbioru będą:
 - dokumentacja projektowa,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - wyniki pomiarów i badań,
 - ocena jakościowa i wizualna.
- 4) odbiory gwarancyjne – odbiory dokonywane w trakcie obowiązywania okresu gwarancji. Odbiory gwarancyjne zwoływane są przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione, a dokonywane są przez Zamawiającego lub przez osoby przez niego upoważnione oraz przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w obecności Wykonawcy, w formie protokołu.
- 6) odbiór ostateczny – zwołany przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione dokonywany przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej

i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w obecności Wykonawcy, w formie protokołu ostatecznego odbioru. Po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości; odbiór ostateczny zwolni Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy w zakresie usuwania wad.

§ 17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości za wady na wykonane roboty budowlane na okreslat. Okres rękojmi za pozostałe wady odpowiada okresowi gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości za wady na stolarkę/ślusarkęlat. Okres rękojmi za wady odpowiada okresowi gwarancji.
3. Warunki gwarancji zostały określone w załączniku nr 1 do umowy – Oświadczenie gwarancyjne.

§ 18

1. Wykonawca każdorazowo zapewni Zamawiającego o nieistnieniu wad w przedmiocie umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze – z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
5. Bieg okresu rękojmi i gwarancji ukończonego obiektu rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od dnia odbioru końcowego robót lub od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym obiektu.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji także po upływie terminów rękojmi lub gwarancji, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tych terminów.
7. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie, na podstawie oględzin dokonanych przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy
8. Usunięcie wady winno być stwierdzone protokolarnie.

§ 19

1. W przypadku ujawnienia wad w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie do 21 dni od pisemnego zgłoszenia Zamawiającego.
2. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy. W przypadku, gdy te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
4. Koszty, o których mowa w ust. 3 Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. W przypadku niemożliwości usunięcia wad w terminach, o których mowa powyżej strony mogą w formie pisemnej ustalić termin dłuższy.

§ 20

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć; na podstawie art. 255 pkt.5 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - 2) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy lub jej nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie będzie respektować zaleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego (w tym także w przypadku określonym w § 15 ust. 5 umowy),
 - 4) jeżeli Wykonawca wykonuje roboty złej jakości i pomimo pisemnego wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,
 - 5) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
 - 6) jeżeli Wykonawca skieruje bez akceptacji Zamawiającego do kierowania budową lub robotami inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy,
 - 7) Wykonawca rażąco narusza zasady określone w umowie (w tym także zasady określone w § 11 dotyczące podwykonawców),
 - 8) jeżeli wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy , jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1)w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2)jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a)dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
 - b)wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
 - c)Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

§ 21

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- 2) jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych,
- 3) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z terminowej zapłaty faktur pomimo pisemnego wezwania.

§ 22

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Stronom umowy przysługując prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o wystąpieniu podstaw do odstąpienia od umowy.
2. W sytuacji określonej w § 21 ust. 1 pkt 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o istotnych zmianach okoliczności. W takim wypadku wyłącza się stosowanie kar umownych, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części robót.

§ 23

W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządza szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
- 2) Wykonawca zabezpiecza przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- 3) Wykonawca niezwłocznie zgłasza Zamawiającemu potrzebę dokonania przez niego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,
- 4) Wykonawca usuwa z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy, najpóźniej w terminie 10 dni licząc od dnia odstąpienia od umowy,
- 5) Zamawiający obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod nadzór terenu budowy.

§ 24

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto oferty, co stanowi
kwotę.....złotych
(słownie:.....)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy wniesione zostało w formie
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Pozostałe 30% zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone Wykonawcy w okresie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady

5. Wykonawca jest zobowiązany wnieść w całości zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż w dniu zawarcia umowy.

§ 25

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach, jak w § 26, § 27 i § 28.

§ 26

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 1) za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych - w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 29 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 30 ust. 1, za każdy dzień zwłoki
 - 3) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 29 ust. 1,
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w każdym przypadku w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 29 ust. 1,
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 29 ust. 1,
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 29 ust. 1,
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 29 ust. 1;
 - 8) w każdym przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w wysokości 2 000 zł. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących.
2. Łączna wysokość kar umownych z tytułów opisanych w ust. 1 pkt. 1 i 2 liczona łącznie bądź oddzielnie za każde zdarzenie nie może przekroczyć wysokości kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto określonego w § 29 ust. 1 lit. a niniejszej umowy.
4. Wykonawca naliczone kary umowne zobowiązuje się zapłacić, w ciągu 14 dni od otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 27

- Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 29 ust. 1;
- 2) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru końcowego – w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 29 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 3.

§ 28

Strony postanawiają, że w przypadku gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej, mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 29

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto zł (słownie:), w tym:
 - a) wartość netto przedmiotu umowy zł.
 - b) podatek Vat: zł,
2. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem rzeczowo – finansowym.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
4. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów o których mowa w ust. 3 wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
5. Ostatnią fakturę Wykonawca wystawi po odbiorze końcowym robót.
6. Do każdej faktury Wykonawca dołączy protokół wykonania robót podpisany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz uzyska potwierdzenie Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej.
7. Faktury należy wystawiać na następujące dane: Powiat Górowski, ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra NIP: 6931957453, Odbiorca: Liceum Ogólnokształcącym im. Adama Mickiewicza w Górze, ul. Szkolna 1, 56-200 Góra, NIP 699 10 26 988
8. Termin zapłaty faktury – 30 dni od dnia wystawienia faktury, z tym że Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć fakturę w terminie do 7 dni od dnia jej wystawienia.
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku Wykonawcy.
10. Jeżeli Zamawiający opóźni termin dokonania zapłaty za fakturę, wówczas zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe od kwoty niezapłaconej w terminie.
11. Zamawiający wyraża zgodę na przyjmowanie faktur drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@logora.edu.pl , lub upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
12. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek.

14. Wynagrodzenie jest ostateczne i stałe, z wyjątkami wskazanymi w umowie oraz obejmuje wszystkie koszty związane z należyтым wykonaniem przedmiotu umowy
15. Wynagrodzenie nie podlega zmianom podatkowym, które wpływają na zwiększenie kwoty brutto wynagrodzenia oraz nie podlega waloryzacji.

§ 30

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - d) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - f) wystąpienia konieczności usunięcia niewypałów, niewybuchów;
 - g) wystąpienia konieczności wykonania prac archeologicznych;
 - h) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie uaktualniany przez Wykonawcę, jeżeli wystąpią okoliczności przewidziane w umowie.
3. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności określonych w art. 455 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych. W przypadku ewentualnej zmiany wynagrodzenia Wykonawca zastosuje stawki i narzuty określone w kosztorysie ofertowym, przekazanym Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

4. Warunkiem wprowadzenia zmiany do umowy jest złożenie pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem.
5. Zmiany umowy są dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w dokumentacji projektowej, na podstawie której wykonywany jest przedmiot umowy w przypadku, gdy zmiany te wpłyną korzystnie na wartość techniczną lub użytkową obiektu. Zmiany mogą wynikać z inicjatywy Wykonawcy, Zamawiającego lub Wykonawcy dokumentacji projektowej. Warunkiem wprowadzenia powyższych zmian jest protokół akceptujący wprowadzenie zmian podpisany przez Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawcę oraz Wykonawcę dokumentacji projektowej, zawierający opis zmian. W przypadku, gdy zmiany te prowadzić będą do zmiany wynagrodzenia, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego udokumentowania wysokości zmiany wynagrodzenia. Wykonawca stosuje stawki i narzuty określone w kosztorysie ofertowym, przekazanym Zamawiającemu przed zawarciem umowy. W przypadku wprowadzenia zmian dokumentacji Zamawiający przewiduje możliwość zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego, jeżeli wprowadzona zmiana będzie miała wpływ na jego treść. Warunkiem wprowadzenia zmiany umowy w zakresie harmonogramu rzeczowo-finansowego jest złożenie pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem.

§ 31

1. Siła wyższa jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań.
2. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - 1) wojna;
 - 2) terrorizm, przewrót wojskowy lub cywilny;
 - 3) klęski żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi;
 - 4) strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców;
 - 5) inne wydarzenia losowe;
 - 6) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Jeżeli wykonanie umowy jest niemożliwe z powodu wybuchu wojny lub jakiegokolwiek innego wydarzenia, całkowicie niezależnego od Zamawiającego lub Wykonawcy, to Wykonawca zaświadczy, że wykonanie umowy nie jest możliwe. Wykonawca, tak szybko jak to jest możliwe zabezpieczy teren budowy a Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za całość robót wykonanych do wykonania których Wykonawca był zobowiązany.

§ 32

Podczas realizacji umowy wszelkie ustalenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane pisemnie. Strony ustalają, że adresy do korespondencji są identyczne jak w nagłówku umowy. W przypadku zmiany adresu Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym fakcie Zamawiającego najpóźniej w przeciągu 7 dni kalendarzowych. Nie zawiadomienie o zmianie adresu spowoduje, że pisma wysyłane na dotychczasowy adres będą uważane za doręczone prawidłowo.

§ 33

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.

§ 34

Właściwym do rozpoznawania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 35

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

.....
.....

Wykonawca:

.....
.....

Załączniki:

1. Oświadczenie gwarancyjne

Załączniki:

1. Oświadczenie gwarancyjne

**Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.**

Załącznik nr 1 do umowy

OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE do umowy

Nr/2021 z dnia 2021 r.

Zadanie: „Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze przy ul. Szkolna 1, 56-200 Góra”.

Zamawiający:

Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza w Górze
ul. Szkolna 1, 56-200 Góra

Wykonawca:z siedzibą
w przy ul.

zwany w dalszej części Gwarantem

1. Gwarant udziela gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz rękojmi za wady na okreslat.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości za wady na stolarkę/ślusarkę lat. Okres rękojmi za wady odpowiada okresowi gwarancji.
3. Na zamontowane urządzenia i elementy wyposażenia obowiązuje gwarancja producenta.
4. Gwarant ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji oraz rękojmi za:
 - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną, wykonanych robót,
 - 2) usunięcie nieodpłatnie tych wad w okresie gwarancji oraz rękojmi za wady,
 - 3) wykonany przedmiot umowy, w tym wszystkie użyte do jego wykonania materiały i urządzenia Gwaranta.
5. Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za jakość, prawidłowość i zgodność z zasadami sztuki budowlanej wykonanych w ramach przedmiotowej umowy robót, w tym również za części umowy realizowane przez podwykonawców.
6. Bieg okresu gwarancji oraz rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego stwierdzonego protokołem odbioru.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Gwarant dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw wykonanego przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub przekazania Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy po dokonaniu istotnej

naprawy. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady wykonanego przedmiotu umowy Zamawiający nie mógł z niego korzystać.

8. Gwarant oświadcza, że materiały Gwaranta użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadają co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadają aktualne atesty lub deklaracje zgodności z aprobatą techniczną.

9. W przypadku ujawnienia się wady w przedmiocie zamówienia w okresie gwarancji oraz rękojmi za wady Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona zgłosi ten fakt Gwarantowi telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną (e-mail).

10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu na który udzielono gwarancji, jeżeli przed jego upływem zawiadomił Gwaranta o ujawnionych wadach.

11. Gwarant nie może odmówić w okresie gwarancji oraz rękojmi usunięcia wad.

12. Gwarant zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych w okresie gwarancji oraz rękojmi za wady, wad na własny koszt w terminie do 21 dni od dnia zgłoszenia.

13. W przypadku niemożności usunięcia wad w terminie, o którym mowa w pkt. 12, strony mogą ustalić termin dłuższy.

14. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych lub ujawnionych w okresie gwarancji oraz rękojmi za wady przysługuje kara umowna zgodnie z § 27 ust. 1 pkt 2 umowy.

15. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad wynoszącym powyżej 21 dni, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Gwaranta. Zamawiający wykona swoje uprawnienie do wykonawstwa zastępczego po wcześniejszym zawiadomieniu Gwaranta.

16. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

17. Gwarant zobowiązuje się informować Zamawiającego pisemnie o każdym przypadku usunięcia wad.

18. Zamawiający pisemnie powiadamia gwaranta o terminie odbiorów gwarancyjnych oraz odbioru ostatecznego. Gwarant ma obowiązek uczestniczyć w tych odbiorach. Odbiory te zwoływane są przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną.

19. Nieobecność Gwaranta podczas odbiorów, o których mowa w pkt 18 upoważnia Zamawiającego do dokonania jednostronnego odbioru. Ustalenia dokonane przez Zamawiającego podczas jednostronnego odbioru są wiążące dla Gwaranta.

20. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu umowy.

.....
(pieczętka i podpis Gwaranta)

ZP.272.15.2021

Załącznik nr 9 do SWZ

.....
Nazwa Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
W ZAKRESIE WYPEŁNIENIA OBOWIĄZKÓW INFORMACYJNYCH
PRZEWDZIANYCH W ART. 13 LUB ART. 14 RODO*

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pn.
„Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach
Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych”. prowadzonym przez **Powiat Górowski, nr**
ref.ZP.272.15.2021

1. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy

Oświadczam, że wypełniłem/-am obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....dnia.....

.....
Podpis i pieczęć Wykonawcy

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

Klauzula informacyjna ZP-1. Zamówienia publiczne wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych – oferent/wykonawca.

„Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych”. *prowadzonym przez Powiat Górowski, nr ref. ZP.272.15.2021*

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016), zwanego dalej RODO informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Górze reprezentowane przez Starostę Górowskiego, z siedzibą w: 56-200 Góra ul. Adama Mickiewicza 1, NIP: 693-18-38-688, Regon: 411 116 871, tel. 65/544 39 00, e-mail: sekretariat@powiatgora.pl

2. Inspektorem ochrony danych w Starostwie Powiatowym w Górze jest Tomasz Wadas. W sprawach związanych z danymi osobowymi można się kontaktować się z Inspektorem ochrony danych w Starostwie Powiatowym w Górze pod adresem e-mail: iod@powiatgora.pl

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wynikającego z ustawy Prawo zamówień publicznych, udzielenia zamówienia publicznego, dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami.

4. Pani/Pana dane osobowe, z wyłączeniem danych udostępnianych dobrowolnie, będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą PZP.

5. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:

- 1) podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
- 2) podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, oraz przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W szczególności zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata to przez cały czas trwania umowy.

7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo:

- 1) żądać od administratora:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych (w przypadku gdy wykonanie tego obowiązku, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu zgodnie z art. 8a ust. 2 ustawy PZP),

b) sprostowania lub uzupełnienia swoich danych osobowych (zgodnie z art. 8a ust. 3 ustawy PZP wykonanie tego obowiązku nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników zgodnie z art. 97 ust. 1b ustawy PZP),

c) usunięcia swoich danych osobowych,

d) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych (zgodnie z art. 8a ust. 4 ustawy PZP wykonanie tego obowiązku nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu);

2) wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości udziału Pani/Pana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wynikającego z ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

STAROSTA

Urszula Szmydyńska