

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**SZPITALEM OGÓLNYM W WYSOKIEM MAZOWIECKIEM, 18–200 WYSOKIE MAZOWIECKIE,  
UL. SZPITALNA 5**

reprezentowanym przez:

1. Dyrektor Szpitala Ogólnego – Bożena Grotowicz

NIP: 722 13 34 542

REGON: 450666236

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....

reprezentowanym przez :

1. ....

2. ....

NIP:

REGON:

zwanym dalej „Wykonawcą”

Stosownie do treści art. 431 ustawy Pzp Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.

Wykonawca został wyłoniony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.(Dz. U. 2021.1129 tj. z późn. zm.) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji. **Oznaczenie sprawy 19/2022.**

**CZĘŚĆ I  
POSTANOWIENIA WSPÓLNE**

**§ 1  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Przedmiotem zamówienia jest **”Dostawa i montaż zbiornika na tlen ciekły z parownicą oraz wykonanie płyty fundamentowej pod zbiornik tlenu”**, **oznaczenie sprawy 19/2022**

Przedmiot Zamówienia obejmuje:

- a) Zadanie nr 1 – Wykonanie dokumentacji projektowej w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy stanowiący załącznik nr 9 do SWZ w tym uzyskanie pozwolenia na budowę.
- b) Zadanie nr 2 – Wykonanie robót budowlanych wraz z montażem zbiornika na tlen wraz z parownicą atmosferyczną w ilości zgodnej z formularzem asortymentowo-cenowym, wykonane zgodnie z dokumentacją, o której mowa w zadaniu 1 oraz uzyskanymi zgodami ( w tym pozwoleniem na budowę).
- c) Zadanie nr 3 –przygotowanie niezbędnej dokumentacji technicznej do uzyskania wymaganych pozwoleń wynikających z obowiązujących przepisów w tym z Urzędu Dozoru Technicznego,
- d) Zadanie Nr 4 –wykonanie dokumentacji powykonawczej określonej w programie funkcjonalno-użytkowym załącznik nr 9 do SWZ oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
- e) Zadanie nr 5 –uczestnictwo w pierwszym tankowaniu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w programie funkcjonalno-użytkowym – załącznik nr 9 do SWZ oraz pozostałych zapisach SWZ, które stanowią integralną część umowy.

2. Celem realizacji przedmiotowej inwestycji jest dostawa i montaż zbiornika na tlen ciekły z

parownica atmosferyczną.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA ZADANIA

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy **w terminie 14 tygodni od daty podpisania umowy**.  
Okres ten obejmuje wykonanie:
  - a) dokumentacji Projektowej
  - b) dostarczenie i montaż (instalacja) zbiornika na ciekły tlen wraz z parownicą atmosferyczną, wykonanie niezbędnych prac adaptacyjnych, których zakres określa załącznik nr 1 do SWZ oraz PFU oraz uzyskanie niezbędnych pozwoleń (zezwoleń), umożliwiających użytkowanie zbiornika na ciekły tlen wraz z parownicą atmosferyczną – przed upływem terminu wyznaczonego na realizację całego zamówienia.
2. Termin obejmuje łącznie czas na mobilizację Wykonawcy i czas na ukończenie przedmiotu umowy.

## § 3

### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto, plus należny podatek VAT w wysokości .....  
**Łączne wynagrodzenie brutto wynosi ..... zł, słownie: (.....)**
2. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty i wszystkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 umowy. Cena zawiera również przeniesienie autorskich praw majątkowych, sprawowania nadzoru autorskiego oraz koszty wykonania robót budowlanych i instalacyjnych bezpośrednio wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu robót wraz z kosztem zagospodarowania odpadów, koszty utrzymania zaplecza robót, wszelkie koszty związane z odbiorem robót włączając w to wykonanie dokumentacji powykonawczej, próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, koszty badań i sprawdzeń, koszty niezbędnych zgłoszeń, itp.), koszty transportu krajowego lub zagranicznego, rozładunku, załadunku, koszty ubezpieczenia ( o ile dotyczy), opłaty celne, montażu, uruchomienia, szkolenia obsługi personelu Zamawiającego, serwisowanie przedmiotu umowy w okresie gwarancji, koszty napraw gwarancyjnych, podatki oraz wszelkie inne koszty konieczne do wykonania zamówienia.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w walucie polskiej.
4. Wystawienie faktury nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń t.j. nie zawierającego terminu na usunięcie wad, a zapłata nastąpi w terminie do 60 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, oraz dokumentów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców.
  - 1) W przypadku braku środków na koncie Zamawiającego płatność może zostać wstrzymana na okres nie dłuższy niż 30 dni, a Wykonawca nie będzie naliczał Zamawiającemu odsetek od nieterminowych płatności. Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w okresie wstrzymania płatności.
  - 2) płatności będą dokonywane przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy:  
.....  
Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy może zostać dokonana wyłącznie w formie aneksu do umowy – pod rygorem nieważności. W przypadku podania błędnego rachunku bankowego, ryzyko i odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca do faktury dołączy potwierdzenie dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców wraz z oświadczeniami tych podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającymi, że otrzymali oni należne im wynagrodzenie.

6. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożył Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi. Płatność Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszych podwykonawców obejmuje należność główną bez odsetek.

7. Za uchylanie się od obowiązku zapłaty, o którym mowa w ust.6, zamawiający może uznać brak przedstawienia dokumentów, o których mowa w ust.5, na kwotę wynikającą z zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz przedłożonych Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.

8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, który w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust 9, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

11. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty odpowiednio podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom tytułem należnego im wynagrodzenia za wykonane roboty – wynagrodzenie wykonawcy zostanie pomniejszone o kwotę wypłaconą odpowiednio podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na zasadzie potrącenia.

#### **§ 4**

#### **ZMIANA UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w okolicznościach określonych w art. 455 ustawy Pzp, w przypadkach wyraźnie określonych w Umowie oraz:

1) dostosowania postanowień Umowy do zmiany przepisów prawa w przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonywanie Umowy;

2) zmiany zakresu prac objętych umową w przypadku rezygnacji z wykonania części zamówienia,

3) zmiany sposobu spełnienia świadczenia – zmiany technologiczne, w szczególności:

a) niedostępność na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;

b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy albo o wyższych parametrach funkcjonalnych w tej samej cenie;

4) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (np. zmiana danych teleadresowych, itp.);

5) w przypadku stwierdzenia rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy

w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,

6) konieczność wprowadzania zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach którego realizowane jest zamówienie

7) zmiana Strony umowy w sytuacji, gdy w prawa i obowiązki Wykonawcy wstąpi inny podmiot

8) zmiana w zakresie podwykonawstwa w szczególności w przypadku:

a) samodzielnego zrealizowania Umowy przez Wykonawcę, pomimo zadeklarowania udziału podwykonawcy w realizacji zamówienia,

b) zlecenia podwykonawcy innego zakresu zamówienia, aniżeli wskazany przez Wykonawcę w ofercie.

c) zlecenia części zamówienia podwykonawcy, w sytuacji, gdy Wykonawca zadeklarował samodzielną realizację zamówienia,

d) zmiany podwykonawców na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca;

9) zmiana ceny umownej brutto w przypadku zmiany stawki VAT, zmiana zostanie dokonana z dniem wejścia w życie odpowiedniego aktu prawnego zmieniającego stawkę VAT;

10) obniżenie cen w stosunku do cen ofertowych;

11) zastąpienie Urządzenia zaoferowanego na etapie postępowania przetargowego (znak postępowania: 19/2022) - dostarczanego w ramach realizacji Umowy, Urządzeniem innym, posiadającym co najmniej takie same parametry jakościowe jakie posiadało urządzenie będące podstawą wyboru oferty Wykonawcy lub lepsze - w przypadku wycofania lub wstrzymania produkcji, pod warunkiem, iż cena oferowanego Urządzenia zamiennego nie ulegnie zwiększeniu. Wówczas Wykonawca może zaproponować inne urządzenie spełniające co najmniej wszystkie warunki zamówienia wynikające z dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego przez Zamawiającego;

12) w przypadku uzyskania zgody właściwych organów na wydłużenie terminu wydatkowania środków przyznanych Zamawiającemu na realizację przedmiotu Umowy dopuszcza się zmianę (wydłużenie) terminu wykonania do dnia wskazanego w zgodzie organu przyznającego środki.

2. Wniosek Wykonawcy o wprowadzenie zmian określonych w ust. 1 wymaga formy pisemnej wraz z udokumentowaniem spełnienia warunków zamówienia i uzasadnieniem przyczyny proponowanej zmiany. Zamawiający może żądać przedłożenia stosownej dokumentacji, ekspertyz badań lub wyjaśnień na koszt Wykonawcy.

3. Nie stanowią istotnej zmiany i nie wymagają zawarcia pisemnego aneksu do umowy zmiany danych teleadresowych Stron. Do skuteczności tych zmian wymagane jest pisemne zawiadomienie drugiej Strony. Do chwili zawiadomienia o zmianie danych teleadresowych korespondencję przesłaną na dotychczasowy adres uznaje się za doręczoną.

4. Możliwość zmiany postanowień Umowy nie uprawnia Wykonawcy do żądania wprowadzenia zmian do treści Umowy.

5. Zmiana niniejszej umowy wymaga obopólnej zgody stron z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 5**

### **ODSTAPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,

b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wartości netto umowy,
  - 2) za zwłokę w wydaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy na podstawie końcowego protokołu odbioru w wysokości 0,1 % wartości netto umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w umowie,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,05% wartości netto umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,05% wartości netto umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
  - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości 1 % wartości netto wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
  - 6) nie dokonanie zmiany terminu zapłaty w umowie o podwykonawstwo pomimo zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego w wysokości 5% wartości netto umowy o podwykonawstwo.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego.
4. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości netto umowy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego netto.

## **CZĘŚĆ II**

### **WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

## **§ 7**

### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego Dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego pn: „Dostawa zbiornika na tlen z montażem” w zakresie określonym w §1.
2. Dokumentację należy opracować zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do przedmiotu umowy nie podlegają ograniczeniom oraz, że przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa majątkowe do przedmiotu umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do poszczególnych dających się wyodrębnić części przedmiotu umowy, o ile stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U z 2021 r., poz. 1062 z późn. zm.) w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy przenosi na Zamawiającego całość autorskich

praw majątkowych do utworu. W zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa Zamawiający jest uprawniony do korzystania z utworu dla określonych przez siebie celów, na wszelkich polach eksploatacji, bez odrębnego wynagrodzenia w tym:

- 1) utrwalania zwielokrotniania utworu w dowolnej ilości egzemplarzy i na dowolnym nośniku informacji – wytwarzania egzemplarzy utworu techniką: drukarską, cyfrową, w postaci zapisu na komputerowym nośniku informacji lub inną,
  - 2) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których dokonano utrwalenia utworu, w tym wprowadzenia ich do obrotu oraz rozpowszechniania utworu w inny sposób, w tym publicznego udostępnienia utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym.
4. W zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji prac Wykonawca współdziałać będzie z przedstawicielem Zamawiającego.

## **§ 8**

### **ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA STRON**

1. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
  - 2) konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, w zakresie istotnych elementów mających wpływ na koszty,
  - 3) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazw, chyba że nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia,
  - 4) nadzór autorski.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, w razie potrzeby udział w opracowaniu dokumentacji osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemnie skoordynowanie techniczne wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami budowlanymi.
4. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do bezzwłocznego tj. najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych, przekazywania sobie wszelkich informacji i oświadczeń poprzez wysłanie wiadomości e-mail lub faksu, albo niezwłoczne przekazywanie listem poleconym priorytetowym.

## **§ 9**

### **ODBIÓR**

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie Zamawiającego w terminie umożliwiającym Zamawiającemu sprawdzenie zgodności przekazanej dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Zamawiający zastrzega sobie czas na sprawdzenie zgodności przekazanej dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, nie dłuższy niż trzy dni robocze przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy zgłoszona do odbioru Wykonawca zaopatrzy w:
  - 1) wykaz wykonanej dokumentacji projektowej,
  - 2) pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami, w stanie pełnym tj. kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowiąc będą integralną część wykonywanego przedmiotu umowy.
4. Odbiór prac projektowych odbędzie się w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust 4 traktuje się jako datę

- wykonania i odbioru należyce wykonanej dokumentacji projektowej.
6. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji.
  7. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej ponosi Wykonawca.

## **§ 10 RĘKOJMIA**

1. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadach dokumentacji projektowej w ciągu 15 dni od daty wykrycia wady.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w ciągu 7 dni od powiadomienia go o wadach.
4. Wykonawca usuwa wszelkie wady na własny koszt.

## **CZĘŚĆ III WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH I DOSTAWA ZBIORNIKA NA TLEN**

### **§ 11 POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Zaleca się, aby Wykonawca przed rozpoczęciem prac zweryfikował dla swoich potrzeb inwentaryzację stanu istniejącego budynku tlenowni (w tym miejsca montażu zbiornika) oraz zapoznał się z organizacją i systemem działania Szpitala.
2. Obiekt jest funkcjonującym szpitalem, w związku z tym Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac budowlanych i instalacyjnych w sposób gwarantujący możliwość bieżącej eksploatacji całego obiektu. Wymagane technologią, chwilowe przerwy w eksploatacji obiektu i dostawach poszczególnych mediów dla pozostałej części szpitala należy ograniczyć do niezbędnego minimum, po uprzednim uzgodnieniu i uzyskaniu zgody Zamawiającego.
3. Termin przekazania Wykonawcy terenu budowy ustala się na następny dzień roboczy po uzyskaniu pozwolenia na budowę.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i ostatecznego odbioru robót.
5. Prace prowadzone będą w bezpośrednim sąsiedztwie działającego obiektu. Z tych powodów transport materiałów oraz praca sprzętu i maszyn budowlanych nie mogą stanowić nadmiernego utrudnienia ani zagrożenia dla eksploatacji i użytkowania obiektu.
6. Teren prac winien być wyгородzony i zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych. Sposób wyгородzenia placu budowy należy uzgodnić z przedstawicielami Zamawiającego.
7. Gruz, materiały z rozbiórki nie przeznaczone do ponownego wykorzystania, itp. należy wywozić na bieżąco z terenu budowy. Wykluczone jest składowanie i magazynowanie materiałów łatwopalnych. Materiały takie winny być dowożone na bieżąco, w ilości nie przekraczającej dziennego zużycia.
8. Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty i drogi montażowe.
9. Zamawiający udostępni media (woda, energia elektryczna) niezbędne do realizacji zadania.
10. Wykonawca w ramach umowy ma uprzątnąć plac budowy po zakończeniu robót i doprowadzić go do należytego stanu po zakończeniu robót i likwidacji placu budowy.
11. Wszystkie materiały winien zapewnić Wykonawca robót budowlanych. Materiały użyte do wykonania zadania muszą być nowe i dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski i Unii Europejskiej oraz posiadać aprobaty techniczne i niezbędne certyfikaty, atesty, itp.
12. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, z aktualnie obowiązującymi w danym zakresie przepisami prawa, w tym przepisami ustawy Prawo

Budowlane, przepisami BHP i Ppoż, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.

## **§ 12**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Teren prac budowlanych będzie przekazany przez Zamawiającego najpóźniej w następnym dniu roboczym po uzyskaniu pozwolenia na budowę.
2. Zamawiający wskaże Wykonawcy punkty poboru energii elektrycznej i wody dla celów wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający ma obowiązek przystąpić w terminie do 5 dni do odbioru wykonanych prac po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

## **§ 13**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Po przejęciu od Zamawiającego terenu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy i odbioru prac przez Zamawiającego protokołem końcowym robót pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, przepisami BHP i Ppoż., normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. W trakcie wykonywania prac Wykonawca zapewnia swoim pracownikom zaplecze socjalno-magazynowe.
4. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia w taki sposób, aby w minimalnym stopniu zakłócić funkcjonowanie Szpitala.
5. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć roboty pod względem przepisów BHP i p. poż. oraz bezpieczeństwa osób trzecich.
6. W trakcie wykonanych prac Wykonawca będzie dbał o utrzymanie czystości oraz sukcesywne sprzątanie w trakcie trwania robót.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty wynikające z powstania szkód i następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w zasięgu prowadzonych prac; Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich, w tym odpowiedzialność za szkodę jakiegokolwiek rodzaju poniesioną przez nie w związku z realizacją przedmiotu umowy, powstałą z winy Wykonawcy lub podmiotów, za które ponosi on odpowiedzialność. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności związanej z jakimkolwiek roszczeniem czy powództwem wytoczonym w wyniku naruszenia zasad, postanowień umowy przez Wykonawcę, jego pracowników lub jednostki, za które jego pracownicy ponoszą odpowiedzialność albo na skutek pogwałcenia praw osób trzecich.
8. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy w sposób charakteryzujący się wymaganym stopniem dbałości, skuteczności, przejrzystości i należytej staranności, zgodnie z najlepszą praktyką w danej dziedzinie, a także zgodnie z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami prawa regulującymi materię objętą niniejszą umową.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że będzie realizował roboty budowlane przy użyciu materiałów posiadających certyfikaty, atesty zgodności lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub odpowiednią normą Unii Europejskiej, lub aprobatą techniczną, zgodnie z art.10 ustawy Prawo budowlane oraz świadectwami PZH. Wykonawca zastosuje materiały określone w dokumentacji projektowej.
10. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia przy wykonywaniu robót wymagań dostawców zbiornika tlenu w zakresie wyprowadzeń instalacji i mocowań.
11. Wykonawca zapewnia, że dostarczony sprzęt i wyposażenie jest fabrycznie nowe, niepowystawowe, nieregenerowane, wolne od wad fizycznych i prawnych, nieobciążone żadnymi prawami osób trzecich, kompletne i po zainstalowaniu gotowe do pracy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
12. Wykonawca przed wydaniem przedmiotu umowy Zamawiającemu zobowiązuje się do uruchomienia przedmiotu umowy, a następnie do:



- 1) dokonania wpisu zainstalowanego sprzętu do paszportu technicznego, przeszkolenia wyznaczonych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi, eksploatacji i ewentualnej konserwacji towaru. Wykonanie szkolenia zostanie potwierdzone wydaniem certyfikatów każdemu członkowi przeszkolonego personelu.
13. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie prace instalacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz instrukcją obsługi przedmiotu umowy.
14. Zaoferowane do przetargu zbiorniki tlenu winny być zgodne z obowiązującymi normami oraz dopuszczone do obrotu i użytkowania zgodnie z aktualnymi przepisami w szczególności z wymaganiami określonymi w:
- ustawie z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U. z 2021 r. poz.272 tj. z późn. zm.)
  - ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 tj.) wraz z przepisami szczególnymi oraz odpowiadać standardom jakościowym i technicznym, wynikającym z funkcji i przeznaczenia.
15. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przed podpisaniem umowy polisę OC na kwotę brutto minimum wartości złożonej oferty przez cały okres realizacji inwestycji.
16. Prowadzenie dziennika budowy określonego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz. U. z 2021 r., poz. 1686), zgodnie z obowiązującymi przepisami.
17. Opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej inwestycji w formie papierowej w 3 kompletach oraz elektronicznej w 3 kompletach na płycie CD lub pendrivie. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formacie oprogramowania, w jakim wykonano projekty .dwg, doc. oraz w formacie .pdf.
18. Dokona zgłoszenia do odbioru właściwym podmiotom przedmiotu zamówienia po jego zrealizowaniu.
19. W dniu przekazania terenu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
- 1) oświadczenie podjęcia obowiązków kierownika budowy wraz z:
    - a) kopią uprawnień;
    - b) kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej izby budowlanej;
    - c) kopię wpisu do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
  - 2) Plan BIOZ.
  - 3) kopię zgłoszenia rozpoczęcia robót dokonanego w PINB.
20. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie w tym dokonania wszelkich uzgodnień przed uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie z odpowiednimi jednostkami.

#### **§ 14 NADZÓR**

1. Z ramienia Wykonawcy:

- 1) Kierownikiem budowy będzie:.....,

#### **§ 15 PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcom następujący zakres robót:

- 1).....
- 2).....
- 3).....

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na roboty budowlane z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą wymagana jest każdorazowo pisemna zgoda Zamawiającego.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, wraz z wyszczególnieniem zakresu, jaki chce mu powierzyć. Przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy

na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Jeżeli Zamawiający w terminie 10 dni od przedstawienia mu Projektu umowy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń w zakresie nie spełniania wymagań określonych w SWZ lub terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia oraz przedkłada ewentualne zmiany tych umów.

6. Zamawiający w terminie 10 dni od przedstawienia mu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku, gdy termin zapłaty w umowie jest dłuższy niż 30 dni informuje o tym fakcie na piśmie Wykonawcę z pouczeniem o sankcjach przewidzianych w art. 464 ust.10 ustawy Pzp.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia, jeżeli wartość tej umowy przekracza kwotę 50.000 złotych.

8. Zasady określone w ust. od 3 do 7 dotyczą również zmian umów o podwykonawstwo.

9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace budowlane, dostawy i usługi, które wykonują Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

10. Wykonanie prac budowlanych przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami i zaniedbaniami samego Wykonawcy.

11. Do faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę, będą dołączane zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur.

12. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu potwierdzenia dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców wraz z oświadczeniami tych podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającymi, że otrzymali oni należne im wynagrodzenie.

13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

14. Przed wypłatą bezpośrednią na rzecz Podwykonawcy, która nastąpi w terminie określonym w umowie Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag w terminie 7 dni od otrzymania informacji.

15. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami powinny być zawarte na piśmie pod rygorem nieważności.

16. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo robót budowlanych, których niespełnienie powodować będzie zgłoszeniem zastrzeżeń lub sprzeciwu przez Zamawiającego. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie przedstawionej mu przez Wykonawcę, umowy z Podwykonawcą w szczególności w następujących przypadkach:

- 1) umowa podwykonawcza nie określa Stron, pomiędzy którymi jest zawierana;
- 2) w umowie podwykonawczej Strony nie wskazały wartości wynagrodzenia /maksymalnej wartości umowy z tytułu wykonywania robót;
- 3) w części, w jakiej wynagrodzenie za wykonanie robót, które Wykonawca powierza Podwykonawcy, przekracza wartość wynagrodzenia tych samych robót wskazanych w ofercie przetargowej Wykonawcy;
- 4) do umowy podwykonawczej nie dołączono kosztorysów, tabeli elementów scalonych, z

- których wynika wartość należnego Podwykonawcy wynagrodzenia;
- 5) postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę, zapłaty od Zamawiającego za wykonany zakres robót;
  - 6) postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie stron według zasad określonych w niniejszej umowie;
  - 7) Podwykonawca nie spełnia warunków określonych w SWZ dla Podwykonawców (w przypadku gdy zostały określone);
  - 8) umowa podwykonawcza wskazuje na późniejszy moment odbioru prac niż ten określony w umowie z Zamawiającym lub inne zdarzenie stanowiące podstawę wystawienia faktury za wykonane prace (odbior częściowy, końcowy itp. stanowiący podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego);
  - 9) umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza umowa;
  - 10) okres odpowiedzialności za wady jest krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - 11) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.
  - 12) umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

## **§ 16 ODBIÓR ROBÓT**

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiór końcowy przedmiotu zamówienia
2. Przed rozpoczęciem odbioru końcowego zadania, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, atesty, certyfikaty, atesty higieniczne materiałów, instrukcje obsługi i eksploatacji instalacji oraz urządzeń (wszystkie materiały w języku polskim), karty gwarancyjne urządzeń i protokoły z pomiarów wykonane przez uprawnione jednostki lub osoby w zakresie m. in. badania instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów, wymagane do odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności z odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru okaże się, że przedmiot umowy nie został wykonany lub wykonany nienależycie, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i usterek. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości nie krótszy niż 14 dni.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub dokonać odbioru i wyznaczyć termin ich usunięcia;
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu po raz drugi,
  - 3) jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zgodnie z postanowieniami ust. 4, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego, będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął

gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

8. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.

9. W czynnościach odbiorów powinni uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy.

## § 17

### GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... **miesięcznej gwarancji** na przedmiot umowy liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, stwierdzone w protokole odbioru końcowego i powstałe w okresie rękojmi.

3. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie naprawy lub wymiany objęte gwarancją lub rękojmią dokonywane są w ramach wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1. Zamawiający nie ponosi jakichkolwiek kosztów związanych z gwarancyjnymi naprawami lub wymianami.

4. Czas gwarancji przedłuża się o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu umowy objętego gwarancją Zamawiający nie mógł z niego korzystać.

5. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie lub za pośrednictwem faxu i mail'a w terminie do 14 dni od daty wystąpienia wad.

6. Wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi będą kwalifikowane przy udziale stron niniejszej umowy oraz prawidłowo ocenione pod względem przyczyn ich powstania według stanu na dzień sporządzenia protokołu. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie i miejscu kwalifikacji wad w terminie 7 dni przed dokonaniem oględzin. Protokół z komisyjnego zakwalifikowania wad otrzyma Wykonawca bezpośrednio po zakończeniu działania komisji.

7. Terminy usunięcia ujawnionych wad będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, dokonując odpowiedniego zapisu w protokole, nie krótszym jednak niż 7 dni.

8. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 6 niniejszej umowy oraz dokonać zlecenia usunięcia wad podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy.

9. Nie usunięcie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Usunięcie przez osoby trzecie wad nie powoduje utraty uprawnień z gwarancji i rękojmi przez Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy. Kosztem usunięcia tych wad zostanie obciążony Wykonawca.

10. Po usunięciu wady lub usterki naprawa lub wymiana zostanie odebrana przez Zamawiającego protokołem odbioru.

11. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej naprawy lub wymiany każdego z elementów, podzespołów lub zespołów dostarczonego urządzenia i wyposażenia, które uległy uszkodzeniu z przyczyn wad konstrukcyjnych, produkcyjnych lub materiałowych.

12. Wykonawca zapewni autoryzowany serwis gwarancyjny sprzętu i wyposażenia.

13. Pełna gwarancja obejmuje koszt: dojazdu, robocizny, części zamiennych.

14. Przeglądy okresowe wchodzą w zakres gwarancji, częstotliwość przeglądów okresowych zgodnie z zaleceniami producenta, lecz nie rzadziej niż 1 raz w roku. Ostatni przegląd Wykonawca wykona w ostatnim miesiącu ważności gwarancji.

15. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszelkie wady i usterki przedmiotu umowy.

16. Okres dostępności części zamiennych – min. 10 lat od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

17. Czas reakcji serwisu max. 48 godzin.

18. Czas oczekiwania na skuteczne usunięcie uszkodzenia:

a) nie wymagającej importu części – nie dłużej niż 2 dni robocze,

b) wymagającej importu części – nie dłużej niż 10 dni roboczych.

19. Gwarancja nie ma zastosowania do materiałów eksploatacyjnych, akcesoriów oraz materiałów zużywalnych (jedno i wielorazowych). Zamawiający będzie nabywał je sukcesywnie na własny koszt. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zapewni jednak dostępność materiałów eksploatacyjnych, akcesoriów i materiałów zużywalnych stosowanych do urządzenia będącego przedmiotem zamówienia.

#### **CZĘŚĆ IV**

##### **§ 18**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do tychże ustaw oraz postanowienia SWZ.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe pomiędzy stronami na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku wskazany w umowie lub na fakturze został zgłoszony do rejestru prowadzonego przez Krajową Administrację Skarbową (KAS). Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że został zarejestrowany jako podatnik VAT i nadano mu NIP 722 13 34 542.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności bez zgody Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**