

Załącznik Nr .....

### Wstępny Opis Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Dostosowanie hali obsługowo-naprawczej nr 2 do wykonywania obsługi i napraw pojazdów wodorowych”
2. Zadanie będzie obejmowało:
  - wykonanie projektu budowlano – wykonawczego, we wszystkich wymaganych branżach, dostosowania istniejącego budynku hali obsługowo-naprawczej nr 2 do obsługi i napraw pojazdów wodorowych z uwzględnieniem kategorii wykonania wyposażenia niezbędnego do ich obsługi i napraw (maszyny, urządzenia, narzędzia),
  - uzyskanie niezbędnych analiz, opinii, zgód i pozwoleń wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę,
  - sprawowanie nadzoru autorskiego w tym zakresie,
  - wytyczne dot. stosowania środków ochrony, odzieży i obuwia.
3. Zadanie dotyczy istniejącego budynku hali serwisowo-naprawczej o następujących parametrach:
  - rok budowy: 2015
  - powierzchnia zabudowy: 1949,20 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia użytkowa: 2123,70 m<sup>2</sup>,
  - kubatura: 14050,66 m<sup>3</sup>,
  - wymiary: max. długość 60m, max. szerokość 35m,
  - liczba kondygnacji: 1 w części warsztatowej, 2 w części socjalno-biurowej
    - parter: stanowiska obsługowo-naprawcze w tym z kanałami naprawczymi, pomieszczenia techniczne i warsztatowe, (łącznie 7 stanowisk przelotowych), pomieszczenia biurowe, magazynowe i socjalno-bytowego,
    - I piętro: pomieszczenia biurowe i zaplecza socjalno-bytowego (szatnie, umywalnie),
  - w budynku wydzielone są 2 strefy pożarowe ZLIII oraz PM
  - w części socjalno-biurowej zlokalizowane jest pomieszczenie akumulatorowni – pomieszczenie zagrożone wybuchem.
  - ilość stanowisk obsługowo- naprawczych: 7 o szerokości min 6m,
    - 4 stanowiska obsługowo-naprawcze,
    - 1 stanowisko myjni zewnętrznej ze stacjonarną myjnią szczotkową,
    - 1 stanowisko Stacji Kontroli Pojazdów,
    - 1 stanowisko myjni wewnętrznej,
  - Instalacje wewnętrzne:
    - elektryczna 400 V,
    - ciepła z sieci miejskiej,
    - wodno-kanalizacyjna,
    - klimatyzacyjna w części socjalno-biurowej,
    - wentylacyjna nawiewnej oraz wywiewna,



Przedmiot zamówienia  
„Dostosowanie hali obsługowo-naprawczej nr 2 do wykonywania napraw pojazdów wodorowych”

Strona  
2/2

- odprowadzania spalin,
  - sprężonego powietrza,
  - teleinformatyczna,
  - płynów eksploatacyjnych - nalewaki
  - nagłaśniająca
- konstrukcja: w części warsztatowej szkieletowa pokryta płytami warstwowymi z pianki poliuretanowej, w części socjalno-biurowej murowana,
  - dach: w części warsztatowej płyty warstwowe pokryte papą termozgrzewalną, w części socjalno-biurowej strop z prefabrykowanych płyt betonowych pokryty papą termozgrzewalną, nad każdym stanowiskiem serwisowo-naprawczym zainstalowane jest stałe pasmo świetlne.
4. Oferta winna zawierać:
- Wartość netto/brutto zamówienia
  - Termin realizacji zadania
5. Wizja lokalna - wskazana