

Repertorium A numer: 4565 /2004

AKT NOTARIALNY

Dnia trzydziestego pierwszego marca dwa tysiące czwartego (31-03-2004) roku, przede mną Bogdanem Grzelakiem, notariuszem w Zgorzelcu, mającym Kancelarię, przy ulicy Bohaterów Getta numer 7/2 w Zgorzelcu, stawili się:-----

1. **Mirosław FIEDOROWICZ**, zamieszkały w Zgorzelcu, przy ulicy Orzeszkowej numer 48/8;-----
2. **Mieczysław LEWANDOWICZ**, zamieszkały w Zgorzelcu, przy ulicy Wyspiańskiego numer 6/12 i-----
3. **Jerzy GOTTHARDT**, zamieszkały w Zgorzelcu, przy ulicy Mikołaja Reja numer 37.-----

Stawający ad. 1 znany notariuszowi osobiście, natomiast tożsamość Stawających ad. 2 i 3 ustaliłem na podstawie okazanych dowodów osobistych: 2/ ACF470765, 3/ ABB213060.-----

Mirosław Fiedorowicz oświadcza, że jako Burmistrz Zgorzelca, przy niniejszej umowie działa w imieniu i na rzecz Gminy Miejskiej Zgorzelec, na podstawie ustawy z dnia 20 czerwca 2002 roku o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz.U. Nr 113, poz. 984 i Nr 127, poz. 1089), zaświadczenie Miejskiej Komisji Wyborczej z dnia 12 listopada 2002 roku.-----

Mieczysław LEWANDOWICZ oraz **Jerzy GOTTHARDT** oświadczają, że przy niniejszej umowie, działają w imieniu i na rzecz **Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Zgorzelcu**, odpowiednio jako Prezes i Wiceprezes Spółki, umocowani do reprezentacji, na podstawie wpisu do KRS numer 0000195605 i zapewnili, że wpisy aktualne są na dzień dzisiejszy.-----

UMOWA PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI

§ 1.

Stawający **Mirosław Fiedorowicz** oświadcza, że reprezentowana Gmina Miejska Zgorzelec, - jest właścicielką, zabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w Zgorzelcu i Jędrzychowicach, składających się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi:-----

- **26 (dwadzieścia sześć) (Obr. VII, AM-6) o powierzchni 7.832 m² (siedem tysięcy osiemset trzydziestu dwóch metrów kwadratowych)**, opisana nieruchomość, objęta jest, między innymi, księgą wieczystą Kw. Nr **15401**, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zgorzelcu Wydział V Ksiąg Wieczystych.-----
- **49/1, 49/4, 49/7 (czterdzieści dziewięć przez jeden, czterdzieści dziewięć przez cztery, czterdzieści dziewięć przez siedem) (Obr. Jędrzychowice, AM-1) o łącznej powierzchni 1,6000 ha (jednego hektara i**

sześćdziesięciu arów), opisana nieruchomość, objęta jest ,między innymi, księgą wieczystą Kw. Nr **6673**, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zgorzelcu Wydział V Ksiąg Wieczystych.-----

- działły III i IV powołanych wyżej księgi wieczystej nie zawierają żadnych wpisów dotyczących, działki objętej zakresem tego aktu, zaś działły I – IV żadnych wzmianek o wnioskach dotyczących tej działki.-----

- opisane wyżej nieruchomości nie są obciążone żadnymi prawami rzeczowymi ograniczonymi, prawami czy roszczeniami osób trzecich (w szczególności nie były przedmiotem najmu bądź dzierżawy), ani ograniczeniami w rozporządzaniu nimi, oraz znajdują się w posiadaniu strony przenoszącej własność,-----

- nie toczą się żadne postępowania sądowe, ani administracyjne dotyczące opisanej wyżej nieruchomości , -----

§ 2.

Do aktu tego przedłożono :-----

- a) zarządzenie Burmistrza Miasta Zgorzelca z dnia 23 marca 2004 roku, numer 215/29/04 w sprawie wniesienia udziałów Gminy Miejskiej Zgorzelec do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki komunalnej w Zgorzelcu Spółki z o.o..-----
- b) wypis i wyrys działek numer **49/1, 49/4, 49/7** z marca 2004 roku, sporządzone przez Starostwo Powiatowe w Zgorzelcu.-----

§ 3.

W wykonaniu zobowiązania wynikającego z uchwały numer 1 z dnia 24 marca 2004 roku, repertorium A 4079/2004 Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Zgorzelcu, opisanego w komparycji oraz uchwały Burmistrza Miasta Zgorzelca, powołanej w § 2 tego aktu, **Mirosław Fiedorowicz**, w imieniu reprezentowanej Gminy Miejskiej p r z e n o s i na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Zgorzelcu, własność opisanych w § 1 tego aktu zabudowanych nieruchomości, a **Mieczysław LEWANDOWICZ** oraz **Jerzy GOTTHARDT** oświadczają, że na to przeniesienie , w imieniu reprezentowanej Spółki wyrażają zgodę.-----

§ 4.

Przedmiot tej umowy znajduje się w posiadaniu strony nabywającej .-----

§ 5

Koszty sporządzenia tego aktu ponosi Spółka.-----

§ 6.

Wartość przedmiotu tej umowy strony określiły na kwotę **367.050,00 zł (trzysta sześćdziesiąt siedem tysięcy pięćdziesiąt złotych)**.-----

pr. Lewandowicz z 326.200
Gotthardt z 326 40.800,0

367.050,00

§ 7.

Przedstawiciele strony nabywającej wnoszą do Sądu Rejonowego w Zgorzelcu Wydział V Ksiąg Wieczystych o odłączenie z księgi wieczystej Kw. Nr 15401, działki zabudowanej numer 26 o pow. 7.832 m² i założenie dla niej nowej księgi wieczystej i wpisanie w niej własności na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Zgorzelcu, oraz z księgi wieczystej Kw. Nr 6673 działek numery: 49/1, 49/4, 49/7 (zabudowane) o łącznej powierzchni 1,6000 ha i założenie dla nich nowej księgi wieczystej i wpisanie w niej własności na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Zgorzelcu.-----

§ 8.

- a) wynagrodzenie notariusza na podstawie § 2 oraz § 6 i § 16 w związku z § 1 ust. 3 oraz § 17 ust. 1 pkt 1) rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 kwietnia 1991 roku w sprawie taksy notarialnej (Dz. U. Nr 33, poz. 146 ze zm.) w kwocie **1000,00 złotych**, -----
- b) podatek od towarów i usług (22 %) na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 stycznia 1993 roku o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym (Dz. U. Nr 11, poz. 50 ze zm.) w kwocie **220,00 złotych**. -----
- c) opłaty sądowej, na podstawie § 1 w zw. z § 31 rozp. Ministra Sprawiedliwości z dnia 17 grudnia 1996 roku, ost. Zm. Dz. U. Nr 117, poz. 1244 z 2000 roku, w kwocie **4.190,00 złotych**.-----
- Łącznie pobrano 5.410,00 zł (pięć tysięcy czterysta dziesięć złotych).--

Zapłacono
Przelew
10 5120

Umowa ta wolna jest od podatku od czynności cywilnoprawnych, brak podstawy prawnej do jego naliczenia.-----

Powyższa kwota płatna przelewem w terminie pięciu (7) dni, na konto tut. Kancelarii, przez Spółkę.-----

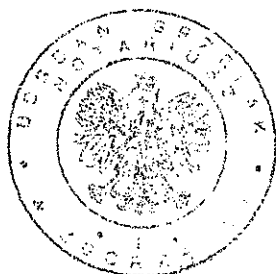
Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.-----

Oryginał tego aktu własnoręcznie podpisali wszyscy wymienieni w komparycji aktu i notariusz.-----

Repertorium A numer 4567 /2004
KANCELARIA NOTARIALNA w ZGORZELCU
Mgr Małgorzata Marciniak i mgr Bogdan Grzelak s.c.
ul. Boh. Getta nr 7/2, tel. (075) 77 522-84

Wypis ten wydano Pani/ul. MPG K Spółka 200
Pobrano: zgodnie z § 13 pkt 1a taksy notarialnej z dnia 12.04.1991 r.
/Dz.U. Nr 22 poz. 91 z późn. zm./ z art. 18 ust. o pod. VAT
za 6 egz. 5 str. wypisów 12 zł + 22% pod. VAT 15,84 zł
Zgorzelec, dnia trzydziestego pierwszego marca dwa tysiące
czwartego roku /31.03.2004 r/.

Zapłacono
Przelew
2 31,03.00



[Signature]
mgr Bogdan Grzelak
NOTARIUSZ

23832