



# Urząd Gminy w Dźwierzutach

ul. Niepodległości 6, 12-120 Dźwierzuty

tel. 89 621 12 32 / fax 89 621 12 33

www.gminadzwierzuty.pl

Znak sprawy:RO-ZP.271.11.2023

Dźwierzuty, dnia 11.08.2023 r.

## **Wyjaśnienia nr 1 treści SWZ oraz zmiana nr 1 SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego dla Gminy Dźwierzuty**”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 143 ust. 2 w związku z art. 143 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r, poz. 1710 ze zm., dalej Ustawa), Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskami o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ).

W związku z powyższym, na podstawie art. 143 ust. 2 Ustawy Zamawiający pisma przekazuje treść zapytań oraz udziela wyjaśnień treści SWZ o następującej treści:

### **PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ**

#### **1. Prosimy o informację, czy również na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?**

Odpowiedź:

Tak, na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

#### **2. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:**

***Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.***

**Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.**

Odpowiedź:

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – Gmina Dźwierzuty dopuszcza następujące postanowienie w umowie kredytu: Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę (nie dotyczy wcześniejszej spłaty kredytu/raty kredytu). Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

#### **3. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.**

**a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;**

**b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.**

Odpowiedź:

Nie, na obecnym etapie Gmina Dźwierzuty nie planuje inwestycji przewidzianej do dofinansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej dotacją z UE.

**4.Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?**

**Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.**

Odpowiedź:

Zamawiający jako postanowienia klauzuli awaryjną wobec stawki bazowej WIBOR, która ma zostać w przyszłości zlikwidowana, podał ustalenia zawarte w SWZ w części II.9 pkt 10 o treści :

„W przypadku likwidacji stawki WIBOR 1M zostanie ona, za porozumieniem Stron, zamieniona na stawkę, która zastąpi stawkę WIBOR 1M, albo na stawkę najbardziej zbliżoną wielkością i charakterem do stawki WIBOR 1M, bez kosztów obciążających Zamawiającego.”

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie innych zapisów do umowy na wypadek zaprzestania publikacji stawki WIBOR.

**5.Czy Zamawiający potwierdza, że ewentualne zmiany do umowy kredytowej dokonywane będą za zgodą obu stron?**

Odpowiedź:

Tak, Gmina Dźwierzuty potwierdza, że ewentualne zmiany do umowy kredytowej dokonywane będą za zgodą obu stron.

**6.W celu doprecyzowania opisu i zmienności stawki bazowej, prosimy o potwierdzenie, że obowiązywać będzie stawka bazowa ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego miesiąca?**

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza, że obowiązywać będzie stawka bazowa ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego miesiąca.

**7.Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?**

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%.

**8.Czy w świetle zapisów ustępu 40 Opisu przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ), Zamawiający wyrazi zgodę na wykreślenie z SWZ zapisów zawartych w rozdziale II Wymagania stawiane Wykonawcy ustęp 2 ppkt 1 dotyczących zatrudniania osób zgodnie z art.95**

Zamawiający dokona zmiany w Dział II.2. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób zgodnie z art. 95 oraz 96 ust. 2 pkt. 2 Pzp zgodnie z sugestią Wykonawcy. Treść zmiany SWZ poniżej.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ  
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

**1. Prosimy o wskazanie czy:**

- a) ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**

b) ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium **TAK / NIE** organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)?  
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

**2. Prosimy o podanie wartości łącznej planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,**

Odpowiedź:

Nie, Gmina Dźwierzuty w bieżącym roku nie planuje udzielenia poręczeń i gwarancji.

**3. Prosimy o informację:**

**a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;**

Odpowiedź:

Sytuacja związana z COVID-19 nie przełożyła się znacząco na sytuację finansową Gminy Dźwierzuty w 2020 roku oraz w 2021 roku.

**b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat) w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);**

Odpowiedź:

Poza wydatkami wykazanymi w poz 10.11 WPF Gmina Dźwierzuty nie poniosła innych wydatków w latach 2020-2021 w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi.

**c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.**

Odpowiedź:

Nie, przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp Gmina Dźwierzuty nie zastosowała innych wyłączeń, nie wykazanych w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie.

**4. Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach.**

Odpowiedź:

W 2022 r., jak i w bieżącym roku Gmina Dźwierzuty nie otrzymała środków na uzupełnienie subwencji ogólnej.

W 2022r. dla Gminy Dźwierzuty została przyznana kwota 2 888 418,57 zł dodatkowych dochodów na rok 2022 z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych.

Środki, o których mowa wyżej, zostały ujęte w 2022 r. w uchwale budżetowej gminy oraz w Sprawozdaniu Rb-27S w następujących podziałkach klasyfikacji dochodów:

- dział 756 - Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem,
- rozdział 75621 - Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa,
- paragraf 0010 - Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych.

Środki, o których mowa wyżej zostały ujęte na podstawie pisemnej informacji otrzymanej z Ministerstwa Finansów, w bieżącym roku Gmina nie otrzymała jeszcze takiej informacji.

**5. Prosimy o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego planowanego na 2023r. wg ostatniej uchwały w sprawie zmiany budżetu na poziomie - 981 tys. Zł**

Odpowiedź:

Zgodnie z ostatnią zmianą budżetu, podjętą uchwałą Nr LIX/462/23 Rady Gminy Dźwierzuty dnia 21.07.2023r. deficyt budżetu gminy wynosi 8.224.671,79 zł.

Deficyt wynika z planowanych do wykonania wydatków majątkowych, w części finansowanej ze środków własnych Gminy Dźwierzuty, wykazanych w Załączniku Nr 3 do uchwały budżetowej: „Zadania inwestycyjne (roczne i wieloletnie) przewidziane do realizacji w 2023 r.”

Uchwały dostępne są na stronie: <https://bip.gminadzierzuty.pl/> , w zakładce: Rada Gminy - Rada Gminy 2018-2023 – Uchwały Rady Gminy 2018-2023

### **6. Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn spadku wartości wydatków bieżących planowanych do uzyskania w roku 2023 w stosunku do poniesionych w roku 2022.**

Odpowiedź:

Główne przyczyny spadku wartości wydatków bieżących planowanych w 2023r. , w porównaniu z 2022r., są następujące:

- mniejsza ilość otrzymywanych i wypłacanych wartości świadczeń z Funduszu Pomocy na pomoc obywatelom Ukrainy,
- mniejsza ilość otrzymywanych i wypłacanych środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19, w szczególności w zakresie zadań realizowanych przez GOPS w Dźwierzutach, a obejmujących wypłaty świadczeń w postaci: dodatków osłonowych, dodatków węglowych i dodatków na pozostałe źródła energii cieplnej,
- przejęcie wypłaty świadczeń wychowawczych w ramach programu „500+” realizowanych przez GOPS w Dźwierzutach przez organy ZUS.

### **PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ**

#### **1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**

- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| a) ochronę przed suszą,              | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów,  | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br><b>DOTYCZY</b> |
| c) ochronę przed powodzią,           | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |
| d) ochronę przed podtopieniami,      | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |

#### **2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**

- |  |  |
|--|--|
| a) instalacje OZE,   | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,   | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |
| c) termomodernizację budynków,   | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii,   | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br><b>DOTYCZY</b> |
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura,                | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br><b>DOTYCZY</b> |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,                              | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br><b>DOTYCZY</b> |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.   | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del>                   |

#### **3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:**

- |   |  |
|---|--|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji) , | <del>TAK</del> / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br><b>DOTYCZY</b> |
|---|--|

- |   |   |
|---|---|
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | <b>TAK / <del>NIE</del> / NIE DOTYCZY</b> |
| c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),  | <b>TAK / <del>NIE</del> / NIE DOTYCZY</b> |
| d) włączanie grup marginalizowanych,  | <b>TAK / <del>NIE</del> / NIE DOTYCZY</b> |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych.  | <b>TAK / <del>NIE</del> / NIE DOTYCZY</b> |

#### PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

##### 1. Prosimy o:

##### a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

Odpowiedź :

- Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Dźwierzutach, REGON: 369134559, udziały Gminy Dźwierzuty w kapitale zakładowym spółki stanowią 100%, o wartości 1.028.000,00 zł;
- Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie, REGON: 510734049, udziały Gminy Dźwierzuty w kapitale zakładowym spółki to wartość 190.500,00 zł, co stanowi około 0,64 %;
- Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Północ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Olsztynie, REGON: 389125728, udziały Gminy Dźwierzuty w kapitale zakładowym spółki to wartość 3.831.450,00 zł, co stanowi ok. 3,79 %

##### b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź :

Nie, w przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa przez Gminę Dźwierzuty zadłużenia po podmiocie, dla którego Gmina jest/była podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. Gmina Dźwierzuty nie wstąpiła i nie planuje wstąpić na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

##### 2.Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?)

**TAK / NIE**

#### DODATKOWE DOKUMENTY

##### Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów

##### 1. Opinia RIO dotycząca wykonania budżetu za I półrocze 2023r

Odpowiedź

Nie, Gmina Dźwierzuty nie udostępni na stronie BIP opinii RIO dotyczącej wykonania budżetu za I półrocze 2023r.

W ustawie z 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych został uchylony przepis art. 266 na podstawie którego organy wykonawcze jednostek samorządu terytorialnego są obowiązane do sporządzania i przedstawiania regionalnej izbie obrachunkowej, w terminie do 31 sierpnia każdego roku informacji o przebiegu wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego za pierwsze półrocze.

##### 2. Ostatnia uchwała w sprawie zmiany WPF

Odpowiedź

TAK, ostanía uchwała w sprawie zmiany WPF została podjęta przez Radę Gminy Dźwierzuty w dniu 21 lipca 2023r. o Nr LIX/461/23, zostanie udostępniona na stronie: <https://bip.gminadzwierzuty.pl/>, w zakładce: Rada Gminy - Rada Gminy 2018-2023 – Uchwały Rady Gminy 2018-2023

Zamawiający informuje, że wprowadza następujące w treści SWZ a nowe brzmienie otrzymuje:

**Dział II.2. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób zgodnie z art. 95 oraz 96 ust. 2 pkt. 2 Pzp**

Realizacja niniejszego zamówienia nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, gdyż jest brak czynności polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040).

**Terminy składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.**

**Wójt**  
/-/  
**Marianna Bogusława Szydlik**

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania,
2. a/a.