

Egzemplarz 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Załącznik do decyzji/zgłoszenia

Nr. SA. 6743. MSZ. 2022

Z dnia. 30.12.2022

Nazwa zamierzenia projektowego:

**Budowa trzech wiat o powierzchni do 35 m² w ramach zadania:
"Utworzenie miejsc rekreacyjnych na terenie Gminy Kikół"**

Adres inwestycji:

Zajeziórze, dz. nr 148/3

Kategoria obiektu:

VIII

Nazwa jednostki ewidencyjnej:

jednostka ewidencyjna: Kikół,
obręb: Zajeziórze,
nr obrębu: 0019, dz. nr: 148/3

Inwestor:

Gmina Kikół
pl. Kościuszki 7
87-620 Kikół

Projektant:

mgr inż. Anna Krysztofiak
upr. w specjalności konstr.-budowlą.
UA-V-7342-5/58/92Wk



19.12.2022

Włocławek, 19.12.2022 r.

Spis zawartości projektu

I. Część opisowa

Spis treści

I.	OPIS TECHNICZNY.....	3
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
3.	Projektowane zagospodarowanie działki.	3
4.	Zestawienie powierzchni.	4
5.	Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia).....	4
6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	5
7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.....	5
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	5

II. Dokumenty dołączone do projektu

1.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych	6
2.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego...7	
3.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	8

III. Część rysunkowa

A1	Projekt zagospodarowania terenu	str. 9
----	---------------------------------	--------

I. OPIS TECHNICZNY

UWAGA: Część opisową do projektu zagospodarowania działki sporządzono zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wiaty o powierzchni zabudowy 35 m² w obrębie Zajeziórze w ramach zadania "Utworzenie miejsc rekreacyjnych na terenie Gminy Kikół".

Adres inwestycji: jednostka ewidencyjna: Kikół,
 obręb: Zajeziórze,
 nr obrębu: 0019, dz. nr: 148/3

Inwestor: Gmina Kikół
 pl. Kościuszki 7
 87-620 Kikół

Kategoria obiektu: VIII

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Działka nr 148/3 będąca przedmiotem opracowania zabudowana jest budynkami szkoły i związaną z nią infrastrukturą. Działka jest uzbrojona, znajdują się na niej instalacje: elektryczna, teletechniczna i wodno-kanalizacyjna.

Działka jest ogrodzona, częściowo porośnięta zielenią wysoką i niską.

Rzędne terenu w granicach opracowania wahają się od 103,09 do 104,0 m n.p.m.

Działka posiada dostęp do drogi gminnej zlokalizowanej wzdłuż zachodniej granicy działki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

W południowej części działki w miejscu po rozebranych budynkach garaży (niniejsze opracowanie nie obejmuje rozbiórki garaży) projektuje się wiatę o konstrukcji drewnianej przekrytą dachem kopertowym pokrytym blachą, mającą pełnić funkcję rekreacyjną. Wymiary: 5 x 7m = 35 m². Wysokość w kalenicy 3,8 m od poziomu podłogi. Z trzech stron balustrada z desek do wysokości 1,10 m od podłogi.

Elementy drewniane impregnowane w kolorze brązowym. Część podziemna pokryta powłoką hydroizolacyjną. Części podziemne betonowane w stopach fundamentowych.

Wiąta wyposażona w dwa stoły drewniane o wymiarach 1,8 x 0,8 m i 4 szt. ławek drewnianych bez oparc o wymiarach 1,8 x 0,35 m.

Na wiacie zamontować lampę solarną z czujnikiem zmierzchu (Moc: 400W; klasa: IP68; czas pracy do 24 godzin; Kat świecenia: 120°; kolor światła 6000K; temperatura pracy - 30°C do ~ +60 °C; materiał: aluminium, szkło hartowane, polisilikon)

Posadzkę wiaty stanowić będzie nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr.6 cm

Projektowaną nawierzchnię wykonać ze spadkiem poprzecznym 2%. Na obrzeżach zamontować betonowe obrzeża, o wymiarach 6x20x100 cm, osadzone na ławie betonowej z oporem z betonu C16/20..

Odwodnienie przewiduje się jako powierzchniowe na istniejące tereny zielone.

Projektowany przekrój:

– warstwa odsączająca z piasku	- grub. 10 cm
– warstwa podbudowy z betonu C16/20	- grub. 20 cm
– podsypka cementowo – piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem	- grub. 5 cm
– kostka brukowa betonowa	- grub. 6 cm
– razem grubość konstrukcji nawierzchni	- 31 cm

Spoiny pomiędzy elementami obrzeża oraz elementami kostki brukowej w nawierzchni należy wypełnić piaskiem.

4. Zestawienie powierzchni.

Opis	powierzchnia
Powierzchnia działki	9626 m ²
Istniejąca powierzchnia zabudowy	715 m ²
Istniejąca powierzchnia utwardzona	606 m ²
Projektowana powierzchnia utwardzona kostką betonową	48 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	8257 m ²

5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)

- Teren działki nie jest objęty ochroną konserwatorską
- Teren działki nie jest objęty uszkodzeniami górnictwem
- Ochrona środowiska:

Wiata wykonana w całości z materiałów naturalnych, sprawdzonych w użytkowaniu pod względem ekologicznym.

Inwestor obowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac (w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych). Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z przedmiotową inwestycją.

- Obiekt i jego urządzenia nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.
- Inwestycja nie będzie miała znaczącego bezpośredniego i pośredniego wpływu na warunki życia i pracy, bytowanie oraz zdrowie ludzi w okolicy.
- Inwestycja nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód opadowych i podziemnych.

- Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć dla których jest wymagany obowiązek sporządzania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- Inwestycja nie będzie naruszać chronionych gatunków roślin i zwierząt.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych projektowany obiekt nie wymaga zabezpieczenia przeciwpożarowego w postaci hydrantów zewnętrznych oraz drogi pożarowej.

Odległość od sąsiedniego budynku szkoły 10 m.

Dojazd dla służb straży pożarnej zapewnia istniejąca droga gminna przebiegająca wzdłuż zachodniej granicy działki.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Nie określa się innych koniecznych danych wynikających ze specyfiki i charakteru obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Inwestycja nie wprowadza zmian, mogących pogorszyć obecne warunki jakie panują na działce :

- inwestycja nie wprowadzi zmian w dotychczasowym sposobie użytkowania przedmiotowej działki.
- projektowany obiekt z uwagi na swoje usytuowanie na działce nie zmienia istniejącego stanu nasłonecznienia najbliższych budynków.
- inwestycja nie zmienia i nie wprowadza elementów zagospodarowania, które wprowadzałyby ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiednich, np. bliską granicy lokalizację bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe, studni, czy też miejsce na gromadzenia odpadów stałych.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu ogranicza się do terenu działki nr 148/3 - na której zlokalizowana jest inwestycja.

Podstawa prawna :

- ✓ aktualna na dzień sporządzenia projektu Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
- ✓ aktualne na dzień sporządzenia projektu Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Opracowała:
Anna Krysztofiak



Włocławek dnia 30.08.1992 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
we Włocławku

(nazwa i adres terenowego organu
administracji państwowej)

Nr UA-V-7342-5/58/92 WK

D E C Y Z J A

Na podstawie §5, 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8
poz. 46 / 75 stwierdza się, że

Obywatel A N N A K R Y S Z T O F I A K

(wymienić imię - imiona i nazwisko)

Magister inżynier budownictwa, -

(wymienić tytuł naukowy)

urodzony dnia 30.08.1964r. w Włocławku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji k i e r o w n i k a b u d o w y

i r o b ó t ,
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel ANNA KRYSZTOFIAK
(imię - imiona i nazwisko)

jest upoważniony do*):

Zakres upoważnień na odwołanie, -

Otrzymuje:

1. Pani Anna Krystofiak
ul. Moakowskiego 55 m. 105
87-800 Włocławek
2. V a/a

pieczęć urzędowa

Z up. wojew.

(podpisy: Dyrektor Główny Wydziału naz-
wy i funkcji technicznych i kierownika)

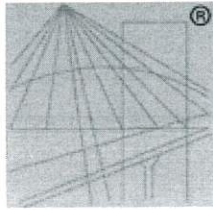
*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-budowlanej z przepisów
§ 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8 § 13, ust. 1 rozpo-
rządzenia.

Jest upoważniona do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydro-technicznych i wodnomelioracyjnych,
2. sporządzania w budownictwie jednorodnym, zagrodowym oraz w innych budynkach o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

Z up. wojew.
Inż. Krystofia Krystof
Dyrektor Wydziału
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

STAROSTWO POWIATOWE
WŁOCŁAWEK
ul. Sienkowskiego 19b
87-800 Lipno



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-114-JSE-24J *

Pani ANNA KRYSZTOFIAK o numerze ewidencyjnym KUP/BO/1232/01
adres zamieszkania ul. OKRĘŻNA 38/37, 87-800 WŁOCŁAWEK
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Anna Krysztofiak
ul. Okrężna 38/36
87-800 Włocławek

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sienkowskiego 10b
87-600 Lipno
AM

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Oświadczam, iż projekt zagospodarowania terenu pn: **Budowa trzech wiat o powierzchni do 35 m² w ramach zadania: "Utworzenie miejsc rekreacyjnych na terenie Gminy Kikół"**, jednostka ewidencyjna: Kikół, obręb: Zajeziórze, nr obrębu: 0019, dz. nr: 148/3, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

(Podstawa: art. 20 ust.4 ust. z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333)

Włocławek, dnia 19.12.2022r.



STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10b
67-600 Lipno
457A





