



*Do wszystkich Wykonawców
uczestniczących w postępowaniu*

MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

***Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 200/2023/PN/DZP
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pt. „Świadczenie usług sprzątania
pomieszczeń oraz obsługi portierni i szatni w budynkach
Uniwersytetu Warmińsko–Mazurskiego w Olsztynie”***

Zamawiający, Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w wyniku wniesionego odwołania, zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia w zakresie postanowień SWZ w rozdz. VI pkt 2 lit a) i VI pkt. 2 lit. b i projektowanych postanowień umowy załącznik nr 7 i 8 do SWZ.

1. Zamawiający zmienia zapisy postanowień SWZ w rozdz. VI pkt 2 lit a) i VI pkt. 2 lit. b) w następujący sposób:

a) w zakresie doświadczenia dotyczy części I.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w ww. zakresie, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, również wykonuje **jedną (1) usługę** w zakresie świadczenia usług sprzątania w budynkach biurowych lub budynkach szkół i instytucji badawczych lub budynkach szpitali i zakładów opieki medycznej o powierzchni minimum **10 000 m²**, trwająca minimum 12 miesięcy .

b) w zakresie doświadczenia dotyczy części II.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w ww. zakresie, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, również wykonuje **jedną (1) usługę** w zakresie świadczenia usług obsługi portierni i/lub szatni w budynkach biurowych lub budynkach szkół i instytucji badawczych lub budynkach szpitali i zakładów opieki medycznej o wartości nie niższej niż 100 000,00 zł brutto, trwająca minimum 12 miesięcy.

2. Zamawiający dokonuje zmiany §1 ust. 6 – załącznik nr 7 do SWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:
 - „ 6. Wielkości powierzchni do sprzątnia (m²) oraz serwisu dziennego (rbh) zawarte w załącznikach stanowią ilości szacunkowe i jako takie nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości m² oraz rbh faktycznie zleconych przez Zamawiającego w toku realizacji umowy. Zamawiający gwarantuje, iż dokona zleceń usług w wysokości minimum 60% wg Załącznika nr 1, A, B, C i D.”
3. Zamawiający dokonuje zmiany §1 ust. 6 – załącznik nr 8 do SWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:
 - „ 6. Ilości roboczogodzin (rbh) świadczenia obsługi portierni i szatni zawarte w załącznikach stanowią ilości szacunkowe i jako takie nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości faktycznie zleconych rbh przez Zamawiającego w toku realizacji umowy. Zamawiający gwarantuje, iż dokona zleceń usług wysokości 60% , każdej części wg Załącznika nr 1.”
4. Zamawiający w załączniku nr 7 i nr 8 do SWZ, dodaje w §1 nowy ust. 7 o treści:
 - „ 7. Przedłużenie terminu realizacji Umowy o maksymalnie 6 miesięcy możliwe jest w sytuacji gdy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 Umowy nie zostanie wykorzystana maksymalna wartość niniejszej Umowy. Dokładny okres przedłużenia realizacji Umowy ustalony zostanie przez Strony w toku negocjacji, w odniesieniu do kwoty jaka pozostała Zamawiającemu oraz możliwości Wykonawcy”.
5. Zamawiający w załączniku nr 7 i nr 8 do SWZ, dodaje w §14 nowy ust. 7 o treści:
 - „ 7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 15 % wartości wynagrodzenia brutto wykonawcy określonego w § 12 ust. 1 pkt.1) umowy w dniu podpisania umowy.”
6. Zamawiający zmienia §16 ust. 20 w załączniku nr 7 i nr 8 do SWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:
 - „ 20. Wykonawca może wnioskować o zmianę wynagrodzenia na zasadach określonych w niniejszym paragrafie po 6 miesiącach obowiązywania umowy.”
7. Zamawiający zmienia §16 ust. 17 w załączniku nr 7 i nr 8 do SWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:
 - „17. Zamawiający przewiduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy ze względu na wzrost materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie półrocznego wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w za półrocze poprzedzające zmianę wynagrodzenia Wykonawcy”.

8. Zamawiający zmienia §16 ust. 19 w załączniku nr 7 i nr 8 do SWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:
„19. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia z powodów wymienionych w niniejszym paragrafie, w ust 17, wynosi łącznie 10% ceny wskazanej w § 12 ust.1. pkt. 1
9. Zamawiający zmienia §16 ust. 7 w załączniku nr 7 i nr 8 do SWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:
„7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt. 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń wszystkich Pracowników, świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia wszystkich Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.”

Z poważaniem

KANCLERZ
mgr inż. Bogusław Stec
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

- Zmodyfikowany załącznik nr 7 do SWZ.
- Zmodyfikowany załącznik nr 8 do SWZ.

Sporządziła: Barbara Drozd