

Umowa nr/2024/NZ
dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń do klimatyzacji

zawarta w dniu roku w Jeleniej Górze pomiędzy:

Miejskim Zakładem Komunikacyjnym sp. z o.o. w Jeleniej Górze z siedzibą w Jeleniej Górze przy ulicy Wolności 145, kod: 58-500 wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000338156, NIP 611-267-94-31, kapitał zakładowy 15 013 500,00 zł, którą reprezentuje:

Agata Buśko - Prezes Zarządu
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
którą reprezentuje

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w MZK Sp. z o.o. w Jeleniej Górze Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na dostawie, montażu i uruchomieniu urządzeń do klimatyzacji na warunkach opisanych w niniejszej umowie.

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i uruchomieniu urządzeń klimatyzacyjnych w budynku dyspozytorni oraz dla pomieszczeń w budynku warsztatowym zlokalizowanych na terenie Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego sp. z o.o. w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 145.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i uruchomienia klimatyzatorów ściennych w następujących ilościach:
 - 1) w budynku dyspozytorni w pomieszczeniu kierowców o pow. 40,00 m²:
 - a) 1 klimatyzator (*wpisać markę oraz model urządzenia*) - jednostka zewnętrzna o mocy chłodniczej 3,5 kW,
 - b) 1 jednostka wewnętrzna naścienna (*wpisać markę, model urządzenia*),
 - 2) w budynku warsztatowym dla pomieszczeń biurowych o pow. 11,46 m²; 14,87m²; 33,35m²; 14,41 m² 17,60 m² obejmującą:
 - a) 1 klimatyzator (*wpisać markę, model urządzenia*). – jednostka zewnętrzna MULTI o mocy chłodniczej 8-10 kW,
 - b) 5 jednostek wewnętrznych naściennych(*wpisać markę, model urządzenia*). o mocy chłodniczej 1 szt. -3,5 kW i 4 szt. - 2,5 kW.
3. Wykonawca gwarantuje, że będące przedmiotem umowy urządzenia są oryginalne, fabrycznie nowe, należytej jakości, sprawne, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych.
4. Koszty przeglądów i czyszczenia urządzeń (zgodnie z zaleceniami producenta) w okresie gwarancji w ponosi Wykonawca.
5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty został w załączniku nr 2 - *Opis przedmiotu zamówienia*.

Termin wykonania zamówienia

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy wynosi maksymalnie do 31.08.2024 r. z tym, że:
 - 1) termin wykonania zadania, o którym mowa w § 1 ust.2 pkt 1 ustala się maksymalnie do 30 dni od podpisania umowy,
 - 2) termin wykonania zadania, o którym mowa w § 1 ust.2 pkt 2 ustala się maksymalnie do 30 dni od momentu poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o gotowości do montażu urządzeń klimatyzacyjnych, z zastrzeżeniem, że poinformowanie to nie nastąpi później niż 30 dni przed upływem terminu o którym mowa w ust.2.

Warunki realizacji zamówienia

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno – terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu zamówienia niniejszej umowy, w tym z rozmieszczeniem pomieszczeń i warunkami technicznymi i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu dostawy oraz przepisami prawa i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, a także wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.
3. W trakcie realizacji umowy (podczas montażu urządzeń) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp i p.poż.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku i ostrożności podczas montażu urządzeń nie dopuszczając do uszkodzenia elewacji, bądź uszkodzeń i zabrudzeń ścian w pomieszczeniach mu udostępnionych, przez które przeprowadzony zostanie osprzęt i instalacja elektryczna.
6. Wykonawca ma obowiązek uzupełnienia wszelkich ubytków tynku lub powłoki malarskiej powstałej podczas montażu urządzeń wewnątrz pomieszczeń oraz na zewnątrz budynku.
7. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca przedmiot umowy może wykonać siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców.

Odbiór przedmiotu umowy

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanego przedmiotu umowy na piśmie lub drogą elektroniczną na adres e-mail: mzkig@mzk.igora.pl.
2. Zamawiający rozpocznie odbiór przedmiotu umowy najpóźniej w terminie 3 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru.
3. Najpóźniej w dniu odbioru Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentu gwarancyjnego. Gwarancja producenta stanowi załącznik do protokołu odbioru.
4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy oraz rozliczenia umowy z podziałem na 2 etapy tj.
 - a) wykonania zadania o którym mowa w §1 ust.2 pkt 1
 - b) wykonania zadania, o którym mowa w §1 ust.2 pkt 2
5. Po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru każdego z etapów realizacji przedmiotu umowy o których mowa w ust.4 w sposób określony w ust.2, Wykonawca wystawi fakturę VAT za wykonany etap umowy zgodnie z ust.4,

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Usunięcie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, skutkuje naliczeniem kar umownych za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
 - 2) odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.
8. Z chwilą podpisania protokołu odbioru ostatniego z etapów o których mowa w us.4 umowę uważa się za zrealizowaną.

Instruktaż

§ 5

1. W celu zapewnienia właściwej obsługi i eksploatacji zainstalowanych urządzeń Wykonawca przeprowadzi w ramach wynagrodzenia umownego, w siedzibie Zamawiającego instruktaż dla 3 pracowników w zakresie: obsługi, eksploatacji dostarczonych i zainstalowanych urządzeń,
2. Instruktaż, o którym mowa w ust. 1 powinien rozpocząć się nie później niż w następnym dniu roboczym po dokonaniu odbioru każdego z urządzeń.
3. Instruktaż potwierdzony zostanie stosownym protokołem z jego przeprowadzenia.
4. Wszelkie koszty instruktaży (zakwaterowanie, wyżywienie, dojazd itp.) pokrywa Wykonawca.

Wynagrodzenie

§ 6

1. Z tytułu prawidłowego, zgodnego z zapytaniem ofertowym i ofertą Wykonawcy wykonania umowy, Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie:) brutto, w tym VAT PLN (słownie:). Zastosowaną stawkę VAT zawiera formularz ofertowy, stanowiący część oferty Wykonawcy.
w tym:
 - 1) za wykonanie zadania o którym mowa w §1 ust.2 pkt 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie:) brutto, w tym VAT PLN (słownie:),
 - 2) za wykonanie zadania o którym mowa w §1 ust.2 pkt 2 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie:) brutto, w tym VAT PLN (słownie:),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, nawet jeżeli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej umowy.
3. Wykonawca mając możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków technicznych związanych z realizacją umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, w tym dotyczących np. zmiany podatku VAT.

Warunki płatności

§ 7

1. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktur VAT z tytułu prawidłowo wykonanej umowy.
2. Wykonawca wystawi oddzielne faktury odpowiednio za realizację zadania wskazanego w §1 ust.2 pkt 1 oraz w §1 ust.2 pkt 2.
3. Warunkiem wystawienia każdej z faktur VAT przez Wykonawcę jest dokonanie za każdym razem przez Zamawiającego odbioru danego etapu przedmiotu umowy o których mowa w §1 ust.2 pkt 1 oraz w §1 ust.2 pkt 2. potwierdzonego podpisanym przez Strony protokołem odbioru z adnotacją

„bez zastrzeżeń”. Dokonanie odbioru i rozliczenia przez Strony danej części umowy, wiąże się jednocześnie z wydaniem przez Wykonawcę podpisanego dokumentu gwarancyjnego.

4. Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
5. Fakturę VAT Wykonawca wystawi zgodnie z poniższymi danymi:
Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. w Jeleniej Górze
Ul. Wolności 145,
58-560 Jelenia Góra
NIP: 611-267-94-31
5. Za datę zapłaty faktury VAT rozumie się datę obciążenia rachunku Zamawiającego w obsługującym go banku.
6. Strony uzgadniają, iż w przypadku nieterminowych płatności ze Strony Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

Gwarancja

§ 8

1. Wykonawca dostarczy wraz z przedmiotem umowy dokument gwarancji jakości wystawiony przez siebie lub producenta, zobowiązujący wystawcę dokumentu (gwaranta) do usunięcia wady fizycznej towaru lub dostarczenia przedmiotu umowy (towaru) wolnego od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
2. Okres gwarancji wynosi od podpisania przez Strony protokołu odbioru danego etapu umowy bez zastrzeżeń, przy czym jeżeli Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, powyższe postanowienie stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
3. Pozostałe zapisy dotyczące gwarancji oraz przeglądów zostały zawarte w dokumencie gwarancyjnym.

Kary umowne

§ 9

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 60,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 60,00 zł za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 1.500,00 zł.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłacenia Wykonawcy kar umownych w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 1.500,00 zł.
4. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony z tytułu niniejszej umowy, nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1.
5. Jeżeli kara umowna przekroczy 20 % zobowiązania Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1, każda ze Stron jest uprawniona do odstąpienia od umowy z winy Strony, której naliczone zostały kary umowne w tej wysokości.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku wystąpienia szkód przewyższających wartość kar umownych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

Zmiana umowy

§ 10

1. Zmiany umowy będą dokonywane poprzez kolejno numerowane aneksy sporządzone przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonywania wszelkich nieistotnych zmian umowy. Nieistotne zmiany zawartej umowy to zmiany, których wartość nie przekracza 10 % wartości brutto umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w umowie w szczególności, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy.
4. W przypadku niewykonania, zakresu rzeczowego umowy w określonym w umowie terminie, dopuszcza się przedłużenie terminu realizacji umowy. Wykonawca musi wykazać, że niewykonanie zakresu rzeczowego umowy w umownym terminie nie wynika z jego winy.
5. Wskazanie powyższych okoliczności zmian umowy nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia tych zmian.
6. Umowa może zostać zmieniona także w zakresie i okolicznościach wynikających bezpośrednio z przepisów prawa.

Przedstawiciele Stron

§ 11

Do koordynowania pracami wyznaczeni zostali:

- a) z ramienia Zamawiającego: tel., e-mail:
- b) z ramienia Wykonawcy: tel., e-mail:

Klauzula informacyjna

§ 12

Zamawiający wypełniając obowiązek prawny uregulowany zapisami art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Wykonawca informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. w Jeleniej Górze z siedzibą w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 145,
- 2) Inspektorem Ochrony Danych u Administratora jest Pan Marcin Wylegała, e-mail: iod@mzk.jgora.pl tel. 502 336 976
- 3) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy i nie będą udostępniane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów kontrolujących Zamawiającego z mocy prawa,
- 4) podanie danych Wykonawcy jest dobrowolne a także niezbędne do zawarcia umowy, w przypadku niepodania danych niemożliwe jest zawarcie umowy,
- 5) Wykonawcy przysługuje prawo do:
 - a) żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - b) wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
 - c) przenoszenia danych,
 - d) wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO) ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00, fax 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl,
 - e) cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
- 6) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest wyżej wskazane rozporządzenie RODO i ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019, poz. 1781).

- 7) Dane osobowe Wykonawcy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie archiwizowane przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2020, poz. 164).

Monitoring miejsca pracy

§ 13

1. Zamawiający oświadcza, że na terenie Zajezdni Zamawiającego, zainstalowany jest monitoring, którego celem jest ochrona przed działaniem mogącym spowodować szkodę Zamawiającemu.
2. W związku z ust. 1 Wykonawca przez podpisanie niniejszej umowy oświadcza, że zezwala na monitorowanie miejsca pracy jego pracowników i utrwalanie za pomocą kamer.

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w jednym egzemplarzu (w przypadku podpisania umowy przez Wykonawcę i Zamawiającego kwalifikowanym podpisem elektronicznym)
lub
dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy (w przypadku, gdy umowa zostanie podpisana w formie tradycyjnej).

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA