



BIURO PROJEKTÓW I NADZORU BUDOWNICTWA KOMUNIKACYJNEGO
„INTERPROJEKT” – DARIUSZ RUSNAK

ul. Kaczawska 13, Dziwiszów, 58-508 Jelenia Góra, tel. 605-305-220, email: dariusz.rusnak@interprojekt.biz.pl

NIP: 611-107-18-16, Bank PEKAO SA o. Jelenia Góra / 33 12401301 11110000 25785430

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa dróg powiatowych nr 2222D i 2223D w m. Prochowice w ramach zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w obrębie skrzyżowania dróg powiatowych nr 2222D i 2223D w m. Prochowice”
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Powiat legnicki, gmina Prochowice, miejscowość Prochowice Kategoria obiektu budowlanego: XXV, XXVI
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	- JE 020907_4, 0002, dz. nr 128, 123/5, 123/1 - JE 020907_4, 0003, dz. nr 204, 170, 216
INWESTOR	Powiat Legnicki Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica
BRANŻA	drogowa, instalacyjna, elektryczna

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	Nr 12/96/ZG do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	10.05.2023	
Opracował branżę instalacyjną	mgr inż. Rodryk Świerczok	Nr 595/01/DUW do projekt. bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i wentylacyjnych	10.05.2023	
Opracował branżę elektryczną	mgr inż. Magdalena Kozłowska-Ogłaza	Nr 158/DOŚ/10 do projekt. bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	10.05.2023	

JELENIA GÓRA 10 maja 2023r.

OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani oświadczamy, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 682 ze zmianami), że Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu dla zadania:

Przebudowa dróg powiatowych nr 2222D i 2223D w m. Prochowice

w ramach zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego

w obrębie skrzyżowania dróg powiatowych nr 2222D i 2223D w m. Prochowice”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Jest zgodny z umową i kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	Nr 12/96/ZG do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	10.05.2023	
Opracował branżę instalacyjną	mgr inż. Rodryk Świerczok	Nr 595/01/DUW do projekt. bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i wentylacyjnych	10.05.2023	
Opracował branżę elektryczną	mgr inż. Magdalena Kozłowska-Ogłaza	Nr 158/DOS/10 do projekt. bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	10.05.2023	

Jelenia Góra 10 maja 2023r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje przebudowę odcinków dróg powiatowych nr 2222D i 2223D w miejscowości Prochowice; dodatkowo planuje się przebudowę krótkiego odcinka drogi gminnej nr 104554D. Planuje się korektę geometrii skrzyżowania obu dróg i budowę dwóch wyniesionych przejść dla pieszych wraz z oświetleniem. Przewidziano wymianę konstrukcji nawierzchni dróg, chodników i zjazdów. Dla potrzeb właściwego odwodnienia drogi przewidziano budowę i przebudowę istniejącej kanalizacji deszczowej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja położona jest w terenie zabudowanym miasta Prochowice. Ulice Wrocławska (ciąg drogi powiatowej nr 2222D) i Reymonta (ciąg drogi powiatowej nr 2223D) posiadają nawierzchnie bitumiczne w złym stanie technicznym o szerokości 6.0- 7.0m z obustronnymi chodnikami z kostki betonowej bądź z płytek betonowych. Ulica Reymonta po wschodniej stronie posiada miejsca postojowe równoległe do krawędzi jezdni. Krzyżujące się ulice Pożarnicza i Mieszka również posiadają nawierzchnie bitumiczne w złym stanie technicznym o szerokości 5.0-5.5m.

Geometria skrzyżowania ulic Wrocławska i Reymonta jest nieczytelna i niezgodna z obowiązującą organizacją ruchu (kierunek główny nie jest „na wprost”). Na skrzyżowaniu ulic zlokalizowane są dwa przejścia dla pieszych. W ciągu obu dróg znajdują się zjazdy.

W obrębie planowanej inwestycji występują sieci infrastruktury technicznej, które stanowią kable telekomunikacyjne i energetyczne (w tym oświetleniowe), sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociąg, gazociąg oraz napowietrzna linia energetyczna oświetleniowa.

Na podstawie wykonanych badań podłoża gruntowego można stwierdzić, że warunki gruntowe przedstawiają się następująco. Nawierzchnię drogi stanowi warstwa bitumiczna posadowiona na bruku kamiennym / kostce granitowej oraz na warstwie nasypu z piasku. Głębiej zalegają warstwy piasku grubego bądź średniego ze żwirem. Wody gruntowej do głębokości 2.0 m p.p.t nie stwierdzono.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach opracowania zaprojektowano:

- przebudowę odcinka drogi powiatowej nr 2222D stanowiącej ciąg ulicy Wrocławskiej o długości 118m,
- przebudowę odcinka drogi powiatowej nr 2223D stanowiącej ciąg ulicy Reymonta o długości 119m,
- przebudowę odcinka drogi gminnej nr 104554D stanowiącej ciąg ulicy Mieszka I o długości 16m – odcinek tej ulicy posiada jednokierunkową organizację ruchu.

Zakres przebudowy ma na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego w obrębie skrzyżowania ulicy Wrocławskiej z ulicami Reymonta i Mieszka I. Ponieważ drogą główną jest ciąg ulic Wrocławska (wylot wschodni) – Reymonta, na zachodnim wlocie ulicy Wrocławskiej zaprojektowano podgięcie wlotu aby wymusić spowolnienie ruchu. Odcinek ulicy Reymonta do wysokości skrzyżowania z ulicą Jagiellońską jest przebudowywany głównie z tego względu, że do tego miejsca w ubiegłym roku wykonano przebudowę nawierzchni i takie rozwiązanie stanowi spójną całość pod kątem technicznym.

W ciągu całego układu komunikacyjnego zaprojektowano nową konstrukcję jezdni. Szerokość jezdni ulicy Wrocławskiej i Reymonta wynosi 6.00m; szerokości ulicy Mieszka I wynosi 5.00m.

Przebudowie podlegają wszystkie odcinki chodników w obrębie opracowania jak również miejsca postojowe po wschodniej stronie ulicy Reymonta. Szerokość chodników wynosi generalnie 2.30m gdy

usytuowane są przy jezdni lub 1.80m, gdy są od niej oddzielone pasem zieleni. W obrębie włączeń z oczywistych względów szerokość chodnika dostosowano do stanu istniejącego.

Przebudowie podlegają wszystkie zjazdy w obrębie opracowania oraz wlot skrzyżowania z ul. Pożarniczą stanowiącą ciąg drogi gminnej nr 104564D.

W obrębie skrzyżowania ulic Wrocławska-Reymonta zaprojektowano trzy przejścia dla pieszych w tym dwa wyniesione; wszystkie przejścia będą doświetlone oświetleniem dedykowanym dla przejść dla pieszych.

Dla potrzeb właściwego odwodnienia zaprojektowano w większości nowe lokalizacje wpustów deszczowych; kilka wpustów pozostało w miejscu istniejącym, lecz założono ich wymianę na nowe. Ponieważ istniejąca sieć kanalizacji deszczowej w obrębie ulic posiada bardzo małe średnice, założono jej likwidację i zaprojektowano w to miejsce nowy odcinek kanalizacji deszczowej z włączeniem do istniejącej studni na przejściu dla pieszych w ciągu ul. Reymonta.

Szczegóły rozwiązań projektowych opisano w projekcie architektoniczno – budowlanym.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- powierzchnia działki objęta inwestycją 3196 m²,
- powierzchnia nawierzchni drogowych 2670 m² w tym:
 - o powierzchnia jezdni 1653 m²,
 - o powierzchnia chodników 876 m²,
 - o powierzchnia zjazdów 141 m²,

5. Wymagania wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przedmiotowe zadanie położone są na terenie, gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Prochowice przyjętego Uchwałą Nr XII/53/2003 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dn. 27 listopada 2003r ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz.240 z dn. 20 stycznia 2004r.

Planowana inwestycja znajduje się w granicy terenu oznaczonego symbolem 06KZ i 07KZ (tereny ulic zbiorczych) oraz w minimalnym zakresie w granicy terenu oznaczonego symbolem 1.ZP.13 (teren zieleni parkowej).

Rozwiązanie projektowe w obszarze terenu oznaczonego symbolem 06KZ i 07KZ z oczywistych względów są zgodnie z ustaleniami MPZP. W zakresie terenu oznaczonego symbolem 1.ZP.13 projektowane jest przyłączenie projektowanego oświetlenia drogowego do oświetlenia istniejącego. Z treści uchwały - §221 p-kt 3 wynika, że „dopuszcza się przebieg sieci elektroenergetycznych przez tereny działek prywatnych po uzyskaniu zgody ich właścicieli”. Zatem projektowane przyłącze oświetleniowe również jest zgodne z ustaleniami MPZP.

6. Informacja o ochronie terenu

Obszar przebudowywanych ulic w niewielkim zakresie położony jest na obszarze ośrodka historycznego miasta Prochowice wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 25.11.1956 roku pod nr A/ 2678/ 372. W związku z tym uzyskano stosowną decyzję na prowadzenie robót budowlanych na tym obszarze.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Teren objęty wnioskiem nie znajduje się w granicach terenów i obszarów górniczych.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Rozwiązania projektowe nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

- Budowa nowej nawierzchni wpłynie na zmniejszenie emisji hałasu oraz drgań.
- Wody opadowe będą odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej – jak w stanie istniejącym.
- Nie planuje się wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.
- Nie planuje się wycinki drzew.
- Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca robót zapewni pracownikom odpowiednie warunki higieniczno – sanitarne,
- Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca zapewni ograniczenie hałasu m.in. poprzez niedopuszczanie do koncentracji pracy sprzętu ciężkiego oraz wykonywanie robót w porze dziennej.

9. Ochrona przeciwpożarowa.

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518).

Inwestycja ma na celu przebudowę istniejących nawierzchni drogowych oraz kanalizacji deszczowej; dodatkowo planuje się wykonanie słupów oświetleniowych przy przejściach dla pieszych. Po zakończeniu budowy nie wystąpią niedogodności oddziałujące na tereny sąsiednie, nie zajęte dla celów budowlanych, jak i też nie wystąpią ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Wszelkie potencjalne niedogodności związane z realizacją inwestycji i jej funkcjonowaniem, jak i też korzyści są akceptowane przez wszystkich zainteresowanych właścicieli gruntów i budynków. W tej sytuacji obszar oddziaływania jest tożsamy z obszarem realizacji. Obszar ten będzie zamykał się na działkach nr: 128, 123/5, 123/1 - obr. 0002 – JE 020907_4, oraz nr 204, 170, 216 - obr. 0003 – JE 020907_4 w zakresie pokazanym na rysunku „Projekt zagospodarowania terenu”.

opracował:
Dariusz Rusnak