

Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiot zamówienia: Dostawa dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na robotę budowlaną pn. „Przebudowa układu drogowego wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych ul. Krótkiej w Pruszczu Gdańskim”

Stan istniejący:

Ulica Krótka znajduje się północnej części Pruszcza Gdańskiego, wykonana jest w nawierzchni z betonu asfaltowego z systemem odprowadzenia wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej oraz oświetleniem ulicznym z oprawami sodowymi. Posiada bezpośrednie włączenie w ul. Grunwaldzką, tj. DK nr 91 oraz zatokę autobusową z przystankiem w pasie drogowym DK nr 91, z drugiej strony łączy się z ul. Gdańską.

Założenia projektowe:

Przewiduje się przebudowę ul. Krótkiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Grunwaldzką do skrzyżowania z ul. Gdańską oraz zagospodarowanie terenów przyległych zgodnie z załącznikiem graficznym. Istniejąca zabudowa ma charakter zabytkowy i znajduje się w **Strefie Ochrony Konserwatorskiej**, dlatego odcinek ul. Krótkiej (od skrzyżowania z ul. Grunwaldzką do skrzyżowania z ul. Obrońców Poczty Polskiej) oznaczony w planie miejscowym jako 08-KDD, 014-KDX, 15-KDX, 52 ZP/KX, 51 ZP/KX, 47-ZP, 60-KP, 63-KP/ZP planuje się przekształcić w strefę typu WOONERF, której głównym celem jest uzyskanie przestrzeni współdzielonej przede wszystkim dla pieszych, rowerzystów i pojazdów silnikowych. Celem przebudowy jest również zmniejszenie dominacji samochodu i maksymalne spowolnienie ruchu kołowego, co w konsekwencji przełoży się na zapewnienie bezpieczeństwa niechronionym użytkownikom ruchu. W tym celu należy wykorzystać istniejącą zieleń, zaprojektować nową zieleń niską i wysoką, zmienić geometrię jezdni projektując miejscowe zawężenia jezdni oraz miejsca postojowe jako szykany, wkomponować elementy małej architektury takie jak ławki, przysiadaki, kwietniki oraz kosze na śmieci, pojemniki półpodziemne na odpady i latarnie uliczne.

Dodatkowo należy zaprojektować odcinek drogi rowerowej łączącej ul. Krótką z ul. Grunwaldzką (dz. nr 44, 45/4 – oznaczenie w MPZP 020-KXX oraz przesunąć zatokę autobusową maksymalnie w kierunku północnym z uwagi na konieczność lokalizacji placu miejskiego (wytyczne w MPZP) bezpośrednio przed budynkami Krótka 4- 6.

Skrzyżowanie ul. Krótkiej z ul. Obrońców Poczty Polskiej również należy zaprojektować w formie placu miejskiego z włączeniem nowoprojektowanego odcinka drogi rowerowej.

Odcinek od ul. Obrońców Poczty Polskiej do ul. Gdańskiej należy zaprojektować z nawierzchnią jezdni z mieszanek mineralno bitumicznych z ciągiem pieszym i rowerowym, oświetleniem i systemem odwodnienia.

Zakres opracowania wg załącznika graficznego.

Dokumentacja projektowa ma obejmować:

1. Trzy różne koncepcje, z których jedna zostanie wytypowana do dalszego opracowania.
2. Wizualizację 3D wybranej i zatwierdzonej koncepcji.

3. Projekt zagospodarowania terenu.
4. Projekt układu drogowego.
5. Projekt oświetlenia drogowego i parkowego - oświetlenie LED z włączeniem do sieci miejskiej oraz doświetlenia przejść dla pieszych.
6. Projekt sieci kanalizacji deszczowej.
7. Projekt kanału technologicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu wraz z kompletem uzgodnień i zatwierdzeń.
9. Projekty usunięcia kolizji wynikające z uzgodnień i warunków gestorów sieci.
10. Inwentaryzację istniejącej zieleni.
11. Projekt zieleni.
12. Operat wodnoprawny, opracowanie i uzgodnienie operatu wodnoprawnego z Wodami Polskimi (wszystkie jednostki i lokalizacje), jeśli zajdzie taka potrzeba.

Powyższe należy wykonać w następujących ilościach egzemplarzy:

1. Projekt budowlany dla każdej z branż w ilości 4 szt.
2. Projekt techniczny dla każdej z branż w ilości 4 szt.
3. STWIORB dla każdej z branż w ilości 2 szt.
4. Przedmiar robót dla każdej z branż z podziałem na ulice w ilości 2 szt.
5. Kosztorys inwestorski dla każdej z branż z podziałem na ulice w ilości 2 szt.

Dodatkowe obowiązki które należy wkalkulować do oferty:

1. sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia i sporządzenie dokumentacji fotograficznej,
2. wystąpienie o warunki techniczne dla poszczególnych branż,
3. wykonanie mapy do celów projektowych,
4. uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,
5. konsultacje z UM na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na późniejsze koszty realizacji inwestycji,
6. ofertę należy przygotować biorąc pod uwagę zapisy MPZP,
7. przeprojektowanie wszelkiej kolidującej infrastruktury technicznej (uzbrojenie terenu),
8. dokonywanie na bieżąco ustaleń w UM dotyczących proponowanych rozwiązań projektowych,
9. opis dokumentacji projektowej z bezwzględnym stosowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności art. 99, 100, 101 i 102 (dotyczących opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego),,
10. uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji itp. do uzyskania pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia robót,
11. złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót.
12. wykonanie wersji elektronicznej całej dokumentacji na nośniku danych i przekazanie wraz z wersją papierową
13. uczestnictwo w konsultacjach społecznych w siedzibie Zamawiającego w dniu wskazanym przez Zamawiającego oraz ustosunkowanie się do uwag/wniosków złożonych w trakcie konsultacji.
14. nadzór autorski.