
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu i wymiana rynny wraz z obróbkami blacharskimi
ADRES INWESTYCJI : ul. M.Kopernika 21D, 63-100 Śrem
INWESTOR : Śremskie TBS Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. L.Okulickiego 3, 63-100 Śrem

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mirosław Kosmański
DATA OPRACOWANIA : 29.08.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.08.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0519-04 analogia		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa (gonty)	m ²		
			969,748	m ²	969,75	
					RAZEM	969,75
2 d.1	KNR 4-01 0519-05		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2 poz.1	m ²		
				m ²	969,75	
					RAZEM	969,75
3 d.1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			156,89	m ²	156,89	
					RAZEM	156,89
4 d.1	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			132,50	m	132,50	
					RAZEM	132,50
5 d.1	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			58,60	m	58,60	
					RAZEM	58,60
6 d.1	kalk. własna		Demontaż anten, wywietrzaków itp. z powierzchni dachu i kominów	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
7 d.1	KNR 4-01 0106-05 cena zakładowa plyta OSB		Usunięcie z dachu budynku elementów z rozbiórkowych 1 poz.1*0,020 28,08*0,025 8,42*0,15	m ³ m ³ m ³ m ³	 1,00 19,40 0,70 1,26	
					RAZEM	22,36
8 d.1	KNR 4-01 0108-13		Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km poz.7	m ³ m ³	 22,36	
					RAZEM	22,36
9 d.1	KNR 4-01 0108-16		Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 15 poz.7	m ³ m ³	 22,36	
					RAZEM	22,36
10 d.1	kalk. własna plyta OSB		Opłata za wysypisko - utylizacja i składowanie odpadów 1 28,08*0,025 8,42*0,15	m ³ m ³ m ³ m ³	 1,00 0,70 1,26	
					RAZEM	2,96
11 d.1	kalk. własna		Opłata za wysypisko - utylizacja i składowanie odpadów - papy poz.1*0,020	m ³ m ³	 19,40	
					RAZEM	19,40
2			Wykonanie pokrycia dachowego			
12 d.2	KNR 2-02 0613-03 + KNR 2-02 0613-04 analogia		Położenie izolacji cieplnej z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho. Przyjęto powierzchnię 30 %. UWAGA. Prace w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru. Mogą ilościowo zwiększyć lub zmniejszyć się.	m ²		
			28,08*30%	m ²	8,42	
					RAZEM	8,42
13 d.2	KNR 4-01 0414-02 analogia Wyrównanie gzymsu		Wymiana deskowania dachu z (płyty OSB) o grubości 25 mm. 28,08 132,50*0,40	m ² m ² m ²	 28,08 53,00	
					RAZEM	81,08
14 d.2	KNR 4-01 0412-02 Krokwie		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze. UWAGA. Prace w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru. Mogą ilościowo zwiększyć lub zmniejszyć się. 4	m m	 4,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Przy kominach wymiary		2,46*2+0,80*3+0,90	m	8,22	
					RAZEM	12,22
15 d.2	KNR 0-15II 0526-02		Osadzenie wyłazu systemowego z podstawą przykrycie poliwęglan w połącz dachowej 3	szt. szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
16 d.2	KNR 4-01 0413-01		Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm - wyrównanie krokwi. UWAGA. Prace w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru. Mogą ilościowo zwiększyć lub zmniejszyć się. 5,00*4	m m	20,00	
					RAZEM	20,00
17 d.2	KNR AT-09 0102-01 analogia		Membrana dachowa gramatura min 200 poz.1	m ² m ²	969,75	
					RAZEM	969,75
18 d.2	KNR 023 2611-0100 analogia wiatrolap		Przygotowanie podłoża - oczyszczenie dachu wiatrolapu z mchu 3,30*3,80	m ² m ²	12,540	
					RAZEM	12,540
19 d.2	KNR 2-02 0923-02 Obróbki kominów		Spoinowanie ścian zaprawą cementową, barwiona (1,06+0,46)*2*1,20 (1,40+0,46)*2*1,00 (1,45+0,46)*2*0,70 (1,56+0,46)*2*1,00 (0,46+0,46)*2*1,20 (2,80+0,46)*2*0,70	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	3,65 3,72 2,67 4,04 2,21 4,56	
					RAZEM	20,85
20 d.2	KNR-W 2-02 0410-02 wiatrolap		Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej 969,75 3,30*3,80	m ² m ² m ²	969,75 12,54	
					RAZEM	982,29
21 d.2	KNR 2 0505-01 kalk. własna		Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy malowanej proszkowo np. Plannja lub równoważny 156,89	m ² m ²	156,89	
					RAZEM	156,89
22 d.2	NNRNKB 202 0517-04 analogia dach		(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych 150 mm z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy malowanej proszkowo 132,50	m m	132,50	
					RAZEM	132,50
23 d.2	NNRNKB 202 0517-04 analogia wiatrolap		(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych 100 mm z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy malowanej proszkowo 3,30*2	m m	6,60	
					RAZEM	6,60
24 d.2	NNRNKB 202 0519-04 analogia dach		(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych fi 120 mm z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy malowanej proszkowo 11,00*4	m m	44,00	
					RAZEM	44,00
25 d.2	NNRNKB 202 0519-04 analogia wiatrolap		(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych fi 80 mm z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy malowanej proszkowo 4,00*2+1,36	m m	9,36	
					RAZEM	9,36
26 d.2	KNR 2 0503-01 analogia		Pokrycia dachowe z blachy trapezowej TR18 kolor szary 969,75	m ² m ²	969,75	
					RAZEM	969,75
27 d.2	KNR-W 2-02 0522-05		Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			9	szt.	9,00	
					RAZEM	9,00
28	KNP 05 d.2 0225-02.02 kalk. własna		Czyszczaki (rewizje rury)	szt.		
			9	szt.	9,00	
					RAZEM	9,00
29	KNR AT-31 d.2 0707-01		Dostawa i montaż parapetu szer do 30 cm	m		
			25,55	m	25,55	
					RAZEM	25,55
30	KNR 023 d.2 2611-0100 analogia Obróbki ko- minów		Przygotowanie podłoża - oczyszczenie czap kominowych z mchu	m ²		
			1,20*0,60	m ²	0,720	
			1,60*0,60	m ²	0,960	
			1,65*0,60	m ²	0,990	
			1,76*0,60	m ²	1,056	
			0,6*0,60	m ²	0,360	
			3,00*0,60	m ²	1,800	
					RAZEM	5,886
31	KNR AT-27 d.2 0306-03		Izolacje przeciwwilgociowe z emulsji i roztworów asfaltowych modyfikowa- nych - ręczne gruntowanie podłoża poziomego - czapy kominowe	m ²		
			25,55	m ²	25,55	
					RAZEM	25,55
3			Instalacja odgromowa			
32	KNR AT-27 d.3 0306-07		Izolacje przeciwwilgociowe z emulsji i roztworów asfaltowych modyfikowa- nych - ręczne nakładanie powłoki przeciwwilgociowej - kolejna warstwa - czapy kominowe	m ²		
			26,0	m ²	26,00	
					RAZEM	26,00
33	KNR 4-03 d.3 0702-03 z.o. 3.1. 9901-5		Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym pa- pą na drewnie - budowlę o wys.do 12 m	szt.		
			303	szt.	303,00	
					RAZEM	303,00
34	KNR 4-03 d.3 0704-03 z.o. 3.1. 9901-5		Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o prze- kroju do 120 mm ² w ciągu poziomym na ścianach na uprzednio zamoco- wanych wspornikach - budowlę o wys.do 12 m	m		
			303	m	303,00	
					RAZEM	303,00
35	KNR 4-03 d.3 0701-04 z.o. 3.1. 9901-5		Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu - budowlę o wys.do 12 m	szt.		
			126,00	szt.	126,00	
					RAZEM	126,00
36	KNR 4-03 d.3 0711-06 z.o. 3.1. 9901-5		Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt- płaskownik - budowlę o wys.do 12 m	szt.		
			9	szt.	9,00	
					RAZEM	9,00
37	KNR 5-08 d.3 0601-10		Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi napręż.na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
38	KNR 4-03 d.3 1205-03 z.o. 3.1. 9901-5		Pierwszy pomiar instalacji odgromowej - budowlę o wys.do 12 m	pomiar		
			9	· pomiar	9,00	
				·		
					RAZEM	9,00
39	KNR 4-03 d.3 1205-04 z.o. 3.1. 9901-5		Następny pomiar instalacji odgromowej - budowlę o wys.do 12 m	· pomiar		
			9	·	9,00	
				·		
					RAZEM	9,00
4			Pozostałe prace			
40	KNR 4-01 d.4 0732-04 analogia		Uzupełnienie boni prostokątnych na ścianach płaskich; tynki z zaprawy szlachetnej o długości w jednym odcinku do 5 m	m		
			117	m	117,00	
					RAZEM	117,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR 9-24		Dwukrotne malowanie elewacji	m ²		
d.4	0401-03		23,42	m ²	23,42	
					RAZEM	23,42
42	KNR-W 2-		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.4	02 1603-02		1780,20	m ²	1 780,20	
					RAZEM	1 780,20
43			Transport materiału na dach	kpl.		
d.4	kalk. własna		1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00

Przedmiar