

UMOWA - wzór

Zawarta w dniu2017r. w Starachowicach pomiędzy **Gminą Starachowice**, w imieniu której działa **Prezydent Miasta Starachowice** – Marek Materek, 27-200 Starachowice, ul. Radomska 45, NIP: 664-19-09-150, Regon: 291009892 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Haliny Piwnik zwaną dalej „**Zamawiającym**”, a zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

Niniejsza umowa zawarta została na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579),

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania niżej wymienione drogowe roboty remontowe:

- 1) Naprawa przełomów i zapadnięć w ul. Żytnej:
 - a) roboty rozbiórkowe z wywozem gruzu do miejsca wykorzystania lub unieszkodliwienia:
 - krawężniki betonowe – 13 mb,
 - nawierzchnia jezdni mineralno - bitumiczna o grubości 6 cm – 60 m²,
 - podbudowa drogowa z kruszywa, żużlu – 39 m²,
 - b) roboty ziemne – korytowanie z wywozem urobku do miejsca wykorzystania lub unieszkodliwienia – 11,7 m³,
 - c) wbudowanie krawężnika betonowego (15 x 30 cm) na ławie betonowej z oporem (0,88 m³), na podsypce cementowo-piaskowej 1 : 4, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – 13,0 m,
 - d) profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcji nawierzchni – 39,0 m²,
 - e) wykonanie podbudowy drogowej (warstwa dolna z kruszywa łamanego – 20 cm; warstwa z kruszywa stabilizowanego cementem – 20 cm) – 39,0 m²,
 - f) wykonanie nawierzchni z jezdni z mieszanki mineralno – asfaltowej standard II, grubość warstwy ścieralnej po zagęszczeniu 5 cm – 60 m².
- 2) Naprawa zapadnięcia wokół studni kanalizacyjnej przy ul. Podlesie 54:
 - a) roboty rozbiórkowe z wywozem gruzu do miejsca wykorzystania lub unieszkodliwienia:
 - nawierzchnia jezdni mineralno - bitumiczna o grubości 6 cm – 16 m²,
 - b) uzupełnienie podbudowy drogowej (warstwa z kruszywa stabilizowanego cementem – 10 cm) – 16,0 m²,
 - c) wykonanie nawierzchni z jezdni z mieszanki mineralno – asfaltowej standard II, grubość warstwy ścieralnej po zagęszczeniu 5 cm – 16 m².

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, jak również okoliczności mogące wymagać zmiany tej umowy.
2. Wykonawca przejmuje na czas realizacji robót prawną odpowiedzialność za przejęty protokółarnie teren budowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić swoje zaplecze budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, odpowiadających wymogom określonym w obowiązujących przepisach.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną za szkody spowodowane własnym działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

§ 3

1. Termin realizacji robót ustala się na okres od dnia podpisania umowy do dnia 03.10.2017 r.
2. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 24 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia w kwocie brutto:..... zł (słownie:/100 złotych).
2. Podstawę wypłaty wynagrodzenia za zrealizowaną usługę stanowić będzie faktura VAT z załączonym protokołem odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.

§ 5

1. Wykonawca nie może powierzyć realizacji zadań wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi lub osobie bez wiedzy i zgody Zamawiającego.
2. W przypadku realizacji zamówienia przy współudziale podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zawartych z nimi umów, w terminie 7 dni od ich zawarcia.

§ 6

1. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia płatna będzie w formie polecenia przelewu, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT, na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury VAT Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki za opóźnienie.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 5 ust. 2:
 - Wykonawca obowiązany jest, najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcom, przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawców oraz oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu należności.
 - Zamawiający dokona zapłaty należności Wykonawcy po pisemnym potwierdzeniu przez podwykonawców dokonania na ich rzecz i korzyść płatności wynikających z zawartych z nimi przez Wykonawcę umów dotyczących niniejszego zamówienia.

§ 7

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy i w usunięciu wad (w tym w okresie rękojmi) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

- b) za niewykonanie przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - 20% wynagrodzenia umownego.
- 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego - 20 % wynagrodzenia umownego.
- 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie, przez Zamawiającego, kar umownych z jego wynagrodzenia w wysokościach określonych w ust. 2.
- 5. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją całości szkody wynikłej z niewykonania lub nie należytego wykonania umowy Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
- 6. W przypadku odstąpienie od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane od dnia odstąpienia.

§ 8

- 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji zleconych robót bez powiadamiania Wykonawcy.
- 2. Zamawiający upoważnia do przeprowadzenia czynności kontrolnych i odbiorczych pracowników Referatu Gospodarki Komunalnej, Dróg i Ochrony Środowiska.

§ 9

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących sytuacjach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – bez obowiązku zapłaty kar umownych,
 - b) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - c) Wykonawca rażąco nie przestrzega postanowień umowy i zasad wiedzy technicznej.
- 2. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o okolicznościach określonych w ust. 1, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 11

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowa niniejsza sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

002/ GKDS /2017

600/60016/§4270

Wykonawca

Zamawiający