

Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego

UMOWA nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Jaworznie z siedzibą w 43-600 Jaworzno, ul. Krakowska 9

- wpis do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców o numerze KRS 0000057850
- NIP 632-000-02-17
- REGON 273065841
- Kapitał zakładowy spółki 53.684.500 zł

reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej Zamawiającym, a

.....
.....

z siedzibą w

- zarejestrowaną w
- NIP
- REGON
- Kapitał zakładowy spółki: zł

reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca, wyłoniony w drodze postępowania, przeprowadzonego w formie zapytania ofertowego, zgodnie z zasadą konkurencyjności w rozumieniu Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ogłoszonego w:w ramach niniejszej umowy, przyjmuje do wykonania zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych mających na celu powstanie nowoczesnej infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego dla potrzeb ładowania autobusów elektrycznych zwanej dalej łącznie „infrastrukturą do ładowania” lub przedmiotem umowy.

Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) Dostawa, montaż, wybudowanie fundamentu i posadowienie /wraz z przyłączami kablowymi/:
 - a) stacji transformatorowej wraz z zabudowaną wewnątrz ładowarką do autobusów elektrycznych o mocy 250 kW z podziałem mocy na zasilanie kopuły ładującej – 250kW i pięciu przyłączy kablowych plug-in o mocy 50 kW każde.
 - b) kopuły ładującej o mocy 250 kW zabudowanej wewnątrz hali Stacji Kontroli Pojazdów,
 - c) pięciu przyłączy kablowych typu plug-in o mocy 50 kW zabudowanych na zewnątrz hali Stacji Kontroli Pojazdów,
 - d) systemu nadzoru i zarządzania w/w infrastrukturą.Lokalizacja: Jaworzno ul. Krakowska 9, „Pętla Autobusowa” Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. w Jaworznie.
- 2) Dostawa, montaż, wybudowanie fundamentu i posadowienie /wraz z przyłączami kablowymi/:
 - a) jednej ładowarki pantografowej o mocy równej 180 kW,
 - b) kontenera socjalnego (zaplecze socjalne kierowców),
 - c) systemu nadzoru i zarządzania w/w infrastrukturąLokalizacja : Jaworzno Szczakowa „Pętla Autobusowa” ul. Kolejarzy.
- 3) Dostawa Systemu Monitorowana Pracy Ładowarek (SMLP) plug-in i pantografowych /zgodnego ze standardem Open Charge Point Protocol OCPP 1.6/.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust 1 zgodnie z:
 - 1) ofertą złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu ,
 - 2) opisem przedmiotu zamówienia,
 - 3) udostępnioną dokumentacją projektową oraz uzyskanym pozwoleniem na budowę,
 - 4) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa Budowlanego,
 - 5) wymogami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych oraz norm i warunków technicznych wykonania i odbioru robót,
 - 6) zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej.
3. Przedmiot umowy będzie dofinansowany w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WSL – dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020” - Oś priorytetowa IV efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.5, Poddziałanie 4.5.1 – Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie.
4. Wykonawca oświadcza, że jego oferta jest kompletna i umożliwia należyłą realizację przedmiotu umowy oraz, że przy jej sporządzeniu zostały wzięte pod uwagę wszystkie zagrożenia i ograniczenia związane z umową, jak również, że uzyskał niezbędne informacje dotyczące czynników mogących mieć wpływ na wartość, zakres oraz sposób wykonania przedmiotu umowy i podejmuje ryzyko realizacji zadań objętych umową.
5. Wykonawca oświadcza, że warunki prowadzenia robót są mu znane.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania na cele budowlane nieruchomościami na których realizowany będzie przedmiot umowy.
7. W związku z realizacją przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do należytej współpracy z Wykonawcą oraz bezwzględnego działania w sprawach zależnych od Zamawiającego oraz do udzielenia Wykonawcy wszelkiej pomocy i wsparcia w celu należytego i terminowego zrealizowania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca, będzie zobowiązany do współpracy z dostawcą autobusów w celu zapewniania pełnej kompatybilności procesu ładowania autobusów elektrycznych. Zamawiający pełnić będzie rolę koordynatora w kontaktach pomiędzy Wykonawcą, a dostawcą autobusów oraz zobowiązuje się do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów występujących pomiędzy Wykonawcą i dostawcą autobusów.





9. W przypadku wygenerowania mocy biernej przez dostarczone i zamontowane przez wykonawcę urządzenia, po stronie wykonawcy jest dobór i montaż baterii kondensatorowych w celu uniknięcia przekroczeń.

§ 2

Sposób komunikowania się

1. Strony ustalają, że cała korespondencja dotycząca niniejszej umowy będzie przekazywana na następujące adresy:
 - 1) Zamawiający: Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. ul. Krakowska 9, 43-600 Jaworzno,
 - 2) Wykonawca:
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego informowania się o jakiegokolwiek zmianie powyższych adresów w terminie do 3 dni od daty zmiany. W przypadku nie powiadomienia drugiej strony, korespondencja wysyłana na wymienione adresy uważana będzie za prawidłowo doręczoną.

§ 3

Terminy realizacji

1. Terminem rozpoczęcia realizacji umowy jest dzień jej zawarcia.
2. Protokół o przekazaniu terenu budowy Wykonawcy odbędzie się nie później niż 7 dni od dnia zgłoszenia stosownego żądania przez Wykonawcę.
3. Wykonawca przystąpi do wykonywania robót budowlanych w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu budowy.
4. Termin zakończenia realizacji zadania ustala się na 180 dni od dnia zawarcia umowy.
5. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przedłoży harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania.
6. Zamawiający w terminie 7 dni zaakceptuje przedłożony przez Wykonawcę harmonogram rzeczowo-finansowy albo zgłosi do niego uwagi.
7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 3 dni od daty otrzymania uwag Zamawiającego.
8. Niezgłoszenie uwag w terminie wskazanym w ust. 5 uważa się za akceptację harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Zamawiającego.
9. Harmonogram rzeczowo- finansowy może zostać zmieniony. W takim przypadku stosuje się odpowiednio zapisy ust. 5-8.

§ 4

Odbiór dokumentacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach i na elektronicznym nośniku informacji w wersji pdf i dwg.
2. Miejscem odbioru dokumentacji jest siedziba Zamawiającego. Odbiór nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie strony, w terminie 5 dni po złożeniu przez Wykonawcę oświadczenia o gotowości do przekazania.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, zgodne ze złożoną ofertą.
Całkowita wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynosi:zł (słownie:); w tym podatek VAT: zł (słownie:) wartość umowy bez podatku (wartość umowy netto)zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, opłaty i ryzyko Wykonawcy.



3. Zadanie finansowane będzie:

- 1) ze środków własnych Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Jaworznie,
 - 2) z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WSL – dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 -2020” - Oś priorytetowa IV efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.5, Poddziałanie 4.5.1 – Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z kwoty wynagrodzenia wymagalnych zobowiązań wobec Zamawiającego.

§ 6

Fakturowanie robót i płatności faktur

1. Wykonawca wystawi fakturę za wykonane roboty na Zamawiającego tj. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Jaworznie , NIP : 632-000-02-17 po protokolarnym odbiorze prac związanych z wykonaniem zamówienia bez uwag.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Faktura będzie realizowana w formie przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....
numer rachunku bankowego

.....
nazwa banku prowadzącego rachunek

.....
dane właściciela rachunku (nazwa i adres)

3. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy znajduje się na Białej Liście podatników VAT (Dz.U. 2018 r. poz 2174, ze zm.).
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany w niniejszej umowie rachunek bankowy jest rachunkiem umożliwiającym dokonanie podzielonej płatności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, w formie oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, zgodnie z wzorem przygotowanym przez Zamawiającego. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.

§ 7

Dokumenty umowne

Następujące dokumenty stanowiąc będą integralną część umowy: projekty budowlane wraz z pozwoleniami na budowę, opis przedmiotu zamówienia z załącznikami, oferta wykonawcy.



§ 8 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją postępowania, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wykona we własnym zakresie zaplecze budowy wraz z dostawą niezbędnych mediów oraz potrzebne drogi technologiczne na warunkach ustalonych z właścicielem terenu.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z planem BIOZ.
4. Wykonawca zobowiązany jest ponosić koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych do terenu budowy w należytym stanie technicznym i czystości.
5. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w miarę możliwości w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał na bieżąco wszelkie urządzenia pomocnicze oraz zbędne materiały i odpady.
6. Koszt bieżącej eksploatacji sieci wodociągowej i elektrycznej na potrzeby budowy oraz koszty doprowadzenia energii elektrycznej i wody ponosi Wykonawca.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zlikwiduje zaplecze budowy i uporządkuje zajęty plac w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonywanych robót.
8. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest kierownik budowy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców.
10. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, sporządzone przez siebie projekty organizacji robót, metody organizacyjno – techniczne stosowane na placu budowy, materiały przeznaczone do wbudowania i sprzęt do wykonywania robót, począwszy od daty rozpoczęcia robót aż do dnia odbioru końcowego.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za spełnienie wymogów ustawy dotyczących zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie realizacji inwestycji.
12. Wykonawca na własny koszt przeprowadzi wszelkie niezbędne badania, prace i pomiary potwierdzające właściwą jakość i prawidłowość wykonania przedmiotu umowy.
13. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu komplet wymaganych dokumentów niezbędnych do zgłoszenia urzędzeń do badań technicznych wstępnych UDT, o którym mowa w § 19 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 roku.

§ 9 Dokumentacja powykonawcza i odbiorowa

Wykonawca przekaze Zamawiającemu do dnia odbioru końcowego następującą dokumentację powykonawczą i odbiorową zawierającą:

- 1) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- 2) zestawienie zabudowanych środków trwałych wraz z ich wyceną w dniu odbioru końcowego,
- 3) protokoły pomiarów,
- 4) świadectwa materiałów,
- 5) dopuszczenia urzędzeń,
- 6) atesty,
- 7) certyfikaty,
- 8) gwarancje,
- 9) pozwolenia na użytkowanie zamontowanych urzędzeń.



§ 10 Personel Wykonawcy

1. Zamawiający wymaga, aby wszystkie prace fizyczne oraz czynności wykonywane przez operatorów sprzętu budowlanego były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy.
2. Wyjątkiem mogą być czynności wykonywane przez osoby fizyczne, które prowadzą działalność gospodarczą na własny rachunek (samozatrudnienie).
3. Wykonawca zatrudni na terenie budowy na czas wykonywania robót i usuwania wad wykwalifikowany personel posiadający odpowiednie kwalifikacje.
4. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy każdej osoby, która nie posiada odpowiednich kwalifikacji, niedbale wykonuje swoją pracę, lub której obecność na terenie budowy jest uznana za niepożądaną.
5. Pracownicy Wykonawcy/Podwykonawcy wykonujący pracę na terenie zajezdni Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej w Jaworznie znajdującej się przy ulicy Krakowskiej 9 muszą posiadać:
 - a) imienne identyfikatory,
 - b) wstępne szkolenie BHP i P. poż. przeprowadzone przez odpowiednie służby Zamawiającego.

§ 11 Podwykonawcy

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zapisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
12. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenia, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to może on żądać od Wykonawcy zmiany lub usunięcia podwykonawcy z terenu budowy.
13. Jeżeli Wykonawca w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych innego podmiotu, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo z tym podmiotem w terminie do 7 dni od dnia akceptacji projektu umowy przez Zamawiającego.
14. Jeżeli Wykonawca nie wypełnił obowiązku o którym mowa w ust. 13 pkt 1, lub obowiązku o którym mowa w ust. 14, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kary umownej o której mowa w § 20 ust. 2 pkt 3.

§ 12

Warunki bezpieczeństwa i ochrona środowiska naturalnego

Wykonawca w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad powinien:

- 1) przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób przebywających na terenie budowy,
- 2) wykonywać i utrzymywać na swój koszt wszelkie osłony, ogrodzenia, oznakowanie i oświetlenie terenu budowy, jeżeli okażą się niezbędne dla prowadzenia robót,
- 3) podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu ochrony środowiska na terenie budowy i w jego otoczeniu,
- 4) utrzymywać w czystości przyległe ulice i chodniki, jeśli korzysta z nich w związku z prowadzeniem robót,
- 5) utrzymywać w sprawności zainstalowane urządzenia.

§ 13

Ochrona robót

1. Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania prac od chwili rozpoczęcia robót do odbioru końcowego, jak również zabezpieczyć roboty przed uszkodzeniami oraz przed działaniem warunków atmosferycznych i wód gruntowych.
2. Wszelkie straty lub uszkodzenia w robotach i materiałach powstałe w okresie, w którym Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, powinien naprawić na własny koszt w taki sposób, aby roboty i materiały odpowiadały wymaganiom dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody i straty w robotach i mieniu podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 14

Jakość materiałów i robót

1. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz wymogom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub innymi normami lub dokumentami.
3. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa.





4. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wykonania przez niego badań jakościowo – ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych. Wykonawca wykona na własny koszt badania i pomiary zgodnie z wymogami w tym zakresie. Miejsca pomiarów i badań wskaże przedstawiciel zamawiającego.
5. Zamawiający może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

§ 15 Odbiory robót

1. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość dokonania końcowego odbioru robót, jeżeli pełny zakres robót zadania wymienionego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy zostanie zakończony, a wszystkie badania i próby przewidziane w specyfikacjach technicznych zgodne będą z obowiązującymi normami.
2. Zamawiający na podstawie otrzymanego pisemnego zgłoszenia Wykonawcy powoła, w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót, komisję odbiorową, złożoną z przedstawicieli stron, która przeprowadzi czynności związane z odbiorem końcowym przedmiotu umowy.
3. Jeżeli zdaniem komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego lub zakres robót poprawkowych bądź uzupełniających nie będzie zakończony, komisja przerwie czynności odbiorowe i ustali nowy termin odbioru końcowego, co w wypadku przekroczenia terminu umownego skutkować będzie naliczeniem kar umownych.
4. Strony, poprzez komisję o której mowa w ust. 2 powyżej, potwierdzą prawidłowe, należyte i całkowite wykonanie robót, podpisaniem pisemnego protokołu odbioru końcowego robót

§ 16 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca na przedmiot umowy udzielamiesiący gwarancji od dnia pozytywnego protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy:
2. Naprawy gwarancyjne:
 - 1) ładowarek Plug-in, ładowarek pantografowych i stacji transformatorowej oraz kontenera socjalnego z zastrzeżeniem ust 4 i 5 wykonywane będą przez Wykonawcę w ciągu 3 dni kalendarzowych, licząc od dnia zgłoszenia ich wady lub usterki przez Zamawiającego Wykonawcy,
 - 2) dotyczące robót ogólnobudowlanych, instalacyjnych elektroinstalacyjnych i montażowych z zastrzeżeniem ust 4 i 5 wykonywane będą przez Wykonawcę w ciągu 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia zgłoszenia ich wady lub usterki przez Zamawiającego, Wykonawcy. Dopuszcza się wykonanie napraw gwarancyjnych w/w zakresie w innym niż 7 dni terminie jeżeli ich wykonanie jest niemożliwe z uwagi na niekorzystne, niezależne od stron umowy uwarunkowania (np. skrajnie niekorzystne warunki atmosferyczne) jednakże, w tym przypadku wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego na zastosowanie innego terminu.
3. Zgłoszenia reklamacji – wady lub usterki w ramach gwarancji, o których mowa w ust 2 Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy w formie pisemnej – faxem na nr tel. lub w wersji elektronicznej na adres e-mail Wykonawca, potwierdzi otrzymanie zgłoszenia reklamacyjnego od Zamawiającego terminie do 48 godzin w formie pisemnej – faxem na nr tel. lub w wersji elektronicznej na adres e-mail Zamawiającego.
4. Wady lub usterki systemów, instalacji i urządzeń odpowiedzialnych za bezpieczeństwo pracy (lub powodujących zagrożenie życia), ładowarek Plug-in oraz ładowarek pantografowych i stacji transformatorowej, Wykonawca zobowiązuje się usunąć w ciągu max 12 godzin, licząc od godziny ich zgłoszenia przez Zamawiającego u Wykonawcy, a jeżeli w tym terminie nie będzie to możliwe to Wykonawca w tym terminie co najmniej dokona analizy występujących zagrożeń i zniweluje (lub zabezpieczy) występujące zagrożenia.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastępczego usunięcia zgłoszonych wady lub usterki na koszt Wykonawcy w przypadku niewykonania przez Wykonawcę zobowiązań Umownych w tym zakresie, po bezskutecznym upływie terminów wyznaczonych na usunięcie tych usterek lub awarii.
6. Udzielona gwarancja na dany element przedmiotu umowy ulega, na ogólnych zasadach, przedłużeniu o czas wykonania napraw gwarancyjnych. Czas wykonania naprawy gwarancyjnej rozumiany jest jako zarówno czas oczekiwania na wykonanie naprawy gwarancyjnej jak i faktyczny czas wykonania naprawy gwarancyjnej.
7. Wykonawca co najmniej raz na sześć miesięcy informuje Zamawiającego o przedłużeniu ważności gwarancji danego elementu przedmiotu umowy, wynikającej z sytuacji, o której mowa w ust. 6. Wykonawca ww informacje przekazuje pisemnie Zamawiającemu, podając co najmniej dane (identyfikacje) elementu przedmiotu umowy, którego przedłużenie dotyczy oraz liczbę dni przedłużenia gwarancji oraz podstawę faktyczną, z której to przedłużenie wynikało.
8. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek w okresie gwarancji spisuje się protokół z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, określający szczegółowo zakres wykonanych czynności oraz wykaz wymienionych części zamiennych lub elementów.
9. Jeżeli udzielona przez Wykonawcę gwarancja wymaga wykonania czynności związanych z okresowymi przeglądami przedmiotu umowy wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, prawa energetycznego, Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1124 z późn zm.) instrukcji użytkowania przedmiotu umowy lub dokumentacji techniczno-ruchowej oraz wymiany niezbędnych materiałów eksploatacyjnych w celu utrzymania przez Zamawiającego pełni praw gwarancyjnych to w/w czynności wykonuje w okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1 pkt 4 Wykonawca.
10. Wykonawca odpowiada za przedmiot umowy z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady także po upływie terminów gwarancji i rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku.

§ 17 Cesje

Bez zgody Zamawiającego wyklucza się możliwość dokonania cesji przez Wykonawcę jakichkolwiek obowiązków i wierzytelności powstałych na podstawie niniejszej umowy.

§ 18 Ubezpieczenie budowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia polis: od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i od ryzyk budowy, każda na wartość nie mniejszą niż wartość kontraktu.
2. Polisy powinny być przedstawione w następujących formach:
 - 1) od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej – oryginał lub kserokopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - 2) od ryzyk budowy - oryginał lub odpis poświadczony notarialnie.
3. Polisy powinny być wystawione na okres od daty protokolarnego przekazania terenu budowy do upływu 30 dni od daty umownego zakończenia zadania inwestycyjnego.
4. Polisy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy.
5. W przypadku upływu terminu ważności polis, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia i dostarczenia Zamawiającemu wznowionej polisy nie później niż w dniu poprzedzającym termin upływu ważności poprzedniej polisy.
6. W przypadku gdy Wykonawcą będzie Konsorcjum Zamawiający dopuszcza w ramach konsorcjum posiadanie polisy spełniającej określone w § 18 wymogi tylko przez Lidera Konsorcjum



§ 19 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przedłożył harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie wskazanym w § 3 ust. 5 lub 7,
 - 2) Wykonawca nie przejął terenu budowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 2,
 - 3) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania robót budowlanych w terminie wskazanym w § 3 ust. 3,
 - 4) Wykonawca wstrzyma roboty na okres dłuższy niż 7 dni, a przerwa w robotach nie została zaakceptowana przez Zamawiającego,
 - 5) Wykonawca nie realizuje robót zgodnie z terminami ustalonymi w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
 - 6) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie ze sztuką budowlaną lub dokumentacją projektową,
 - 7) Wykonawca nie przedłożył polisy ubezpieczeniowej zgodnie z § 18,
 - 8) Wykonawca nie dokonał zgłoszenia podwykonawcy zgodnie z § 11,
 - 9) Wykonawca co najmniej dwukrotnie dopuścił się opóźnień w płatnościach na rzecz podwykonawców,
 - 10) Wykonawca dopuszcza się rażącego naruszenia innych postanowień umowy,
 - 11) wobec Wykonawcy wszczęto postępowanie likwidacyjne lub złożony został wniosek o ogłoszenie upadłości.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
 - 1) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy.
 - 2) Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca je zabezpieczy. Koszt czynności zabezpieczających poniesie strona, po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy.
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót, o ile przerwanie robót nie nastąpiło z winy Wykonawcy. Zamawiający jest zobowiązany pokryć koszty tych materiałów i przejąć je.
 - 4) Wykonawca usunie niezwłocznie z terenu budowy objekty i urządzenia zaplecza oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność.
 - 5) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.
 - 6) Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za nie.
5. Jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający stosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z niniejszej umowy.

§ 20 Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,





- 4) za nieterminowe dostarczenie Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej lub jej wznowienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 9) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników, o których mowa w § 10 ust. 1, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek,
 - 10) za nieterminowe przedłożenie oświadczenia, o którym mowa w § 10 ust. 3 i 4, - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 11) za nieterminowe przedłożenie dowodów, o których mowa w § 10 ust. 5, - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 12) za nieterminowe dostarczenie dokumentów o których mowa w § 9 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 13) za nieterminowe rozpoczęcie realizacji zadania - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - 14) za nieterminowe wykonanie napraw gwarancyjnych o których mowa w § 16 ust. 2 – w wysokości 100 EUR za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający może każdą z kar naliczać oddzielnie.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo domagania się odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
 6. Kary umowne przysługujące Zamawiającemu mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 21

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. W dniu zawarcia umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny ofertowej za przedmiot umowy w formie
2. Zabezpieczenia winny być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego bez jakichkolwiek dodatkowych warunków stawianych Zamawiającemu.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz służy pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Strony uzgadniają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawiona będzie na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
 - a) 70% zabezpieczenia o którym mowa w § 21 ust. 1 – w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót;
 - b) 30% zabezpieczenia o którym mowa w § 21 ust. 1 – w terminie 30 dni od dnia upływu okresu gwarancji lub rękojmi za wady (w zależności od tego, który z tych terminów upłynie później);"
6. W przypadku upływu terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia do upływu terminów o których mowa w ust. 5 i do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 22

Szkolenie pracowników Zamawiającego

1. Wykonawca przeszkoli na swój koszt min. 6 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi wykonanego przedmiotu umowy.
2. Szkolenie odbędzie się w dwóch etapach:
 - 1) Etap I – szkolenie podstawowe, przeprowadzone w terminie do 4 tygodni, licząc od terminu zakończenia i odebrania przedmiotu umowy – czas trwania szkolenia – minimum 8 godzin,
 - 2) Etap II – szkolenie uzupełniające, przeprowadzone w terminie do 6 miesięcy, licząc od terminu zakończenia i odebrania przedmiotu umowy – czas trwania szkolenia – minimum 8 godzin,
3. Szkolenie musi być:
 - 1) podsumowane pisemnym testem sprawdzającym i egzaminem praktycznym,
 - 2) zakończone wydaniem certyfikatów, które będą potwierdzały kompetencję do obsługi wykonanego przedmiotu umowy przez przeszkolonych pracowników Zamawiającego.

§ 23

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Sprawy sporne rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w razie ewentualnego sporu sądem właściwym w sprawach spornych będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

