



## WÓJT GMINY STARE BABICE

Stare Babice, dnia 06.09.2024r.

RGK.7230.400.2024

### DECYZJA Nr 179 /RGK/2024

Na podstawie art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), § 54 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Krystyny Trojak w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację zjazdu z drogi gminnej

#### Wójt Gminy Stare Babice

**zezwala na lokalizację zjazdu z drogi gminnej – ul. Sportowej (dz. nr ew. 71 obr. Zielonki Wieś) na działkę nr ew. 68/1 obręb Zielonki Wieś, gmina Stare Babice, wg lokalizacji przedstawionej na mapie stanowiącej integralną część niniejszej decyzji, ustalając następujące warunki zezwolenia:**

- 1) Zjazd powinien spełniać następujące parametry techniczne:
  - a) szerokość całkowita, mierzona prostopadle do osi zjazdu nie mniejsza niż 4,50 m, w tym szerokość jezdni bez uwzględniania wyokrągłeń lub skosów nie mniejsza niż 3,00 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu;
  - b) szerokość obustronnych poboczy nie mniejsza niż 0,75 m każde;
  - c) przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i jezdni drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0 m wyłącznie dla projektowanych relacji skrętnych;
  - d) pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, która ten zjazd przecina, jednak nie większa niż 5,0%.
- 2) Nawierzchnia zjazdu nie gorsza niż istniejąca nawierzchnia drogi.
- 3) W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej nie związanej z gospodarką drogową, Inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów.
- 4) Lokalizację projektowanego zjazdu w przypadku kolizji z urządzeniami obcymi należy uzgodnić z ich właścicielami/ użytkownikami.
- 5) Brama i furtka w ogrodzeniu nie mogą otwierać się na zewnątrz działki.
- 6) Wody opadowe z terenu działki należy zagospodarować w jej granicach.
- 7) Zjazd należy wykonać pod kątem prostym do osi drogi.

- 8) Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy:
- a) dokonać czynności wymaganych przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 725);
  - b) zgłosić do Referatu Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu wniosek o przystąpieniu do robót w pasie drogowym.
- 9) Prace należy prowadzić tak, aby nie zmniejszyć skuteczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, nie naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi oraz nie wpływać negatywnie na stan techniczny drogi i warunki jej użytkowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 10) Utrzymanie zjazdu należeć będzie do właścicieli gruntu przyległego do drogi – użytkownika zjazdu.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dysponowania gruntem na cele budowlane związane zaprojektowaniem i budową przedmiotowego zjazdu.

Zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania zjazd nie został wybudowany.

#### **Uzasadnienie**

Odstąpiono od uzasadnienia, gdyż decyzja uwzględnia w całości żądanie strony ( zgodnie z art. 107 § 4 KPA).

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za moim pośrednictwem.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Województwa  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Komunalnej  
*[Signature]*  
Dariusz Michalski

#### **Otrzymuje:**

1. Krystyna Trojak  
ul. Warszawska 392, 05-082 Zielonki Wieś
2. a/a



# URZĄD GMINY Stare Babice

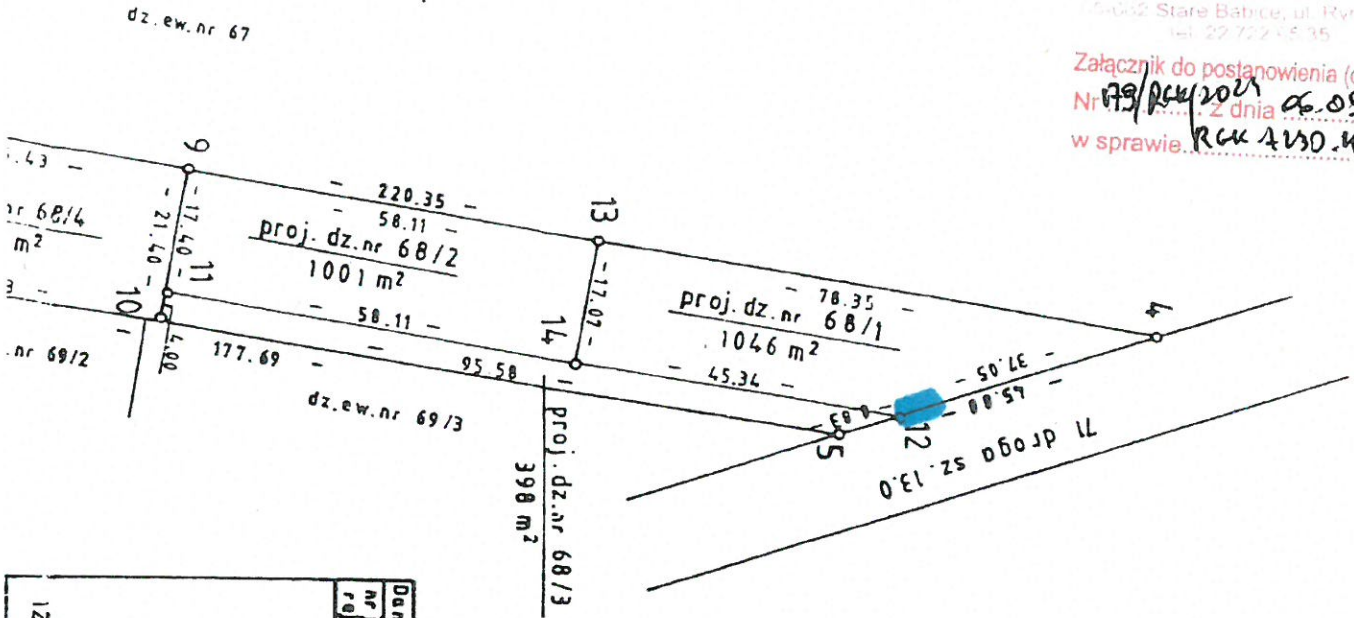
Referat Gospodarki Komunalnej

25-062 Stare Babice, ul. Rynek 2

tel. 22 722 45 35

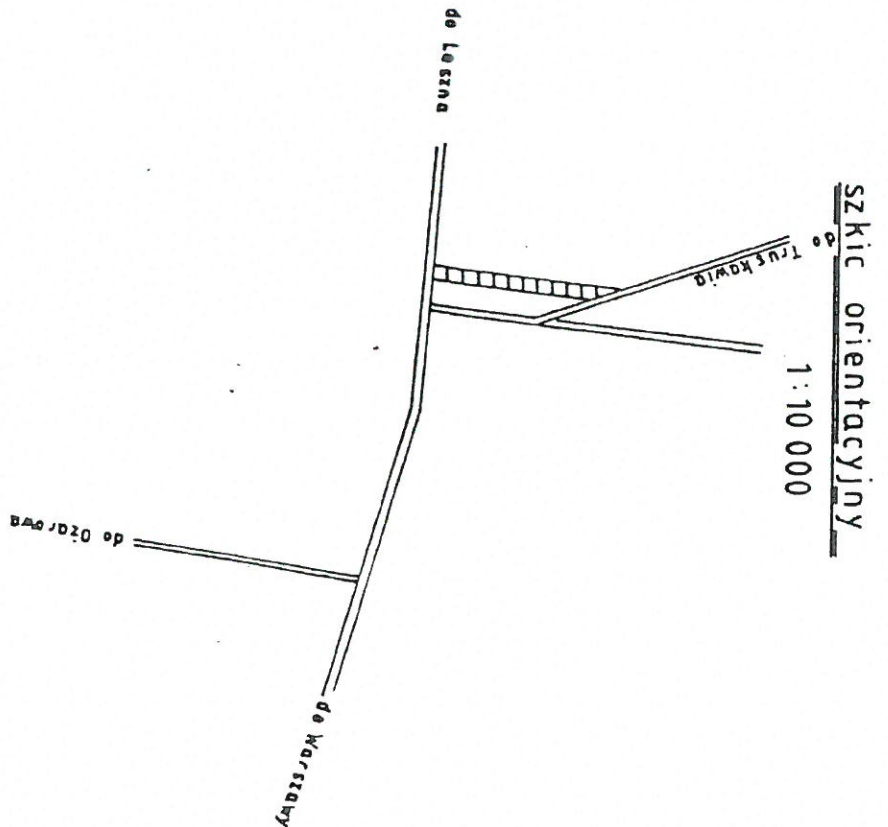
Załącznik do postanowienia (decyzji)

Nr 79/PC/2024 z dnia 06.09.2024  
w sprawie: RCK 4150.400.2024



Dane ew. gruntów	nr jedn. rejest. działki	numar. działki	Nomenklatura prawna	numar. proj. działek	w granicach	Powierzchnia	
						m²	ha
120	68	KW nr 26 403		Razem:	4-5-6-7-1-2	4986	0.50
				68/5	3-8-6-7-1-2-3	1541	0.15
				68/4	9	1000	0.10
				68/3	12-5-10-11-12	398	0.04
				68/2	13	1001	0.10
				68/1	4-12-14-13-4	1046	0.11

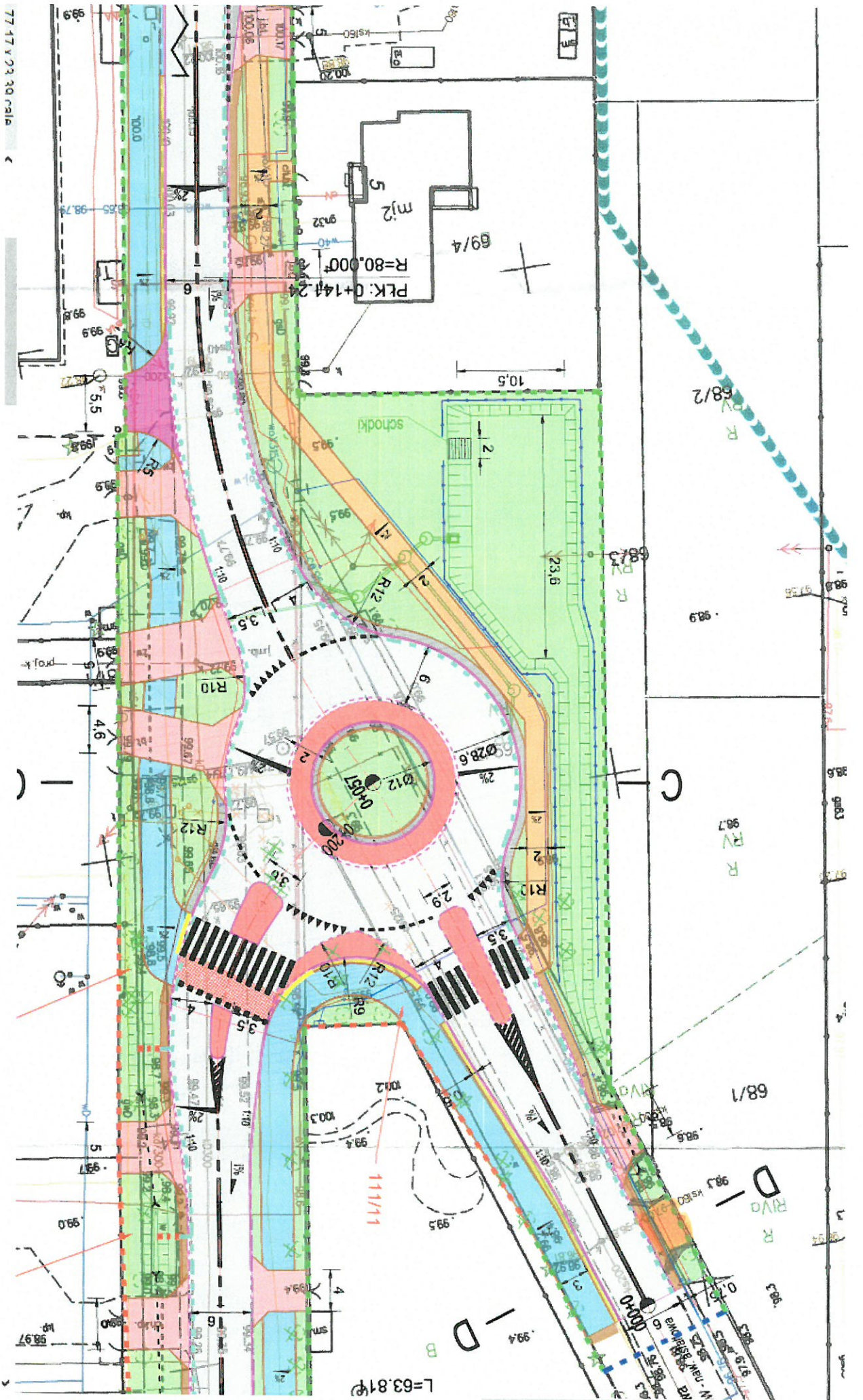
## Wykaz powierzchni



## szkic orientacyjny

1:10 000





L=63.81

77 17 17 23 30 mila