

Sejny, dnia 20 wrzesień 2024 r.

RPG.271.20.2024

## ZESTAW NR 1 PYTANIA I ODPOWIEDZI DO POSTĘPOWANIA

**Dotyczy: „Dokumentacja projektowo-kosztorysowa terenów miejskich na dz. ew.397, 398/3 oraz 1616/6”**

### PYTANIE NR 1

W związku z przetargiem dotyczącym rewitalizacji miasta Sejny zwracam się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac objętych projektem. Czego mają dotyczyć prace projektowe - przestrzeni publicznych, infrastruktury, działań społecznych, remontów budynków? Na działkach podanych jako obszar opracowania znajdują się budynki. Czy mają one podlegać remontom, przekształceniom? jak ma być ich funkcja?

### ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1

Postępowanie przetargowe dotyczy głównie projektu zagospodarowania terenu jako przestrzeni publicznej na potrzebę rekreacji, z uwzględnieniem działań animacyjnych/ edukacyjnych (np. instalacje ekologiczne/ środowiskowe). Projekt ma za zadanie stworzenia miejsca spotkań, odpoczynku i różnych aktywności – dla szeroko rozumianej grupy odbiorców (dzieci, młodzieży, osób dorosłych). Projekt musi uwzględnić urządzenie zieleni, elementy małej infrastruktury, urządzenia małej rekreacji – z uwzględnieniem doprowadzenia niezbędnej infrastruktury technicznej.

Obszar opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczy działek miejskich o numerach: 397, 398/3 oraz 1616/6.

Na działkach 397 oraz 398/3 przewidziano rozbiórkę budynków/obiektów budowlanych i dokumentacja projektowa musi uwzględniać przygotowanie stosownej dokumentacji w tym zakresie, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.

Na działce 1616/6 znajduje się budynek mieszkalny, który nie podlega pracom rozbiórkowym. W dokumentacji należy uwzględnić zagospodarowanie tego terenu i jego funkcjonalne powiązanie z działkami sąsiednimi.