Załącznik nr 1.

Żnin, dn. 19 .10.2016 r.

DT/ /2017

**Wytyczne do rozeznania cenowego**

**I.** Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych, ul. Mickiewicza 22, 88-400 Żnin, NIP 562-000-28-75 REGON 090185720, na podstawie Uchwały Nr 1/2015 Prezesa Zarządu „PGM” sp. z o. o. w Żninie z dnia 25 sierpnia 2015r. w sprawie organizacji i nadzoru udzielenia zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 30.000 euro, zwraca się z rozeznaniem cenowym na zadanie:

**„Prace remontowe w zakresie wymiany stolarki okiennej w budynku mieszkalnym przy ul. Dworcowej 1 w Żninie”.**

**II. Przedmiot zamówienia:**

**Cześć I.**  Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejącej stolarki okiennej w budynku przy ulicy Dworcowej 1 zarządzany przez Przedsiębiorstwo Usług komunalnych Sp. z o. o. w Żninie, zgodnie z poszczególnymi zleceniami. Stolarkę należy wykonać odtworzeniowo co w szczególności dotyczy sposobu i kierunków otwierania okien. Wymiana polegać ma na demontażu istniejącej stolarki wraz z parapetami, dokładne zwymiarowanie otworów, dostawa i montaż fabrycznie nowej stolarki PCV w kolorze białym, z profili w systemie sześciokomorowym, z oknami U=1,1 oraz nawietrznikami okiennymi higrosterowanymi. Wymiana stolarki obejmuje również wymianę parapetów wewnętrznych z PCV i zewnętrznych z blachy ocynkowanej lub powlekanej – dostosować do już wymienionych w budynku oraz obróbkę ościeży z zachowaniem linii prostych.

Obiekt budynku przy ulicy Dworcowej 1 przedstawia załącznik nr 2.

**III. Dopuszczalność składania ofert wariantowych**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**IV. Dopuszczalność składania ofert częściowych**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**III. Terminy realizacji:**

1. Okres realizacji: od dnia popisania umowy do 15.12.2017 r.

**IV. Okres gwarancji:**

Minimum 5 lat.

**V. Warunki udziału w postępowaniu,** **a także informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają wykonawcy dołączyć do oferty w celu potwierdzenia spełniania warunków zamawiającego.**

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- dokonają wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, czego potwierdzeniem jest załącznik nr 4. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca. Termin wizji lokalnej winień być ustalony z 2 – dniowym wyprzedzeniem.

- posiadają uprawnienia do wykonywania usług objętych zamówieniem,

- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia ( załącznik nr 5)

- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

- udziela minimum 5-letniej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały.

Zamawiający wymaga, by niezależnie od gwarancji producenta, gwarancja na wykonane

roboty oraz wszystkie zamontowane materiały wynosiła minimum 5 lat, licząc od dnia protokolarnego, ostatecznego odbioru robót.

2. Przy dokonywaniu oceny spełnienia warunków Zamawiający będzie się kierował regułą spełnia albo nie spełnia. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

3. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- formularz oferty (załącznik nr 3);

- oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej na terenie prowadzonych robót (załącznik nr 4);

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 5 );

- polisa ubezpieczeniowa;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu *-* wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- atesty, certyfikaty lub inne dokumenty wymagane przez przepisy prawa na materiały, sprzęt, urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy.

**VI.** **Wymagania dotyczące sposobu sporządzenia oferty:**

- ofertę należy złożyć wg załączonego formularzu oferty

- oferta powinna zawierać oferowaną przez Wykonawcę cenę netto oraz brutto (zgodnie z obowiązującym podatkiem VAT)

- cena oferowana jest wiążąca – ostateczna.

**VII. Kryterium oceny oferty:**

Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.

**VIII. Miejsce i termin składania oferty:**

Ofertę należy złożyć na Platformie Open Nexus

**IX. Termin płatności faktury** – 7 dni od dnia odbioru robót budowlanych.

**X.** Po wyłonieniu Wykonawcy zostanie zawarta umowa zawierająca szczegółowe uzgodnienia dotyczące realizacji przedmiotowego zadania.

Zastrzega się prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

**XI**. Zawarcie umowy nastąpi 5 dni po ogłoszeniu wyboru Wykonawcy

Prowadząca sprawę:

Katarzyna Pichłacz

Tel. 52 302 04 07

adres e-mail: k.pichlacz@pukznin.pl