

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

<p><b>UNIwersytet Jagielloński</b> <b>DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH</b> <b>ul. Straszewskiego 25/3 i 4, 31-113 Kraków</b> <b>tel. +4812-663-39-03</b> <b>e-mail: <a href="mailto:bjzp@uj.edu.pl">bjzp@uj.edu.pl</a> <a href="http://www.uj.edu.pl">www.uj.edu.pl</a></b> <b><a href="http://www.przetargi.uj.edu.pl">www.przetargi.uj.edu.pl</a></b></p>	
---	---

Kraków, dnia 13.06.2024r.

### **Do wszystkich Wykonawców**

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.), którego przedmiotem jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie na działkach: 410/16 dr, 410/17, 410/32, 410/35 obr. 7 Podgórze.*

### **Pytania i odpowiedzi do SWZ**

#### **Szanowni Państwo,**

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań i udzielonych odpowiedzi do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy.

#### **Pytanie 1:**

Dotyczy: SWZ. Rozdział VI - Opis warunków podmiotowych udziału w postępowaniu. Prosimy o potwierdzenie, że akapit o treści „Zamawiający wymaga, aby budowa, przebudowa, rozbudowa zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego wraz z sieciami kanalizacyjnymi była wykonana jako samodzielna inwestycja.” znajdujący się na stronie 7 SWZ, dotyczy wyłącznie punktu VI.4.2), czyli posiadanej wiedzy i doświadczenia, jednak nie dotyczy punktu VI.4.1), czyli zdolności technicznej lub zawodowej – osób zdolnych do realizacji zamówienia.

#### **Odpowiedź 1:**

Zamawiający potwierdza.

#### **Pytanie 2.**

Dotyczy: SWZ. Rozdział VI - Opis warunków podmiotowych udziału w postępowaniu. Zwracamy się z wnioskiem o zmianę warunku udziału w postępowaniu, opisanego w punkcie VI.4.1) SWZ, polegającą na wydłużeniu wymaganego okresu doświadczenia kadry z 5 do 7 lat - analogicznie do wymaganego okresu doświadczenia wykonawcy, opisanego w punkcie VI.4.2).

Zapis w aktualnym brzmieniu powoduje, iż wykonawca spełniając warunek udziału w

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

*Nr sprawy 80.272.156.2024*

postępowaniu, polegający na posiadaniu doświadczenia w realizacji obiektu opisanego w pkt VI.4.2) w okresie ostatnich 7 lat, nie może jednocześnie wykazać się dysponowaniem kadrami, która brała udział w realizacji tegoż obiektu.

Prosimy o przychylne ustosunkowanie się Zamawiającego do naszego wniosku, co w efekcie przełoży się na konkurencyjność postępowania.

## **Odpowiedź 2:**

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie wymaganego okresu doświadczenia kadry z 5 do 7 lat.

W związku z powyższym zmianie ulegają warunki udziału w postępowaniu określone w rozdziale VI ust. 4 pkt 1) ppkt a), b) i c) jak poniżej:

- a) kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu jako kierownik budowy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu terminem składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie, żelbetowego, zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego o objętości min 500 m<sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną – o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000,00 zł brutto (dwa miliony złotych).
- b) kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie, żelbetowego zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego o objętości min 500 m<sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną – o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000 zł brutto (dwa miliony złotych).
- c) kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku z instalacji elektrycznymi i niskoprądowymi (min z BMS) oraz budową sieci kanalizacyjnej w obrębie działki, na której było wydane pozwolenie na budowę, o łącznej wartości zamówienia 2.000.000 zł brutto.

Zmianie ulega również załącznik 1c do formularza oferty

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Doświadczenie zawodowe - wykaz inwestycji potwierdzających posiadane doświadczenie, zakres musi potwierdzać</b>	<b>Specjalność zawodowa oraz jeżeli występują rodzaj i numer uprawnień</b>	<b>Zakres planowanych do wykonywania czynności podczas realizacji zamówienia oraz wymagania Zamawiającego.</b>	<b>Podstawa dysponowania – zasób własny/podmiot udostępniający zasoby/inne..</b>
------------------------	--	--	--	--

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

	<p><b>spełnianie warunku postawionego przez Zamawiającego określonego w rozdziale nr VI SWZ</b></p>			
			<p><b>Kierownik budowy</b> (posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu jako kierownik budowy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie, żelbetowego, zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego o objętości min 500 m<sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną – o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000 zł brutto)</p>	
			<p><b>Kierownik robót</b> posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez</p>	

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

			<p>ograniczeń, od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie, żelbetowego zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego o objętości min 500 m<sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną— o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000 zł brutto (dwa miliony złotych).</p>	
			<p><b>Kierownik robót</b> posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku z instalacji elektrycznymi i niskoprądowymi (min z BMS) oraz budową sieci kanalizacyjnej w</p>	

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

			<p>obrębie działki, na której było wydane pozwolenie na budowę, o łącznej wartości zamówienia 2.000.000 zł brutto.</p>	
			<p><b>DODATKOWE POZACENOWE KRYTERIU OCENY OFERT</b></p>	
			<p><b>Kierownik budowy</b> posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 7 lat oraz doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu (jako Kierownik Budowy) jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie jednego zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego, <b>prefabrykowanego</b> o wielkości min 500 m<sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną – o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000 zł</p>	
			<p><b>Kierownik budowy</b> posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 7 lat oraz</p>	

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

			doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu (jako Kierownik Budowy) jedną robotą budowlanymi polegającymi na budowie, przebudowie lub rozbudowie min jednego zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego, <b>prefabrykowanego</b> o wielkości min 500 m <sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną – o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000 zł.	
--	--	--	---	--

### Pytanie 3:

Dotyczy: SWZ. Rozdział VI - Opis warunków podmiotowych udziału w postępowaniu. 4. 1) c)

Czy Zamawiający może potwierdzić, że chodzi o kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, od minimum 5 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku z instalacji elektrycznymi i niskoprądowymi (min z BMS) oraz budową sieci kanalizacyjnej w obrębie działki, na której było wydane pozwolenie na budowę, o łącznej wartości zamówienia 2.000.000 zł brutto.

### Odpowiedź 3:

Zamawiający potwierdza i zmienia w tym zakresie warunek udziału w postępowaniu. Zmiana ujęta została w odpowiedzi na pytanie nr 2.

### Pytanie 4:

proszę o wyjaśnienie:

1. Czy wymóg dodatkowego doświadczenia w zakresie budowy zbiornika, o którym mowa w formularzu ofert, należy rozumieć jako zamknięty zbiornik retencyjny lub wybieralny lub buforowy lub prefabrykowany? Jeżeli chodzi o zbiornik retencyjny to prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem zbiornik wybieralny prefabrykowany. Brak jest definicji zbiornika wybieralnego, a z naszego doświadczenia zbiornik wybieralny oznacza

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

zbiornik ziemny wykonany metodą wykopu.

2. Jak należy się odnieść do kryterium "doświadczenie kierownika budowy"-

- jedna dodatkowa robota budowlana dotycząca zbiornika prefabrykowanego - 5 pkt

- dwie dodatkowe roboty budowlane dotyczące zbiornika prefabrykowanego- 10 punktów.

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku dodatkowego punktowanego doświadczenia kierownika nie ma szczegółowych wymagań (tj. kwoty, pojemności) , jak w przypadku doświadczenia podstawowego.

Kryterium oceny wskazuje szerszy zakres.

#### **Odpowiedź 4:**

Pod pojęciem zamknięty zbiornik wybieralny prefabrykowany Zamawiający rozumie zbiornik wykonany z elementów żelbetowych, prefabrykowanych loco fabryka/wytwórnia oraz zmontowany na terenie inwestycji. Zbiornik musi tworzyć element zamknięty – nie może być zbiornikiem otwartym. Zbiornik musi mieć możliwość wybierania wody np. do podlewania. W zakresie dodatkowego kryterium „doświadczenie kierownika budowy” Zamawiający potwierdza, że zgodnie z zapisami SWZ wymagania są takie same jak w przypadku doświadczenia podstawowego (tj. kwoty, pojemności, rodzaju materiału itd..)

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ, które w przedmiotowym temacie są jednoznaczne i nie pozostawiające wątpliwości.

#### **Pytanie 5:**

Czy wizja lokalna jest obowiązkowa?

#### **Odpowiedź 5:**

Zamawiający nie przewiduje organizacji formalnej wizji lokalnej. Niemniej ze względu na to, że teren inwestycji jest terenem ogólnodostępnym wykonawcy mogą zapoznać się w dogodnym dla siebie terminie z miejscem jej realizacji.

#### **Pytanie 6:**

Wnosimy o udostępnienie przedmiarów.

#### **Odpowiedź 6:**

Zamawiający informuje, iż z uwagi na konieczność dokładnej analizy dokumentacji przez Wykonawców nie przewiduje udostępniania przedmiarów.

#### **Pytanie 7:**

Wnosimy o udostępnienie pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 966/18 z dnia 20.08.2018r.

#### **Odpowiedź 7:**

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiot zamówienia nie dotyczy obiektu wpisanego do rejestru zabytków. Wobec powyższego Zamawiający wykreśla ze wzoru umowy § 10 ust. 10 do 12.

Ponadto § 20 ust. 11 otrzymuje brzmienie:

*W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1610 z późn. zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.), , ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.).*

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

**Pytanie 8:**

Umowa, § 16 – Zamawiający przewidział kary na rażąco wysokim poziomie, prosimy o wprowadzenie wysokości kar na rynkowym poziomie, tj.

- limit kar na poziomie max 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy,
- zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 umowy,
- zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
- braku zapłaty lub zwłoki w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto umowy podwykonawczej , za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do terminu płatności, określonego w § 11 ust 1.

Wykonawca zwraca uwagę, iż każdy z oferentów kalkuluje w sporządzanej ofercie ryzyka związane z realizacją kontraktu, co ma bezpośredni wpływ na wzrost wartości oferty. Aktualna wysokość kar ma znaczny wpływ na wysokość kalkulowanej oferty, co nie leży w interesie Zamawiającego, który wydatkuje środki publiczne.

**Odpowiedź 8:**

Ze względu na skomplikowany charakter przedmiotu zamówienia i możliwe konsekwencje nienależytego wykonania umowy dla Zamawiającego – Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 9:**

Umowa § 15 ust 2 c) – prosimy o dodanie zastrzeżenia, „pod warunkiem, że wskazane zadłużenie ma wpływ na możliwości realizacyjne Wykonawcy”.

**Odpowiedź 9:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 10:**

Umowa § 8 ust 3 - Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, dostawy lub usługi. Wykonawca wnioskuje o ograniczenie kwotowe obowiązku zgłaszania umów podwykonawczych, w szczególności w stosunku do dostaw i usług, tzn. aby obowiązek przedkładania umów w zakresie dostaw i usług dotyczył umów powyżej np. 50 tys. zł. Ponadto, wnioskujemy o ograniczenie obowiązku przedkładania projektów umów na usługi/dostawy i ograniczenie do obowiązku przedkładania kopii już podpisanych umów. Obecna procedura, zakładająca, że każda umowa (roboty, dostawy, usługi) niezależnie od wartości ma być najpierw zgłaszana jako projekt, a później jako kopia spowoduje znaczne wydłużenie kontraktacji i może mieć negatywny wpływ na postęp robót. Samo dochowanie procedury to 28 dni, przy każdym podwykonawcy (również na dostawy i usługi).

**Odpowiedź 10:**

§ 8 ust. 3 załącznika nr 2 do SWZ otrzymuje brzmienie:

- „3. Wykonawca, podwykonawca albo dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane,



SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

dostawy lub usługi o wartości powyżej 50 000 zł - wykonywane w ramach robót budowlanych, a także projekt jej zmiany, oraz poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo o w ciągu 7 dni od sporządzenia projektu umowy albo zawarcia umowy o podwykonawstwo albo zmiany tej umowy. W razie niespełnienia przez projekt umowy albo umowy o podwykonawstwo wymagań zawartych w Specyfikacji Zamawiający może zgłosić podwykonawcy odpowiednio zastrzeżenia albo sprzeciw w terminie 14 dni od daty przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo albo poświadczony kopii przedmiotowej umowy. Brak zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń albo sprzeciwu w powyższym terminie uważa się za wyrażenie przez niego zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę. Zamawiający zastrzega, iż zawarcie lub zmiana umowy o podwykonawstwo pomiędzy podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą wymaga przedłożenia mu pisemnej zgody Wykonawcy na zawarcie rzeczonyj umowy. Przez zmianę umowy Zamawiający rozumie powierzenie części robót podwykonawcy innemu niż wskazany w załączniku nr 1 do umowy, modyfikację zakresu robót, czy ich wartości, zleconych danemu podwykonawcy”.

**Pytanie 11:**

Umowa § 8 ust 3 - Zamawiający ma 14 dni na wniesienie zastrzeżeń/sprzeciwu do projektu i do kopii podpisanej Umowy. Wnioskujemy o skrócenie terminów do 7 dni. Obecna procedura i terminy w niej przewidziane będą powodować wydłużenie kontraktacji i mogą mieć negatywny wpływ na postęp robót. Samo dochowanie procedury to 28 dni, przy każdym podwykonawcy (również na dostawy i usługi).

**Odpowiedź 11:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 12:**

Umowa § 8 ust 8 a) – kara jest rażąco wysoka, szczególnie w kontekście regulacji umownych w zakresie procedury zgłaszania podwykonawców (par. 8 ust. 3 Umowy). Prosimy o obniżenie wysokości kary do 1% umowy podwykonawczej brutto.

**Odpowiedź 12:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 13:**

Umowa § 15 ust 2 e) – prosimy o modyfikację postanowienia poprzez uzupełnienie pierwszej części przesłanki o termin, np. 14 dni i dodatkowe wezwanie.

**Odpowiedź 13:**

Zamawiający zwraca uwagę, że termin 7 dni jest zastrzeżony zarówno dla niepodjęcia robót po ich wznowieniu jak i dla ich nierozpoczęcia po przekazaniu terenu budowy

**Pytanie 14:**

Umowa § 15 ust 2 f) - prosimy o modyfikację postanowienia poprzez uzupełnienie przesłanki o konkretny termin i dodatkowe wezwanie lub wykreślenie postanowienia w całości w związku z przesłanką zawartą w pkt j) – przewidującą prawo odstąpienia w przypadku wad istotnych.

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

**Odpowiedź 14:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ. Termin wyznaczony na usunięcie wad lub zmianę sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia będzie uzależniony od rodzaju uchybień i ich wpływu na realizację całości zamówienia.

**Pytanie 15:**

Umowa § 19 ust 1 pkt 4)-6) – zapis niespójny z § 6 ust. 2, gdzie przewidziano więcej przesłanek uprawniających do zmiany terminu, a co za tym idzie do zmiany umowy. Prosimy o ujednoczenie zapisów.

**Odpowiedź 15:**

§ 19 ust. 1 – wstęp do wyliczenia – w załączniku nr 2 do SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Strony dopuszczają, poza zmianami wskazanymi w art. 455 Ustawy PZP i § 6 ust. 2 umowy możliwość zmiany umowy bez obowiązku przeprowadzania nowego postępowania w następujących przypadkach i zakresach:”

**Pytanie 16:**

Umowa § 6 ust 2 – prosimy o zmianę pojęcia „zwłoka” na „opóźnienie”. Z punktu widzenia Wykonawcy brak dokumentów niezbędnych do realizacji umowy winien w konsekwencji powodować wydłużenie terminu, niezależnie od powodu niedostarczenia dokumentów przez Zamawiającego, bez względu na to czy Zamawiający ponosi za to winę czy też nie.

**Odpowiedź 16:**

§ 6 ust. 12 lit d) załącznika nr 2 do SWZ otrzymuje brzmienie:

„*d) opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu dokumentów niezbędnych do realizacji umowy*”

**Pytanie 17:**

Umowa § 10 ust 7 – błąd redakcyjny, prawdopodobnie zapis powinien się odwoływać do § 4 ust. 3, a nie § 4 ust. 5.

**Odpowiedź 17:**

§ 10 ust. 7 załącznika nr 2 do SWZ otrzymuje brzmienie:

„*W sytuacji określonej w § 4 ust. 3 Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy*”.

**Pytanie 18:**

W związku z naszym zainteresowaniem przetargiem na budowę i przebudowę układu drogowego oraz kanalizacji ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią na terenie Kampusu 600-lecia Odnowienia UJ (numer przetargu 80.272.156.2024), prosimy o wyjaśnienie kwestii dotyczącej remontu istniejącej przepompowni ścieków sanitarnych. Czy w trakcie remontu wykonawca będzie odpowiedzialny za zapewnienie ciągłości pracy kanalizacji sanitarnej dopływającej do pompowni, tzn. wykonanie bajpasu?

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

**Odpowiedź 18:**

Zamawiający informuje, iż w trakcie wykonywania robót należy zapewnić ciągłość odbioru zarówno wód opadowych jak również ścieków sanitarnych z budynku Wydziału Zarządzania i Komunikacji Społecznej UJ.

**Pytanie 19:**

Pytanie nr 1 . Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie zbiorników o innych szerokościach i długościach niż założone w projekcie, pod warunkiem że spełniają one wymaganą pojemność czynną?

**Odpowiedź 19:**

Z uwagi na fakt, iż projekt zawierający dobór zbiorników dostosowany został do warunków terenowych oraz obiektów sąsiadujących z inwestycją, a także do całej istniejącej infrastruktury Zamawiający nie dopuszcza zmiany w tym zakresie.

**Pytanie 20:**

Pytanie nr 2. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego zbiornika o sumarycznej objętości czynnej równoważnej objętości czynnej dwóch zaplanowanych zbiorników?

**Odpowiedź 20:**

Z uwagi na fakt, iż projekt zawierający dobór zbiorników dostosowany został do warunków terenowych oraz obiektów sąsiadujących z inwestycją, a także do całej istniejącej infrastruktury Zamawiający nie dopuszcza zmiany w tym zakresie.

**Dodatkowo Zamawiający dodaje nad słowem „Ubezpieczenie” na stronie 63 SWZ słowo „§ 19a”**

Zamawiający wykreśla z rozdziału VIII ust. 4 pkt b) element zdania: „nr wpisu do rejestru zabytków”.

Równocześnie celem ułatwienia złożenia oferty, Zamawiający załącza ujednoliconą wersję załącznika 1c do formularza oferty:

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

Załącznik 1c do formularza oferty :

**Wykaz osób składany w celu potwierdzania spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz uzyskania punktów w pozacenowym kryterium oceny ofert.**

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Doświadczenie zawodowe - wykaz inwestycji potwierdzających posiadane doświadczenie, zakres musi potwierdzać spełnianie warunku postawionego przez Zamawiającego określonego w rozdziale nr VI SWZ</b>	<b>Specjalność zawodowa oraz jeżeli występują rodzaj i numer uprawnień</b>	<b>Zakres planowanych do wykonywania czynności podczas realizacji zamówienia oraz wymagania Zamawiającego.</b>	<b>Podstawa dysponowania – zasób własny/podmiot udostępniający zasoby/inne..</b>
			<b>Kierownik budowy</b> (posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu jako kierownik budowy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie, żelbetowego, zamkniętego zbiornika retencyjnego lub	

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

			wybieralnego lub buforowego o objętości min 500 m <sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną – o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000 zł brutto)	
			<b>Kierownik robót</b> (posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie, żelbetowego zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego o objętości min 500 m <sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną— o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000 zł brutto)	
			<b>Kierownik robót</b> posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, od minimum 7 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w okresie ostatnich pięciu lat	

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

			<p>przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku z instalacji elektrycznymi i niskoprądowymi (min z BMS) oraz budową sieci kanalizacyjnej w obrębie działki, na której było wydane pozwolenie na budowę, o łącznej wartości zamówienia 2.000.000 zł brutto.</p>	
			<p><b>DODATKOWE POZACENOWE KRYTERIU OCENY OFERT</b></p>	
			<p><b>Kierownik budowy</b> posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 7 lat oraz doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu (jako Kierownik Budowy) jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie jednego zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego, <b>prefabrykowanego</b> o wielkości min 500 m<sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną – o łącznej wartości zamówienia co najmniej</p>	

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

			2 000 000 zł	
			<p><b>Kierownik budowy</b> posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 7 lat oraz doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu (jako Kierownik Budowy) jedną robotą budowlanymi polegającymi na budowie, przebudowie lub rozbudowie min jednego zamkniętego zbiornika retencyjnego lub wybieralnego lub buforowego, <b>prefabrykowanego</b> o wielkości min 500 m<sup>3</sup> wraz z siecią kanalizacyjną – o łącznej wartości zamówienia co najmniej 2 000 000 zł.</p>	

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

SWZ – na wyłonienie Wykonawcy w zakresie budowy i przebudowy wewnętrznego układu drogowego, budowy sieci kanalizacji ogólnospławnej, budowy instalacji kanalizacji sanitarnej z pompownią, instalacji kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi i pompownią z kablami zasilającymi i sterowniczymi, agregatem prądotwórczym na terenie Kampusu 600-lecia odnowienia UJ – WZiKS przy ul. Łojasiewicza 4 w Krakowie.

Nr sprawy 80.272.156.2024

Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi do SWZ oraz jej modyfikacja stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia wpływają na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też, Zamawiający zawiadamia, iż terminy składania i otwarcia ofert ulegają zmianie.

**Nowy termin składania ofert: 20.06.2024r. godz. 10:00**

**Nowy termin otwarcia ofert: 20.06.2024r. godz. 11:00**

**Termin związania ofertą: do dnia 19.07.2024r. włącznie.**

Z poważaniem,

*Artur Wyrwa*