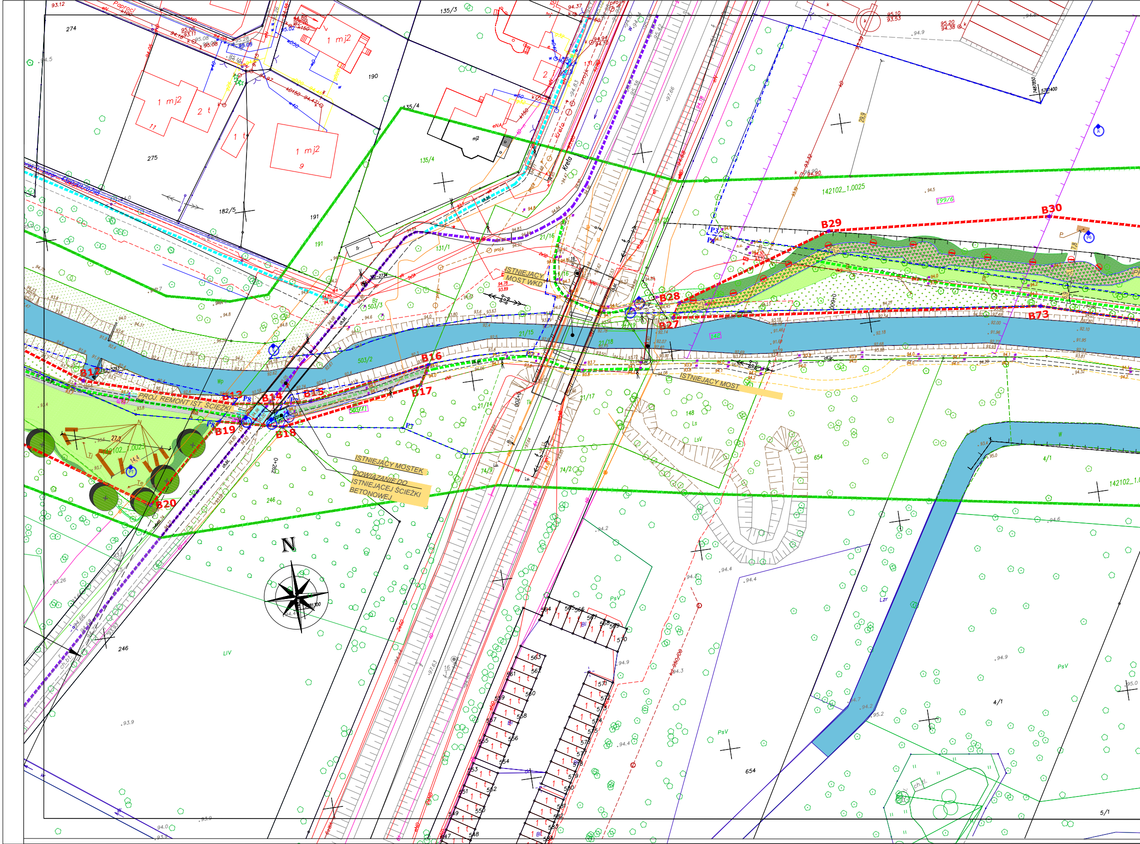
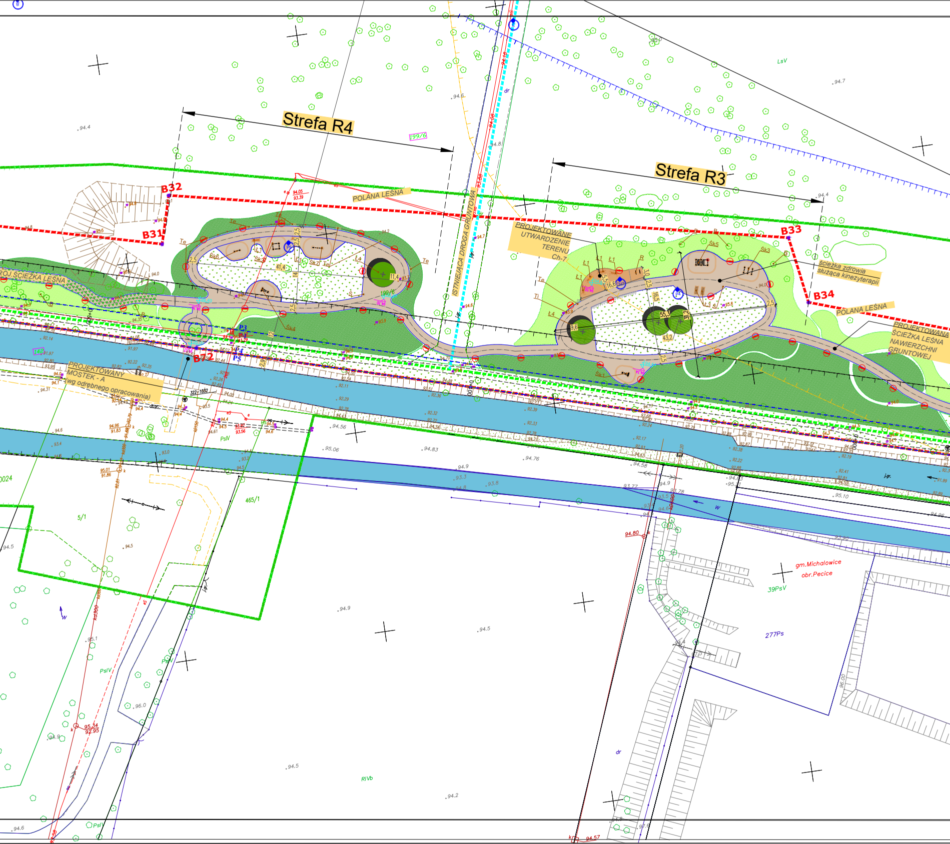
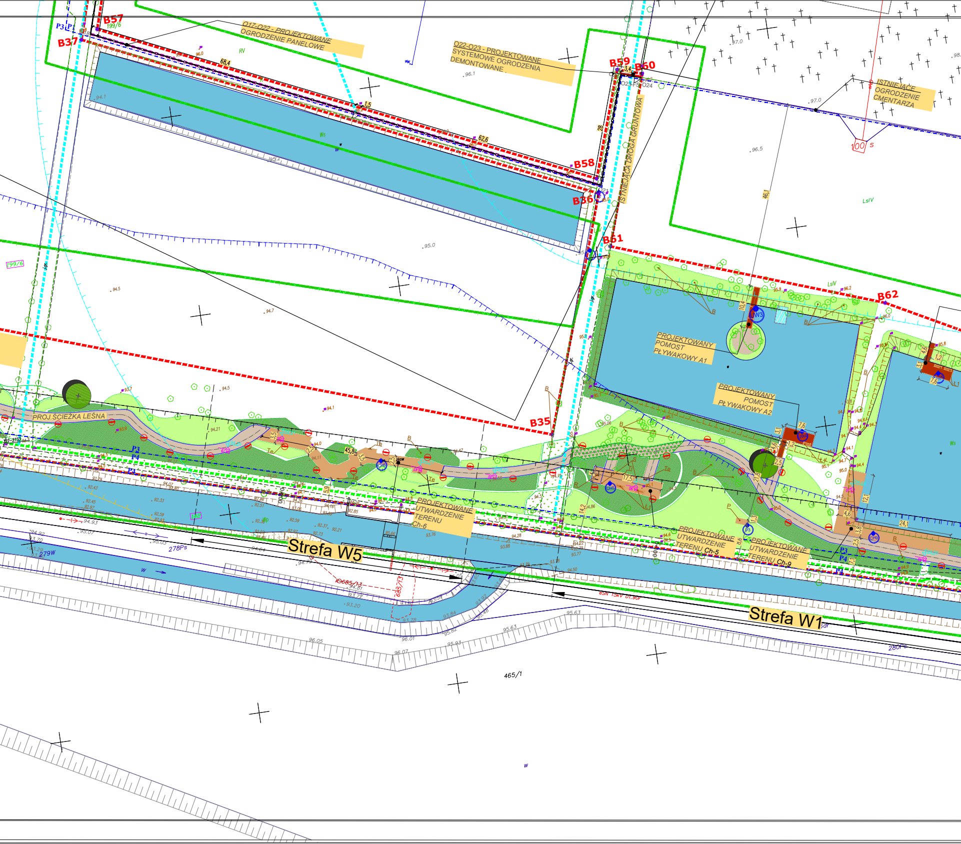
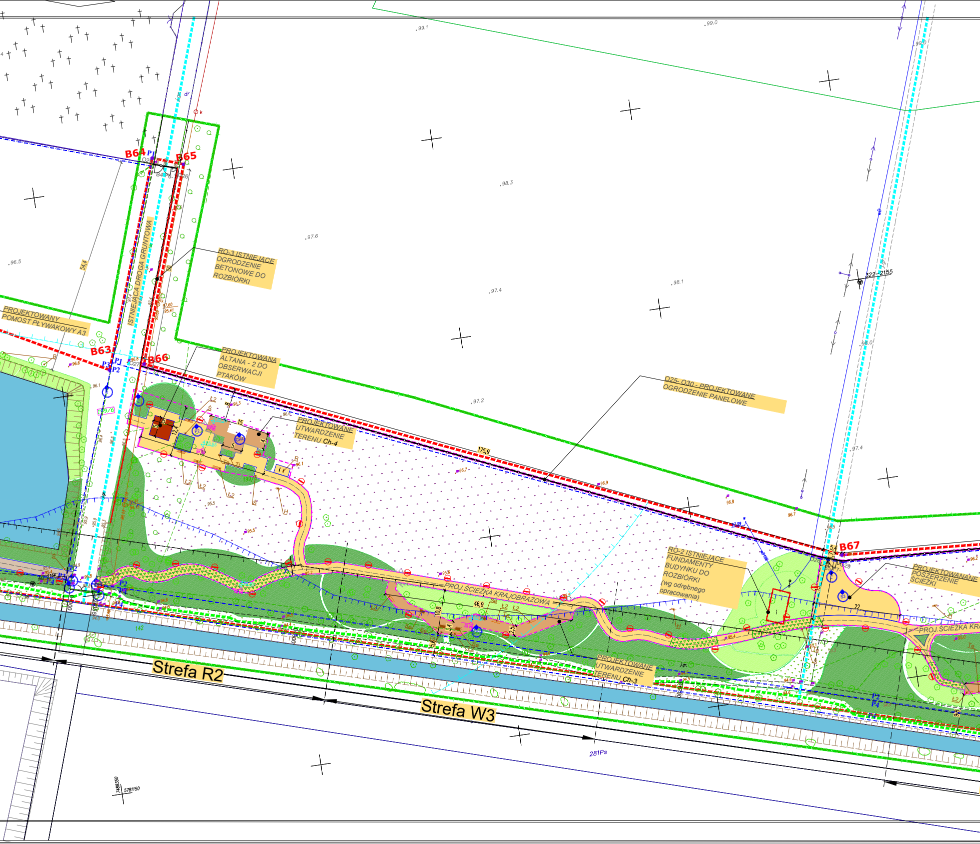

ISTNIEJĄCY MOST WKD
ISTNIEJĄCY MOST
ISTNIEJĄCY MOSTEK
DOWIĄZANIE DO ISTNIEJĄCEJ ŚCIEŻKI BETONOWEJ
PROJ. REMONT IST. ŚCIEŻKI
B12
B13
B14
B15
B16
B17
B18
B19
B20
B27
B28
B29
B30
B73
P1
P3
P6
P7
P8
N
142102_1.0025
142102_1.0023
274
275
190
191
182/5
135/3
135/4
131/1
21/14
21/15
21/16
21/17
21/18
503/2
503/3
74/1
74/2
148
246
654
4/1
5/1
1 mj2
2 t
1 t
mj2
Kręta
Paproci
Ls
LsV
PsV
LIV
Bi
Lzr
Wp
Tr
0+262
0+300
0+600
27,2
14,4
29,9
7,8


Strefa R4
Strefa R3
B31
B32
B33
B34
B72
POLANA LEŚNA
ISTNIEJĄCA DROGA GRUNTOWA
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Ch-7
ścieżka zdrowia służąca kinezyterapii
POLANA LEŚNA
PROJEKTOWANA ŚCIEŻKA LEŚNA NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ
ROJ.ŚCIEŻKA LEŚNA
PROJEKTOWANY MOSTEK - A (wg odrębnego opracowania)
P3
P4
P5
199/6
190/6
142
322-1832
465/1
5/1
LsV
PsIV
PsV
RIVb
gm.Michałowice
obr.Pecice
39PsV
277Ps
Te
Sk6
Sk8
Sk7
Sk4
Sk5
Sk3
Sk1
Ł1
Ł3
Ł4
R
Tl
41,4
11,4
55,3
43,2
9,6
16,6
2,5
j.gr.
dr
w
94.80
94.57
95.34
92.95
95.01
91.86
94.96
91.83



B57
B37
199/6
O17-O22 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE PANELOWE
O22-O23 - PROJEKTOWANE SYSTEMOWE OGRODZENIA DEMONTOWANE
B59
B60
O23-F9-O24
ISTNIEJĄCE OGRODZENIE CMENTARZA
B58
B36
ISTNIEJĄCA DROGA GRUNTOWA
B61
B62
LsIV
Ws
RV
PROJEKTOWANY POMOST PŁYWAKOWY A1
PROJEKTOWANY POMOST PŁYWAKOWY A2
B35
PROJ.ŚCIEŻKA LEŚNA
P3
P4
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Ch-6
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Ch-5
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Ch-9
Strefa W5
Strefa W1
278Ps
279W
280Ps
685/13
465/1
68,4
62,6
46,1
45,8
24,1


B64
P1
B65
ISTNIEJĄCA DROGA GRUNTOWA
RO-3 ISTNIEJĄCE OGRODZENIE BETONOWE DO ROZBIÓRKI
PROJEKTOWANY POMOST PŁYWAKOWY A3
B63
P3
P2
B66
PROJEKTOWANA ALTANA - 2 DO OBSERWACJI PTAKÓW
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Ch-4
O25- O30 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE PANELOWE
175,9
54,4
15
12,4
5
4
8
CH4
P2
322-2155
RO-2 ISTNIEJĄCE FUNDAMENTY BUDYNKU DO ROZBIÓRKI (wg odrębnego opracowania)
B67
5,4
S3
22
PROJEKTOWANANE POSZERZENIE ŚCIEŻKI
PROJ.ŚCIEŻKA KRAJOBRAZOWA
PROJ.ŚCIEŻKA KRA
46,9
10,8
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Ch-3
Strefa R2
Strefa W3
142
281Ps
99.1
99.0
98.3
97.6
97.4
98.1
97.2
96.5
98.0
97.4
96.6
96.1
95.5
96.9
96.8
96.7
95.4
95.0
94.5
94.6
7488350
5781150

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomu odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WGN.6640.5330.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Pruszkowskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	EasyGeo Usługi Geodezyjne Tadeusz Łupiński Widźgowo 16A, 17-120 Brańsk
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	WGN.6640.5330.2022 z dn. 16.11.2022r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Tadeusz Łupiński Nr uprawnień 21898

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH–arkusz 2

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:		WGN.6640.5330.2022
Nazwa miejscowości:		Pruszków
Jednostka ewidencyjna	identyfikator:	142102_1
	nazwa:	m.Pruszków
Obręb ewidencyjny	identyfikator:	142102_1.0025
	nazwa:	25
Skala:		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL–2000
	wysokościowy	PL–EVRF2007–NH
Data opracowania:		24.10.2022r.

Poświadcza się zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej zaktualizowanej w ramach niniejszego zgłoszenia pracy.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapę niniejszą opracował w firmie EASYGEO Usługi Geodezyjne Tadeusz Łupiński geodeta uprawniony mgr inż. Tadeusz Łupiński, upr. zawodowe 21898

EasyGeo Usługi Geodezyjne
Tadeusz Łupiński
Widźgowo 16A, 17-120 Brańsk
NIP 5432040434, REGON 200797890
Tel. 512-479-687

nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę

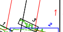
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Tadeusz Łupiński
Nr uprawnień 21898

podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

Wykaz oznaczeń:

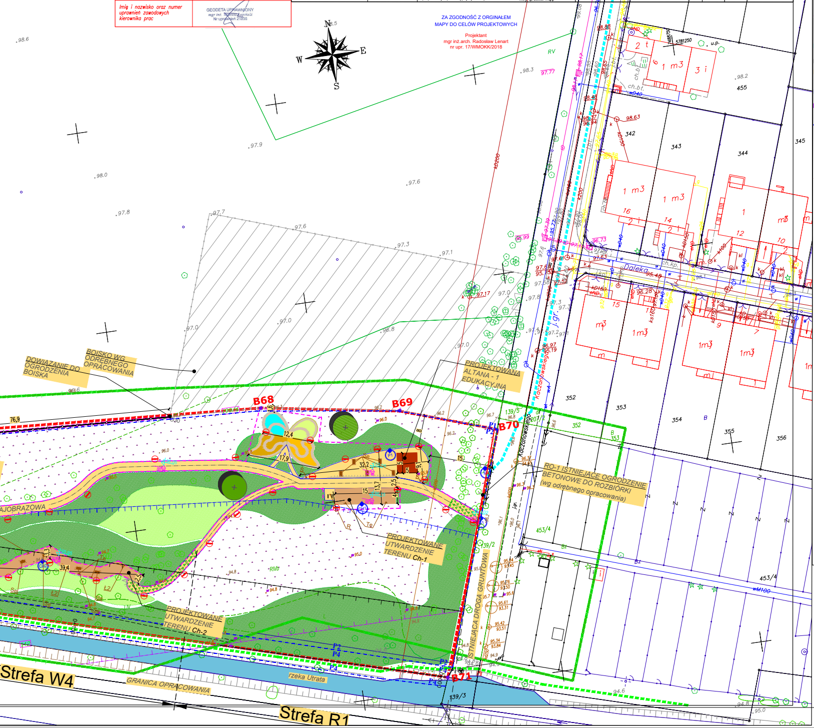
oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:	– –	
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	—	
Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych:	—	

Zestawienie arkuszy



ZA ZGODNOŚĆ Z ORGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Projektant
mgr inż.arch. Radosław Lenart
nr upr. 17/WMOKK/2018


N
E
S
W
B68
B69
B70
B71
BOISKO WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
DOWIĄZANIE DO OGRODZENIA BOISKA
PROJEKTOWANA ALTANA - 1 EDUKACYJNA
RO-1 ISTNIEJĄCE OGRODZENIE BETONOWE DO ROZBIÓRKI (wg odrębnego opracowania)
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Ch-1
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU Ch-2
ISTNIEJĄCA DROGA GRUNTOWA
KRAJOBRAZOWA
Kaczanowskiego
Daleka
rzeka Utrata
GRANICA OPRACOWANIA
Strefa W4
Strefa R1
P1
P2
P4
RV
RIVb
352
353
354
355
356
342
343
344
345
455
453/4
139/5
139/2
139/3
207/2
12,4
17,9
32,2
13,7
15
39,4

LEGENDA

- GRANICA DZIAŁEK

GRANICE OPRCOWANIA

- B1 ... B73 GRANICA OPRACOWANIA - CZĘŚCI B GRANICA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO B1, B2, B3.... B25, B26, B1 oraz B27, B28, B29....B72, B73, B27
- 199/6 NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH - CZĘŚCI B PRZYJĘTYCH DO BILANSU TERENU 142, 199/6 - obręb 25 Pruszków 503/1, 501, 46/14, 46/15 - obręb 23 Pruszków
- ZAKRES AKTUALIZACJI MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

GRANICE PRZEKSZTAŁCENIA GRUNTU

- GRANICA PLANOWANEGO WYŁĄCZENIA Z PRODUKCJI ROLNEJ

GRANICE WG MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA

- GRANICA STREF SANITARNYCH 150 M OD CMENTARZA
- GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA PORTU LOTNICZEGO IM. F. CHOPINA W WARSZAWIE
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- GRANICA STREFY UCIĄŻLIWOŚCI OD LINII KOLEJOWEJ WKD
- P1,P2,P3...P8 PRZEZNACZENIE TERENU W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7,P8

ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- 91,87 RZĘDNE TERENU PROJEKTOWANE
- 91,79 RZĘDNE TERENU ISTNIEJĄCE
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI: RO1,RO2,RO3 (wg odrębnego opracowania)
- ISTNIEJĄCY MOST WKD
- ISTNIEJĄCE MOSTKI
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

CIĄGI KOMUNIKACYJNE ISTNIEJĄCE
- ścieżka piesza istniejąca
- ścieżka pieszo-rowerowa istniejąca
- istniejąca ścieżka o nawierzchni gruntowej

TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY 100%
- wody płynące
- trawniki i łąki

ELEMENTY ZIELENI ISTNIEJĄCE
- istniejące drzewa
- istniejące krzewy lub grupy podrostów

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

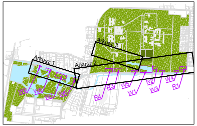
NAWIERZCHNIA PROJEKTOWANA
- Projektowana ścieżka krajobrazowa o nawierzchni mineralnej szerokości do 2,5m
- Projektowana ścieżka krajobrazowa - utwardzenie terenu elementami prefabrykowanymi - drewnianymi Ch1,Ch2, Ch3...Ch7,Ch9
- Remont istniejącej ścieżki o nawierzchni ziemnej polegający na wykonaniu nawierzchni mineralnej*
- Projektowana ścieżka leśna o nawierzchni gruntowej, ścieżka będąca elementem kinezyterapii proj. ze zrębków drewnianych
- Projektowane pomosty
- Strefa wykopów specjalistycznych wykonywanych metodą airspade w strefie korzeniowej drzew
- Projektowany przebieg ścieżki remontowanej oraz budowanej wg. odrębnego opracowania

LATARNIE SOLARNE ROZMIESZCZONE CO 10M WZDŁUŻ ŚCIEŻKI KRAJOBRAZOWEJ I LEŚNEJ

BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W TYM URZĄDZEŃ TURYSTYCZNYCH

Ł1	ławka parkowa z oparciem
Ł2	ławka parkowa bez oparcia
Ł3	leżak
Ł4	ławka wokół drzewa
Ś	kosz na odpady
R	stojaki rowerowe U-kształtne
Ti	tablica informacyjna
Te	tablica edukacyjna
B	budki lęgowe
P	paśnik
H	hotel dla owadów
Se	stół edukacyjny
Śk	urządzenia na ścieżce kinezyterapii
N	naturalne siedziska z pni drzew

- ALTANA 1
  ALTANA 2


Arkusz 1
Arkusz 2
Arkusz 3
R1
R2
R3
R4
W1
W2
W3
W4
W5

MAPA LOKALIZACYJNA STREF WYPOCZYNKOWYCH I REKREACYJNYCH

- POMOST PŁYWAKOWY A1, A2, A3
- PROJEKTOWANE SYSTEMOWE OGRODZENIE Z PRZEJŚCIAMI EKOLOGICZNYMI - O5-O16;O17- O22; O24-O30
- PROJEKTOWANE SYSTEMOWE OGRODZENIA DEMONTOWANE Z MOŻLIWOŚCIĄ DOJAZDU DO SERWISU URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH I ZAPEWNIENIA PRZEJAZDU NA DROGACH WEWNĘTRZNYCH. O1-O5; O16-O17; O22-O24
- PROJEKTOWANA BRAMA - B1-B5
- PROJEKTOWANA FURTKA - F1-F7
- P6 WSPÓŁRZĘDNE PUNKTÓW od P1 do P12 ;UW1 do UW5; Ch1-Ch9; S1-S12; ZGODNIE Z POZWOLENIEM WODNOPRAWNYM ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA od A do Z =7,78ha, od A'do U' = 14,2ha
- PROJEKTOWANE SKARPY ZIEMNE**

PROJEKTOWANA ZIELEŃ
- Projektowane nasadzenia drzew
- Projektowane nasadzenia krzewów i nasadzenia izolacyjne
- Projektowane nasadzenia roślin runa
- Projektowane nasadzenia roślinności przybrzeżnej/bagiennej
- Projektowane założenie łąki kwietnej
- Projektowane zieleń uzgodniona z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków nie będąca przedmiotem zamierzenia budowlanego***
- Projektowane założenie muraw/trawników
- Projektowane nasadzenia sensoryczne

UWAGA:

* Remont istniejącej nawierzchni przewiduje odtworzenie stanu istniejącego przebiegu ścieżki. Projekt nie przewiduje powstania nowych elementów utwardzonych poza odtworzeniem stanu istniejącego.

** projektowane skarpy przy niwelacji terenu nie przkraczającej 0,5m projekt zaklada dostosowanie zamierzenia do istniejącego poziomu terenu

*** Projekt zieleni na terenie Mazowieckiego Specjalistycznego Centrum Zdrowia został uzgodniony przez Wojewódzkigo Konserwatora Zabytków w zakresie prac konserwacji nawierzchni, doposażenia w małą architekturę oraz wykonanie nowych nasadzeń

GENERALNY PROJEKTANT:

Martagon Marta Matusik ul. Dziennikarska 55a, 05-220 Zielonka

FAZA OPRACOWANIA:

TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

CZĘŚĆ B - ZAGOSPODAROWANIE TERENU WZDŁUŻ RZEKI UTRATY NA ODCINKU OD UL. B.PRUSA DO UL. KACZANOWSKIEGO W PRUSZKOWIE OBEJMUJĄCEJ: BUDOWĘ ŚCIEŻKI KRAJOBRAZOWEJ, REMONT ISTNIEJĄCEJ ŚCIEŻKI, BUDOWĘ ŚCIEŻKI LEŚNEJ, BUDOWĘ POMOSTÓW, BUDOWĘ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, BUDOWĘ ALTAN I BUDOWĘ OGRODZEŃ
w ramach zadania „Poprawa jakości środowiska poprzez kompleksowy rozwój terenów zielonych w Pruszkowie – etap II" w zakresie zagospodarowania terenów wzdłuż rzeki Utraty na odcinku od ul. B. Prusa do wysokości ul. Czarnieckiego (w granicach administracyjnych miasta).

ADRES OBIEKTU

Tereny nad rzeką Utratą od ul. B. Prusa do wys. ul. Kaczanowskiego w Pruszkowie
Obręb 25:
cz. dz. ew. nr: 142; 199/6
Obręb 23:
cz. dz. ew. nr: 503/1; 501; 46/14; 46/15

INWESTOR:

MIASTO PRUSZKÓW Ul. J.I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków

ELEMENT PROJEKTU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT PB:	PODPIS:
Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej mgr inż. Radosław Lenart MAZ/0937/PWBKb/17	
Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno - budowlanej mgr inż. arch. Lidia Sidz MAZ/0802/PWBKb/16	
Projektant w specjalności architektonicznej mgr inż. arch. Radosław Lenart 17/WMOKK/2018	
Sprawdzający w specjalności architektonicznej mgr inż. arch. Lidia Sidz 18/WMOKK/2018	
Projektant w specjalności drogowej mgr inż. Robert Pietrasik MAZ/0355/POOD	

TYTUŁ RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ARKUSZ 2

DATA	SKALA	RYSUNEK
11.2022	1:500	PZT-RYS- 2

PROJEKT OPRACOWANY JEST WEDŁUG INDYWIDUALNEGO ROZWIĄZANIA I TWÓRCA ZACHOWUJE PRAWO DO OCHRONY AUTORSKICH DÓBR OSOBISTYCH