

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, CZĘŚĆ II:

**Utrzymanie rabat, kwietników, terenów obsadzonych krzewami i bylinami przy ul. Warszawskiej, ul. Chopina, przy budynkach Urzędu, Centrum Kultury, Biblioteki Publicznej, utrzymanie skweru przy ul. Chopina, utrzymanie rond obsadzonych krzewami i bylinami, utrzymanie donic betonowych oraz donic kwietnikowych zawieszanych na słupach oświetlenia ulicznego**

### W zakres zadania wchodzi:

1. Utrzymanie rabat, kwietników, terenów obsadzonych krzewami i bylinami przy ul. Warszawskiej, ul. Chopina, przy budynkach Urzędu, Centrum Kultury, Biblioteki Publicznej, utrzymanie skweru przy ul. Chopina.
2. Utrzymanie rond obsadzonych krzewami i bylinami.
3. Utrzymanie donic kwietnikowych zawieszanych na słupach oświetlenia ulicznego.

### Termin realizacji zamówienia:

Od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2022 r., do dnia 19 grudnia 2022 r., wg szczegółowych wytycznych opisanych poniżej.

### 1. UTRZYMANIE RABAT, KWIETNIKÓW, TERENÓW OBSADZONYCH KRZEWAMI I BYLINAMI PRZY UL. WARSZAWSKIEJ, UL. CHOPINA PRZY BUDYNKACH URZĘDU, CENTRUM KULTURY, BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ, ROND, UTRZYMANIE SKWERU PRZY UL. CHOPINA:

#### Lokalizacja i powierzchnie:

- Przy budynku urzędu, przy ul. Warszawskiej 115 – łączna powierzchnia obsadzona krzewami, bylinami i kwiatami jednorocznymi 150 m<sup>2</sup>, (w tym pow. pod rośliny jednoroczne 30 m<sup>2</sup>);
- Przy budynku urzędu, przy ul. Warszawskiej 71 – łączna powierzchnia obsadzona krzewami, bylinami i kwiatami jednorocznymi 105 m<sup>2</sup> (w tym pow. pod rośliny jednoroczne 5 m<sup>2</sup>);
- Przy budynku Centrum Kultury, przy ul. Wiejskiej 12 A:
  - Grupy krzewów i bylin – pow. 172 m<sup>2</sup>;
- Przy budynku Biblioteki Publicznej, przy ul. Wiejskiej 12 A:
  - Grupy krzewów i bylin – pow. 103 m<sup>2</sup>;
- Przy ul. Warszawskiej na odcinku od ul. Jeziornej do ul. Włociańskiej:
  - Rabaty kwiatowe – łączna powierzchnia 305 m<sup>2</sup> (w tym pow. pod rośliny jednoroczne 80 m<sup>2</sup>)
  - Grupy krzewów – pow. 265 m<sup>2</sup>
  - Pasy niskich krzewów – pow. 550 m<sup>2</sup>
  - „Kwietniki” – kompozycje roślin, krzewów i drzewek – pow. 60 m<sup>2</sup>;
- Przy ul. Warszawskiej przy skrzyżowaniu z ul. Jedności Robotniczej:
  - Grupa niskich krzewów i bylin – 53 m<sup>2</sup>;
- Przy ul. Warszawskiej na odcinku od ul. Baczyńskiego do ul. Brukowej:
  - Pasy niskich krzewów i bylin – pow. 1037 m<sup>2</sup>;
- Przy ul. Chopina na odcinku od ul. Wiślanej do ul. Armii Poznań:
  - Pasy niskich krzewów – pow. 1022 m<sup>2</sup>;
- Rondo u zbiegu ul. Warszawskiej i ul. Brukowej – łączna powierzchnia obsadzona krzewami oraz roślinami jednorocznymi 380 m<sup>2</sup> (w tym pow. pod rośliny jednoroczne 110 m<sup>2</sup>);
- Rondo u zbiegu ul. Brukowej i ul. Długiej – łączna powierzchnia obsadzona krzewami 314 m<sup>2</sup>;
- Rondo u zbiegu ul. Brukowej i ul. Akacjowej łączna powierzchnia obsadzona krzewami 314 m<sup>2</sup>;

- Skwer przy ul. Chopina – powierzchnia obsadzona bylinami i krzewami – 202 m<sup>2</sup>; powierzchnia łąki kwietnej – 48 m<sup>2</sup>; powierzchnia trawnika – 70 m<sup>2</sup>; młode drzewa - 33 szt.
- Interwencyjne utrzymanie (pielęgnacja) terenów obsadzonych krzewami i bylinami na terenie gminy Łomianki, według wskazań Zamawiającego – pow. 200 m<sup>2</sup>.

## **Zakres prac:**

### **I. W przypadku rabat kwiatów jednorocznych**

#### **1) Wykonanie letnich nasadzeń kwiatów jednorocznych (wraz z materiałem):**

- usunięcie chwastów i starych przekwitłych lub zdziczałych kwiatów jednorocznych; przekopanie gruntu pod nowe nasadzenia kwiatów i wzbogacenie żyzną glebą oraz nasadzenia roślin jednorocznych wraz ich zasileniem nawozem i obfitym podlaniem – po zawarciu umowy, w terminie od 18 do 20 maja 2022 r.

Łącznie do posadzenia wg. wskazań Zamawiającego:

- begonia rabatowa odm. „*Big Red with Bronze Leaf*” – 1700 szt.
- begonia rabatowa odm. „*Big Rose with Bronze Leaf*” – 1700 szt.
- begonia stale kwitnąca niska (*Begonia semperflorens*) o kwiatach barwy białej, liść zielony „*Juwel – White*” – 1200 szt;

#### ▪ **Wymagania jakościowe dla roślin jednorocznych begonii:**

- minimalna wielkość doniczki dla begonii serii „*Big*” – ø 12 cm;
- minimalna wielkość doniczki dla begonii stale kwitnącej niskiej – ø 9 cm;
- rośliny powinny być dojrzałe technicznie, tzn. nadające się do wysadzenia, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte;
- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;
- stopień rozwoju, wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii;
- bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna i nieuszkodzona;

#### ▪ **Wady niedopuszczalne:**

- zwiędnięcie pędów, liści, kwiatów;
- uszkodzenie pędów, pąków kwiatowych, liści i korzeni;
- oznaki chorobowe;
- ślady żerowania szkodników;
- nie dopuszcza się wykopywania materiału szkółkarskiego i umieszczania w pojemnikach bezpośrednio przed dostawą (rośliny muszą być zaadaptowane w pojemnikach).

Przed posadzeniem roślin należy przedstawić materiał Zamawiającemu celem akceptacji.

#### **2) Wykonanie letnich nasadzeń bylin (wraz z materiałem):**

- przygotowanie terenu pod nasadzenia: usunięcie chwastów; przekopanie gruntu pod nowe nasadzenia bylin i wzbogacenie żyzną glebą oraz nasadzenia bylin wraz ich zasileniem nawozem i obfitym podlaniem – po zawarciu umowy, w terminie do 20 maja 2022 r.

Łącznie do posadzenia wg. wskazań Zamawiającego:

- szalwia omszona *Salvia nemorosa* o kwiatach niebiesko-fioletowych – 100 szt. poj. C1,5
- lawenda wąskolistna „*Hidcote*” – 200 szt. poj. C1,5

#### ▪ **Wymagania jakościowe dla bylin:**

- rośliny powinny być dojrzałe technicznie, tzn. nadające się do wysadzenia, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte;
- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;
- stopień rozwoju, wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii;
- bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna i nieuszkodzona;

#### ▪ **Wady niedopuszczalne:**

- zwiędnięcie pędów, liści, kwiatów;
- uszkodzenie pędów, pąków kwiatowych, liści i korzeni;
- oznaki chorobowe;
- ślady żerowania szkodników;

- nie dopuszcza się wykopywania materiału szkółkarskiego i umieszczania w pojemnikach bezpośrednio przed dostawą (rośliny muszą być zaadaptowane w pojemnikach).
- Przed posadzeniem roślin należy przedstawić materiał Zamawiającemu celem akceptacji.

### 3). Wykonanie jesiennych nasadzeń kwiatów (wraz z materiałem):

- usunięcie letnich kwiatów jednorocznych, przekopanie gruntu pod nowe nasadzenia roślin i wzbogacenie żyzną glebą oraz nasadzenia roślin jednorocznych jesiennych w terminie od 1-go do 4 listopada 2022 r.

Łączenie do posadzenia wg. wskazań Zamawiającego:

- chryzantema rabatowa drobnokwiatowa: kolor bordowy/ciemnoczerwony, pomarańczowo-brązowy – 1200 szt. ø doniczki 19 cm
- wrzos pączkowy: kolor fioletowy/różowy – 1000 szt. poj. min. P11

#### ▪ Wymagania jakościowe dla kwiatów jesiennych:

- rośliny powinny być dojrzałe technicznie, tzn. nadające się do wysadzenia, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte;
- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;
- stopień rozwoju, wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii;
- bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna i nieuszkodzona;

#### ▪ Wady niedopuszczalne:

- zwiędnięcie liści;
- uszkodzenie liści i korzeni;
- oznaki chorobowe;
- ślady żerowania szkodników;
- nie dopuszcza się wykopywania materiału szkółkarskiego i umieszczania w pojemnikach bezpośrednio przed dostawą (rośliny muszą być zaadaptowane w pojemnikach).

Przed posadzeniem roślin należy przedstawić materiał Zamawiającemu celem akceptacji.

### 4) Pielęgnacja kwiatów letnich:

#### ▪ w okresie od dnia posadzenia do 31 października:

- wykonywanie prac ogrodniczych zgodnie z wymaganiami specyficznymi dla tej grupy roślin;
- uzupełnianie niedoborów roślin wynikających z konieczności wymiany roślin obumarłych, obumierających oraz w przypadku kradzieży sadzonek – w zależności od potrzeb, na bieżąco w ilości do 10%. Konieczność wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego;
- regularne podlewanie roślin (wyłącznie w godzinach nocnych lub wczesno-porannych). Po posadzeniu roślin – w okresie przyjmowania się roślin i w miarę potrzeb, w czasie suszy w ilości min. 30 litrów wody/m<sup>2</sup> powierzchni terenu. W okresie letnich upałów - codzienne podlewanie. Przy podlewaniu należy uważać aby nie zmoczyć liści roślin.
- nawożenie nawozami wieloskładnikowymi w dawkach zalecanych przez producenta, zapewniającymi silne kwitnienie – na bieżąco.
- pielenie, odchwaszczanie terenu wokół roślin – na bieżąco;
- usuwanie zaschłych części roślin w tym uschniętych kwiatostanów – na bieżąco;
- usunięcie kwiatów letnich - 31 października;
- każdorazowe porządkowanie terenu po wykonanych pracach z wywozem biomasy;
- koszty kwiatów, oraz materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (np. woda do podlewania roślin, nawozy, ziemia, itp.) ponosi Wykonawca;

Wykonawca gwarantuje wysoką jakość kwiatów jednorocznych w całym okresie wegetacji (zdrowy, jednorodny materiał roślinny, sadzony w początkowej fazie kwitnienia, zapewniający długotrwały efekt kwitnienia). W przypadku negatywnej oceny jakości kwiatów przez Zamawiającego ma on prawo żądać wymiany części lub całości materiału sadzeniowego w celu osiągnięcia właściwego efektu.

Nasadzenia nastąpią w sposób i w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym. Ewentualna zmiana gatunków nasadzeń możliwa jest po uzyskaniu akceptacji przez Zamawiającego i nie będzie ona podstawą do dodatkowych roszczeń finansowych.

### **5) Pielęgnacja kwiatów jesiennych:**

- w okresie od posadzenia do 30 listopada – pielienie, podlewanie, usuwanie obumarłych części roślin – na bieżąco w zależności od potrzeb;
- uzupełnianie niedoborów roślin wynikających z konieczności wymiany roślin obumarłych, obumierających oraz w przypadku kradzieży sadzonek – w zależności od potrzeb, na bieżąco w ilości do 10%. Konieczność wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.
- usunięcie kwiatów jesiennych w terminie do 19 grudnia.

Koszty roślin oraz materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

Wykonawca gwarantuje wysoką jakość kwiatów jednorocznych w całym okresie wegetacji (zdrowy, jednorodny materiał roślinny, sadzony w początkowej fazie kwitnienia, zapewniający długotrwały efekt kwitnienia). W przypadku negatywnej oceny jakości kwiatów przez Zamawiającego ma on prawo żądać wymiany części lub całości materiału sadzeniowego w celu osiągnięcia właściwego efektu.

Nasadzenia jesienne nastąpią w sposób i w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym. Ewentualna zmiana gatunków nasadzeń możliwa jest po uzyskaniu akceptacji przez Zamawiającego i nie będzie ona podstawą do dodatkowych roszczeń finansowych.

## **II. Zakres prac w przypadku terenów obsadzonych krzewami i wieloletnimi bylinami**

### **1) Pozimowe uporządkowanie terenu:**

- przycięcie obumarłych części krzewów, przycięcie krzewów tawuły, lawendy i traw, przekopanie/wzruszenie gleby w rejonie brył korzeniowych krzewów (w koniecznych przypadkach uformowanie mis ziemnych zatrzymujących wodę), pielienie oraz dokładne wysypanie terenu korą średnio mieloną – w terminie do 30 kwietnia 2022 r.;
- usunięcie obumarłych części bylin, pielienie terenu obsadzonego wieloletnimi bylinami oraz wysypanie terenu korą średnio mieloną – w terminie do 30 kwietnia 2022 r.
- uporządkowanie terenu po wykonanych pracach wraz z wywozem biomasy.

### **2) Pielęgnacja krzewów i bylin przy ul. Warszawskiej, ul. Chopina, budynkach Urzędu i na rondach:**

- w okresie do 1 kwietnia do 30 listopada, na terenach obsadzonych krzewami i bylinami:
  - uzupełnianie niedoborów bylin i traw wynikających z konieczności wymiany roślin obumarłych, obumierających lub tych które nie wznowiły wegetacji po okresie zimowym oraz w przypadku kradzieży sadzonek – w zależności od potrzeb, na bieżąco; konieczność wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego. Koszt roślin pokrywa Wykonawca;
  - nawożenie roślin nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi w dawkach zalecanych przez producenta dobranymi do danej grupy roślin;
  - regularne podlewanie (w godzinach nocnych lub wczesno-porannych, tak by nie dopuścić do osłabienia roślin lub wręcz ich zamierania) – w zależności od potrzeb, na bieżąco, w ilości min. 30-40 l wody/m<sup>2</sup> powierzchni terenu, przy założeniu, że podłoże powinno być nawilżone do głębokości 20 cm. W okresie upałów – codzienne podlewanie.
  - uzupełnianie kory, odchwaszczanie – na bieżąco;
  - strzyżenie, cięcia formujące krzewów;
  - przycinanie roślin lawendy po przekwitnięciu;
  - przycięcie bylin na wysokości 5 cm od poziomu gruntu 30 listopada;
  - zabiegi przygotowujące do zimy: związanie traw ozdobnych, okrycie roślin lawendy gałązkami roślin iglastych lub białą agrowłókniną, podsypywanie podstawy pędów korą;
  - porządkowanie terenu po wykonanych pracach z wywozem biomasy - każdorazowo po wykonanych pracach.

Koszty materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (np. woda do podlewania roślin, nawozy, ziemia, kora, itp.) ponosi Wykonawca.

**3) Pielęgnacja krzewów i bylin przy Centrum Kultury przy ul. Wiejskiej 12 A w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada:**

- maj: wiosenne nawożenie nawozem mineralnym wieloskładnikowym w dawce 3 kg zawierającym ok. 16 %N całkowitego; pielenie, wysypanie drobną korą, oprysk przeciw mszycom i chorobom grzybowym, podlewanie;
- czerwiec: nawożenie nawozem mineralnym wieloskładnikowym, pielenie, podlewanie, oprysk przeciw mszycom i chorobom grzybowym;
- lipiec: lustracja z możliwością oprysku róż przeciw przędziorkom i czarnej plamistości, przycięcie przekwitłych kwiatostanów bylin, pielenie, podlewanie, poprawienie ściółki z kory;
- sierpień: lustracja z możliwością oprysku róż przeciw przędziorkom i czarnej plamistości, przycięcie przekwitłych kwiatostanów bylin, pielenie, podlewanie, poprawienie ściółki z kory;
- wrzesień: nawożenie mineralne – 2 kg wieloskładnikowego nawozu mineralnego jesiennego zawierającego ok. 12-14% N całkowitego; lustracja z możliwością oprysku róż, usuwanie przekwitłych kwiatostanów roślin, pielenie, podlewanie;
- październik: lustracja, przycięcie przekwitłych kwiatostanów roślin, pielenie, podlewanie;
- listopad: zabiegi przy zgotowujące do zimy: przycięcie róż, podsypywanie warstwą kory, związanie traw, przycięcie bylin;
- uzupełnianie niedoborów krzewów, bylin i traw wynikających z konieczności wymiany roślin obumarłych, obumierających lub tych które nie wznowiły wegetacji po okresie zimowym oraz w przypadku kradzieży sadzonek – w zależności od potrzeb, na bieżąco; konieczność wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego. Koszt roślin pokrywa Wykonawca;

Koszty materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (np. woda do podlewania roślin, nawozy, ziemia, kora, itp.) ponosi Wykonawca.

**4) Interwencyjne utrzymanie (pielęgnacja) terenów obsadzonych krzewami i bylinami na terenie gminy Łomianki według wskazań przedstawiciela Zamawiającego:**

- w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada, interwencyjnie na terenach obsadzonych krzewami i bylinami wskazanych przez przedstawiciela Urzędu – pielenie i podlewanie (podlewanie w godzinach nocnych lub wczesno-porannych, tak by nie dopuścić do osłabienia roślin lub wręcz ich zamierania) – w zależności od potrzeb;
- przycinanie krzewów i bylin;
- uzupełnianie kory;
- porządkowanie terenu po wykonanych pracach z wywozem biomasy - każdorazowo po wykonanych pracach.

Koszty materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (np. woda do podlewania roślin, nawozy, ziemia, kora, itp.) ponosi Wykonawca.

**III. Zakres prac w przypadku utrzymania zieleni za terenie skweru przy ul. Chopina:**

**1) Powierzchnie i ilości do utrzymania:**

- teren obsadzony krzewami i bylinami – 202 m<sup>2</sup>;
- łąka kwietna – 48 m<sup>2</sup>;
- trawniki – 70 m<sup>2</sup>;
- istniejące nasadzenia drzew – 33 szt.

**2) Pielęgnacja krzewów i bylin w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada:**

- przycięcie obumarłych części krzewów, przycięcie lawendy, przekopanie/wzruszenie gleby w rejonie brył korzeniowych krzewów, pielenie oraz dokładne wysypanie terenu korą średnio mieloną – w terminie do 30 kwietnia 2022 r;
- przycięcie róż okrywowych – maj;
- uzupełnianie niedoborów bylin i krzewów wynikających z konieczności wymiany roślin obumarłych, obumierających lub tych które nie wznowiły wegetacji po okresie zimowym oraz w przypadku kradzieży sadzonek – w zależności od potrzeb, na bieżąco; konieczność wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego. Koszt roślin pokrywa Wykonawca;

- nawożenie roślin nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi w dawkach zalecanych przez producenta dobranymi do danej grupy roślin;
- regularne podlewanie (w godzinach nocnych lub wczesno-porannych, tak by nie dopuścić do osłabienia roślin lub wręcz ich zamierania) – w zależności od potrzeb, na bieżąco, w ilości min. 30-40 l wody/m<sup>2</sup> powierzchni terenu, przy założeniu, że podłoże powinno być nawilżone do głębokości 20 cm. W okresie upałów – codzienne podlewanie.
- uzupełnianie kory, odchwaszczanie – na bieżąco;
- strzyżenie, cięcia formujące krzewów;
- przycinanie roślin lawendy po przekwitnięciu;
- przycięcie bylin na wysokości 5 cm od poziomu gruntu 30 listopada;
- zabiegi przygotowujące do zimy: okrycie roślin lawendy gałązkami roślin iglastych lub białą agrowłókniną, podsypywanie podstawy pędów korą;
- porządkowanie terenu po wykonanych pracach z wywozem biomasy - każdorazowo po wykonanych pracach.

### **3) Pielęgnacja łąki kwietnej w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada:**

- dosiew nasion kwiatów polnych na istniejącej łące kwietnej: mieszanka nasienna kwiatów wieloletnich z domieszką nasion kwiatów jednorocznych musi zawierać przynajmniej 30 gatunków roślin, bez uznanych za inwazyjne. Mieszanka powinna zawierać 100% nasion kwiatów i być przeznaczona na gleby suche i stanowiska słoneczne. Żaden z zastosowanych w mieszance komponentów (gatunków) nie może przekraczać 15% całkowitej masy mieszanki. Ostateczny dobór gatunkowy zaproponowany przez Wykonawcę musi zostać uzgodniony przez Zamawiającego na minimum 3 dni przed planowanym wysiewem. Siew należy wykonać metodą tzw. kul (bomb) nasiennych. Kule nasienne powinny być ulepione ze sproszkowanej gliny, ziemi ogrodniczej, wody, kompostu, zawierające w środku nasiona kwiatów. Glinę należy wymieszać z ziemią, kompostem w proporcjach: 5 porcji gliny i 3 porcje kompostu, a do tego woda i nasiona kwiatów. Kule nasienne powinny mieć średnicy większej niż ok. 2 cm. Kule nasienne należy rozrzuć równomiernie na powierzchni łąk kwietnych. Należy obficie podlać teren łąki bezpośrednio po wysiewie oraz podlewać obsiany teren przez pierwszy miesiąc po wysiewie nasion. Termin wysiewu: kwiecień – maj.
- koszenie łąki wieloletniej - raz w roku po przekwitnięciu. Wysokość po skoszeniu nie może być niższa niż 5 cm. Zabrania się używania kosiarek prowadzących do rozdrobnienia biomasy natomiast zaleca się koszenie tradycyjnymi kosami. Równomiernie rozłożony pokos pozostawić należy na kilka dni w celu wysuszenia i osypania się nasion z kwiatostanów. Wygrabienie pokosu i wywóz na wysypisko lub zagospodarowanie w inny sposób.
- odchwaszczanie – pojawiające się chwasty kosić lub pilić na bieżąco w miarę potrzeb,
- podlewanie – w zależności od potrzeb należy zapewnić wystarczającą wilgotność gleby szczególnie w pierwszych miesiącach po dosiewie nasion oraz w okresach suszy.
- bieżące uzupełnianie łysin i obszarów bez wschodów roślin.

### **4) Pielęgnacja trawników w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada:**

- wiosenne wygrabienie trawników z wszelkich zanieczyszczeń (liście, gałęzie, drobne śmieci, kamienie, itp.) w terminie do 30 kwietnia;
- wertykulacja trawników w terminie do 30 kwietnia;
- nawożenie nawozami mineralnymi wiosennymi – azotowymi w dawce zalecanej przez producenta, 1 raz pomiędzy pierwszym i drugim koszeniem. Nawóz planowany do zastosowania podlega akceptacji przez Zamawiającego;
- nawożenie nawozami jesiennymi fosforowo-potasowymi w dawce zalecanej przez producenta, 1 raz, w miesiącu sierpniu lub na początku września. Nawóz planowany do zastosowania podlega akceptacji przez Zamawiającego;
- regularne podlewanie trawników (w godzinach wczesno-porannych) w zależności od warunków atmosferycznych;
- koszenie wraz ze zbieraniem skoszonej trawy z częstotliwością min. 2 razy w miesiącu. Częstotliwość koszenia należy dostosować do aktualnej pory roku. Wysokość trawy nie może przekraczać 12 cm. Trawniki należy kosić na wysokość 5 cm. Niedopuszczalne jest

pozostawienie na trawnikach niezgrabionej trawy a tym bardziej kupek zgrabionej trawy pochodzącej z wykoszonego terenu. Zgrabienie i wywóz trawy powinien nastąpić niezwłocznie po wykoszeniu, lecz nie później niż w ciągu doby od momentu skoszenia;

- jesienne grabienie liści wraz z wywozem biomasy, na bieżąco w miesiącach październik-listopad. Zbieranie i wywóz liści musi nastąpić na całej powierzchni trawników. Grabienie i wywóz liści z terenu skweru, ma nastąpić bezpośrednio po ich zgrabieniu. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych usunięcie już zgrabionych liści nastąpić ma najpóźniej na drugi dzień po ich ustąpieniu.

**5) Pielęgnacja posadzonych młodych drzew w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada:**

- zabezpieczenie pni drzew osłonką z mocnego tworzywa sztucznego o wysokości min. 20 cm zabezpieczającą przez uszkodzeniami mechanicznymi, np. podczas koszenia trawników;
- kontrola stanu zdrowotnego drzew;
- cięcia korygujące koron drzew – 1 krotnie w ciągu sezonu tak, aby utrzymywać regularny pokrój;
- pielenie mis;
- uzupełnianie materiału ściółkującego (kora średnio rozdrobniona);
- usuwanie odrostów korzeniowych i pniowych;
- kontrola stabilizacji posadzonych drzew;
- naprawa i konserwacja podpór;
- nawożenie nawozami mineralnymi w ilości i częstotliwości zależnej od potrzeb i zaleceń producenta. Nawóz planowany do zastosowania podlega akceptacji przez Zamawiającego.
- podlewanie drzew w dawce jednorazowo min. 50-60 l / 1 szt. drzewa. Podlewanie drzew w godzinach wieczornych lub wczesno porannych – z częstotliwością dostosowaną do warunków atmosferycznych. W okresach suszy podlewanie w odstępach co 2 dni w dawce min. 50-60 l / 1 szt. (wodę do podlewania zapewnia Wykonawca).
- bieżący monitoring stanu drzew, w tym na obecność patogenów oraz szkodników i odpowiednie reagowanie poprzez zastosowanie właściwych preparatów chemicznych.

**Zastrzega się możliwość wprowadzenia zmian w zakresie terminów wykonania przewidywanych prac, w zależności od występujących potrzeb lub warunków atmosferycznych.**

**Zastrzega się możliwość wprowadzenia zmian łącznej powierzchni i powierzchni poszczególnych terenów zieleni do utrzymania oraz zmian lokalizacji nasadzeń roślin jednorocznych.**

**O wszystkich zmianach Wykonawca zostanie powiadomiony z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem.**

**Zamawiający może zlecić pisemnie, e-mailem lub telefonicznie, interwencyjne wykonanie prac polegających na pielęgnacji terenów obsadzonych krzewami i bylinami na terenie gminy Łomianki nie ujętych w wykazie zawartym w Opisie przedmiotu zamówienia.**

## **2. UTRZYMANIE DONIC KWIETNIKOWYCH ZAWIESZANYCH NA SŁUPACH OŚWIETLENIA ULICZNEGO**

### **Lokalizacja:**

Wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego słupy oświetlenia ulicznego przy ul. Warszawskiej na odcinku od ul. Wiślanej do ul. Włociańskiej - donice typu JIFLOR 600 – 29 szt.

Słup oświetlenia ulicznego – rondo skrzyżowanie ul. Warszawska/ul. Brukowa - donica typu JIFLOR 800 – 1 szt.

Donice wraz z elementami montażowymi zapewnia Zamawiający i przekazuje je Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

### **Zakres prac:**

Wykonanie obsadzeń:



Wykonanie obsadzeń 30 szt. donic do zawieszenia na słupy oświetlenia ulicznego: 29 szt. donic typu JIFLOR 600 i 1 szt. donicy typu JIFLOR 800:

- Wypełnienie donic substratem wymieszanym z nawozami oraz hydrożelem, w proporcjach zalecanych przez producenta, do wysokości 2 cm od górnej krawędzi donic. Wykonawca udokumentuje zakup hydrożelu i przedstawi dowód Zamawiającemu;
- Zakup i posadzenie w donicach dobrze rozwiniętych kwiatów, rozpoczynających kwitnienie w kompozycji z następujących rodzajów kwiatów: pelargonia bluszczolistna kaskadowa o zwisającej formie (*Pelargonium peltatum*) odmiany o kwiatach pojedynczych, kolor kwiatów różowy i biały; wilec ziemniaczany (*Ipomea batatas*) kolor liści zielono-żółty. Kwiaty należy posadzić w ilości zapewniającej pełne wypełnienie donicy na całym obwodzie:
  - donice typu JIFLOR 600 – minimum 12 szt./donica w kompozycji: pelargonia bluszczolistna odm. o kwiatach białych – 5 szt.; pelargonia bluszczolistna odm. o kwiatach różowych – 5 szt.; wilec ziemniaczany (*Ipomea batatas*) kolor liści zielono-żółty – 2 szt.,
  - donica typu JIFLOR 800 – minimum 16 szt./donica w kompozycji: pelargonia bluszczolistna odm. o kwiatach białych – 7 szt.; pelargonia bluszczolistna odm. o kwiatach różowych – 7 szt.; wilec ziemniaczany (*Ipomea batatas*) kolor liści zielono-żółty – 2 szt.

Łącznie do posadzenia w donicach:

- pelargonia bluszczolistna odm. o kwiatach białych – 152 szt., poj. min. P12
- pelargonia bluszczolistna odm. o kwiatach różowych – 152 szt., poj. min. P12
- wilec ziemniaczany (*Ipomea batatas*) – 60 szt., poj. min. P12

Wymagania jakościowe dla kwiatów:

- pelargonie w fazie kwitnienia, rozkrzewione, minimum 3 pędy w doniczce;
- po posadzeniu pędy kwiatowe roślin muszą mieć długość min. 30 cm;
- rośliny powinny być dojrzałe technicznie, tzn. nadające się do wysadzenia, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte;
- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;
- stopień rozwoju, wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii;
- bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna i nieuszkodzona;
- **Wady niedopuszczalne:**
  - brak kwitnienia;
  - zwiędnięcie liści;
  - uszkodzenie liści i korzeni;
  - oznaki chorobowe;
  - ślady żerowania szkodników;

Zawieszenie ukwieconych donic:

- zawieszenie obsadzonych roślinami donic na wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego słupach oświetlenia ulicznego, na wysokości ok. 2,5-3 m, w terminie od 18.05.2022 r. do 20.05.2022 r.

Pielęgnacja obsadzeń letnich w okresie od zawieszenia donic do 31.10.2022 r.:

- w całym okresie od zawieszenia donic do ich zdjęcia, kwiaty muszą tworzyć zwarty pełny bukiet na całym zewnętrznym obwodzie donicy;
- podlewanie (wyłącznie w godzinach nocnych lub wczesno-porannych) roślin z częstotliwością dostosowaną do realnych potrzeb i warunków pogodowych, tak by nie dopuścić do przesuszenia bryły korzeniowej roślin - na bieżąco;
- zasilanie roślin wieloskładnikowymi nawozami mineralnymi odpowiednio dobranymi do posadzonych roślin kwitnących – z częstotliwością zapewniającą bujne kwitnienie, zgodnie z zaleceniami producenta nawozu;
- zastosowanie preparatów grzybobójczych oraz oprysków przeciw mszycom – prewencyjnie oraz każdorazowo w zależności od wystąpienia takiej potrzeby;
- stała lustracja donic;
- usuwanie uschniętych fragmentów roślin, w tym uschniętych kwiatostanów – w zależności od rzeczywistych potrzeb - na bieżąco;



- uzupełnianie i wymiana roślin obumarłych lub zamierających, bez względu na przyczynę zamierania lub obumarcia lub w przypadku braku osiągnięcia zamierzonego efektu – w miarę potrzeb, na bieżąco. Konieczność uzupełnienia i wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.

Koszty roślin i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (np. woda do podlewania roślin, nawozy, ziemia, hydrożel, itp.) ponosi Wykonawca

#### Zdjęcie donic kwiatnikowych:

- Zdjęcie donic w dniu 31.10.2022 r.
- Opróżnienie donic z kwiatów i ziemi;
- Umycie donic i ich przetransportowanie do miejsca składowania wskazanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, zlokalizowanego na terenie gminy Łomianki.

### **3. UTRZYMANIE BETONOWYCH DONIC KWIETNIKOWYCH**

#### **Lokalizacja:**

Wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego donice betonowe do rozstawienia przy ul. Warszawskiej:

- donice betonowe prostokątne o wymiarach 90 cm x 40 cm x 50 cm – 5 szt.
- donice betonowe sześciokątne o wymiarach 80 cm x 46 cm – 7 szt.

Donice betonowe zapewnia Zamawiający.

#### **Zakres prac:**

Wykonanie obsadzeń letnich w terminie od 18.05.2022 r. do 20.05.2022 r.

- rozstawienie donic w miejscach wskazanych przez Zamawiającego;
- wykonanie izolacji donic – wyłożenie ścian styropianem (grubość 2 cm) lub geowłókniną;
- wykonanie warstwy drenażu w donicach z keramzytu – grubość warstwy ok 8-10 cm;
- wypełnienie donic substratem wymieszanym z nawozami oraz hydrożelem, w proporcjach zalecanych przez producenta, do wysokości 4 cm od górnej krawędzi donic. Wykonawca udokumentuje zakup hydrożelu i przedstawi dowód Zamawiającemu;
- zakup i posadzenie w donicach dobrze rozwiniętych roślin, (pelargonie w fazie kwitnienia) w kompozycji: pelargonia rabatowa (*Pelargonium zonale*) odmiany o kwiatach w kolorze pastelowy/jasny róż; zielistka (*Chlorophytum*) odmiana 'Vareigatum'; wilec ziemniaczany (*Ipomea batatas*) kolor liści bordowy/purpurowy. Rośliny należy posadzić w ilości zapewniającej pełne wypełnienie donicy:
  - donice betonowe prostokątne o wymiarach 90 cm x 40 cm x 50 cm – minimum 14 szt./donica w kompozycji: pelargonia rabatowa (*Pelargonium zonale*) o kwiatach w kolorze pastelowy/jasny róż – 5 szt; zielistka (*Chlorophytum*) odmiana 'Vareigatum' – 4 szt; wilec ziemniaczany (*Ipomea batatas*) kolor liści bordowy/purpurowy – 5 szt.,
  - donice betonowe sześciokątne o wymiarach 80 cm x 46 cm – minimum 18 szt./donica w kompozycji: pelargonia rabatowa (*Pelargonium zonale*) o kwiatach w kolorze pastelowy/jasny róż – 6 szt; zielistka (*Chlorophytum*) odmiana 'Vareigatum' – 6 szt; wilec ziemniaczany (*Ipomea batatas*) kolor liści bordowy/purpurowy – 6 szt.

#### Łącznie do posadzenia w donicach:

- pelargonia rabatowa o kwiatach w kolorze pastelowy/jasny róż – 67 szt., poj. P12
- zielistka odmiana 'Vareigatum' – 62 szt., poj. P12
- wilec ziemniaczany kolor liści bordowy/purpurowy – 67 szt., poj. P12.

#### Wymagania jakościowe dla roślin letnich:

- pelargonie w fazie kwitnienia;
- po posadzeniu pędy ipomei muszą mieć długość min. 30 cm;
- rośliny powinny być dojrzałe technicznie, tzn. nadające się do wysadzenia, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte;
- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;
- stopień rozwoju, wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii;

- bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna i nieuszkodzona;
- **Wady niedopuszczalne:**
  - brak kwitnienia pelargonii;
  - zwiędnięcie liści;
  - uszkodzenie liści i korzeni;
  - oznaki chorobowe;
  - ślady żerowania szkodników;

#### **Pielęgnacja obsadzeń letnich w okresie od zawieszenia donic do 31.10.2022 r.:**

- w całym okresie od ustawienia donic, rośliny muszą tworzyć zwarty pełny bukiet na całej powierzchni donicy;
- podlewanie (wyłącznie w godzinach nocnych lub wczesno-porannych) roślin z częstotliwością dostosowaną do realnych potrzeb i warunków pogodowych, tak by nie dopuścić do przesuszenia bryły korzeniowej roślin - na bieżąco;
- zasilanie roślin wieloskładnikowymi nawozami mineralnymi odpowiednio dobranymi do posadzonych roślin – z częstotliwością zapewniającą bujne kwitnienie, zgodnie z zaleceniami producenta nawozu;
- zastosowanie preparatów grzybobójczych oraz oprysków przeciw mszycom – prewencyjnie oraz każdorazowo w zależności od wystąpienia takiej potrzeby;
- stała lustracja donic;
- usuwanie uschniętych fragmentów roślin, w tym uschniętych kwiatostanów – w zależności od rzeczywistych potrzeb - na bieżąco;
- uzupełnianie i wymiana roślin obumarłych lub zamierających, bez względu na przyczynę zamierania lub obumarcia lub w przypadku braku osiągnięcia zamierzonego efektu – w miarę potrzeb, na bieżąco. Konieczność uzupełnienia i wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.

Koszty roślin i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (np. woda do podlewania roślin, nawozy, ziemia, hydrożel, itp.) ponosi Wykonawca.

W przypadku negatywnej oceny jakości roślin przez Zamawiającego ma on prawo żądać wymiany części lub całości materiału sadzeniowego w celu osiągnięcia właściwego efektu.

#### **Wykonanie obsadzeń jesiennych donic w terminie od 1-go do 4 listopada 2022 r.**

##### **Zakres prac:**

- usunięcie letnich nasadzeń z donic;
- zakup i posadzenie w donicach dobrze rozwiniętych roślin, w kompozycji: wrzos pączkowy kolor żółty; wrzos pączkowy kolor czerwony; kapusta ozdobna kolor liści w odcieniu fioletowym/różowym; kapusta ozdobna kolor liści w odcieniu kremowym/białym. Rośliny należy posadzić w ilości zapewniającej pełne wypełnienie donicy:
  - donice betonowe prostokątne o wymiarach 90 cm x 40 cm x 50 cm – minimum 12 szt./donica w kompozycji: wrzos pączkowy kolor żółty – 4 szt; wrzos pączkowy kolor czerwony – 4 szt; kapusta ozdobna kolor liści w odcieniu fioletowym/różowym – 4 szt.
  - donice betonowe sześciokątne o wymiarach 80 cm x 46 cm – minimum 15 szt./donica w kompozycji: wrzos pączkowy kolor żółty – 5 szt; wrzos pączkowy kolor czerwony – 5 szt; kapusta ozdobna kolor liści w odcieniu fioletowym/różowym – 5 szt; kapusta ozdobna kolor liści w odcieniu kremowym/białym – 1 szt.

##### **Łącznie do posadzenia w donicach:**

- wrzos pączkowy kolor żółty – 55 szt., poj. P12
- wrzos pączkowy kolor czerwony – 55 szt., poj. P12
- kapusta ozdobna kolor liści w odcieniu fioletowym/różowym – 55 szt., poj. C1,5
- kapusta ozdobna kolor liści w odcieniu kremowym/białym – 7 szt., poj. C1,5.
- **Wymagania jakościowe dla roślin jesiennych:**
  - rośliny powinny być dojrzałe technicznie, tzn. nadające się do wysadzenia, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte;
  - pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;

- stopień rozwoju, wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii;
  - bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna i nieuszkodzona;
  - **Wady niedopuszczalne:**
    - zwiędnięcie liści;
    - uszkodzenie liści i korzeni;
    - oznaki chorobowe;
    - ślady żerowania szkodników;
    - nie dopuszcza się wykopywania materiału szkółkarskiego i umieszczania w pojemnikach bezpośrednio przed dostawą (rośliny muszą być zaadaptowane w pojemnikach).
- Przed posadzeniem roślin należy przedstawić materiał Zamawiającemu celem akceptacji.

Pielegnacja obsadzeń jesiennych w okresie od posadzenia do 30.11.2022 r.:

- w okresie od posadzenia do 30 listopada – pielienie, podlewanie, usuwanie obumarłych części roślin – na bieżąco w zależności od potrzeb;
- uzupełnianie niedoborów roślin wynikających z konieczności wymiany roślin obumarłych, obumierających oraz w przypadku kradzieży sadzonek – w zależności od potrzeb, na bieżąco. Konieczność wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.
- usunięcie kwiatów jesiennych w terminie do 19 grudnia.

Koszty roślin i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (np. woda do podlewania roślin, nawozy, ziemia, hydrożel, itp.) ponosi Wykonawca

**Zamawiający zapewnia donice do zawieszenia na słupach oświetlenia ulicznego wraz z elementami mocującymi (1 szt. donicy składa się z 2 części do zawieszenia wokół całego obwodu słupa) oraz donice betonowe. Pozostałe materiały i sadzonki roślin niezbędne do obsadzenia donic i późniejszego ich utrzymania zapewnia Wykonawca.**

**Zastrzega się możliwość zmiany terminu zawieszenia i zdjęcia donic, w zależności od warunków pogodowych – w takim wypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.**

**Zastrzega się możliwość zmiany rodzaju roślin do obsadzeń donic na inne rośliny o podobnej wartości rynkowej – w takim wypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę z co najmniej 10 dniowym wyprzedzeniem.**

**Stosownie do treści art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji umowy: sadzenie roślin, pielienie, rozścielenie kory, podlewanie, nawożenie, opryskiwanie, przycinanie krzewów, przykrycie i zdjęcie stroiszu, przekopywanie skupin krzewów, porządkowanie terenu.**

**Zamawiający informuje, że przy wykonywaniu prac będących przedmiotem zamówienia, Wykonawcę obowiązuje całkowity zakaz stosowania dmuchaw zarówno spalinowych jak również elektrycznych. Nie można ich stosować nie tylko do usuwania liści z rabat, ale również do porządkowania terenu po wykonanych pracach.**

W przypadku, gdy w SWZ lub innym dokumencie stanowiącym Opis przedmiotu zamówienia użyto znaku towarowego Zamawiający informuje, iż w każdym takim przypadku dopuszcza się rozwiązania równoważne, a znak towarowy został zastosowany w celach informacyjnych.

GLÓWNY SPECJALISTA DS. OCHRONY ŚRODOWISKA  
Referat Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Daniel Jaszczuk