

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w budynku administracyjno-warsztatowym KWP w Białymstoku przy ul. Hajnowskiej 8  
ADRES INWESTYCJI : 15-854 Białystok, ul. Hajnowska 8  
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku  
ADRES INWESTORA : 15-003 Białystok, ul. H. Sienkiewicza 65  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Kalinowska (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2021


WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
15.06.2021

Data zatwierdzenia

**STARSZY TECHNIK**  
Zespołu Wspomagającego  
Wydziału Zaopatrzenia, Inwestycji i Remontów  
KWP w Białymstoku

  
**Anna Kalinowska**  
upr. bud. do kier. rob. bud. w spec.  
konstr.-bud. nr ewid. UAN-26/86

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Remont pomieszczeń sanitarno higienicznych i szatni w budynku administracyjno - warsztatowym na parterze. Rozbiórka ścianek działowych, wykonanie nowych z bloczków gazobetonowych i z płyty g-k. Wykucie otworów na drzwi . Zamurowanie otworów drzwiowych. Zbicie odstępionych i popękanych tynków cementowo-wapiennych i wykonanie nowych. Rozbiórka posadzek z gresu i wykonanie nowych. Szpachlowanie i malowanie ścian. Wykonanie sufitów podwieszanych z płyty g-k oraz z kasetonów. Zbicie glazury ze ścian i ułożenie niowej. Obłożenie parapetów okiennych gresem. Montaż kabin sanitarnych z HPL. Wymiana stolarki drzwiowej. Udrożnienie przewodów kominowych wentylacyjnych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pomieszczeń w budynku administracyjnym KWP w Białymstoku przy ul. Hajnowskiej 8</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNNR 3 d.1 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 3,20*(5,36*2+4,96*2+5,18+5,36+3,7+2,9+1,48+6,86)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				147,584	
				RAZEM	147,584
2	KNNR-W 3 d.1 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej 2,1*(1,4*2+5,4+5,6*2+2,9+2,7)+1,0*(2,7+2,6)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				57,800	
				RAZEM	57,800
3	KNNR-W 3 d.1 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 1,5*3,2*0,25+0,12*1,1*2,1*6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				2,863	
				RAZEM	2,863
4	KNR-W 4- d.1 01 0331-04	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 1*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				4,000	
				RAZEM	4,000
5	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> 5	szt. szt.		
				5,000	
				RAZEM	5,000
6	KNR 4-04 d.1 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 27,90+24,90+18,40+22,80+12,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				106,300	
				RAZEM	106,300
7	KNNR-W 3 d.1 0809-01	Wyrównywanie podłoży betonowych przez frezowanie 106,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				106,300	
				RAZEM	106,300
8	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 147,58*0,02+39,95*0,02+6,46+106,3*0,01	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				11,274	
				RAZEM	11,274
9	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 11,27	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				11,270	
				RAZEM	11,270
<b>2</b>		<b>ROBOTY MUROWE I TYNKARSKIE I G-K</b>			
10	NNRNKB d.2 202 0188-01	(z.VIII) Ściany o grubości 18 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 49 cm na zaprawie klejowej (1,5*2+2,9+2,80)*3,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				27,840	
				RAZEM	27,840
11	KSNR 3 d.2 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0,1*1,50*0,37*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				0,111	
				RAZEM	0,111
12	KNNR 2 d.2 0309-01	Sklepienia ceglane Kleina - założenie belek stalowych z osiatkowaniem 1,51*18,8*2	kg kg		
				56,776	
				RAZEM	56,776
13	KNNR 3 d.2 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0,12*1*2,1+0,12*0,5*2,1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				0,378	
				RAZEM	0,378
14	KNR-W 2- d.2 02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 147,58+57,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				205,380	
				RAZEM	205,380
15	KNR AT-43 d.2 0106-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 75 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.02) 4,70*3,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				15,040	
				RAZEM	15,040
16	KNR AT-43 d.2 0210-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL; pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.24) 3,40*2,72+4,8*2,72+2,8*1,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				26,224	
				RAZEM	26,224
<b>3</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
17	KNR-W 2- d.3 02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe z folii płynnej pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa Krotność = 2	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2,1*3,4+2,75*2,1+4,80*2,1+2,75*2,1)*2	m <sup>2</sup>	57,540	
				RAZEM	57,540
18 d.3	NNRNKB 202 0837-05	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m <sup>2</sup> płytkami glazurowanymi o wym. 30X60 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" 2,72*1+3,4*2*2,1+2,72*2,1+2,72*2,1*2+4,80*2*2,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54,296	
				RAZEM	54,296
19 d.3	KNR-W 2- 02 0918-01 analogia	Wklejenie lusterek na ścianie nad umywalkami 1,20*0,8+1,75*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,360	
				RAZEM	2,360
20 d.3	NNRNKB 202 2804-03	(z.VI) Okładziny półek, parapetów i lad z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm 0,4*(5,60+2,60+2,75)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,380	
				RAZEM	4,380
21 d.3	KNR-W 2- 02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe Krotność = 2 3,60*2,75+4,80*2,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	23,100	
				RAZEM	23,100
22 d.3	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm 106,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	106,300	
				RAZEM	106,300
23 d.3	NNRNKB 202 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 2 -106,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-106,300	
				RAZEM	-106,300
24 d.3	NNRNKB 202 2808-06	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m <sup>2</sup> 27,94+12,30+24,88+22,77+18,41	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	106,300	
				RAZEM	106,300
25 d.3	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. do 10 m <sup>2</sup> 5,60*2+5,20*2+5,30*2+2,60*2+2,90*3+4,10+5,5+0+5,05+1,24+3,65+5,36+0,54+0,48	m m	72,020	
				RAZEM	72,020
26 d.3	KNR-W 2- 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 3,2*(5,36*2+4,96*2+4,8*3+2,68*2+5,18+5,36+3,7+2,9+1,50+2,9+2,9*2+1,35*2+2,6+5,30*2)+1,2*(3,4*2+2,72*2+2,72*2+4,8*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	300,384	
				RAZEM	300,384
27 d.3	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną trzykrotnie bez gruntowania 300,384-62,96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	237,424	
				RAZEM	237,424
28 d.3	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem 2*(2,6+5,3*2+5,05+5,4+3,7+1,5+1,2)+1,1*2,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	62,960	
				RAZEM	62,960
29 d.3	KNR-W 2- 02 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 2,6*5,3+3,6*5,36+5,36+4,96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	43,396	
				RAZEM	43,396
<b>4</b>		<b>stolarka drzwiowa, ścianki</b>			
30 d.4	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończony szer. skrzydła 90 cm 7*0,9*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,915	
				RAZEM	12,915
31 d.4	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych antywłamaniowych hRC2 szer. skrzydła 90 cm 1*0,9*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,845	
				RAZEM	1,845
32 d.4	KNR-W 2- 02 1029-05	Kabiny sanitarne WC z HPL 1,20*7*2,0+5,0*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26,800	
				RAZEM	26,800
33 d.4	KNR-W 2- 02 1040-05	Ścianka aluminiowa z drzwiami jednoskrzydłowymi przeszklone szkłem bezpiecznym. Drzwi z samozamykaczem, zamek przystosowany do kontroli dostępu. 2,60*1,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,940	
				RAZEM	4,940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 4-01	Przemuiowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
d.4	0310-06	6*5	m	30,000	
				RAZEM	30,000

