

PROJEKT UMOWY
Umowa nr IM.....
zawarta na podstawie zamówienia publicznego nr IM.....

w dniu r. w Legnicy pomiędzy **Gminą Legnica**, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742, Regon 390647251 Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica,
reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu którego działa:

..... -

zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”,

a

.....
....., wpisaną
do....., NIP, Regon,
zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w wyniku postępowania w trybie podstawowym z negocjacjami na podstawie art. 275 pkt.2) ustawy pzp z dnia 11.09.2019 r. (Dz. U. 2021 poz. 1129) została zawarta umowa, zwana w dalszej części Umową o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie pielęgnacji zieleni wykonanej w ramach umowy nr polegająca na wykonywaniu ogółu zabiegów mających na celu jej utrzymanie, a także osiągnięcie wzrostu i rozwoju zieleni.
2. Przedmiot Umowy ma być wykonany w oparciu o dokumentację postępowania, ofertę oraz wizję lokalną w miejscu prowadzenia prac.
3. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) czynności pielęgnacyjne wykonywane przez okres całego roku:
 - a) regularne oględziny stanu zdrowia roślin,
 - b) systematyczne, skuteczne nawadnianie i podlewanie wszystkich roślin, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, w przypadku długotrwałych okresów suszy Wykonawca zobowiązany jest do stałego podlewania za pomocą worków nawadniających. W przypadku niewystarczających ilości wody opadowej i w workach nawadniających, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia wody metodami tradycyjnego podlewania,
 - c) regularne nawożenie dostosowane do potrzeb roślin - w drugim roku od posadzenia roślin (nawozami mineralnymi, zalecane jest stosowanie długodziałających nawozów otoczkowanych) oraz stały monitoring zawartości azotu, fosforu i potasu w podłożu w otoczeniu drzew i uzupełnianie do wymaganych wartości,
 - d) ochrona chemiczna (prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa),
 - e) usuwanie trawy i roślinności z kostki (nawierzchni ciągów pieszych),
 - f) dosiew trawy w miejscach braku jej wschodu, tj. likwidowanie „łysin trawników” i ewentualnych kolein poprzez spulchnianie gleby, uzupełnianie ziemią i dosiew nasion trawy,
 - g) bieżące zasypywanie dołów i rozgrabianie kretowisk na trawnikach z podsiewem trawy,
 - h) wymiana uschniętych, uszkodzonych, obumarłych, chorych oraz brakujących roślin,
 - i) kontrola palików i taśm, wymiana uszkodzonych taśm i palików z regulacją napięcia taśm wiążących,
 - j) poprawianie, uzupełnianie palików i wiązań, sztywnych i miękkich, w szczególności kontrola wiązań miękkich, które pozostają na styku z pniem, wiązania stosować w taki sposób by nie uszkodziły pnia drzew, naprawa, wymiana, uzupełnianie wiązań,

- k) formowanie, kształtowanie prawidłowych mis pod młodymi drzewami (w całym okresie pielęgnacji),
- l) formowanie, odcinanie brzegów trawnika od krawężników, obrzeży rabat,
- m) prowadzenie dziennika prac przez cały okres pielęgnacji wraz z dokumentacją fotograficzną oraz krótką charakterystyką przebiegu czynności pielęgnacyjnych,
- n) kontrola, regulacja arbotagów,
- o) wywóz i utylizacja biomasy zgodnie z obowiązującymi przepisami, wywóz biomasy w dniu wykonywania zabiegu,
- p) przygotowanie podłoża oraz wysadzenie kwiatów rabatowych,
- r) pielęgnacja kwiatów rabatowych, zasilanie nawozem wieloskładnikowym, regularne obcinanie przekwitniętych kwiatostanów i uszkodzonych, zamierających liści, pielenie, podlewanie, usuwanie założeń rabatowych na zimę,
- s) pielęgnacja róż, przycinanie przekwitniętych kwiatostanów, nawożenie, pielenie, przycinanie i okopczykowanie na zimę,
- t) pielęgnacja traw ozdobnych, pielenie, podlewanie, wiosenne przycinanie kłosów z poprzedniego sezonu,

2) czynności pielęgnacyjne wykonywane w okresie letnim:

- a) systematyczne, skuteczne nawadnianie i podlewanie roślin, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, co najmniej jeden (1) raz w tygodniu, ale zależnie od warunków pogodowych, przy czym poza okresem opadów podlewanie ilością wody nie mniejszą niż 50 l na każde drzewo, za każdym razem, w trakcie podlewania konieczne jest monitorowanie mis pod drzewami i ich formowanie,
- b) wykonanie cięć pielęgnacyjnych, formujących i zagęszczających, eliminujących wady budowy koron drzew w celu poprawy ich kondycji i krzewienia, w tym cięcia pielęgnacyjne, zagęszczające i formujące oraz przycięcia złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi, rodzaj cięć koron ustalany na bieżąco z Zamawiającym,
- c) bieżące, ręczne usuwanie chwastów (odchwaszczanie) w rabatach, min. jeden (1) raz na 2 tygodnie,
- d) systematyczne usuwanie odrostów korzeniowych drzew,
- e) rozgarnianie kopczyków wiosną i uformowanie mis ziemnych do gromadzenia wody,
- f) poprawianie mis ziemnych, odchwaszczanie ich i formowanie,
- g) uzupełnianie warstwy ściółki z kory,
- h) uzupełnianie mulczu w rabatach, wokół nowych nasadzeń warstwą o grubości 5 cm: przekompostowane drobne zrębki lub kora. Zrębki/rozdrobnione gałęzie drzew i krzewów liściastych - frakcja do 8 cm, pozbawione części nierozdrobnionych, bez zanieczyszczeń innymi materiałami pochodzenia organicznego np. pokosu, chwastów, itp. Kora - mielona, przekompostowana kora sosnowa, frakcja do 8 cm z przewagą frakcji 2-6 cm,
- i) usuwanie trawy i roślinności z kostki oraz z innych nawierzchni ciągów komunikacyjnych,
- j) wiosenne przycięcie traw przed wznowieniem wzrostu oraz wertykulacja, renowacja i aeracja trawników,
- k) przygotowanie podłoża oraz wysadzenie kwiatów rabatowych,
- l) pielęgnacja kwiatów rabatowych, zasilanie nawozem wieloskładnikowym, regularne obcinanie przekwitniętych kwiatostanów i uszkodzonych, zamierających liści, pielenie, podlewanie, usuwanie założeń rabatowych na zimę,
- m) pielęgnacja róż, przycinanie przekwitniętych kwiatostanów, nawożenie, pielenie, przycinanie i okopczykowanie na zimę,
- n) pielęgnacja traw ozdobnych, pielenie, podlewanie, wiosenne przycinanie kłosów z poprzedniego sezonu,

3)czynności pielęgnacyjne wykonywane w okresie zimowy:

- a)przycięcie złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi, cięcia wykonywać w interesie drzew zgodnie z zasadami arborystyki (skupić się na eliminowaniu wad budowy koron),
 - b)grabienie jesienne i wiosenne liści i gałęzi, sprzątanie opadłych liści, usuwanie przekwitłych kwiatostanów i obumarłych części bylin wraz z wywozem (nie stosować dmuchaw),
 - c)bieżące, ręczne usuwanie chwastów (odchwaszczanie) w zależności od potrzeb (wczesna wiosna i późna jesień).
- 4) .Za czynności wykonywane w okresie letnim Strony uznają czynności wykonywane w okresie od 1 kwietnia do 31 października danego roku.
- 5) Za czynności wykonywane w okresie zimowym Strony uznają czynności wykonywane w okresie od 1 listopada danego roku do 31 marca roku następnego.
- 6) .Przedmiot Umowy opisany został w następujących dokumentach w podanej kolejno hierarchii ich ważności:
- 1)dokumentacja projektowa,
 - 2)Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 3)oferta Wykonawcy,
 - 4)niniejsza Umowa.

§ 2

TERMINY REALIZACJI

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu Umowy:

- 1). Termin rozpoczęcia: od dnia następnego po zakończeniu robót wykonanych w ramach zadania inwestycyjnego - **Zadania 1**.
- 2) Termin zakończenia: 36 miesięcy od dnia następnego po zakończeniu **Zadania 1**.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1.Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto, tj. wraz z podatkiem VAT, w kwocie:

brutto:zł

słownie:złotych.

płatne co 1 miesiąc w równych kwotach.

2.Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją zamówienia, zgodnie z dokumentacją postępowania. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia wszelkich wydatków w celu należytego wykonania przedmiotu Umowy.

3.Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.

4.W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu Umowy jakichkolwiek prac lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji postępowania i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1.Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania prac oraz zaleceniami przedstawiciela Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) zgłaszać prowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych zarządcy terenu, a w zakresie pasa drogowego i terenów publicznych do Zarządu Dróg Miejskich, wraz z przesyłaniem informacji do Zamawiającego,
- 2) uczestniczyć w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy,
- 3) ponosić koszty i wydatki związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym koszty zużycia wody, energii elektrycznej,
- 4) zorganizować, zagospodarować oraz należyście zabezpieczyć teren, na którym wykonywane będą prace objęte przedmiotem Umowy, w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na tym terenie i w jego obrębie oraz przed dostępem osób trzecich,
- 5) utrzymać teren objęty przedmiotem Umowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci, urządzenia prowizoryczne, które nie są już potrzebne,
- 6) postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności ponosić koszty dowozu, składowania i utylizacji odpadów (z uwzględnieniem miejsca i odległości składowiska),
- 7) zagospodarować powstałe podczas realizacji przedmiotu Umowy odpady zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2013 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.) oraz w razie potrzeby zgłosić informację o wytwarzanych odpadach oraz o sposobie ich zagospodarowania do Wydziału Środowiska i Gospodarowania Odpadami Urzędu Miasta Legnica oraz Zamawiającego,
- 8) natychmiast usuwać w sposób docelowy wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac,
- 9) prowadzić prace zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz zasadami arborystyki dla drzew, w taki sposób aby zapewnić zachowanie żywotności i dobrą kondycję posadzonych roślin, w ramach umowy nr przez cały okres obowiązywania Umowy,
- 10) wykonywać koszenie trawników zgodnie z następującymi wytycznymi:
 - a) rozpocząć koszenie trawników dopiero, gdy trawa osiągnie wysokość 15 cm,
 - b) koszenie wykonywać w sposób nie uszkadzający rośliny (nie wyrywający ich z gruntu),
 - c) pozwolić na rozrost trawy i roślin dwuliściennych (kosić, gdy trawa osiągnie wysokość 10 cm, dostosowując częstotliwość, do warunków atmosferycznych),
 - d) dostosować częstotliwość koszenia w sezonie wegetacyjnym (maj - październik) do panujących warunków pogodowych oraz wykonywać koszenie w takim sposób, by nie powodować efektu „suchego ścierniska”, a także nie kosić bezpośrednio po intensywnych opadach, lecz gdy gleba nie jest już mokra lub przed zapowiadanymi w prognozach meteorologicznych opadami, jednak nie rzadziej 5 razy w sezonie wegetacyjnym,
 - e) organizację pracy na obiektach prowadzić w taki sposób, by uzyskany efekt był estetyczny i nie pozostawiał wrażenia zaniedbania, a trawniki kosić, zanim trawa zacznie się pokładać pod własnym ciężarem,
 - f) w trakcie koszenia zwrócić szczególną uwagę na ochronę szyć korzeniowych drzew, nie stosować podkaszania (uszkadzanie mechaniczne) pnia, szyi korzeniowej drzewa, nie nadrywać i naruszać roślin (drzew, krzewów, traw ozdobnych, kwiatów rabatowych),
- 11) zamiatać alejki i chodniki ze ściętej trawy od razu po koszeniu i nie stosować do tego dmuchaw
- 12) zapewnić pielęgnację zieleni przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie,
- 13) przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach lub zaleceniach Zamawiającego,
- 14) utrzymywać porządek w trakcie zabiegów pielęgnacyjnych oraz systematycznie porządkować miejsca wykonywania pielęgnacji,

15)uporządkować teren po wykonaniu prac,

16)zapewnić zabiegi pielęgnacyjne: koszenie, podlewanie, nawożenie, odchwaszczanie.

3.Wykonawca przy wykonywaniu Umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się, że z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności będzie dobierał rodzaj i częstotliwość stosowanych zabiegów pielęgnacyjnych, potrzebnych w danym czasie, w danych okolicznościach i na danym terenie, w celu utrzymania zieleni, a także osiągnięcia jej wzrostu i rozwoju.

4.Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami Umowy oraz celem Umowy.

5.Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy.

6.Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu przedmiotu Umowy wynoszący:

1)w okresie od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2024 r. nie mniej niż 10%,

2)od dnia 01.01.2025 r. nie mniej niż 30%.

7.Wykonawca zobowiązuje się sporządzać i przedkładać Zamawiającemu miesięczne raporty z przeprowadzonych zabiegów pielęgnacyjnych, wskazujące stan roślin, w tym drzew, krzewów, trawnika, traw ozdobnych i kwiatów rabatowych w okresie ich pielęgnacji, wraz z dokumentacją fotograficzną. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu raport miesięczny w terminie do 7 dni od zakończenia miesiąca.

8.Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji pielęgnacji w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu użytkownika lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego jak i do osób trzecich.

9.Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dosiania trawy w miejscach braku jej wschodu, w przypadku, gdy posiana trawa nie zachowuje żywotności.

10.Wykonawca zobowiązuje się, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, zorganizować oględziny przy udziale odpowiednich służb, w szczególności Wykonawcy i Zamawiającego, celem potwierdzenia zachowania żywotności posadzonych i pielęgnowanych roślin, w każdym roku pielęgnacji oraz przed upływem 3 lat od daty nasadzenia drzew, w okresie pełnej wegetacji, celem potwierdzenia zachowania żywotności oraz właściwej kondycji i wyglądu pielęgnowanych roślin. W przypadku stwierdzenia uschnięcia, uszkodzenia, obumarcia, choroby lub braku roślin nasadzonych w ramach umowy nr Wykonawca zobowiązany jest do ich nasadzenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

11.Wykonawca zobowiązuje się przed upływem trzech lat od daty nasadzenia drzew i pozostałej roślinności, w okresie pełnej wegetacji, zgłosić w imieniu Zamawiającego do organu wydającego decyzję o wycince drzew, gotowość oceny posadzonej zieleni. Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o udzielenie pełnomocnictwa w celu realizacji przedmiotowego obowiązku.

12.Wykonawca zobowiązuje się po wyznaczeniu terminu zorganizować oględziny przy udziale odpowiednich służb, w szczególności organu wydającego decyzję o wycince, Wykonawcy i Zamawiającego, celem potwierdzenia zachowania żywotności posadzonych i pielęgnowanych roślin.

13. Wykonawca zobowiązuje się ponieść opłatę za drzewa, które się nie przyjęły jako rekompensata wycinki zgodnie z zapisami wynikającymi z decyzji za wycinkę drzew, wg taryfy za drzewa, których nasadzenia zastępcze dotyczyły, a w przypadku niezachowania żywotności pozostałych drzew (nie stanowiących rekompensaty za dokonane wycięcia) zobowiązany jest do dokonania ponownych nasadzeń. W przypadku gdy Zamawiający z powodu nie zachowania żywotności nasadzonych zastępczo lub przesadzonych drzew zostanie obciążony naliczoną przez organ wydający pozwolenie na wycięcie drzew opłatą za wycięcie drzew (opłata nie zostanie umorzona lub zostanie przeliczona), Wykonawca zobowiązany jest do wpłaty na konto Zamawiającego środków finansowych w wysokości odpowiadającej naliczonej opłacie w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji o wysokości należnej opłaty.

14. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot Umowy z udziałem podmiotów, na których zdolnościach technicznych lub zawodowych polegał w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

§ 5

WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo wartości większej niż 5.000,00 zł brutto.

2. Każdorazowo w przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, Strony wprowadzą do Umowy w formie zgodnej z Załącznikiem nr 1 do Umowy aktualny wykaz zakresu rzeczowo - finansowego dostaw oraz usług realizowanych przez podwykonawców, stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.

3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z §11 ust. 8 Umowy, zobowiązuje się w terminie do 30 dni od zawarcia aneksu do Umowy do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są usługi,

2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

a także przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartego aneksu w terminie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Wykonawca oświadcza, iż - w przypadku, gdy Zamawiający, jako dłużnik odpowiadający solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, zapłaci podwykonawcy wynagrodzenie należne mu od Wykonawcy - zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu w pełnej wysokości spełnione świadczenie główne wraz z należnościami ubocznymi, nie później niż w terminie 7 dni od dokonania zapłaty przez Zamawiającego.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie za wykonanie Umowy odbędzie się fakturami częściowymi wystawianymi przez Wykonawcę za każdy miesiąc pielęgnacji.

2. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowić:

1) świadectwa wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych w danym miesięcznym okresie oraz potwierdzenia jakości świadczonych usług podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego,

2)w przypadku wykonywania dostaw lub usług przez podwykonawcę świadectwo wykonania zakończonych elementów dostaw lub usług podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy lub osobę upoważnioną przez dostawcę lub usługodawcę z określeniem zakresu dostaw lub usług wykonanych przez podwykonawcę i ich wartości,

3)w przypadku wykonywania dostaw lub usług przez dalszego podwykonawcę świadectwo wykonania zakończonych elementów dostaw lub usług podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy lub osobę upoważnioną przez dostawcę lub usługodawcę wraz z określeniem zakresu dostaw lub usług wykonanych przez podwykonawcę i ich wartości.

3.Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą faktury miesięczne wraz z protokołem odbioru, podpisanym przez Strony, wystawione przez Wykonawcę dla Zamawiającego.

4.Fakturę należy wystawić na: Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica
NIP: 691-00-11-742, Urząd Miasta Legnica, Pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica.

5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy, zlecenia bądź zamówienia jest numerem zawartym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT i jest właściwy dla dokonania rozliczeń metodą podzielonej płatności”.

6.Zapłata faktury nastąpi na podstawie polecenia przelewu, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, który musi być zgodny z art. 96b ust. 2 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.), tj. rachunek bankowy musi być ujawniony w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej elektronicznym wykazie podmiotów, tzw. „białej liście”.

W przypadku ujęcia w fakturze zakresu dostaw lub usług realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie:

1)kopia faktury wystawionej Wykonawcy przez podwykonawcę za wykonane przez niego dostawy lub usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, lub

2)kopia faktury wystawionej podwykonawcy przez dalszego podwykonawcę za wykonane przez niego dostawy lub usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę i podwykonawcę za zgodność z oryginałem, lub 3) oryginał oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy wymagalnego wynagrodzenia za wykonane dostawy lub usługi, lub

4)oryginał oświadczenia dalszego podwykonawcy o otrzymaniu od podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane dostawy lub usługi, lub

5)oryginał oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane przez niego dostawy lub usługi - w ramach Umowy, lub

6)oryginał oświadczenia dalszego podwykonawcy o otrzymaniu od podwykonawcy całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane przez niego dostawy lub usługi - w ramach Umowy.

7.Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność doręczonej faktury odpowiednio w całości lub w części nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

8.Za termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Opłaty za zajęcie pasa drogowego i utrudnienia w ruchu oraz kary za przekroczenie terminu zajęcia pasa drogowego lub zajęcie pasa bez zgody zarządcy, związane z realizacją przedmiotu Umowy, obciążają Wykonawcę. Zamawiający, po otrzymaniu decyzji zarządcy drogi ustalającej wysokość należności z tytułów, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, potrąci te należności z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

10. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać do Zamawiającego uzyskane decyzje administracyjne i inne dokumenty skutkujące powstaniem zobowiązań finansowych po stronie Zamawiającego wobec innych podmiotów, w terminie do 7 dni od dnia ich odebrania. Na dokumentach winna znajdować się data odbioru dokumentu od wystawcy przez Wykonawcę. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu oraz naliczeniu przez wystawcę dokumentu kosztów upomnienia i odsetek za zwłokę w uregulowaniu opłat za wystawione decyzje administracyjne i inne dokumenty, kosztami i odsetkami tymi zostanie obciążony Wykonawca, a Zamawiający potrąci te należności z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewywiązywanie się Wykonawcy z któregośkolwiek z obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 2, 6 i 10 Umowy - w wysokości 0,1% 1-miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto wyliczonego w oparciu o kwotę określoną w § 3 ust. 1 Umowy,

2) za mechaniczne uszkodzenie pni drzew (podkoszenie) podczas zabiegu koszenia Wykonawca zapłaci każdorazowo za każde uszkodzone drzewo karę w wysokości 500,00 zł,

3) za mechaniczne uszkodzenie krzewów (podkoszenie) podczas zabiegu koszenia Wykonawca zapłaci każdorazowo za każdy zniszczony 1 m² (krzewy okrywowe i soliterowe) lub 1 mb (krzewy żywopłotowe) roślin karę w wysokości 100,00 zł,

4) każdorazowo, za naruszenie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 9) Umowy:

a) za usunięcie danego drzewa lub danego krzewu w wysokości równej opłacie określonej w decyzji o wycince drzew i krzewów,

b) za nieprawidłowe przycięcie drzew, krzewów objętych konserwacją skutkujące zniszczeniem, zdeformowaniem koron drzew lub krzewów Wykonawca zapłaci każdorazowo karę w wysokości 2 000,00 zł za każdy taki przypadek,

c) za każde stwierdzone naruszenie obowiązku w zakresie pozostałej roślinności w wysokości równej 100,00 zł,

5) każdorazowo, za naruszenie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 7 Umowy - w wysokości równej 200,00 zł,

6) w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy,

7) w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego odpowiednio w umowie o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty,

8) w razie nie przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy lub jej zmiany,

- 9)w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
- 10)za naruszenie obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy, za niedokonanie należytej zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wynikającej z § 11 ust. 8 Umowy - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek.
- 2.Zamawiający może dochodzić na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
- 3.Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 4.Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 8

NADZÓR NAD PRACAMI

- 1.Nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy w imieniu Zamawiającego będzie sprawować
- 2.Nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy w imieniu Wykonawcy będzie sprawować

§ 9

WYPOWIEDZENIE UMOWY I SZCZEGÓLNY TRYB ODSTĄPIENIA OD UMOWY

- 1.Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia umowy w każdym czasie, jeżeli:
- 1)Wykonawca nie wykonuje zabiegów pielęgnacyjnych w dwóch kolejnych miesiącach,
 - 2)bez uzasadnionego powodu Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług lub zawiesza ich wykonanie w całości lub części,
 - 3)Wykonawca nie stosuje się do pism Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu Umowy lub nie kontynuuje zabiegów mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego,
 - 4)wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp, lub wystąpiła konieczność dokonania przez Zamawiającego bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 5)Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, nie realizuje przedmiotu Umowy z udziałem tych podmiotów,
 - 6)Zamawiający odstąpił od umowy nr z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 7)łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy osiągnie równowartość 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
- 2.Wykonawca może wypowiedzieć umowę jedynie z ważnych przyczyn, przy czym w przypadku gdy wypowiedzenie nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, nie uchyla to obowiązku zapłaty kary umownej za wypowiedzenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, określonej w § 7 ust. 1 pkt. 7) Umowy.
- 3.W razie wypowiedzenia Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia wypowiedzenia Umowy.
- 4.Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia wypowiedzenia. Do rozliczenia za prace, o których mowa w zdaniu pierwszym zastosowanie mieć będzie §6 ust. 3, 4 i 5 Umowy, z tym że podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie protokół inwentaryzacji podpisany przez obie Strony.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy (art. 456 ustawy Pzp).

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający oświadcza, iż przewiduje możliwość istotnych zmian Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian w ust. 2 - 9 niniejszego paragrafu Umowy.

2. W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji Umowy, wysokości wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, lub terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) Umowy.

3. W przypadku działania siły wyższej pod pojęciem, której rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez Stronę lub Strony Umowy, a zaistniałe po zawarciu Umowy, w szczególności takie jak: 1) wojny, działania wojenne, inwazje, 2) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe, 3) rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego, 4) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji, 5) działania sił przyrody, w tym huragany lub powodzie, 6) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym Strona Umowy nie mogła zapobiec Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania umowy jednakże tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej, Wykonawca mógł wykonać przedmiot Umowy w sposób prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) Umowy, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia.

4. W przypadku, gdy w Umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień Umowy, w których występują takie oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe.

5. W przypadku zmian budżetu Miasta, Zamawiający dopuszcza zmiany:

- 1) sposobu rozliczania lub warunków dokonywania płatności,
- 2) terminu realizacji Umowy, określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) Umowy.

6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian i uzupełnień nieistotnych Umowy (nie stanowiących zmian istotnych Umowy), w szczególności:

- a) zmiana nazwy, siedziby stron Umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
- b) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem Umowy.

7. W przypadku zmiany podwykonawców: w przypadku wprowadzenia podwykonawcy, wprowadzenia nowego (kolejnego) podwykonawcy, rezygnacji podwykonawcy, zmiany wartości lub zakresu prac wykonywanych przez podwykonawcę, Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy Wykonawcy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dot. wykonania prac określonych w umowie, w terminie 14 dni od przekazania umowy przez Wykonawcę.

8.W przypadku zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, np. w przypadku zawarcia przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu.

9.W przypadku zmiany w drodze aneksu terminu zakończenia umowy nr lub opóźnienia lub zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia określonego w umowie nr Zamawiający dopuszcza zmianę terminów rozpoczęcia i zakończenia realizacji Umowy, określonych w § 2 ust. 1 pkt. 2) Umowy.

10.Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

§ 11 KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Stosownie do treści art. 436 pkt. 4 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - 5) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, - jeżeli zmiany określone w pkt. 1), 2), 3), 4) lub 5) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu Strony są uprawnione złożyć pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, a także dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3) niniejszego paragrafu.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany wysokości wpłaty do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości tej wpłaty. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości obowiązkowej wpłaty do pracowniczych planów kapitałowych.
6. W przypadku niewykazania przez Stronę wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 - 5 niniejszego paragrafu na wynagrodzenie Wykonawcy, druga strona ma prawo zgłosić sprzeciw do zmiany wynagrodzenia do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia wskazującego wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i szczegółowy sposób wyliczenia nowej wysokości wynagrodzenia.
7. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 1) - 4) niniejszego paragrafu obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu wejścia w życie zmian wskazanych w ust. 1 pkt. 1) - 4) niniejszego paragrafu, jeszcze nie wykonano, pod warunkiem, że Strona złoży uzasadniony wniosek, o którym mowa w tych postanowieniach, drugiej stronie w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie odpowiedniej zmiany, a jeżeli złoży wniosek po terminie - zmiana wynagrodzenia obejmować będzie wyłącznie płatności za prace wykonane od chwili jego złożenia, bądź też w przypadku gdy wniosek Strony nie będzie zawierał odpowiedniego uzasadnienia faktycznego i prawnego, od chwili złożenia przez Stronę takiego uzasadnienia faktycznie wykazującego wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 5) niniejszego paragrafu po upływie 12 miesięcy od zawarcia Umowy i po opublikowaniu Wskaźnika rocznych przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń realnych brutto Głównego Urzędu Statystycznego, którego wartość będzie niższa niż 90 lub wyższa niż 110, Strony są uprawnione złożyć pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie prac pozostałych do wykonania, zawierający inwentaryzację prac w toku i wycenę prac podlegających waloryzacji, o wartość wynikającą z opublikowanego wskaźnika. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw zmiany wynikającej ze zmienionego wskaźnika oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

Strony zobowiązane są do weryfikacji poprawności wyliczenia drugiej strony i zgłoszenia sprzeciwu w terminie do 30 dni od dnia złożenia wniosku. Całość prac możliwych do waloryzacji zostanie ujęta w zestawieniu kosztów zawierającym kalkulacje szczegółowe wykonane w oparciu o pozycje zestawienia ofertowego, na podstawie którego została przygotowana oferta cenowa Wykonawcy dla wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.

Zamawiający zastrzega, że dopuszczalna maksymalna zmiana wysokości wynagrodzenia w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 5) niniejszego paragrafu nie może przekraczać łącznie 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy. Zamawiający zastrzega, że zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym ustępie nie może być dokonana częściej niż co 12 miesięcy.

9. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 1), 2), 3), 4) i 5) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wysokości wpłaty do pracowniczych planów kapitałowych i wskaźnika przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej) Głównego Urzędu Statystycznego, jeszcze nie wykonano, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie oświadczenia, zgłoszenia lub zawiadomienia składane przez Wykonawcę Zamawiającemu uznaje się za złożone w dniu, w którym takie oświadczenie, zgłoszenie lub zawiadomienie zostanie doręczone Zamawiającemu, o ile doręczenie nastąpiło w godzinach pracy Zamawiającego. W przypadku przesłania przez Wykonawcę oświadczenia, zgłoszenia lub zawiadomienia po godzinach pracy Zamawiającego za dzień jego doręczenia Zamawiającemu uznaje się najbliższy dzień roboczy Zamawiającego.

2. Ewentualne spory wynikłe z Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego z tym, że Strony dopuszczają możliwość poddania sporów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy pod rozstrzygnięcie sądu polubownego, co wymaga pisemnej zgody obu Stron.

3. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

5. W sprawach nieuregulowanych w Umowie, będą miały zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu Cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.

6. Umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa (2) egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden (1) egzemplarz Wykonawca.

7. Integralną część Umowy stanowią:

- 1) dokumentacja postępowania,
- 2) oferta Wykonawcy,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych Pani/Pana jest Prezydent Miasta Legnicy, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, tel. 76 72 12 100, e-mail : sekretariat@legnica.eu
2. Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie jest Pełnomocnik ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, tel. 76 72-12-187, e-mail : iod@legnica.eu
3. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit. c ogólnego rozporządzenia j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
4. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.),
5. Dane osobowe Wykonawcy będą udostępniane również podmiotom świadczącym Administratorowi Danych Osobowych usługi, które dla realizacji celów są niezbędne, w tym w szczególności podmiotom świadczącym usługi informatyczne, wsparcia technologicznego i organizacyjnego,
6. Dane osobowe Wykonawcy przechowywane będą zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
7. Wykonawca posiada prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, o ile inne przepisy prawa nie uniemożliwiają Administratorowi Danych Osobowych realizacji tych praw z zastrzeżeniem:
8. Wykonawca posiada prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, z wyłączeniem przypadku, gdy przetwarzanie danych odbywa się na podstawie przepisów prawa,
9. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku gdy uzna, że przetwarzanie danych narusza prawa lub wolności Wykonawcy,
10. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencją niepodania określonych danych wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych,
11. Dane osobowe Wykonawcy nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie podlegają profilowaniu, ani udostępnianiu do państw trzecich.
12. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
13. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania [zgodnie z art. 18 ust. 2 RODO] w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego],
14. Wykonawcy nie przysługuje:
 - a. prawo do usunięcia danych osobowych [w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO],
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych [o którym mowa w art. 20 RODO],
 - c. prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO [na podstawie art. 21 RODO].

Administrator Danych Osobowych