

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu wraz z kominami  
ADRES INWESTYCJI : ul. Chopina 4, 58-400 Kamienna Góra  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Chopina 4  
ADRES INWESTORA : ul. Chopina 4, 58-400 Kamienna Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sergyusz Szymaniak (Inspektor ds. Technicznych)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Łukasz Kawa (Kierownik DTU)  
DATA OPRACOWANIA : 07.04.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.04.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont Dachy - ul. Chopina 4</b>					
<b>1 Rusztowania</b>					
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1604-01	(5.6+5+4.8)*10*2	m <sup>2</sup>	308.000	
				RAZEM	308.000
<b>2 Roboty Rozbiórkowe</b>					
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m <sup>2</sup>		
d.2	0508-03	[9.5*(5.6+5+4.8)]*2+ 4.5*5	m <sup>2</sup>	315.100	
				RAZEM	315.100
3	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m <sup>3</sup>		
d.2	0350-01	1.4*0.45*1.65+1.6*1.4*0.45+1.6*1.0*0.65+0.65*0.7*1.6	m <sup>3</sup>	3.816	
				RAZEM	3.816
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.2	0545-08	(5.6+5+4.8)*2*0.35	m <sup>2</sup>	10.780	
	pas nadrynowy	9.5*4*0.35+4.5*2*0.35	m <sup>2</sup>	16.450	
	wiatrownice	((1.4+0.45)*2+(1.40+0.45)*2+(1.0+0.65)*2+(0.65+0.70)*2)*0.35	m <sup>2</sup>	4.690	
	kominy	(1.40+0.45)*2*0.35	m <sup>2</sup>	1.295	
	kominy nowy			RAZEM	33.215
5	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie lat ponad 24 cm przyjęto 20%	m <sup>2</sup>		
d.2	0430-05	{[9.5*(5.6+5+4.8)]*2+ 4.5*5}*0.2	m <sup>2</sup>	63.020	
				RAZEM	63.020
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-11	315.10*0.03	m <sup>3</sup>	9.453	
	0108-12	3.816	m <sup>3</sup>	3.816	
	dachówka			RAZEM	13.269
	kominy				
7		Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.2	kalk. własna	13.269	m <sup>3</sup>	13.269	
				RAZEM	13.269
<b>3 Kominy</b>					
8	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg.	m <sup>3</sup>		
d.3	0122-01	1.4*0.45*1.65+1.6*1.4*0.45+1.6*1.0*0.65+0.65*0.7*1.6	m <sup>3</sup>	3.816	
	kominy 4 szt			RAZEM	3.816
9	KNR-W 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m <sup>2</sup>		
d.3	0921-01	(2*1.4*0.7)+(1.4*2*0.64)+(1.4*2*0.94)+(1.4*2*0.64)+(1.4*2*1.4)+(1.4*2*0.42)+(1.4*2*0.94)+(1.4*2*1.44)+(0.42*1.4*2)	m <sup>2</sup>	21.112	
				RAZEM	21.112
10	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku	m <sup>2</sup>		
d.3	0515-02	((1.4+0.45)*2+(1.40+0.45)*2+(1.0+0.65)*2+(0.65+0.70)*2)*0.55	m <sup>2</sup>	7.370	
	kominy	(1.40+0.45)*2*0.55	m <sup>2</sup>	2.035	
	kominy nowy			RAZEM	9.405
11		Opinia Kominiarska	szt		
d.3	kalk. własna	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-02	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.3	0902-01	5	m <sup>2</sup>	5.00	
	kominy			RAZEM	5.00
<b>4 Pokrycie dachu</b>					
13	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.4	0412-02	15.4*5	m	77.000	
				RAZEM	77.000
14	KNR-W 2-02	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - blacha tytan cynk	m <sup>2</sup>		
d.4	0514-0201	(5.6+5+4.8)*2*0.45	m <sup>2</sup>	13.860	
	pas nadrynowy	9.5*4*0.35+4.5*2*0.45	m <sup>2</sup>	17.350	
	wiatrownice			RAZEM	31.210
15	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe, Fi 15 cm - blacha tytan - cynk	m		
d.4	0519-0401	15.4*2	m	30.800	
				RAZEM	30.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-02 d.4 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - folia wiatroizolacyjna 315.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 315.100	
				RAZEM	315.100
17	KNR 2-02 d.4 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie 16-24 cm - impregnowane 315.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 315.10	
				RAZEM	315.10
18	KNR 2-02 d.4 0504-04	Pokrycie dachów: dachówka karpiówka ceramiczna w koronkę 315.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 315.100	
				RAZEM	315.100
19		Ławy kominiarskie	m		
d.4		13	m	13.000	
				RAZEM	13.000
20		Płotki przeciwsniegowe	m		
d.4		5*2	m	10.000	
				RAZEM	10.000
21	KNR-W 2-02 d.4 1016-07	Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, wylaz dachowy typu FAKRO WGT 46X75 3	szt szt	 3	
				RAZEM	3
22		Montaż listwy kalenicowej wraz z łątą pod gąsiory	m		
d.4		15.4+4	m	19.400	
				RAZEM	19.400
23	KNR 0-15 d.4 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 19.40	m m	 19.400	
				RAZEM	19.400