



Łódź, dnia 10.12.2024 r.

ŁKA.ZIZ.271.619.2024
(Nr rej. 1537/2024)

Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego

Dotyczy: **postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na „Świadczenie usług sprzątnia pomieszczeń najmowanych przez Łódzką Kolej Aglomeracyjną sp. z o.o.”** (oznaczenie sprawy: ŁKA.ZIZ.271.619.2024) - dalej: Postępowanie

Działając na podstawie art. 22 ust. 5 i 6 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w „ŁKA” sp. z o.o. (dalej: Regulamin ŁKA) Zamawiający informuje, że w Postępowaniu jw. wpłynęły następujące zapytania dotyczące treści Ogłoszenia o zamówieniu i udziela na nie następujących wyjaśnień:

Zapytanie nr 1

„Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowił podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?”

Odpowiedź Zamawiającego:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający wyjaśnia, że dopuszcza wszelkie zmiany umowy, z wyjątkiem zmian określonych w § 11 ust. 2 projektu umowy, stanowiącego Załącznik nr 9a i 9b do Ogłoszenia o zamówieniu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że co do zasady, zmiana umowy dokonywana jest w drodze obopólnej zgody stron na odpowiednio umotywowany wniosek z uwzględnieniem konkretnego stanu faktycznego.

Zgodnie z § 11 ust. 2 projektu umowy, stanowiącego Załącznik nr 9a i 9b do Ogłoszenia o zamówieniu, zmiana postanowień Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.





Zapytanie nr 2

„Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?”

Odpowiedź Zamawiającego:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający wyjaśnia, że nie ogranicza możliwości posługiwania się osobami trzecimi przy realizacji zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z § 9 ust. 2 projektu umowy, stanowiącego Załącznik nr 9a i 9b do Ogłoszenia o zamówieniu „za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy, Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania”.

Zapytanie nr 3

„W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?”

Odpowiedź Zamawiającego:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający wyjaśnia, że Opis Przedmiotu Zamówienia, w tym harmonogram realizacji usług sprzątnięcia, został sporządzony z uwzględnieniem aktualnych potrzeb Zamawiającego.

Wykonawcy składający oferty w niniejszym postępowaniu winni uwzględniać w ofertach stan faktyczny zgodny z Opiszem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 8a i 8b do Ogłoszenia o zamówieniu oraz Projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 9a i 9b do Ogłoszenia o zamówieniu.

