



Powiat Wyszkowski

z siedzibą w Wyszkanie

07-200 Wyszaków ul. Aleja Róż 2 tel. 29/ 743 59 00 fax 29/ 743 59 33
NIP 762 188 6920 REGON 550668829

Wyszaków, dn. 10 lutego 2023 r.

GG.6641.3.2023.AW

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY:

POWIAT WYSZKOWSKI, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Sporządzenie operatów szacunkowych w formie papierowej oraz elektronicznej:
 - 1) określających wartość rynkową prawa własności i prawa użytkowania wieczystego w celu sprzedaży użytkownikom wieczystym nieruchomości położonej w:
 - a) obrębnie 0030 Popowo – Letnisko, gm. Somianka, działka ewidencyjna nr 548,
 - b) obrębnie 0030 Popowo – Letnisko, gm. Somianka, działka ewidencyjna nr 538,
 - c) obrębnie 0030 Popowo – Letnisko, gm. Somianka, działki ewidencyjne: nr 35, nr 93 i nr 585,
 - d) obrębnie 0030 Popowo – Letnisko, gm. Somianka, działka ewidencyjna nr 3236.
 - 2) określających wartość rynkową prawa własności gruntu Skarbu Państwa w celu sprzedaży nieruchomości położonej w obrębnie 0001 Wyszaków, gm. Wyszaków, działka ewidencyjna nr 4369/8,
 - 3) w celu ustalenia odszkodowania w trybie negocjacji za grunt wydzielony pod drogę krajową w odniesieniu do nieruchomości położonej w obrębnie Kręgi Nowe, gm. Wyszaków, działka ewidencyjna nr 153/3,
 - 4) w celu ustalenia odszkodowania za grunt wydzielony pod drogę w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości położonej w obrębnie 0021 Urle, gm. Jadów, działka ewidencyjna nr 806/6 z naniesieniami,
 - 5) w celu ustalenia odszkodowania z tytułu wywłaszczenia nieruchomości położonej w:
 - a) obrębnie Lucynów, gm. Wyszaków, działka ewidencyjna nr 293/1,
 - b) obrębnie Leszczydół – Pustki, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 134/1 i nr 134/2.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

- 1) Wykonawca powinien posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub wykazać, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby posiadające niezbędne uprawnienia. Oferta powinna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć referencje w zakresie szacowania nieruchomości na potrzeby administracji publicznej, z ostatnich dwóch lat.

- 3) Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT musi znajdować się na „Białej liście” – wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.
- 4) Wykonawca niezobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

4. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Oferty należy składać w terminie **do dnia 19 lutego 2023 r.** wyłącznie poprzez platformę zakupową dostępną pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszkowski>

5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Prace należy wykonać w terminie **do dnia 17 kwiecień 2023 r.**

6. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY:

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:
Cena – 100% (najniższa cena ofertowa).

5. DODATKOWE INFORMACJE:

Informacje można uzyskać pod nr tel. (29) 743 59 32.

Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia z tytułu rękojmi na okres jednego roku oraz udzielanie wyjaśnień w toku postępowania administracyjnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
- Geodeta Powiatowy
Kinga Domałewska