



„PER-FEKT”
FIRMA USŁUGOWO – HANDLOWA
JAKUB DŁUŻEWSKI
ul. J.H. Dąbrowskiego 138 lok. 107
60-577 Poznań
TEL. 512-176-307
www.per-fekt.pl
NIP: 665 273 02 65

PROJEKT WYKONAWCZY

BUDOWA: BUDOWA ULIC W M. BABIAK: SZKOLNA, WODNA

BRANŻA: DROGOWA, TELEKOMUNIKACYJNA

ADRES BUDOWY: BABIAK, GM. BABIAK, POW. KOLSKI, WOJ. WIELKOPOLSKIE, DZ. NR. EW. 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, OBRĘB BABIAK

KATEGORIA: KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – IV, XXV

INWESTOR: GMINA BABIAK
PLAC WOLNOŚCI 5
62-620 BABIAK

Stanowisko:	Imię i nazwisko	nr uprawnień specjalność	podpis
Projektował:	inż. Adam Chmielewski	WKP/0231/POOD/06 drogowa	
Sprawdził:	mgr inż. Rufin Jarka	WKP/0294/POOD/12 drogowa	
Projektował:	mgr inż. Sławomir Machowiak	WKP/0404/PWOT/12 telekomunikacyjna	
Opracował:	mgr inż. Jakub Dłużewski	-	

Poznań, lipiec 2020r.

EGZ. NR **5**

Spis zawartości projektu:

1. Część formalno – prawna
2. Część opisowa - Projekt zagospodarowania terenu
3. Część opisowa – Projekt architektoniczno – budowlany
4. Projekt architektoniczno – budowlany: branża drogowa: opis projektowanych rozwiązań
5. Projekt architektoniczno – budowlany: warunki realizacji robót wraz z zaleceniami dla wykonawcy
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Uwaga:

Szczegółowa zawartość projektu zgodna z załączonym spisem treści.

Zawartość opracowania

1	CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA.....	5
	Oświadczenie projektantów i sprawdzających	5
	Uprawnienia projektanta – branża drogowa	6
	Zaświadczenie projektanta – branża drogowa.....	8
	Uprawnienia sprawdzającego – branża drogowa	9
	Zaświadczenie sprawdzającego – branża drogowa.....	11
	Decyzja nr 9/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 02.12.2019r. (znak ORG.6733.9.2019)	12
	Uzgodnienie Konserwatora Zabytków z dn. 10.04.2020r.	21
2	CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	24
2.1	Budowa	24
2.2	Inwestor	24
2.3	Adres budowy	24
2.4	Podstawa opracowania:.....	24
2.5	Przedmiot i zakres inwestycji	25
2.6	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	26
2.7	Projektowane zagospodarowanie terenu	27
2.8	Ukształtowanie terenu, z oznaczeniem zmian w stosunku do stanu istniejącego.....	27
2.9	Ukształtowanie zieleni, z oznaczeniem istniejącego zadrzewienia podlegającego adaptacji lub likwidacji – układ projektowanej zieleni niskiej wysokiej.	27
2.10	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki.	28
2.11	Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury.....	28
2.12	Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej	28
2.13	Informacje o dane dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.	28
2.14	Bezpieczeństwo pożarowe.....	28
2.15	Określenie granic terenu inwestycji.....	29
2.16	Określenie obszarów oddziaływania	29
2.17	Uzgodnienia, opinie oraz warunki techniczne dotyczące przedsięwzięcia.	30
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	30
3	CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT WYKONAWCZY	31
3.1	Podstawa opracowania.	31
3.2	Uzbrojenie techniczne	31
3.3	Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych.....	32
3.4	Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące	32
4	PROJEKT WYKONAWCZY: BRANŻA DROGOWA – OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ	35

4.1	Podstawowe parametry techniczne	35
4.2	Opis trasy jezdni utwardzonej w planie	35
4.3	Opis trasy jezdni w przekroju podłużnym	36
4.4	Opis trasy jezdni w przekroju poprzecznym	36
4.5	Projektowane poboczce	36
4.6	Projektowane parkingi	37
4.7	Projektowany kanał technologiczny	37
4.8	Elementy organizacji ruchu i BRD	38
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY: BRANŻA DROGOWA – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:.....		38
1.1	Warunki realizacji robót.....	39
1.2	Zalecenia dla wykonawcy robót.....	39
PROJEKT BUDOWLANY.....		41
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA.....		41
I OCHRONY ZDROWIA		41
5	PROJEKT WYKONAWCZY: BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA – OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ	45
Oświadczenie projektanta.....		45
Uprawnienia projektanta		46
Zaświadczenie projektanta		48
Uzgodnienie ZUDP – NK		49
5.1	Podstawa opracowania	56
5.2	Zakres rzeczowy	56
5.3	Stan istniejący	56
5.4	Opis budowy kanału technologicznego	56
5.4.1	Materiały	57
5.4.2	Zakończenie robót ziemnych	57
5.5	Technologia budowy i przebudowy obiektów telekomunikacyjnych	57
5.5.1	Obiekty telekomunikacyjne	57
5.5.2	Wykopy.....	58
5.5.3	Kanał technologiczny	58
5.6	Badania i pomiary	59
5.6.1	Kanał technologiczny	59
5.6.2	Przepisy BHP	59
5.7	ZESTAWIENIE ODCINKÓW KANAŁU TECHNOLOGICZNEGO	60
PROJEKT WYKONAWCZY: BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:		60

1 CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA

Oświadczenie projektantów i sprawdzających

Oświadczamy, że opracowany projekt budowlany pn: „Budowa ulic w m. Babiak: Szkolna, Wodna” został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Zgodnie z art.20 ust.4 –Prawo Budowlane.

BRANŻA DROGOWA

PROJEKTANT

inż. Adam Chmielewski

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Rufin Jarka

Uprawnienia nr **WKP/0231/POOD/06**
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
drogowej

Uprawnienia nr **WKP/0294/POOD/12**
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
drogowej

Uprawnienia projektanta – branża drogowa



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-277/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Adam Roman Chmielewski

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 28 lutego 1974 r. w Słupcy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny **WKP/0231/POOD/06**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Adam Roman Chmielewski jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawolicki

Otrzymują:

1. Pan Adam Roman Chmielewski
62- 400 Słupca, os. Róża 27 A
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Zaświadczenie projektanta – branża drogowa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-AD3-LNX-J5G *

Pan Adam Roman Chmielewski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0152/07

adres zamieszkania Róża 27 a, 62-400 Słupca

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-13 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Uprawnienia sprawdzającego – branża drogowa



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-199/2012

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Rufin Antoni Jarka

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 07 stycznia 1983 r. w Czarnkowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0294/POOD/12**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Rufin Antoni Jarka jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 

Otrzymują:

1. Pan Rufin Antoni Jarka
64-700 Czarnków, ul. Sikorskiego 38/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a

Zaświadczenie sprawdzającego – branża drogowa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-UME-JZY-HPG *

Pan Rufin Antoni Jarka o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0068/13
adres zamieszkania ul. Sikorskiego 38/5, 64-700 Czarnków
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-11 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Decyzja nr 9/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 02.12.2019r. (znak ORG.6733.9.2019)

WÓJT GMINY BABIAK
62-620 BABIAK
ul. Plac Wolności 5
woj. wielkopolski
ORG.6733.9.2019

Babiak, dnia 02.12.2019 r.

**DECYZJA NR 9/2019
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
o znaczeniu lokalnym**

Na podstawie art. 50 ust 1, art. 51 ust 1 pkt 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Sekretarza Gminy Babiak Panią Krystynę Bąk, działającą w imieniu Inwestora (Gminy Babiak) w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o znaczeniu lokalnym, polegającej na: **Budowie ulic w miejscowości Babiak: Szkolna, Wodna, położonych na działkach o nr ewidencyjnych: 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, 255/3, 256/7, obręb Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, województwo wielkopolskie.**

**USTALAM
WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) **Funkcja zabudowy:** infrastruktura techniczna.

Rodzaj inwestycji: budowa ulic w miejscowości Babiak: Szkolna, Wodna, położonych na działkach o nr ewidencyjnych: 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, 255/3, 256/7, obręb Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, województwo wielkopolskie.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować w sposób umożliwiający spełnienie wymogów wynikających z przepisów:

1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U z 2019 r., poz. 755) oraz przepisów wykonawczych tej ustawy.

2) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.)

3) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 r., poz. 2067)

4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 106)

5) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 106)

6) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)

7) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)

8) Ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2018 r., poz. 106)

9) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 106)

10) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r., nr 164, poz. 1588)

3. Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

1) Charakterystyka i parametry techniczne inwestycji:

a) Projektuje się drogę, która ma na celu poprawę komfortu i bezpieczeństwa komunikacji w gminie Babiak

b) Inwestycja obejmuj wykonanie jezdni asfaltowej o długości do 500 m;

c) Szerokość nawierzchni 5,0 m - 7,0 m, wraz ze zjazdami;

d) Wykonanie parkingów o powierzchni do 1600m²;

e) Chodniki o szerokości do 2,0 m;

f) Rowu o szerokości w dnie 0,4 m i długości do 100 m.

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

4. Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) Wnioskowany teren leży poza obszarami ograniczonego użytkowania, poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.
- 2) Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Goplańsko – Kujawskiego obszaru Chronionego Krajobrazu (Rozporządzenie nr 14 Wojewody Konińskiego z dnia 23 lipca 1998 r. zmieniające uchwałę w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych terenów, Uchwała nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów (Dz. Urz. Woj. Kon. Nr 1, poz. 86).
- 3) Na terenie Goplańsko – Kujawskiego obszaru Chronionego Krajobrazu -zgodnie z jego obecnym stanem prawnym - brak jest ustalonych zakazów na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.
- 4) Planowane przedsięwzięcie ze względu na rodzaj inwestycji i sposób realizacji nie naruszy obiektów zieleni, w rejonie lokalizacji, nie wpłynie negatywnie na istniejący stan środowiska przyrodniczego lub jego wykorzystanie.
- 5) Ustala się realizację powyższej inwestycji w sposób nie powodujący negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie i życie ludzi.
- 6) Ustala się przeprowadzenie, po wykonaniu robót ziemnych, rekultywacji zajętego terenu, tzn. przywrócenie do stanu pierwotnego, a w szczególności usunięcie obcych materiałów.
- 7) W przypadku występowania kolizji i uszkodzenia urządzeń melioracji szczegółowej należy je naprawić w uzgodnieniu z zarządcą w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie.
- 8) Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tego rodzaju inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.
- 9) Projektowana budowa drogi nie wymaga uzyskania przez inwestora decyzji Starosty zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolniczej. Wnioskowane działki o numerach ewidencyjnych 273/6, 268/3, 255/2 stanowią według wypisu z rejestru gruntów tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych - Tp. Natomiast wnioskowane działki o numerach ewidencyjnych 268/4, 255/3, 256/7 stanowią według wypisu z rejestru gruntów tereny zabudowane - budynki i obiekty oświaty (szkoła i boisko), budynki usług (posterunek policji), budynki przemysłowe (stacja uzdatniania wody) i część tych gruntów przeznaczona będzie pod budowę towarzyszącej infrastruktury drogowej.
- 10) Sposób zagospodarowania terenu planowanej inwestycji zmieni dotychczasowy sposób użytkowania terenu – pod drogę oraz towarzyszącą infrastrukturę drogową (parkingi, pobocza, chodniki, rowy) pod potrzebę budowy ulic w miejscowości Babiak: Szkolna, Wodna.

5. Warunki ochrony środowiska kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Wnioskowana nieruchomości jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej obejmującej stanowiska archeologicznego nr 8 - stanowiącego zabytek ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Nie podlegają ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.).
- 2) W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszystkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków znalezisko i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe to Wójta Gminy Babiak zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji:

- 1) Eksploatacja drogi nie wymaga stałej obsługi w zakresie komunikacji, tylko w trakcie realizacji inwestycji oraz w zależności od potrzeb (awarie, konserwacja).
- 2) Dostęp do planowanej inwestycji z istniejącej drogi publicznej (droga wojewódzka działka nr 487/9); *
- 3) Projekt budowlany planowanej inwestycji uzgodnić z właściwym zarządcą drogi

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

7. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zapotrzebowanie na wodę – średnio 62 m³/miesiąc; max. 5 m³ na dobę - na etapie budowy drogi;
- 2) Zapotrzebowanie na energię elektryczną – nie dotyczy;
- 3) Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków sanitarnych – nie dotyczy;
Ścieki bytowe wytwarzane podczas planowanej budowy będą gromadzone w toaletach przenośnych typu TOI-TOI z wywozem i utylizacją przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4) Sposób odprowadzenia lub wykorzystania wód deszczowych – nie dotyczy.
- 5) Sposób usuwania lub unieszkodliwiania odpadów - nie dotyczy.
Na etapie budowy: odpady planuje się nieszkodliwić poprzez wywóz i utylizację na składowiskach odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6) Ogrzewanie budynku – nie dotyczy.
- 7) Od istniejących mediów infrastruktury technicznej zachować normatywne odległości a w przypadku ewentualnych kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, dopuszcza się przebudowę poza teren inwestycji za zgodą i na warunkach gestorów sieci.

8. Linia zabudowy:

Nie dotyczy.

9. Wymagania dotyczące ochrony osób trzecich:

- 1) Inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisów szczegółowych zapewniających ochronę interesów osób trzecich:
 - a) dostęp do drogi publicznej;
 - b) możliwość korzystania z wody;
 - c) dostęp do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
 - d) ochrona przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
 - e) ochrona przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
- 2) Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które mogłyby zakłócać korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę wynikającą ze społeczno – gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.
- 3) Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które maksymalnie wyciągną oddziaływanie na środowisko poza teren do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- 4) Planowana inwestycja powinna być zgodna z warunkami technicznymi i przepisami BHP oraz spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.
- 5) Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania projektowanego urządzenia.
- 6) Robót ziemnych nie wolno wykonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomością sąsiednią utratą oparcia zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2019 poz. 1145 ze zm.).
- 7) Na każdym etapie trwania postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji strony postępowania zostały poinformowane o możliwości zapoznania i wypowiedzieć się co do zebranych dowodów oraz materiałów w powyższej sprawie. Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag w powyższej sprawie.

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji zaznaczono na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

11. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu:

Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik do decyzji.

12. Inne warunki i zalecenia:

Projekt budowlany należy opracować na aktualnej mapie do celów projektowych tj. mapie geodezyjnej w skali 1:500 lub 1:1000 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, przepisami wykonawczymi od tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr

WKP/0231/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

administracji państwowej oraz uzyskać wynikające z przepisów szczególnych wymagane zezwolenia i uzgodnienia projektu budowlanego.

13. Okres ważności decyzji:

Niniejsza decyzja jest ważna na czas nieokreślony.

UZASADNIENIE

Sekretarz Gminy Babiak Pani Krystyna Bąk, działająca w imieniu Inwestora (Gminy Babiak) wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie ulic w miejscowości Babiak: Szkolna, Wodna, położonych na działkach o nr ewidencyjnych: 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, 255/3, 256/7, obręb Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, województwo wielkopolskie.**

1. Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ pierwszej instancji wszczął postępowanie administracyjne o czym zawiadomił strony postępowania administracyjnego pismem oraz przez obwieszczenie umożliwiając im zapoznanie się z aktami sprawy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Babiak w dniu 11.10.2019 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Babiak w dniu 31.10.2019 r

W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag do projektu decyzji.

2. Nieruchomość położona jest w obszarze nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

3. Tok formalno-prawny przeprowadzono zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Teren, na którym Inwestor zamierza realizować swoje zamierzenie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz strefami ochronnymi ustalonymi na podstawie przepisów szczególnych. Przed utratą mocy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rada Gminy Babiak uchwaliła „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak”.

5. Decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

6. W orzeczeniu wydanej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania inwestycji – obiektów i urządzeń – z uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisów szczególnych. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do tej ustawy.

7. Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w oparciu o przepisy w zakresie ochrony środowiska ustalono, że istnieje możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie wskazanym przez Inwestora. Spełnienie tych wymogów podlega badaniu w postępowaniu o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę.

8. Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tego rodzaju inwestycja **nie wymaga** uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

9. Realizacja zamierzenia nie będzie miała również negatywnego wpływu na kształtowanie ładu przestrzennego.

10. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza:

1) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych
obszarami wybrzeży, obszarami górskimi lub leśnymi.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

- 7
- 2) obszarami objętymi ochroną w tym strefami ochronnymi ujęć wody.
 - 3) obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.
 - 4) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami sieci Natura 2000 oraz objętymi pozostałymi formami ochrony przyrody.
 - 5) obszarami na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.
 - 6) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
 - 7) obszarami o znacznej gęstości zaludnienia.
 - 8) obszarami przylegającymi do jezior.
 - 9) obszarami ochrony uzdrowiskowej.
 11. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami górniczymi, terenami zagrożonymi osuwania się mas ziemnych oraz poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.
 12. Projekt decyzji został sporządzony przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 ze zm.), art. 5 ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z art. 8 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych. (Dz. U. z 2014 r., poz. 768).
 13. Zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.
 14. W związku z powyższymi ustaleniami okoliczności faktycznych i prawnych w przedmiotowej sprawie nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w związku z tym orzeczono jak w sentencji.

UZGODNIENIA

1. Teren na którym ma być realizowana inwestycja w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak nie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (krajowym, wojewódzkim i powiatowym) w związku z czym nie zachodzi potrzeba uzgodnień z art. 53 ust. 4 pkt. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zadań rządowych albo samorządowych.
2. Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o warunkach zabudowy poprzedzone zostało uzgodnieniem z:
 - 1) Dyrektor Zarządu Zlewni, Wód Polskich w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław - pismem nr BD.ZPU.1.611.984.2019.IJ z dnia 28.10.2019 (data wpływu: 31.10.2019 r.) uzgodnił projekt decyzji w zakresie melioracji wodnych uzgodnił projekt decyzji w zakresie melioracji wodnych, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na terenie przedmiotowych działek nie występują urządzenia melioracji wodnych, ale działki 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, 255/3, 256/7, obręb Babiak graniczą z Kanałem Lichenek i rowem o nr „0”. Nie wyklucza się występowania na ww. działce urządzeń poza ewidencją.
 - 2) Starostwo Powiatowe w Kole, Wydział Nieruchomości i Ochrony Środowiska, ul. Sienkiewicza 21/23, 62-600 Koło,
 - 3) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań,
 - 4) Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań,
 - 5) Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Oddział Zamiejscowy w Koninie, Aleje 1 Maja 7, 62-510 Konin.

Pozostałe ww. organy nie zajęły stanowiska w ustawowym terminie od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - zatem zgodnie z art. 53. ust. 5 – uzgodnienie uznaje się za dokonane. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono ustalić warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla zamierzonej inwestycji.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) Niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.
- 2) Jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2).
- 3) Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę (art. 65 ust. 1 pkt 1).
- 4) Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji. Przepisu tego nie stosuje się jednak, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ust. 1 pkt 2 i ust.2).
- 5) Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, roboty budowlane wolno rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, która może być wydana po uprzednim uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów (art. 32 ust. 1).
- 6) Udzielona decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- 7) **Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Babiak w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.**
- 8) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia po zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
- 9) Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na rozstrzygnięcie sprawy organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły by to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do wyjaśnienia sprawy.

Przygotowała:

mgr Małgorzata Sobotka
uprawnienia urbanistyczne nr 13/OKK/2003
Izba Urbanistów Nr G-172/2003



WÓJT
Wojciech Chajnowski

Załączniki:

1. Nr 1 Mapowy w skali 1: 500.
2. Nr 2 Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – część tekstowa

Otrzymują:

- 1) Gmina Babiak
- 2) Strony postępowania administracyjnego
- 3) U.G. w Babiaku – a/a (J. S.)

Do wiadomości

1. Marszałek Województwa Wielkopolskiego.

**URZĄD GMINY
w BABIAKU**
stwierdza, że niniejsza decyzja
stała się ostateczna
z dniem ..03..01..2020
Babiak, dn. 16..01..2020

INSPEKTOR
Janina Stępińska

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej



WÓJT GMINY BABIAK
62-620 BABIAK
ul. Plac Wolności 5
woj. wielkopolski
ORG.6733.9.2019

Babiak, dnia 02.12.2019 r.

Załącznik 2 do decyzji Wójta Gminy Babiak
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
ORG.6733.9.2019

w sprawie wydania decyzji ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie ulic w miejscowości Babiak: Szkolna, Wodna, położonych na działkach o nr ewidencyjnych: 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, 255/3, 256/7, obręb Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, województwo wielkopolskie.**

Analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikającą z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji opracowano w oparciu o art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2006 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1) Zgodność z przepisami odrębnymi.

1. Nieruchomość położona jest w obszarze nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Wnioskowana działka położona jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 r. Plan ten nie rezerwował terenów dla inwestycji celu publicznego - art. 53 ust. 4 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tego rodzaju inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem pozwolenia na budowę
4. Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w oparciu o przepisy w zakresie ochrony środowiska ustalono, że istnieje możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie wskazanym przez inwestora.
5. Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie istnieje potrzeba uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych stanowiących użytki rolne
6. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Goplańsko – Kujawskiego obszaru Chronionego Krajobrazu (Rozporządzenie nr 14 Wojewody Konińskiego z dnia 23 lipca 1998 r. zmieniające uchwałę w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych terenów, Uchwała nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów (Dz. Urz. Woj. Kon. Nr 1, poz. 86).
7. Na terenie Goplańsko – Kujawskiego obszaru Chronionego Krajobrazu -zgodnie z jego obecnym stanem prawnym - brak jest ustalonych zakazów na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.
8. W bezpośrednim zasięgu oddziaływania nie występują obszary podlegające przepisom ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
9. Miejsce lokalizacji znajduje się poza zasięgiem obiektów i obszarów chronionych w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
10. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza:

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

- a) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami wybrzeży, obszarami górskimi lub leśnymi.
- b) obszarami objętymi ochroną w tym strefami ochronnymi ujęć wody.
- c) obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.
- d) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami sieci Natura 2000 oraz objętymi pozostałymi formami ochrony przyrody.
- e) obszarami na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.
- f) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
- g) obszarami o znacznej gęstości zaludnienia.
- h) obszarami przylegającymi do jezior.
- i) obszarami ochrony uzdrowiskowej.

2) Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

1) Stan prawny:

Wnioskowane działki o numerach ewidencyjnych 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, 255/3, 256/7, obręb ewidencyjny Babiak położone są w gminie Babiak, powiat kolski, województwo wielkopolskie.

Nieruchomość położona jest w obszarze nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - ustawa z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Wnioskowane działki położone są na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan. Plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta i gminy utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 r. Plan ten nie rezerwował terenów dla inwestycji celu publicznego - art. 53 ust. 4 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 i o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2) Stan faktyczny:

Projektowana inwestycja nie wymaga uzyskania przez inwestora decyzji Starosty zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolniczej. Wnioskowane działki o numerach ewidencyjnych 273/6, 268/3, 255/2, obręb ewidencyjny Babiak stanowią według wypisu z rejestru gruntów tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych – Tp. Natomiast wnioskowane działki o numerach ewidencyjnych 268/4, 255/3, 256/7 stanowią według wypisu z rejestru gruntów tereny zabudowane-budynki i obiekty oświaty (szkoła i boisko), budynki usług (posterunek policji), budynki przemysłowe (stacja uzdatniania wody) i część tych gruntów przeznaczona będzie pod budowę towarzyszącej infrastruktury drogowej. Zagospodarowanie terenu planowanej inwestycji zmieni dotychczasowy sposób użytkowania terenu – pod drogę oraz towarzyszącą infrastrukturę drogową (parkingi, pobocza, chodniki, rowy) pod potrzebę budowy ulic w miejscowości Babiak: Szkolna, Wodna.

WNIOSKI:

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia wymagań dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego sporządzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikająca z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że istnieje możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie wskazanym przez Inwestora. Planowane zamierzenie polegające na **Budowie ulic w miejscowości Babiak: Szkolna, Wodna, położonych na działkach o nr ewidencyjnych: 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, 255/3, 256/7, obręb Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, województwo wielkopolskie.** będzie nawiązywać do funkcji w obszarze objętym analizą i jednocześnie stanowić będzie jej wzbogacenie.

Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i spełnia warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z tych przepisów.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla tego zamierzenia.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

inż. Adam Chmielewski

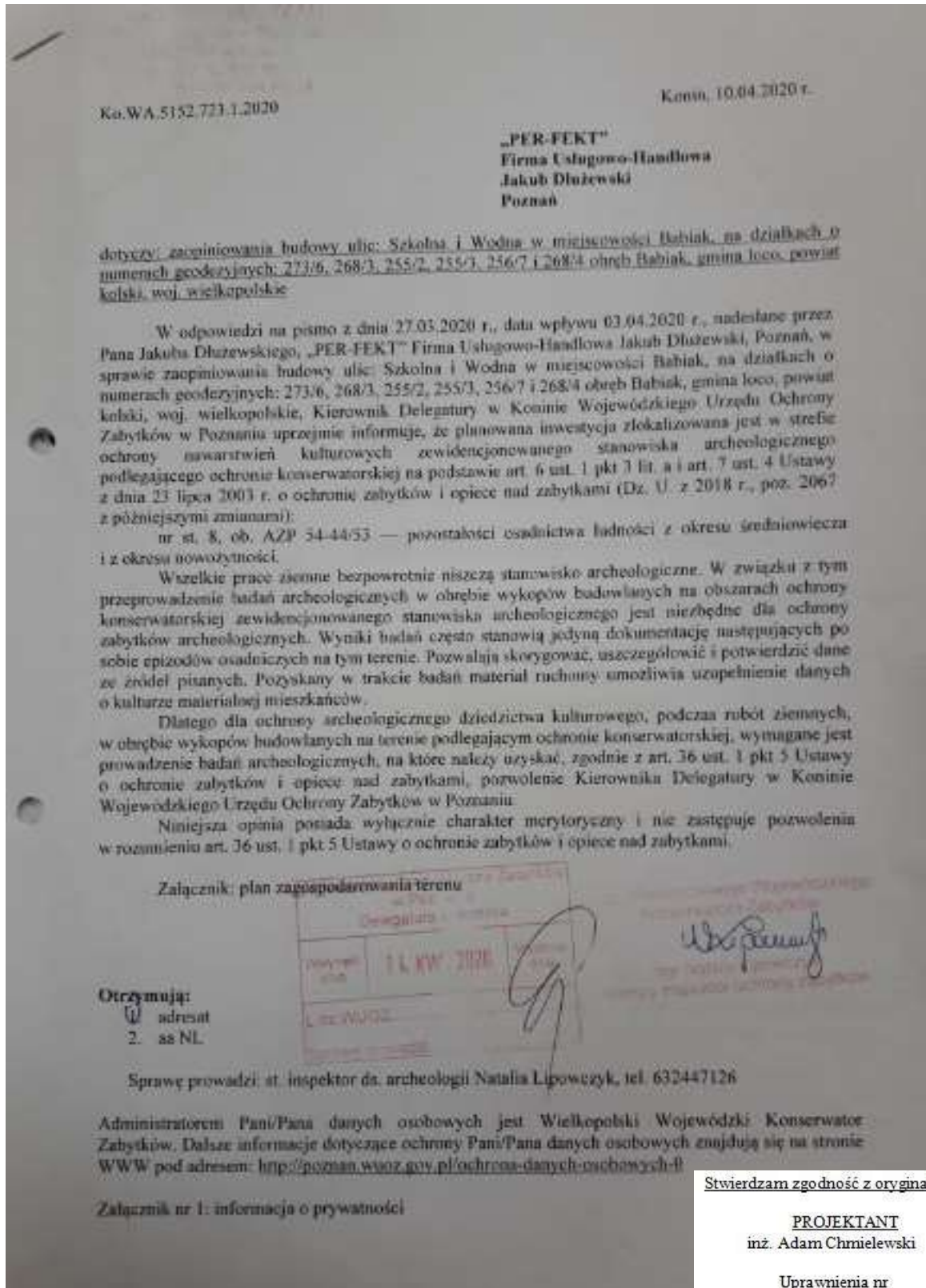
Uprawnienia nr

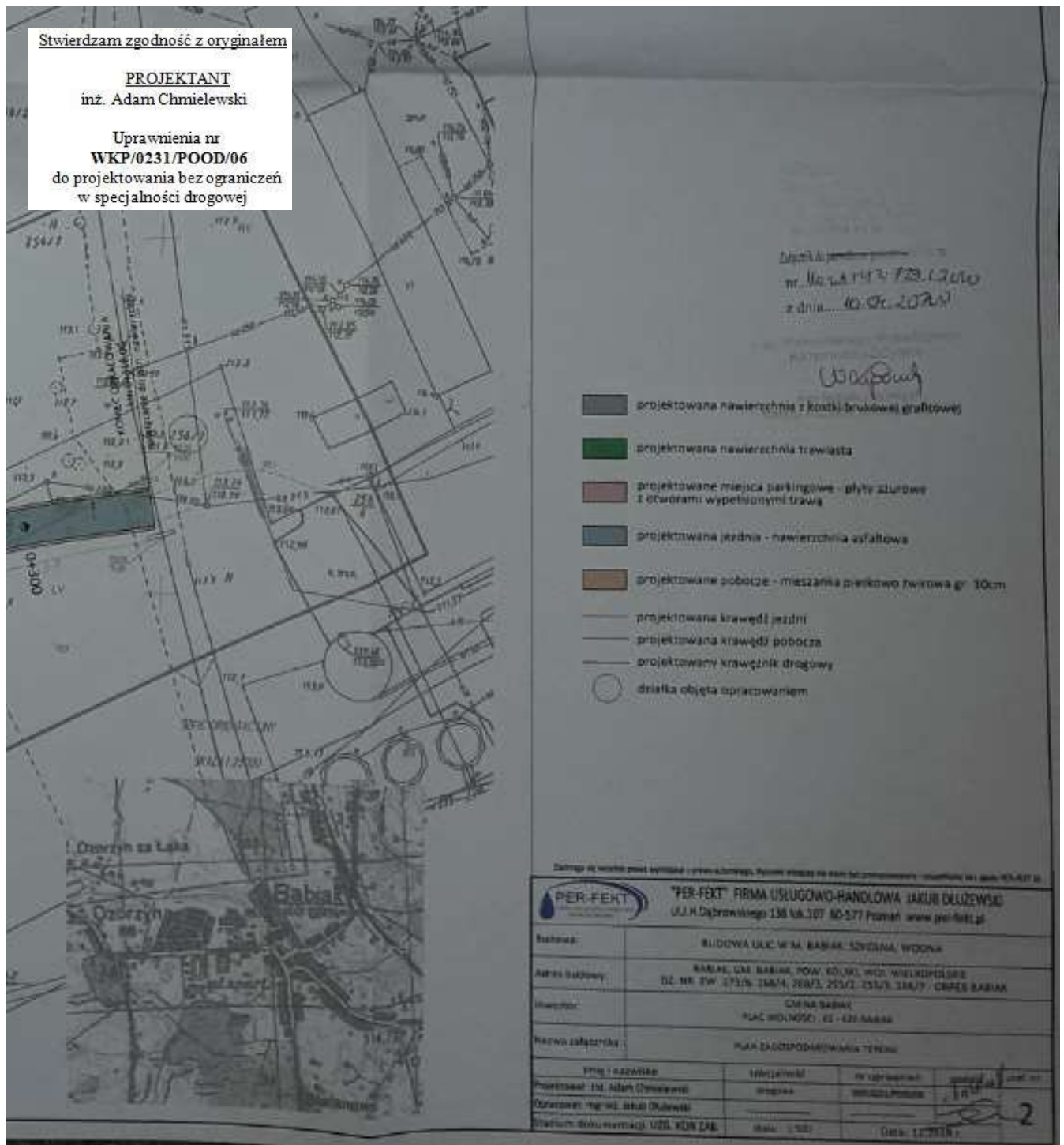
WKP/0231/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej


Wojciech Chojnowski

Uzgodnienie Konserwatora Zabytków z dn. 10.04.2020r.





Uzgodnienie

GMINA BABIAK
62-810 BABIAK
Pl. Wolności 5
10-100 Wąsoszyn

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZGODNIENIE

Gmina Babiak uzgadnia projekt „Budowa ulic w m. Babiak: Szkolna, Wodna”
gm. Babiak w zakresie sieci wodno-kanalizacyjnej bez uwag.

W O T

Wojciech Chajnowski

2 CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Budowa

„Budowa ulic w m. Babiak: Szkolna, Wodna”

2.2 Inwestor

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest:

Gmina Babiak

Plac Wolności 5

62-620 Babiak

2.3 Adres budowy

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenach przeznaczonych pod budowę ulic Szkolnej i Wodnej w miejscowości Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, woj. wielkopolskie. Grunty objęte niniejszą dokumentacją położone są w obrębie Babiak, na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 273/6, 268/4, 268/3, 255/2. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

2.4 Podstawa opracowania:

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora – Gminy Babiak;
- Decyzja nr 9/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – ORG.6733.9.2019 z dn. 02.12.2019r.
- Mapa do celów projektowych rejonu objętego opracowaniem w skali 1:500;
- Uzgodnienia wg załączonych dokumentów;
- Opracowania branżowe;
- Obowiązujące normy i przepisy:
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 1999 r., poz. 430 z późniejszymi zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63 z 2000 r., poz. 735 z późniejszymi zmianami);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r., poz. 2072 z późniejszymi zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 20 listopada 1998 r., poz. 906 z późniejszymi zmianami);
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – Dz.U.2019.1186 ze zm.;
 - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – Dz.U.2019.1396;
 - Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – Dz.U.2018.2067 ze zm.;
 - Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – Dz.U.2018.2081 ze zm.;
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz.U.2019.1839 ze zm.;
 - Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – Dz.U.2018.2068 ze zm.;
 - Katalog powtarzalnych elementów drogowych część I i II, Centralne Biuro Projektowo Badawcze Dróg i Mostów „Transprojekt – Warszawa”, Warszawa 1979 r.,
 - Katalog wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych, Instytut Badawczy Dróg i Mostów, Warszawa 2001 r.,
 - Norma PN-S-02205:1998 „Drogi samochodowe – Roboty ziemne – Wymagania i badania”,
 - Norma PN-S-96025:2000 „Drogi samochodowe i lotniskowe – Nawierzchnie asfaltowe – Wymagania”.
- Wytyczne oraz dane uzyskane od zleceniodawcy;
 - Wizja terenowa, pomiar sytuacyjno - wysokościowy, dane ewidencyjne;
 - Polskie normy i katalogi;

2.5 Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji pt. „Budowa ulic w m. Babiak: Szkolna, Wodna” jest budowa ulic Szkolnej i Wodnej od skrzyżowania z ul. Poznańską do granicy działki 256/7 – obręb Babiak. Ulice Szkolna i Wodna krzyżują się w km 0+155,30 opracowania. Łączna długość budowanego odcinka

drogowego będzie wynosić 318,11m (z przedłużeniem ulicy Szkolnej 322,87m). Projektowany odcinek drogowy będzie stanowił jezdnię o nawierzchni asfaltowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – na terenie opracowania zaprojektowano również następujące elementy:

- parking o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej oraz płyt ażurowych, o powierzchni 807,18m², usytuowany na działce ew. 273/6 – obręb Babiak,
- parking o nawierzchni z płyt ażurowych, o powierzchni 607,27m², usytuowany na działce ew. 268/4 – obręb Babiak,
- pobocze o nawierzchni z mieszanki piaskowo-żwirowej gr. 10 cm, po obu stronach projektowanych ulic: Szkolnej i Wodnej, o szer. 0,75m
- chodnik z kostki betonowej szer. 2,0 m
- zielen drogową w postaci nawierzchni trawiastej i rowu odparowującego.
- zjazdy indywidualne o nawierzchni asfaltowej;
- ułożenie kanału technologicznego wraz z budową studni kablowych;

Zakres prac związanych z wykonaniem inwestycji pt. „Budowa ulic w m. Babiak: Szkolna, Wodna” obejmuje:

- roboty ziemne polegające na wyprofilowaniu koryta pod projektowaną drogę, parkingi, pobocza i zjazdy indywidualne;
- wykonanie jezdni oraz zjazdów indywidualnych o nawierzchni z betonu asfaltowego;
- wykonanie parkingów o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej o gr. 8 cm oraz płyt betonowych ażurowych z otworami wypełnionymi trawą,
- budowę chodników, obrzeży oraz krawężników.
- wykonanie zieleni drogowej - humusowanie i obsiew mieszanką traw.
- wykonanie kanału technologicznego.

2.6 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszar, przez który przebiega projektowana inwestycja, to obecnie drogi gminne z nawierzchnią tłuczniowo-gruntową, wykorzystywane do obsługi ruchu lokalnego, zlokalizowane w miejscowości Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, woj. wielkopolskie.

Budowane drogi zaliczane są do;

Kategoria drogi - droga gminna

klasa drogi - D (dojazdowa)

W sąsiedztwie dróg znajduje się szkoła podstawowa, posterunek policji, a także zabudowa jednorodzinna i tereny rolnicze.

Na terenie objętym projektem występują urządzenia infrastruktury których przebieg oznaczony został na planie sytuacyjnym, między innymi:

- wodociąg,
- kanalizacja sanitarna,
- gazociąg,
- sieć telekomunikacyjna,
- podziemna i nadziemna sieć energetyczna

Lokalizację tych urządzeń pokazują mapy sytuacyjno-wysokościowe.

Urządzenia sieci teletechnicznej i energetycznej pozostają w stanie nienaruszonym. przewidywana jest regulacja skrzynek ulicznych sieci wodociągowej i włączów kanałowych kanalizacji sanitarnej, która jest w zarządzie Gminy Babiak.

2.7 Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach inwestycji projektowana jest budowa dróg gminnych w ciągu dwóch ulic w miejscowości Babiak: ulicy Szkolnej i ulicy Wodnej. Budowa ta będzie obejmować wykonanie jezdni asfaltowej (szer. 5,50-6,00m w ulicy Szkolnej i 5,00m w ulicy Wodnej). Ponadto po obu stronach jezdni w ulicy Szkolnej i Wodnej przewidziano do wykonania pobocze o nawierzchni z mieszanki piaskowo-żwirowej gr. 10 cm o szerokości 0,75m. W ramach projektu przewiduje się również wykonanie chodników, zjazdów indywidualnych o nawierzchni asfaltowej na posesje przyległe oraz dwóch powierzchni parkingowych o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej oraz z płyt ażurowych wraz z zielenią drogową. Przewidziano również budowę kanału technologicznego wraz z studzienkami kablowymi.

2.8 Ukształtowanie terenu, z oznaczeniem zmian w stosunku do stanu istniejącego

Ukształtowanie terenu w stosunku do stanu istniejącego nie zmieni się w sposób znaczący. Projektowana droga wraz z infrastrukturą została poprowadzona w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie i obsługę nieruchomości przyległych. Niweleta projektowanego terenu zostanie nieznacznie zmieniona w stosunku do stanu istniejącego wraz z nadaniem odpowiednich spadków na projektowanych odcinkach drogi. Po zakończeniu robót teren prowadzenia prac zostanie uprzątnięty i przywrócony do stanu pierwotnego.

2.9 Ukształtowanie zieleni, z oznaczeniem istniejącego zadrzewienia podlegającego adaptacji lub likwidacji – układ projektowanej zieleni niskiej wysokiej.

W obrębie omawianej inwestycji nie występują zakrzaczenia lub zadrzewienia przeznaczone do likwidacji. Planowane przedsięwzięcie ze względu na rodzaj inwestycji oraz sposób jej realizacji nie naruszy obiektów zieleni oraz nie wpłynie negatywnie na istniejący stan środowiska przyrodniczego lub jego wykorzystanie.

2.10 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki.

Powierzchnie zajęte okresowo w ciągu realizacji inwestycji – około 3525 m².

- Powierzchnie zajęte pod jezdnię oraz zjazdy indywidualne (naw. asfaltowa): około 1738 m²
- Powierzchnie zajęte pod pobocze: około 293m²
- Powierzchnie zajęte pod parkingi i chodnik (kostka betonowa): około 304m²
- Powierzchnie zajęte pod parkingi (płyty ażurowe): około 1110m²
- Powierzchnie zajęte pod nawierzchnię trawiastą i rów około 58m²

2.11 Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury

Teren, na którym planuje się przedmiotową budowę zgodnie z decyzją lokalizacyjną znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej obejmującej stanowisko archeologiczne nr 8 – stanowiące zabytek ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków. W związku z powyższym projekt inwestycji został uzgodniony z Konserwatorem Zabytków.

2.12 Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

W bezpośrednim rejonie przedmiotowej inwestycji nie występuje eksploatacja górnicza.

2.13 Informacje o dane dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Planowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839) . W związku z powyższym na wykonanie planowanego zadania nie jest wymagana decyzja środowiskowa. Projektowany obiekt nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia wokół obiektu. Oddziaływanie związane z projektowanym obiektem zamknie się w granicach objętych opracowaniem.

2.14 Bezpieczeństwo pożarowe

Projektowane zagospodarowanie terenu jako ulice nie stanowi zagrożenia pożarowego, umożliwia jednocześnie dojazd służb ratowniczych do obiektów położonych przy ulicy. Źródłem zaopatrzenia w wodę jest istniejąca instalacja hydrantowa znajdująca się przy ulicy Szkolnej.

2.15 Określenie granic terenu inwestycji

Niniejsza inwestycja odbędzie się w liniach rozgraniczających i nie spowoduje zajęcia gruntów przyległych. Inwestycja mieści się na działkach w obrębie Babiak o nr ew. 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, - miejscowość Babiak, gmina Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie.

2.16 Określenie obszarów oddziaływania

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 1c) Prawa budowlanego w projekcie zamieszczono informację dotyczącą obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obejmuje działki stanowiące zakres inwestycji w obrębie Babiak o nr ew. 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, - miejscowość Babiak, gmina Babiak, pow. kolski, woj. wielkopolskie.

Powierzchnia zabudowy wynosi około 3525 m².

Projektowana przebudowa drogi od km 0+000 do 0+318,11 graniczy z gruntami; Bi, dr, RVI, R, ŁV, LsVI, Bz i służy jako dojazd do gruntów i zabudowań.

Inwestycja nie znajduje się w:

- strefie ochronnej ujęć wód,
- na terenie ograniczonego użytkowania,
- udokumentowanych złóż surowców,
- w zasięgu terenów zalewowych,
- w bezpośredniej granicy opracowania planów miejscowych gminy sąsiedniej.

Przebudowa drogi nie narusza interesu publicznego, nie stoi w sprzeczności z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich

usytuowanie. Nie zmienia stosunków wodnych. Gmina Babiak planuje wykonanie drogi w Babiaku na wniosek zainteresowanych mieszkańców i instytucji.

2.17 Uzgodnienia, opinie oraz warunki techniczne dotyczące przedsięwzięcia.

Kopię niezbędnych uzgodnień, opinii i warunków technicznych zamieszczono w części formalno – prawnej opracowania.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zał. 1 – Mapa pogłądowa w skali schemat

Zał. 2 – Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500

3 CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT WYKONAWCZY

Zgodnie z Prawem Budowlanym niniejsze opracowanie jest zaliczone do Kategorii XXII, XXV o współczynniku wielkości obiektu równym 1,0

3.1 Podstawa opracowania.

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora – Gminy Babiak
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 02.12.2019r. (znak ORG.6733.9.2019)
- Mapa do celów projektowych rejonu objętego opracowaniem w skali 1:500
- Uzgodnienia między Zleceniodawcą, Inwestorem a Jednostką Projektową;
- Opracowania branżowe;
- Obowiązujące normy i przepisy
 - Wytyczne oraz dane uzyskane od zleceniodawcy;
 - Wizja terenowa, pomiar sytuacyjno - wysokościowy, dane ewidencyjne;
 - Polskie normy i katalogi.

3.2 Uzbrojenie techniczne

Na trasie projektowanych ulic i w ich sąsiedztwie występują urządzenia podziemne, i nadziemne a mianowicie:

- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- kable telekomunikacyjne
- kable linii energetycznej

Trasy tych urządzeń zostały zinwentaryzowane geodezyjnie w trakcie aktualizacji map do celów projektowych w skali 1:1000. Niezależnie od tego przed przystąpieniem do robót przewiduje się wykonanie próbnych przekopów ręcznych w celu wyznaczenia przebiegu istniejących urządzeń podziemnych i uniknięcie miejsc skrzyżowania z projektowaną infrastrukturą techniczną bądź w celu ich odpowiedniego zabezpieczenia przed uszkodzeniem.

3.3 Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych

Budowane drogi gminne w ciągu ulic Szkolnej i Wodnej zlokalizowane są na obszarze, który charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi, w których występują jednorodne grunty równoległe do powierzchni terenu. Zwierciadło wody gruntowej występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Brak jest również niekorzystnych zjawisk geologicznych. Inwestycję zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

3.4 Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące

Dane techniczne planowanego przedsięwzięcia pod względem wpływu na środowisko, jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiadujące rozpatrywane są pod względem:

- przewidywanej ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw i energii (w trakcie budowy):
 - max 5 m³/na dobę wody wodociągowej do wykonania podbudowy oraz piasek, pospółka, beton
- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:
 - ścieki bytowe wytwarzane podczas planowanej budowy planuje się gromadzić w toaletach przenośnych typu TOI-TOI z wywozem i utylizacją przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- sposób unieszkodliwiania odpadów
 - odpady planuje się unieszkodliwiać poprzez wywóz i utylizację na składowiskach odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

Projektowana inwestycja drogowa obejmować będzie budowę dróg na ulicach Szkolnej i Wodnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci chodników, parkingów zjazdów indywidualnych oraz rowu przydrożnego i kanału technologicznego. Tereny przyległe to obszary zabudowy jednorodzinnej oraz tereny o charakterze rolniczym.

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmować będzie swoim zakresem:

- roboty ziemne polegające na wyprofilowaniu koryta pod projektowaną drogę, parkingi, pobocza i zjazdy indywidualne;

- wykonanie jezdni oraz zjazdów indywidualnych o nawierzchni z betonu asfaltowego;
 - wykonanie parkingów o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej o gr. 8 cm oraz płyt betonowych ażurowych z otworami wypełnionymi trawą,
 - budowę obrzeży oraz krawężników.
 - wykonanie zieleni drogowej - humusowanie i obsiew mieszanką traw.
 - ułożenie kanału technologicznego wraz z budową studni kablowych;
- opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:
Projektowana budowa dróg ma na celu poprawę komfortu i bezpieczeństwa komunikacji w miejscowości Babiak. Inwestycja obejmuje wykonanie jezdni, poboczy, zjazdów indywidualnych, parkingów.
- charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:
Projektuje się budowę dróg gminnych w ulicach: Szkolnej i Wodnej w miejscowości Babiak. W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie jezdni o nawierzchni asfaltowej, poboczy z mieszanki piaskowo-żwirowej, zjazdów indywidualnych asfaltowych. Planuje się również wykonanie infrastruktury towarzyszącej w postaci dwóch powierzchni parkingowych, wykonanych z kostki betonowej i płyt betonowych ażurowych.
- dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko
Niniejsza inwestycja spowoduje poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego i pieszego. W związku z tym wpływ przebudowy na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz emisji hałasu i wibracji zmniejszy się w stosunku do stanu istniejącego. Budowa drogi nie ma wpływu na wielkość ruchu samochodowego. W rejonie drogi odbywa się ruch lokalny generowany przez mieszkańców dojeżdżających do swoich posesji i instytucji.
- Należy zachować następujące warunki środowiskowe:
- Zastosować urządzenia i rozwiązania techniczne, które w najmniejszy sposób ingerują w środowisko.
 - Podjąć wszelkie wymagane środki zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
 - W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz w jego bezpośrednim otoczeniu. Roboty prowadzić w obrębie zaprojektowanego

pasa; dążyć do minimalizacji oddziaływania robót na świat roślinny i zwierzęcy. Miejsca parkingowe i trasy przejazdu maszyn budowlanych wyznaczyć w rejonie istniejącego pasa drogowego, a jeśli będzie to niemożliwe – w miejscach pozbawionych roślinności lub na terenach o najniższych walorach przyrodniczych.

- Chronić przed zniszczeniem roślinność istniejącą w zasięgu działania inwestycji. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.
- Wykopy ograniczać do niezbędnego minimum.
- Stosować oszczędną gospodarkę materiałową.
- Po zakończeniu prac przywrócić teren do stanu jaki panował przed realizacją inwestycji.

4 PROJEKT WYKONAWCZY: BRANŻA DROGOWA – OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

4.1 Podstawowe parametry techniczne

Projektowaną inwestycję charakteryzują następujące parametry techniczne:

ul. Szkolna

- Kategoria administracyjna: – droga gminna,
- Klasa drogi: – D – dojazdowa
- Prędkość projektowa: – 30 km/h
- Długość jezdni – 160,06m
- Szerokość jezdni – 5,50 - 6,00m
- Spadek jezdni – 2,0 %
- Nawierzchnia jezdni –asfalt betonowy AC 11S 50/70
- Nawierzchnia zjazdów – asfalt betonowy AC 11S 50/70
- Szerokość pobocza – 2x0,75m
- Nawierzchnia pobocza – mieszanka piaskowo - żwirowa
- Powierzchnia parkingu – 807,18m²
- Nawierzchnia parkingu – kostka betonowa bezfazowa,
płyty betonowe ażurowe

ul. Wodna

- Kategoria administracyjna: – droga gminna,
- Klasa drogi: – D – dojazdowa
- Prędkość projektowa: – 30 km/h
- Długość jezdni – 162,81m
- Szerokość jezdni – 5,00m
- Spadek jezdni – 2,0 %
- Nawierzchnia jezdni – asfalt betonowy AC 11S 50/70
- Nawierzchnia zjazdów – asfalt betonowy AC 11S 50/70
- Szerokość pobocza – 2x0,50m
- Nawierzchnia pobocza – mieszanka piaskowo - żwirowa
- Powierzchnia parkingu – 607,27m²
- Nawierzchnia parkingu – płyty betonowe ażurowe

4.2 Opis trasy jezdni utwardzonej w planie

Dokumentacja techniczna dla tematu: „Budowa ulic w m. Babiak: Szkolna, Wodna” obejmuje swoim zakresem budowę jezdni asfaltowej. Szerokość projektowanej jezdni w ulicy Szkolnej wynosić będzie 5,5 - 6,0m, natomiast w ulicy Wodnej – 5,0m. Na planie jezdnię zaprojektowano w taki sposób aby:

- uniknąć dodatkowego zajęcia terenu,
- zapewnić dostęp do wszystkich przyległych posesji poprzez zjazdy indywidualne,
- uniknąć przebudowy istniejących urządzeń podziemnych oraz ogrodzeń.

4.3 Opis trasy jezdni w przekroju podłużnym

Niweletę drogi w miejscowości Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, woj. wielkopolskie na ulicach Szkolnej i Wodnej zaprojektowano poprzez wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego. Projektowana niweleta zapewnia prawidłowe powiązanie projektowanej nawierzchni jezdni z terenem przyległym oraz odpowiednią obsługę przyległych nieruchomości.

4.4 Opis trasy jezdni w przekroju poprzecznym

Przewidziano wykonanie dróg o szerokości 5,00-6,00m. Parametry przekroju poprzecznego jezdni wyglądają następująco:

- warstwa ścieralna: beton asfaltowy AC 11 S 50/70 – gr. 8 cm;
- kamień łamany: warstwa górna 31,5/63 mm – gr. 8cm;
- kamień łamany: warstwa dolna 0/63 mm – gr. 15cm;
- warstwa odsączająca z piasku – gr. 10cm;
- spadek jezdni 2 %

Parametry przekroju poprzecznego projektowanego zjazdu indywidualnego:

- warstwa ścieralna: beton asfaltowy AC 11 S 50/70 – gr. 8 cm;
- kamień łamany: warstwa górna 31,5/63 mm – gr. 8cm;
- kamień łamany: warstwa dolna 0/63 mm – gr. 15cm;
- warstwa odsączająca z piasku – gr. 10cm;
- spadek wjazdu – dopasowany do nawierzchni asfaltowej i wjazdu

4.5 Projektowane pobocze

W ramach inwestycji zaprojektowano również obustronne pobocze o szerokości 0,50m, wykonane z mieszanki piaskowo-żwirowej o gr. 10 cm i spadku 6%. Szczegółowe rozwiązania zastosowane w dokumentacji przedstawiono na załączniku rysunkowym.

4.6 Projektowane parkingi

Projektuje się dwie powierzchnie parkingowe – parking przy ulicy Szkolnej o powierzchni 807,18m² oraz przy ulicy Wodnej – o powierzchni 607,27m².

Parking przy ulicy Szkolnej posiada cztery rzędy miejsc parkingowych (w tym miejsca dla osób niepełnosprawnych). Miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych oraz jezdnie manewrowe projektuje się o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej. Pozostałe miejsca parkingowe planuje się wykonać o nawierzchni z płyt betonowych ażurowych z otworami wypełnionymi trawą.

Parking przy ulicy Wodnej zaprojektowano w całości z nawierzchni z płyt betonowych ażurowych z otworami wypełnionymi trawą.

4.7 Projektowany kanał technologiczny

W ciągu budowanych dróg, na odcinku objętym opracowaniem przewiduje się wykonanie kanału technologicznego służącego do umieszczania lub eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej. Przedmiotowy kanał zlokalizowany będzie na dz. o nr ewid. 273/6 obręb Babiak, gmina Babiak, powiat kolski, woj. wielkopolskie. Planowany przebieg kanału technologicznego przedstawiono na załączniku graficznym nr 2 „Plan zagospodarowania terenu”, który stanowi załącznik do niniejszej dokumentacji. Na ciągach kanału technologicznego należy posadzić studnie kablowe typu SKR wyposażone w ramę podwójnie stalową lub żeliwną oraz w pokrywę podwójną lub 2 x pojedyncza stalowa lub żeliwna wypełniona betonem zbrojonym pełna lub z wywietrznikiem, na którym istnieje możliwość umieszczania logo. Średnice rur kanału technologicznego przyjęto dla rur osłonowych min. fi 110 mm, a rur światłowodowych min fi 40 mm. Głębokość ułożenia rur 1,0 m poniżej poziomu terenu.

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane (Dz.U.2019. poz. 1186 ze zm.) art. 29 ust.1 pkt. 24; kanał technologiczny realizowany dla potrzeb:

a) umieszczania urządzeń infrastruktury technicznej związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,

b) umieszczania linii telekomunikacyjnych wraz z zasilaniem oraz linii elektroenergetycznych, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;

4.8 Elementy organizacji ruchu i BRD

Projekt: „Budowa ulic w m. Babiak: Szkolna, Wodna” nie wprowadza zmian w organizacji ruchu, droga gminna będzie podporządkowana do drogi wojewódzkiej.

Dla potrzeb budowy drogi została opracowany projekt organizacji ruchu w załączeniu "Plan organizacji ruchu".

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY: BRANŻA DROGOWA – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

zał. 3 – Przekrój normalny A-A ; B-B ; C-C ; D-D. Szczegóły konstrukcyjne w skali schemat

zał. P2 – Plan organizacji ruchu w skali 1:500

PROJEKT WYKONAWCZY: WARUNKI REALIZACJI ROBÓT WRAZ Z ZALECENIAMI DLA WYKONAWCY

1.1 Warunki realizacji robót

Projekt i oznakowanie robót zgodnie z wymaganiami „Instrukcji oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym” obciąża Wykonawcę. W czasie prowadzenia robót na „Wykonawcy” ciąży obowiązek zabezpieczenia wymogów BHP i p.poż. na prowadzonych robotach i przekazanym terenie budowy. Roboty muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi normami, specyfikacjami i przepisami oraz znajomością sztuki budowlanej. Wszystkie materiały, na które nie ma polskiej normy [PN lub BN], stosowane do wykonania robót muszą posiadać dokument wydany przez Instytut Badawczy Dróg i Mostów - świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie drogowym i mostowym.

1.2 Zalecenia dla wykonawcy robót

- Wszelkie odkryte, a niezainwentaryzowane istniejące elementy sieci uzbrojenia terenu bezwzględnie zgłaszać Inwestorowi.
- Miejsce składowania i wywóz gruzu, innych materiałów rozbiórkowych oraz wszelkiego rodzaju odpadów uzgodnić z Inwestorem.
- Należy bezwzględnie stosować się do przepisów BHP.
- Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, zobowiązuje się wykonawcę do zapoznania się z wszystkimi dokonanyymi uzgodnieniami branżowymi.
- Przed rozpoczęciem prac, obiekt należy wytyczyć w oparciu o plan zagospodarowania i geodezyjne punkty osnowy sieci Państwowej.
- Każdy z elementów budowli musi być wytyczony przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem wykonanych czynności z odpowiednim wpisem w dzienniku budowy.
- W żadnym wypadku nie wolno zostawić otwartych wykopów bez ich zabezpieczenia i oświetlenia w nocy.
- Nie wolno prowadzić robót w wykopach niezabezpieczonych przed obsunięciem się gruntu przez pełne odeskowanie lub oszalowanie.
- Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić ich rozpoczęcie u administratorów wszystkich przebiegających w rejonie inwestycji sieci uzbrojenia terenu.
- Wszelkie napotkane niezainwentaryzowane na mapie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu zgłaszać do Inspektora Nadzoru oraz Projektanta.

- Wykopy należy zabezpieczyć poprzez ustawienie zapór pomalowanych na jaskrawy kolor. W nocy wykopy należy oświetlić. Pozostawienie wykopów nieoznakowanych jest niedopuszczalne. Wszelkie skarpy wykopów budowlanych muszą być zabezpieczone przed obsuwaniem poprzez pełne odeskowanie. Roboty ziemne wykonać zgodnie z BN-83/8836-02, PN-68/B-06050.

PROJEKT BUDOWLANY INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BUDOWA: BUDOWA ULIC W M. BABIAK: SZKOLNA, WODNA

BRANŻA: DROGOWA

ADRES BUDOWY: BABIAK, GM. BABIAK, POW. KOLSKI, WOJ. WIELKOPOLSKIE, DZ. NR. EW. 273/6, 268/4, 268/3, 255/2, OBRĘB BABIAK

KATEGORIA: KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – XXII, XXV

INWESTOR: GMINA BABIAK
PLAC WOLNOŚCI 5
62-620 BABIAK

Stanowisko:	Imię i nazwisko	nr uprawnień specjalność	podpis
Projektował:	inż. Adam Chmielewski	WKP/0231/POOD/06 drogowa	
Sprawdził:	mgr inż. Rufin Jarka	WKP/0294/POOD/12 drogowa	
Opracował:	mgr inż. Jakub Dłużewski	-	
Opracowała:	mgr inż. Aleksandra Gruszczyńska	-	
Opracowała:	mgr inż. Natalia Markiewicz	-	

Poznań, lipiec 2020r.

CZĘŚĆ OPISOWA

informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 roku część opisowa zawiera :

1. Zakres robót :

- roboty ziemne polegające na wyprofilowaniu koryta pod projektowaną jezdnię, parkingi, pobocze oraz zjazdy indywidualne;
- wykonanie parkingów o nawierzchni z kostki betonowej oraz z płyt ażurowych;
- wykonanie jezdni i zjazdów indywidualnych o nawierzchni asfaltowej,
- wykonanie poboczy z mieszanki piaskowo-żwirowej,
- budowę krawężników i obrzeży,
- wykonanie zieleni drogowej - humusowanie i obsiew trawą.
- wykonanie kanału technologicznego

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym inwestycją istnieją następujące urządzenia podziemne

- wodociąg,
- kanalizacja sanitarna,
- gazociąg,
- kable telekomunikacyjne,
- kable linii energetycznej.

Przed przystąpieniem do robót przewiduje się wykonanie próbnych przekopów ręcznych w celu wyznaczenia przebiegu istniejących urządzeń podziemnych i uniknięcie miejsc skrzyżowania z projektowaną infrastrukturą techniczną bądź w celu ich odpowiedniego zabezpieczenia przed uszkodzeniem. Ponadto w celu zachowania bezpieczeństwa zaleca się bezwzględne wyłączenie energii elektrycznej w rejonie prowadzonych robót.

3. Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludności

Do elementów stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludności można zaliczyć :

- Wykonanie robót ziemnych liniowych
- Wykonywanie nawierzchni z betonu asfaltowego ze względu na wysoką temperaturę

podczas jej układania oraz duży udział środków sprzętowo - transportowych podczas wykonywania robót.

4. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych

Wysoki stopień zagrożenia występuje podczas :

- Robót ziemnych polegających na wykopach i robotach podczas transportu mas ziemnych . Zwarta zabudowa jak również możliwość całkowitego zamknięcia ruchoma przebudowanym odcinku drogi stwarza zagrożenie dla ludności.
- Wykonywanie nawierzchni drogowych co związane jest z transportem betonu asfaltowego z wytwórni do miejsca wbudowania. Ilość środków transportowych niezbędnych dla ciągłego układania nawierzchni stwarza zagrożenie podobne jak w transporcie mas ziemnych a dodatkowe zagrożenie związane jest z temperaturą transportowanego materiału.

5. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji zadania.

A/ Przed przystąpieniem do pracy należy udzielić instruktażu i zapoznać pracowników z technologią wykonania prac na poszczególnych stanowiskach i etapach wykonawstwa, jak również omówić zagadnienia związane z koniecznością przestrzegania norm i przepisów w zakresie :

- Materiały - winny być stosowane zgodnie z normą i dokumentacją techniczną. Stosowanie materiałów bez należytego atestu zagraża bezpieczeństwu ludności i pracowników.

- Sprzęt - używany sprzęt i środki transportowe poruszające się w obrębie budowy muszą być sprawne i posiadać lampy ostrzegawcze widoczne ze wszystkich stron z odległości minimum 150 m

B/ Zapoznać pracowników z dokumentacją budowlaną ze szczególnym zwróceniem uwagi na zagrożenia przy pracach ziemnych na istniejące urządzenia podziemne i nadziemne przede wszystkim elektryczne, których uszkodzenie naraża pracowników jak również ludność sąsiednią na niebezpieczeństwo.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie zagrożenia.

Do środków technicznych i organizacyjnych zalicza się :

- Zorganizowanie placu budowy wyposażonego w środki BHP, p.poż i apteczkę
- Dla zapewnienia sprawnej komunikacji wykonawca powinien opracować projekt organizacji ruchu drogowego zapewniając możliwie szybko dojazd do poszczególnych posesji. Wszystkie roboty powinny posiadać oznakowanie zgodne z instrukcją oznakowania robót.
- Należy powiadomić mieszkańców w obrębie, których wykonywane będą prace o przewidywanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac, zagrożeniach z nimi związanymi oraz charakterem prac.
- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony zdrowia i środowiska naturalnego.
- Wykonujący prace powinien podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu
- stosowanie się do przepisów i norm dotyczących zagrożenia i ochrony środowiska na placu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych zagrożeń.

Zaleca się aby Kierownik budowy opracował plan BIOZ przed przystąpieniem do robót zgodnie z rozporządzeniem Nr 1126 z dnia 23.06.2003 roku Ministra Infrastruktury.

**5 PROJEKT WYKONAWCZY: BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA – OPIS PROJEKTOWANYCH
ROZWIĄZAŃ**

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że opracowany projekt budowlany pn: „Budowa ulic w m. Babiak: Szkolna, Wodna” w zakresie branży telekomunikacyjnej – budowy kanału technologicznego – został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Zgodnie z art.20 ust.4 –Prawo Budowlane.

BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA

PROJEKTANT

mgr inż. Sławomir Machowiak

Uprawnienia nr **WKP/0404/PWOT/12**
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności telekomunikacyjnej

Uprawnienia projektanta



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-TP-TW-0054-0055-278/2012

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Sławomir Machowiak

magister inżynier

kierunek: Elektronika i Telekomunikacja
w specjalności: systemy telekomunikacyjne
urodzony dnia 02 stycznia 1973 r. w Jarocinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0404/PWOT/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności telekomunikacyjnej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane

Pan Sławomir Machowiak jest upoważniony w specjalności telekomunikacyjnej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 22 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający /
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....
Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Sławomir Machowiak
63-200 Jarocin, ul. St. Batorego 13
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a

Zaświadczenie projektanta



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-C5D-FH6-MKA *

Pan Sławomir Machowiak o numerze ewidencyjnym WKP/BT/0061/13
adres zamieszkania ul. Stefana Batorego 13, 63-200 Jarocin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-20 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Uzgodnienie ZUDP – NK

Odpis z dnia 24.07.2020 r.
Koło, dnia 24.07.2020 r.

Starosta Kolski
62-600 KOŁO
ul. Sienkiewicza 21/23

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GK.6630. 72 .2020
w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r., poz. 725)
w dniu **24.07.2020** w **Starostwie Powiatowym w Kole**
(Data) (Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

przeprowadzono naradę koordynacyjną.

Sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej:

- spotkanie / udział z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Bartłomiej Kończak **Przewodniczący narady koordynacyjnej**
(Imię i nazwisko przewodniczącego narady) (Stanowisko służbowe przewodniczącego narady)

działający z upoważnienia Nr **OZ.077.1.128.2019** wydanego przez
Starostę Kolskiego
(Nazwa organu wydającego upoważnienie)

Data wpływu wniosku: **15 -07-2020**

Data zakończenia narady: **24-07-2020**

1. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Znak Sprawy	GK.6630. 72 .2020
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Kanał technologiczny - sieć telekomunikacyjna
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Babiak, dz. nr 273/6, 268/4
Imię i nazwisko lub inne dane identyfikujące wnioskodawcę	Wnioskodawca: PER-FEKT Firma Usługowo-Handlowa, Jakub Dłużewski przedstawiciel wnioskodawcy: Jakub Dłużewski dla inwestora: Gmina Babiak

2. Stanowiska i podpisy uczestników narady dotyczące zgłoszonego wniosku oraz informacja o podmiotach zawiadomionych o naradzie, które w niej nie uczestniczyły : w załączeniu
3. Podstawowe uwagi i zalecenia:
 1. Wykonać zgodnie z warunkami technicznymi. Przedmiotem narady jest wyłącznie usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu, rozwiązania techniczne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
 2. W zbliżeniu z istniejącą siecią uzbrojenia podziemnego wykop należy wykonać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności a w przypadku wystąpienia kolizji powiadomić przedmiotową branżę w trakcie realizacji inwestycji. Zgodę na wejście na teren uliczny oraz w wypadku kolizji z drzewami zgodę na ewentualną wycinkę drzew należy uzyskać indywidualnie w odpowiednim organie.
 3. Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem n/w uwag oraz informacji dotyczących obowiązujących warunków do realizacji budowy. **Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną** i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego. W przypadku przedłużającego się okresu realizacji inwestycji należy uzyskać informację w wydziale Geodezji Kartografii i Katastru w Starostwie Powiatowym w Kole o aktualności projektu (dotyczy to nowych projektów i zmian zaistniałych na mapach w zasobie geodezyjnym) celem uniknięcia kolizji. Uzgodniony obiekt podlega wytyczeniu przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego, po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
 4. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu.
 5. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl Art.15 i 48 Ust.1 pkt.3, ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z 1989 (Dz. U. z 2019 r. poz. 725). Podczas wykonywania prac, należy przy pomocy jednostki wykonawstwa geodezyjnego wykonującej obsługę obiektu odszukać wszystkie punkty w zakresie inwestycji i skutecznie **chronić je przed zniszczeniem**.
W przypadku zniszczenia znaków geodezyjnych należy zlecić ich odtworzenie na własny koszt.

z up. STAROSTY

Bartłomiej Kończak
Przewodniczący
narady koordynacyjnej

Protokołował:

GK.6630.72.2020

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp	OZNACZENIE PODMIOTU	IMIĘ I NAZWISKO PRZEDSTAWICIELA	PODPIS
STANOWISKO / UWAGI			
1	Energa Operator S. A., Rejon Dystrybucji w Kole	Mariusz Wawrzyniak	Uzgodnienie na zebraniu / <i>nieczytelny</i>
Uzgadnia się z uwagami: „Standard II” , prace w pobliżu i przy skrzyżowaniach z liniami napowietrznymi 15kV – ZAŁĄCZNIK DO PROTOKOŁU			
2	Urząd Gminy w Babiaku	Lukasz Kubiak	Uzgodnienie na zebraniu / <i>nieczytelny</i>
Uzgadnia się pozytywnie, bez uwag			
3	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie.	Zbigniew Wójt	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
Zaakceptowano bez uwag. Brak w pobliżu linii NN.			
4	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu	Patryk Rutecki	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
<p>Uzgodniono z uwagami: W pobliżu infrastruktury oświetleniowej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, dopuszcza się istnienie niezinventaryzowanej infrastruktury oświetlenia. W miejscach zbliżeń zachować normatywne odległości. W miejscach skrzyżowań z kablami oświetleniowymi na kable te należy nałożyć osłony rurowe dwudzielne o średnicy minimum 75mm. Wszelkie szkody oraz ewentualne kolizje wynikłe w trakcie prowadzenia prac Inwestor usunie własnym kosztem i staraniem. O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić Spółkę OUiD przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem.</p>			
5	Powiatowy Zarząd Dróg w Kole	Magdalena Antosik	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
Bez uwag, nie dotyczy drogi powiatowej			
6	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Rejon Gazowniczy w Koninie	Dominik Gradecki	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
<p>Polska Spółka Gazownictwa OZG Kalisz Rejon Dystrybucji Gazu Konin, uzgadnia projekt z uwagami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącą oraz projektowaną siecią uzbrojenia terenu rozwiązać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. - Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie ze wskazaniem adresu i robót na mapie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem do PSG Sp. z o.o. Gazownia w Koninie, ul. Zakładowa 13a, 62-510 Konin lub na mail: gazownia.konin@psgaz.pl - Wszelkiego rodzaju uszkodzenia sieci uzbrojenia terenu i urządzeń z nimi związanych zostaną naprawione na koszt wykonawcy robót. - W miejscach skrzyżowań, metodą przekopów próbnych, zlokalizować istniejącą infrastrukturę gazową, prace te prowadzić wyłącznie ręcznie w obrębie 2m od gazociągu z zachowaniem szczególnej ostrożności. 			

- Rozwiązanie kolizji przed zasypaniem zgłosić pisemnie w celu sprawdzenia i odbioru.			
- Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora.			
7	INEA S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo	Aleksandra Michalek	-----
NIE WYRAZIŁ STANOWISKA			
8	WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo	Aleksandra Michalek	-----
NIE WYRAZIŁ STANOWISKA			
9	PAK Kopalnia Węgla Brunatnego KONIN S.A.	Julian Ratajczyk	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
Bez uwag			
10	Zakład Usług Wodnych Spółka z o.o. w Koninie, OT / Koło	nieobecny	-----
NIE WYRAZIŁ STANOWISKA			
11	Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Kole	Andrzej Załęski	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
Nie dotyczy			
12	Hawe Telekom Sp. z o.o.	nieobecny	-----
NIE WYRAZIŁ STANOWISKA			
13	Orange Polska S.A.	nieobecny	-----
NIE WYRAZIŁ STANOWISKA			
14	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kole	nieobecny	-----
NIE WYRAZIŁ STANOWISKA			

Wnioskodawca oraz przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne.

W naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej uczestniczył przedstawiciel wnioskodawcy:
Jakub Dłużewski

Uwagi własne

z up. STAROSTY
[Podpis]
Barłomiej Kończak
Przewodniczący
narady koordynacyjnej

(imię i nazwisko, stanowisko drukowane i podpis)
Przewodniczącego Narady Koordynacyjnej



ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Kaliszu
Rejon Dystrybucji w Kole
ul. Toruńska 96
62-600 Kolo
T +48 63 261 77 00
F +48 63 272 01 07
KRS 000033455
NIP 583-000-11-90
Regon 150275904-00043

STANDARD II

(prace w pobliżu i przy skrzyżowaniach
z liniami napowietrznymi SN 15 kV)

1. Przy pracach należy zachować wymagania norm (m.in. PN-E-05100-1:1998, PN-EN 50423-1 i N SEP-E-003) przepisów np. w zakresie: obostrzeń, uziemień oraz ochrony przeciwporażeniowej. Należy również uwzględnić przepisy w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych (Dz. U. Nr 192 poz. 1883 z 2003 r.)
2. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż 5 m dla linii o napięciu znamionowym 15 kV.
3. W czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub urządzeń załadowniczo-wyładowczych zachowuje się odległości, o których mowa wyżej, mierzone do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem.
4. Przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn lub innych urządzeń technicznych, bezpośrednio pod linią SN napięcia, należy uzgodnić bezpieczne warunki pracy z jej użytkownikiem.
5. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997 roku, z późniejszymi zmianami, w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, po zakończeniu budowy niedopuszczalne jest składowanie materiałów bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości licząc w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż 5 m dla linii o napięciu znamionowym do 1 kV.
6. Prowadzenie prac bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległościach, licząc w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszych niż określone w pkt. 2, może być wykonywane tylko przy wyłączonych spod napięcia urządzeniach elektroenergetycznych. W tym celu Inwestor planowanej inwestycji winien wystąpić do Rejonu Dystrybucji w Kole, ul. Toruńska nr 96 o zgodę i ustalenie warunków czasowego wyłączenia linii elektroenergetycznej na okres budowy. Inwestor winien liczyć się z poniesieniem kosztów wyłączenia istniejących urządzeń elektroenergetycznych.
7. Na załączonym planie sytuacyjnym planowanej inwestycji naniesiona jest trasa istniejących urządzeń elektroenergetycznych.
8. Ewentualna zmiana przedstawionego na załączonym planie sytuacyjnym zagospodarowania terenu działki podlega ponownemu uzgodnieniu w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kole.

T +48 62 500 22 10
F +48 62 500 22 00

Regon 150275904-00043
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 60-557 Gdansk
Oddział w Kaliszu
ul. Wolności 9, 62-600 Kalisz
operator.kalisz@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdansk-Połnoc
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 000033455

m.konta: 38 1240 6292 1111 0010 3649 0117
Kapitał zakładowy/wpłacony 1.350.110.400 zł





9. W przypadku uszkodzenia elementów sieci elektroenergetycznej podczas wykonywania planowanych robót, wykonawca inwestycji zobowiązany jest do odwrotnego naprawienia szkody i pokrycia całkowitych kosztów naprawy oraz utraconych korzyści majątkowych.
10. Ewentualne szkody spowodowane uszkodzeniami linii elektroenergetycznych będą w całości obciążać Wykonawcę lub Inwestora przedmiotowego zadania.


Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej
Marek Augustowski

Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2019 r., poz. 725, 730, z późn. zm.) poświadczam się, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 24.07.2020

STAROSTA KOLSKI
(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

W Starostwie Powiatowym w Kole, ul. Sienkiewicza 21/23
(Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)


GK.6530.72.2020 Kolo 24.07.2020
(Znak sprawy) (Miejscowość i data)

z up. STAROSTY
Baroniej Kończak
Baroniej Kończak
Przewodniczący
narady koordynacyjnej
(Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej)

Stwierdzam zgodność mapy do cleów projektowych

Stwierdzam zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Adam Chmielewski
Chmielewski
Uprawnienia nr
WKP/0231/POOD/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej



5.1 Podstawa opracowania

- Informacje i materiały zebrane w terenie
- Ustawa – Prawo budowlane, (tekst j. Dz.U.2019 poz. 1186 wraz z późn. zmianami)
- Ustawa o drogach publicznych (tekst j. Dz.U.2018 poz. 2068 wraz z późn. zmianami)
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst j. Dz.U.2018 poz. 1945 wraz z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz.U.2015 poz. 680),
- Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U.2005.219.1864),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735 wraz z późn. zmianami),
- Polskie normy,
- Normy zakładowe i branżowe.

5.2 Zakres rzeczowy

Zakres rzeczowy obejmuje:

- ◆ budowa kanału technologicznego - 161,1 m
- ◆ posadowienie studni kablowych dwuotworowych SK2 - 5 szt.

5.3 Stan istniejący

W obrębie budowanej ulicy Szkolnej nie przebiega żaden kanał technologiczny. W ciągu ulicy Wodnej znajduje się istniejący kabel światłowodowy oraz studnia kanalizacji kablowej.

5.4 Opis budowy kanału technologicznego

Projekt przewiduje budowę kanału technologicznego o profilu KTu i KTp jako spójny ciąg podziemnych rur i związanych z nim studni kablowych umieszczonych podziemnie pod chodnikami, w jezdni o nawierzchni ziemnej lub w pasach zieleni, równoległe do osi jezdni lub linii zabudowy. Poszczególne odcinki kanału zakończone zostaną studniami prefabrykowanymi dla kanalizacji dwuotworowej z ramami i pokrywami typu ciężkiego. Wprowadzenie rur do studni należy wykonać poprzez przygotowane wcześniej gardło które po wprowadzeniu rur należy obrobić i zabezpieczyć

powłoką hydroizolacyjną. Dopuszcza się układanie kanału pod wjazdami do posesji oraz pod drogami przy zachowaniu zasady przebiegu pod kątem prostym w stosunku do drogi lub wjazdu z dopuszczalnym maksymalnym odchyleniem od kąta prostego.

Głębokość ułożenia rur powinna być taka, aby najmniejsze przykrycie liczone od poziomu nawierzchni do górnej powierzchni kanalizacji wynosiło 0,7m.

Dopuszczalny profil łukowy kanału technologicznego nie może być mniejszy niż 20m. Długość odcinków kanału technologicznego pomiędzy studniami nie może być większa niż 200m. Dopuszcza się wydłużenie długości odcinków pomiędzy studniami poza terenem zabudowy. Nad ciągami kanału technologicznego, w połowie głębokości, należy umieścić taśmę ostrzegawczą o szerokości 200mm w kolorze pomarańczowym z trwałym napisem „Uwaga Kanał Technologiczny”. Dodatkowo bezpośrednio nad kanałem technologicznym umieścić taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną z czynnikiem lokalizacyjnym.

Głębokość ułożenia rur pod drogą wynosi:

- min. 1,2m pod drogami krajowymi,
- min. 1,0m pod pozostałymi drogami,

licząc od poziomu jezdni do górnej warstwy ułożonych rur i nie mniej niż 0,5m pod konstrukcją drogi.

5.4.1 Materiały

Do budowy, przebudowy, zabezpieczenia infrastruktury telekomunikacyjnej należy stosować materiały posiadające deklaracje, atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

5.4.2 Zakończenie robót ziemnych

Teren, na którym prowadzone były prace przygotować do stanu umożliwiającego wykonanie zagospodarowania zgodnie z projektem drogowym, a w miejscach nie objętych projektem drogowym do stanu pierwotnego. Nadmiar rur i kabli telekomunikacyjnych z przebudowywanych odcinków należy zutylizować.

5.5 Technologia budowy i przebudowy obiektów telekomunikacyjnych

5.5.1 Obiekty telekomunikacyjne

Telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi są linie kablowe podziemne, w tym kable i rurociągi kablowe, linie kablowe nadziemne, kanalizacja kablowa lub kanał technologiczny wraz ze studniami kablowymi, szafy kablowe, kontenery, maszty i wieże antenowe.

5.5.2 Wykopy

Wykonywanie robót ziemnych pod budowę obiektów telekomunikacyjnych podziemnych należy dostosować do miejsca ich prowadzenia i rodzaju gruntu. W miejscach o dużym zagęszczeniu podziemnych sieci uzbrojenia terenu oraz w miejscach planowanych zbliżeń lub skrzyżowań z tym sieciami roboty należy prowadzić ręcznie w sposób uniemożliwiający uszkodzenie istniejących obiektów. Wykop przed zabudowaniem obiektu telekomunikacyjnego musi być wolny od kamieni, elementów metalowych, gruzu i innych zanieczyszczeń. Na dnie wykopu należy wykonać podsypkę o grubości 10cm z piasku lub pospółki. Nad obiektem telekomunikacyjnym podziemnym, analogicznie, należy wykonać nadsypkę o grubości min. 10cm. Następnie wykop zasypywać ziemią pochodzącą z wykopu wolną od kamieni, gruzu i innych elementów mogących uszkodzić obiekt telekomunikacyjny. Miejsce wykopu po zasypaniu należy zagęścić do wartości zgodnych z wymaganiami w projekcie drogowym.

5.5.3 Kanał technologiczny

Kanał technologiczny należy lokalizować podziemnie pod chodnikami, w jezdni o nawierzchni ziemnej lub w pasach zieleni, równoległe do osi jezdni lub linii zabudowy. Dopuszcza się układanie kanału pod wjazdami do posesji oraz pod drogami przy zachowaniu zasady przebiegu pod kątem prostym z dopuszczalnym maksymalnym odchyleniem od kąta prostego. Głębokość ułożenia kanalizacji powinna być taka, aby najmniejsze przykrycie liczone od poziomu nawierzchni do górnej powierzchni kanalizacji wynosiło 0,7m. Przy przejściu pod drogami należy stosować zasady takie jak przy budowie przepustów drogowych wykonując je profilem typu KTp.

Do budowy kanału technologicznego należy stosować:

- dla średnicy fi110-125 rury wykonane z polietylenu pierwotnego o wysokiej gęstości $\geq 940\text{kg/m}^3$ i o sztywności obwodowej 8kN/m^2 , kolor czarny lub pomarańczowy,

- rury światłowodowe o średnicy fi40 wykonane z polietylenu pierwotnego o wysokiej gęstości $\geq 940\text{kg/m}^3$ i średnicy ścianki co najmniej 3,7mm kolor czarny lub pomarańczowy z paskami identyfikacyjnymi,

- dla wiązki mikrorur 7x10/8mm wykonanie z polietylenu pierwotnego o wysokiej gęstości $\geq 940 \text{ kg/m}^3$, wiązka w przekroju składa się z siedmiu rur o średnicy $\phi 10 \text{ mm}$.

Rury światłowodowe oraz mikrorurki w studniach należy zostawić połączone. Połączone ciągi powinny być jak najdłuższe. Rury światłowodowe oraz wiązkę mikrorurki układać w studniach na spornikach.

Do połączeń odcinków ciągów kanału technologicznego wykorzystywać studnie kablowe prefabrykowane dla kanalizacji dwuotworowej. W szczególnych przypadkach można wykonać studnię murowaną przy czym zastosować należy ramę i pokrywę prefabrykowaną. Studnie kablowe należy usytuować tak aby górny poziom ramy i pokrywy studni znajdował się na poziomie projektowanego poziomu terenu wokół studni. Pokrywy studni należy wyposażyć w logo operatora. Studnie kablowe znajdujące się w miejscach dopuszczonych do ruchu kołowego należy wzmocnić oraz wyposażyć w ramy i pokrywy typu ciężkiego z odpornością na nacisk 400kN.

Na całej trasie należy wykonać regulacje wysokości studni kablowych dostosowując je do projektowanego poziomu terenu wokół studni. Uszkodzone podczas budowy ramy i pokrywy studni kablowych należy wymienić.

5.6 Badania i pomiary

5.6.1 Kanał technologiczny

Kanał technologiczny podlega wykonaniu przeglądu elementów konstrukcyjnych, przy czym należy zwrócić uwagę na jakość montażu, sposób dopasowania elementów lub części składowych, sztywność konstrukcji, właściwe zamocowanie ram, zamocowanie wsporników, jakości wyprawienia studni i otworów kanału wewnątrz studni.

Dla rur światłowodowych oraz mikrorurek należy wykonać badanie szczelności. Rurki muszą wykazywać szczelność nie mniejszą niż 1MPa.

5.6.2 Przepisy BHP

Pracownicy zatrudnieni przy budowie linii telekomunikacyjnych powinni posiadać odpowiednie przeszkolenie w zakresie BHP oraz powinni otrzymać odpowiedni instruktaż stanowiskowy pracy.

Ogólne zasady bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych należy stosować wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).

5.7 ZESTAWIENIE ODCINKÓW KANAŁU TECHNOLOGICZNEGO

Lp.	Nr studni	Nr studni	Typ KT	Długość [m]
1	SK2(1) [OZN ZUDP:SKR-1]	SK2(2) [OZN ZUDP:SKR-2]	KTu	30,8
2	SK2(2) [OZN ZUDP:SKR-2]	SK2(3) [OZN ZUDP:SKR-3]	KTp	8,0
3	SK2(3) [OZN ZUDP:SKR-3]	SK2(4) [OZN ZUDP:SKR-4]	KTu	113,2
4	SK2(4) [OZN ZUDP:SKR-4]	SK2(5) [OZN ZUDP:SKR-5]	KTp	9,1
RAZEM:				161,1

PROJEKT WYKONAWCZY: BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

zał. 4 – Schemat budowy kanału technologicznego w skali: schemat