

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**1. Zamawiający (firma) oraz adres zamawiającego**

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska.

**2. Tryb udzielenia zamówienia**

Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”.

**3. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: **„Aktywna Matarnia – zadanie 1 „Bezpieczna droga do szkoły – chodnik/utwardzone pobocze – Klukowo” w ramach Budżetu Obywatelskiego 2020 w ramach dokumentacji projektowej pn.: „Budowa chodnika i utwardzonego pobocza przy ul. Radiowej.”**

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w Gdańsku na działkach: nr 150, 303/10, 304/4, 304/6, 304/8, 267/6 obręb 003 Klukowo.

3.1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy:

- a) Prace geodezyjne;
- b) Usunięcie drzew i krzewów zgodnie z inwentaryzacją zieleni;
- c) Prace przygotowawcze, korytowanie;
- d) Chodniki, utwardzenie terenu, zjazdy na posesje;
- e) Wyregulowanie poziomów włazów do studzienek umieszczonych w nawierzchni chodnika/pobocza:
  - 3 studnie teletechniczne,
  - 2 studnie energetyczne,
  - 1 studnię gazową,
  - 2 studnie kanalizacji sanitarnej;
- f) Odtworzenie ogrodzenia;
- g) Montaż tablicy informacyjnej.

Zamawiający informuje, że na powyższy zakres oraz zadanie uzyskał zgłoszenie robót budowlanych wydane przez stosowny urząd.

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać stosowne zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym ulicy Radiowej oraz opracować projekt czasowej organizacji ruchu na czas robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku.

**Zmiany organizacji ruchu drogowego należy przedstawić w projekcie docelowej organizacji ruchu drogowego, który powinien stanowić osobne opracowanie, podlegające odrębnemu uzgodnieniu z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku. Wykonanie i uzgodnienie projektu docelowej organizacji ruchu należy do obowiązków Wykonawcy.**

**Uwaga: Przed wystąpieniem o zajęcie pasa drogowego należy sprawdzić obliczeniami fotometrycznymi spełnianie przez istniejące oświetlenie ulicy normy PN/EN 13201:2016 oświetlenie dróg, dla planowanego układu drogowego.**

**Przedmiotowe postępowanie swoim zakresem nie obejmuje spełnienia wymagań normy PN/EN 13201:2016. Projekt ewentualnego usunięcia kolizji zostanie zlecony w osobnym postępowaniu. W przypadku, gdy aktualne oświetlenie nie spełni norm roboty objęte niniejszym postępowaniem nie zostaną wstrzymane.**

Ponadto, o ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych robót, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te roboty i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

**3.2. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdego zadania opracowana przez jednostkę projektową- Architekt Andrzej Zacharski, ul. Telewizyjna 7K, 80-298 Gdańsk, w tym:**

3.2.1. Dokumentacja projektowa stanowi **Załącznik nr 1 do OPZ**

**Zał. nr 1.1** – Projekt budowlany

**Zał. nr 1.2** – Projekt wykonawczy

**Zał. nr 1.3** - Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

**Zał. nr 1.4** – Przedmiary robót

**Uwaga:**

Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W szczególności w przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

3.2.2. Zamawiający załącza dodatkowo:

- a) **Załącznik Nr 2 do OPZ** – Wymagania dotyczące tablic informacyjnych,
- b) **Załącznik Nr 3 do OPZ** – Tabliczki wytyczne GZDiZ mała architektura,
- c) **Załącznik Nr 4 do OPZ** – Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”.

W okresie pierwszych 12 miesięcy okresu obowiązywania gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji zieleni.

**3.2.3.** Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji j.w. Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 284 ustawy.

**3.3.** W terminie 7 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego robót wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ. Przedłożony Zamawiającemu harmonogram winien zostać uprzednio uzgodniony i zatwierdzony przez wiodącego inspektora nadzoru. Harmonogram rzeczowo – finansowy, winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego. Wykonawca uwzględni w harmonogramie lub jego aktualizacji możliwe utrudnienia związane z sytuacją pandemiczną.

**UWAGA**

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszym SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru końcowego.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.

**4. Warunki prowadzenia robót**

4.1 Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do kompleksowego wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia.

4.2 Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych uzyskać projekt tymczasowej organizacji ruchu i go uzgodnić oraz uzyskać zajęcie pasa drogowego w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni. Koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy. Zajęcie pasa drogowego może nastąpić jedynie po złożeniu wniosku w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.

W ramach tymczasowej organizacji ruchu należy także przygotować materiały o zmianie tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je do Biura ds. Komunikacji Społecznej e-mail [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl). Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG.

4.3 Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:

- a) organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku - mailem na adres [radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl](mailto:radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl)
  - b) zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - mailem na adres [gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz@gdansk.gda.pl)
  - c) właściwego Komendanta Policji:
    - Komenda Miejska Policji: mailem na adres [komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl](mailto:komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl)
    - Komenda Wojewódzka Policji: mailem na adres [kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl](mailto:kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl)
- w terminie:
- co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej wprowadzenia - w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
  - co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni dla ruchu.

4.4 Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposób obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:

- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolice zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
- usunięcie ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

W załączeniu wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi” – Załącznik nr 4 do OPZ.

4.5 Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulicy i możliwości wjazdów na posesje znajdujących się w rejonie inwestycji.

4.6 Należy przewidzieć prowadzenie robót w dni wolne od pracy i w trybie zmianowym.

4.7 Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:

- a) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- b) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
- c) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
- d) decyzjach i opiniach oraz uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej,
- e) opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

4.8 Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.

4.9 Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową.

## 4.10 Wykonawca we własnym zakresie:

- a. zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
- b. zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych,
- c. W przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).

## 4.11 Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- a) dozór budowy i ochronę mienia,
- b) zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
- c) realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
- d) utrudnienia związane z realizacją zadania,
- e) tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
- f) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp.).

**Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają wykonawcę robót.**

## 4.12 Nadzór autorski zapewnia Zamawiający.

4.13 W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współdziałaniu prawnych właścicieli terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

## 4.14 Wykonawca zobowiązany jest:

- a) uzyskać zgodę od zarządcy terenu na zajęcie pasa drogowego; koszty zajęcia pasa drogowego i wbudowania urządzeń w pas drogowy należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- b) opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku; koszt należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- c) wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót) z obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową,
- d) przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych Wykonawca dokona:
  - sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,

- do wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
  - e) w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty.
  - f) roboty ziemne w miejscu kolizji z sieciami telekomunikacyjnymi i teleinformatycznymi prowadzić pod nadzorem pracowników gestorów sieci,
  - g) zabezpieczyć drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy poprzez odeskowanie, owinięcie matami słomianymi lub trzciniowymi,
  - h) zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
  - i) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem oraz całodobowym ciągłym nadzorem nad oznakowaniem drogowym i wprowadzanymi sukcesywnie zmianami w organizacji ruchu,
  - j) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p. poż.,
  - k) do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należytym stanie technicznym i czystości,
  - l) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
  - m) wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w jak najkrótszym możliwie okresie czasu prace związane z demontażem i rozbiórkami i wywożeniem materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek,
  - n) użyć materiały i wyroby budowlane zgodnie z wymogami:
    - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym i innych przepisów;
  - o) zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót,
  - p) prowadzić roboty zgodnie z wymogami:
    - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
    - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
  - q) sporządzić „plan bioz” w 3 egz. i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy, zgodnie z:
    - art. 21a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane,
    - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Potwierdzenie sporządzenia „planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.

- r) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- s) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
  - bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
  - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
  - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
  - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
- t) spełnienie wymagań:
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane,
  - niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii załączonych do dokumentacji projektowej,
  - po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.

**Koszty wynikające z tytułu w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

**W czasie prac nie dopuszcza się naruszenia istniejącej nawierzchni jezdni ul. Radiowej w Gdańsku.**

4.15 W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- b) odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlanych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem;
- c) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania;

- d) elementy nadające się do wbudowania należy przewieźć na składowisko na paletach; koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w kosztach ogólnych budowy;
- e) odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- f) złom należy wywieźć na legalne złomowisko; koszty w/w wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- g) wykonawca dostarczy zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska; koszty wywozu wraz z utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu.

4.16 Kompleksową obsługę geodezyjną i geotechniczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

- a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
  - wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy,
  - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
  - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,
  - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
  - inwentaryzację powykonawczą,
  - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.
- b) Obsługa geotechniczna obejmuje m. in. sprawdzenie, pod kątem zgodności z wymogami dokumentacji projektowej i SST, zagęszczenia (Js) i nośności (E2): zasypek wykopów po robotach sieciowych, podłoża gruntowego projektowanych konstrukcji nawierzchni oraz poszczególnych warstw z mieszanek niezwiązanych projektowanych konstrukcji nawierzchni  
Wykonawca będzie przeprowadzał badania na bieżąco a ich wyniki przekazywał Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego etapu robót.  
Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających przez inne służby laboratoryjne, na koszt Wykonawcy, jeżeli pomiary sprawdzające potwierdzą, że pomiary Wykonawcy były błędne.
- c) Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie dla każdej branży) oraz 4 egz. planszy zbiorczej (o ile jest wymagana), do weryfikacji nie później, niż 30 dni przed terminem zakończenia robót.
- d) Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i braku zgłoszenia sprzeciwu przez organ, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz uzyskać dokument potwierdzający brak zgłoszenia sprzeciwu wobec przystąpienia do użytkowania (np. zaświadczenie właściwego organu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub o niewniesieniu sprzeciwu).



- e) **Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia.**

4.17 Wykonawca wykona i utrzyma na własny koszt podczas realizacji robót będących przedmiotem zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót oraz robót przygotowawczych w zakres których wchodzi zorganizowanie zaplecza budowy, pomieszczeń socjalnych i magazynowych, urządzenie placu budowy z zasilaniem w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą.

4.18 Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.

4.19 Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury, deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu.

4.20 Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.

4.21 Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności w rejonie istniejącej infrastruktury podziemnej.

4.22 Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić receptury atesty i niezbędne badania laboratoryjne pozwalające na ocenę przez Zamawiającego jakości wbudowanego materiału.

4.23 Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych umożliwiających niezależną ocenę jakościową.

4.24 Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy informacyjnej o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania każdego miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po podpisaniu umowy. **W celu uzgodnienia projektu należy wysłać emaila zawierającego nazwę, koszt oraz termin realizacji zadania na adres: [tablice@gdansk.gda.pl](mailto:tablice@gdansk.gda.pl) lub kontaktować się Biurem Komunikacji Społecznej, tel. 58 320 51 35/38.** Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Dodatkowo po zakończeniu robót (przed rozpoczęciem czynności odbiorowych) wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego. Wymagania dotyczące konstrukcji tablicy stanowią Załącznik nr 2 do OPZ.

4.25 W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.

4.26 W terminie zakończenia robót Wykonawca prześle Zamawiającemu do sprawdzenia kompletną dokumentację odbiorową (segregator ze spisem zawartości i ponumerowanymi przekładkami), która powinna zawierać:

- zakres rzeczowy i finansowy dla wszystkich branż – zestawienie ilościowe i finansowe wykonanych poszczególnych asortymentów robót dla danej branży z podziałem na danych użytkowników/operatorów/właścicieli,
- protokół przekazania terenu budowy,
- umowa wraz z ewentualnymi aneksami,
- decyzję pozwolenie na budowę,
- oświadczenie kierownika budowy z opisem ewentualnych zmian projektowych dla każdej branży oraz potwierdzeniem przez branżowego inspektora nadzoru i projektanta (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
- oświadczenie kierownika budowy dotyczące wbudowanych materiałów,
- branżowe techniczne protokoły odbioru z gestorami sieci uzbrojenia terenu, na których zostały wykonane prace,
- Dziennik Budowy,
- projekt budowlany z naniesionymi ewentualnymi zmianami projektowymi oraz ich potwierdzeniem przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta,
- dokumentację powykonawczą,
- badania, atesty, recepty, deklaracje i certyfikaty zgodności, świadectwa i orzeczenia jakości dla materiałów, podpisane przez kierownika budowy wraz z informacją o ich wbudowaniu w ramach przedmiotowej inwestycji,
- sporządzoną zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7.07.1994r. - Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne powykonawczą inwentaryzację geodezyjną oraz przedstawi dokument potwierdzający jej złożenie w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej (z uwagi na długi termin oczekiwania na rejestrację operatu geodezyjnego w Wydziale Geodezji UMG dopuszcza się przekazanie go Zamawiającemu w późniejszym terminie, przy czym należy wówczas załączyć do dokumentacji odbiorowej pomiar roboczy,
- oświadczenie geodety – informacja o zrealizowanym obiekcie,
- sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu),
- dokumentację fotograficzną dokumentującą przebieg realizacji inwestycji.

4.27 Ponadto w terminie 60 dni od daty umownego terminu zakończenia przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy powykonawczą inwentaryzację geodezyjną **zarejestrowaną** w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w 6 egz. dla każdej z branż oddzielnie oraz planszę zbiorczą w 4 egz.

**Wykonawca** wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót **przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą robót, zgodnie z zestawieniem stanowiącym zał. nr 5 do OPZ.** Dokumentacja powinna być skompletowana w segregatorze A4 z opisem na grzbiecie i stronie tytułowej zawierającym: Nazwa Zadania wraz z nr umowy, Inwestor, Wykonawca, dokumenty w teczce należy oddzielić przekładkami, strony ponumerowane zgodnie ze spisem treści, dokumentacja podzielona na branże.

4.28 W dniu odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację odbiorową, uprzednio zweryfikowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego. Wykonawca prześle dokumentację odbiorową w wersji papierowej i elektronicznej w 4 egzemplarzach.

4.29 Wszelkie protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na 14 dni przed odbiorem końcowym.

4.30 Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:

- a) zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
- b) uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót,
- c) tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
- d) sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy,
- e) kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej,
- f) umów przyłączeniowych, usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
- g) sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”,
- h) odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
- i) odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
- j) całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
- k) opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
- l) zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
- m) sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób.

4.31 Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych w dokumentacji projektowej norm oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.

4.32 Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.

Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi obowiązujących przepisów, w szczególności:

- Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.

4.33 Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB). Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

4.34 Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy, kierowników branżowych robót z uprawnieniami zgodnymi z SWZ.