

Krynica – Zdrój, dnia 25.03.2021 r.

Znak pisma ZP-271-5/6/2021
Znak sprawy ZP-271- 5/2021

Do wiadomości wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP-271-5/2021 w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami na: **Remont dachu budynku Stare Łazienki Mineralne w Krynicy-Zdroju.**

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2020 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2019.2019 z późn.zm) Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy:

Pytanie 1

Proszę o załączenie projektu instalacji odgromowej – istniejąca instalacja nie spełnia aktualnych przepisów. Wymiana instalacji odgromowej tylko w części remontowanej nie da odpowiedniej ochrony całego budynku

Odpowiedź 1

Instalację odgromową należy wykonać według aktualnie obowiązujących przepisów.

Pytanie 2

Proszę o określenie rodzaju i kolorystyki blachy cynkowo-tytanowej, na rynku producentów wiodących blachy tytanowo-cynkowe występują w:

- naturalny kolor
- dwa kolory patyny

Proszę o jednoznaczne określenie blachy.

Odpowiedź 2

Kolor blachy należy dobrać według stanu istniejącego i przedłożyć do akceptacji przez Urząd Konserwatora Zabytków.

Pytanie 3

Proszę o detal koszy spustowych i wskazanie w przedmiarze.

Odpowiedź 3

Detal koszy spustowych bez zmian jak w stanie istniejącym, jest integralnym elementem orynnowania dachu.

Pytanie 4

Czy w zakresie prac wchodzi wykonanie prac konserwatorskich przy malowanych deskowanych okapach, szalunku wieżyczek oraz detalach sterczyn, konsolek itd. - czy są

badania kolorystyczne tych elementów. Jeżeli tak to proszę o wskazanie w dokumentacji i przedmiarze prac.

Odpowiedź 4

Przedstawiony Projekt nie obejmuje prac konserwatorskich elementów ozdobnych. Również przedmiar tego nie obejmuje.

Nie mniej w ofercie oferentów zakres ten powinien być uwzględniony jako zabezpieczenie elementów istniejących po wykonaniu zaprojektowanych prac budowlanych remontu konstrukcji.

Wykonawca powinien wycenić malowanie elementów farbą, która wcześniej zostanie uzgodniona z Urzędem Konserwatora.

Do oferty należy dopisać pozycję "konserwacje elementów ozdobnych" gdzie jednostką miary jest m², a ilość wynosi 250 m² - rozliczenie tej pozycji będzie powykonawcze w trybie nadzoru inwestorskiego.

Pytanie 5

Powierzchnia wszystkich elementów deskowania tj.

KNR 401/414/11 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe – 269,30 m²

KNR 1901/416/3 Wymiana deskowania dachu z desek na styk, grubość deski 32 mm,

elementy drewniane należy wykonać z drewna sosnowego lub świerkowego – 800,50 m²

Razem powierzchnia wynosi ~ 1 069,80 m² bez elementów istniejących i nie podlegających wymianie. Nakład powierzchni liczony jest jednostronnie – czy taki nakład należy przyjąć w wycenie? Jeżeli nie to proszę zmienić nakłady w przedmiarze.

Odpowiedź 5

Nakład powierzchni liczony jest jednostronnie. Taki należy przyjąć.

Pytanie 6

Czy krzywizny i nierówności powierzchni dachu należy wyprostować – jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru – prostowanie powierzchni dachu.

Odpowiedź 6

Dach po wykonaniu prac ma być zgodny z projektem. Deskowanie należy wykonać tak, aby powierzchnie były równe. Brak dodatkowej pozycji.

PREZES ZARZĄDU
UZDROWISKO KRYNICA-ZĘBIĘSTÓW S.A.

Witold Pióro