

Opole, 26.04.2017 r.

ZN.5142.181.2017.DC

POZWOLENIE nr 361/N/2017

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera d), art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2015 r., poz. 1789), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. - Dz.U. z 2016 r., poz. 23);

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Byczyna znak: WG.4125.5.2017.PM
z dnia: 18.04.2017 r.; wpływ: 19.04.2017 r.

o udzielenie pozwolenia: na prowadzenie prac renowacyjnych fosy miejskiej w zakresie odbudowy (odtworzenia) murów fosy miejskiej, odbudowy ciągu spacerowego wraz ze schodami, instalacji oświetleniowych i zagospodarowania terenu w zakresie elementów małej architektury (m.in. balustrad fosy oraz siedzisk i murków oporowych skarpy) oraz zieleni.

oznaczenie zabytku: północno – wschodnia część muru obronnego w zakresie częściowo zachowanej fosy w Byczynie na działkach nr 414 i 417 k. m. 7;

mury miejskie z częściowo zachowaną fosą, wraz z wieżami (Polską i Niemiecką) i Basztą Piaskową zostały wpisane do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 5/51 decyzją z dnia 17.11.1951 r.,

pozwalam

na prowadzenie prac renowacyjnych i robót budowlanych przy północno - wschodniej części muru obronnego w Byczynie na działkach nr 414 i 417 k. m. 7.

Pozwolenie obejmuje:

- odbudowę (odtworzenie) w konstrukcji żelbetowej - w okładzinie ceglanej - murów fosy miejskiej zgodnie z ich istniejącym przebiegiem;
- wykonanie nawierzchni ciągu pieszego;
- budowę schodów terenowych i pochyli;
- budowę rynsztoka z kształtek kamiennych;
- montaż obiektów małej architektury: siedzisk zintegrowanych i balustrad;
- budowę oświetlenia;
- rozbiorke istniejącego przepustu;
- wykonanie nowego przepustu w konstrukcji żelbetowej – prefabrykowanej;
- projekt „gospodarki drzewostanem”.

wg. dokumentacji pn.: „Projekt budowlany TOM I – architektura i zieleń” – opracowanej w kwietniu 2017 roku przez zespół projektowy pod kierunkiem dr inż. arch. Leszka Konarzewskiego (upr. 76/81/WBPP)
Uzgodnienie nr ZN.5142.181.2017.DC

Warunki konserwatorskie:

- odbiory częściowe i odbiór końcowy prac renowacyjnych i robót budowlanych z udziałem OWKZ;
- zobowiązuje się inwestora do uzgodnienia z OWKZ typu, koloru, faktury cegły, typu i koloru latarni, formy opraw oświetleniowych, koszy na śmieci, uzgodnienia kolorystyki elementów małej architektury jak bariery, siedziska itp.;
- realizacja projektu w części dot. „gospodarki drzewostanem” wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego w drodze odrębnego pozwolenia konserwatorskiego;
- należy przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imiona, nazwiska i adresy osób kierujących robotami budowlanymi i wykonujących nadzory inwestorskie (wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje posiadanie przez te osoby) nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;
- niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 31.07.2020 r.

**POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

2017-05-02

BURMISTRZ BYCZYNY

Robert Świątek

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Uzasadnienie.

W dniu 19.04.2017 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Gminy Byczyna z prośbą o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac renowacyjnych fosi miejskiej w zakresie odbudowy (odtworzenia) murów fosi miejskiej, odbudowy ciągu spacerowego wraz ze schodami, instalacji oświetleniowych i zagospodarowania terenu w zakresie elementów małej architektury (m.in. balustrad fosi oraz siedzisk i murków oporowych skarpy) oraz zieleni przy północno – wschodnia część muru obronnego w Byczynie na działkach nr 414 i 417 k. m. 7

Mury miejskie w Byczynie wraz z wieżami (Polską i Niemiecką) i Basztą Piaskową zostały wpisane do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 5/51 decyzją z dnia 17.11.1951 r. Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 w/w ustawy ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Na podstawie art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami w pozwoleniu określono warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Rozpatrując wniosek o pozwolenie konserwatorskie ustalono co następuje.

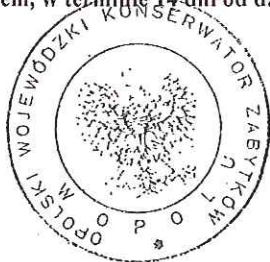
Dokumentacja wniosku została opracowana zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych (.....).

Do wniosku załączono:

- projekt pn.: „Projekt budowlany TOM I – architektura i zieleń” – opracowany w kwietniu 2017 roku przez zespół projektowy pod kierunkiem dr inż. arch. Leszka Konarzewskiego;
- oświadczenia z dnia 12.04.2017 r., że osoby kierujące pracami konserwatorskimi, robotami budowlanymi oraz osoby wykonujące nadzór inwestorski nad tymi robotami zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- oświadczenie z dnia 12.04.2017 r., o posiadaniu tytułu prawnego do korzystania z zabytku uprawniającego inwestora do występowania z wnioskiem o przedmiotowe pozwolenie konserwatorskie.

Zakres wniosku jest zgodny z przepisami powyżej przywołanego Rozporządzenia. Zakres robót budowlanych objętych projektem budowlanym umożliwi trwałe zachowanie i utrzymanie przekształconej w ubiegłym wieku częściowo zachowanej zabytkowej fosi. Uwzględniając powyższe postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Elżbieta Molek

Pouczenie:

Wnioskodawca (inwestor) i prowadzący prace (kierujący robotami, wykonawca) zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

Decyzja niniejsza jest zgodna z żądaniem strony podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania zgodnie z art. 130 § 4 k.p.a.

Opole, dnia 27.04.2017.

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2017-05-02 BURMISTRZ BYCZINY

Robert Świerzek

1) Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2) Wojewódzki Konserwator Zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo

b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo

c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:

a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo

b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

5) O rozpoczęciu i zakończeniu prac konserwatorskich przy zabytku wykonawca jest zobowiązany zawiadomić WKZ na 7 dni przed zamierzonym terminem ich rozpoczęcia i zakończenia tych prac.

6) Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru należy powierzyć osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje, zawiadamiając WKZ w Opolu przed podjęciem prac, kto będzie tę funkcję pełnił

7) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik prac konserwatorskich lub dziennik budowy (w myśl przepisów Prawa budowlanego)

8) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić WKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie później niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

9) WKZ uczestniczy w odbiorze częściowym i końcowym wykonanych prac konserwatorskich przy zabytku, sprawdzając zgodność ich przeprowadzenia z udzielonym pozwoleniem.

10) Wykonawca jest zobowiązany przekazać WKZ dokumentację przebiegu prac i ich wyników oraz wnioski i zalecenia dotyczące użytkowania zabytku lub gruntu po zakończeniu prac w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia prac konserwatorskich przy zabytku.

11) Osoba, która bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu, podlega karze grzywny

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Gmina Byczyna, Rynek 1, 46-220 Byczyna.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Kluczborku, ul. Katowicka 1, 46-200 Kluczbork.

A/a

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2017-05-02

BURMISTRZ BYCZYNY

Robert Świerczek

