



Kórnik, dnia 01.07.2020 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji projektowej budowy drogi gminnej

w Robakowie ul. Szeroka

I. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Opracowany projekt musi obejmować:
 - a) aktualną mapę do celów projektowych (należy przekazać Zamawiającemu jeden oryginalny, poświadczony przez właściwy miejscowy Ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej egzemplarz mapy)
 - b) projekt architektoniczno –budowlany w podziale na branże:
 - drogową,
 - odwodnienia (rowy lub/i sieć kanalizacji deszczowej),
 - energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, teletechniczną – jeżeli zajdzie konieczność wykonania przebudowy danych mediów w ramach niezbędnego usunięcia kolizji,
 - c) projekt zagospodarowania terenu zawierający część opisową i część rysunkową, określający cały zakres inwestycji,
 - d) operat wodno-prawny na wykonanie urządzeń oraz na zrzut wód opadowych, jeśli zajdzie taka konieczność,
 - e) projekt wykonawczy w podziale na branże,
 - f) projekt docelowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,
 - g) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - h) plan wycinki drzew i krzewów wraz z uzyskaniem zezwoleń na ich wycinkę,
 - i) dokumentację terenowo-prawną, zawierającą: mapę ewidencyjną z wniesionym zakresem inwestycji oraz oryginały wypisów z rejestru gruntów dla wszystkich działek w zakresie inwestycji,
 - j) część kosztorysową:
 - kosztorys inwestorski,
 - przedmiar robót z tabelą elementów scalonych i zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu,
 - kosztorys ofertowy,
 - k) dokumentację geotechniczną zgodną z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r., poz. 463 z późn. zm.), zawierającą badania geotechniczne dające wyraźny obraz warunków zalegania gruntów oraz właściwości poszczególnych warstw i opracowaną na ich podstawie opinię.
2. Projekt architektoniczno - budowlany musi zawierać:
 - a) część opisową – obliczeniową:
 - opis techniczny,
 - wszystkie niezbędne obliczenia,
 - informację BiOZ;
 - b) część rysunkową:
 - plan orientacyjny (należy wykonać na barwnej, cyfrowej ortofotomapie o rozdzielczości 5 cm sporządzonej na bazie zdjęć lotniczych. Plan orientacyjny powinien przybliżać mieszkańcom przyległych terenów zakres inwestycji),
 - plan sytuacyjny,
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - przekroje podłużne (na rysunku przekroju podłużnego należy zaznaczyć miejsca badań geologicznych)
 - przekroje poprzeczne,
 - a. wykonać co 25 m i dodatkowo na każdym zjeździe (konieczne zachowanie normatywnych spadków zjazdów). Przekrój wykonany w granicach projektowanego pasa drogowego z zaznaczeniem istniejących i projektowanych zjazdów.
 - b. Oznaczyć granicę pasa drogowego,
 - c. Powinny być „zamknięte” i przedstawiać połączenie z terenem przyległym (rzędne terenu za granicą pasa drogowego)
 - przekroje normalne,
 - szczegóły;
 - c) warunki techniczne, decyzje, opinie, ewentualne pozwolenie wodnoprawne i uzgodnienia niezbędne do uzyskania zgłoszenia, pozwolenia na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
 - e) projekty podziału działek, jeśli opracowanie będzie wymagało ich wykonania.



Zamawiający dopuszcza realizację zadania w trybie zgłoszenia, pozwolenia na budowę lub ZRID. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie ostatecznych decyzji lub innych dokumentów zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych.

Zadanie określone w projekcie budowlanym może być dodatkowo podzielone, na życzenie Zamawiającego, na etapy wykonawcze – w takim przypadku należy odpowiednio podzielić projekty wykonawcze oraz dokumentację przetargową.

Projekt musi zostać wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego. (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1953 z późn. zm.)

Dokumentacja musi spełniać warunki wynikające z :

- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz.1643),
- PN-S-02204 Drogi samochodowe – odwodnienie dróg,
- Ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. 2018 poz.2268),
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2018 poz. 799),
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2019 r. poz.1186),
- Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1474),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 poz. 1389),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012r. poz.463),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003r. poz. 2181),
- Obowiązującymi w Polsce normami i wytycznymi technicznymi.

II. Dane wyjściowe do projektowania:

Projekt musi być sporządzony w oparciu o następujące założenia :

1. **Należy zaprojektować przebudowę drogi gminnej nr 332006P (przebieg: Robakowo-Gądkki) o długości około 850m wraz ze ścieżką pieszo - rowerową:**
 - **początek inwestycji - od ul. Topolowej w Robakowie (dowiązanie do istniejącej nawierzchni z kostki na ul. Szerokiej)**
 - **koniec inwestycji – skrzyżowanie z ul. Poznańską w Robakowie (droga powiatowa)**
 - przekrój półuliczny,
 - przedmiotowe działki:
 - dz. nr 188/2 obręb Robakowo, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga gminna klasy L
 - dz. nr 315 obręb Robakowo, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga gminna klasy L
 - Wytyczne projektowe:
 - o nawierzchnia jezdni z nawierzchni bitumicznej,
 - o szerokość jezdni przyjąć min. 5,5 m,
 - o klasa drogi L,
 - o kategoria drogi G.
 - o projektowana ścieżkę pieszo-rowerową dowiązać do istniejącej w ul. Poznańskiej

Przedmiotowa droga nie jest objęta Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

2. Wykonawca projektu sporządzi koncepcję (przed wykonaniem projektu) dla planowanego zadania inwestycyjnego. Wykonawca zobowiązany jest przygotować wstępną wersję koncepcji i przedstawić ją do



akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania w formie pisemnej uwag i wniosków o zmianę wstępnej wersji koncepcji. Wykonawca uwzględni uwagi i wnioski o zmianę wstępnej wersji koncepcji, zgłoszone przez Zamawiającego. Koncepcja uzgodniona i zaakceptowana w formie pisemnej przez Zamawiającego stanowi podstawę dla rozwiązań dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdyby oczekiwania Zamawiającego były sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa lub normami budowlanymi, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować rozwiązanie zamiennie. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest też do przedstawienia na piśmie stosownych wyjaśnień, dotyczących zaproponowanych w koncepcji rozwiązań.

3. W ramach opracowania należy zaprojektować sprawne i zgodne z przepisami odwodnienie. W przypadku konieczności uzyskać ewentualne zgody właścicieli cieków na odprowadzenie wód z drogi do ich urządzeń wraz z określeniem szczegółowych warunków zrzutu wód. Dokonać niezbędnych obliczeń i uzgodnień, uzyskać ewentualne pozwolenie wodnoprawne. Pod zjazdami i innymi łączeniami ciągów należy projektować przepusty rurowe. Zamawiający preferuje odwodnienie przy pomocy rowów przydrożnych; w szczególnych wypadkach, ze względu na ograniczone możliwości terenowe lub inne istotne powody dopuszcza się zaprojektowanie kanalizacji deszczowej.
4. W pasie terenu przeznaczonym pod inwestycję znajduje się kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, sieć gazowa, kabel teletechniczny i linia energetyczna. Istniejące oświetlenie.
5. Projekt powinien uwzględniać usunięcie powstałych w związku z inwestycją ewentualnych kolizji. Wytypowanie wraz ze wskazaniem odcinków urządzeń do przebudowy ze względu na wystąpienie kolizji z projektowaną inwestycją – w oparciu o opinię użytkowników tych urządzeń, wyznaczenie stref dla ułożenia kolidującej infrastruktury technicznej, a następnie wykonanie projektu branżowego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami m.in. właścicieli sieci. Wykonawca pozyska warunki techniczne przebudowy uzbrojenia technicznego kolidującego z przebudowa drogi. Rozwiązania kolizji wykonać w osobnych tomach, dla każdej z branż osobno.
6. Należy zaprojektować co najmniej jeden kanał technologiczny zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych. Dopuszcza się za zgodą Zamawiającego wystąpienie do Ministra właściwego w sprawach informatyzacji o uzyskanie odstępstwa od obowiązku budowy kanału.
7. W przypadku występowania w przedmiotowej lokalizacji stanowisk archeologicznych, do dokumentacji projektowej należy dołączyć opracowanie ze wskazaniem stanowisk na oryginalnej mapie zasadniczej.
8. W projekcie należy zastosować elementy poprawiające bezpieczeństwo i uspokajające ruch, typu azyle na przejściach dla pieszych i ewentualnie przejazdach dla rowerów, wysepki korygujące tor ruchu pojazdów w celu wymuszenia zmniejszenia prędkości lub innych elementów zaproponowanych przez Projektanta i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
9. W opracowaniu należy przedstawić szczegółowe rozwiązania wysokościowe projektowanych elementów pasa drogowego i powiązania z istniejącym terenem, zjazdami, elementami infrastruktury technicznej. Określić ilość robót ziemnych i ich bilans wraz z przedmiarem.
10. W czasie trwania procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót objętych projektem, Wykonawca projektu będzie zobowiązany do udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych. Wykonawca projektu zapewni nadzór autorski w czasie realizacji inwestycji.
11. Przyjęte parametry projektowe muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie* (Dz.U.Nr 43, poz. 430 z późn. zm).

III. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Ilość przekazanej dokumentacji :
 - Projekt architektoniczno - budowlany – 6 egz. :
 - Projekt branży drogowej
 - Inne branże
 - Projekt zagospodarowania terenu – 6 egz.
 - Projekt wykonawczy w podziale na branże – 3 egz.
 - Specyfikacje techniczne – 3 egz.
 - Przedmiar i kosztorys – 2 egz.
 - Projekt organizacji ruchu – 3 egz.
 - Dokumentacja geotechniczna – 2 egz.
 - Dokumentacja geologiczno- inżynierska (w przypadku drugiej lub trzeciej kategorii geotechnicznej) – 2 egz.
 - Pozwolenie wodnoprawne wraz z operatami, na podstawie których uzyskano pozwolenia wodnoprawne wraz z uzupełnieniami do wniosku dokonany w trakcie procedury – 1 egz.
 - Projekt zieleni przydrożnej – 3 egz. (jeśli wystąpi konieczność nasadzeń)
 - Plan wycinki drzew i krzewów – 3 egz.
 - Pozostałe materiały w ilościach niezbędnych w celu uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji



- Dodatkowo należy wykonać egzemplarz dokumentacji archiwalnej w dwóch wersjach:
 - **Wersja nr 1**
Wszystkie materiały tekstowe takie jak opis techniczny, obliczenia, przedmiary robót, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać w formacie PDF oraz w formie Microsoft Word oraz Microsoft Exel. Część rysunkową należy zapisać w formie PDF oraz Autocad(dwg)
 - **Wersja nr 2**
Wersja powinna zawierać scan kompletnego projektu budowlanego stanowiący załącznik do uzyskanej zgody na realizację inwestycji.

Każdy komplet dokumentacji należy trwale spiąć dołączając spis zawartości kompletu dokumentacji. Kompletu powinny zostać umieszczone w opakowaniach zbiorczych.

2. Proponowane rozwiązania funkcjonalne na etapie zatwierdzania koncepcji mogą ulec zmianie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian i modyfikacji na każdym etapie opracowania projektu.
4. Do wyceny i wartości oferty należy przyjąć również, że realizacja zadania może być (na żądanie Zamawiającego) dodatkowo dzielona na etapy wykonawcze, w takim przypadku należało będzie odpowiednio podzielić dokumentację projektową oraz kosztorysową.
5. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.
6. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia do czasu zakończenia budowy, na którą wykonał dokumentację projektową.
7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – **31 grudnia 2020r.**
 - Załącznik nr 1 – plan orientacyjny
 - Załącznik nr 2 – Projekt Umowy

Opracowała:

Joanna Ogierman
tel. 692 – 770 - 480