**Załącznik nr 1**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przeprowadzenie konserwacji i przeglądów urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach UEP zestawionych w załączniku nr 1, w terminach i w ilości wskazanych w tym załączniku, w zakresie zgodnym z wymaganiami przepisów polskiego prawa, wytycznymi producentów serwisowanych systemów klimatyzacyjnych, wiedzą techniczną oraz zestawieniem czynności serwisowych zebranych w załączniku nr 2, po wcześniejszym uzgodnieniu terminów oraz po przeprowadzeniu inwentaryzacji do celów serwisowych zgodnie z wymaganiami szczegółowymi zawartymi
w załączniku nr 2.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzania kontroli szczelności systemów klimatyzacyjnych zgodnie z wymaganiami polskiego prawa oraz dokonywania wymaganych prawem wpisów do kart urządzeń w systemie CRO. W przypadku braku karty urządzenia
w systemie CRO lub błędnych informacji w ww. karcie Wykonawca poinformuje Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości - o konieczności założenia karty lub jej poprawy. Wykonawca odpowiedzialny jest również za odpowiednie oznakowanie serwisowanych urządzeń klimatyzacyjnych i chłodniczych etykietami z oznaczeniem rodzaju i ilości F-gazu zgodnych
z wymaganiami polskiego prawa.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia rozbieżności korekty i uzupełnienia do dokumentacji inwentaryzacyjnej zgodnie
z wymaganiami zebranymi w załączniku nr 2 do niniejszego zaproszenia.
4. Stwierdzone awarie urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach UEP Wykonawca usuwał będzie zgodnie z procedurą postępowania w sytuacjach awaryjnych zawartą
w załączniku nr 2 do niniejszego zaproszenia, na podstawie odrębnych zleceń Zamawiającego - uwzględniając składniki cenowe serwisu awaryjnego, w tym koszt dojazdu i roboczogodzin, według cen wskazanych w ofercie Wykonawcy , oraz koszt materiałów i części zamiennych - według cen rynkowych.
5. W okresie od momentu zgłoszenia / wykrycia awarii do momentu jej całkowitego usunięcia,
w pomieszczeniach wymagających stałej klimatyzacji (laboratoria, pracownie komputerowe, pracownie rozszerzonej rzeczywistości, węzły IT, serwerownie), Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia i montażu tymczasowych urządzeń klimatyzacyjnych, zgodnie z wymaganiami szczegółowymi zestawionymi w załączniku nr 2 do niniejszego zaproszenia, Zamawiający ustala, iż **cena za jeden klimatyzator przenośny o mocy chłodniczej min. 3,0 kW: wynosić będzie:
70 zł/dobę netto.**
6. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną przez Zamawiającego awarię/usterkę wynosi 24 godziny liczony od momentu przekazania informacji do Wykonawcy.
7. Okres gwarancji napraw awaryjnych wynosi 24 miesiące.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu protokołów zbiorczych wykonania prac serwisowych, oddzielne dla każdego budynku oraz protokołów z przeglądu
i konserwacji dla każdego serwisowanego urządzenia do 10. dnia następnego miesiąca.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do zorganizowania planowych prac konserwacyjnych
i przeglądowych oraz prac awaryjnych w sposób umożliwiający ich wykonywanie przez zespoły złożone z co najmniej dwóch pracowników kadry technicznej Wykonawcy.
10. Zamawiający wymaga, aby co najmniej dwóch z pracowników Wykonawcy wyznaczonych do realizacji niniejszej umowy posiadało świadectwo kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych (tzw. świadectwo F - gaz) oraz aby, co najmniej dwóch z pracowników wyznaczony do realizacji niniejszej umowy posiadało aktualne świadectwo kwalifikacyjne (np. wydane przez SEP) uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji i Dozoru dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych
o napięciu nie wyższym niż 1kV.
11. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyposażył pracowników pełniących funkcję serwisantów urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach UEP w wymagany przepisami
i wiedzą techniczną sprzęt BHP, sprzęt do udzielenia pierwszej pomocy oraz sprzęt ppoż. dostosowany do zakresu prowadzonych prac.
12. Zamawiający wymaga aby pracownicy Wykonawcy pełniący funkcję serwisantów urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach UEP zostali przeszkoleni z zakresu BHP oraz poprawnego użytkowania i obsługi ww. sprzętu.
13. Zamawiający wymaga, aby pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie UEP nosili kamizelki robocze lub inny ubiór roboczy z wyraźną nazwą Wykonawcy pod groźbą wstrzymania prac serwisowych z winy Wykonawcy kwalifikowane jako nienależyte wykonanie umowy.
14. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca informował Zamawiającego o planowaniu prac serwisowych lub naprawczych i pisemnie uzgodnił z Zamawiającym terminu wykonania prac
i sposobie minimalizacji ryzyka wystąpienia zakłóceń w pracy systemów ppoż.
i systemów detekcji pożaru.
15. Przekazywanie Zamawiającemu dokumentacji serwisowej zgodnej z wymaganiami zebranymi
w załącznikach nr 2 i 3.