

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane firmy:
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
NIP 555 000 60 45
REGON 002524440

Dane kontaktowe:
tel.: 502 483 721
e-mail: pphkrajana@wp.pl
http://www.pphkrajana.pl

Adres do korespondencji:
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie



Rodzaj opracowania	PROJEKT TECHNICZNY (WYKONAWCZY)				Egz.: I			
					Tom: I / IV			
Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ KATEGORIA OBIEKTU – IX / XIV / XVII							
Lokalizacja	TRZEBIATÓW, UL. SŁOWACKIEGO 58-59 DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29 OBRĘB EWID. NR 0005 TRZEBIATÓW JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW							
Branża	ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU							
Inwestor	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW							
Kod CPV	45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45262700-8 Przebudowa budynków 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu							
Specjalność	Projektant				Sprawdzający			
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Lesław Gajda	UAN/8346/33/88	10.2021r		mgr inż. arch. Piotr Adamowski	PO/KK/227/2008	10.2020r	
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz	KUP/0109/PWOK/08	10.2021r		mgr. inż. Karol Sienkiewicz	ZAP/0131/POOK/12	10.2021r	
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Gabriela Szpojda	KUP/0049/PWBKb/21	10.2021r					
Instalacje sanitarne	mgr inż. Daniel Wiśniewski	KUP/0152/PWOS/13	10.2021r		mgr. inż. Andrzej Najdowski	POM/0138/P OOS/04	10.2021r	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Rafał Kobierowski	POM/0181/PWBE/19	10.2021r		inż. Karol Gołębiowski	POM/0179/PWOE/08	10.2021r	
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz							
Nr umowy		Data opracowania				Faza		
RP.7011.1.2020		09.2021r. – 10.2021r.				PT		



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 2

SPIS TREŚCI

PODSTAWA OPRACOWANIA	3
I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
1. Przedmiot opracowania	4
2. Ogólny opis zagospodarowania terenu	4
3. Prace rozbiórkowe	5
3.1. Zakres prac rozbiórkowych	5
3.2. Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych	6
3.3. Uwagi dotyczące prac rozbiórkowych – zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia	7
4. Technologia wykonania prac	7
4.1. Utwardzenie terenu	7
4.2. Odprowadzenie wód opadowych	9
4.3. Budowa windy zewnętrznej	11
4.3. Miejsce gromadzenia odpadów	13
4.4. Zabezpieczenie dołu zsykowego	13
4.5. Ogrodzenie	14
4.6. Elementy małej architektury i zieleń urządzona	15
4.6.1. Parametry projektowanych obiektów	15
4.6.2. Ogólne wytyczne sadzenia roślin ozdobnych oraz ich pielęgnacji	23
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	26
Rys. nr 1TZ Zagospodarowanie terenu – obiekty do rozbiórki skala: 1:500	27
Rys. nr 2TZ Projekt zagospodarowania terenu skala: 1:500	28
Rys. nr 3TZ Projekt zieleni (obiekt nr 7) skala: 1:50	29
Rys. nr 4TZ Projekt zieleni (obiekt nr 10) skala: 1:50	30
Rys. nr 5TZ Projekt zieleni (obiekt nr 11) skala: 1:50	31
Rys. nr 6TZ Zbrojenie płyty fundamentowej windy skala: 1:20	32
III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	33
1. Oświadczenie projektantów	34
2. Oświadczenie sprawdzających	35
3. Uprawnienia projektantów i sprawdzających	36



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 3

PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt wykonano w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- mapę do celów projektowych, skala 1:500,
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2019r., poz.1065 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2020r., poz.1609 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U. z 2003r., nr 169, poz.1650 z późn. zm),
- Ustawę z dnia 29 sierpnia 1997r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 2211),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (t.j. Dz.U. z 2017r., poz.2166),
- Rozporządzenie (WE) nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych,
- Ustawę z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 2021),
- Ekspertyzę stanu technicznego (konstrukcyjno-budowlaną) zespołu zabudowy młyna gospodarczego wraz z szczegółową inwentaryzacją budowlaną, opracowaną przez PPH KRAJAN Sp.z.o.o., 2020r.
- Ekspertyzę mykologiczną oraz na obecność szkodników drewna młyna gospodarczego w Trzebiatowie, opracowaną przez MYKO-SYSTEM, 2020r.
- Ekspertyzę przeciwpożarową zespołu zabudowy młyna gospodarczego, opracowaną przez pana Albina Piątkowskiego i Macieja Furmańczyka, kwiecień 2021r.
- Program prac konserwatorskich młyna gospodarczego w Trzebiatowie opracowany przez panią Ewę Palacz, 2020r.,
- Ekspertyzę techniczną dotyczącą warunków sanitarnohigienicznych i zdrowotnych zespołu zabudowy młyna gospodarczego, opracowaną przez panią Mirosławę Pilarską, czerwiec 2021r.
- normy i przepisy branżowe,
- projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 4

I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny (wykonawczy) elementów zagospodarowania terenu dla inwestycji: przebudowa budynku młyna gospodarczego wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej, dz. nr 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29 Trzebiatów, obręb 0005 Trzebiatów, jedn. ewid. 320508_4 Trzebiatów.

2. Ogólny opis zagospodarowania terenu

Planuje się wykonanie inwestycji w dwóch etapach:

- **ETAP I:** przebudowa budynku młyna gospodarczego, obejmująca wykonanie podstawowych robót na dz. nr 172/3 oraz rozbiórkę budynku garażowego na dz. nr 173/22,
- **ETAP II:** przebudowa infrastruktury towarzyszącej, obejmująca realizację pozostałych robót na dz. nr 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29.

W ramach I ETAPU zaprojektowano:

- przebudowę kompleksu zabudowań młyna gospodarczego tj. wydzielenie w obiekcie kawiarni, muzeum i pokoi gościnnych do wynajęcia – szczegóły przebudowy wg projektu technicznego branży ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEJ.
- wycinkę / usunięcie rośliny pnącej ze ścian zabudowy młyna (należy usunąć pędy znajdujące się na ścianach budynków przeszkadzające w przebudowie obiektu, istniejące posadowienie rośliny za ogrodzeniem pozostaje bez zmian).
- rozbiórkę budynku gospodarczego 2-kondygnacyjnego na dz. nr 172/3,
- rozbiórkę budynku gospodarczego 1-kondygnacyjnego na dz. nr 172/3,
- rozbiórkę ogrodzenia przy obecnym podwórku "3" na dz. nr 172/3,
- rozbiórkę budynku garażowego na dz. nr 173/22,
- uporządkowanie sposobu odprowadzenia wód opadowych (wykonanie odwodnienia liniowego na obecnym podwórku "2"),
- budowę windy zewnętrznej,
- budowę wiaty śmietnikowej,
- zabezpieczenie istniejącego dołu zsypowego kratą wema,

W ramach II ETAPU zaprojektowano:

- wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej na dz. nr 172/2 oraz fragmencie dz. nr 172/3 (2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych oraz dojście do obecnego podwórka "3"),
- wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej na dz. nr 172/1 (3 miejsca postojowe),
- rozbiórkę budynku usługowego na dz. nr 173/22,
- rozbiórkę części istniejącego utwardzenia terenu z kostki betonowej na dz. nr 173/22 (w pobliżu zjazdu z ul. Słowackiego),
- wykonanie nowego utwardzenia terenu na dz. nr 173/22 (nowy zjazd),
- wykonanie zieleni urządzonej w miejscu dotychczasowego garażu na dz. nr 173/22 oraz na dz. nr 173/29.
- utworzenie w części podwórka wewnętrznego (obecne podwórko "2") zieleni urządzonej z drewnianą rzeźbą młynarza,
- montaż pozostałych obiektów małej architektury na dz. nr 172/3 i nr 172/2 (stojak rowerowy, donice).

* Lokalizacja poszczególnych obiektów do rozbiórki zgodnie z częścią graficzną opracowania – rys 1TZ Zagospodarowanie terenu – obiekty do rozbiórki.

** Lokalizacja projektowanych obiektów zgodnie z częścią graficzną opracowania – rys 2TZ Projekt zagospodarowania terenu.

PROJEKTOWANY BILANS TERENU OBJĘTEGO INWESTYCJĄ (obszar A-F o pow. 1184m²)**

TEREN 1UK –DZIAŁKA NR 172/3

- | | |
|---|-----------------------------|
| • Powierzchnia zabudowy kamienicy nr 58 (nr 1) | 52,78m ² (14,2%) |
| • Powierzchnia zabudowy kamienicy nr 59 (nr 2) | 87,48m ² (23,5%) |
| • Powierzchnia zabudowy budynku młyna (nr 3) | 61,80m ² (16,5%) |
| • Powierzchnia zabudowy budynku magazynu (nr 4) | 56,63m ² (15,2%) |



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 5

- Powierzchnia zabudowy projektowanego ogrodu zimowego (nr 5) 14,80 m² (4,0%)
- Powierzchnia zabudowy projektowanej wiaty śmietnikowej (nr 8) 12,00 m² (3,2%)
- Projektowane pozostałe tereny utwardzone z kostki brukowej gr 8cm 6,12 m² (1,6%)
- Projektowany teren zabezpieczony kratą wema 9,00 m² (2,4%)
- Istniejący teren utwardzony kamieniem polnym 41,66 m² (11,1%)
- Powierzchnia zabudowy windy zewnętrznej 2,23 m² (0,6%)
- Projektowany teren utwardzony kamieniem polnym 2,64 m² (0,7%)
- Projektowana zieleń urządzona (nr 7) 5,40 m² (1,5%)
- Istniejące tereny utwardzone brukiem kamiennym (nr 7) 20,46 m² (5,5%)

RAZEM

373,00m² (100%)

Teren biologicznie czynny: 7,05% (zaliczono zieleń urządzoną oraz 50% powierzchni terenu utwardzonego kamieniem polnym).

Powierzchnia zabudowy w sumie: 77,2%.

Wskaźnik intensywności zabudowy brutto: 2,8

Wskaźnik intensywności zabudowy netto: 2,6

TEREN SM Ilz1 o pow. 358 m² (DZ. NR 173/22 o pow. 316m², DZ. NR 172/2 o pow. 42m²)

- Istniejące tereny utwardzone 47,95 m² (13,4%)
- Projektowane tereny utwardzone z kostki brukowej gr 8cm 121,60m² (34,0%)
- Teren biologicznie czynny 188,45 m² (52,6%)

RAZEM

358,00m² (100%)

TEREN 3KPP o pow. 453 m² (DZ. NR 172/1 o pow. 156m², część DZ. NR 173/29 o pow. 297m²)

- Istniejące tereny utwardzone kostką brukową 142,16m² (31,4%)
- Projektowane tereny utwardzone (kostka brukowa gr.8cm) 66,55m² (14,7%)
- Teren biologicznie czynny 244,29m² (53,9%)

RAZEM

453,00m² (100%)

3. Prace rozbiórkowe

3.1. Zakres prac rozbiórkowych

Do rozbiórki w ramach inwestycji przewidziano następujące obiekty*:

W ramach I ETAPU:

- rozbiórkę budynku gospodarczego 2-kondygnacyjnego na dz. nr 172/3,
- rozbiórkę budynku gospodarczego 1-kondygnacyjnego na dz. nr 172/3,
- rozbiórkę ogrodzenia przy obecnym podwórku "3" na dz. nr 172/3,
- rozbiórkę budynku garażowego na dz. nr 173/22,

W ramach II ETAPU:

- rozbiórkę budynku usługowego na dz. nr 173/22,
- rozbiórkę części istniejącego utwardzenia terenu z kostki betonowej na dz. nr 173/22 (w pobliżu zjazdu z ul. Słowackiego)/

** Lokalizacja poszczególnych obiektów do rozbiórki zgodnie z częścią graficzną opracowania – rys 1Z Zagospodarowanie terenu – obiekty do rozbiórki.*

Prace rozbiórkowe polegać będą na całkowitym rozebraniu budynków do poziomu posadowienia fundamentów.

W zakres rozbiórki wchodzi:

- demontaż urządzeń i instalacji,
- rozbiórka pokrycia dachowego i obróbek blacharskich,
- rozbiórka kominów,
- demontaż konstrukcji dachu,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- demontaż stropu,
- rozbiórka ścian działowych,



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 6

- rozbiórka ścian nośnych,
- rozbiórka fundamentów,
- segregacja odpadów, transport i utylizacja,
- zasypanie wykopów ziemią i wyrównanie terenu.

3.2. Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Podczas całego procesu rozbiórki należy bezwzględnie przestrzegać zasad i przepisów BHP. Sposoby bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401).

Prace poprzedzające proces rozbiórki

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia terenu rozbiórki. Teren rozbiórki należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i tablicą informacyjną. Uniemożliwić dostęp do terenu rozbiórki osobą postronną i zapewnić prawidłowy dostęp i dojazd dla służb ratowniczych i pomocniczych. Należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną i inne, jeżeli występują. Pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania. Przed przystąpieniem do rozbiórki obiektów należy usunąć wszystkie przedmioty niezwiązane trwale z budynkami (elementy wyposażenia, śmieci, itp.)

Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych

Do rozbiórki urządzeń i instalacji można przystąpić dopiero po potwierdzeniu, że wszystkie instalacje zostały odłączone od sieci zewnętrznych. Po odłączeniu budynku od sieci zewnętrznych można przystąpić do demontażu rozdzielni elektrycznej. Następnie zdemontować elementy oświetlenia i osprzętu elektrycznego oraz okablowanie prowadzone w ścianach budynku. Wykonać demontaż pozostałych elementów, tj. ceramiki sanitarnej, elementów rurowych itd..

Rozbiórka stolarki drzwiowej i okiennej

Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, ościeżnice wykuć z muru.

Rozbiórka pokrycia dachowego i obróbkę blacharskich

Usunąć rury spustowe, rynny i obróbki blacharskie. Usunąć wywiewki i przepusty. Rozbiórkę pokrycia prowadzić od góry kalenicy w kierunku okapu.

Rozbiórka kominów

Rozbiórkę komina zacząć od górnej krawędzi nad dachem i przesuwając się do poziomu posadzki parteru.

Demontaż konstrukcji dachu

Rozbiórkę konstrukcji dachu prowadzić kolejno rozpoczynając się od demontażu krokwi, a kończąc na murłatach.

Rozbiórka ścian

Rozbiórki ścian można dokonać sposobem ręcznym lub mechanicznym. W przypadku rozbiórki ręcznej rozbiórkę ścian należy rozpocząć od odbicia tynków, względnie terakoty. Demontaż ściany zawsze zaczynać od góry i prowadzić w dół. Absolutnie nie należy zaczynać wyburzania od środka ściany (w połowie wysokości) – może to spowodować jej przewrócenie i stworzyć zagrożenia dla znajdujących się w pobliżu ludzi.

Rozbiórka fundamentów

Rozbiórkę posadzki i fundamentów wykonać mechanicznie przy pomocy młotów pneumatycznych przy ręcznym usunięciu warstw posadzkowych do poziomu wylewki betonowej. Ściany fundamentowe i ławy przed rozebraniem odkopać. Ściany fundamentowe i fundamenty rozkruszyć przy pomocy młotów burzących, następnie wydobywać z wykopu koparko-ładowarką.

Segregacja odpadów, transport i utylizacja

Wszystkie materiały uzyskane z rozbiórki należy posortować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne. Materiały zmagazynować w wyznaczonych miejscach składowania do czasu wywozu. Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz samochodami ciężarowymi samowyładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020r, poz. 10) materiały z rozbiórki należą do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

Na skutek prowadzonych prac rozbiórkowych powstaną na placu rozbiórki następujące rodzaje odpadów:

- 17.01.01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
- 17.01.02 - gruz ceglany
- 17.01.03 - odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
- 17.02. - odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 7

- 17.03.80 - papa odpadowa
- 17.04.05 - żelazo i stal
- 17.09.04 - zmieszane odpady z demontażu inne niż wyżej wymienione

Zasypanie wykopów ziemią i wyrównanie terenu

Powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami. Wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.3. Uwagi dotyczące prac rozbiórkowych – zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia

- 1) Prace rozbiórkowe należy prowadzić z szczególną ostrożnością, tak aby nie dopuścić do uszkodzenia budynków sąsiednich.
- 2) Prace prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
- 3) Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezwzględnie stosować przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet odzieży ochronnej (odzież robocza, kaski, okulary i rękawice ochronne).
- 4) Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby usuwanie jednego elementu nie wywoływało nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.
- 5) Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych: budownictwo ogólne”, obowiązującymi przepisami, instrukcjami producentów oraz zasadami sztuki budowlanej.
- 6) Prace prowadzić przy użyciu sprzętu posiadającego aktualne badania techniczne.
- 7) Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru.
- 8) Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi i dojścia wyraźnie oznakowane.
- 9) Robotnicy pracujący na wysokości 4m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi lub linami umocowanymi do trwałych elementów budynku.
- 10) Teren rozbiórki ogrodzić w odległości min 5m od budynku oraz na bieżąco usuwać powstały gruz i inne materiały odpadowe.
- 11) Robotnicy w czasie prowadzenia rozbiórki sposobem zmechanizowanym powinni znajdować się poza strefą niebezpieczną.

4. Technologia wykonania prac

4.1. Utwardzenie terenu

Dostęp do działki nr 172/3 zapewniony będzie poprzez przejazd bramny w kamienicy nr 59 (stan istniejący bez zmian) - zjazd z drogi publicznej tj. ul. Słowackiego (dz. nr 197). Przejazd bramny w kamienicy nr 58 zostanie zabudowany. Obsługa komunikacyjna działki nr 173/22 odbywa się poprzez istniejący zjazd z ul. Słowackiego tj. dz. nr 197. W ramach II etapu inwestycji projektuje się zmianę lokalizacji zjazdu z ul. Słowackiego, dostosowaną do wymagań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana lokalizacji zjazdu wiązać się będzie z koniecznością wykonania następujących prac: rozbiórki budynku usługowego, rozbiórki części istniejącego utwardzenia terenu z kostki betonowej, wykonaniem nowego utwardzenia terenu z kostki betonowej. Pozostałe działki tj. 172/1, 172/2, 173/29 nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do nich zapewniony będzie poprzez drogę wewnętrzną na dz. 173/22. W ramach inwestycji zaprojektowano utworzenie 5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym 2 przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Projektowane utwardzenia terenu wykonać w następującym układzie warstw:

8cm	kostka betonowa
3cm	podsyпка cementowo-piaskowa 1:4
15cm	podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5mm
10cm	piasek stabilizowany cementem Rm=2,5MPa



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 8

Do utwardzenia terenu należy zastosować kostkę o wyglądzie takim samym lub zbliżonym do utwardzeń istniejących (*patrz zdj. 1.*).

Teren utwardzenia należy ograniczyć obrzeżem betonowym 8x30cm, ustawionym na fundamencie z chudego betonu. Miejsca postojowe wyznaczyć za pomocą linii koloru białego. Miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych pokryć farbą koloru niebieskiego. Kostkę należy układać tak, aby zapewnić prawidłowe odwodnienie terenów utwardzonych, tj. należy zapewnić spadek minimum 1% sprowadzając wody opadowe na tereny zielone w granicach działki inwestora.



Zdj.1. Istniejące utwardzenie terenu

Technologia układania nawierzchni z kostki brukowej

1) Wyznaczanie nawierzchni

Usytuowanie i wysokość nawierzchni należy określić poprzez wbicie kołków lub metalowych szpilek w teren, przez które na odpowiednim poziomie należy przeciągnąć żytkę lub sznurek wyznaczający górną krawędź powstającej płaszczyzny.

2) Korytowanie

Usunięcie humusu i gruntu rodzimego na głębokość określoną przez grubość planowanej podbudowy oraz kostki (zwykle 20 – 50 cm). W przypadku występowania na terenie prac słabonośnych gruntów (np. glina, torf) preferowane jest usunięcie gruntu rodzimego, aż do warstwy stabilnej uwzględniając również poziom wód gruntowych. Grunty mające tendencję do znacznego rozszerzania się podczas przemarzania, tzw. wysadzinowe, wymagają jeszcze głębszego korytowania niż 50 cm. W takim przypadku ziemię należy wymienić, zastępując ją bardziej wartościowym materiałem. W tym celu najczęściej stosowana jest pospółka.

3) Wyrównanie terenu

Wykop oczyścić z wszelkich korzeni, następnie wykonać wyrównanie powierzchni po korytowaniu oraz wyznaczenie nachyleń i spadków. Na etapie tym wytycza się ewentualne zakręty, rozjazdy, różnice poziomów. Czynność ta polega na wysypaniu pospółki lub grubego piasku (do 10 cm) i ubijaniu zagęszczarką lub walcem dna wykopu. Należy wykonać docelowe spadki, które zapobiegają zastojom wody (spadek poprzeczny i podłużny od 0,5 -3 cm na 1m).

4) Podbudowa

Grubość podbudowy uzależniona jest od rodzaju podłoża oraz przewidywanego obciążenia. Podbudowę tworzymy równomiernie, rozkładając kruszywo na utwardzonym gruncie, a następnie ubijamy je do uzyskania odpowiedniego zagęszczenia (w przypadku dużych kawałków powinno to następować w kilku etapach, by pozostawić pomiędzy nimi jak najmniej szczelin). Grubość tej warstwy przed zagęszczeniem powinna być o ok. 20% większa niż przewidywana w planie.

5) Podsypka

Zapewnia stabilne osadzenie kostki oraz ujednolicenie ewentualnych drobnych różnic wysokości na poszczególnych elementach. Ułożona w ten sposób kostka powinna wystawać ponad projektowany poziom o kilka milimetrów, ponieważ podczas zagęszczania następuje osiadanie podłoża. Warstwa podsypki powinna mieć grubość od 3 do 5 cm. Warstwa ta wykonana jest z piasku i może być zagęszczana, wyrównujemy ją tylko łatą przy zachowaniu odpowiednich spadków. Podsypkę wykonuje się z niezwiązanego materiału - są to mieszanki kruszyw o różnym ziarnie (0-2, 0-5 mm). Nie należy stosować piasków spoistych i pylastych oraz kruszyw lub mieszanek kruszyw o frakcji mniejszej niż 0-2 mm. Po zagęszczeniu nawierzchni z kostki brukowej, podsypka powinna być dostatecznie wodoprzepuszczalna i nie może przenikać do warstwy nośnej. Musi istnieć stabilność filtracji w stosunku do kolejnej warstwy nośnej bez spoiwa. Ponadto prawidłowe zawibrowanie kostki powoduje odpowiednie zakleszczenie elementów w podłożu, co z kolei zwiększa wytrzymałość nawierzchni na obciążenia poziome.

6) Obramowanie

Każda układana nawierzchnia powinna zostać obramowana za pomocą, obrzeży, krawężników lub oporników, uwzględniając szerokość ułożenia kostki wyznaczonej poprzez ułożenie pojedynczych rzędów kostek. Odpowiednio wykonane umocnienie krawędzi wzmacnia całą nawierzchnię i chroni przed przesuwaniem się kostki na jej obrzeżach.

7) Układanie

Proces układania powinien zostać zaplanowany tak, aby znajdując się na już ułożonej nawierzchni, nie niszczone wcześniej przygotowanej podsypki. Przy układaniu pierwszego rzędu wskazane jest ustalenie wymaganej szerokości rozkładania, tzn. odstępu między poszczególnymi obrzeżami, poprzez próbne ułożenie linii kostki. Jeżeli obrzeża czy



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 9

krawężniki są już obsadzone, przed rozpoczęciem układania może być wskazane ułożenie i wyrównanie kilku linii kostki. Przy układaniu kostek bezfazowych należy: zwrócić szczególną uwagę na wrażliwe na uszkodzenia kandy podczas układania. Nieprawidłowości i błędy wykonawcze mogą prowadzić do uszkodzenia brzegów kostek. Poszczególne elementy układać tak, aby zachować pomiędzy nimi niewielką fugę. Dla powierzchni chodników powinna ona wynosić 2-3 mm, a w wypadku nawierzchni drogowych 3-4 mm.

8) Fugowanie

Fugi powstałe podczas układania kostki powinno wypełnić się drobnym piaskiem (0 – 2 mm). Materiał do fugowania powinien być w trakcie prac wmiatany w szczeliny między kostkami. Nadmiar piasku należy usunąć przed zagęszczaniem kostki, ponieważ może spowodować powstanie rys. Po wibrowaniu proces spoinowania powinien zostać powtórzony. Zachowanie odpowiedniej szerokości fug zapobiega powstawaniu uszkodzeń kostki (np. odpryskiwaniu krawędzi) oraz pozwala na wyeliminowanie ewentualnych odchyłń wielkości kostek, które mogą wynosić +/- 2 mm.

9) Zagęszczanie

Zagęszczanie ułożonej powierzchni przeprowadza się za pomocą odpowiedniego wibratora płytowego zabezpieczonego płytą z tworzywa sztucznego. Proces ten przeprowadza się równomiernie zawsze od brzegów do środka, a następnie wzdłuż nawierzchni do uzyskania docelowego poziomu i stabilności nawierzchni. Maszyny do zagęszczania muszą być dopasowane do rodzaju kostki. Kostka o grubości 6 cm może być zagęszczana maszyną o masie do 130kg, kostka o grubości 8-10 cm zagęszczarką o masie 170-220 kg, kostka powyżej 10 cm – zagęszczarka o masie 200-600 kg. Zawibrowanie można przeprowadzić przed lub po zamuleniu kostki. W pierwszym przypadku fugi muszą być w takim stopniu wypełnione, aby elementy nie mogły przesunąć się podczas wibrowania. W drugiej opcji podłoże i warstwa pod podłożem muszą najpierw dostatecznie wyschnąć. Zawsze przed wibrowaniem należy dokładnie zamieść kostkę i powinna być ona w miarę sucha, by nie powstały przebarwienia. KOSTKĘ BRUKOWĄ MOŻNA WIBROWAĆ TYLKO NA SUCHO I Z UŻYCIEM PLASTIKOWEGO PODKŁADU OCHRONNEGO. Zakończenie układania kostki oznacza jej zawibrowanie z całkowicie wypełnionymi fugami i zamknięcie fug. Do zamknięcia fug używa się tylko takiego materiału, który nie spowoduje trwałego odbarwienia powierzchni kostki. Użytkować nawierzchnię powinno się dopiero, gdy woda przeniknie przez warstwy nośne i wsiąknie w podłoże gruntowe. Może to trwać kilka dni w zależności od przepuszczalności podłoża i warunków pogodowych. Przemoczone warstwy nośne i jednocześnie obciążenie ruchem grozi obniżeniem nośności i deformacją konstrukcji nawierzchni. Gdy zakończy się proces zagęszczania, należy uzupełnić materiał wykorzystany do fugowania, a następnie usunąć jego nadmiar, którego zaleganie na powierzchni jest niedopuszczalne.

Układanie krawężników, obrzeży

- 1) Przy pomocy szpadla należy wykonać wykop mniej więcej na szerokość narzędzia, którym się posługujemy, a jego głębokość dostosować biorąc po uwagę:
 - wysokość wykorzystywanych oporników
 - grubość warstwy odsączającej (ok. 5 cm)
 - ewentualną podsypkę cementowo-piaskową (3-5 cm)
 - wysokość betonowej ławy podkrawężnikowej (10-20 cm z tylnej strony krawężnika).
- 2) Elementy brzegowe umieścić na podbudowie z kruszywa i koniecznie na fundamencie z półsuchego betonu o oporze 10cm z każdej strony.
- 3) Grubość całego fundamentu dostosować natomiast do szerokości wbudowywanych elementów i dodać do niego w/w opór.
- 4) Podbudowa musi być płaska i równoległa do powierzchni utwardzanej, a układanie oporników powinno przebiegać równomiernie, tak, by nie powstał zbyt nacisk na jedno miejsce. Należy zwrócić uwagę, aby elementy brzegowe były ustawiane na tym samym poziomie, a do ich wyrównania posłużyć się można gumowym młotkiem.
- 5) Krawężniki układamy zachowując pomiędzy nimi fugę 3-5 mm, które pozostawiamy niewypełnione.

4.2. Odprowadzenie wód opadowych

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni komunikacyjnych oraz połąci dachowych będą (tak jak dotychczas) kierowane w stronę ul. Słowackiego, gdzie następnie odprowadzane są istniejącym systemem kanalizacji deszczowej. Woda z dachów odprowadzana będzie za pomocą systemu rynien i rur spustowych. Należy zastosować rynny i rury spustowe tytan-cynk, w kolorze naturalnym. Rynna półokrągła $\phi 150\text{mm}$, rura spustowa $\phi 120\text{ mm}$. Orynnowanie montować ściśle wg wytycznych producenta.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

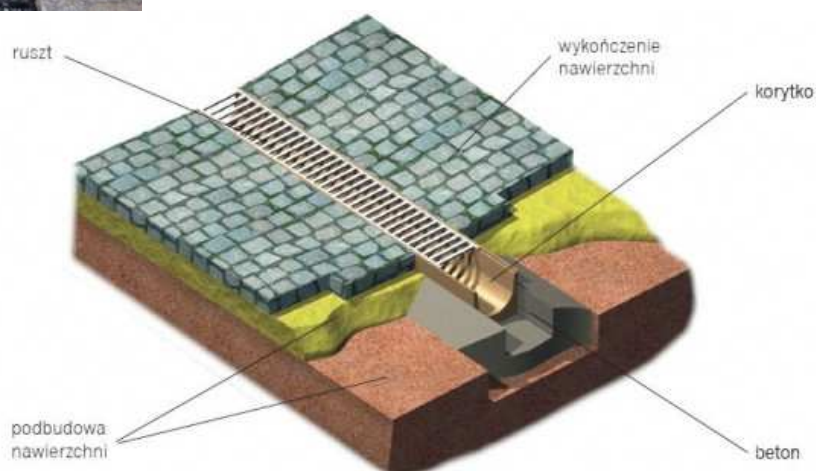
Str. 10



Od strony ul. Słowackiego, w celu ograniczenia zalewania chodnika przez wody opadowe z rur spustowych, w chodniku należy zamontować odwodnienie liniowe, odprowadzające wodę z rur spustowych bezpośrednio na jezdnię. Długość pojedynczego odwodnienia liniowego ok. 1,50m. Należy zamontować 3 szt. tego odwodnienia.

Zdj.2. Schemat odprowadzenia wody opadowej przez chodnik

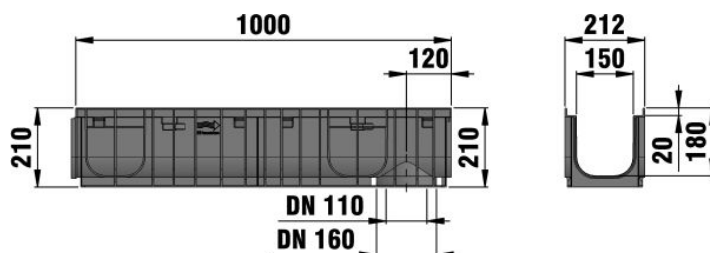
Planuje się także uporządkowanie sposobu odprowadzenia wód opadowych z podwórka wewnętrznego (w celu ograniczenia destrukcyjnego wpływu na elementy budynków). Należy wykonać odwodnienie liniowe, sprowadzające wody opadowe na jezdnię ul. Słowackiego. Odwodnienie liniowe na podwórku długości ok. 24,60m.



Rys. 1. Schemat odwodnienia liniowego

Parametry odwodnienia liniowego

Jako odwodnienie liniowe przyjęto Korytka 150, kl. B 125, typ 01 z rusztem szczelinowym, poliamidowym. Korpus korytka wykonany z tworzywa PE-PP. Krawędzie koryt o wysokości 20 mm i szerokości 30 mm w najszerszym miejscu. Krawędzie koryt wyposażone w owalne otwory pod trzpienie z rusztów w ilości 8 szt., a także w 4 poziome gniazda pod blokady ANTY WANDAL. Dno oraz boczne ścianki korytka uźebrowane, zapewniające trwałe połączenie z opaską betonową. Konstrukcja dna korytka wyposażona w dodatkowy stabilizujący szkielet oraz wyprofilowanie umożliwiające wykonanie odpływu dolnego. W ścianach bocznych korytka wytłoczenia umożliwiające połączenie koryt w kształcie litery T. Mocowanie rusztów - blokada poprzeczna w ilości 2 szt.. Ruszt szczelinowy poliamidowy, czarny. Klasa wytrzymałości korytka z rusztem = B 125 Minimalna wytrzymałość na temperaturę stałą 80 st. C. Minimalna wytrzymałość na temperaturę chwilową 95 st. C. Znakowanie zgodnie z PN-EN 1433.



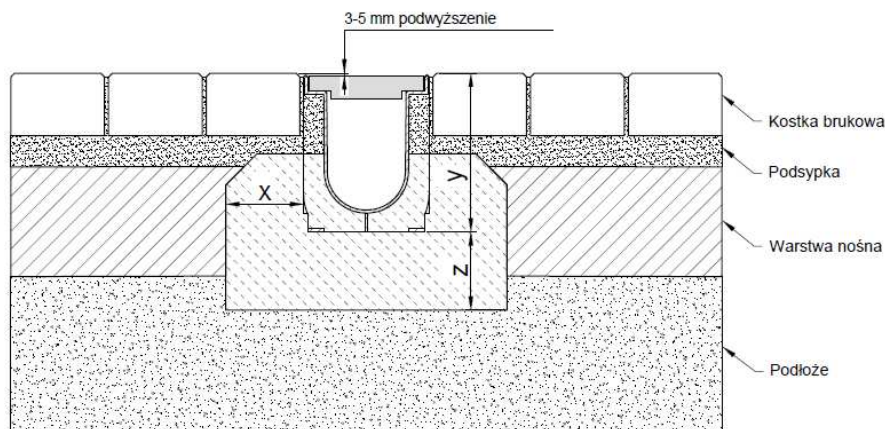
Rys. 2. Przekrój korytka odwodnienia liniowego



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 11



Rys. 3. Schemat montażu korytka odwodnienia liniowego

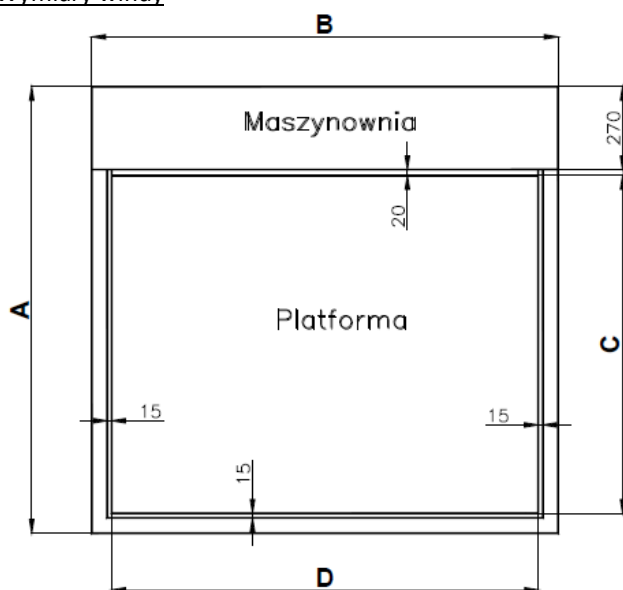
Fundament: szerokość x / grubość z / wysokość y (w cm): 10 / 10 / $y \geq$ wysokość korytka pomniejszona o - 10 cm
Minimalna klasa betonu:

- fundament nie narażony na przemarzanie: C 20/25,
- fundament narażony na przemarzanie: C 30/37 XD1.

4.3. Budowa windy zewnętrznej

Przy głównym wejściu do muzeum projektuje się montaż dźwigu osobowego zewnętrznego, przystosowanego dla osób niepełnosprawnych. Projektuje się windę zewnętrzną, platformową z napędem śrubowym (proponuje się windę typu VIP 11 lub inną równoważną). Wypełnienie ścian z 4-ch stron szkłem bezpiecznym P2. Dach jednospadowy. Wymiary zewnętrzne szybu windy 1455x1530mm. Wymiary platformy 1100x1400mm. Nośność 300 kg. Prędkość eksploatacyjna do 0,15 m/s. Kabina dźwigu osobowego (dostępna dla osób niepełnosprawnych) powinna mieć poręczę na wysokości 0,9 m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8m do 1,2m w odległości nie mniejszej niż 0,5m od naroża kabiny z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową. Kolor windy szary.

Wymiary windy



Platforma		Gabaryt zewnętrzny	
C	D	A	B
1100	1400	1455	1530

Rys. 4. Wymiary windy

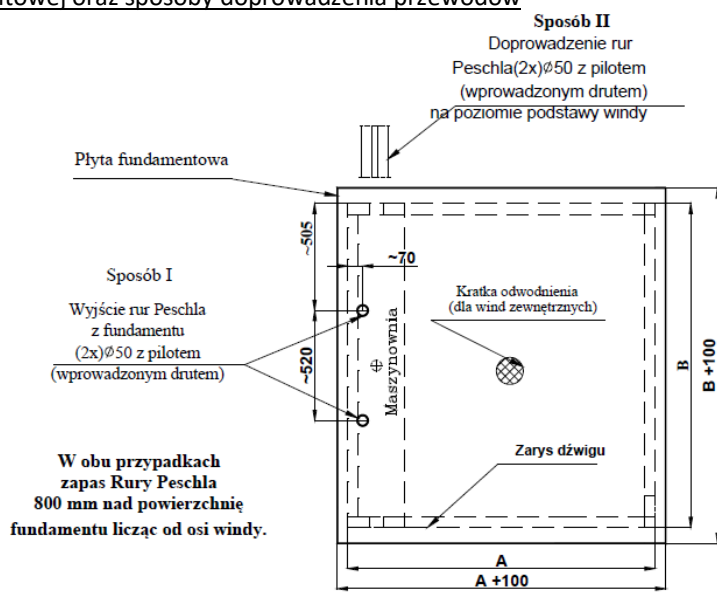


P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 12

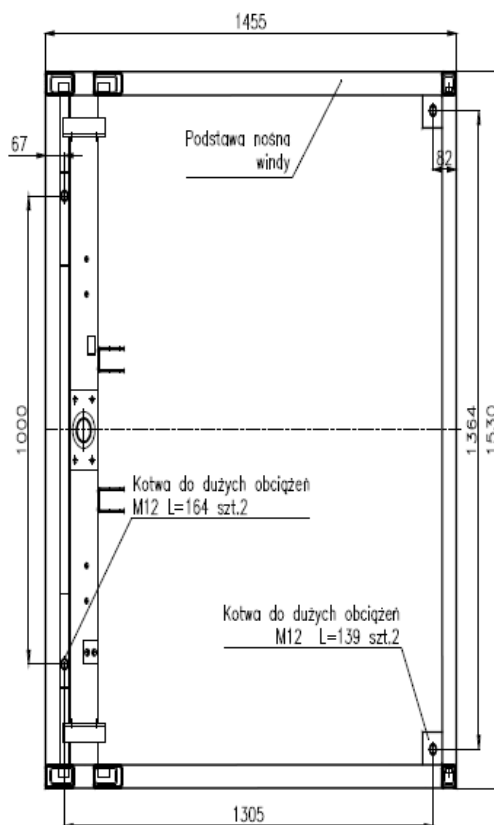
Gabaryty płyty fundamentowej oraz sposoby doprowadzenia przewodów



Rys. 5. Schemat płyty fundamentowej

Powierzchnia płyty fundamentowej położona 95mm poniżej pierwszego poziomu. Powierzchnia płyty fundamentowej powinna być jak najstaranniej wypoziomowana i wyrównana. Od skrzynki sterowniczej do płyty fundamentowej lub podstawy windy należy przeprowadzić dwie rury Peschla Ø50 (z wciągniętym wewnątrz drutem) wg powyższego rysunku.

Płyta fundamentowa windy: 163x156cm, gr. 30cm. Płyta zbrojona dołem i górą siatką z prętów $\phi 12$ o oczkach 25x25cm. Stal B500SP.



Rys. 6. Kotwienie do podłoża



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

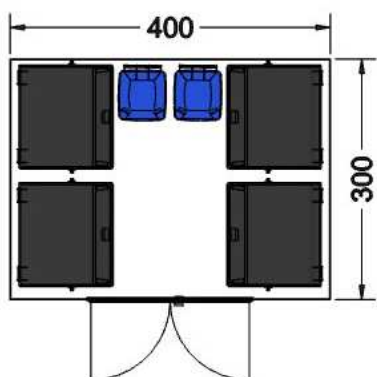
Str. 13

4.3. Miejsce gromadzenia odpadów

Gromadzenie odpadów stałych odbywać się będzie w kontenerach, z zamykanymi otworami wrzutowymi, ustawionych w projektowanej wiacie śmietnikowej. Projektuje się wiatę śmietnikową systemową o wymiarach 3x4m, z dachem jednospadowym. Konstrukcja wiaty z kształtowników stalowych z poszyciem z desek. Wiatę należy ustawić na terenie utwardzonym (kostka brukowa). Zaprojektowano wiatę śmietnikową systemową do ustawienia 4 kontenerów o pojemności 1100 L oraz 2 o pojemności 240L. Parametry wiaty śmietnikowej:

- wymiary: szer. 300cm, dł. 400cm, wysokość 220cm ze spadem na tył (200cm)
- konstrukcja wykonana z kształtowników zamkniętych, malowanych proszkowo na kolor czarny (RAL 9005)
- zadaszenie wykonane z blachy trapezowej - kolor czarny (RAL 9005),
- wypełnienie ścian z desek ułożonych poziomo. Elementy drewniane zabezpieczone i pomalowane impregnatem w kolorze palisander
- drzwi dwuskrzydłowe, umieszczone centralnie, o szerokości 2m

Montaż wiaty oraz mocowanie do podłoża (za pomocą kotew stalowych) wykonać wg wytycznych producenta.



Rys. 7. Wiaty śmietnikowa

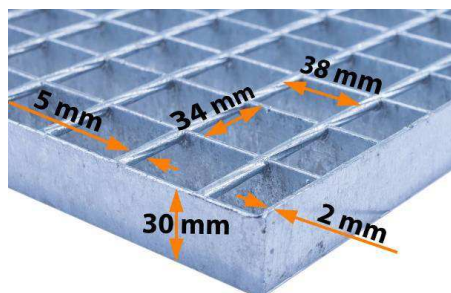


4.4. Zabezpieczenie dołu zsykowego

Istniejący dół zsykowy, przy wejściu do budynku magazynowego od strony elewacji wschodniej, zabezpieczyć kratą pomostową (wema). Wymiary kraty ok. 2,00 x 4,50m (dokładny wymiar należy ustalić po uprzątnięciu podwórka).

Parametry kraty:

- kraty pomostowa ocynk 34x38 30x2
- kraty zgrzewana, ocynkowana ogniowo zgodnie z normą PN-EN ISO 1461.
- materiał: stal S235JR
- odporna na wpływ środowiska zewnętrznego.
- posiada stabilną powierzchnię nośną,
- elementy konstrukcyjne kraty to płaskownik nośny i pręt poprzeczny skręcany.
- 30x2 mm - płaskownik nośny (wysokość x grubość),
- 34x38 mm - oczko (wymiar w osiach),
- 32x33 mm - oczko (wymiar w świetle).



Rys. 8. Parametry kraty pomostowej

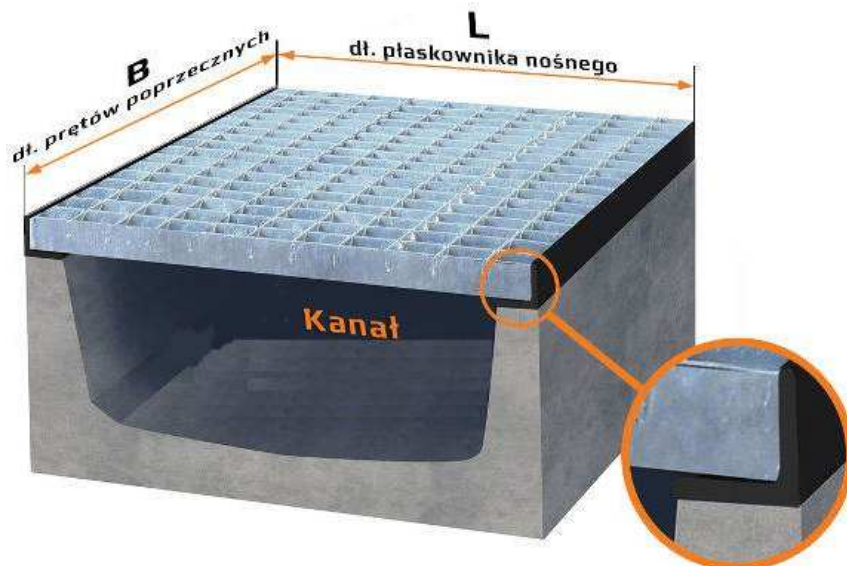


P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 14

Kratę opierać na kątownikach stalowych zamocowanych do elementów konstrukcyjnych dołu zsypowego (ścian). Przy doborze wymiarów podpór kraty należy przyjąć oparcie końców płaskowników nośnych na długości minimalnej równej co najmniej wysokości płaskownika nośnego (min. 30mm).



Rys. 9. Schemat oparcia kraty pomostowej

4.5. Ogrodzenie

Projektuje się demontaż istniejącego ogrodzenia pomiędzy działkami 172/3 i 172/2. Istniejące ogrodzenie murowane (pomiędzy zabudową młyna a dz. nr 173/27) należy poddać naprawom i konserwacji.

Renowacja ogrodzenia murowanego z cegły

- usunąć bluszcz porastający ogrodzenie,
- miejsca gdzie cegła wykazuje zielone naloty biologiczne należy zdezynfekować specjalistycznym preparatem,
- usunąć wszystkie smarówki cementowe z powierzchni cegieł,
- miejsca silnego osłabienia cegły należy wzmocnić preparatem hydrofilnym,
- cegły silnie zniszczone, zakażone, osłabione wymienić na nowe na wzór oryginalnych,
- ubytki w murze uzupełnić nowymi cegłami na wzór oryginalnych,
- konieczne przemurowania wykonać na zaprawach trasowych,
- oczyścić cegłę jednorazowo 0,5% kwasem HF. Zmyć gorącą wodą pod ciśnieniem. Doczyścić cegłę tam, gdzie pozostaną nieznaczne nawarstwienia przez mikropiaskowanie drobnoziarnistym piaskiem szklarskim lub innym kruszywem o drobnym ziarnie, tak, aby jak najmniej uszkodzić lico cegły.

UWAGA: wykonać piaskowanie próbne do zatwierdzenia przez technologa nadzorującego prace konserwatorskie.

- brakujące spoiny wykonać z materiału trasowo-wapiennego o ziarnie dominującym 1mm, sporadycznie 2,0-3,0mm, stosunek spoiwa do kruszywa jak 1:1. Kolor fugi piaskowy. Założoną spoinę nieznacznie przegracować. Głębokość spoiny powinna mieć przynajmniej 1,5 cm, a wytrzymałość na ściskanie powinna wahać się od 3-5MPa.
- drobne ubytki w ceglach wypełnić zaprawą mineralną dobraną kolorystycznie do muru istniejącego,
- szczeliny i spękania w ceglach należy wypełnić zaprawą mineralną,
- nie hydrofobizować muru.

Wymagane parametry zapraw do prac konserwatorskich (wg programu prac konserwatorskich)

1) **Zaprawy do uzupełniania ubytków w cegle**

Gotowa fabryczna zaprawa z trassem do murów narażonych na działanie warunków umiarkowanych wg PN-EN 998-2 posiadająca następujące wymagane cechy:

- możliwie szybki transport wody tak by nie tworzyć szczelnych mostków w murze
- niska alkaliczność – brak łatworozpuszczalnych związków soli budowlanych
- niski skurcz, zalecana zaprawa zbrojona mikrowłóknami



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 15

- wytrzymałość maksymalnie ok. 8N/mm² Klasy M5 wg PN-EN 998-2, lub dopasowana (niższa) od oryginalnych cegieł po wzmocnieniu wg wytycznych UMK
- wysoka przyczepność minimum $\geq 0,2\text{N/mm}^2$ FP A, B wg PN-EN 1015-12 oraz elastyczność pozwalająca na zakładanie w grubościach 2-50mm w jednym cyklu
- fabrycznie barwiona w masie

2) Zaprawy do wypełnień pustek i szczelin w murze

Gotowa fabryczna zaprawa wapienno-trassowa do murów narażonych na działanie warunków obojętnych wg PN-EN 998-2 posiadająca następujące wymagane cechy:

- bardzo szybki pełen transport wody tak by nie tworzyć szczelnych mostków w murze
- niska alkaliczność – brak łatworozpuszczalnych związków soli budowlanych
- niski skurcz
- wytrzymałość maksymalnie ok. 4-5N/mm² Klasy M5 wg PN-EN 998-2 lub dopasowana (niższa) od oryginalnych zapraw w murze
- bardzo dobra płynność i zdolności penetracji w murze.

4.6. Elementy małej architektury i zieleń urządzona

W ramach inwestycji należy wykonać urządzone tereny zielone oraz montaż obiektów małej architektury (ławki, stojaki rowerowe, donice). Lokalizacja elementów zgodnie z częścią graficzną opracowania (ryz. 2TZ).

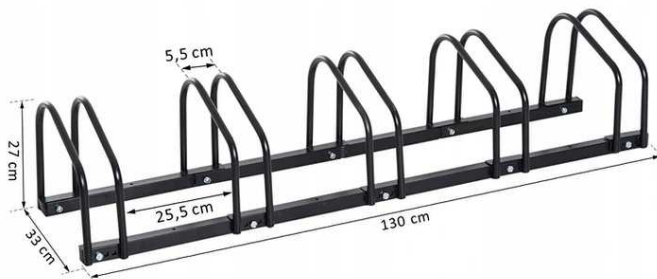
4.6.1. Parametry projektowanych obiektów

Stojak rowerowy (1 szt.)

Stojak rowerowy ustawić pod zadaszeniem, na kracie podestowej, od strony parkingu (dz. nr 172/2).

Stojak rowerowy z miejscami postojowymi dla 5 rowerów. Konstrukcja stalowa pokryta czarnym lakierem (RAL 9005).
PARAMETRY TECHNICZNE:

- Materiał: stal
- Kolor: czarny
- Wymiary całkowite: 130 x 33 x 27 cm (DxSxW)
- szerokość opony: 5,5 cm
- Odstęp między rowerami: 25,5 cm
- Ilość miejsc postojowych: dla 5 rowerów



Zdj. 3. Zdjęcie poglądowe stojaka rowerowego

Donice (6 szt.)

Donice ustawić w pobliżu wiaty śmietnikowej i parkingu (od strony dz. nr 172/2 i 172/1)). Donica dł.120 x szer. 30 x wys. 40 cm. Donice wykonane z drewna sosnowego, profil 4 x 4 cm, strugane, impregnowane, wewnątrz zabezpieczone folią PCV. Elementy drewniane zabezpieczone i pomalowane impregnatem w kolorze palisander.

UWAGA: W celu spełnienia zalecenia Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, zawartego w opinii NZNS.9022.4.8.2021 z dnia 13.07.2021r., w donicach należy nasadzić roślinność zimozieloną (trzmielina, barwinek pospolity, golteria pełzająca, kiścień).



Zdj. 4. Zdjęcie poglądowe donicy





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

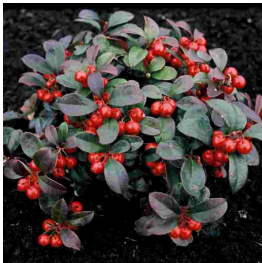

Str. 16

WYKAZ ROŚLIN – DONICE

DONICA A (3 szt.)

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Szt.	Widok	Opis
1	Euonymus fortunei 'Emerald Gold'	Trzmielina Fortune'a 'Emerald Gold'	6		Krzew zimozielony o pstrych żółto-zielonych liściach dorastający do 0,5 m wysokości oraz 90 cm szerokości oraz rocznym przyroście ok. 10 cm. Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -20°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny
2	Vinca minor	Barwinek pospolity	3		Zimozielona roślina dorasta do około 20 cm wysokości, ma silnie rozgałęzione pędy, które dołem się płożą, a górą wznoszą. Liście barwinka są drobne, błyszczące, podługne, eliptyczne lub jajowate. Stanowisko: cieniste Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny Termin kwitnienia: V-VII Barwa kwiatów: fioletowa

DONICA B (3 szt.)

3	Gaultheria procumbens	Golteria pełzająca	3		Bardzo efektowna roślina okrywowa. Ma skórzaste ciemnozielone liście. Kwitnie latem, jesienią pojawiają się czerwone jagody, które zdobią roślinę przez całą zimę. Wyrasta do 20cm. Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: kwaśny Okres kwitnienia: VII-X Kolor kwiatów: biały Cecha wyróżniająca: o jadalnych owocach
4	Leucothoe	Kiścień	6		Kiścień Wawrzynowy Zeblid jest to krzew kwaśnoluby. Dorasta maksymalnie do około 50 cm wysokości. Liście bardzo charakterystyczne, z czerwonymi zakończeniami. Jesienią przebarwia się na winno czerwony kolor. Forma krzaczasta, rozłożysta. Zimozielony. Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -20°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: kwaśny Okres kwitnienia: V-VII Kolor kwiatów: biały



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 17

Zieleń urządzona- obiekt nr 7



Obiekt zlokalizowany na podwórku wewnętrznym, w pobliżu głównego wejścia do muzeum. Teren zieleni będzie podniesiony w stosunku do poziomu posadzki podwórka. Istniejący murek oporowy należy wykończyć płytkami klinkierowymi w kolorze czerwonym. Natomiast murek projektowany wykonać z cegły klinkierowej w kolorze czerwonym o gładkim licu.

Projekt przewiduje, iż centralnym punktem zieleni urządzonej będzie drewniana rzeźba młynarza. Teren w bezpośrednim otoczeniu rzeźby wysypany białym otoczakiem (otoczak Blooma Carrara 40-60mm biały lub inny równoważny). Natomiast pozostała część obsiana trawą. Za rzeźbą nasadzenia roślinności ozdobnej.

Projekt rozmieszczenia roślin oraz innych elementów kompozycji przestrzennej zgodnie z częścią graficzną opracowania (ryz. 3TZ).

Zdj. 5. Zdjęcie poglądowe rzeźby młynarza

WYKAZ ROŚLIN – OBIEKT NR 7

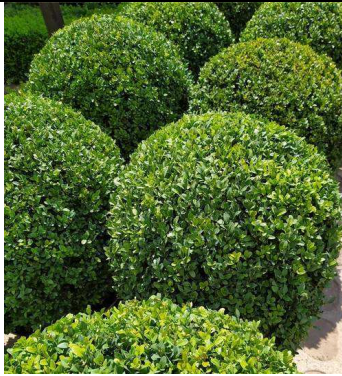

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Szt.	Widok	Opis
7	Aubrieta cultorum	Zagwin ogrodowy	6		Odmiana „Winterberg”. Bylina skalna, poduszkowa, roślina wieloletnia, zimozielona. Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: zasadowy Okres kwitnienia: V-VII Kolor kwiatów: biały
8	Calluna vulgaris	Wrzos pospolity	6		Krzewinka o średnim (20-30 cm) wzroście, wzniesionym, luźnym pokroju. Kwiaty fioletowe, pączkowe. Roślina wieloletnia, zimozielona. Stanowisko: słoneczne Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: kwaśny Okres kwitnienia: VII-X Kolor kwiatów: fioletowy



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 18

9	Buxus sempervirens	Bukszpan formowany kula śr. 40cm	3		Bukszpan jest rośliną gęstą, ozdobną, która zachowuje swój zielony kolor przez cały rok, a przy tym nie wymaga zbyt dużego nakładu pracy. Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -20°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny
10	Gramen	trawa	-		Zastosować Mieszaną traw -Trawa Uniwersalna. Mieszaną traw UNIWERSALNA, to produkt o wszechstronnym zastosowaniu. W jej skład wchodzi podstawowe gatunki traw. Charakteryzuje się szybkimi wzrostami i dobrym zadarnianiem. Wysokość koszenia sięga od 5 do 6 cm. Norma wysiewu 1kg/40m ² Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny

Zieleń urządzona- obiekt nr 10

Obiekt zlokalizowany w pobliżu parkingu, w miejscu dawnego garażu. Projekt przewiduje, iż centralnym punktem zieleni urządzonej będzie „wyspa” roślinności ozdobnej. Teren w bezpośrednim otoczeniu „wyspy” wysypany białym otoczakiem (otoczek Blooma Carrara 40-60mm biały lub inny równoważny). Natomiast pozostała część obsiana trawą. Przy ścianie budynku młyna przewiduje się montaż trejażu ogrodowego (1szt.). Drewniany trejaż ogrodowy 450 cm x 62 cm x 220 cm wykonany z wysokiej jakości trwałego drewna. Składa się z: 3 słupów 7 x 7 x 210 cm (krzyżowo ciętych), 2 belek wzdłużnych 4 x 7 x 225 cm, 9 reiter 4 x 7 x 62 cm, 4 zastrzałów 4 x 7 x 21 cm oraz płotków (kratka ogrodowa diagonalna). Budowa kratki: rama: 34 x 44 mm, listwa: 10 x 28 mm. Poszczególne elementy konstrukcyjne są strugane i fazowane bez okuć i kotew. Elementy drewniane zabezpieczone i pomalowane impregnatem w kolorze palisander.



Zdj. 6. Zdjęcie poglądowe trejażu

Projekt rozmieszczenia roślin oraz innych elementów kompozycji przestrzennej zgodnie z częścią graficzną opracowania (ryz. 4TZ).


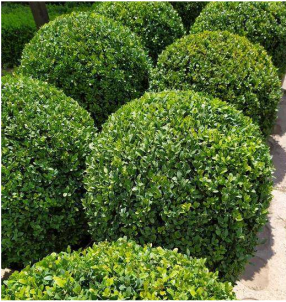




P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 19

WYKAZ ROŚLIN – OBIEKT NR 10

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Szt.	Widok	Opis
1	Rosa arvensis	Róża pnąca	2		Krzew o silnym, wyrównanym wzroście, wysokość do 3m. Stanowisko: słoneczne Mrozoodporność: -20°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny Okres kwitnienia: VII-X Kolor kwiatów: różowy
2	Buxus sempervirens	Bukszpan formowany kula śr. 40cm	8		Bukszpan jest rośliną gęstą, ozdobną, która zachowuje swój zielony kolor przez cały rok, a przy tym nie wymaga zbyt dużego nakładu pracy. Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -20°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny
3	Liatris spicata	Liatra kłosowa	nasiona 0,5g – 1szt.		Liatra kłosowa to bylina o kłosowatych kwiatostanach, zakwitających od wierzchołka do dołu. Osiąga 60-100 cm wysokości. Jej ozdobą są liczne kwiaty zebrane w gęste, długie kłosa sięgające od 15 do 30 cm długości. Nasiona wysiewa się do inspektu w okresie wiosennym. Rośliny wyhodowane z nasion zakwitają zazwyczaj po 3 latach. Ilość nasion w 1 g: 350 sztuk. Stanowisko: słoneczne Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny Okres kwitnienia: VII-X Kolor kwiatów: mix
4	Hosta	Funkia	10		Funkia Patriot o wyjątkowa odmiana o dużych, sercowatych, ostro zakończonych liściach, zebranych w okazałe, niezwykle dekoracyjne kępy. Powierzchnia blaszki liściowej jest ciemnozielona, zdobiona nieregularnym, dość szerokim marginesem w kontrastowym, białym kolorze. W lipcu ponad barwnym ulistnieniem pojawiają się dzwoneczkowate, fioletowe kwiaty, osadzone na szczytach wyprostowanych pędów. Roślina osiąga maksymalnie około 40 cm wysokości i 70 cm szerokości. Stanowisko: cieniste



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 20



					Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny Okres kwitnienia: V- VII Kolor kwiatów: fioletowy
5	Lavandula	Lawenda	4		Lawenda wąskolistna to półkrzewiasta roślina z rodziny jasnotowatych. Wytwarza sztywne, wzniesione, kanciaste na przekroju pędy, pokryte szarym kutnerem, z wiekiem drewniejące w dolnej części. Liście, o podwiniętych brzegach, są pokryte również srebrzystym kutnerem, równowąskie, lancetowate, silnie aromatyczne, na pędach ułożone naprzeciwległe. W polskich warunkach klimatycznych krzew dorasta do około 50 cm wysokości i około 70 cm szerokości. Górują nad nim nieulistnione pędy kwiatostanowe, dorastające do około 80 cm wysokości. Fioletowe kwiaty, o różnych odcieniach, zebrane są w nibyokółkach, w kwiatostany typu kłos. Stanowisko: słoneczne Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: suche /umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: zasadowy Okres kwitnienia: VII-X Kolor kwiatów: fioletowy
6	Carex	Turzyca	5		Turzyca włosista Frosted Curls należy do grupy traw ozdobnych. Bylina prosta w uprawie. Roślina o pięknych wąskich liściach o barwie brązowej. Atrakcyjna przez cały rok. Ta odmiana wymaga lekkiego okrycia na zimę. Stanowisko: słoneczne/ cieniste Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny Okres kwitnienia: V -VII



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 21

7	Pennisetum alopecuroides	Rozplenica japońska, Piórkówka	2		Rozplenica japońska COMPRESSUM charakteryzuje się beżowo-kremowymi kwiatostanami oraz ciemnozielonymi, nieco błyszczącymi dość szerokimi, przewieszającymi się liśćmi tworzącymi foremną kępę. Odmiana ta dorasta do 0,8m wysokości, w czasie kwitnienia osiąga wysokość nawet do 1,2m. Stanowisko: słoneczne Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: zasadowy Okres kwitnienia: VII- X
8	Heuchera	Żurawka	7		Żurawka ogrodowa 'Milan' to byliny należące do rodziny skalniowatych Rośliny te stosunkowo wolno rosną. Posiadają krótkie, silnie ulistnione pędy tworzących niską, zwartą kępę. Mają niezwykle dekoracyjne liście – bardzo ciekawa i charakterystyczna blaszka występuje w kolorach od żółtej, różowej do ciemno bordowej, zielonej i wielokolorowych. Stanowisko: półcieniste Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny Okres kwitnienia: V- VII Kolor: mix
10	Gramen	trawa	-		Zastosować Mieszkankę traw -Trawa Uniwersalna. Mieszanaka traw UNIWERSALNA, to produkt o wszechstronnym zastosowaniu. W jej skład wchodzi podstawowe gatunków traw. Charakteryzuje się szybkimi wschodami i dobrym zadarnianiem. Wysokość koszenia sięga od 5 do 6 cm. Norma wysiewu 1kg/40m ² Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 22

Zieleń urządzona- obiekt nr 11

Obiekt zlokalizowany na dz. nr 173/29. Projekt przewiduje, iż centralnym punktem zieleni urządzonej będzie wisteria karłowa „Blue Moon”. Zieleń otoczona ławką półokrągłą stalowo- drewnianą. Wymagane parametry ławki:

- szerokość ławki 40 cm
- szerokość siedziska 40 cm
- wysokość ławki 45 cm
- konstrukcja ławki z profilu stalowego 40x40 mm
- stal ocynkowana i malowana proszkowo na kolor czarny (RAL 9005)
- deski ławkowe z drewna świerkowego zabezpieczone i pomalowane impregnatem w kolorze palisander.

Projekt rozmieszczenia roślin oraz innych elementów kompozycji przestrzennej zgodnie z częścią graficzną opracowania (ryz. 5TZ).



Zdj. 7. Zdjęcie poglądowe ławki

WYKAZ ROŚLIN – OBIEKT NR 11



Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Szt.	Widok	Opis
2	Wisteria	Glicynia	1		<p>Wisteria karłowa Blue Moon. Ta wartościowa odmiana karłowej glicynii pochodząca ze wschodniej części USA cechuje się dużą mrozoodpornością, nawet do -40°C i kwitnieniem już w młodym wieku. Dorasta do 5 metrów wysokości i 3 metrów szerokości. Kwiaty są pachnące, niebieskie. Jej gęste skupiska kwiatów zdają się kapać z jego wijących się pędów emitując przyjemny zapach. Efektowne są też liście tworzące tło dla bujnych kwiatostanów, pierzastozłożone, zielone a żółte jesienią.</p> <p>W okresie kwitnienia, aby rośliny mogły utrzymać olbrzymią ilość kwiatów, należy je obficie podlewać i nawozić.</p> <p>Jest odporna na mrozy, jednak młode rośliny trzeba profilaktycznie okryć słomianą matą, a glebę wokół pędów wyściółkować grubo korą.</p> <p>Aby utrzymać ładny wygląd i odpowiednie zagęszczenie krzewu, konieczne jest regularne cięcie. Cięte rośliny kwitną poza tym bardziej obficie. Jeżeli lekko przycięte zostaną po wiosennym kwitnieniu - powtórzą znowu kwitnienie latem. Po zimie należy skrócić długie końcowe pędy tak, aby pozostały na nich 2-3 pąki. Poprzez odpowiednie cięcie możliwe jest również uzyskanie formy drzewiastej nie wymagającej podpór.</p>



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 23

3	Armeria maritima	Zawciąg nadmorski	16		Zawciąg nadmorski Alba zimozielony Zawciąg nadmorski jest rośliną bylinową (wieloletnią). Jest rośliną bardzo niską, okrywową. Dorasta maksymalnie do 20 cm. Stanowisko: słoneczne Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny Okres kwitnienia: V- VII Kolor kwiatów: biały
4	Gramen	trawa	-		Zastosować Mieszaną traw -Trawa Uniwersalna. Mieszanka traw UNIWERSALNA, to produkt o wszechstronnym zastosowaniu. W jej skład wchodzi podstawowe gatunków traw. Charakteryzuje się szybkimi wzrostami i dobrym zadarnianiem. Wysokość koszenia sięga od 5 do 6 cm. Norma wysiewu 1kg/40m ² Stanowisko: słoneczne/cieniste Mrozoodporność: -30°C Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność Odczyn gleby: obojętny

4.6.2. Ogólne wytyczne sadzenia roślin ozdobnych oraz ich pielęgnacji

Przygotowanie gleby

W planowanych miejscach sadzenia roślin należy dokładnie usunąć wszelkie zanieczyszczenia mechaniczne – gruz, kamienie, wszelkie odpady itp. oraz chwasty wieloletnie. Glebę należy przekopać na głębokość 2 sztychy szpadla. Doły pod posadzenie roślin w miarę potrzeby można zaprawić ziemią urodzajną. Pod poszczególne rośliny stosować glebę o odczynie, który preferuje (zgodnie z wykazem roślin). W miejscu założenia kwietników, rodzime podłoże należy przekopać z rozłożonym kompostem, przekompostowanym obornikiem lub ziemią urodzajną. Do gleby można dodać nawozy mineralne w ilości 10 kg nawozu wieloskładnikowego na 100 m² powierzchni.

Termin sadzenia

Większość materiału nasadzeniowego produkowana jest w pojemnikach i można je sadzić przez cały okres wegetacyjny. Rośliny z odkrytym korzeniem należy sadzić w okresie bezlistnym – jesienią lub wczesną wiosną. Drzewa i krzewy iglaste oraz liściaste wieczniezielone (bukszpan), należy sadzić zaraz po zakończeniu przyrostów, tj. już od końca sierpnia lub przed rozpoczęciem przyrostu w końcu kwietnia i maju. Rośliny te należy sadzić zawsze z bryłą korzeniową. Rośliny cebulowe - okres od września do października.

Zabiegi po posadzeniu roślin

Najważniejszym zabiegiem po posadzeniu roślin jest ich dokładne podlanie. Wokół drzew i krzewów podczas ich sadzenia powinno być uformowane zagłębienie tzw. miska, która zatrzymuje wodę i zapobiega jej spływaniu. Po kilku dniach po posadzeniu należy również uzupełnić osiadającą się ziemię. Miejsca wokół roślin należy okryć agrowłókniną, co w znacznym stopniu zatrzyma wilgoć oraz zapobiegne nadmiernemu rozwojowi chwastów. Krzewy liściaste (z odkrytym korzeniem), po posadzeniu należy przyciąć na wysokość ok. 20cm. Róże - na wysokość 10–15 cm.

Nawożenie roślin

Roślin nie należy nawozić podczas sadzenia. Rośliny posadzone jesienią nawozić należy wiosną, po zauważeniu pierwszych oznak wzrostu. Rośliny sadzone wiosną, powinny dostać niewielką dawkę nawozu po dwóch miesiącach od posadzenia. W pierwszym roku po posadzeniu stosować połowę zalecanej dawki, każdej następnej wiosny należy zastosować pełne nawożenie nawozami wieloskładnikowymi lub nawozami o spowolnionym działaniu, wtedy takie nawożenie stosuje się tylko raz w sezonie. Zalecane dawki dla drzew i krzewów:



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 24

- drzewa i krzewy starsze: 0,4 – 0,8kg. nawozu wieloskładnikowego,
- drzewa i krzewy młodsze – dawka o połowę mniejsza,
- drzewa i krzewy rosnące w grupach 4 – 8 kg na 1 m².

Zalecane dawki dla bylin:

- 30-50 g/m² czyli 3-5 kg/100m² w okresie jednego roku, ilość tę można podzielić na dwie dawki – na wiosnę i jesienią.

Zalecane dawki dla róż:

- 10kg nawozu na 100 m² powierzchni, lub przekompostowany obornik w ilości 3-4q /100 m²

Cięcia odmładzające roślin

W celu zwiększenia efektu kwitnienia , należy usuwać starsze pędy i gałęzie, które nadmiernie zagęszczając krzew powodują, że kwitnienie jest mniej obfite. Najbardziej optymalnym terminem do cięcia większości roślin jest okres spoczynku. Krzewy iglaste bardzo dobrze znoszą cięcie i mają zdolność regeneracji pędów. Przeprowadzać wczesną wiosną lub jesienią. Krzewy zimozielone – koniec okresu spoczynku lub po zakończeniu wzrostu. Krzewy liściaste kwitnące na pędach uformowanych w poprzednich okresach wegetacji - prześwietla się po kwitnięciu, usuwając najstarsze pędy lub gałązki z kwiatami. Krzewy kwitnące i zawiązujące owoce ozdobne. Prześwietla się po zawiązaniu owoców, usuwając najstarsze pędy bez owoców. Krzewy kwitnące na końcach pędów tegorocznych – cięcie przeprowadza się w okresie spoczynku, intensywna przycinanie starszych pędów, powoduje silniejsze odrastanie nowych i bardziej okazałe kwitnienie. Krzewy kwitnące na pędach wieloletnich - cięcie przeprowadza się w okresie spoczynku.

Pielęgnacja roślin

BYLINY:

Byliny zimą w gruncie oraz powinny być objęte stałą pielęgnacją. Tylko wtedy ich walory dekoracyjne będą właściwie eksponowane. Konieczne zabiegi to odchwaszczanie, podlewanie w czasie suszy, usuwanie przekwitłych kwiatostanów i uschniętych części roślin. Dzięki temu niektóre gatunki bylin mogą ponownie zakwitnąć. Przycinanie po kwitnieniu uniemożliwia tworzenie się nasion, więc wzmacnia rośliny i sprzyja silniejszemu wzrostowi w następnym roku, zapobiega samoistnemu rozsiewaniu się. Większość bylin należy przyciąć późną jesienią. Można pozostawić na zimę byliny rosnące w dużych grupach, o interesujących, zaschniętych liściach lub kwiatostanach. Będą one wyglądały atrakcyjnie, zwłaszcza oszronione lub przyprószone śniegiem. Bardzo dekoracyjnie wyglądają również kępy i zasuszone kwiatostany traw ozdobnych. Wówczas usunięcie suchych części należy przeprowadzić wczesną wiosną, zanim rośliny zaczną się rozwijać. Byliny, dla zapewnienia optymalnego wzrostu i obfitego kwitnienia, najlepiej zasilać kompostem lub nawozami mineralnymi o długim okresie działania. Co kilka lat (w zależności od wymagań gatunkowych roślin) konieczne jest odmładzanie roślin, tj. podzielenie skarp korzeniowych wiosną oraz usunięcie martwych części. Wymagają też nawożenia i ściółkowania w celu uzupełnienia substancji mineralnych w podłożu. Jeśli gleba przed posadzeniem bylin zostanie odpowiednio przygotowana, zabiegi te wykonuje się co kilka lat.

DRZEWA I KRZEWY:

Odpowiednie przygotowanie gleby przed posadzeniem oraz dobra ich pielęgnacja znacznie skracają czas potrzebny na zaaklimatyzowanie się tych roślin. Bardzo ważnym i koniecznym dla większości gatunków drzew i krzewów kwitnących zabiegiem pielęgnacyjnym jest cięcie. Warto jednak pamiętać, że powinno być ono wykonane w sposób właściwy, nie zniekształcający pokroju typowego dla gatunku i odmiany. Krzewy należy przycinać w różnych terminach, zależnie od pory ich kwitnienia (patrz pkt wyżej). Ważnym zabiegiem pielęgnacyjnym jest nawożenie roślin nawozem wieloskładnikowym powolnie działającym przynajmniej raz w sezonie. Natomiast w przypadku roślin iglastych wymagane jest nawożenie wiosenne oraz jesienne.

Zabezpieczenie roślin na zimę

Największe zagrożenie uszkodzeniami mrozowymi dla roślin zimozielonych występuje w lutym i marcu w miejscach silnie nasłonecznionych. Rośliny w takich miejscach należy okryć agrowłókniną lub mniejsze gałązkami roślin iglastych. Glebę wokół tych roślin jak i pozostałych można wyściółkować, zabezpieczyć gałązkami roślin iglastych lub obsypać podstawy roślin do wysokości ok. 10 –15 cm. Krzewy róż należy obsypać ziemią ogrodową - kopczyk na wysokość ok. 30 cm. Byliny na okres zimowy należy okryć gałązkami roślin iglastych.

Pielęgnacja trawników

Podstawowy zabieg po posadzeniu to regularne podlewanie, koszenie i nawożenie. W miejscach zacienionych należy regularnie przeprowadzać koszenie w celu osłabienia i wyeliminowania chwastów.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 25

Projektant Architektura
mgr inż. arch. Lesław Gajda
Upr.Nr UAN/8346/33/88

/podpis projektanta /

Sprawdzający Architektura
mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upr.Nr PO/KK/227/2008

/podpis projektanta /

Projektant Konstrukcyjno-budowlany
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

/ podpis projektanta /

Sprawdzający Konstrukcyjno-budowlany
mgr inż. Karol Sienkiewicz
Upr.Nr ZAP/0131/POOK/12

/ podpis projektanta /

Projektant Konstrukcyjno-budowlany
mgr inż. Gabriela Szpojda
Upr. Nr KUP/0049/PWBKb/21

/ podpis projektanta /

Projektant Instalacje Sanitarne
mgr inż. Daniel Wiśniewski
Upr.Nr KUP/0152/PWOS/13

/ podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Sanitarne
mgr inż. Andrzej Najdowski
Upr.Nr POM/0138/POOS/04

/ podpis projektanta /

Projektant Instalacje Elektryczne
mgr inż. Rafał Kobierowski
Upr. Nr POM/0181/PWBE/19

/ podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Elektryczne
inż. Karol Gołębiewski
Upr. Nr POM/0179/PWOE/08

/ podpis projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 26

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

LEGENDA:

- GRANICE OPRACOWANIA

BUDYNKI ISTNIEJĄCE

BUDYNKI ULEGAJĄCE PRZEBUDOWIE

OBIEKTY ISTNIEJĄCE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE TERENU PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU W MPZP

OPIS OBIEKTÓW:

- 1

KAMIENICA NR 58
- 2

KAMIENICA NR 59
- 3

BUDYNEK MŁYNA
- 4

BUDYNEK MAGAZYNU
- 5

PODWOJKO 1'
- 6

PODWOJKO 2'
- 7

PODWOJKO 3'
- 8

BUDYNEK GOSPODARCZY DO ROZBIÓRKI
- 9

BUDYNEK GOSPODARCZY DO ROZBIÓRKI
- 10

GARAŻ DO ROZBIÓRKI
- 11

BUDYNEK USŁUGOWY DO ROZBIÓRKI
- 12

OGRODZENIE DO ROZBIÓRKI
- 13

ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE TERENU DO ROZBIÓRKI
- 14

ISTNIEJĄCY TERENU BIOLOGICZNE CZYNNY
- 15

ISTNIEJĄCY DŁŁ ZSPYWOY

UWAGA:

Planuje się realizację inwestycji w dwóch etapach:
- ETAP I: obejmuje realizację podstawowych robót na dz. nr 172/3 oraz rozbiórkę budynku garażowego na dz. nr 173/22
- ETAP II: obejmuje realizację pozostałych robót na dz. nr 173/22, 173/29, 172/1, 172/2 oraz montaż obiektów małej architektury na dz. nr 172/3.

Szczegółowy zakres prac dla poszczególnych etapów wg opisu technicznego.

Zagospodarowanie terenu

- obiekty do rozbiórki

skala 1:500

STATUS:

PROJEKT TECHNICZNY (WYKONAWCZY)



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepolno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: ppk@krajan.pl
t.k. 502 483 721 www: www.ppk@krajan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
INWESTYCJI: GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29

TYTUŁ RYS.: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - OBIEKTY DO ROZBIÓRKI

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Włodzisław Sienkiewicz Upr.Nr.KUP.0109.PWOK.08			SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING Upr.Nr.ZAP.0131.PPOK.12		
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Gabriela Szpida Upr.Nr.KUP.0049.PWOK.21					
SKALA 1:500	NR. PROJ 1/2020	NR. RYS. 1TZ	DATA: 09.2021		

OPIS OBIEKTÓW:

- 1 KAMIENICA NR 58
- 2 KAMIENICA NR 59
- 3 BUDYNEK MŁYNA
- 4 BUDYNEK MAGAZYNU
- 5 PROJEKTOWANY OGROD ZIMOWY
- 6 PODWÓRKO WEWNĘTRZNE
- 7 PROJEKTOWANA ZIELEN URZĄDZONA
- 8 PROJEKTOWANE MIEJSCE GRZĄDZENIA DOPADLIWYCH STAŁYCH
- 9 PROJEKTOWANY PARKING
- 10 PROJEKTOWANA ZIELEN URZĄDZONA Z MIEJSCAMI DO WYPÓDZYNKU
- 11 PROJEKTOWANA ZIELEN URZĄDZONA Z MIEJSCAMI DO WYPÓDZYNKU
- 12 PROJEKTOWANA WINDA ZEWNĘTRZNA
- 13 PROJEKTOWANE UTWARDZENIE KAMIENIEM POLNYM ZE SPAKIEM UMOZLIWIĄJĄCYM DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projekt zagospodarowania terenu
skala 1:500

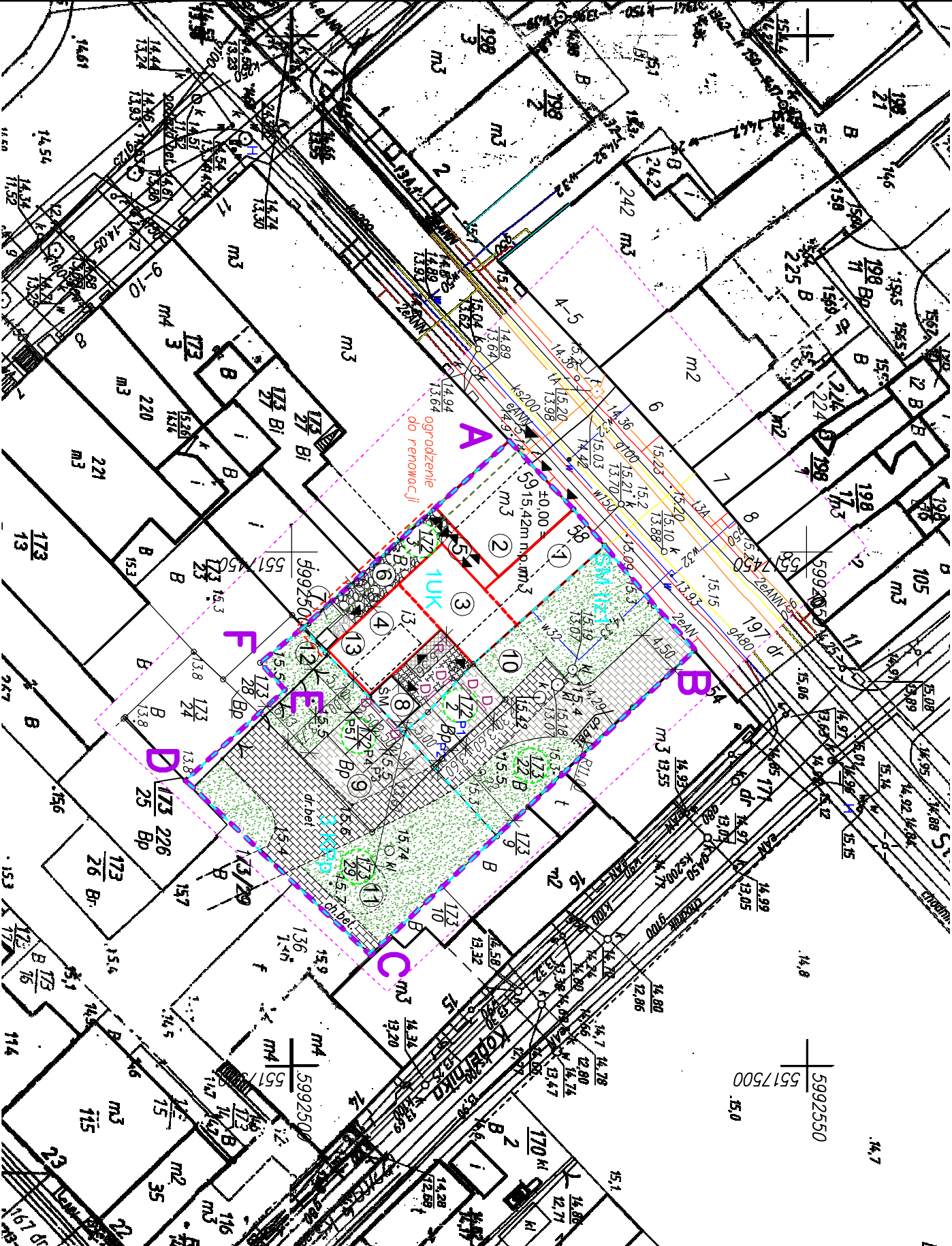
STATUS:

PROJEKT TECHNICZNY (WYKONAWCZY)



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepolno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
e-mail: pp@krajan.com.pl
www: www.ppkkrajan.pl
t.k. 502 483 721

INWESTOR:		GMINA TRZEBIATÓW	
		UL. RYNEK 1	
		72-320 TRZEBIATÓW	
NAZWA INWESTYCJI:		PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ	
LOKALIZACJA:		TRZEBIATÓW, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29	
TYTUŁ RYS.: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:		SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA:	
mgr inż. arch. Lesław Gajda		mgr inż. arch. Piotr Adamowski	
Upr. Nr: UAN.0346.03.08		Upr. Nr: POK.221.2008	
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANI:		SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANI:	
mgr inż. Włodzisław Sienkiewicz		mgr inż. Karol Sienkiewicz	
Upr. Nr: KUP.0109.17.POK.08		Upr. Nr: ZAP.0131.17.POK.12	
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANI:			
mgr inż. Gabriela Szpida			
Upr. Nr: KUP.0049.03.PVB/Kr.21			
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE:	
mgr inż. Daniel Walski		mgr inż. Andrzej Najdoski	
Upr. Nr: KUP.0152.PMO/03.13		Upr. Nr: POM.0138.PMO/03.14	
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE:		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	
mgr inż. Rafał Koberowski		inż. Karol Gajda	
Upr. Nr: POM.0181.PMBE/19		Upr. Nr: POM.0179.PMOE/08	
SKALA	1:500	NR. PROJ.	1/2020
		NR. RYS.	21Z
		DATA:	09.2021



LEGENDA:

- GRANICE OPRACOWANIA
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- BUDYNKI ULEGAJĄCE PRZEBUDOWIE
- TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY
- ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE Z KOSTKI BRUKOWEJ
- ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE Z KAMIENIA POLNEGO
- ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE BRUKIEM KAMIENNYM
- PROJEKTOWANE TERENY UTWARDZONE Z KOSTKI BRUKOWEJ GRUBOŚĆ 10cm
- PROJEKTOWANE ZABEZPIECZENIE DROGI Z KRATY WĘMA
- PROJEKTOWANE STANOWISKO POSTOJOWE
- PROJEKTOWANE STANOWISKO POSTOJOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- PROJEKTOWANA WIATA ŚMIETNIKOWA
- WEJŚCIE / WJAZD
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU W MPZP
- STOJAKI ROWEROWY
- DRONICA DREWNIANA
- ODWODNIENIE LINIOWE

PROJEKTOWANY BILANS TERENU OBSZARU A-F

(1184m²)

1. TEREN 1UK - DZ.NR 172/3 pow.373m²

POW. ZAB. KAMIENICY 58 (NR 1)

POW. ZAB. KAMIENICY 59 (NR 2)

POW. ZAB. BUD. MŁYNA (NR 3)

POW. ZAB. BUD. MAGAZYNU (NR 4)

POW. ZAB. PROJ. OGRODU ZIMOWEGO (NR 5)

PROJ. TERENY WIATY ŚMIETNIKOWEJ (NR 8)

PROJ. TEREN ZABEZPIECZONY KRATĄ WĘMA

ISTN. TEREN UTWARDZONY KAMIENIEM POLNYM

POW. ZAB. WINDY ZEWNĘTRZNEJ

PROJ. TERENY UTWARDZONE KAMIENIEM POLNYM

ISTN. TEREN UTWARDZONY BRUKIEM KAMIENNYM

RAZEM

TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY STANOWI 7,05% (WLICZONO ZIELENI URZĄDZONĄ ORAZ 50% POW. TERENU UTWARDZONEGO KAMIENIEM POLNYM)

2. TEREN SM II/21 - 358m² (DZ.NR 173/22 pow.316m², DZ.NR 172/2 pow.42m²)

ISTN. TERENY UTWARDZONE

PROJ. TERENY UTWARDZONE

TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY

RAZEM

3. TEREN 3KpP - 463m² (DZ.NR 172/1 pow.156m², CZĘŚĆ DZ.NR 173/29 o pow.297m²)

ISTN. TERENY UTWARDZONE

PROJ. TERENY UTWARDZONE

TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY

RAZEM

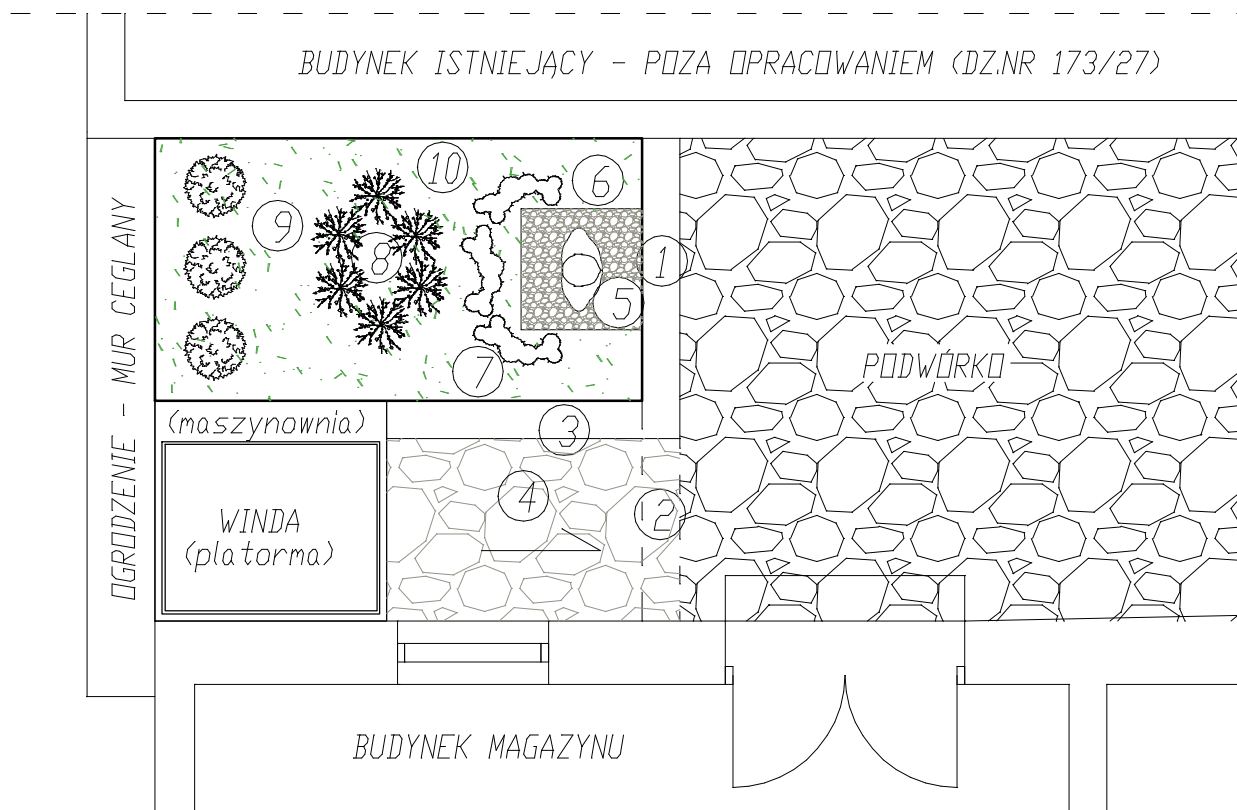
W ZWIĄZKU Z USTYLIOWANIEM ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW NA GRANICY DZIAŁEK, OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI OBEJMUJE TAKŻE SĄSIEDNIE DZIAŁKI – NR. 173/27 I 173/9.

UWAGA:

Planuje się realizację inwestycji w dwóch etapach:
- ETAP I - obejmuje realizację podstawowych robót na dz. nr 172/3 oraz rozbiórkę budynku garażowego na dz. nr 173/22
- ETAP II - obejmuje realizację pozostałych robót na dz. nr 173/22, 173/29, 172/1, 172/2 oraz montaż obiektów małej architektury na dz. nr 172/3.

Szczegółowy zakres prac dla poszczególnych etapów wg opisu technicznego.

Zieleń urządzona (obiekt nr 7)



LEGENDA:

- ① - istniejący murek - wykończyć płytkami klinkierowymi
- ② - istniejący murek do rozbiórki
- ③ - projektowany murek z cegły klinkierowej
- ④ - projektowane utwardzenie kamieniem polnym ze spadkiem umożliwiającym dostęp dla osób niepełnosprawnych
- ⑤ - drewniana rzeźba młynarza
- ⑥ - teren wysypany białym otoczakiem
- ⑦ - zagwln ogrodowy biały
- ⑧ - wrzos fiołkowy
- ⑨ - bukszpan formowany kula Ø40cm
- ⑩ - trawa

Projekt zieleni (obiekt nr 7) skala 1:50

STATUS:

PROJEKT TECHNICZNY (WYKONAWCZY)



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: pphkrajan@wp.pl
www: www.pphkrajan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA: PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
INWESTYCJI: GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1,
173/22, 173/29

TYTUŁ RYS.: PROJEKT ZIELENI (OBIEKT NR 7)

PROJEKTANT ZIELENI:
mgr inż. Gabriela Szpojda

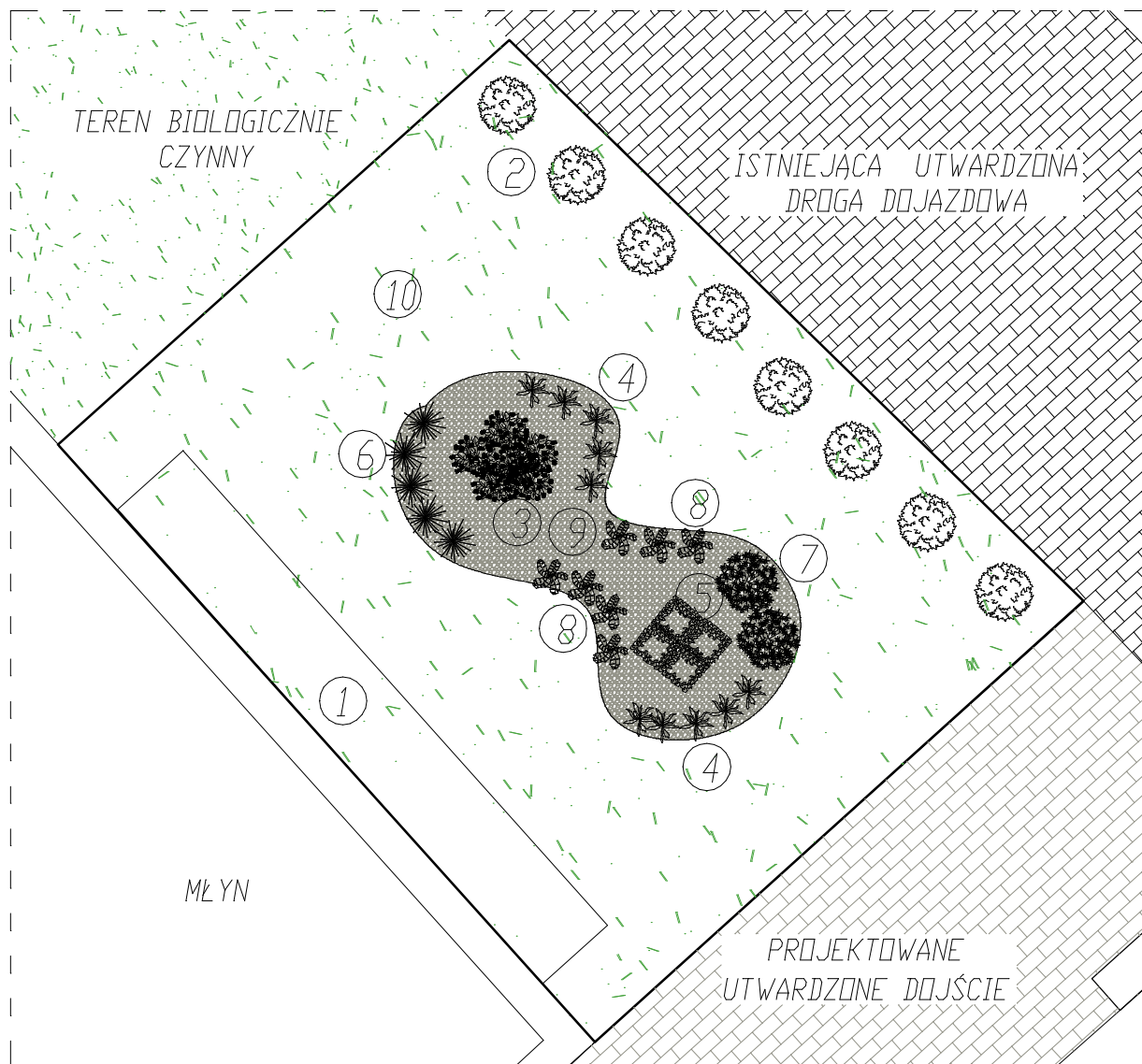
SKALA
1:50

NR. PROJ.
1/2020

NR. RYS.
3TZ

DATA:
09.2021

Zieleń urządzona (obiekt nr 10)



Projekt zieleni (obiekt nr 10) skala 1:50

LEGENDA:

- ① - trejaż ogrodowy drewniany 450x62, wys.220cm z różą pnącą
- ② - bukszpan formowany kula Ø40cm
- ③ - liatра kłosowa
- ④ - funkia
- ⑤ - lawenda
- ⑥ - turzycza
- ⑦ - piórkówka japońska
- ⑧ - żurawka
- ⑨ - teren wysypany białym otoczakiem
- ⑩ - trawa

STATUS:

PROJEKT TECHNICZNY (WYKONAWCZY)



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: pphkrajan@wp.pl
t.k. 502 483 721 www: www.pphkrajan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA: PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
INWESTYCJI: GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1,
173/22, 173/29

TYTUŁ RYS.: PROJEKT ZIELENI (OBIEKT NR 10)

PROJEKTANT ZIELENI:
mgr inż. Gabriela Szpojda

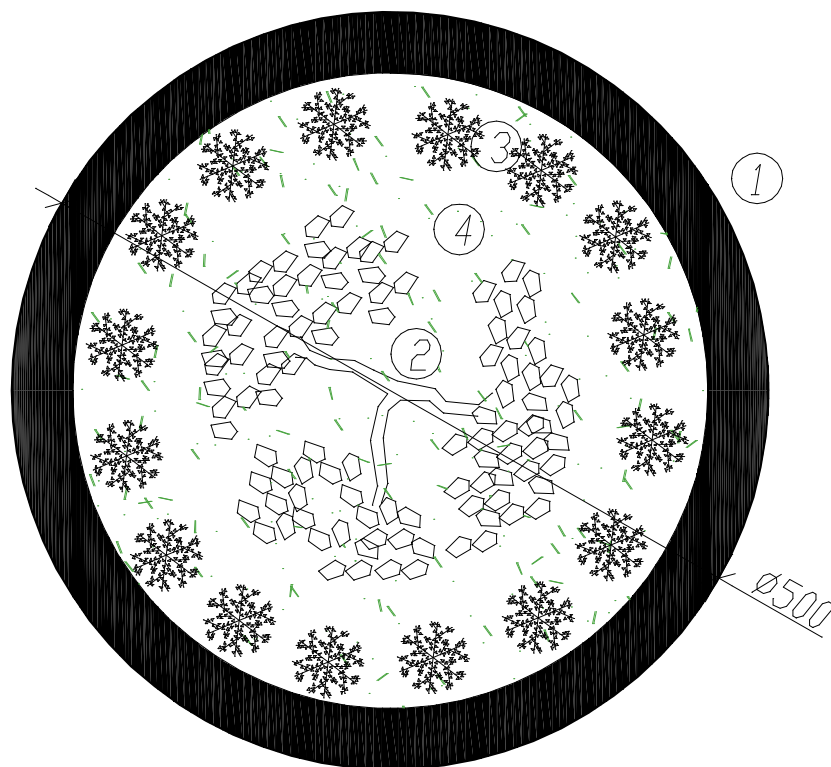
SKALA
1:50

NR. PROJ.
1/2020

NR. RYS.
4TZ

DATA:
09.2021

Zieleń urządzona z miejscami do wypoczynku (obiekt nr 11)



Projekt zieleni (obiekt nr 11) skala 1:50

LEGENDA:

- ① - ławka półokrągła stalowo-drewniana
- ② - wisteria karłowa Blue Moon
- ③ - zawciąg nadmorski biały
- ④ - trawa

STATUS:

PROJEKT TECHNICZNY (WYKONAWCZY)



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: pphkrajan@wp.pl
t.k. 502 483 721 www: www.pphkrajan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
INWESTYCJI: GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1,
173/22, 173/29

TYTUŁ RYS.: PROJEKT ZIELENI (OBIEKT NR 11)

PROJEKTANT ZIELENI:
mgr inż. Gabriela Szpojda

SKALA
1:50

NR. PROJ.
1/2020

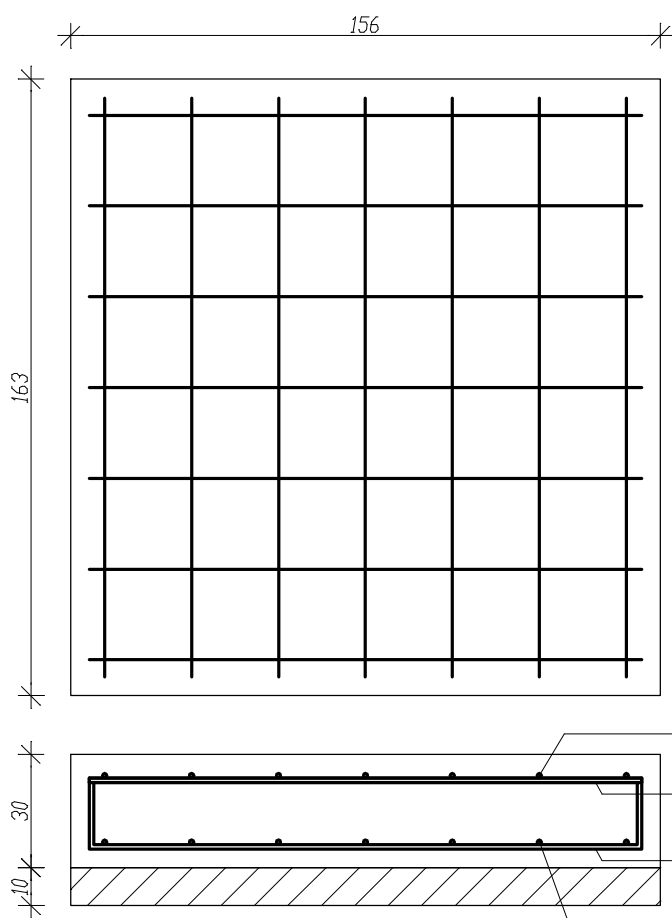
NR. RYS.
5TZ

DATA:
09.2021

ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ

str 32

Elem.	Nr.	Średnica pręta (mm)	Długość (m)	Ilość			Długość łączna (m)	
				w elementcie	elementów	ogółem	B500SP	
							Ø 8	Ø 12
PF1	1	12	2,42	7	1	7		16,94
	2	12	2,49	7		7		17,43
	3	12	1,46	7		7		10,22
	4	12	1,53	7		7		10,71
Długość wg średnic (m)								55,30
Masa 1 m pręta (kg/m)							0,40	0,89
Masa łączna wg średnic (kg)								49,22
Ogółem (kg)							49,22	



Płyta fundamentowa windy

156x163x30cm

Ilość: 1szt.

UWAGI:

1. Beton C20/25, W8. Klasa ekspozycji XC2.
2. Stal B500SP.
3. Długość zbrojenia 5cm.

Zbrojenie płyty fundamentowej windy

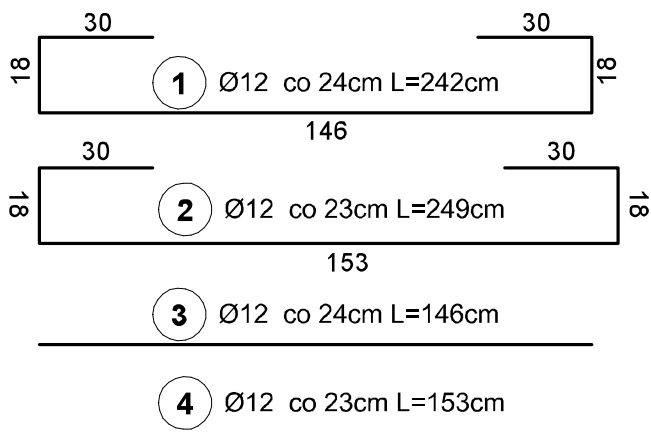
skala 1:20

STATUS:

PROJEKT TECHNICZNY (WYKONAWCZY)



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: pphkraj@wp.pl
t.k. 502 483 721 www: www.pphkraj.pl



INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA: PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
INWESTYCJA: GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1,
173/22, 173/29

TYTUŁ RYS.: ZBROJENIE PŁYTY FUNDAMENTOWEJ WINDY

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:
mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING
Upr.Nr ZAP/0131/POOK/12

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:
mgr inż. Gabriela Szpojda
Upr.Nr KUP/0049/PWBKb/21

SKALA
1:20

NR. PROJ.
1/2020

NR. RYS.
6TZ

DATA:
09.2021



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 33

III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 34

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z **art. 34 ust. 3d pkt 3) oraz art. 41 ust. 4a. pkt 2)** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. **Prawo budowlane** (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa (projekt techniczny) dla inwestycji polegającej na **PRZEBUDOWIE BUDYNKU MŁYNA GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW** sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Projektant architektura

.....
/podpis i pieczęć projektanta /

Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej

Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej

.....
/podpis i pieczęć projektanta /

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

Projektant instalacje sanitarne

Projektant instalacje elektryczne

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 35

2. OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCYCH

Zgodnie z **art. 34 ust. 3d pkt 3) oraz art. 41 ust. 4a. pkt 2)** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. **Prawo budowlane** (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa (projekt techniczny) dla inwestycji polegającej na **PRZEBUDOWIE BUDYNKU MŁYNA GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW** sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Sprawdzający architektura

Sprawdzający konstrukcja

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

Sprawdzający instalacje sanitarne

Sprawdzający instalacje elektryczne

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 36

3. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 37

~~WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SŁUPSKU~~

Słupsk, dnia 22.06 19 88 r.

Znak UAN/ 8346/33/88

URZĄD WOJEWÓDZKI

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji tech-
nicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Lesza Gajda

Obywatel

(wymienić imię — imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 28.08.1955r.

w Człuchowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej

(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Lesław Gajda

(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:

Lesław Gajda

(strona)



P.C. DYREKTORA WYDZIAŁU
Głównego Archiwu Wojewódzkiego

mgr. Józef Knapczak

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

54 3450/2000/P3.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 38



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Lesław Gajda

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN/8346/33/88**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0141**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-01-2021 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0141-AECY-EYYA-CC5C-4338

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 39



Sygn. akt: 0054-0161/08

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Wojciechowi Sienkiewiczowi
magistrowi inżynierowi na kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 18 września 1955 r. w Gryficach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0109/PWOK/08

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Sienkiewicz
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 40

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan Wojciech Sienkiewicz jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
KULFQIIB w BYDGOSZCZY

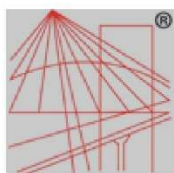
mgr inż. Witold Przytycki



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 41



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-2AA-M6L-WB3 *

Pan Wojciech Sienkiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0073/09
adres zamieszkania ul. Broniewskiego 2, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-05 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

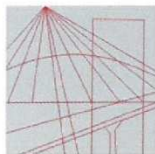
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 42



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/85/19/20
KUPOIIB/KK-0055-0250/19/20

Bydgoszcz, dnia 24 marca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5, art. 15a ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pani Gabriela Szpojda

magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 17 grudnia 1990 r. w Więcborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0049/PWBKb/21

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
bez ograniczeń.

Zgodnie z art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 43

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



Otrzymują:

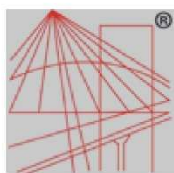
1. Pani Gabriela Szpojda
Piaseczno 61
89-400 Sępólno Krajeńskie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 44



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-XS3-963-RWT *

Pani Gabriela Szpojda o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0069/21
adres zamieszkania m. Piaseczno 61, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-30 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

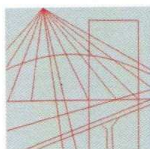
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 45



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 18 grudnia 2013 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0044/13
KUPOIIB/KK-0055-0090/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Daniel Tadeusz Wiśniewski
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 25 marca 1982 r. w Tucholi

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/PWOS/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Daniel Tadeusz Wiśniewski
ul. Wiejska 8c
89-500 Tuchola
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 46

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, **Pan Daniel Tadeusz Wiśniewski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

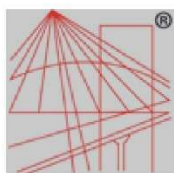
inż. Franciszek Szypliński



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 47



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-P7S-8IX-ZMS *

Pan Daniel Wiśniewski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0015/14
adres zamieszkania ul. Wiejska 27, 89-500 Tuchola
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-12 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 48

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98
-4-

Gdańsk, 28 czerwca 2019 r.

sygn. akt. 262/POM/OKK/19

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c, art. 15a ust. 1 i ust. 22** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan Rafał Mariusz Kobierowski
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 12.12.1984 r. w Chojnicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0181/PWBE/19

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 49

Pan Rafał Mariusz Kobierowski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 i ust. 22 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- f) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- g) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

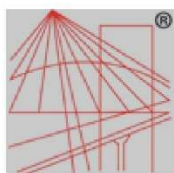
- 1. Pan Rafał Mariusz Kobierowski
89-600 Chojnice, ul. Dworcowa 25/6
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 50



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-FBH-MYZ-79G *

Pan Rafał Mariusz Kobierowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0241/19
adres zamieszkania ul. Dworcowa 25/6, 89-600 Chojnice
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-08 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 51



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1332/POIA/2008

Gdańsk, dnia 15 grudnia 2008 r.

sygnatura akt: PO/KK/227/2008

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust 2 i 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz.1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art.104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
Konrad Pławiński	Elżbieta Zdunkowska - Mróz	Romuald Cieluch	Joanna Wciorka - Kiernicka	Barbara Wilemborek	Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Piotr Adamowski, 77-300 Człuchów, Osiedle Wazów 1a

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 52



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/227/2008**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0996**.

Członek czynny od: 26-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0996-56E5-F331-766E-5536

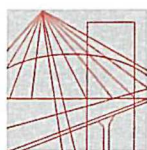
Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 53



**ZACHODNIOPOMORSKA
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK-0054-0045/12

Szczecin, 11 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Karol Wiktor Sienkiewicz
urodzony dnia 10 sierpnia 1982 r. w Więcborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0131/POOK/12

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania w zakresie:

- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 54

Uzasadnienie

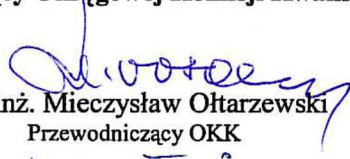
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

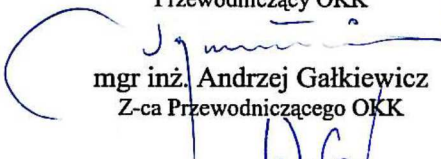
Pouczenie


Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Karol Wiktor Sienkiewicz
Stuchowo 63B/5
72-405 Świerżno
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIIIB
4. OKK ZOIIIB – aa



TEMAT:	PROJEKT	TECHNICZNY	ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA	GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY	TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29	TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW			

Str. 55



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-CWX-9P9-|SJ *

Pan Karol Wiktor SIENKIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0161/09
adres zamieszkania Sztutowo 63 B/5, 72-405 ŚWIERZNO
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-06-01 do 2022-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-31 roku przez:

Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 56

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-44
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 grudnia 2004 r

syg. akt 222/POM/OKK/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ANDRZEJ NAJDOWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.10.1960 r w Bydgoszczy

Za zgodność kserokopii
z oryginałem

podpis

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0138/POOS/04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Rolasa

Otrzymują:
1. Pan Andrzej Najdowski
89-606 Charzykowy, ul. Szkolna 3 a
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Ziemowit Suligowski
- 1 -

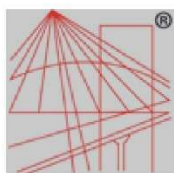
WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Leszek Niedostańkiewicz



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 57



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-73Y-Q3P-BS6 *

Pan Andrzej Najdowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/3363/01
adres zamieszkania ul.Szkolna 1, 89-606 Charzykowy
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-11 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 58

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świeżożyńska 4 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98
Syg. akt 213/POM/OKK/08

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, § 12 pkt 1 § 3 ust.1, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan KAROL GOŁĘBIEWSKI
inżynier
urodzony dnia 18.02.1976 r. w Debrznie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0179/PWOE/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

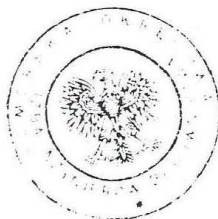
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

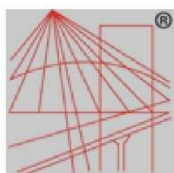
1. Pan Karol Gołębiewski
77-310 Debrzno, ul. Jana Kochanowskiego 2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA TERENU „PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA
GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY
TOWARZYSZĄCEJ”, DZ. NR 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4
TRZEBIATÓW

Str. 59



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-QGX-RYL-E3Z *

Pan Karol Gołębiewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0169/09
adres zamieszkania ul. Ogrodowa 30, 77-310 Debrzno
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-01 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.