

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262210-6	Fundamentowanie
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45262522-6	Roboty murarskie
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45321000-3	Izolacja cieplna
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45431000-7	Kładzenie płytek
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45421132-8	Instalowanie okien
45421131-1	Instalowanie drzwi
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI: Budowa przedszkola 3-oddziałowego wraz z oddziałem żłobkowym oraz z infrastrukturą towarzyszącą

ADRES INWESTYCJI: Sokolniki ul. Leśna 1a, 63-305 Sokolniki (działki nr 239/3 i 240/4, obręb ewidencyjny: 0112 Sokolniki, jednostka ewidencyjna 303001_2 Kołaczkowo)

NAZWA INWESTORA: Gmina Kołaczkowo

ADRES INWESTORA: plac Wł. Reymonta 3, 62-306 Kołaczkowo

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Tadeusz Kukuła

DATA OPRACOWANIA: 31.05.2024

STAWKA ROBOCZOGODZINY 0,00 zł

POZIOM CEN: 2 kw. 24

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 70,5% (R+S)

Zysk [Z] 12,8% (R+S+Kp(R+S))

VAT [V] 23%(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT NETTO: 0,00 zł

PODATEK VAT: (23%) 0,00 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA BRUTTO: 0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 0/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Użyte w pozycjach nazwy własne materiałów i urządzeń służą tylko ustaleniu standardów i w uzgodnieniu z Inwestorem mogą zostać zastąpione zamiennikami o nie gorszych parametrach.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem
1	Roboty ziemne						
2	Fundamenty						
3	Posadzka betonowa parter						
4	Ściany						
5	Schody						
6	Stolarka drzwiowa i okienna						
7	Posadzki- płytki, wykładzina PCV						
8	Ściany - tynki wewnętrzne, malowanie, układanie płytek						
9	Stropy, sufity podwieszane						
10	Dach						
11	Kominy i kanały wentylacyjne						
12	Elewacja						
13	Montaż obróbek blacharskich						
14	Daszek zewnętrzny i wycieraczki						
15	Schody zewnętrzne i podjazd						
16	Platforma przyschodowa, drabiny zewnętrzne						
	Kosztorys netto						
	VAT 23%						
	Kosztorys brutto						

Słownie: **zero i 0/100 zł**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Roboty ziemne				
1 d.1	KNR-W 2-01 0115-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3	195,733		
2 d.1	KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spycharek	m2	907,250		
3 d.1	KNR-W 2-01 0119-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 5	m2	907,250		
4 d.1	KNR 2-01 0212-04	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 w ziemi kat.IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	195,733		
5 d.1	KNR 2-01 0214-02	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat.III-IV Krotność = 20	m3	195,733		
6 d.1	KNR 19-01 0107-07	Zainstalowanie pompy do pompowania wody z wykopu	kpl	1,000		
7 d.1	KNR 19-01 0107-08	Pompowanie wody z wykopu	m-g	332,746		
Razem dział: Roboty ziemne						0,00
2		Fundamenty				
8 d.2	KNR-W 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szer. do 0.8 m - podkład betonowy C8/10	m3	13,888		
9 d.2	KNR-W 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.7 m - podkład betonowy C8/10	m3	3,126		
10 d.2	KNR-W 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.5 m - podkład betonowy C8/10	m3	0,158		
11 d.2	KNR-W 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 0.5m3 - podkład betonowy C8/10	m3	0,623		
12 d.2	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.6 m - ławy 50 cm C20/25	m3	0,788		
13 d.2	KNR-W 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.8 m - ławy 80cm C20/25	m3	69,440		
14 d.2	KNR-W 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.8 m - ławy 70cm C20/25	m3	15,628		
15 d.2	KNR-W 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o obj. do 0.8m3 C20/25	m3	3,114		
16 d.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	21,227		
17 d.2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6mm	t	0,323		
18 d.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12mm	t	2,687		
19 d.2	KNR-W 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe pow. poziomych z papy na lepiku - pierwsza warstwa	m2	96,866		
20 d.2	KNR-W 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe pow. poziomych z papy na lepiku na zimno - druga i nast. warstwa	m2	96,866		
21 d.2	KNR-W 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	177,939		
22 d.2	KNR-W 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa	m2	177,939		
23 d.2	KNR-W 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa Krotność = 2	m2	184,886		
24 d.2	KNR-W 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa Krotność = 2	m2	184,886		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
25 d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - fundamenty - styropian XPS gr. 12 cm $\lambda=0,035$ W/mK	m2	66,780		
26 d.2	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - fundamenty - płyty z wełny mineralnej gruntu gr. 12 cm $\lambda=0,035$ W/mK	m2	14,550		
27 d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - fundamenty - styropian XPS gr. 15 cm $\lambda=0,035$ W/mK	m2	2,640		
28 d.2	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami izolacyjnymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	83,970		
29 d.2	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2	83,970		
Razem dział: Fundamenty						0,00
3		Posadzka betonowa parter				
30 d.3	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej na podłożu gruntowym	m3	238,268		
31 d.3	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej przy zast. pompy do betonu na podłożu gruntowym - beton C8/10	m3	84,095		
32 d.3	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt	m2	560,630		
33 d.3	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - mikrozaprawa uszczelniająca	m2	560,630		
34 d.3	KNR-W 2-02 1105-01 analogia	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - masa polimerowo-bitumiczna	m2	560,630		
35 d.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2	560,630		
36 d.3	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa styropianu EPS 100 gr. 12 cm $\lambda=0,034$ W/mK (druga warstwa styropianu EPS100 gr. 3 cm dla ogrzewania podłogowego przewidziana w kosztorysie c.o. branży sanitarnej) - łącznie 15 cm	m2	560,630		
37 d.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2	560,630		
38 d.3	KNNR 2 1201-01	Warstwa wyrównawcza betonowa z betonu gr. 7 cm, zbrojona siatką z prętów śr. 4,5 mm o oczkach 15x15 cm zatarta na gładko	m3	39,244		
39 d.3	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	560,630		
Razem dział: Posadzka betonowa parter						0,00
4		Ściany				
40 d.4	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust) - zewnętrzne	m2	596,072		
41 d.4	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust) - wewnętrzne	m2	529,615		
42 d.4	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust) - parter	m2	398,027		
43 d.4	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust) - piętro	m2	327,786		
44 d.4	KNR-W 2-02 0210-01	Wieniec żelbetowy	m3	41,800		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
45 d.4	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - fi 6	t	0,479		
46 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane - fi 12	t	1,875		
47 d.4	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr.	m	198,200		
48 d.4	KNR-W 2-02 0210-02	Belki żelbetowe	m3	5,380		
49 d.4	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,095		
50 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,159		
51 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,469		
52 d.4	KNR-W 2-02 0208-01	Trzpienie żelbetowe prostokątne	m3	0,471		
53 d.4	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,010		
54 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,066		
55 d.4	KNR-W 2-02 0210-02	Rama żelbetowa	m3	1,329		
56 d.4	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,041		
57 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,048		
58 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,130		
Razem dział: Ściany						0,00
5		Schody				
5.1		Schody - SCHD1				
59 d.5.1	KNR-W 2-02 0219-05	Schody żelbetowezabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą gr. 8 cm	m2 rzutu	10,350		
60 d.5.1	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. płyty Krotność = 4	m2 rzutu	10,350		
61 d.5.1	KNR-W 2-02 0217-01	Żelbetowe płyty stropowe gr. 8 cm płaskie lub na żebrach	m2	4,500		
62 d.5.1	KNR-W 2-02 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe i dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. płyty Krotność = 4	m2	4,500		
63 d.5.1	KNR-W 2-02 0210-02	Belki żelbetowe	m3	0,743		
64 d.5.1	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,064		
65 d.5.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,126		
66 d.5.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,234		
67 d.5.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,120		
68 d.5.1	KNNR 2 1301-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w trzecim stopniu jedenopłaszczyznowe wraz montażem zabezpieczenia przeciw zsuwaniu się po poręczy schodów	m	12,600		
69 d.5.1	KNNR 2 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach wraz montażem zabezpieczenia przeciw zsuwaniu się po poręczy schodów	m	12,600		
70 d.5.1	KNNR 2 1301-01	Zabezpieczenie balustrad podestów na piętrze na pełną wysokość pomieszczeń klatek schodowych	m rzutu	4,200		
Razem dział: Schody - SCHD1						0,00
5.2		Schody - SCHD2				
71 d.5.2	KNR-W 2-02 0219-05	Schody żelbetowezabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą gr. 8 cm	m2 rzutu	10,800		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
72 d.5.2	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. płyty Krotność = 6	m2 rzutu	10,800		
73 d.5.2	KNR-W 2-02 0217-01	Żelbetowe płyty stropowe gr. 8 cm płaskie lub na żebrach	m2	4,800		
74 d.5.2	KNR-W 2-02 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe i dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. płyty Krotność = 4	m2	4,800		
75 d.5.2	KNR-W 2-02 0210-02	Belki żelbetowe	m3	0,533		
76 d.5.2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,035		
77 d.5.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,132		
78 d.5.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,231		
79 d.5.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,027		
80 d.5.2	KNNR 2 1301-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w trzecim stopniu jednopłaszczyznowe wraz montażem zabezpieczenia przeciw zsuwaniu się po poręczy schodów	m	8,700		
81 d.5.2	KNNR 2 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach wraz montażem zabezpieczenia przeciw zsuwaniu się po poręczy schodów	m	8,700		
82 d.5.2	KNNR 2 1301-01	Zabezpieczenie balustrad podestów na piętrze na pełną wysokość pomieszczeń klatek schodowych	m rzutu	1,500		
Razem dział: Schody - SCHD2						0,00
Razem dział: Schody						0,00
6		Stolarka drzwiowa i okienna				
83 d.6	KNR-W 2-02 1018-02	Okna wg projektu O5 z kształtowników z wysokoudarowego PCV o pow. 0.6-1.0 m2, U=0,9	m2	1,620		
84 d.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna wg projektu O1, O2, O3, O4, O6 z kształtowników z wysokoudarowego PCV o pow. ponad 1.5 m2, U=0,9	m2	184,890		
85 d.6	KNR 2-17 0156-01	Nawiewniki okienne ciśnieniowe powietrza zewnętrznego z regulacją automatyczną, montowane w ramach okiennych wg projektu wentylacji	szt	120,000		
86 d.6	KNR-W 2-02 1038-01 analogia	Montaż rolet wewnętrznych materiałowych - rolety w kasecie na napęd ręczny w prowadnicach z linką	m2	186,510		
87 d.6	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe zewnętrzne U=1,3, wewnętrzne i przeciwpożarowe z ościeżnicami wg projektu	m2	61,400		
88 d.6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice okleinowane zwykle dla drzwi wewnętrznych wg projektu D-4, D-5, D-6, D-7, D-8, D-12	m2	83,600		
89 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone dla drzwi wewnętrznych wg projektu D-4, D-5, D-6, D-7, D-8, D-12	m2	83,600		
90 d.6	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu gr. 3 cm	m	102,900		
91 d.6	KNR-W 2-02 2119-02 analogia	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej	m	102,900		
92 d.6	Dostawa i montaż kalk. własna	Kabiny systemowe WC wykonane z płyty HPL 12 mm, z okuciami ze stali nierdzewnej, z drzwiami wahadłowymi h=1,3 m, w kolorach standardowych do wyboru Inwestora	kpl	12,000		
93 d.6	Dostawa i montaż kalk. własna	Zasłony prysznicowe PCV z powłoką antypleśniową do natrysków, z teleskopowym drążkiem, w kolorach standardowych do wyboru Inwestora	kpl	4,000		
Razem dział: Stolarka drzwiowa i okienna						0,00

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
7		Posadzki- płytki, wykładzina PCV				
94 d.7	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie w pom. mokrych: WC, kuchennych i przepierek	m2	198,840		
95 d.7	KNR AT-27 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm w pom. mokrych: WC, kuchennych i przepierek Krotność = 2	m2	198,840		
96 d.7	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek gresowych wraz z cokolikami	m2	762,510		
97 d.7	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z PCV z wytworzeniem cokołu na ścianach - wykładzina obiektowa do sal zajęciowych z PCV gr. 2 mm o zwiększonej wytrzymałości na ścieranie, z powłoką ochronną PUR, dla ogrzewania podłogowego, trudnopalność Bfl-s1	m2	361,860		
Razem dział: Posadzki- płytki, wykładzina PCV						0,00
8		Ściany - tynki wewnętrzne, malowanie, układanie płytek				
98 d.8	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe cementowo-wapienne kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2	3 108,859		
99 d.8	NNRNKB 202 2013-01	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	3 108,859		
100 d.8	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie w pom. mokrych: WC, kuchennych i przepierek	m2	730,010		
101 d.8	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2	1 018,224		
102 d.8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych ścian - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m2	3 243,859		
103 d.8	KNR AT-27 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm w pom. mokrych: WC, kuchennych i przepierek Krotność = 2	m2	730,010		
104 d.8	KNR 0-33 0125-01	Tynk mozaikowy wewnętrzny - warstwa pośrednia	m2	272,430		
105 d.8	KNR 0-33 0125-03	Tynk mozaikowy wewnętrzny	m2	272,430		
Razem dział: Ściany - tynki wewnętrzne, malowanie, układanie płytek						0,00
9		Stropy, sufity podwieszane				
9.1		Strop nad parterem i stropodach piętra				
106 d.9.1	NNRNKB 202 0230g-02 analogia	Strop nad parterem i stropodach nad piętem - strop gęstożebrowy ze strunobetonowych belek oraz wypełnień w postaci żwirobetonowych, wibroprasowanych pustaków, uzupełniony zbrojeniem przypodporowym, zgrzewanymi matami siatki stalowej oraz betonem monolitycznym wylewanym na budowie, gr. 32 cm (24 cm + 8 cm nadbetonu C 25/30)	m2	1 124,370		
107 d.9.1	KNNR 2 1201-01	Warstwa wyrównawcza betonowa z betonu gr. 7 cm, zbrojona siatką z prętów śr. 4,5 mm o oczkach 15x15 cm zatarta na gładko - posadzka piętra	m3	39,462		
108 d.9.1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki - dopłata za zbrojenie siatką stalową - posadzka piętra	m2	563,740		
109 d.9.1	KNR-W 2-02 0606-01	Folia PE 0,2 mm nad piętem - stropodach	m2	563,740		
110 d.9.1	KNR 0-14 2012-01 analogia	Systemowy sufit podwieszany akustyczny parteru	m2	418,270		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
111 d.9.1	KNR 0-14 2012-01 analogia	Systemowy sufit podwieszany akustyczny piętra	m2	432,450		
112 d.9.1	KNR 0-14 2012-01 analogia	Systemowy sufit podwieszany akustyczny EI15 klatek schodowych, korytarzy i wiatrołapów parteru i piętra	m2	241,800		
113 d.9.1	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe cementowo-wapienne kat. III wykonywane mechanicznie na stropach - wiatrołap i pom. techniczne źródła ciepła	m2	31,850		
114 d.9.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni sufitów z gruntowaniem	m2	1 124,370		
Razem dział: Strop nad parterem i stropodach piętra						0,00
Razem dział: Stropy, sufity podwieszane						0,00
10		Dach				
10.1		Pokrycie dachu RE 15				
115 d.10.1	KNR-W 2-02 0606-03 analogia	Folia PE 0,2mm	m2	587,260		
116 d.10.1	KNR-W 2-02 0503-01 analogia	Pokrycie dachów - membrana dachowa TPO 1,5mm	m2	587,260		
117 d.10.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - warstwa spadkowa ze styropianu: 20-60 cm lambda 0,034 W/mK	m2	587,260		
118 d.10.1	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome - warstwa spadkowa z wełny mineralnej: 20-31 cm lambda 0,040 W/mK - dach wiatrołapu	m2	13,860		
119 d.10.1	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe stalowe powlekane fi 150	m	115,500		
120 d.10.1	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe stalowe powlekane fi 120	m	87,300		
121 d.10.1	KNR 2-02 0407-02	Dostawa i przymocowanie belki krawędziowej z tarcicy nasyczonej o wymiarach 20x20cm	m3	3,272		
Razem dział: Pokrycie dachu RE 15						0,00
Razem dział: Dach						0,00
11		Kominy i kanały wentylacyjne				
122 d.11	KNNR 2 0308-02	Kanały wentylacyjne pustaków - 6 kanałowe	m	36,000		
123 d.11	KNNR 2 0308-02	Kanały wentylacyjne pustaków - 4 kanałowe	m	27,000		
124 d.11	KNNR 2 0308-02	Kanały wentylacyjne pustaków - 2 kanałowe	m	18,000		
125 d.11	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie - kominy i kanały wentylacyjne	m2	148,320		
126 d.11	KNR 0-33 0125-01	Tynk mozaikowy - warstwa pośrednia	m2	9,888		
127 d.11	KNR 0-33 0125-03	Tynk mozaikowy - kominy nad dachem	m2	9,888		
128 d.11	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm	m2	1,800		
Razem dział: Kominy i kanały wentylacyjne						0,00
12		Elewacja				
129 d.12	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą i pod tynki mozaikowe - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m2	779,053		
130 d.12	KNR 0-23 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami izolacyjnymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	108,150		
131 d.12	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą (klejenie wraz z mocowaniem za pomocą dyblów i położeniem siatki) wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej o uziarnieniu 1,5 mm z got. mieszanki, płyty styropianowe EPS gr. 15 cm lambda 0,036 W/mK	m2	493,302		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
132 d.12	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ościeży budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą (klejenie wraz z położeniem siatki) wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej o uziarnieniu 1,5 mm z got. mieszanki, płyty styropianowe EPS gr. 2 cm lambda 0,036 W/mK	m2	46,035		
133 d.12	KNR AT-38 0211-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej metodą lekką-mokrą (klejenie wraz z mocowaniem za pomocą kołków metalowych i położeniem siatki) wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej o uziarnieniu 1,5 mm z got. mieszanki, płyty z wełny mineralnej o grubości 15 cm lambda 0,036 W/mK	m2	181,891		
134 d.12	KNR AT-38 0211-01	Ocieplenie ościeży budynków płytami z wełny mineralnej metodą lekką-mokrą (klejenie wraz z położeniem siatki) wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej o uziarnieniu 1,5 mm z got. mieszanki, płyty z wełny mineralnej o grubości 2 cm lambda 0,036 W/mK	m2	3,285		
135 d.12	KNR 0-33 0125-01	Tynk mozaikowy - warstwa pośrednia	m2	54,540		
136 d.12	KNR 0-33 0125-03	Tynk mozaikowy - cokół	m2	54,540		
Razem dział: Elewacja						0,00
13	45261320-3	Montaż obróbek blacharskich				
137 d.13	KNR 2-02 0410-01 analogia	Dostawa i przymocowanie płyt OSB gr. 25 mm na szczytach murków atykowych pod obróbki blacharskie	m2	28,950		
138 d.13	KNR-W 2-02 0514-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekanej	m2	25,120		
139 d.13	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej	m2	73,250		
Razem dział: Montaż obróbek blacharskich						0,00
14		Daszek zewnętrzny i wycieraczki				
140 d.14	Dostawa i montaż kalk. własna	Daszek nad wejściem ze szkła hartowanego grubości 13mm, 200x120cm	szt	7,000		
141 d.14	KNR 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki przed wejściem - ocynkowana kratownica wciskana 150x100 cm	szt	2,000		
Razem dział: Daszek zewnętrzny i wycieraczki						0,00
15		Schody zewnętrzne i podjazd				
142 d.15	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm Krotność = 2	m2	14,580		
143 d.15	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła C12/15	m3	1,848		
144 d.15	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	40,200		
145 d.15	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	16,400		
146 d.15	KNR 2 1301-01	Balustrady ze stali nierdzewnej	m	6,000		
147 d.15	KNR 2 1301-02	Pochwyty ze stali nierdzewnej	m	6,000		
Razem dział: Schody zewnętrzne i podjazd						0,00

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
16		Platforma przyschodowa, drabiny zewnętrzne				
148 d.16	KNR 7-33 0101-01 analogia	Platforma przyschodowa z dostawą i montażem, wraz z próbami po montażu i regulacją	kpl	1,000		
149 d.16	KNR 2-02 1213-04 analogia	Drabina zewnętrzna z kabłąkiem o długości 7,5 m ze stali nierdzewnej z dostawą i montażem	m	7,500		
Razem dział: Platforma przyschodowa, drabiny zewnętrzne						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 23%						0,00
Kosztorys brutto						0,00