

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych został zawarty w projekcie architektoniczno-budowlanym pn.: „Rozbiórka i odbudowa zabytkowego murowanego ogrodzenia wraz z budową chodnika”, opracowanym przez mgr inż. arch. Monikę Szumielską i stanowi załączniki do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 2.1. podczas planowanych robót budowlanych - wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2.2. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w punkcie 2.1 decyzji:
 - a/ imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w punkcie 2.1 decyzji;
 - b/ dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę, wymagań o których mowa w art. 37c ustawy;
 - c/ oświadczenie osoby, o której mowa w punkcie 2.1 decyzji, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku wykonywania nadzoru inwestorskiego;

3. określa ponadto warunki polegające na obowiązku:

- 3.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
- 3.2. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych i prac konserwatorskich w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia tej czynności;

4. ze względu na fakt, że planowana inwestycja położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowych drzew i ich rozwiniętego systemu korzeniowego, określa także warunek, polegający na:

- 4.1. zachowaniu szczególnej ostrożności i staranności podczas prac ziemnych oraz zastosowania metod, które zminimalizują możliwość uszkodzenia systemu korzeniowego drzew i nie doprowadzą do ich choroby bądź obumarcia.

Pozwolenie ważne jest do dnia 31 sierpnia 2027 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Złożony wniosek dotyczył wydania pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych na obszarze zabytku wpisanego do rejestru zabytków. Podczas weryfikacji dokumentów dołączonych do wniosku stwierdzono, że przewidziane prace mają charakter robót budowlanych i planowane są przy murze otaczającym zespół pałacowo parkowy w Długiem