Pracownia Projektowa „MONARCH” Radosław Szumielski

Adres:
ul. Karpińskiego 16
64-100 Leszno

e-mail:
radoslaw@monarch.com.pl

NIP 6972401818
REGON 529295477

PROJEKT TECHNICZNY ARCHIEKTURY I KONSTRUKCJI

TEMAT OPRACOWANIA	**REMONT ZABYTKOWEGO MUROWANEGO OGRODZENIA WRAZ Z BUDOWĄ CHODNIKA**
ADRES INWESTYCJI	**działka nr. ewid. 314/2, obręb 0009 Długie Stare nr jedn. ewid. 301305_2, gmina Święciechowa, powiat leszczyński**
INWESTOR	**GMINA ŚWIĘCIECHOWA ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa**
DATA OPRACOWANIA	**10’ 2024**
AUTOR PROJEKTU PROJEKTANT ARCHITEKTURA	**mgr inż. architekt MONIKA SZUMIELSKA** uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 16/WPOKK/2012
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	**mgr inż. MICHAŁ IZYDOREK** uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. WKP/0236/POOK/12

SPIS TREŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO 1

SPIS TREŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO 2

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU 3

1 Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej 3

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO 4

2 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO 4

3 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO 4

3.1 OPIS SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH 4

4 OPIS PRAC BUDOWLANYCH (W TYM REMONTOWO-RATUNKOWO-ROZBIÓRKOWYCH): .. 6

5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO 6

6 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 7

7 KOLORYSTYKA 10

8 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU 10

9 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM 10

10 DANE DOTYCZACE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 11

11 UWAGI KOŃCOWE 11

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA 13

01. Projekt ceglanego muru – widok z góry, przekrój A-A i B-B, widok z frontu skala 1:40 13

02. PROJEKT OGRODZENIA – widok zbiorczy z frontu skala 1:100 14

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1 Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami art.34, ust.3d, pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2023r. Poz.682 t.j. z dnia 2023.04.12), oświadczam, że n/w **PROJEKT TECHNICZNY** został sporządzony przeze mnie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu:

TEMAT OPRACOWANIA	**REMONT ZABYTKOWEGO MUROWANEGO OGRODZENIA WRAZ Z BUDOWĄ CHODNIKA**
ADRES INWESTYCJI	**działka nr. ewid. 314/2, obręb 0009 Długie Stare nr jedn. ewid. 301305_2, gmina Święciechowa, powiat leszczyński ul. Leszczyńska 1, 64-100 Długie Stare**
INWESTOR	**GMINA ŚWIĘCIECHOWA Ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa**
DATA OPRACOWANIA	**10' 2024**

Branża:	**Projektant:**
branża ARCHITEKTURA	PROJEKTANT OPRACOWUJĄCY- AUTOR PROJEKTU **mgr inż. architekt MONIKA SZUMIELSKA** uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej **bez ograniczeń nr ewid. 16/WPOKK/2012**
branża KONSTRUKCJA	**mgr inż. MICHAŁ IZYDOREK** uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. WKP/0236/POOK/12

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

2 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Dokumentacja niniejsza stanowi projekt remontu, polegającego na rozbiórce i odbudowie fragmentu zabytkowego murowanego ogrodzenia oraz budowie chodnika w miejscowości Długie Stare.

Kategoria obiektu budowlanego– VIII.

Murowane ogrodzenie zlokalizowane jest na działce nr 314/2 w Długiem Starem, na terenie układu przestrzenno-architektonicznego miejscowości Długie Stare, wpisanego do ewidencji zabytków decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19.07.2010 r.

Projekt został pozytywnie uzgodniony i zatwierdzony - Pozwoleniem Nr 579/2024/A na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Lesznie .

W związku a tym, że projekt dotyczy obiektu objętego ochroną konserwatorską to zgodnie z Prawem Budowlanym wymaga opracowania PROJEKTU BUDOWLANEGO, który został opracowany w następującym zakresie:

1.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (niniejsze opracowanie)

2.PROJEKT TECHNICZNY: ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA (osobne opracowanie)

3 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest „REMONT ZABYTKOWEGO MUROWANEGO OGRODZENIA WRAZ Z BUDOWĄ CHODNIKA".

Ogrodzenie jest zlokalizowane od strony zachodniej, wzdłuż drogi powiatowej ul. Jesiennej. Na terenie Szkoły Podstawowej w Długiem Starem jest obecnie budowana sala sportowa. W jej rejonie częściowemu zawaleniu uległo zabytkowe murowane ogrodzenie. W osobnym opracowaniu – Projekcie technicznym drogowym zostaną zaprojektowane parkingi wzdłuż ulicy Jesiennej, które będą służyły osobom korzystającym z Sali sportowej.

3.1 OPIS SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Wykonać rozbiórkę istniejącego muru zaznaczonego na PLANIE SYTUACYJNYM wzdłuż ulicy Jesiennej od granicy działki do pierwszego słupka przy bramie wjazdowej.

DŁUGOŚĆ MUROWANEGO OGRODZENIA PRZEZNACZONEGO DO ROZBIÓRKI wynosi ok.54,5 m² - od słupka przy bramie wjazdowej do końca działki wzdłuż drogi. Uwaga! Słupki przy bramie pozostają bez zmian – zachować.

Opis budowy ogrodzenia

Ogrodzenie jest zbudowane z cegły pełnej o wymiarach 12 cm x 6,5 cm x 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej.

Fragment ceglanego muru od strony zachodniej, będący przedmiotem niniejszego opracowania, został wzniesiony w wątku krzyżowym. Od frontu czyli od strony ulicy z wyodrębnionym cokołem, poza lico muru wychodzą pilastry z frontu a między nimi wysunięty gzyms o wiązaniu główkowym. Koronę stanowi układ cegieł z jednokierunkowym spadkiem w kierunku drogi.

Brama wjazdowa o szer.5m posiada wrota 2-skrzydłowe zamocowane do murowanych słupków. Brama jest o konstrukcji z profili stalowych z wypełnieniem z desek sosnowych zaimpregnowanych preparatem w kolorze brązowym w układzie pionowych sztachet, oraz z ochronnym pasem z blachy w dolnej części bramy.

Fundamenty: nie dokonano odkrywek, opis w PT KONSTRUKCJA.

Opis stanu technicznego ogrodzenia

Zachodnia część muru na skutek wypłukania spoin z zaprawy wapiennej, ubytków cegieł i zawilgocenia fundamentu uległo zawaleniu na teren pasa drogowego drogi powiatowej – ulicy Jesiennej w Długiem Starem. Pozostała część ogrodzenia na odcinku wzdłuż ul. Jesiennej również uległa korozji i zwietrzeniu i jest obecnie pochylona i zagraża zawaleniu. W celu jego uniknięcia zastosowano tymczasowe podparcie a teren w pobliżu ogrodzenia został odgrodzony z uwagi na stanowiące zagrożenie dla osób postronnych.
Ponadto proces degradacji postępuje pod wpływem żywych organizmów (takich jak bakterie, grzyby, glony, mchy, porosty, rośliny, korzenie oraz odchody ptaków). Od strony terenu szkoły w dolnej partii muru występują białe wykwity solne.
Obecny stan ocenia się na bardzo zły.

Rozbiórkę rozpocząć od wygrodzenia terenu rozbiórki wokół ogrodzenia i umieszczenia tablic informacyjnych BHP (Uwaga roboty rozbiórkowe!). Z uwagi na usytuowanie budynku w granicy sąsiedniej działki Inwestor powinien powiadomić sąsiada i uzgodnić z nim sposób i termin dokonania rozbiórki. Rozbiórkę należy tak przeprowadzić aby nie dokonać zniszczeń na terenie sąsiednim a ewentualnie powstały bałagan, zniszczenia uporządkować.

Kolejność i sposób wykonywania prac rozbiórkowych:
- cegły z zawalonego muru przenieść w inne miejsce, oczyścić
- wyburzenie ręcznie murowanego ogrodzenia z cegły tak, aby nie uszkodzić cegieł, gdyż ogrodzenie będzie ponownie z nich murowane (odtwarzane)

Zachować słupki, na których jest zamontowana brama wjazdowa oraz pozostałą część muru za bramą, zgodnie z rysunkiem PLANIE SYTUACYJNYM.
Zachować zdemontowane w dobrym stanie technicznym, nieskorodowane cegły.
Pozostałe zdemontowane elementy i materiały budowlane zakwalifikowane jako odpad budowlany wywieźć do koncesjonowanego punktu odbioru śmieci.
Teren uporządkować.

Zagospodarowane odpadów

Zagospodarowanie odpadów porozbiórkowych nastąpi w sposób przewidziany w przepisach ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.). Powierzchnia terenu po rozbiórce obiektów zostanie uporządkowana i wyrównana.

Bezpieczeństwo ludzi i mienia

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót rozbiórkowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

Wnioski i zalecenia

1. Prace rozbiórkowe prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.
2. W trakcie prac budowlanych i rozbiórkowych przestrzegać zasad Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.
3. Odpady na budowie przechowywać zgodnie z powołanymi przepisami, szczególnie w sposób ograniczający ich rozwiewanie oraz dostęp osób postronnych.
4. W trakcie prac budowlanych rozbiórkowych zachować szczególną ostrożność.
5. Roboty wykonywać przy pomocy sprzętu mechanicznego oraz ręcznie.
6. Prace w pobliżu istniejącej części mieszkalnej prowadzić w sposób szczególnie ostrożny – ręcznie.

zieleń i chodnik

Przy obecnie budowanej pochylni (w ramach budowy Sali na terenie inwestycji) należy wykonać fragment chodnika w celu komunikacji ruchu pieszego z wejścia do Sali sportowej na projektowany chodnik i parking w pasie drogowym. Projekt tych parkingów wraz z chodnikiem w pasie drogowym jest poza niniejszym opracowaniem i zostanie opracowany osobno w Projekcie Technicznym Drogowym.
Natomiast projektowany chodnik o pow.3,12 m2 na terenie szkoły wykonać z kostki brukowej takiej samej jak pochylnia, na zagęszczonej podsypce piaskowo-cementowej.
Teren przeznaczony pod trawnik, przed budynkiem budowanej sali sportowej pozostaje bez zmian.
W celu ochrony kolizji pieszych ze skrzynką energetyczną (wskazano na PLANIE SYTUACYJNYM) zaleca się niewielki teren zielony obsadzić krzewami w formie żywopłotu lub wysokich roślin, np.traw ozdobnych.

ZADRZEWIENIE - WYCINKA
Przy ogrodzeniu są przewidziane drzewa do wycinki w ilości – 2 szt.Wycinka wymaga wydania pozwolenia konserwatorskiego.

złącze energetyczno-kablowe

Pozostawić skrzynkę energetyczną, która znajduje się tuż przed płotem po lewej stronie bramy wjazdowej, poza terenem inwestycji, w pasie drogowym.

4 OPIS PRAC BUDOWLANYCH (W TYM REMONTOWO-RATUNKOWO-ROZBIÓRKOWYCH):

1. Rozbiórka istniejącego muru wraz z jego fundamentem na długości elewacji frontowej projektowanego budynku w celu lokalizacji miejsc postojowych oraz ciągu pieszego (zgodnie z załączonym rysunkiem).
2. Wykonanie fundamentu w formie ławy fundamentowej z betonu wodoszczelnego klasy 20/25 (B20) o szer. 50 cm zbrojone stalą w klasie A-IIIN (RB-500W) w formie kosza #12, strzemiona Ø6 w rozstawie co 20cm; wykonane na warstwie chudego betonu w klasie 8/10 grub. 10cm. Minimalna grubość otulenia zbrojenia głównego wynosi 5cm.
   Wszystkie prace powinny być wykonywane z zachowaniem najwyższych standardów jakości i zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi.
3. Odtworzenie zniszczonego fragmentu muru, na podstawie załączonej inwentaryzacji, z zachowaniem jego oryginalnego wyglądu, tj. grubości, wysokości oraz zwieńczenia – wymurowanie z pozyskanej z rozbiórki, oczyszczonej cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej na nowych fundamentach.
   Mur będzie wymurowany z istniejących, oczyszczonych cegieł, cegły w naturalnym kolorze ceglastym, wyselekcjonowanych z rozbiórki istniejącego ogrodzenia.
   Od strony ulicy Jesiennej zaprojektowano mur 4-przesłowy jako odtworzenie istniejącego muru, z dokładnym powtórzeniem detali, wymiarów i materiałów z rozebranych i oczyszczonych cegieł z zawalonego muru. Wykonać fundament wg projektu technicznego konstrukcji. Ogrodzenie wymurować z cegły pełnej o wymiarach 12 cm x 6,5 cm x 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej, w wątku krzyżowym. Od frontu czyli od strony ulicy z wyodrębnionym cokołem, poza lico muru wystawić pilastry z frontu. Całość wieńczy korona w formie wysuniętego gzymsu o wiązaniu główkowym ze spadkiem 15 stopni w kierunku drogi. Ogrodzenie od strony tylnej nie posiada żadnych elementów ozdobnych, mur jest jednorodny, bez pilastrów itp.
4. Wykonać ogrodzenie systemowe panelowe na słupkach stalowych osadzonych w gruncie i zabetonowanych wraz z podmurówką prefabrykowaną o wys. ok.15cm, o średnicy drutów poziomych – 2 x 6 mm śr. drutów pionowych – 5 mm w kolorze antracytowym. Po prawej stronie budowanej sali w projektowanym ogrodzeniu panelowym osadzić furtkę o wym. 1,25 x 1,66 m zamykana na klucz patentowy.

5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dla planowanej inwestycji przyjmuje się proste warunki gruntowe i pierwszą kategorię geotechniczną.
Warunki gruntowo – wodne występujące w podłożu projektowanej inwestycji zalicza się do bezpośredniego posadowienia na ławach fundamentowych.

Wytyczne dla robót fundamentowych:

Przed przystąpieniem do prac należy przygotować teren i wykonać rozbiórkę obecnego fundamentu wraz z ogrodzeniem.

Zwraca się uwagę, iż grunty spoiste pod wpływem opadów atmosferycznych będą podlegały procesowi uplastyczniania i rozmakania.

Dlatego zaleca się, aby podłoże gruntowe w wykopach fundamentowych w możliwie krótkim czasie zabezpieczyć warstwą chudego betonu C8/10 o gr. 10cm.

W przypadku wystąpienia nasypów kontrolowanych lub gruntów słabonośnych, należy dokonać wymiany nasypów niekontrolowanych/gruntu na nasyp budowlany, zagęszczony do wskaźnika zagęszczenia IS≥0,96. Nasyp budowlany powinien zostać uformowany z piasków różnoziarnistych lub pospółek o U>4,0.

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie szkód górniczych.

Uwaga:
W przypadku stwierdzenia podczas robót ziemnych występowania innych warunków gruntowych należy bezzwłocznie powiadomić projektanta konstrukcji w celu zweryfikowania przyjętych fundamentów.

6 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

1. Widok ogrodzenia od strony zachodniej. Stan z dnia 21.03.2024r.
fragment zawalonego muru przy północnej granicy działki.

2. Widok ogrodzenia od strony zachodniej (od strony ul. Jesiennej). Stan z dnia 21.03.2024r.
Stan przed wprowadzeniem podpór. Widoczne odchylenia muru w kierunku ulicy.

3. Widok ogrodzenia od strony zachodniej. Stan z dnia 21.03.2024r.
Konieczność zastosowania podpór podtrzymujących mur.

4. Widok ogrodzenia od strony zachodniej (strona dziedzińca). Stan z dnia 29.03.2024r.
Widoczne wypłukanie spoin oraz wykwity soli w dolnej partii muru.

5. Widok ogrodzenia od strony zachodniej (strona dziedzińca). Stan z dnia 29.03.2024r.
Widoczna korozja biologiczna, będąca przyczyną dezintegracji budulca muru.

6. Widok ogrodzenia od strony zachodniej (strona dziedzińca). Stan z dnia 21.03.2024r.
Widoczne ubytki cegieł, wypłukanie spoin oraz wykwity soli w dolnej partii muru.

7 KOLORYSTYKA

- Cegły w naturalnym kolorze ceglastym
- Ogrodzenie oraz furtka łączące mur z budowanym budynkiem Sali sportowej panelowe, stalowe na słupkach stalowych w kolorze antracytowym.

8 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

KUBATURA MURU(fragmentu muru podlegającego remontowi)	**9,64 m³**
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - POWIERZCHNIA MURU W RZUCIE POZIOMYM fragmentu muru podlegającego remontowi	**6,57 m²**
WYSOKOŚĆ MURU ZE SŁUPKAMI	**2,12 m**
DŁUGOŚĆ MURU	**16,03 m**
GRUBOŚĆ MURU	**0,24 m**
SZEROKOŚĆ KORONY MURU (ZWIEŃCZENIA)	**0,54 m**

9 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM

1. **bezpieczeństwa konstrukcji.** Zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo budowli, osób przebywających w pobliżu lub w obiekcie, jak i osób trzecich.

2. **bezpieczeństwa pożarowego.** Budowla jest wykonana z materiału niepalnego, z cegły pełnej.

3. **bezpieczeństwa użytkowania.** Elementy wykończeniowe elewacji zostały zaprojektowane z atestowanych elementów bezpiecznych dla użytkowania.

4. **odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska.**

   Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia ludzi. Obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby. Obiekt zostały zabezpieczony przeciwko przenikaniu wilgoci do elementów budowlanych dzięki zastosowaniu izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych.

5. **ochrony przed hałasem i drganiami.**

   Nie dotyczy, obiekt nie powoduje hałasu ani nie wydziela drgań.

6. **warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:**
   - **zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną oraz energię cieplną,**
   - **usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów.**

   Budowla nie wymaga instalacji sanitarnych ani elektrycznych.

7. **Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego.**

   Do obowiązku użytkownika i zarządcy obiektów należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, po przekazaniu ich do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów, wymaganych przez prawo.

   Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się: nie dotyczy, nie projektuje się budowli emitującego gazy.

- rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – nie dotyczy, budowla nie powoduje wytwarzania odpadów.

- właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: inwestycja nie wytworzy drgań, promieniowania ani hałasu.

- wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: nie wpłynie negatywnie, nie będą emitowane szkodliwe substancje wydzielane do gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, nie wymaga wycinki drzew.

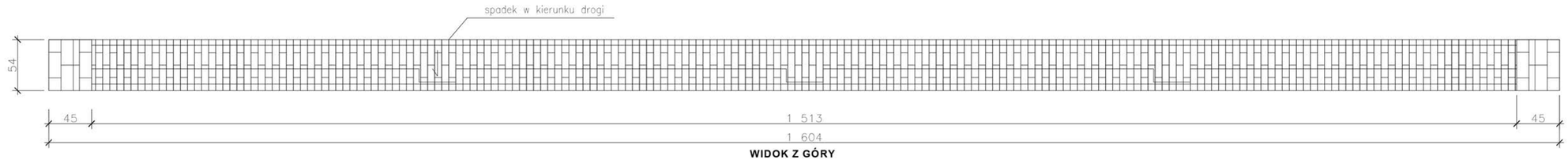
10 DANE DOTYCZACE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

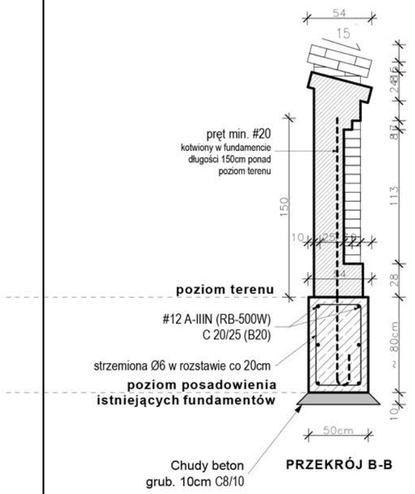
11 UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie użyte materiały i rozwiązania techniczne muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne.
- Wszelkie prace budowlane należy wykonywać z godnie sztuką budowlaną.
- Zachować właściwą kolejność robót.
- Prowadzić prace z zachowaniem przepisów bhp i użyciem środków ochrony osobistej.
- W przypadku natrafienia podczas prowadzenia robót odkrywkowych na odmienne warunki i rozwiązania techniczne od założonych, należy w porozumieniu z projektantem i nadzorem konserwatorskim dokonać zmian projektowych.
- Projektowane rozwiązania są chronione prawem „ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych" z 04.02.1994 r. (Dz. U. nr 24 poz.83. Z późniejszymi zmianami) realizacja przez innego inwestora i zmiana lokalizacji obiektu, kopiowanie, rozpowszechnianie, wprowadzanie zmian oraz adaptacja możliwa jest tylko za zgodą autora.

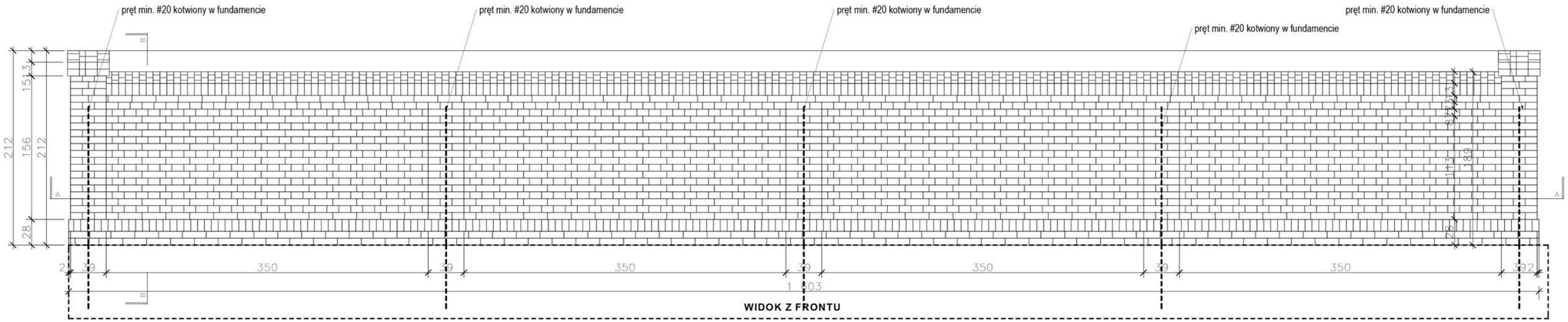
- Wszelkie nazwy własne produktów, materiałów i urządzeń przywołane w niniejszym projekcie należy traktować jako przykładowe, służące określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu niezbędnych właściwości i wymogów założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się zastąpienie proponowanych rozwiązań (w oparciu o wyroby innych producentów), pod warunkiem spełnienia określonych wymagań pod względem parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych wskazanych szczegółowo w dokumentacji projektowej.



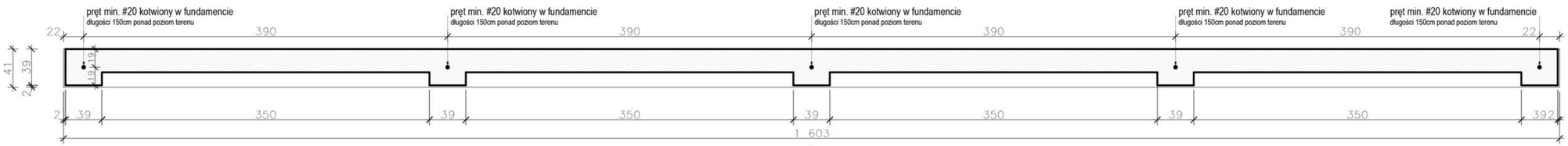
WIDOK Z GÓRY



PRZEKRÓJ B-B



WIDOK Z FRONTU



PRZEKRÓJ A-A

Fundamenty posadowić na poziomie istniejących fundamentów.
Beton wodoszczelny C 20/25 (B20) o szer. 50 cm zbrojone stalą w klasie A-IIIN (RB-500W) w formie kosza #12, strzemiona Ø6 w rozstawie co 20cm;
wykonane na warstwie chudego betonu w klasie C8/10 grub. 10cm.
Minimalna grubość otulenia zbrojenia głównego wynosi 5cm.
W słupkach ogrodzenia montować pręt min #20 (RB-500W) kotwiony w fundamencie o wysokości min 150cm ponad poziom terenu.

MONARCH
Pracowania Projektowa MONARCH
Radosław Szumielski
NIP 697-240-18-18
ul. Karpińskiego 16, 64-100 Leszno
radoslaw@monarch.com.pl tel. 529 295 477

Temat : **PRZEBUDOWA ZABYTKOWEGO MURU ORAZ PROJEKT MIEJSC POSTOJOWYCH, CHODNIKA I OGRODZENIA SZKOŁY**

Nazwa rysunku : **PROJEKT CEGLANEGO MURU**
WIDOK Z GÓRY, PRZEKRÓJ A-A i B-B, WIDOK Z FRONTU

SKALA : 1:40 | Branża : ARCHITEKTURA / KONSTRUKCJA

Nr rys. : 01. | Lokalizacja : **działka nr. ewid. 314/2, obręb Długie Stare**

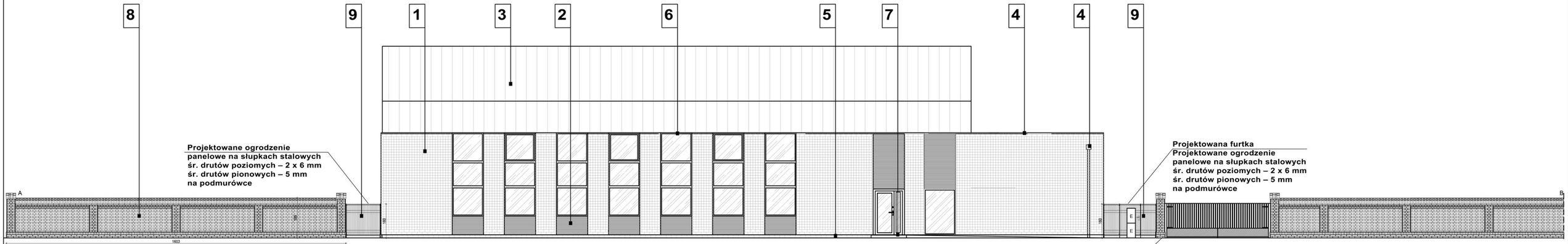
DATA : 10'2024 | Inwestor : **Gmina Święciechowa**
ul. Ulańska 4, 64-115 Święciechowa

Architektura - Projektant
mgr inż. arch. Monika Szumielska
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr ewid. 16/WPOKK/2012

Konstrukcja - Projektant
mgr inż. MICHAŁ IZYDOREK
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej b/o
nr ewid. WKP/0236/POOK/12

STADIUM OPRACOWANIA: *PROJEKT TECHNICZNY*

297x500



ELEWACJA ZACHODNIA
SALI GIMNASTYCZNEJ W BUDOWIE
SKALA 1:100

LEGENDA (KOLORYSTYKA)

WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

1	PŁYTKI KLINKIEROWE (KOLOR ZBLIŻONY DO CEGŁY CZERWONEJ W ISTN. SZKOLE	CZERONY NATURALNY NP. R400 CERMESI LISO
2	TYNK SILIKONOWY NA SIATCE MALOWANY FARBĄ	KOLOR I FAKTURA PIASKOWCA
3	BLACHA STALOWA (NA RĄBEK) Z POWŁOKĄ POLIESTROWĄ NA POŁYSK	CZARNY ZBLIŻONY DO RAL 9005
4	RYNNY, RURY SPUSTOWE, OBRÓBKI BLACHA TYTAN–CYNK	NATURALNY
5	COKÓŁ WYKOŃCZONY PŁYTKĄ KLINKIEROWĄ	KOLOR JAK KOLOR ŚCIANY
6	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA WG ZESTAWIENIA	CZARNY ZBLIŻONY DO RAL 9005
7	PARAPETY ALUMINIOWE	CZARNY ZBLIŻONY DO RAL 9005
8	ISTNIEJĄCA CEGŁA W KOLORZE CEGLASTYM	
9	OGRODZENIE PANELOWE NA SŁUPKACH STALOWYCH	ANTRACYT

Pracownia Projektowa MONARCH
Radosław Szumielski
NIP 697-240-18-18
ul. Karpińskiego 16, 64-100 Leszno
radoslaw@monarch.com.pl tel. 529 295 477

Temat :
ROZBIÓRKA I ODBUDOWA ZABYTKOWEGO MUROWANEGO OGRODZENIA WRAZ Z BUDOWĄ CHODNIKA

Nazwa rysunku :
PROJEKT OGRODZENIA
WIDOK ZBIORCZY Z FRONTU

SKALA : 1:100	Branża : ARCHITEKTURA
Nr rys. : 02.	Lokalizacja : **działka nr. ewid. 314/2, obręb Długie Stare**
DATA : 10'2024	Inwestor : **Gmina Święciechowa** **ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa**

Architektura – Projektant:
mgr inż. arch. Monika Szumielska
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr ewid. 16/WPOKK/2012

STADIUM OPRACOWANIA: *PROJEKT TECHNICZNY*