



STAROSTA LESZCZYŃSKI

Plac Kościuszki 4B
64 – 100 Leszno

Leszno, dnia 26.09.2024 r.

AB.6740.4.503.2024

DECYZJA NR 460/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.08.2024 r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla: **Gminy Świeciechowa**
z/s w Świeciechowie, ul. Ułańska 4

obejmujące: **remont muru ogrodzenia przy Szkole Podstawowej wraz z jego częściową rozbiórką** na działce ozn. nr ewid. gruntu 314/2 w obrębie ewid. Długie Stare, gmina Świeciechowa, wg projektu sporządzonego w sierpniu 2024 r. przez mgr inż. arch. Monikę Szumielską (uprawnienia nr 16/WPOKK/2012 w specjalności architektonicznej, wpis na listę WOIA pod nr WP-0929) z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem, Polskimi Normami i przepisami BHP,
 - roboty budowlane należy prowadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
 - inwestycję należy realizować zgodnie z wymaganiami wskazanymi przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w pozwoleniu nr 579/2024/A z dnia 28.08.2024 r. na prowadzenie robót budowlanych na obszarze zabytku, tj. zespołu pałacowo – parkowego w m. Długie Stare,
 - roboty budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie naruszyć granic własnościowych działek sąsiednich; w przypadku konieczności skorzystania z działek sąsiednich dla prowadzenia prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uzyskać zgodę właścicieli tych nieruchomości na wejście na ich teren oraz uzgodnić z nimi przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z ich terenu, a także ewentualną rekompensatę z tego tytułu.