Kołbaskowo, dn. 20.07.2023 r.

**Wszyscy wykonawcy**

**Odpowiedzi na pytania złożone w dniach 19.07.2023 r.**

Dot*.* postępowania przetargowego pn.: **„Bieżąca konserwacja budynku Ostoja 10, gmina Kołbaskowo”.**

W dniu 19.07.2023 r. do zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o wyjaśnienie nieścisłości w dokumentacji przetargowej. W SWZ w p.3.1. występuje zakres "czyszczenie dachówki, rynien, tarasów zewnętrznych i daszku nad balkonem" a w przedmiarach oraz w specyfikacji technicznej takie prace nie występują. Czy należy je uwzględnić?

**Odpowiedź:**

Tak, w ofercie należy uwzględnić wykonanie przedmiotowych prac. Zamawiający załącza uzupełnienie przedmiaru oraz specyfikacji technicznej wykonania tychże prac.

**Pytanie nr 2:**

Czy istnieje możliwość etapowania prac , rozliczania etapami płatności np. 2 części?

**Odpowiedź:**

Nie. Z uwagi na krótki okres wykonania prac (2 miesiące od dnia podpisania umowy) nie ma takiej możliwości; nastręczałoby to problemów techniczno-organizacyjnych po stronie Zamawiającego. Rozwiązaniem dla wykonawców w tym przypadku jest korzystanie z dostaw z przedłużonym terminem płatności.

………………………………………………..