

Kraków, 19.06.2023 r.

DZ.271.41.641.2023

Dział Zamówień Publicznych

tel. 0-12 614 34 84

e-mail: przetargi@szpitaljp2.krakow.pl

dotyczy: postępowania DZ.271.41.2023 – Modernizacja dachu Pawilonu A-III

Krakowski Szpital Specjalistyczny im. Jana Pawła II, ul. Prądnicka 80 w Krakowie, powiadamia zainteresowane strony, że w związku z ww. postępowaniem, zostały zadane następujące pytania:

1. W związku z koniecznością organizacji placu budowy Wykonawca zwraca się z prośbą o informację odnośnie przewidywanego obszaru placu budowy. Czy zamawiający przewiduje składowiska materiału przy obiekcie czy w innej lokalizacji na terenie szpitala?

ODP. Zamawiający przewiduje składowisko materiałów. Zaplecze budowy nie bezpośrednio przy obiekcie, ale przy innej lokalizacji na terenie KSS im. św. Jana Pawła II.

2. Proszę o informację czy modernizowany pawilon A-III będzie użytkowany w czasie modernizacji? Jeśli tak, czy Zamawiający przewiduje prace na obiekcie czynnym. W razie takiej konieczności Wykonawca sygnalizuje konieczność wykonania odpowiedniego rusztowania ochronnego oraz odpowiednich daszków zabezpieczających dla osób postronnych.

ODP. Budynek będzie użytkowany w czasie modernizacji, prace będą wykonywane na obiekcie czynnym.

3. Proszę o informację czy Zamawiający przewidują udostępnienie Wykonawcy dostęp do mediów (prąd, woda, ścieki)?

ODP. Tak, Zamawiający udostępni wykonawcy dostęp do mediów.

4. Zgodnie z załączonym nadzorem autorskim NR 1 proszę o uzupełnienie przedmiaru inwestorskiego o pozycję dotyczącą demontażu oraz wymiany podbitki na nową. Brak tej pozycji w przedmiarze.

ODP. Zawarte w przedmiarze robót informacje oraz zestawienia mają zobrazować jedynie skalę prac

budowlanych i pomóc Wykonawcy w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego.

W związku z powyższym przy kalkulowaniu oferowanej ceny, jak również przy wykonywaniu przedmiotu umowy, Wykonawca nie powinien opierać się na przedmiarze robót, ale na załączonych do SWZ dokumentach opisujących zakres zadania, w szczególności na wielobranżowej dokumentacji projektowej, w tym programie prac konserwatorskich, wytycznych z uzyskanych uzgodnień i decyzji, w tym w szczególności na zapisach decyzji o pozwoleniu na budowę i pozwoleniu konserwatorskim łącznie z zatwierdzonym projektem budowlanym i wydanyymi nadzorami autorskimi.

5. Proszę o potwierdzenie, iż drewniana konstrukcja więźby dachowej nie wymaga dodatkowej ochrony przeciwpożarowej a poddasze obudowy w klasie szczelności ogniowej.

ODP. Prace należy wykonać zgodnie z zapisami zatwierdzonej dokumentacji projektowej, w szczególności: "Wszystkie elementy więźby należy zaimpregnować środkami ochrony biologicznej i przeciwogniowej."

6. Proszę o potwierdzenie, że nie przewiduję się dodatkowych elementów wyposażenia na dachu jak np. drabinek komunikacji (dla serwisantów), śniegołapów, zabezpieczeń przed wpadającymi liśćmi itp.

ODP. Zamawiający nie przewiduje dodatkowych elementów wyposażenia dachu.

7. Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca powinien przewidzieć zabezpieczenie (szczelne) urządzeń zlokalizowanych na poddaszu modernizowanego budynku (serwer, jednostki klimatyzacyjne itp.)

ODP. Wykonawca powinien przewidzieć zabezpieczenie urządzeń na poddaszu modernizowanego budynku.

8. Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca będzie zobowiązany do demontażu oraz ponownego montażu instalacji elektrycznych/teletechnicznych znajdujących w części poddasza nieużytkowego kolidujących z ewentualnymi wymienianymi na nowe elementy konstrukcji dachu.

ODP. Wykonawca będzie zobowiązany do demontażu oraz ponownego montażu instalacji w części poddasza kolidujących z ewentualnymi wymienianymi na nowe elementy konstrukcji dachu.

9. W związku obowiązkiem spełnienia warunku art.37c. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.) o konieczności zapewnienia osoby posiadającej odpowiednie kwalifikację Wykonawca prosi o sprecyzowanie formy oraz rodzaju dokumentów potwierdzających wymagane doświadczenie zawodowe z poprzednich realizacji.

ODP. Podmiotowe środki dowodowe zostały opisane w pkt 15 SWZ.