

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bydgoszczy

DOA.271.3.3.2024

Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego

Projektowane postanowienia umowy

zawarta w dniu listopada 2024 r. pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-101-18-63, reprezentowanym przez:
Panią Renatę Dębińską - Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, ul. Ogrodowa 9,
85-039 Bydgoszcz** działającą na podstawie upoważnienia nr WOA-I.0052.52.2012 Prezydenta Miasta
Bydgoszczy z dnia 31 stycznia 2012 r. **przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Pani Teresy Szulc**
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....z siedzibą w przy ul.

NIP/KRS:

adres do korespondencji:

reprezentowanym przezna podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa / innego
dokumentu, z którego wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy
zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub każdy oddzielnie „Stroną”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Dostawa i montaż
urządzeń i sprzętu w celu likwidacji barier w zakresie poruszania się i komunikowania w budynkach
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bydgoszczy”.

została zawarta umowa o następującej treści, zwana dalej „umową”.

§ 1

W oparciu o dokonany wybór oferty w przeprowadzonym postępowaniu pn.: „Dostawa i montaż urządzeń i sprzętu w celu likwidacji barier w zakresie poruszania się i komunikowania w budynkach Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bydgoszczy” Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

1. **Wykonanie, dostawę i montaż: 5 planów tyflograficznych** (wizualno-dotykowych) mających na celu przekazanie osobom z dysfunkcją narządu wzroku informacji o rozkładzie pomieszczeń w budynkach urzędu, ułatwienie orientacji i zapewnienie możliwości samodzielnego poruszania się po budynku, i **83 tabliczek** z pismem Braille'a z QR i NFC do oznaczenia drzwi w budynkach Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bydgoszczy przy ul. Ogrodowej 9, Toruńskiej 272, Kapuściska 10.
2. **Dostawę i montaż: 34 listew kontrastowych** do oznaczania schodów, 74 m.b. **pól uwagi** ułatwiających osobom z dysfunkcją wzroku orientację przestrzenną, 69,3 m.b. **linii prowadzących** mających na celu przekazanie osobom z dysfunkcją narządu wzroku informacji o kierunku traktu komunikacyjnego, 5 urządzeń „beacon audio” oraz 6 urządzeń „beacon tekstowy”, 3 pętli indukcyjnych w budynkach Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bydgoszczy przy ul. Ogrodowej 9, Toruńskiej 272 Kapuściska 10.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego.
4. Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty itp. które po wykonaniu Umowy należy dostarczyć Zamawiającemu.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie PLN (słownie złotych: 00/100) brutto. W cenie zostały uwzględnione wszystkie elementy cenotwórcze w tym: transport do miejsca realizacji dostawy oraz montaż.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za termin zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Na fakturze wystawionej przez Wykonawcę należy umieścić następujące dane:
NABYWCA: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz; NIP: 953-101-18-63;
ODBIORCA: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bydgoszczy, ul. Ogrodowa 9, 85-039 Bydgoszcz.
6. W okresie realizacji umowy ceny jednostkowe netto za faktycznie wykonane dostawy i prace dotyczące instalacji są niezmiennie, gdyż obejmują wszystkie koszty jednostkowe związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym również ryzyko Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania wszelkich kosztów, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie mogą być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany cen jednostkowych.

7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z postanowieniami niniejszej umowy oraz zawierającej nieprawidłowe kwoty do obciążenia rachunku Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, a termin do zapłaty wynagrodzenia rozpoczyna bieg od daty doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
8. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

Termin realizacji zamówienia: do dnia 31 grudnia 2024 r.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania ze wskazanymi przedstawicielami Zamawiającego wszelkich działań podejmowanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. W zakresie wykonania umowy przedstawicielem Zamawiającego będzie tel. mail, a ze strony Wykonawcy - tel. mail
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 może nastąpić na podstawie pisemnego lub mailowego zgłoszenia drugiej stronie.
4. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji projekty graficzne tabliczek/planów tyflograficznych (pliki komputerowe lub wydruki). W ciągu 5 dni kalendarzowych Zamawiający albo zaakceptuje projekty albo może wnieść uwagi, a Wykonawca w ciągu kolejnych 5 dni kalendarzowych dokona poprawek i ponownie prześle projekt Zamawiającemu do akceptacji. Procedura ta, w przypadku nieuwzględnienia uwag, może się powtarzać do uzyskania akceptacji projektu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - a) w przypadku niewykonania umowy w terminie określonym w § 3 niniejszej umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od wskazanego przez Zamawiającego terminu na ich usunięcie.
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 30 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.

§ 6

1. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy wynoszącej 24 miesiące od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu Umowy.
2. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne, jeżeli Wykonawca nie dołączył w chwili odbioru końcowego dodatkowych dokumentów gwarancyjnych.
3. W okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego nieodpłatnego usuwania wszelkich wad przedmiotu umowy. Wykonawca przystąpi do usuwania tych wad w terminie do 7 dni od otrzymania zgłoszenia reklamacyjnego i usunie je w terminie ustalonym przez Strony, nie dłuższym niż 14 dni od otrzymania zgłoszenia, a jeśli to niemożliwe, w innym terminie ustalonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku nieusunięcia wad w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 5 oraz powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Uprawnienie powyższe nie pozbawia Zamawiającego możliwości korzystania z innych uprawnień przewidzianych w przepisach kodeksu cywilnego, także przed zgłoszeniem żądania dokonania naprawy. Zamawiający w szczególności może w ramach uprawnień z gwarancji lub rękojmi żądać wymiany wadliwych elementów np. dających się odłączyć od przedmiotu umowy, urządzeń itp. na wolne od wad, a nadto, w ramach uprawnień z rękojmi, złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia albo o odstąpieniu od umowy lub jej części. Jeżeli Zamawiający żądał wymiany elementów na wolne od wad lub usunięcia wady, bieg rocznego terminu do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub jej części albo o obniżeniu wynagrodzenia rozpoczyna się z chwilą bezskutecznego upływu terminu do wymiany elementów lub usunięcia wady.
5. W przypadku wykrycia w trakcie obowiązującej gwarancji błędów w przedmiocie zamówienia określonym w § 1, w szczególności niezgodności z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznej jej powtórnej produkcji na własny koszt, niezależnie od momentu wykrycia błędu.
6. Czas trwania gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania wad. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosi reklamację Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji lub w protokole odbioru gwarancyjnego.
7. Za zgłoszenie reklamacji uznaje się moment przekazania zgłoszenia na adres: e-mail Wykonawcy, ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 15.00 w dniu roboczym (dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).
8. Wszystkie koszty związane z wykonywaniem napraw gwarancyjnych lub wynikających z rękojmi, w tym w szczególności koszty dojazdu, transportu, montażu czy zamiany przedmiotu zamówienia określonego w § 1 na wolny od wad oraz inne koszty związane z usunięciem wad, ponosi w całości Wykonawca.

§ 7

1. Zamawiający oprócz przypadków wynikających z przepisów kodeksu cywilnego, oraz innych postanowień umowy, ma prawo odstąpić od umowy w całości lub niewykonanej części (wg. wyboru Zamawiającego) w przypadku, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać wskazane przyczyny odstąpienia.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie bez przeprowadzenia nowego postępowania, gdy zaistnieje konieczność dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia „siły wyższej” wydarzeń nieprzewidywalnych i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujących po podpisaniu umowy i powodujących niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, w zakresie przedmiotu umowy, terminu realizacji, wysokości wynagrodzenia,
 - 2) wystąpienia w trakcie realizacji umowy zmian obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w zakresie przedmiotu umowy, terminu realizacji, wysokości wynagrodzenia,
 - 3) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, w zakresie terminu,
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony, w zakresie przedmiotu umowy,
 - 5) zmianom ulegną nazwy siedziby Stron umowy lub inne dane identyfikacyjne Stron.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania na piśmie o tym fakcie Wykonawcy i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę, jako stanowiące podstawę do zmiany umowy, nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
5. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.

§ 9

1. Z chwilą zaakceptowania przez Zamawiającego projektów tablic, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do stworzonych w ramach realizacji zamówienia utworów, w szczególności ostatecznego projektu tablic (bez konieczności ponoszenia dodatkowych opłat oraz bez dodatkowych oświadczeń ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego), natomiast z chwilą wydania tablic także do tablic wykonanych zgodnie z projektami wraz z prawem do wykonywania praw zależnych, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie utworu bez żadnych ograniczeń ilościowych, dowolną techniką, w tym cyfrową, elektroniczną, optyczną, laserową, poprzez zapis magnetyczny, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, w ramach systemu on-line;
 - b) zwielokrotnianie utworu bez żadnych ograniczeń ilościowych, w każdej możliwej technice, w tym cyfrowej, elektronicznej, laserowej, poprzez zapis magnetyczny, optyczny, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, w ramach systemu on-line;
 - c) wprowadzanie utworu do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu, sieci wewnętrznych typu Intranet, bez żadnych ograniczeń ilościowych, jak również przesyłania utworu w ramach ww. sieci, w tym w trybie on-line;
 - d) rozpowszechnianie utworu, w tym wprowadzania go do obrotu, w ramach produktów elektronicznych, w tym w ramach elektronicznych baz danych, na nośnikach magnetycznych, cyfrowych, optycznych, elektronicznych, również w postaci CD-ROM, dyskietek, DVD, w ramach sieci multimedialnych, w tym sieci wewnętrznych (np. typu Intranet), jak i Internetu, w systemie on-line;
 - e) wypożyczanie, najem, użyczenie, dzierżawa lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono, utrwalonych i zwielokrotnionych przy zastosowaniu dowolnej techniki udostępniania utworu;
 - f) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - g) zezwalanie na zasadzie wyłączności na wykonywanie zależnych praw autorskich lub zlecenie osobom trzecim dokonywania opracowań utworu, w tym jego skrótów i streszczeń oraz korzystanie z tych opracowań i rozporządzanie nimi na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie;
 - h) wykorzystanie utworu i jego fragmentów w celach informacyjnych, promocyjnych, reklamowych i marketingowych w nieograniczonej ilości wydań, wielkości nakładów. Przeniesienie ww. praw autorskich nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie ani co do liczby wytworzonych egzemplarzy lub wyświetleń;
 - i) tablice mogą być wystawione w dowolnym miejscu i czasie wybranym przez zamawiającego w szczególności w miejscach publicznych;
 - j) gotowe tablice mogą być fotografowane, filmowane, utrwalane w innej formie, a wykonane zdjęcia, filmy itp., mogą być zbywane odpłatnie lub nieodpłatnie według uznania Zamawiającego;
 - k) po przekazaniu praw tablice mogą być ponownie wykonane przez dowolną osobę

- na podstawie projektu także po dokonaniu niezbędnych zmian lub ulepszeń.
2. Zamawiający lub dowolnie wybrana przez niego osoba jest uprawniony do dokonywania zmian w projekcie lub wykorzystania całości lub części projektu bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy. Wykonawca zezwala Zamawiającemu i innym osobom wybranym przez Zamawiającego do wykorzystania autorskiego prawa osobistego w imieniu Wykonawcy w zakresie prawa do nienaruszalności treści i formy utworu i jego rzetelnego wykorzystania, w tym dokonania niezbędnych zmian w projekcie, w szczególności mających na celu obniżenie kosztów wykonania tablic. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na dokonanie zmian tablic oraz formy lub treści mieszczących się na tablicach, w zakresie wynikającym z potrzeb Zamawiającego. W szczególności Zamawiający może odnawiać tablice, zmieniać ich położenie, usuwać, przerabiać, uzupełniać zarówno w oparciu o otrzymany od Wykonawcy projekt jak i w oparciu o projekty innych osób. Kolejny projekt będzie mógł być wykonany w oparciu o projekt uzyskany od Wykonawcy (tj. będzie mógł nie uwzględniać niektórych elementów projektu, pomijać je lub zastępować innymi)
 3. Powyższe prawa przekazane Zamawiającemu nie będą naruszały jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i licencyjnych, praw osobistych. W przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu. Wykonawca będzie posiadał prawa autorskie majątkowe do utworów wykorzystanych i wytworzonych w ramach realizacji zamówienia;
 4. Wykonawca zapewni, że wykonywanie osobistych praw autorskich do utworu przez jego twórców nie będzie w żaden sposób utrudniało korzystania z przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części dostawy i montażu podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji dostawy i montażu wchodzących w zakres niniejszej umowy podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
3. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z interpretacją zapisów lub realizacją niniejszej Umowy będą rozwiązywane w drodze negocjacji między Stronami, a w razie niemożności osiągnięcia porozumienia w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia negocjacji lub wcześniejszego stwierdzenia niemożności polubownego załatwienia sporu zaistniałego pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, każdej ze Stron przysługuje prawo skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego.
3. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY