

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Wykonanie izolacji pionowej ścian piwnicy, instalacji drenażowej i robót towarzyszących temu zakresowi w budynku "Masnówka"  
ADRES INWESTYCJI: ul. Witczaka 3a, 44-335 Jastrzębie-Zdrój  
identyfikator działki: 246701\_1.008.AR\_2.830/16  
NAZWA INWESTORA: Miejska Biblioteka Publiczna  
ADRES INWESTORA: ul. Wielkopolska 1a, 44-335 Jastrzębie-Zdrój

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Arkadiusz Forysiuk

DATA OPRACOWANIA: 09.07.2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Kosztorys inwestorski  
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: Kosztorys inwestorski</b>					
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej. Składowanie kostki do późniejszego wykorzystania.	m2		
		54,28	m2	54,280	
				<b>RAZEM</b>	<b>54,280</b>
2 d.1	KNR 4-01 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km, z kosztami wysypiska	m3		
		poz.1 * 0,07	m3	3,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,800</b>
3 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.2	m3	3,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,800</b>
4 d.1	KNR 4-01 0102-06	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. IV	m3		
		0,8 * (10,61 + 12,60 + 47,0 + 27,23 + 11,41)	m3	87,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,080</b>
5 d.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3		
		poz.4	m3	87,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,080</b>
6 d.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.5	m3	87,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,080</b>
7 d.1	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m2		
		10,61 + 12,60 + 47,0 + 27,23 + 11,41	m2	108,850	
				<b>RAZEM</b>	<b>108,850</b>
8 d.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (30% ściany)	m2		
		(9,56 + 11,95 + 44,66 + 26,05 + 10,74) * 0,3	m2	30,888	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,888</b>
2		<b>Roboty ścienne</b>			
9 d.2	KNR 4-01 0619-03	Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych ścian	m2		
		9,56 + 11,95 + 44,66 + 26,05 + 10,74	m2	102,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,960</b>
10 d.2	KNR 4-01 0727-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. II o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) -	m2		
		poz.8	m2	30,888	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,888</b>
11 d.2	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		9,56 + 11,95 + 44,66 + 26,05 + 10,74	m2	102,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,960</b>
12 d.2	KNR 0-32 0629-03	Izolacja zewnętrznych ścian murowych membranami SWELLTITE mocowanymi na klej	m2		
		poz.11	m2	102,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,960</b>
13 d.2	KNR 0-32 0633-02	Zabezpieczenie krawędzi membran w ułożonej izolacji pionowej	m2		
		poz.11	m2	102,960	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	102,960
14 d.2	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2		
		$(4,37 + 18,22 + 4,39 + 2,80 + 8,64 + 0,76 + 4,74 + 0,71 + 8,76 + 12,56 + 8,76) * 1,0$	m2	74,710	
				RAZEM	74,710
15 d.2	KNR 9-15 0501-02 analogia	Wykonanie folii kubelkowej	m2		
		$2,25 * 1,8 + 37,20 * 3$	m2	115,650	
				RAZEM	115,650
3		<b>Drenaż</b>			
16 d.3	KNR 9-20 0301-02 analiza indywidualna	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych o średnicy rury trzonowej (karbowanej) 315 mm oraz długości rury 2,50m; zwieńczenie z pokrywy PP o nośności min. 2,5T.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.3	KNR 9-20 0301-02 analiza indywidualna	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych o średnicy rury trzonowej (karbowanej) 315 mm oraz długości rury 2,20m; zwieńczenie z pokrywy PP o nośności min. 2,5T.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
18 d.3	KNR 9-20 0301-02 analiza indywidualna	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych o średnicy rury trzonowej (karbowanej) 315 mm oraz długości rury 1,7m; zwieńczenie z pokrywy PP o nośności min. 2,5T.	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
19 d.3	KNR 9-20 0301-02 analiza indywidualna	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych o średnicy rury trzonowej (karbowanej) 315 mm oraz długości rury 1,0m; zwieńczenie z pokrywy PP o nośności min. 2,5T.	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
20 d.3	KNR-W 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0.5 m3 - ręczne układanie betonu - obetonowanie spodu studzienki drenażowej do wysokości 20cm	m3		
		$18 * (0,6 * 0,6 - 0,078) * 0,2$	m3	1,015	
				RAZEM	1,015
21 d.3	KNR 2-01 0610-02	Drenaż - podsypka filtracyjna z pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa (gr. 10cm)	m3		
		poz.20 * 0,1 * 0,8	m3	0,081	
				RAZEM	0,081
22 d.3	KNR 9-20 0401-05	Drenaż z rury elastycznej PVC-U z otworami o średnicy zewn. 100 mm w zwojach bez filtra na wykonanej podsypce	m		
		$4,79 + 2,90 + 8,78 + 0,45 + 3,94 + 0,45 + 9,20 + 12,95 + 8,84 + 3,84 + 5,25 + 2,03 + 6,45 + 3,15 + 6,47 + 2,34 + 2,05 + 4,47 + 18,61$	m	106,960	
				RAZEM	106,960
23 d.3	KNR 2-01 0610-02	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa (gr. 10cm) - obsypka rury drenarskiej	m3		
		poz.22 * (0,11 - 0,0078) * 0,8	m3	8,745	
				RAZEM	8,745
24 d.3	KNR 2-01 0610-02	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa (gr. 20cm) - zasypka rury drenarskiej	m3		
		poz.22 * 0,20 * 0,8	m3	17,114	
				RAZEM	17,114

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.3	KNR 9-11 0201-04 analogia	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi wzdłuż do osi drenażu sposobem ręcznym - geowłóknina układana wokół kruszywa filtrującego	m2		
		poz.22 * 3,4	m2	363,664	
				RAZEM	363,664
26 d.3	Kalkulacja własna analogia	Podłączenie rury drenażu do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		<b>Zasyпка oraz odtworzenie chodnika</b>			
27 d.4	KNR 2-01 0610-02	Zasyпка drenażu żwirem rzeczny	m3		
		(6,76 + 6,33 + 32,96 + 0,93 + 9,04) * 0,8	m3	44,816	
				RAZEM	44,816
28 d.4	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		54,28	m2	54,280	
				RAZEM	54,280
29 d.4	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		54,28	m2	54,280	
				RAZEM	54,280
30 d.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (Kostka KONTUR gr. 6cm - kolor szary) - opaska wokół budynku - z wykorzystaniem istniejącej kostki	m2		
		46,29	m2	46,290	
				RAZEM	46,290
31 d.4	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		5,07 + 19,62 + 5,79 + 2,80 + 8,64 + 0,76 + 3,34 + 0,71 + 10,16 + 13,96 + 9,46	m	80,310	
				RAZEM	80,310
32 d.4	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - analogia - ława pod obrzeża	m3		
	nowa opaska z kostki	poz.31 * 0,0416	m3	3,341	
				RAZEM	3,341
33 d.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		poz.31	m	80,310	
				RAZEM	80,310
5		<b>Roboty wewnątrz budynku</b>			
34 d.5	KNR AT-27 0101-10	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni (do wysokości 1,5m)	m2		
		(3,61 + 17,44 + 3,58 + 2,80 + 8,71 + 1,0 + 0,64 + 4,94 + 1,0 + 1,36 + 8,02 + 11,78 + 8,02 + 1,0 + 0,66 + 4,94 + 0,82 + 1,22 + 8,68 + 2,80) * 1,5	m2	139,530	
				RAZEM	139,530
35 d.5	KNR 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		poz.34 * 0,03	m3	4,186	
				RAZEM	4,186
36 d.5	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.35	m3	4,186	
				RAZEM	4,186
37 d.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m3		

Kosztorys inwestorski  
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.36	m3	4,186	
				RAZEM	4,186
38 d.5	KNR AT-26 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m2		
		poz.34	m2	139,530	
				RAZEM	139,530
39 d.5	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne	m2		
		poz.34	m2	139,530	
				RAZEM	139,530
40 d.5	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m2		
		poz.34	m2	139,530	
				RAZEM	139,530
41 d.5	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia	m2		
		poz.34	m2	139,530	
				RAZEM	139,530
42 d.5	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m2		
		(3,61 + 17,44 + 3,58 + 2,80 + 8,71 + 1,0 + 0,64 + 4,94 + 1,0 + 1,36 + 8,02 + 11,78 + 8,02 + 1,0 + 0,66 + 4,94 + 0,82 + 1,22 + 8,68 + 2,80) * 2,52	m2	234,410	
				RAZEM	234,410
6		<b>Czyszczenie ściany zewnętrznej</b>			
43 d.6	KNR 9-21 0106-02	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną	m2		
		poz.34	m2	139,530	
				RAZEM	139,530