

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający (firma) oraz adres zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska,

Adres strony internetowej: www.drmg.gdansk.pl

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

2. Tryb udzielenia zamówienia

Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z zadaniem inwestycyjnym **Rozbudowa cmentarzy komunalnych w Gdańsku w wybranych lokalizacjach - Cmentarz Łostowicki, ul. Armii Krajowej.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę wszystkich robót, które okażą się konieczne dla wykonania zadania określonego powyżej, a także wykonanie dokumentacji odbiorowej i wszelkich dokumentów wymaganych umową.

3.1. Cel inwestycji .

Celem inwestycji jest:

1. Rozbudowa cmentarza komunalnego - Cmentarz Łostowicki, ul. Armii Krajowej w Gdańsku.
2. Budowa parkingu przy ul. Cedrowej w Gdańsku.

Podstawowe wielkości charakteryzujące obiekt:

Rozbudowa cmentarza

Powierzchnia rozbudowy: 1,8 ha

Ilość miejsc grzebalnych : 2 186

Budowa parkingu

Powierzchnia całkowita utwardzenia nawierzchni ok 850 m²,

Powierzchnia projektowanych stanowisk postojowych 370 m²,

Powierzchnia jezdni manewrowej 325 m²,

Rozbiórka istniejącego chodnika 206,5 m²,

Odtworzenie istniejącego chodnika 40 m²,

Pobocza chłonne 20 m²,

Nawierzchnia żwirowa pod stojaki na rowery 31 m².

3.2. Zakres rzeczowy zamówienia.

3.2.1. I Przedmiot Odbioru

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje roboty budowlano-montażowe w oparciu o dokumentację projektową:

- a. Wykonanie kwater nr 1, 2, 3 i przekazania Użytkownikowi w celu dokonywania pochówków,
- b. Wykonanie ogrodzenia docelowego wzdłuż kwater 1 i 3,
- c. Wykonanie ogrodzenia tymczasowego wzdłuż kwater 2 i 3,
- d. Połączenie ogrodzenia wskazanego w punktach powyżej b i c, z istniejącym ogrodzeniem cmentarza,
- e. Wykonanie nawierzchni utwardzonej (zgodnie z dokumentacją projektową załączniki 1 – 4 do OPZ),
- f. Wykonanie instalacji wodociągowej na odcinku W1 – PPW1 (zgodnie z dokumentacją projektową załączniki 1 – 4 do OPZ),
- g. Wykonanie kanalizacji deszczowej na odcinku D1- D9 – WD2, D9 – WD1 (zgodnie z dokumentacją projektową załączniki 1 – 4 do OPZ),
- h. Wykonanie drenażu na odcinku D15 – D17 (zgodnie z dokumentacją projektową załączniki 1 – 4 do OPZ),
- i. Wykonanie nasadzeń zieleni w rejonie kwater nr 1, 2, i 3 (zgodnie z dokumentacją projektową załączniki 1 – 4 do OPZ),
- j. Na kwaterach 1,2 i 3 nie wykonywać trawników dywanowych,
- k. Wykonanie zbiornika wód opadowych,
- l. Elementy małej architektury (zgodnie z dokumentacją projektową załączniki 1 – 4 do OPZ), na kwaterach 1- 3,
- m. Należy uwzględnić wykonanie jednej studzienki, umożliwiającej w najniższym punkcie odwodnienie instalacji wodociągowej **i umieścić wynikające z tej wyceny wartości odpowiednio w poz. TEWR i Harmonogramie dla „I przedmiotu odbioru”: poz 1.13.**
- n. Należy uwzględnić wykonanie jednej studzienki, umożliwiającej w najwyższym punkcie odpowietrzenie instalacji wodociągowej **i umieścić wynikające z tej wyceny wartości odpowiednio w poz. TEWR i Harmonogramu dla „I przedmiotu odbioru”: poz. 1.13.**
- o. Wykonanie dodatkowo 5 szt. osadników głąbokości 0,5 m. w studzienkach kanalizacji deszczowej, **i umieścić wynikające z tej wyceny wartości odpowiednio w poz. TEWR i Harmonogramu dla „I przedmiotu odbioru”: poz. 1.12.**
- p. Roboty ziemne – niwelacja terenu do rzędnych projektowych, kwatery 4, 5, 6, 7,
- q. Budowę parkingu w rejonie ul. Cedrowej (należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową Etap II – Parking).
- r. Wykonać dokumentację odbiorową wraz z mapą powykonawczą oraz protokołami odbioru.

Wykonane prace w ramach I przedmiotu odbioru zapewnią pozyskanie:

- 849 miejsc grzebalnych,
- 28 stanowisk postojowych w tym 2 dla niepełnosprawnych,
- 10 stanowisk na rowery.

3.2.2. II Przedmiot Odbioru.

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje roboty budowlano - montażowe w oparciu o

dokumentację projektową.

W ramach II przedmiotu odbioru należy wykonać wszystkie pozostałe prace wynikające z dokumentacji projektowej (stanowiącej załącznik do niniejszego OPZ), które nie zostały wykonane w I przedmiocie odbioru. oraz dodatkowo:

- a. Należy uwzględnić wykonanie jednej studzienki, umożliwiającej w najniższym punkcie odwodnienie instalacji wodociągowej **i umieścić wynikające z tej wyceny wartości odpowiednio w poz. TEWR i Harmonogramu dla „I przedmiotu odbioru”: poz. 3.15.**
- b. Należy uwzględnić wykonanie jednej studzienki, umożliwiającej w najwyższym punkcie odpowietrzenie instalacji wodociągowej, **i umieścić wynikające z tej wyceny wartości odpowiednio w poz. TEWR i Harmonogramu dla „I przedmiotu odbioru”: poz. 3.15.**
- c. Wykonanie dodatkowo 10 szt. osadników głębokości 0,5 m. w studzienkach kanalizacji deszczowej, **i umieścić wynikające z tej wyceny wartości odpowiednio w poz. TEWR i Harmonogramu dla „I przedmiotu odbioru”: poz. 3.14.**

3.3. Nasadzenia**Wymagania dotyczące sadzenia**

- 1) doły pod rośliny powinny mieć wielkość 1,5 razy większą niż bryła korzeniowa i zostać zaprawione w całości ziemią urodzajną wraz z hydrożelem w ilości 10-15 g hydrożelu /10 l ziemi,
- 2) korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć.

3.3.1. Wymagania odnośnie materiału sadzeniowego - drzewa

- 1) Drzewa muszą być zgodne z drzewami podanymi w Opisie przedmiotu zamówienia, posiadać cechy charakterystyczne dla odmiany drzewa oraz spełniać bez zastrzeżeń wymagania klienta dotyczące wielkości. Rośliny muszą być w dobrym stanie.
- 2) Rośliny muszą być oznaczone etykietą zawierającą pełną nazwę rośliny, w tym nazwę łacińską.
- 3) Dopuszczalne są drzewa z bryłą korzeniową, w kontenerach lub w alternatywnych opakowaniach przeznaczonych głównie do uprawy roślin (dalej "kontener").
- 4) Drzewa z bryłą korzeniową o obwodzie pnia do 12 cm muszą być co najmniej 2 razy przesadzone, od 12 cm do 25 obwodu co najmniej 3 razy przesadzone, od obwodu pnia 26 cm 1 m nad szyją korzeniową co najmniej 4 razy.
- 5) Dopuszczalne są drzewa z bryłą korzeniową w szytych donicach z juty lub w koszach z drutu niepowlekanego, ciasno ściągniętego. Niedopuszczalne są poważne deformacje bryły korzeniowej, jak również rośliny przesadzone mniej razy, niż przewiduje punkt 4. Niedopuszczalne są rozpadające się bryły korzeniowe.
- 6) Wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do całkowitej wysokości drzewa, lub obwodu na wysokości 1 m nad szyją korzeniową. Bryła korzeniowa musi być dobrze przerośnięta korzeniami, niedopuszczalne są drzewa z przyciętymi korzeniami powstałymi przed ostatnim przesadzaniem. Niedopuszczalne są drzewa z obcięciami podczas wykopywania korzeniami o średnicy większej niż 3 cm.
- 7) Rośliny w kontenerach mogą być uprawiane w tym samym pojemniku nie dłużej niż przez dwa lata, a całkowity czas uprawiania drzew w kontenerach w ramach całego cyklu uprawiania nie może przekroczyć dwóch lat.

- 8) Wielkość kontenera musi być proporcjonalna do wielkości i gatunku rośliny. Kontener musi być dobrze przerośnięty korzeniami. Niedopuszczalne jest dostarczanie drzew sadzonych bezpośrednio przed wysyłką lub w takim okresie, że rośliny nie miały przed wysyłką możliwości zapuszczenia wystarczającej ilości korzeni w kontenerze. Dopuszczalne są drzewa z bryłą korzeniową świeżo osadzone w kontenerach, jeżeli bryła jest zgodna z pkt 2 – 6.
- 9) Niedopuszczalne są korzenie skręcone w spiralę w przypadku roślin uprawianych w kontenerach.
- 10) Pnie drzew nie mogą mieć widocznych uszkodzeń związanych ze zwykłą interwencją ogrodniczą lub pogodą. Równie niedopuszczalne są rany na jakimkolwiek etapie gojenia spowodowane złą lub późną interwencją (na przykład późnym usunięciem bocznych pędów, zbyt silnych gałęzi lub bocznych pędów przy pniu). Niedopuszczalne są również jakiegokolwiek inne świeże uszkodzenia gałęzi i pnia.
- 11) Pnie drzew z obwodem pnia powyżej 12 cm w wysokości jednego metra nad szyją korzeniową muszą mieć co najmniej 220 cm wysokości, muszą być proste i nie odbiegać w żadnym miejscu o więcej niż 5 cm od osi łączącej szyję korzeniową z koroną. Wysokość pnia kulistych, zwisających lub szeroko rosnących odmian musi wynosić co najmniej 220 cm, niezależnie od obwodu. Kora drzewa nie może być zwiotczała lub zmarznięta. Obwód na wysokości 1 m musi przedstawiać jeden z poniższych standardowych rozmiarów: 16-18, 18-20.
- 12) Kształt i charakter gałęzi korony musi być odpowiedni dla deklarowanej odmiany, wieku i wielkości drzewa.
- 13) Korona nie może mieć więcej niż jednego pędu głównego; pęd główny nie może być uszkodzony. Pęd główny musi tworzyć bezpośrednią kontynuację pnia. Wyjątkiem są odmiany rosnące naturalnie w sposób kulisty, szeroki lub zwisający.
- 14) Żadna z gałęzi nie może być w miejscu, gdzie wyrasta z pędu głównego, szersza niż pęd główny w tym samym miejscu.
- 15) Korona nie może mieć widlastych rozgałęzień (oprócz odmian, gdzie jest to naturalne - na przykład dęby, graby), grożących rozłamaniem korony w późniejszym wieku drzewa.
- 16) Korona drzewa o obwodzie pnia ponad 12 cm musi zawierać co najmniej 5 gałęzi. Za gałąź nie można uznać pędu jednorocznego; gałęzie muszą mieć co najmniej dwa lata.
- 17) Jeżeli rośliny są dostarczane z liśćmi, niedopuszczalne jest, aby wykazywały one objawy przeschnięcia (np. suche krawędzie liści.)
- 18) Niedopuszczalne są jakiegokolwiek szkodniki lub choroby.
- 19) Kupujący zastrzega sobie prawo do obejrzenia oraz rezerwacji drzew u wykonawcy przed wykonaniem dostawy lub może żądać fotografii roślin od podwykonawcy.
- 20) Kupujący zastrzega sobie, w przypadku uzasadnionej wątpliwości, prawo w chwili odbioru dostawy poddać losowo kontroli jakości systemu korzeniowego, nawet jeśli będzie to oznaczać zniszczenie rośliny (np. celowe usunięcie gleby z korzeni drzewa z bryłą korzeniową lub w kontenerze). Kupujący nie ma obowiązku zapłacić wykonawcy za drzewo zniszczone w ten sposób.

3.3.2. Ziemia żyzna

Ziemia żyzna zastosowana przy realizacji trawników, kwietników oraz do nasadzeń zakupiona i dostarczona na plac budowy. Winna pochodzić z zebranych warstw gleby próchnicznej, pozostającej uprzednio pod uprawa rolną lub ogrodniczą ziemia albo być

wytworzona z komponentów organicznych i nieorganicznych oraz mineralnych wierzchnich warstw gleby, wzbogacona nawozami mineralnymi. Ziemia ta winna mieć być oczyszczona z kamieni, gruzu, resztek nie rozłożonych części roślin tj. gałęzie i grubsze korzenie oraz z rozłogów perzu.

Podstawowe parametry fizyko-chemiczne ziemi żyznej:

- odczyn: pH od 5,0 do 6,5
- zawartość próchnicy nie mniejsza niż 2 %
- zawartość azotu nie niższa niż 0,2 %
- stosunek zawartości węgla do azotu C:N w przedziale 1: 15.

3.3.3. Sadzenie drzew

Wymagania dotyczące sadzenia:

1) termin sadzenia:

- w przypadku materiału roślinnego z gołymi korzeniami (bez bryły korzeniowej) drzewa i krzewy sadi się tylko w stanie bezlistnym – wczesną wiosną (od połowy marca do końca kwietnia) lub jesienią (od połowy października do końca listopada)
- w przypadku roślin uprawianych w pojemnikach, z bryłą korzeniową – można je sadić przez cały okres wegetacji od wiosny do jesieni,
- sadzenie drzew powinno być wykonane przed założeniem trawników w ich sąsiedztwie

3) miejsca sadzenia wyznaczyć zgodnie z dokumentacją projektową

4) wymiary dołów pod drzewa liściaste formy pienne sadzone z bryłą korzeniową – średnica i głębokość 0,7 m, a w przypadku klonów i platanów w doły o średnicy i głębokości 1,0/0,7m z zaprawą dołów ziemią żyzną do połowy głębokości

5) dno dołu przed umieszczeniem w nim drzewa lub krzewu należy spulchnić widłami

6) korzenie złamane, uszkodzone i zbyt długie należy przed posadzeniem przyciąć sekatorem

7) bryłę korzeniową drzew uprawianych w pojemnikach przed sadzeniem nawodnić, a po usunięciu pojemnika lekko rozluźnić

8) wierzchnią 10 cm warstwę ziemi usuniętą przy kopaniu dołów wykorzystać do ich zasypania po posadzeniu, w uzupełnieniu ziemi żyznej którą należy zaprawić dół, a nadmiar rozplantować na sąsiedniej powierzchni (jeżeli nie została już obsiana trawą), natomiast ziemię pozyskaną z głębszych warstw tzw. martwicę wywieźć z terenu budowy

9) po zasypaniu dołu ziemię wokół rośliny lekko docisnąć i dwukrotnie obficie podlać

10) drzewa należy opalikować. Sposób palikowania: należy zastosować 3 paliki toczone, impregnowane ciśnieniowo, o średnicy 8 cm; wys. palika wbitego w grunt powinna być równa wysokości pnia posadzonego drzewa. Paliki należy połączyć w górnej części oraz na wysokości 0,5 m nad ziemią 3 poprzeczkami z półwałków szerokości 8 cm, impregnowanych ciśnieniowo, o długości 0,5 m. Drzewa należy przywiązać do palików taśmą parcianą o szerokości 5 cm lub sznurem kokosowym w dwóch miejscach: u nasady korony oraz na wysokości 0,5-0,7 m od poziomu gruntu. Pień drzewka w żadnym miejscu nie może dotykać palików / poprzeczek

11) wokół nowo posadzonych drzew należy wykonać misy, a powierzchnię wokół (o promieniu 0,3 m) wyściółkować korą ogrodniczą lub drobnymi zrąbkami na grubość

6 cm (kora nie powinna dotykać bezpośrednio do pnia drzewa – pierścień w odl. 5-6 cm od lica pnia pozostawić wolny)

- 12) całą powierzchnię terenu obsadzonego krzewami liściastymi i iglastymi wyrównać i wyściółkować korą ogrodniczą – warstwa grub. 6 cm z odcięciem powierzchni skupiny od trawników, trawniki i kora w jednej płaszczyźnie.

3.3.4. Pielęgnacja nasadzeń drzew.

Pielęgnacja drzew przez okres 12 miesięcy po posadzeniu obejmuje:

- 1) odchwaszczanie (min. 4 razy), spulchnianie gleby, poprawianie misek wokół drzew,
- 2) uzupełnianie warstwy ściółki z kory ogrodniczej na powierzchni wokół drzew i krzewów,
- 3) 1-krotne zasilanie (w okresie wiosennym) nawozami mineralnymi odpowiednimi dla poszczególnych grup roślin np. "Azofoska" w ilości 60 g na 1 szt.
- 4) podlewanie w okresach suszy (wg potrzeb i na każde wezwanie Zamawiającego nie mniej niż 14x w okresie wegetacji, w okresie suszy częściej, tak, aby utrzymać glebę w stałej wilgotności),
- 5) cięcie pielęgnacyjne;
Cięcie formujące korzystnie wpływa na pokrój drzewa. Stosuje się je u młodych roślin. Polega na skracaniu niektórych pędów tak, aby uzyskać lepsze zagęszczenie korony oraz pożądany pokrój, usuwa się pędy zbędne i odrosty korzeniowe tnąc blisko pnia. Pędy przycina się tuż nad oczkiem skierowanym na zewnątrz korony.
- 6) ochronę przed chorobami i szkodnikami;
Środki chemiczne stosować wyłącznie w przypadkach masowego wystąpienia szkodników i objawów chorobowych, po uzgodnieniu z inspektorem nadzoru
- 7) kontrola i ewentualnie wymiana i uzupełnienie brakujących wiązań i palików przy drzewach,
- 8) wymiana uschniętych lub silnie uszkodzonych drzew.

3.3.5. Dokumentacja powykonawcza

Po zakończeniu nasadzeń Wykonawca zobowiązany jest sporządzić inwentaryzację powykonawczą nasadzonych drzew w 3 egz., w tym 1 egz. dla Zamawiającego /z podaniem daty wykonanych nasadzeń, gatunków, obwodów pni, mapy z zaznaczeniem miejsca ich nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną/.

Koszty wykonania dokumentacji należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym w kosztach ogólnych.

3.3.6. Wymagany minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi dla nasadzonych drzew i krzewów – 36 miesięcy

3.3.7. Warunki prowadzenia prac:

Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie usługi oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.

Przed podpisaniem umowy na wykonanie usługi Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia harmonogramu prac z Zamawiającym.

Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- dozór
- zagospodarowanie placu robót

- utrudnienia związane z realizacją zadania

Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu robót, a koszty z tym związane wykonawca winien uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Wszelkie prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami bhp oraz zasadami sztuki ogrodniczej, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia. Prace ogrodnicze mogą wykonywać tylko osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

W trakcie prowadzenia prac należy zwrócić szczególną uwagę na nienaruszenie istniejących w terenie podziemnych elementów infrastruktury.

Wykonawca zobowiązany jest:

- zabezpieczyć teren prac na czas wykonywania usługi zgodnie z wymaganymi przepisami
- zapewnić bezpieczne przejścia piesze i dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym pojazdom uprzywilejowanym – jeśli zajdzie taka konieczność
- zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem

Koszty wynikające z ww. zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3.4. Materiały wyjściowe

Przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzona przez Pracownię Projektową

Załącznik nr 1 :

1. Projekt budowlany, Tom I – Projekt Zagospodarowania Terenu
2. Projekt budowlany, Tom II – Cmentarz,
3. Projekt budowlany , Tom III - Parking

Załącznik nr 2:

1. Projekt wykonawczy Tom I, Rozdział 1- Architektura i konstrukcje,
2. Projekt wykonawczy Etap I, Rozdział 2 – Instalacje wod-kan,
3. Projekt wykonawczy Etap I, Rozdział 3 - Nawierzchnie,
4. Projekt wykonawczy Etap I, Rozdział 4 - Zieleń,
5. Projekt wykonawczy Etap II – Parking,

Załącznik nr 3:

1. Przedmiar robót Etap I, Cmentarz – wielobranżowy,
2. Przedmiar robót Etap II, Parking – wielobranżowy,

Uwaga:

Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są

niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Załącznik nr 4: .

1. STWiOR – Cmentarz
 - SST.01. Roboty,
 - SST.02. Budowle i urządzenia zagospodarowania terenu,
 - SST.03. Nawierzchnie,
 - SST.04. Instalacje wod-kan,
 - SST.05. Zieleń,
2. STWiOR – Parking
 - SST.01. Roboty,
 - SST.02. Budowle i urządzenia zagospodarowania terenu,
 - SST.03. Nawierzchnie,
 - SST.04. Zieleń.

Załącznik nr 5:

1. Wzór umowy o ochronę drogi.

Ponadto, o ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu Umowy będzie konieczne wykonanie innych robót, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te roboty i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

Zgłoszenia ewentualnych uwag / wątpliwości do dokumentacji Wykonawca może dokonać odpowiednio w trybie określonym w art. 284 ustawy.

Uwaga:

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 z późniejszymi zmianami, dalej jako Ustawa Pzp), Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszym SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który na etapie składania ofert powołuje się na równoważną normę, ocenę techniczną, specyfikację techniczną lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, jest zobligowany w ofercie udowodnić, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca jest zobligowany udowodnić w ofercie, że obiekt budowlany, dostawa lub usługa, spełniają wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp określone przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, pod warunkiem że oferta Wykonawcy jest zgodna z Polską Normą przenoszącą normę europejską, normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi normy europejskie, z europejską oceną techniczną, ze wspólną specyfikacją techniczną, z normą międzynarodową lub z systemem referencji technicznych ustanowionym przez europejski organ normalizacyjny.

Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Każdy przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.

4. Warunki prowadzenia robót

4.1. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w :

- a) pozwoleniu na budowę,
- b) projektach budowlanych i wykonawczych,
- c) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- d) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
- e) uzgodnieniach z Użytkownikiem obiektu,
- f) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
- g) innych uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
- h) decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej.

Uwaga:

Prace objęte przedmiotowym zamówieniem muszą być zgodne z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz z załączonymi decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami i zgłoszeniami.

4.2. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w :

- Ustawie – Prawo budowlane (Dz.U.2018. poz. 1202 tj. z dnia 22.06.2018 r.),
- Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz.U. z 2019., poz.266 tj. z dnia 12.02.2019 r.).

4.3. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z

przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

Ponadto Wykonawca winien powiadomić właściwego inspektora sanitarnego o zastosowaniu materiałów lub wyrobów do budowy sieci i przyłączy wodociągowych zgodnych z obowiązującymi przepisami w szczególności z ustawą z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019, 1437 z późn. Zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294). Zawiadomienie to powinno być również przekazane do wiadomości Zamawiającego.

- 4.4. Materiały i technologie stosowane do wykonania robót muszą odpowiadać zaleceniom i rozwiązaniom przyjętym w zatwierdzonej dokumentacji projektowej, spełniać postawione w nim wymagania techniczne, normowe a także estetyczne, posiadać stosowne atesty, aprobaty, certyfikaty, zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszelkie zmiany materiałów i technologii muszą być uzgodnione z Zamawiającym i zaakceptowane przez Nadzór Autorski.
- 4.3. Wykonawca może używać tylko materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego, Nadzór Autorski i Użytkownika. Wykonawca nie może samowolnie decydować o użyciu innych, jego zdaniem równoważnych materiałów i rozwiązań, bez zgody Zamawiającego, Nadzoru Autorskiego i Użytkownika.
- 4.4. Wszystkie elementy przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z właściwościami określonymi w dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej przy czym Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem zachowania parametrów materiałów określonych w dokumentacji - nie gorszych, służących do tego samego celu, oraz o porównywalnych (ekwiwalentnych) właściwościach i jakości. Wykonawca, który, na etapie realizacji robót budowlanych, powołuje się na rozwiązania równoważne z opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 4.5. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
Organizację placu budowy (w tym zaplecze budowy) na poszczególnych etapach realizacji robót, należy uzgodnić z Użytkownikiem.
- 4.6. Wykonawca zapewni dojazd w celu umożliwienia działalności handlowej punktu sprzedaży zlokalizowanego przy bramie wejściowej nr 8 na cmentarz (wejście w rejonie skrzyżowania ul. Łostowickiej / ul. Armii Krajowej). Powyższe należy uwzględnić w harmonogramie robót i przy szacowaniu kosztów realizacji. W terminie 7 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez wiodącego inspektora nadzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego robót wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10. do SWZ. Harmonogram rzeczowo – finansowy, winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu

powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca^[1] jest zobowiązany do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego.

Harmonogram robót winien uwzględniać problematykę zagrożeń epidemiologicznych Covid-19.

4.7. Wykonawca przed przystąpieniem do robót opracuje Program Organizacji Robót, który podlegać będzie zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru.

4.8. Zamawiający przekazuje Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową.

Wykonawca we własnym zakresie:

- zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
- zapewni dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy,
- zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody, energii elektrycznej i ciepłej dla potrzeb placu budowy w oparciu, o które będą dokonywane rozliczenia według stawek gestorów sieci,
- na powyższy zakres Wykonawca zawrze stosowne umowy.

Koszty urządzenia zaplecza budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają Wykonawcę (koszty winny być uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym).

4.9. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- dozór budowy,
- zagospodarowanie placu budowy w tym między innymi tymczasowe ogrodzenie, drogi technologiczne, oświetlenie placu budowy,
- utrudnienia związane z realizacją zadania,
- tymczasowe składowisko mas ziemnych poza placem budowy.

Koszty za w/w elementy Wykonawca winien uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4.10. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współdziałaniu prawnych właścicieli terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do:

- sporządzenia inwentaryzacji w formie zapisu filmowego oraz fotograficznego terenu i obiektów i przekazania jej na CD DRMG i Inspektorowi Nadzoru,

- założenia i obserwacji plomb kontrolnych i reperów geodezyjnych na obiektach, gdzie

występują zarysowania, bądź uszkodzenia.

W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót, konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

W celu przeciwdziałania powyższemu skutkom należy przyjąć bezwstrząsową technologię wykonywania robót.

4.11. Wykonawca zobowiązany jest :

- opracować szczegółowy harmonogram prac z podaniem terminów wykonania poszczególnych robót objętych zamówieniem,
- opracować i uzgodnić z Użytkownikiem oraz Inspektorem Nadzoru plan organizacji placu budowy i dostaw materiałów i sprzętu,
- na bieżąco uzgadniać ewentualne zmiany harmonogramu z Użytkownikiem obiektu,
- zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym oraz zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem, przez cały okres trwania budowy,
- zapewnić bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynku i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
- prowadzić roboty nie narażając na niebezpieczeństwo osób przebywających na terenie obiektu oraz zamieszkujących w sąsiedztwie budowy,
- przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji modernizowanego obiektu, jego terenu oraz zapewni ochronę mienia obiektu,
- utrzymać plac budowy w należyтым porządku i stanie technicznym,
- utrzymać w należyтым porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
- przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót,
- odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez ogrodzenie, oznakowanie,
- zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających w terenie oraz ochronę mienia,
- zorganizować we własnym zakresie czasowe miejsce składowania gruzu i innych odpadków powstałego podczas wykonywania robót, a następnie wywóz gruzu z robót teren budowy,
- materiały pochodzące z rozbiórki, nienadające się do ponownego wbudowania, stanowią własność Wykonawcy i powinny być usunięte z terenu rozbiórki na składowisko wykonawcy albo na wysypisko odpadów przy zastosowaniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2018 r. poz. 992 z późniejszymi zmianami), koszt związany z rozbiórką , transportem, składowaniem (utylicacja) materiałów rozbiórkowych ponosi Wykonawca, nie podlega o osobnej zapłacie i jest zawarty w wynagrodzeniu w cenie ofertowej,
- zabezpieczenie drzew na placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego przepisami budowlanym i obowiązującymi przepisami, ustawy o ochronie przyrody i wskazaniami Inspektora Nadzoru,
- **przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji**

- objektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,**
- **zapewnienie nieprzerwalnej dostawy mediów dla obiektów sąsiadujących z terenem Inwestycji w tym wykonanie tymczasowych obejść sieci i przyłączy, jeżeli to będzie wymagane,**
 - **stosowania technologii i sprzętu nie powodującego przekroczenie dopuszczalnych norm zapylenia i hałasu oraz drgań,**
 - **dokonanie naprawy ewentualnych uszkodzeń zajętego pasa drogowego,**
 - **Uzyskanie własnym staraniem i na własny koszt zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym,**
 - **Wykonanie i oświetlenie terenu placu budowy,**
 - **Bieżącego monitorowania wpływu prowadzonych robót na stan budynków, budowli obiektów sąsiadujących lub będących pod wpływem prowadzonych robót,**
 - **Wyprzedzającego zawiadomienia użytkowników urządzeń podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,**
 - **Ponoszenie odpowiedzialności za uszkodzenia uzbrojenia terenu i istniejących urządzeń budowlanych oraz za wszelkie następstwa zdarzeń dotyczących terenu lokalizacji budowy,**
 - **Prowadzenie dokumentacji budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego,**
 - **Przedstawianie raportów miesięcznych z postępu realizacji prac w odniesieniu do harmonogramu,**
 - **Dostarczenie instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu – instrukcji obsługi wszelkich systemów i urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania i użytkowania obiektu wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych, wraz z kartami gwarancyjnymi producentów ww. systemów i urządzeń,**
 - **Wykonanie prób eksploatacyjnych wskazanych przez Zamawiającego instalacji oraz przeszkolenie personelu zamawiającego,**
 - **wykonać, postawić i utrzymywać tablicę informacyjną w czasie wykonywania robót oraz tablicę upamiętniającą po zakończeniu robót,**
 - **uzyskać na własny koszt, wymagane zezwolenia oraz pokryć wszelkie koszty związane z dzierżawą pasa drogowego oraz tablic informacyjnych w okresie trwania Umowy,**
 - **sporządzić protokoły z badań, pomiarów i prób,**
 - **wykonać dokumentację powykonawczą i przekazać Zamawiającemu,**
 - **zapewnić na etapie odbioru prac budowlanych udział przedstawiciela Zamawiającego,**
 - **prowadzić roboty zgodnie z wymaganiami zawartymi w:**
 - **Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,**
 - **Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.**

Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- 4.12.** Ziemię z wykopów która nie podlega ponownemu zagospodarowaniu, odpady budowlane, gruz z rozbiórki i śmieci należy wywieźć na legalne wysypisko. Materiały z demontażu i rozbiórek wywieźć na legalne wysypisko lub złomowisko.
Koszty wywozu wraz z jego utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Odległość dowozu mas ziemnych na wymianę gruntu i materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni poprzez pomniejszenie kosztów z tym związanych, w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 4.13.** Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia oraz operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.
- 4.14.** Obsługa geodezyjna obejmuje m. in.:
- wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy,
 - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - wykonywanie pomiarów bieżących,
 - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
 - inwentaryzację powykonawczą,
 - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.
- 4.15.** Obsługa geologiczna – obejmuje pomiary i zagęszczenie gruntów. Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu, Wykonawca dostarczy zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych.
Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać Inspektorowi Nadzoru.
- 4.16.** Odbiór końcowy polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy, w obecności Zamawiającego, Użytkownika i Wykonawcy.
- 4.17.** W terminie zakończenia robót Wykonawca przygotowuje:
- dokumenty realizacji prac:
 - dziennik budowy prowadzony przez kierownika budowy,
 - protokoły przekazania terenu budowy,
 - umowy cywilno – prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno – prawne,
 - protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - wykaz rzeczowy wykonanych robót w zestawieniu na branże budowlane, potwierdzony przez Inspektora Nadzoru budowlanego danej branży (nazewnictwo zgodne z tabelą elementów scalonych,
 - komplet dokumentacji odbiorowej w 4 egz. – zestawienie dokumentacji odbiorowej umieszczone w poszczególnych tomach dokumentacji odbiorowej; w/w dokumenty należy wykonać w porozumieniu z inspektorami nadzoru budowlanego danych branż,

- wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane, sporządzony przez geodetę i potwierdzony przez kierownika budowy,
- protokoły odbiorowe i rozruchowe instalacji i urządzeń, wyniki badań i pomiarów:
 - pozytywne wyniki badań wody z instalacji wodociągowej obiektu,

Kompletną dokumentację powykonawczą (w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.) wraz z szczegółowym jej wykazem. Przedmiotową dokumentację należy wykonać w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru danej branży.

4.18. Wszelkie protokoły Wykonawca dostarczy zamawiającemu na 14 dni przed odbiorem końcowym.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 6 egz. planszy zbiorczej (jeżeli dotyczy), najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz uzyskać zaświadczenie właściwego organu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub o niewniesieniu sprzeciwu lub rozstrzygnięcie właściwego organu lub sądu uchylające decyzję w sprawie sprzeciwu najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

4.19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie robót zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz normami i przepisami określającymi warunki wykonania i odbioru robót. Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody tych osób wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia związane z jej realizacją.

4.20. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów w szczególności:

- zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
- tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
- sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy oraz założenia i obserwacji plomb kontrolnych, reperów geodezyjnych,
- kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej zamówienia,
- sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
 - o Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 z późniejszymi zmianami) art. 21a,
 - o Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126). Potwierdzenie sporządzenia „Planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy,

- odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót,
 - odbudowy naruszonej w trakcie prac nawierzchni chodników i zieleni, dróg,
 - zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót, zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
 - odtworzenia zniszczonych istniejących układów dróg lokalnych w rejonie inwestycji i terenu zaplecza budowy,
 - całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
 - wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - wszystkich pozostałych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót.
- 4.21.** Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.
- 4.22.** Wszelkie roboty, prace dodatkowe, czynności, materiały, rozwiązania, etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji wykonawczej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej, etc. muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej. Roboty takie muszą być przewidziane w cenie ofertowej jako wynagrodzenie ryczałtowe.
- 4.23.** W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.
- 4.28.** Wykonawca zapewni dla zrealizowania prac udział kierowników robót branżowych z uprawnieniami budowlanymi .
- 4.24. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na własny koszt tablic informacyjnych i oznakowania miejsca prowadzenia robót.**
Tablica powinna być umieszczona na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez zamawiającego po podpisaniu umowy.
W celu uzgodnienia projektu należy kontaktować się z p. Agnieszką Zakrzacką, tel. 58 320 51 38. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Dodatkowo po zakończeniu robót (przed rozpoczęciem czynności odbiorowych) Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablic zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego.
Po montażu tablicy oraz wymianie nadruku wykonawca zobowiązany jest do przesłania dokumentacji fotograficznej na adres e-mail boiz-ib@gdansk.gda.pl.

Wymagania dotyczące konstrukcji tablic

- Konstrukcja – tablica (z jednej płaszczyzny) wykonana ze stalowej blachy ocynkowanej o gr. 1mm przytwierdzonej trwale do ramy z profili zamkniętych stalowych za pomocą nitów (rama pod blachę – profil 30x30x3 mm) z dodatkowym wzmocnieniem konstrukcji ramy,
- Rama z tablicą powinna być przytwierdzona do dwóch słupów za pomocą śrub umożliwiających montaż i demontaż tablicy,
- Słupy stalowe o profilu zamkniętym 60x60x3mm, zabezpieczone farbą antykorozyjną. Słupy powinny być utwierdzone w gruncie,
- Nadruk - wydruk solwentowy 720dpi, wykonany w pełnym kolorze i pokryty wodoodporną folią UV (połysk) o podwyższonej wytrzymałości. Możliwość wymiany nadruków/napisów na tablicach,
- Wysokość słupów dla tablicy o wymiarach tablicy 1,20m x 0,80m - ok. 3m (część nadziemna) + ok. 1m (część podziemna).

4.28. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej, placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:

- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
- usunięcie ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

Wzór umowy na „ochronę drogi” stanowi **załącznik nr 6 do OPZ. Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”.**

4.29. Wykonawca jest zobowiązany do pielęgnacji zieleni niskiej w okresie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości oraz do pielęgnacji drzew i krzewów w okresie pierwszych 36 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości.