

Wartość kosztorysowa	<b>92 185,03</b>
Podatek VAT 8,00%	<b>7 374,80</b>
Cena kosztorysowa	<b>99 559,83</b>
Słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt dziewięć i 83/100 PLN	
Zatwierdzam:	

## Kosztorys Inwestorski

### BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA W BEŁŻYCACH

Tereny zielone i Wycinka drzew

Obiekt	Budynek Żłobka
Rodzaj robót	Tereny Zielone-Wycinka drzew
Branża	ROboty ziemne
Kod CPV	45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
Lokalizacja	BEŁŻYCE 24-200 Bychawska 15 działka nr: 1045/1
Zamawiający	gm. Bełżyce 060901_4.0004-Bełżyce Centrum URZĄD MIEJSKI w BEŁŻYCACH GMINA BEŁŻYCE ul. LUBELSKA 3 24-200 BEŁŻYCE
Inwestor	URZĄD MIEJSKI w BEŁŻYCACH GMINA BEŁŻYCE ul. LUBELSKA 3 24-200 BEŁŻYCE
Biuro kosztorysowe	Pracownia Projektowo - Budowlana „POP-ART” Katarzyna Świąćicka-Brzozowska 24-100 Puławy ul. Skowieszyńska 3050
Poziom cen	kw.II.2021
Stawka robocizny	22,56 PLN/r-g
Koszty pośrednie	66,3% (R+S)
Zysk	10,6% R+S+Kp(R+S)

---

Sporządził Andrzej Ufnal  
Sprawdził mgr inż.arch. Katarzyna Świąćicka - Brzozowska

---

Bełżyce, Maj 2021

**Spis treści**

1. Tabela elementów	3
2. Kalkulacja uproszczona	4

Tabela elementów

Budynek Żłobka

Nr	Opis	Wartość
3.	<b>Tereny zielone</b>	92 185,03
3.1.	Zieleń	52 933,50
3.2.	Wycinka drzew	39 251,53
	<b>Razem</b>	92 185,03
	Podatek VAT 8%	7 374,8
	<b>Ogółem kosztorys</b>	<b>99 559,83</b>

## Koszty Inwestorski

## Budynek Żłobka

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		<b>3. Tereny zielone</b>				<b>92 185,03</b>
		<b>3.1. Zieleń</b>	<b>m2</b>	<b>900</b>	<b>58,82</b>	<b>52 933,50</b>
1	KNR 2-21 0101/01	Zebrańie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3	12	125,22	1 502,64
2	KNR 2-21 0202/02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim zadarnionym w gruncie kategorii III	m2	900	10,43	9 387,00
3	KNR 4-01 0101/08	Roboty wstępne i przygotowawcze - plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10cm, w gruncie kategorii I-II	m2	900	6,22	5 598,00
4	KNR 2-21 0211/01	Ręczne rozrzucenie na terenie płaskim mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej o grubości warstwy 2cm	ha	0,09	50 170,99	4 515,39
5	KNR 2-21 0211/02	Ręczne rozrzucenie na terenie płaskim mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej - dodatek za każdy 1cm ponad 2cm grubości warstwy	ha	0,09	19 716,15	1 774,45
6	KNR 2-21 0401/04	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii I-II	m2	900	8,30	7 470,00
7	KNR 2-21 0322/01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kategorii I-II w dołach o średnicy i głębokości 0,5m bez zaprawy dołów	szt	15	147,36	2 210,40
8	KNR 2-21 0211/01	Analogia-Ręczne rozrzucenie na terenie płaskim przekompostowaną korą sosnową gr.10cm	ha	0,02	50 217,99	1 004,36
9	Analiza własna	Dostawa krzewów i drzew do obsadzenia wg. projektu.	szt	200	46,00	9 200,00
10	KNR 4-01 0108/05	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II- zanieczyszczenia typu minaralnego	m3	10	107,24	1 072,40
11	Analiza własna	Koszty utylizacji i składowania zanieczyszczenia typu minaralnego	t	18	12,67	228,06
12	KNR 2-21 0320/01	Analogia- Przesadzenie drzew liściastych starszych w gruncie kategorii III z bryłą korzeniową o średnicy 1,2m bez zaprawy dołów	szt	5	828,16	4 140,80
13	Analiza własna	Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym 1 rocznym obejmuje;podlewanie;odchwaszczanie;wymianę uschniętych lub silnie uszkodzonych roślin, przycięcie chorych lub uszkodzonych pędów nie więcej niż 10% wartości przedmiotu wyceny	kpl	1	4 830,00	4 830,00
		<b>3.2. Wycinka drzew</b>				<b>39 251,53</b>
14	KNR 2-21 0111/04	Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65cm	szt	7	675,96	4 731,72
15	KNR 2-21 0111/05	Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde 5cm średnicy ponad 65cm -72cm	szt	2	62,94	125,88
16	KNR 2-21 0111/05 (dopłata 4x)	Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde 5cm średnicy ponad 65cm -85cm	szt	1	251,71	251,71
17	KNR 2-21 0111/05 (dopłata 6x)	Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde 5cm średnicy ponad 65cm -104cm	szt	1	377,54	377,54
18	KNR 2-21 0111/05 (dopłata 13x)	Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde 5cm średnicy ponad 65cm -130cm	szt	1	818,04	818,04
19	KNR 2-21 0111/05 (dopłata 18x)	Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde 5cm średnicy ponad 65cm -130cm	szt	1	1 132,64	1 132,64
20	Analiza własna	Zrębkowanie gałęzi i karpin	m-g	16	150,00	2 400,00

**Kosztorys Inwestorski****Budynek Żłobka**

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
21	Kalkulacja indywidualna	Koszt opłat administracyjnych za wycinkę drzew- Wysokość stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia - do 100cm mierzonego na wysokości 130cm grupa II	cm	157	12,00	1 884,00
22	Kalkulacja indywidualna	Koszt opłat administracyjnych za wycinkę drzew- Wysokość stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia - od 101cm mierzonego na wysokości 130cm grupa II	cm	130	15,00	1 950,00
23	Kalkulacja indywidualna	Koszt opłat administracyjnych za wycinkę drzew- Wysokość stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia - do 100cm mierzonego na wysokości 130cm grupa III	cm	138	55,00	7 590,00
24	Kalkulacja indywidualna	Koszt opłat administracyjnych za wycinkę drzew- Wysokość stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia - od 101cm mierzonego na wysokości 130cm grupa III	cm	257	70,00	17 990,00
		Razem				92 185,03
		Podatek VAT 8%				7 374,8
		<b>Ogółem kosztorys</b>				<b>99 559,83</b>