

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń biurowych dla WFOŚiGW w Poznaniu
ADRES INWESTYCJI : 60-541 Poznań, ul. Szczepanowskiego 15A
INWESTOR : WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ
ADRES INWESTORA : 60-541 Poznań, ul. Szczepanowskiego 15A
BRANŻA : Instalacja wod-kan

DATA OPRACOWANIA : październik 2021

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

| | | |
|--------------------------------------------|---|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | : | zł |
| Podatek VAT | : | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | : | zł |

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulacj. wykonano na podstawie :

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072)

Dz. U. 2001 nr. 97 poz. 1050 Ustawa o Cenach z dnia 5 lipca 2011 o cenach

USTAWA z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. 2004 Nr 19 poz. 177

Rozporządzenie rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa

Ustawa z dnia 17 grudnia 2013 r. Dz. U. 2014 poz. 121 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Kodeks cywilny

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 21 kwietnia 2006 r.

w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Podstawa do sporządzania kosztorysu stanowi. :

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów
- założenia wyjściowe do kosztorysowania

- zastosowano ceny ustalone na podstawie danych rynkowych na dzień sporządzania kosztorysu z rynku lokalnego danego województwa.

Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2021

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|----------------|
| 1 | | Wewnętrzna instalacja wodna | | | |
| 1 | KNR-W 2-15 | Rury wielowarstwowe np. TECEflex (Pe-Xc, Pe-Xc-Al-PE) 17 x 2,75 (732016/ | m | | |
| d.1 | 0112-01 | 732216) lub równoważne | m | 213.000 | |
| | | 213 | | RAZEM | 213.000 |
| 2 | KNR-W 2-15 | Rury wielowarstwowe np. TECEflex (Pe-Xc, Pe-Xc-Al-PE) 21 x 3,45 (732020/ | m | | |
| d.1 | 0112-01 | 732220) lub równoważne | m | 50.000 | |
| | | 50 | | RAZEM | 50.000 |
| 3 | KNR-W 2-15 | Rury wielowarstwowe np. TECEflex (Pe-Xc, Pe-Xc-Al-PE) 26 x 4,0 (732025/ | m | | |
| d.1 | 0112-02 | 732225) lub równoważne | m | 41.000 | |
| | | 41 | | RAZEM | 41.000 |
| 4 | KNR-W 2-15 | Rury wielowarstwowe np. TECEflex (Pe-Xc, Pe-Xc-Al-PE) 32 x 4,0 (732032/ | m | | |
| d.1 | 0112-03 | 732232) lub równoważne | m | 38.000 | |
| | | 38 | | RAZEM | 38.000 |
| 5 | KNR 0-34 | Izolacja rury o średnicy wewn. 18 mm otuliną PE grub. 10 mm | m | | |
| d.1 | 0101-03 | 213 | m | 213.000 | |
| | | | | RAZEM | 213.000 |
| 6 | KNR 0-34 | Izolacja rury o średnicy wewn. 22 mm otuliną PE grub. 10 mm | m | | |
| d.1 | 0101-03 | 50 | m | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 7 | KNR 0-34 | Izolacja rury o średnicy wewn. 25 mm otuliną PE grub. 10 mm | m | | |
| d.1 | 0101-03 | 41 | m | 41.000 | |
| | | | | RAZEM | 41.000 |
| 8 | KNR 0-34 | Izolacja rury o średnicy wewn. 35 mm otuliną PE grub. 10 mm | m | | |
| d.1 | 0101-04 | 38 | m | 38.000 | |
| | | | | RAZEM | 38.000 |
| 9 | KNR-W 2-15 | Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| d.1 | 0128-02 | Krotność = 2 | m | 342.000 | |
| | | 342 | | RAZEM | 342.000 |
| 10 | KNR-W 2-15 | Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budyn- | m | | |
| d.1 | 0127-03 | kach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) | prób. | | 1.000 |
| | | Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności | | | |
| | | 1 | | | |
| | | 342 | m | 342.000 | |
| | | | | RAZEM | 342.000 |
| 11 | KNR-W 2-15 | Bateria czerpialna dla umywalki np. PROTRONIC-S prod. Franke lub równoważne | szt. | | |
| d.1 | 0137-02 | 16 | szt. | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 12 | KNR-W 2-15 | Bateria czerpialna ze stałą wylewką, dla zlewozmywaka, np. typ Atlas Clear Water | szt. | | |
| d.1 | 0137-02 | + zestaw filtrujący, prod. Franke lub równoważne | szt. | 7.000 | |
| | | 7 | | RAZEM | 7.000 |
| 13 | KNR-W 2-15 | Bateria czerpialna natryskowa | szt. | | |
| d.1 | 0137-09 | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 14 | KNR-W 2-15 | Bateria stojąca dla bidetu | szt. | | |
| d.1 | 0137-01 | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 15 | KNR-W 2-15 | Zawór czerpialny z perlatozem z.w. | szt. | | |
| d.1 | 0135-01 | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 16 | KNR-W 2-15 | Zawór antyskażeniowy HA przed zaworem czerpialnym z perlatozem | szt. | | |
| d.1 | 0135-01 | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 17 | KNR-W 2-15 | Zawór splukujący | szt. | | |
| d.1 | 0135-01 | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 18 | KNR-W 2-15 | Zawór odcinający prosty, DN 20 | szt. | | |
| d.1 | 0525-01 | | | | |
| | analogia | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|---------------|
| | | 49 | szt. | 49.000 | |
| | | | | RAZEM | 49.000 |
| 19 | KNR-W 2-15 d.1 0116-01 | Dodatki za podejścia dopływowe | szt. | | |
| | | 34 | szt. | 34.000 | |
| | | | | RAZEM | 34.000 |
| 20 | KNR 4-01 d.1 0336-07 analogia | Wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach | m | | |
| | | 90 | m | 90.000 | |
| | | | | RAZEM | 90.000 |
| 21 | KNR 4-01 d.1 0324-07 analogia | Zamurowanie bruzd poziomych i pionowych w ścianach | m | | |
| | | 90 | m | 90.000 | |
| | | | | RAZEM | 90.000 |
| 22 | d.1 analiza indy- widualna | Włączenie do istniejącej instalacji wodnej | kpl. | | |
| | | 4 | kpl. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 23 | d.1 analiza indy- widualna | Przejścia przez przegrody budowlane dla instalacji wody | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 | | Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej | | | |
| 24 | KNR-W 2-15 d.2 0112-05 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| | | 50 | m | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 25 | KNR-W 2-15 d.2 0112-07 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 75 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| | | 4 | m | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 26 | KNR-W 2-15 d.2 0112-08 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 110 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| | | 23 | m | 23.000 | |
| | | | | RAZEM | 23.000 |
| 27 | KNR-W 2-15 d.2 0208-03 | Rurociągi z PVC-U kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | | |
| | | 60 | m | 60.000 | |
| | | | | RAZEM | 60.000 |
| 28 | KNR-W 2-15 d.2 0208-04 | Rurociągi z PVC-U kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | | |
| | | 40 | m | 40.000 | |
| | | | | RAZEM | 40.000 |
| 29 | KNR-W 2-15 d.2 0222-02 | Czyszczaki kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 30 | KNR-W 2-15 d.2 0213-05 | Wywiewka z PCV o śr. 110 mm | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 31 | KNR-W 2-15 d.2 0230-01 | Umywalki pojedyncze np. VARIUScare prod. Franke lub równoważne | kpl. | | |
| | | 16 | kpl. | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 32 | KNR-W 2-15 d.2 0229-05 | Zlewozmywak np. typ Planar PPX 111 Stal szlachetna, prod. Franke lub równoważne | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 33 | KNR-W 2-15 d.2 0229-05 | Zlewozmywak np. typ Planar PPX 110-38 Stal szlachetna, prod. Franke lub równoważne | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 34 | KNR-W 2-15 d.2 0233-05 | Miska ustępowa np. typ Catalano wc 55x35 Newflush - cod. 1VS55NRNS + deska sedesowa Catalano Zero / czarna, lub równoważne | kpl. | | |
| | | 13 | kpl. | 13.000 | |
| | | | | RAZEM | 13.000 |
| 35 | KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0101-01 analogia | Stelaż podtynkowy do misek WC wyposażony w zbiornik na wodę, np. GROHE Rapid SL 38528001, lub równoważne | kpl. | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|----------------|
| | | 13 | kpl. | 13.000 | |
| | | | | RAZEM | 13.000 |
| 36 | KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0105-01 | Przycisk do WC, np. Grohe Even czarny black 38966KF0, lub równoważne | kpl. | | |
| | | 13 | kpl. | 13.000 | |
| | | | | RAZEM | 13.000 |
| 37 | KNR-W 2-15 d.2 0232-02 | Basen płytki pod natrysk z kabiną | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 38 | KNR-W 2-15 d.2 0234-02 | Pisuar np. typ ORINATOIO Catalano czarny + pokrywa pisuaru np. typ Newflush czarna Catalano, lub równoważne | kpl. | | |
| | | 4 | kpl. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 39 | KNR-W 2-15 d.2 0234-05 | Bidet | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 40 | KNR 2-15 d.2 0214-02 | Montaż syfonu do umywalek, np. "Clic" / XINX 140, stal nierdzewna 18/10, wysuwany, prod. Franke lub równoważny | szt. | | |
| | | 16 | szt. | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 41 | KNR 2-15 d.2 0214-03 | Montaż syfonu z PCW do prysznicza | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 42 | KNR 2-15 d.2 0214-02 | Montaż syfonu z PCW do zlewozmywaka | szt. | | |
| | | 7 | szt. | 7.000 | |
| | | | | RAZEM | 7.000 |
| 43 | kalk. własna | Zmywarka np. typ FDW 613 E5P F other, prod. Franke lub równoważne | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 44 | kalk. własna | Chłodziarko-zamrażarka wolnostojąca np. typ FSDF 300 NF XS E Stal szlachetna, prod. Franke lub równoważne | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 45 | kalk. własna | Chłodziarka np. typ FSDR 400 XS E Stal szlachetna, prod. Franke lub równoważne | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 46 | KNR 4 d.2 0216-02 | Wpust podłogowy z syfonem | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 47 | KNR 2-18 d.2 0804-01 | Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 150 mm | m | | |
| | | 177 | m | 177.000 | |
| | | | | RAZEM | 177.000 |
| 48 | KNR-W 2-15 d.2 0211-03 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych | podej. | | |
| | | 47 | podej. | 47.000 | |
| | | | | RAZEM | 47.000 |
| 49 | KNR 4-01 d.2 0336-07 analogia | Wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach | m | | |
| | | 77 | m | 77.000 | |
| | | | | RAZEM | 77.000 |
| 50 | KNR 4-01 d.2 0324-07 analogia | Zamurowanie bruzd poziomych i pionowych w ścianach | m | | |
| | | 77 | m | 77.000 | |
| | | | | RAZEM | 77.000 |
| 51 | KNR 7-28 d.2 0208-02 analogia | Przejście szczelne pionu przez dach | kpl. | | |
| | | 3 | kpl. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 52 | d.2 analiza indywidualna | Włączenie do istniejącej instalacji podstropowej | kpl. | | |
| | | 8 | kpl. | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|----------------------|----------------------------------------------------------------|------|--------------|--------------|
| 53 | analiza indywidualna | Przejścia przez przegrody budowlane dla instalacji kanalizacji | kpl. | | |
| d.2 | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |