

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331230-7 Instalowanie urządzeń chłodzących

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń biurowych dla WFOŚiGW w Poznaniu
ADRES INWESTYCJI : 60-541 Poznań, ul. Szczepanowskiego 15A
INWESTOR : WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ
ADRES INWESTORA : 60-541 Poznań, ul. Szczepanowskiego 15A
BRANŻA : Instalacja WL i CT

DATA OPRACOWANIA : październik 2021

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulacj. wykonano na podstawie :

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389)

Rozporz.dzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz. U. Nr 202 poz 2072)

Dz.U.2001 nr. 97 poz. 1050 Ustawa o Cenach z dnia 5 lipca 2011 o cenach

USTAWA z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U. 2004 Nr 19 poz. 177

Rozporządzenie rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa

Ustawa z dnia 17 grudnia 2013 r.. Dz.U. 2014 poz. 121 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Kodeks cywilny

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 21 kwietnia 2006 r.

w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Podstawa do sporządzania kosztorysu stanowi. :

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny ustalone na podstawie danych rynkowych na dzień sporządzania kosztorysu z rynku lokalnego danego województwa .

Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Instalacja wody lodowej i ciepła technologicznego dla klimakonwektorów			
1.1		Instalacja wody lodowej			
1 d.1.1	KNR 7-24 0153-10	Agregat wody lodowej chłodzony powietrzem z modułem hydraulicznym ze zbiornikiem, pompą i naczyniem wzbiorczym, np. typ NRB0682 ^{ooo} E ^{ooo} 00, wersja wysokoefektywna wyciszona, prod. Aermec lub równoważne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2 d.1.1	KNR 7-08 0806-03 analogia	Elektroniczny zawór rozprężny np. NRB0682_(X) lub równoważne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3 d.1.1	KNR-W 2-15 0526-04 analogia	Podwójne zawory bezpieczeństwa np. NRB0282-0754_(DSV) lub równoważne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 d.1.1	KNR 2-17 0213-04 analogia	Podstawy amortyzacyjne np. VT2 lub równoważne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5 d.1.1	KNR 7-08 0801-02 analogia	Elektroniczny układ łagodnego rozruchu np. DRENRB682 lub równoważne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1.1	kalk. własna	Uruchomienie agregatu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.1.1	KNR 7-24 0145-01	Taca skroplin np. BC8 lub równoważne	szt.		
		18+44	szt.	62.000	
				RAZEM	62.000
8 d.1.1	KNR 7-08 0801-01 analogia	Sterownik do klimakonwektora z komunikacją Modbus RTU, np. VMF-E19 lub równoważne	szt.		
		18+44+25	szt.	87.000	
				RAZEM	87.000
9 d.1.1	KNR 7-08 0801-01 analogia	Panel ścienny do sterowników VMF, np. VMF-E4X lub równoważne	szt.		
		87	szt.	87.000	
				RAZEM	87.000
10 d.1.1	KNR 7-08 0801-01 analogia	Sterownik centralny do wodnego układu klimatyzacji, np. VMF-E6 lub równoważne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11 d.1.1	KNR 7-08 0510-01 analogia	przewód kabelkowy ekranowany typ sterowniczy 3x0,75	m		
		650	m	650.000	
				RAZEM	650.000
12 d.1.1	KNR-W 2-15 0518-04 analogia	Łączniki amortyzacyjne kołnierzowe DN100	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13 d.1.1	KNR-W 2-15 0432-02 analogia	Klimakonwektor kanałowy 2-rurowy np. typ FCZ100P prod. Aermec lub równoważne	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
14 d.1.1	KNR-W 2-15 0432-02 analogia	Klimakonwektor kanałowy 4-rurowy np. typ FCZ301P prod. Aermec lub równoważne	szt.		
		44	szt.	44.000	
				RAZEM	44.000
15 d.1.1	KNR-W 2-15 0432-02 analogia	Klimakonwektor przypodłogowo podsufitowy 4-rurowy np. typ FCZ301U prod. Aermec lub równoważne	szt.		
		25	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 7-08	Zawór regulacyjny 3-drogowy z siłownikiem 230V, np. typ VCZ41 lub równoważne	szt.		
d.1.1	0806-03	18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
17	KNR 7-08	Zawór regulacyjny 3-drogowy z siłownikiem 230V, np. typ VCZ42 lub równoważne	szt.		
d.1.1	0806-03	44+25	szt.	69.000	
				RAZEM	69.000
18	KNR 7-08	Zawór regulacyjny 3-drogowy z siłownikiem 230V, np. typ VCF44 lub równoważne	szt.		
d.1.1	0806-03	44+25	szt.	69.000	
				RAZEM	69.000
19	KNR-W 2-15	Odpowietzniki automatyczne z zaworem DN10	szt.		
d.1.1	0412-07	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
20	KNR 2-16	Płaszczki ochronne z blachy ocynkowanej o grubości 0.75 mm na izolacji powierzchni płaskich	m ²		
d.1.1	0603-04	5	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
21		Przejścia przez przegrody budowlane dla instalacji wł	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
22		Praca dźwigu przy montażu agregatu wody lodowej	kpl		
d.1.1	wycena indywidualna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 2-15	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane, np. Kan-Therm Steel 22x1,5 lub równoważne	m		
d.1.1	0402-03	253	m	253.000	
				RAZEM	253.000
24	KNR-W 2-15	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane, np. Kan-Therm Steel 28x1,5 lub równoważne	m		
d.1.1	0402-03	115	m	115.000	
				RAZEM	115.000
25	KNR-W 2-15	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 35x1,5 lub równoważne	m		
d.1.1	0402-04	211	m	211.000	
				RAZEM	211.000
26	KNR-W 2-15	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 42x1,5 lub równoważne	m		
d.1.1	0402-05	70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
27	KNR-W 2-15	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 54x1,5 lub równoważne	m		
d.1.1	0402-06	43	m	43.000	
				RAZEM	43.000
28	KNR-W 2-15	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 67x1,5 lub równoważne	m		
d.1.1	0402-07	41	m	41.000	
				RAZEM	41.000
29	KNR-W 2-15	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 76,1x2,0 lub równoważne	m		
d.1.1	0402-08	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
30	KNR-W 2-15	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 108x2,0 lub równoważne	m		
d.1.1	0402-08	61	m	61.000	
				RAZEM	61.000
31	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 20 mm otulinami z wełny mineralnej np. TEC-LIT PS, rurociągów o śr.wewn. 22 mm, prod. Rockwool lub równoważne	m ²		
d.1.1	0306-01	49.25	m ²	49.250	
				RAZEM	49.250
32	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej np. TEC-LIT PS, rurociągów o śr.wewn. 28 mm, prod. Rockwool lub równoważne	m ²		
d.1.1	0306-01	31.78	m ²	31.780	
				RAZEM	31.780
33	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej np. TEC-LIT PS, rurociągów o śr.wewn. 35 mm, prod. Rockwool lub równoważne	m ²		
d.1.1	0306-01	62.94	m ²	62.940	
				RAZEM	62.940
34	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej np. TEC-LIT PS, rurociągów o śr.wewn. 42 mm, prod. Rockwool lub równoważne	m ²		
d.1.1	0306-05				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		26.82	m ²	26.820	
				RAZEM	26.820
35 d.1.1	KNR 2-16 0308-04	Jednowarstwowa izolacja o grubości 60 mm otulinami z wełny mineralnej np. TEC-LIT PS, rurociągów o śr.wewn. 54 mm, prod. Rockwool lub równoważne 23.49	m ² m ²	 23.490	
				RAZEM	23.490
36 d.1.1	KNR 2-16 0308-09	Jednowarstwowa izolacja o grubości 70 mm otulinami z wełny mineralnej np. TEC-LIT PS, rurociągów o śr.wewn. 70 mm, prod. Rockwool lub równoważne 27.04	m ² m ²	 27.040	
				RAZEM	27.040
37 d.1.1	KNR 2-16 0309-04	Jednowarstwowa izolacja o grubości 80 mm otulinami z wełny mineralnej np. TEC-LIT PS, rurociągów o śr.wewn. 76 mm, prod. Rockwool lub równoważne 2.96	m ² m ²	 2.960	
				RAZEM	2.960
38 d.1.1	KNR 2-16 0309-11	Jednowarstwowa izolacja o grubości 100 mm otulinami z wełny mineralnej np. TECLIT PS, rurociągów o śr.wewn. 108 mm, prod. Rockwool lub równoważne 58.99	m ² m ²	 58.990	
				RAZEM	58.990
39 d.1.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji Krotność = 2 798	m m	 798.000	
				RAZEM	798.000
40 d.1.1	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji 798	m m	 798.000	
				RAZEM	798.000
41 d.1.1	KNR-W 2-15 0128-02 analogia	Napełnienie instalacji wody lodowej 798	m m	 798.000	
				RAZEM	798.000
42 d.1.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji 87	urz. urz.	 87.000	
				RAZEM	87.000
1.2		Instalacja ciepła technologicznego			
43 d.1.2	kalk. własna	Przejścia przez przegrody budowlane dla instalacji ct 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.1.2	KNR-W 2-15 0402-01	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane, np. Kan-Therm Steel 15x1,2 lub równoważne 307	m m	 307.000	
				RAZEM	307.000
45 d.1.2	KNR-W 2-15 0402-02	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane, np. Kan-Therm Steel 18x1,2 lub równoważne 134	m m	 134.000	
				RAZEM	134.000
46 d.1.2	KNR-W 2-15 0402-03	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane, np. Kan-Therm Steel 22x1,5 lub równoważne 132	m m	 132.000	
				RAZEM	132.000
47 d.1.2	KNR-W 2-15 0402-03	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane, np. Kan-Therm Steel 28x1,5 lub równoważne 173	m m	 173.000	
				RAZEM	173.000
48 d.1.2	KNR-W 2-15 0402-04	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 35x1,5 lub równoważne 54	m m	 54.000	
				RAZEM	54.000
49 d.1.2	KNR-W 2-15 0402-05	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 42x1,5 lub równoważne 35	m m	 35.000	
				RAZEM	35.000
50 d.1.2	KNR-W 2-15 0402-06	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 54x1,5 lub równoważne 9	m m	 9.000	
				RAZEM	9.000
51 d.1.2	KNR-W 2-15 0402-07	Rurociągi ze stali węglowej, ocynkowane. np. Kan-Therm Steel 67x1,5 lub równoważne 78	m m	 78.000	
				RAZEM	78.000
52 d.1.2	KNR 2-16 0307-01	Jednowarstwowa izolacja o grubości 50 mm otulinami z wełny mineralnej np. ROCKWOOL 800, rurociągów o śr.wewn. 22 mm, lub równoważne 101.9	m ² m ²	 101.900	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	101.900
53	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 50 mm otulinami z wełny mineralnej np.	m ²		
d.1.2	0307-01	ROCKWOOL 800, rurociągów o śr.wewn. 28 mm, lub równoważne	m ²	69.530	
		69.53			
				RAZEM	69.530
54	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 60 mm otulinami z wełny mineralnej np.	m ²		
d.1.2	0307-01	ROCKWOOL 800, rurociągów o śr.wewn. 35 mm, lub równoważne	m ²	26.280	
		26.28			
				RAZEM	26.280
55	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 60 mm otulinami z wełny mineralnej np.	m ²		
d.1.2	0307-02	ROCKWOOL 800, rurociągów o śr.wewn. 42 mm, lub równoważne	m ²	17.800	
		17.8			
				RAZEM	17.800
56	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 60 mm otulinami z wełny mineralnej np.	m ²		
d.1.2	0307-02	ROCKWOOL 800, rurociągów o śr.wewn. 54 mm, lub równoważne	m ²	4.920	
		4.92			
				RAZEM	4.920
57	KNR 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 70 mm otulinami z wełny mineralnej np.	m ²		
d.1.2	0308-09	ROCKWOOL 800, rurociągów o śr.wewn. 70 mm, lub równoważne	m ²	51.430	
		51.43			
				RAZEM	51.430
58	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji	m		
d.1.2	0128-02	Krotność = 2	m	922.000	
		922			
				RAZEM	922.000
59	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji	m		
d.1.2	0406-02		m	922.000	
		922			
				RAZEM	922.000
60	KNR-W 2-15	Napełnienie instalacji ciepła technologicznego	m		
d.1.2	0128-02		m	922.000	
	analogia	922			
				RAZEM	922.000
61	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji	urz.		
d.1.2	0436-01		urz.	87.000	
		87			
				RAZEM	87.000
62	KNR-W 2-15	Odpowietrzniki automatyczne z zaworem DN10	szt.		
d.1.2	0412-07		szt.	10.000	
		10			
				RAZEM	10.000
63	KNR-W 2-15	Uruchomienie instalacji ct	kpl.		
d.1.2	0517-01		kpl.	1.000	
	analogia	1			
				RAZEM	1.000