

DI.SIM.4.1.2023.MO.

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA TERENIE DZIAŁKI NR 1961 POŁOŻONEJ PRZY UL. PADNIEWSKIEJ W MOGILNIE**”

Uprzejmie informuję, że na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwana dalej „pzp” Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Od Wykonawców wpłynęły zapytania dotyczące przedmiotowego postępowania. Poniżej zamieszczam treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**Pyt. 1.**

Czy partnerzy konsorcjum wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełnić poniższy warunek łącznie? (Suma środków finansowych partnerów wynosi minimum 3 000 000,00 zł. )

**Odp.:**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazując łączne **posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową w kwocie min. 3.000.000,00 zł.** potwierdzą spełnienie warunku udziału w postępowaniu wymaganego przez Zamawiającego, zgodnie z Rozdz. VII. Pkt 2, ppkt 3) lit a) SWZ.

**Pyt. 2.**

W związku z brakiem przedmiaru drogowego – wnioskuję o jego udostępnienie w wersji ath i pdf

**Odp.:**

Zamawiający zamieścił wnioskowany przedmiar w wersji ath i pdf.

**Pyt. 3.**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zamiennego zastosowania konstrukcji stropów – zamiast Filigran gr. 24 cm zastosować stropu Teriva 4.0 lub Teriva panel lub innego?

**Odp.:**

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania zamiennych konstrukcji stropów.

**Pyt. 4**

Ściany konstrukcyjne należy wykonać z bloczków silka grubości 24 cm. Czy zamawiający dopuszcza możliwość użycia innego materiału na ściany konstrukcyjne – np. bloczki z betonu komórkowego lub pustaki ceramiczne?

**Odp.:**

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania zamiennych materiału przy wznoszeniu ścian konstrukcyjnych.

**Pyt. 5.**

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiennej izolacji termicznej ścian zewnętrznych, izolacji pionowej fundamentów, izolacji poziomej posadzki i dachu – zmiana materiału polegałaby na zmianie grubości i współczynnika przewodzenia ciepła materiału izolacyjnego – pod warunkiem zachowania nie mniejszego niż normowy – jak w obowiązujących warunkach technicznych współczynnik przenikania  $U$   $W/(m^2K)$  przegrody.

**Odp.:**



**"KZN - BYDGOSKI" SP. Z O.O.**

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Bydgoski" sp. z o.o., ul. Studzienna 12/14 lok. 22, 88-100 Inowrocław | Sąd Rejonowy w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego | Kapitał zakładowy: 60 509 100,00 zł, wpłacony w całości. | KRS: 0000951883

NIP: 5562792842 | REGON: 389853793 | tel. +48 797 725 996 | e-mail: [biuro@simkznbydgoski.pl](mailto:biuro@simkznbydgoski.pl) | [www.simkznbydgoski.pl](http://www.simkznbydgoski.pl)

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania zamiennych materiałów do wykonania izolacji termicznej ścian zewnętrznych, izolacji pionowej fundamentów, izolacji poziomej posadzki i dachu.

**Pyt. 6.**

Proszę o zamieszczenie dokumentacji technicznej dotyczącej wind określającej ich rodzaj i parametry (poz. 127 bud.1 i 125 bud.2)

**Odp.:**

Zamawiający niniejszym udostępnia kartę techniczną dotyczącą wind – załącznik nr 1 i 2 do wyjaśnień treści SWZ.

**Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.**

**ZATWIERDZIŁ:**

**Prezes Zarządu**

**Szymon Łepski**



**"KZN - BYDGOSKI" SP. Z O.O.**

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Bydgoski" sp. z o.o., ul. Studzienna 12/14 lok. 22, 88-100 Inowrocław | Sąd Rejonowy w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego | Kapitał zakładowy: 60 509 100,00 zł, wpłacony w całości. | KRS: 0000951883

NIP: 5562792842 | REGON: 389853793 | tel. +48 797 725 996 | e-mail: [biuro@simkznbydgoski.pl](mailto:biuro@simkznbydgoski.pl) | [www.simkznbydgoski.pl](http://www.simkznbydgoski.pl)